

astrattamente idoneo a fondare l'usucapione al ventennio, autorizzandolo al
rimborso delle mere spese vive di visura a valere sul Fondo spese.

TANTO PREMESSO, CONSIDERATO E RITENUTO

INFORMA

la S.V. III.ma che le parti condividente hanno versato il Fondo spese nella misura
stabilita dall'Ordinanza

CHIEDE

che la S.V. III.ma, ravvisatane l'opportunità, voglia:

- a) disporre la correzione dell'errore materiale contenuto nel primo "dispone" successivo al PQM, sostituendo la frase "*del diritto di proprietà sulla metà indivisa della descritta unità immobiliare*" con "*del diritto di piena proprietà sull'intero della descritta unità immobiliare*";
- b) riconvocare il CTU per rendere chiarimenti in merito ai segnalati profili non chiariti nell'elaborato inerenti la regolarità edilizia dell'Immobile o, in alternativa, incarichi lo scrivente notaio di officiare altro professionista, con compenso a valere sul Fondo spese;
- c) incaricare lo scrivente notaio di integrare la Certificazione notarile come esposto in narrativa, autorizzandolo al rimborso delle mere spese di visura a valere sul Fondo spese.

Allegati c.s.d.

Con osservanza

Roma 17 ottobre 2023

notaio avv. Clara Capasso

*V. si dispone la correzione nel sensu correttante art. dello
con faultà di subdella per tutti gli imbuti assuntivi
messi.
Roma, 5/12/2024*

11 Ci