

Catasto fabbricati

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/01/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/01/2024

Dati identificativi: Comune di LONGONE SABINO (E681) (RI)  
Foglio 5 Particella 304

Particelle corrispondenti al catasto terreni  
Comune di LONGONE SABINO (E681) (RI)  
Foglio 5 Particella 304

Classamento:

Rendita: Euro 697,22

Categoria A/7<sup>a</sup>, Classe 1, Consistenza 10 vani

Foglio 5 Particella 304

Indirizzo: VIA REATINA Piano T-1

Dati di superficie: Totale: 233 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 203 m<sup>2</sup>

### > Intestati catastali

> 1. [REDACTED] (CF [REDACTED])

nata a ROMA (RM) il 07/04/1977

Diritto di: Proprieta' per 1/1

### > Dati identificativi

☒ dal 18/06/1986

Immobile attuale

Comune di LONGONE SABINO (E681) (RI)

Foglio 5 Particella 304

VARIAZIONE del 18/06/1986 in atti dal 20/01/1992  
FUSIONE E VARIAZIONE DI DESTINAZIONE (n.  
Q/51.1/1986)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche  
dei seguenti immobili soppressi, originari del  
precedente:

Comune: LONGONE SABINO (E681) (RI)  
Foglio 5 Particella 304 Subalterno 1  
Foglio 5 Particella 304 Subalterno 2

Direzione Provinciale di Rieti  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 12/01/2024  
Ora: 09:50:29  
Numero Pratica: T47616/2024  
Pag: 2 - Segue

> Indirizzo

▣ dal 18/06/1986 al 29/03/2012

Immobile attuale

Comune di LONGONE SABINO (E681) (RI)

Foglio 5 Particella 304

LOCALITA' FASSINORO n. SNC Piano T - 1

Partita: 611

VARIAZIONE del 18/06/1986 in atti dal 20/01/1992  
FUSIONE E VARIAZIONE DI DESTINAZIONE (n.  
Q/51.1/1986)

▣ dal 29/03/2012 al 08/08/2013

Immobile attuale

Comune di LONGONE SABINO (E681) (RI)

Foglio 5 Particella 304

STRADA COMUNALE FASSINORO-SAN SILVESTRO

Piano T-1

VARIAZIONE del 29/03/2012 Pratica n. RI0046711 in  
atti dal 29/03/2012 PRESENTAZIONE PLANIMETRIA  
MANCANTE (n. 2527.1/2012)

▣ dal 08/08/2013

Immobile attuale

Comune di LONGONE SABINO (E681) (RI)

Foglio 5 Particella 304

VIA REATINA Piano T-1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 08/08/2013  
Pratica n. RI0080676 in atti dal 08/08/2013  
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 13609.1/2013)

> Dati di classamento

▣ dal 18/06/1986 al 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di LONGONE SABINO (E681) (RI)

Foglio 5 Particella 304

Rendita: Lire 624

Categoria A/4<sup>q</sup>, Classe 4, Consistenza 8,0 vani

Partita: 611

VARIAZIONE del 18/06/1986 in atti dal 20/01/1992  
FUSIONE E VARIAZIONE DI DESTINAZIONE (n.  
Q/51.1/1986)

▣ dal 01/01/1992 al 29/03/2012

Immobile attuale

Comune di LONGONE SABINO (E681) (RI)

Foglio 5 Particella 304

Rendita: Euro 157,00

Rendita: Lire 304.000

Categoria A/4<sup>q</sup>, Classe 4, Consistenza 8,0 vani

Partita: 611

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

▣ dal 29/03/2012 al 20/11/2012

Immobile attuale

Comune di LONGONE SABINO (E681) (RI)

Foglio 5 Particella 304

VARIAZIONE del 29/03/2012 Pratica n. RI0046711 in  
atti dal 29/03/2012 PRESENTAZIONE PLANIMETRIA  
MANCANTE (n. 2527.1/2012)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.)

Direzione Provinciale di Rieti  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Rendita: Euro 697,22  
Categoria A/7<sup>a</sup>, Classe 1, Consistenza 10,0 vani

dal 20/11/2012

Immobile attuale

Comune di LONGONE SABINO (E681) (RI)

Foglio 5 Particella 304

Rendita: Euro 697,22

Categoria A/7<sup>a</sup>, Classe 1, Consistenza 10,0 vani

701/94)

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/11/2012  
Pratica n. RI0164192 in atti dal 20/11/2012  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 11974.1/2012)

Annotazioni: classamento e rendita validati

#### > Dati di superficie

dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di LONGONE SABINO (E681) (RI)

Foglio 5 Particella 304

Totale: 233 m<sup>2</sup>

Totale escluse aree scoperte : 203 m<sup>2</sup>

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
29/03/2012, prot. n. RI0046711

#### > Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di LONGONE SABINO (E681)(RI) Foglio 5 Particella 304

> 1. [REDACTED]  
(CF [REDACTED])  
nata a [REDACTED] (CT) il [REDACTED]

dal 18/06/1986 al 15/05/2012  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

> 1. [REDACTED]  
(CF [REDACTED])  
nata a [REDACTED]

dal 15/05/2012  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

1. VARIAZIONE del 18/06/1986 in atti dal 20/01/1992  
FUSIONE E VARIAZIONE DI DESTINAZIONE (n.  
Q/51.1/1986)

2. Atto del 15/05/2012 Pubblico ufficiale SBARDELLA  
PATRIZIO Sede PALESTRINA (RM) Repertorio n.  
93576 - COMPRAVENDITA Nota presentata con  
Modello Unico n. 3323.1/2012 Reparto PI di RIETI in  
atti dal 21/05/2012

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

Ultima planimetria in sito

Data: 12/01/2024 - n. T37751 - Richiedente: [REDACTED]

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Scala 1:200

Agenzia del Territorio  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Pischi

Indirizzo catastale n. R00046711 dal 29/03/2012  
Pianimetria di u.i.v. in Comune di Longone Sabino  
Località: Fossanova  
cdv.

Identificativi Catastrali:  
Sezione: E  
Foglio: 5  
Particella: 204  
Subalterno:

Comunità de:  
[REDACTED]  
Prov. Rieti  
M. 763

PIANO TERRA

PIANO PRIMO

PART. 244

PART. 404

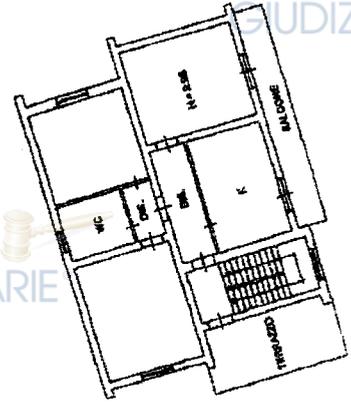
304

PART. 244

PART. 404

PART. 260

PART. 302



ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®