

	<b>TRIBUNALE CIVILE DI RAVENNA</b>	
	<b>GIUDICE DELL'ESECUZIONE DR. SAMUELE LABANCA</b>	
	<b>PROCEDIMENTO DI ESECUZIONE IMMOBILIARE</b>	
	<b>***</b>	
	<b>PROSPETTO RIEPILOGATIVO E IDENTIFICATIVO DEGLI IMMOBILI</b>	<b>N. 138/2024 R.G.E.</b>
	<b>UBICAZIONE E DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI</b>	<b><u>ALLEGATO "A"</u></b>
	<b>LOTTO UNICO - Piena proprietà di terreni edificabili siti nel Comune di Casola</b>	
	<b>Valsenio in via Macello</b> , zona pedo – collinare a Nord Ovest del centro abitato per un	
	totale di n.24 particelle e una superficie fondiaria totale di mq 3.451. Il compendio è parte	
	di una lottizzazione a destinazione residenziale ed è assoggettato agli obblighi derivanti	
	dalla Convenzione stipulata nel 2002 per l'attuazione del Piano Particolareggiato di	
	Iniziativa Privata denominato "La Furina".	
	<b>IDENTIFICAZIONE CATASTALE</b>	
	Identificazione catastale alle date del 04.03.2025 e del 02.04.2025:	
	Catasto Terreni del Comune di Casola Valsenio (RA)	
	1) Foglio 19 particella 473, qualità SEMIN ARBOR., classe 02, are 00 ca 25, R.D Euro	
	0,15 R.A. Euro 0,15;	
	2) Foglio 19 particella 474, qualità SEMIN ARBOR., classe 02, are 01 ca 44, R.D Euro	
	0,86 R.A. Euro 0,86;	
	3) Foglio 19 particella 488, qualità SEMIN ARBOR., classe 02, are 01 ca 35, R.D Euro	
	0,80 R.A. Euro 0,80;	
	4) Foglio 19 particella 490, qualità SEMIN ARBOR., classe 02, are 00 ca 23, R.D Euro	
	0,14 R.A. Euro 0,14;	
	5) Foglio 19 particella 492, qualità SEMIN ARBOR., classe 02, are 00 ca 34, R.D Euro	
	0,20 R.A. Euro 0,20;	
	Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009	

	6) Foglio 19 particella 495, qualità SEMIN ARBOR., classe 02, are 00 ca 19, R.D Euro	
	0,11 R.A. Euro 0,11;	
	7) Foglio 19 particella 496, qualità SEMIN ARBOR., classe 02, are 00 ca 11, R.D Euro	
	0,07 R.A. Euro 0,07;	
	8) Foglio 19 particella 497, qualità SEMIN ARBOR., classe 02, are 01 ca 35, R.D Euro	
	0,80 R.A. Euro 0,80;	
	9) Foglio 19 particella 498, qualità SEMIN ARBOR., classe 02, are 05 ca 52, R.D Euro	
	3,28 R.A. Euro 3,28;	
	10) Foglio 19 particella 499, qualità SEMIN ARBOR., classe 02, are 04 ca 63, R.D Euro	
	2,75 R.A. Euro 2,75;	
	11) Foglio 19 particella 500, qualità SEMIN ARBOR., classe 02, are 01 ca 64, R.D Euro	
	0,97 R.A. Euro 0,97;	
	12) Foglio 19 particella 501, qualità SEMIN ARBOR., classe 02, are 00 ca 82, R.D Euro	
	0,49 R.A. Euro 0,49;	
	13) Foglio 19 particella 502, qualità SEMIN ARBOR., classe 02, are 05 ca 85, R.D Euro	
	3,47 R.A. Euro 3,47;	
	14) Foglio 19 particella 503, qualità SEMIN ARBOR., classe 02, are 06 ca 21, R.D Euro	
	3,69 R.A. Euro 3,69;	
	15) Foglio 19 particella 507, qualità SEMIN ARBOR., classe 02, are 00 ca 75, R.D Euro	
	0,45 R.A. Euro 0,45;	
	16) Foglio 19 particella 508, qualità SEMIN ARBOR., classe 02, are 00 ca 54, R.D Euro	
	0,32 R.A. Euro 0,32;	
	17) Foglio 19 particella 509, qualità SEMIN ARBOR., classe 02, are 00 ca 09, R.D Euro	
	0,05 R.A. Euro 0,05;	
	18) Foglio 19 particella 510, qualità SEMIN ARBOR., classe 02, are 01 ca 65, R.D Euro	



0,98 R.A. Euro 0,98;

19) Foglio 19 particella 511, qualità SEMIN ARBOR., classe 02, are 00 ca 65, R.D Euro

0,39 R.A. Euro 0,39;

20) Foglio 19 particella 512, qualità INCOLT PROD., classe U, are 00 ca 14, R.D Euro

0,01 R.A. Euro 0,01;

21) Foglio 19 particella 513, qualità INCOLT PROD., classe U, are 00 ca 16, R.D Euro

0,01 R.A. Euro 0,01;

22) Foglio 19 particella 515, qualità INCOLT PROD., classe U, are 00 ca 22, R.D Euro

0,01 R.A. Euro 0,01;

23) Foglio 19 particella 516, qualità INCOLT PROD., classe U, are 00 ca 24, R.D Euro

0,01 R.A. Euro 0,01;

24) Foglio 19 particella 517, qualità INCOLT PROD., classe U, are 00 ca 14, R.D Euro

0,01 R.A. Euro 0,01.

Faenza 02.04.2025

L'Esperto stimatore

Arch. Maria Cristina Violani

Firmato digitalmente

