



**TRIBUNALE DI ROMA
SEZIONE IV CIVILE
ESECUZIONI IMMOBILIARI**

Procedura esecutiva RGE n. 1113/21

promossa da
Prelios Credit Solutions SpA + MAIOR SPV srl

contro *****

All'udienza del 27 marzo 2024 il G.E. mi ha onerato di specificare meglio l'accessibilità alle unità immobiliari oggetto di pignoramento.

La particolarità di queste unità immobiliari è al primo piano, dove per raggiungere il subalterno 510 si deve passare attraverso il subalterno 511.

Ma ambedue i subalterni sono pignorati, ed è per questo che ne ho fatto un lotto unico dove, in pratica, il subalterno 510 è la zona notte (camere da letto e bagno) e il subalterno 511 la zona giorno (soggiorno e angolo cottura) così come sono attualmente destinate.

Roma, 1 luglio 2024

L'esperto stimatore
ing. Marco De Angelis