

Data: 03/07/2024

Ora: 12:19:37

Numero Pratica: T168906/2024

Pag: 1 - Segue

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/07/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni



Informazioni riportate negli atti del catasto al 03/07/2024



Dati identificativi: Comune di MODICA (F258) (RG)

Foglio 99 Particella 2309 Subalterno 1

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MODICA (F258A) (RG)

Foglio 99 Particella 2309

Classamento:

Rendita: Euro 308,84

Zona censuaria 1,

Categoria C/3<sup>a</sup>, Classe 8, Consistenza 115 m<sup>2</sup>

Foglio 99 Particella 2309 Subalterno 1

Indirizzo: VIA NAZIONALE n. 192 Piano T

Dati di superficie: Totale: 133 m<sup>2</sup>

> Intestati catastali

>

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni



> Dati identificativi

 dall'impianto al 30/04/2014

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di MODICA (F258) (RG)

Foglio 99 Particella 912 Subalterno 1



VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 30/04/2014  
Pratica n. RG0045216 in atti dal 30/04/2014 NEGOZIO-  
LOCALE ARTIGIANALE (n. 13995.1/2014)

 dal 30/04/2014

Immobile attuale

Comune di MODICA (F258) (RG)

Foglio 99 Particella 2309 Subalterno 1



> Indirizzo

 **dall'impianto al 30/04/2014**

**Immobile predecessore**

Comune di **MODICA (F258) (RG)**

Foglio **99** Particella **912** Subalterno 1

VIA NAZIONALE Piano T

Partita: **16234**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

 **dal 30/04/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **MODICA (F258) (RG)**

Foglio **99** Particella **2309** Subalterno 1

VIA NAZIONALE n. 192 Piano T

**ASTE  
GIUDIZIARIE®**  
VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 30/04/2014  
Pratica n. RG0045216 in atti dal 30/04/2014 NEGOZIO-  
LOCALE ARTIGIANALE (n. 13995.1/2014)

> Dati di classamento

 **dall'impianto al 01/01/1992**

**Immobile predecessore**

Comune di **MODICA (F258) (RG)**

Foglio **99** Particella **912** Subalterno 1

Rendita: Lire **2.029**

Zona censuaria **1**

Categoria **C/1<sup>b)</sup>**, Classe **8**, Consistenza **110 m<sup>2</sup>**

Partita: **16234**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

 **dal 01/01/1992 al 30/04/2014**

**Immobile predecessore**

Comune di **MODICA (F258) (RG)**

Foglio **99** Particella **912** Subalterno 1

Rendita: **Euro 2.965,50**

Rendita: **Lire 5.742.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **C/1<sup>b)</sup>**, Classe **8**, Consistenza **110 m<sup>2</sup>**

Partita: **16234**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

 **dal 30/04/2014 al 17/12/2014**

**Immobile attuale**

Comune di **MODICA (F258) (RG)**

Foglio **99** Particella **2309** Subalterno 1

Rendita: **Euro 308,84**

Zona censuaria **1**

Categoria **C/3<sup>a)</sup>**, Classe **8**, Consistenza **115 m<sup>2</sup>**

**ASTE  
GIUDIZIARIE®**  
VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 30/04/2014  
Pratica n. RG0045216 in atti dal 30/04/2014 NEGOZIO-  
LOCALE ARTIGIANALE (n. 13995.1/2014)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

dal 17/12/2014

Immobile attuale

Comune di MODICA (F258) (RG)

Foglio 99 Particella 2309 Subalterno 1

Rendita: Euro 308,84

Zona censuaria 1

Categoria C/3<sup>a</sup>, Classe 8, Consistenza 115 m<sup>2</sup>

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/12/2014  
Pratica n. RG0197395 in atti dal 17/12/2014

VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 105784,1/2014)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Dati di superficie

dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di MODICA (F258) (RG)

Foglio 99 Particella 2309 Subalterno 1

Totale: 133 m<sup>2</sup>

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
30/04/2014, prot. n. RG0045216

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MODICA (F258)(RG) Foglio 99 Particella 912 Sub.

1

1..Impianto meccanografico del 30/06/1987

dall'impianto al 30/04/1983 antecedente  
l'impianto meccanografico  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

> [REDACTED]

dall'impianto al 30/04/1983 antecedente  
l'impianto meccanografico  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

> [REDACTED]

dal 30/04/1983 al 22/02/1999  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

> [REDACTED]

dal 30/04/1983 al 22/02/1999  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

> [REDACTED]

dal 22/02/1999 al 30/04/2014  
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 3)

UR Sede MODICA (RG) Registrazione n. 1999  
registrato in data 13/05/1983 - Voltura n. 5767/1983 in  
atti dal 30/11/1989

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI  
MORTE) del 22/02/1999 - UR Sede MODICA (RG)  
Registrazione Volume 248 n. 850 registrato in data  
22/09/1999 - SUCCESSIONE Voltura n. 5636,1/1999 -  
Pratica n. 92317 in atti dal 20/08/2001

> [REDACTED] ASTE GIUDIZIARIE® [REDACTED]

dal 22/02/1999 al 30/04/2014  
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 3)

> [REDACTED]

dal 22/02/1999 al 30/04/2014  
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 3)

ASTE GIUDIZIARIE® [REDACTED]

dal 22/02/1999 al 30/04/2014  
Diritto di: Proprieta' per 6/9 (deriva dall'atto 3)



**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MODICA (F258)(RG) Foglio 99 Particella 2309 Sub. 1**

> [REDACTED] ASTE GIUDIZIARIE® [REDACTED]

dal 04/04/2014 al 21/05/2015  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 4)

> [REDACTED]

dal 04/04/2014 al 21/05/2015  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 4)

> [REDACTED]

dal 30/04/2014 al 04/04/2014  
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 5)

> [REDACTED]

dal 30/04/2014 al 04/04/2014  
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 5)

> [REDACTED]

dal 30/04/2014 al 04/04/2014  
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 5)

4. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del  
04/04/2014 Pubblico ufficiale GIUNTA Sede MODICA

[REDACTED]



5. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI  
MORTE) del 22/02/1999 - UR Sede MODICA (RG)  
Registrazione Volume 248 n. 850 registrato in data  
22/09/1999 - SUCCESSIONE Voltura n. 5636/1/1999 -  
Pratica n. 92317 in atti dal 20/06/2001

Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale

MODICA (F258) (RG)  
Foglio 99 Particella 912 Subalterno 1



Data: 03/07/2024

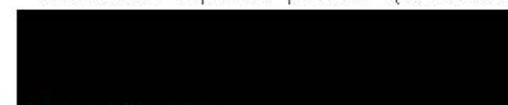
Ora: 12:19:37

Numero Pratica: T168906/2024

Pag: 5 - Fine



dal 30/04/2014 al 04/04/2014  
Diritto di: Proprietà per 6/9 (deriva dall'atto 5)



dal 21/05/2015  
Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 6)



6. Atto del 21/05/2015 Pubblico ufficiale  
Sede MODICA (RG) Repertorio  
n. 21109 - COMPRAVENDITA Nota presentata con  
Modello Unico n. 4314.1/2015 Reparto PI di RAGUSA  
in atti dal 22/05/2015



Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



Legenda

- a) C/3: Laboratori per arti e mestieri
- b) C/1: Negozi e botteghe



Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009