

RIEPILOGO PER BANDO D'ASTA IMMOBILIARE

LOTTO 1

- a) **Numero ed anno della procedura di esproprio immobiliare:** 809/24 R.G.A.C.;
- b) **Proprietà:** proprietà in misura di 10/40; proprietà in misura di 30/40
- c) **Ubicazione:** Comune di Reggio di Calabria, Via Sant'Anna I Tronco n. 2 - 89128, coordinate geografiche 38°06'10.2"N 15°38'50.3"E;
- d) **Consistenza:** il lotto consiste in un immobile di tipo residenziale sito all'interno del Comune di Reggio Calabria, avente superficie commerciale pari a 91,50 m², superficie catastale 98 m², cat. A/3, cl. 2, consistenza 5 vani.

L'immobile attualmente risulta essere occupato dalla Sig.ra

- e) **Identificazione catastale:** immobile sito nel Comune di Reggio di Calabria, Via Sant'Anna I Tronco n. 2 - 89128, piano T° identificato al N.C.E.U:

- **Sezione urbana:** RC
- **Foglio n.** 126
- **Particella n.** 311
- **Sub n.** 5
- **Cat. A/3**
- **Classe 2**
- **Vani 5**
- **Superficie 98 m²**
- **Rendita € 387,34**

PREZZO A BASE D'ASTA: € 55.600,00

(diconsi euro **cinquantacinquemilaseicento/00**)

RIEPILOGO PER BANDO D'ASTA IMMOBILIARE

LOTTO 2

- f) **Numero ed anno della procedura di esproprio immobiliare:** 809/24 R.G.A.C.;;
- g) **Proprietà:**; proprietà in misura di 2/3 in regime di separazione dei beni;; proprietà in misura di 1/3;
- h) **Ubicazione:** Comune di Reggio di Calabria, Via Monsignor Antonio Lanza n°6/8 89133, coordinate geografiche 38°05'52.1"N 15°39'01.6"E;
- i) **Consistenza:** il lotto consiste in un immobile a destinazione magazzino sito all'interno del Comune di Reggio Calabria, avente superficie commerciale pari a 215,35 m², superficie catastale 184 m², cat. C/2, cl. 3, consistenza 173 m².

L'immobile attualmente non risulta essere occupato.

- j) **Identificazione catastale:** immobile sito nel Comune di Reggio di Calabria, Via Nazionale n°280/B, piano 1° identificato al N.C.E.U:

- Sezione urbana: RC
- Foglio n. 108
- Particella n. 1043
- Sub n. 38
- Cat. C/2
- Classe 3
- Consistenza 173 m²
- Superficie 184 m²
- Rendita € 1.125,77

PREZZO A BASE D'ASTA: € 91.700,00

(diconsi euro novantunomilasettecento/00)

RIEPILOGO PER BANDO D'ASTA IMMOBILIARE

LOTTO 3

- k) **Numero ed anno della procedura di esproprio immobiliare:** 809/24 R.G.A.C.;;
- l) **Proprietà:** :;; proprietà in misura di 2/3 in regime di separazione dei beni; :;; proprietà in misura di 1/3;;
- m) **Ubicazione:** Comune di Reggio di Calabria, Via Monsignor Antonio Lanza n°12/14 89133, coordinate geografiche 38°05'52.1"N 15°39'01.1"E;
- n) **Consistenza:** il lotto consiste in un immobile a destinazione magazzino sito all'interno del Comune di Reggio Calabria, avente superficie commerciale pari a 230.47 m², superficie catastale 202 m², cat. C/2, cl. 3, consistenza 195 m².
- L'immobile attualmente non risulta essere occupato.
- o) **Identificazione catastale:** immobile sito nel Comune di Reggio di Calabria, Via Nazionale n°280/B, piano 1° identificato al N.C.E.U:

➤ Sezione urbana: RC

➤ Foglio n. 108

➤ Particella n. 1043

➤ Sub n. 39

➤ Cat. C/2

➤ Classe 3

➤ Consistenza 195 m²

➤ Superficie 202 m²

➤ Rendita € 1.268,94

PREZZO A BASE D'ASTA: € 98.150,00

(diconsi euro **novantottomilacentocinquanta/00**)