

Settore Territorio

Responsabile del procedimento Geom. Giorgio Casadio tel. 0546-691514

Termine per la conclusione del procedimento gg. decorrente dal

Ufficio per la visione degli atti: Servizio Gestione Edilizia



Comune di FAENZA

Prot. n. 47922

Class. 06-03

Fascicolo n. 921/2010

Prot. Ed. 1075 del 31.10.2007

Prot. Ed. 389 del 17.04.2008

Prot. Gen. 18712 del 13.05.2010

Faenza 13 dicembre 2010

Oggetto: DOMANDA DI CERTIFICATO DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' PARZIALE.
Sospensione dei termini.

Spett.

In riferimento alla *Domanda di Certificato di Agibilità Parziale* Prot. Gen. n. 33831 del 26.08.2010 presentata presentata dal

per l'intervento relativo alla **costruzione di n. 2 fabbricati residenziali per complessivi n. 39 alloggi con i criteri della bioedilizia (lotto 12)** in Via Frontali n. 1-3 (Foglio 117 Mappale 616) realizzati con Permesso di Costruire n. 172 del 08.11.2007, Permesso di Costruire n. 45 del 18.05.2009, Denuncia di Inizio Attività Prot. Gen. n. 18712 del 16.05.2010, si comunica che l'acquisizione dell'agibilità resta subordinata alla definizione e obblighi di cui al seguente atto:

- convenzione per la cessione del diritto in proprietà dei comparti residenziali convenzionati compresi nel Piano Particolareggiato "S.Rocco", notaio Dott. Massimo Gargiulo rep. n. 136.137/12.918 registrata a Faenza il 11.10.2007 n. 3395 serie 1T e trascritto alla Agenzia del Territorio - Servizio di Pubblicità Immobiliare di Ravenna in data 12.10.2007 al n. 25057 Reg. Gen., al n. 14745 Reg. Part..

Si fa tuttavia presente che l'art. 22 della L.R. 31/2002, come integrato dalla L.R. 27/04, prevede, per i soggetti in attesa del rilascio del certificato di conformità, la possibilità di presentare una dichiarazione redatta da un professionista abilitato con la quale si attesta la conformità dell'intervento alle norme vigenti in materia edilizia. Tale dichiarazione, che risulta presente nella Scheda tecnica descrittiva a firma dell'Ing. De Rango Attilio, costituisce **certificato provvisorio di conformità edilizia e agibilità**.

La richiesta di agibilità definitiva viene pertanto sospesa in attesa del perfezionamento degli atti citati.

Distintamente.

L. CAPO SERVIZIO
 GESTIONE EDILIZIA

(arch. Ludio Annelini)

IL DIRIGENTE
 SETTORE TERRITORIO
 (arch. Ennio Nonni)