

Relazione di Stima

Impianto di erogazione carburanti

Albergo denominato Park Hotel

Situati al Km 49+900 del R.A. 05 Sicignano Potenza

1

Allegati

Parte 1

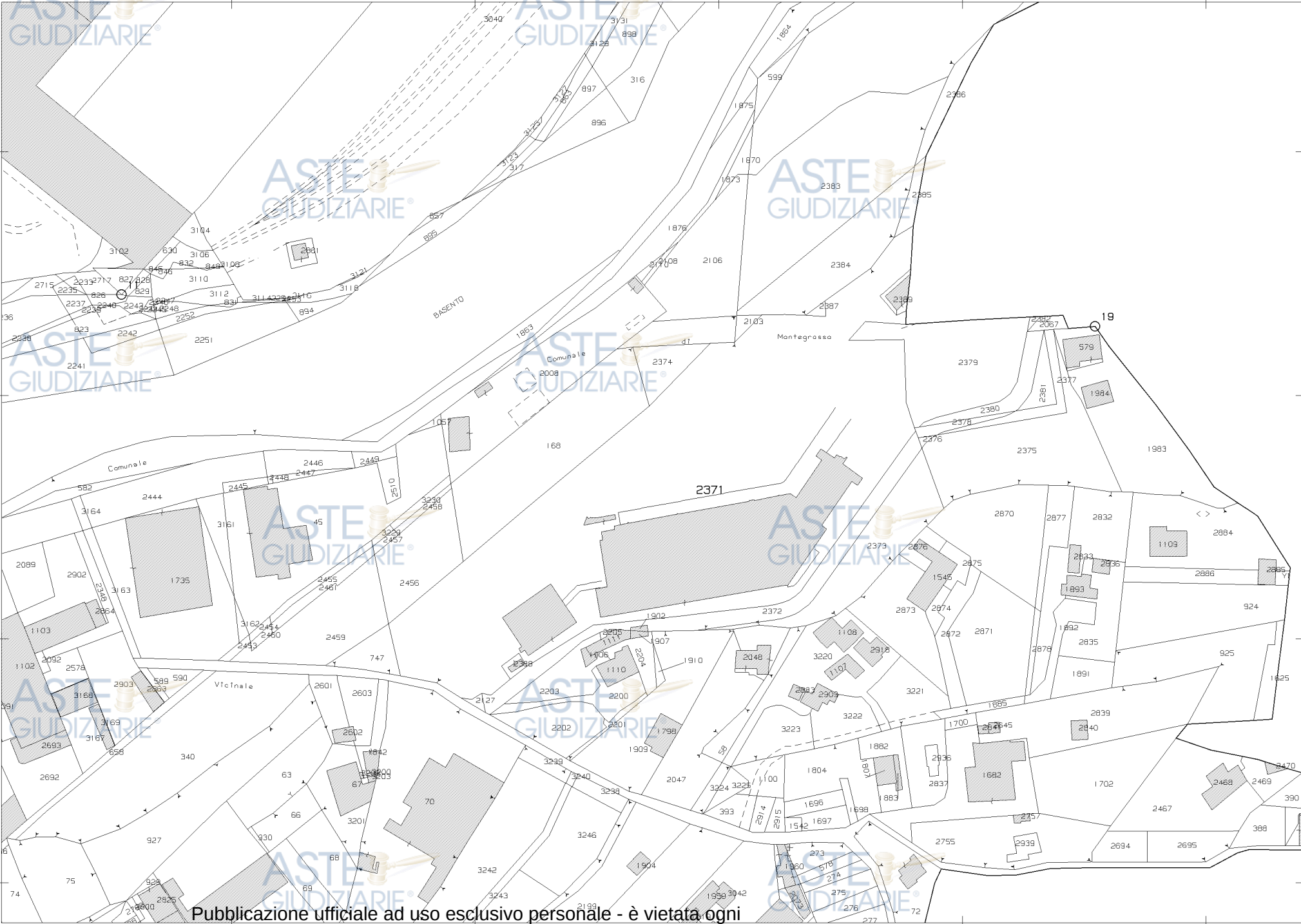
Proprietà, [REDACTED]

Redatta dall' ing. Mauro De Luca Picione

VALUTATORE IMMOBILIARE UNI 11558:2014 e UNI PdR 19:2016 AVANZATO

Certificato N. 20FI00196PU11





N=1900

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Firmato Da: DE LUCA PICIONE MAURO Emesso Da: NAMIRIAL CA FIRMA QUALIFICATA Serial#: 79888812bbe78b70

1 Particella: 2371

Scala originale: 1:2000

Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m. Protocollo pratica T35230/2025

Comune: (PZ) POTENZA

Foglio: 51

6-Jan-2025 17:54:39



1 Particella: 2324

18-Feb-2025 18:15:55
pratica T518725/2025

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 m.

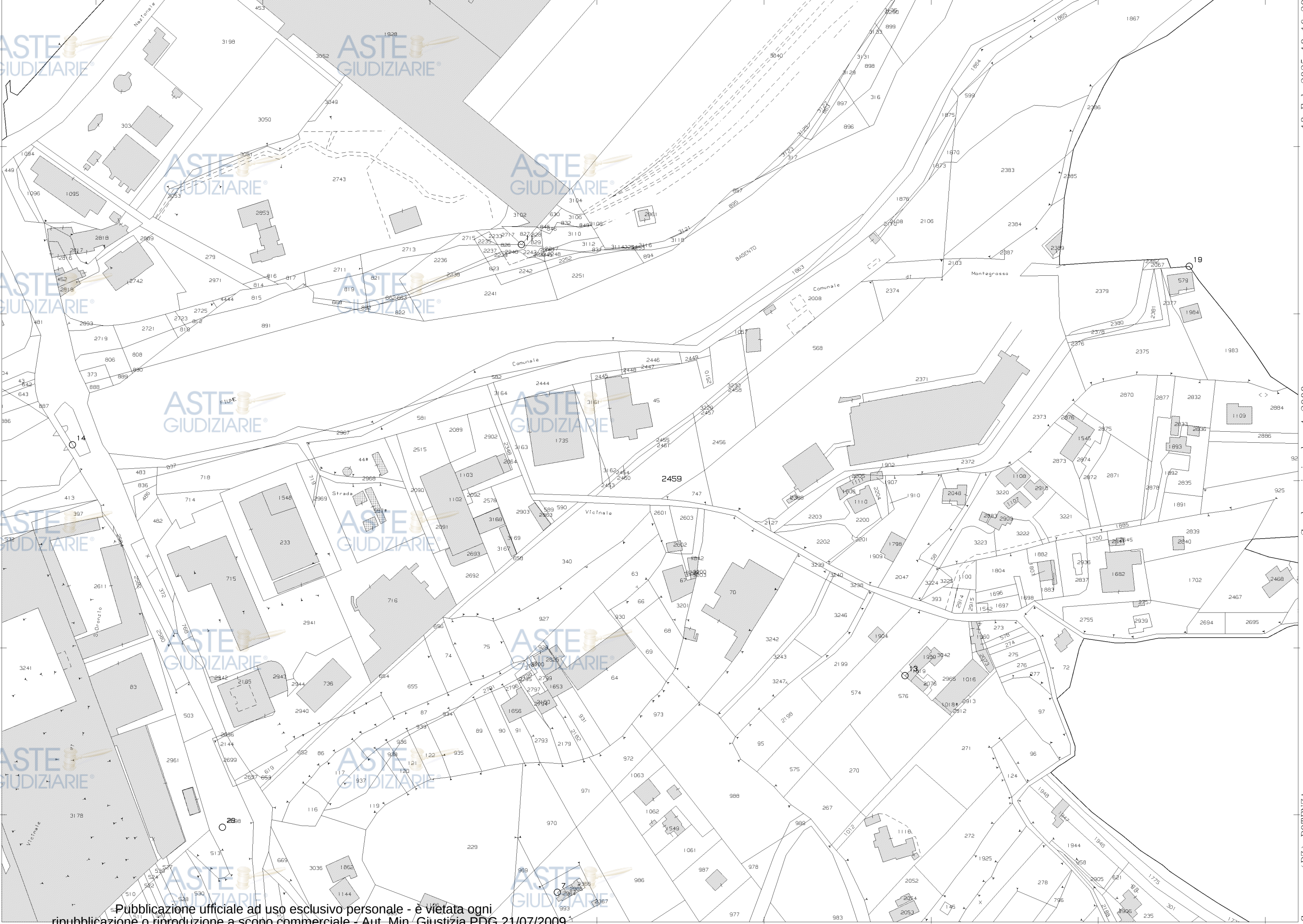
Comune: (PZ) POTENZA
Foglio: 52

$$N=-1900$$

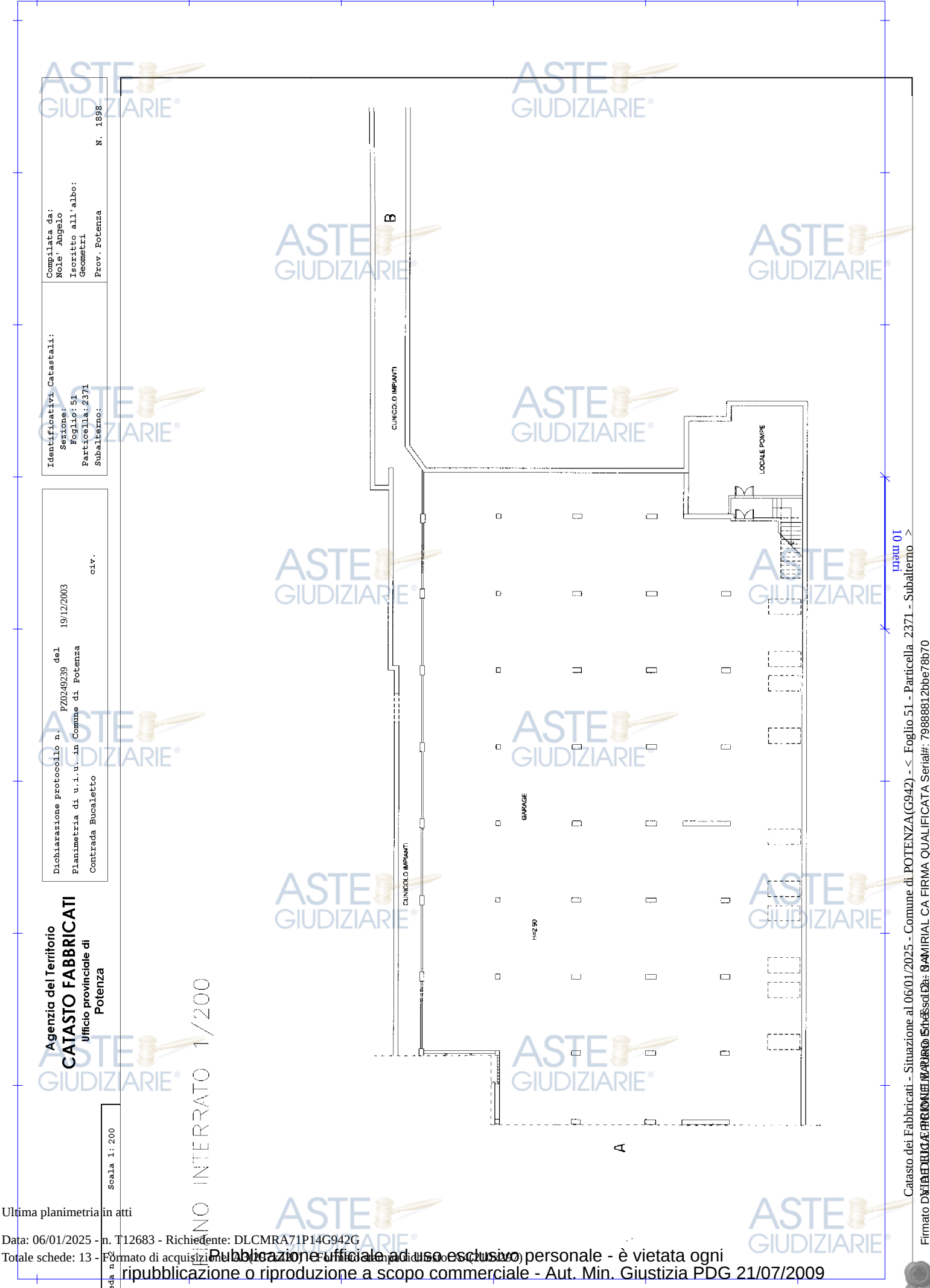
Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
 ristampa o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Firmato Da: DE LUCA PICIONE MAURO Emesso Da: NAMIRIAL CA FIRMA QUALIFICATA Serial#: 79888812bbe78b70

1 Particella: 2323







Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Potenza

Dichiarazione protocollo n. PZ0249239 del 19/12/2003
Planimetria di u.i.u. in Comune di Potenza
Contrada Bucaletto civ.

Identificativi Catastali:
Sezione: 51
Foglio: 51
Particella: 2371
Subalterno:
Prov. Potenza N. 1898

Scheda n. 8
Scala 1: 200

Ultima planimetria in atti

Compilata da:
Nole' Angelo
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Potenza

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 51
Particella: 2371
Subalterno:

Dichiarazione protocollo n. P20249239 del
19/12/2003
Planimetria di u.i.v. in Comune di Potenza
Contrada Bucaletto
civ.

Agencia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Potenza

Scheda n. ³F3 in
Scala 1: 200

CENTRALE TECNOLOGICA 1/200



B - CUNICOLO IMPIANTI

10 metri > terno

Compilata da:
Nole' Angelo
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Potenza

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 51
Particella: 2371
Subalterno:

Dichiarazione protocollo n. P20249239 del
19/12/2003
Planimetria di u.u. in Comune di Potenza
Contrađa Bucaletto
civ.

Agencia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Potenza

Scala 1: 200

PRIVO 1/200



10 metri > terno

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 06/01/2025 - Comune di POTENZA (C942) - < Foglio 51 - Particella 2

Firmato DA **EDUCAZIONE NAZIONALE** SteSSolE2a: **AMIRAL CA FIRMA QUALIFICATA** Serial#: 79888812bbe78b70



Ultima planimetria in atti

Data: 06/01/2025 - n. T12683 - Richiedente: DLCMRA71P14G942G

Totale schede: 13 -

Totale schede: 13 - Formato di acquisizione: 130x210x4mm - **La pubblicazione ufficiale del presente documento personale - è vietata ogni
 ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009**

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Compilata da:
Nole' Angelo
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Potenza

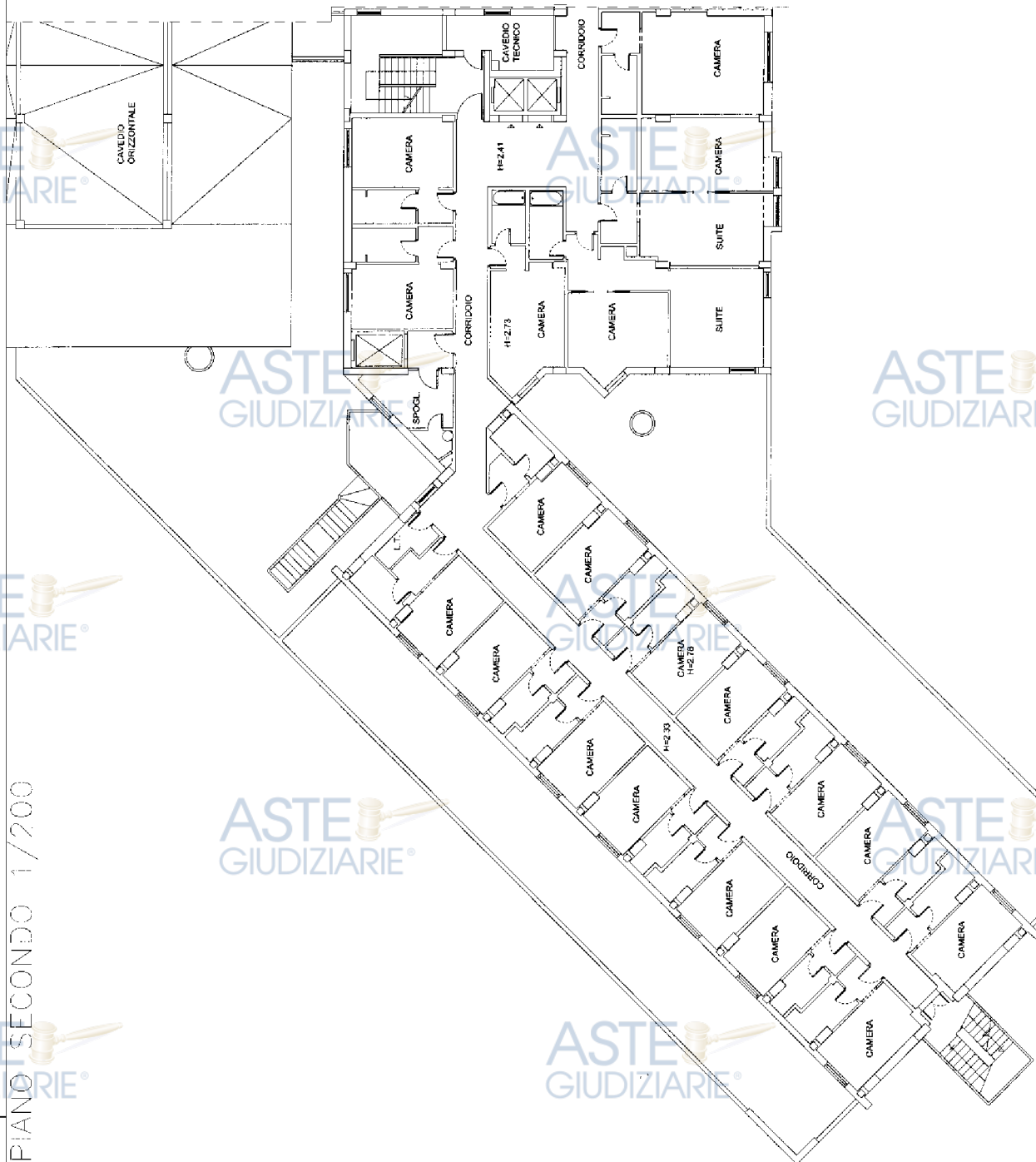
Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 51
Particella: 2371
Subalterno:

Dichiarazione protocollo n. P20249239 del
19/12/2003
Planimetria di u.i.u. in Comune di Potenza
Contrada Buccaletto
civ.

Agencia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Potenza

Scala 1: 200

PIANO SECONDO 1/200



10 metri > terno

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

Identificativi Catastali:
Sezione: 51
Foglio: 51
Particella: 2371
Subalterno:

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE  **metri**
Subalterno

collo n. _____ in Comune _____

ASTE GIUDIZIARIE®

Age
CATA
uffi
ASTE
GIUDIZARIE®
NO

ASTEPARIE®
 IRA71P14G942G
 Official Justice

ASTE GIUDIZIARIE

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Potenza

Scala 1: 200

PIANO IIRZO : /200

F8
Scheda n. 8

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

terno >
10 metri

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 06/01/2025 - Comune di POTENZA(G942) - < Foglio 51 - Particella

Firmato DA **DAVID J. CARRION** El VARO Stressol2a: 0AMIRIAL CA FIRMA QUALIFICATA Serial#: 79888812bbe78b70

Ultima planimetria in atti

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Potenza

Dichiarazione protocollo n. del
PZ0249239 19/12/2003
Planimetria di u.i.u. in Comune di Potenza
Contrada Bucaletto civ.

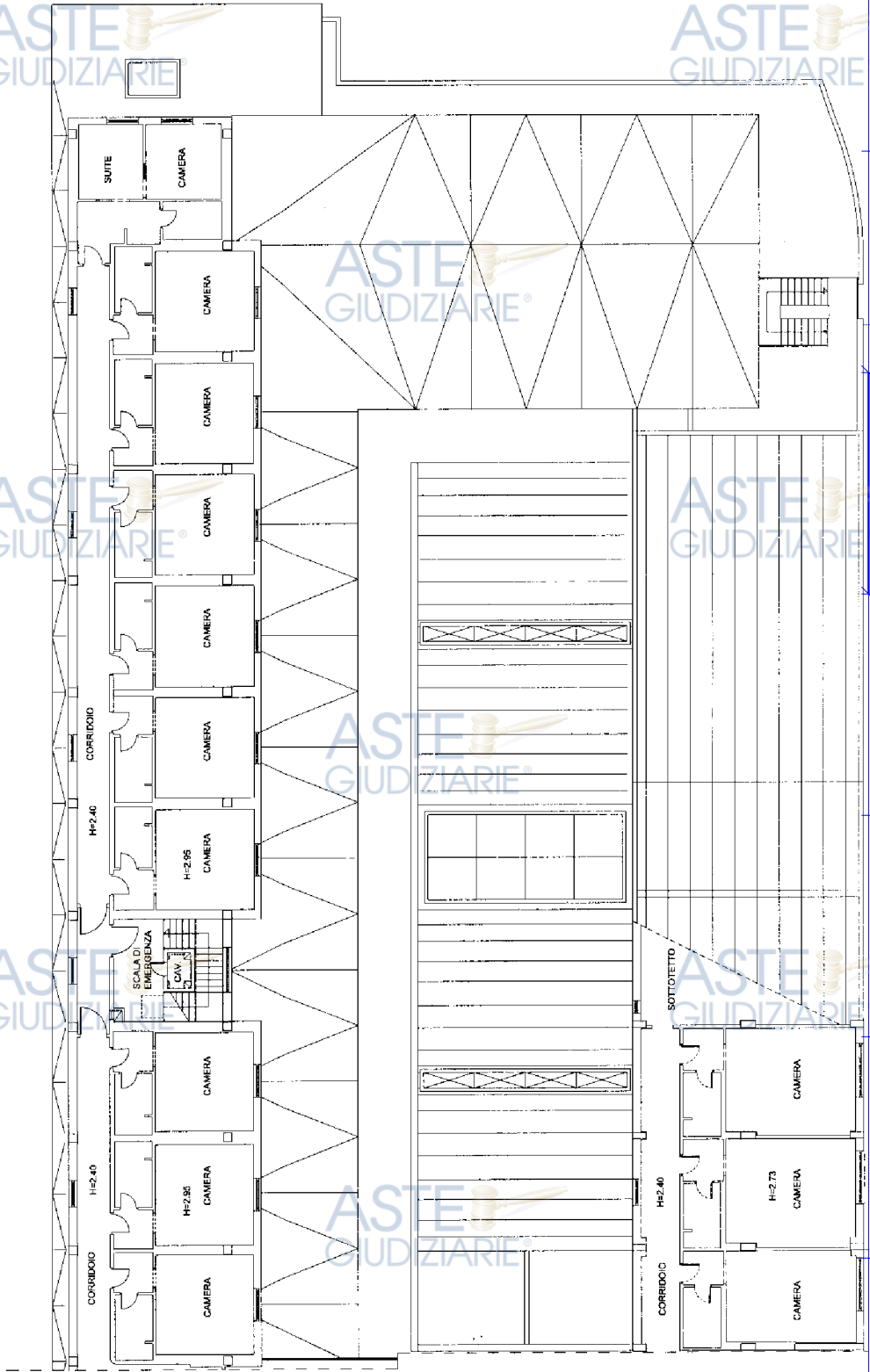
Identificativi Catastali:
Sezione: 51
Particella: 2371
Subalterno:

Compilata da:
Nole' Angelo
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Potenza N. 1898

Scheda n. 1

Scala 1: 200

PIANO TERZO 1/200



10 metri

Compilata da:
Nole' Angelo
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Potenza

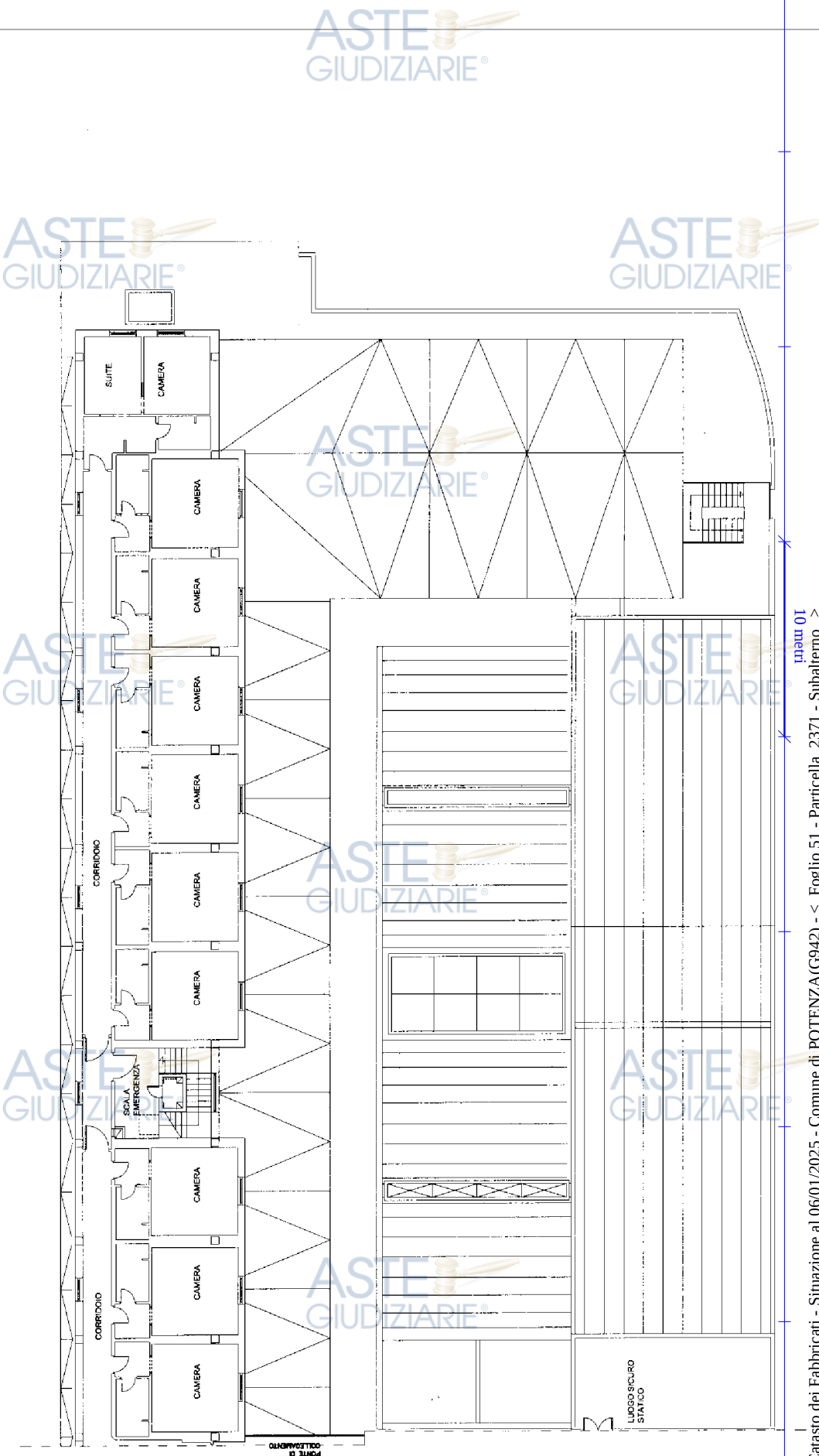
Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 51
Particella: 2371
Subalterno:

Dichiarazione protocollo n. PZ0249239 del 19/12/2003
Planimetria di u.i.u. in Comune di Potenza
Contraa Bucaletto
civ.

Agencia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Potenza

Scala 1: 200

PIANO QUARTO 1/200



10 metri > terno

Carasto dei Fabbricati - Situazione al 06/01/2025 - Comune di POTENZA(C942) - < Foglio 51 - Particella 2

Firmato DA: **ADRIANO MARINO** SteSSolDa: **NAMIRIAL CA FIRMA QUALIFICATA** Serial#: **79888812bbe78b70**



06/01/2025 - in. T12683 - Richiedente: DLCMRA71P14G942G

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

06/01/2025 - n. T12683 - Ric

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ch

ASTE GIUDIZIARIE®

Compilata da:
Nole' Angelo
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Potenza

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 51
Particella: 2371
Subalterno:

Dichiarazione protocollo n. PZ0249239 del
19/12/2003
Pianimetria di u.i.u. in Comune di Potenza
Contrada Bucaletto
civ.

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
 ufficio provinciale di
 Potenza

Scheda n. 13. in
Scala 1: 200

Scala 1: 200

PIANO TERRA 1 / 200



10 metri > terno

Carasto dei Fabbricati - Situazione al 06/01/2025 - Comune di POTENZA (G942) - < Foglio 51 - Particella 2

Firmato DA: **ADRIANO MARINO** Shed12a: **AMIRAL CA FIRMA QUALIFICATA** Serial#: **79888812bbe78b70**

terno ^
10 metri

Firmato DA: **ADRIANO MARINO** Shed12a: **AMIRAL CA FIRMA QUALIFICATA** Serial#: **79888812bbe78b70**

terno ^
10 metri

Compilata da:
 Pascarella Pasquale
 Iscritto all'albo:
 Geometri
 Prov. Potenza



Totale schede: 3 - Formato di acquisizione: (DIN A4) - Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Sche

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRIC
Ufficio provinciale di
Potenza

Scala 1: 200

Dichiarazione protocollo n. PZ0170069 del 30/12/2015
Planimetria di u.i.u. in Comune di Potenza
Contrada Bucaletto

iv. SNC

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 51
Particella: 2389
Subalterno:

Compilata da:
 Pascarella Pasquale
 Iscritto all'albo:
 Geometri
 Prov. Potenza

N. 3021

ORIENTAMENTO

10 metri
tetto 2> - Uiu graffata

Carasto dei Fabbricati - Situazione al 06/01/2025 - Comune di POTENZA(C942) - < Foglio 52 - Particella 2323 - Subalterno 2 > - Uiu grafiata
Firmato DATA E UDEX PRASINIA ALFONE NISSIO Sd. - NAWIRIAL CA FIRMA QUALIFICATA Serial#: 79888812bbe78b70

Firmato DA: **AEUEALPBAISNTMADP8NE8880** Sa: **NAMIRIAL CA FIRMA QUALIFICATA** Serial#: **79888812bbe78b70**

Data: 06/01/2025 - n. T12684 - Richiedente: DLCMRA71P14G942G

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

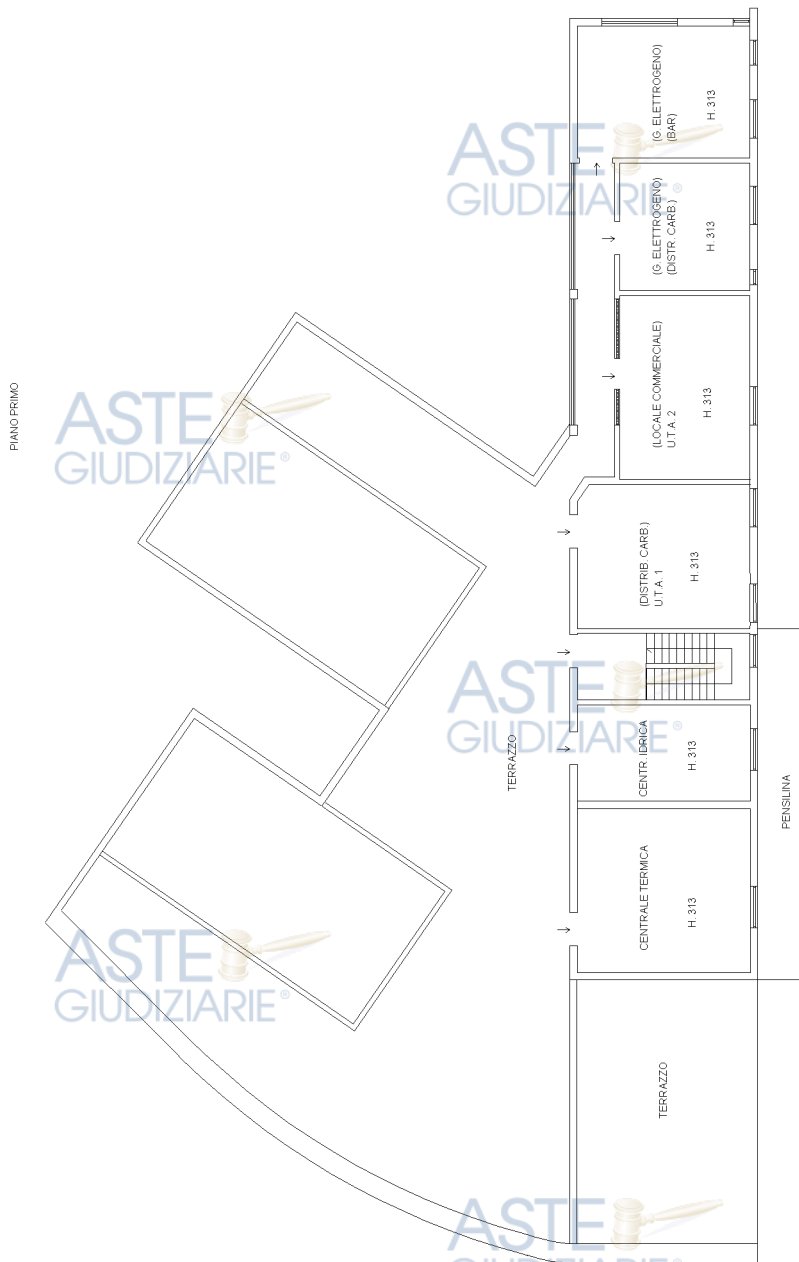
Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Potenza

Scala 1: 200

Dichiarazione protocollo n. PZ0170069 del 30/12/2015
 Planimetria di u.i.u. in Comune di Potenza
 Contrada Bucaletto

Compilata da:
 Pascaretta Pasquale
 Iscritto all'albo:
 Geometri
 Prov. Potenza

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 51
Particella: 2389
Subalterno:



ORIENTAMENTO

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Potenza

Dichiarazione protocollo n. PZ0245925 del 15/12/2003

Planimetria di u.i.u. in Comune di Potenza

Contrada Bucaletto

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 51

Particella: 2388

Subalterno:

Compilata da:

Nole' Angelo

Iscritto all'albo:
Geometri

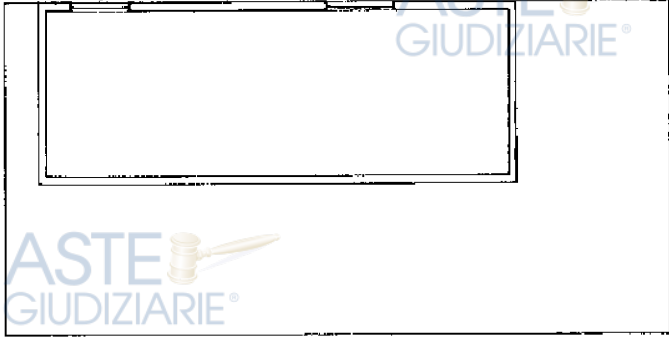
Prov. Potenza

N. 1898

Scheda n. 1

Scala 1:100

Piano Terra h. 2,60

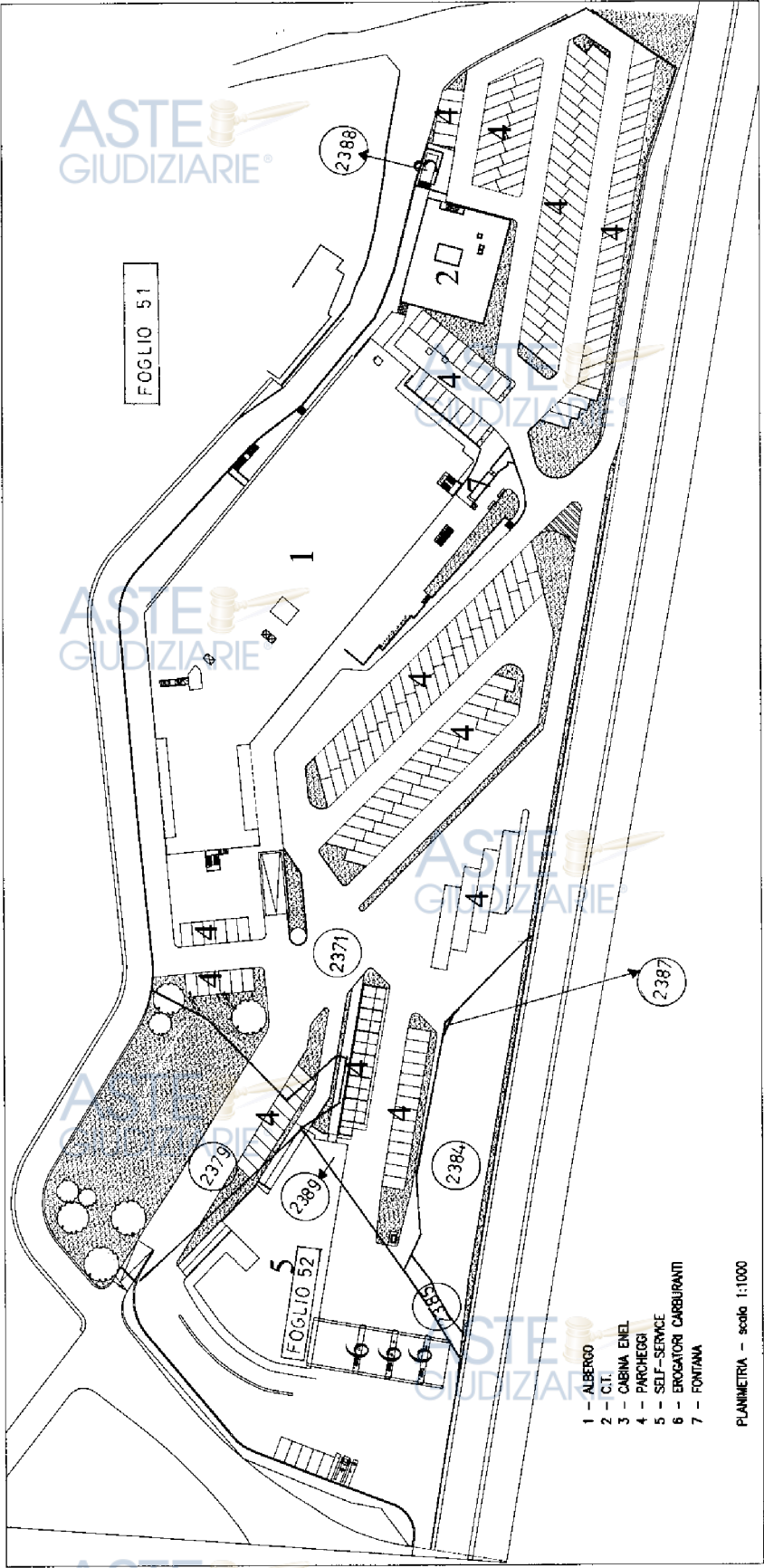


Ultima planimetria in atti

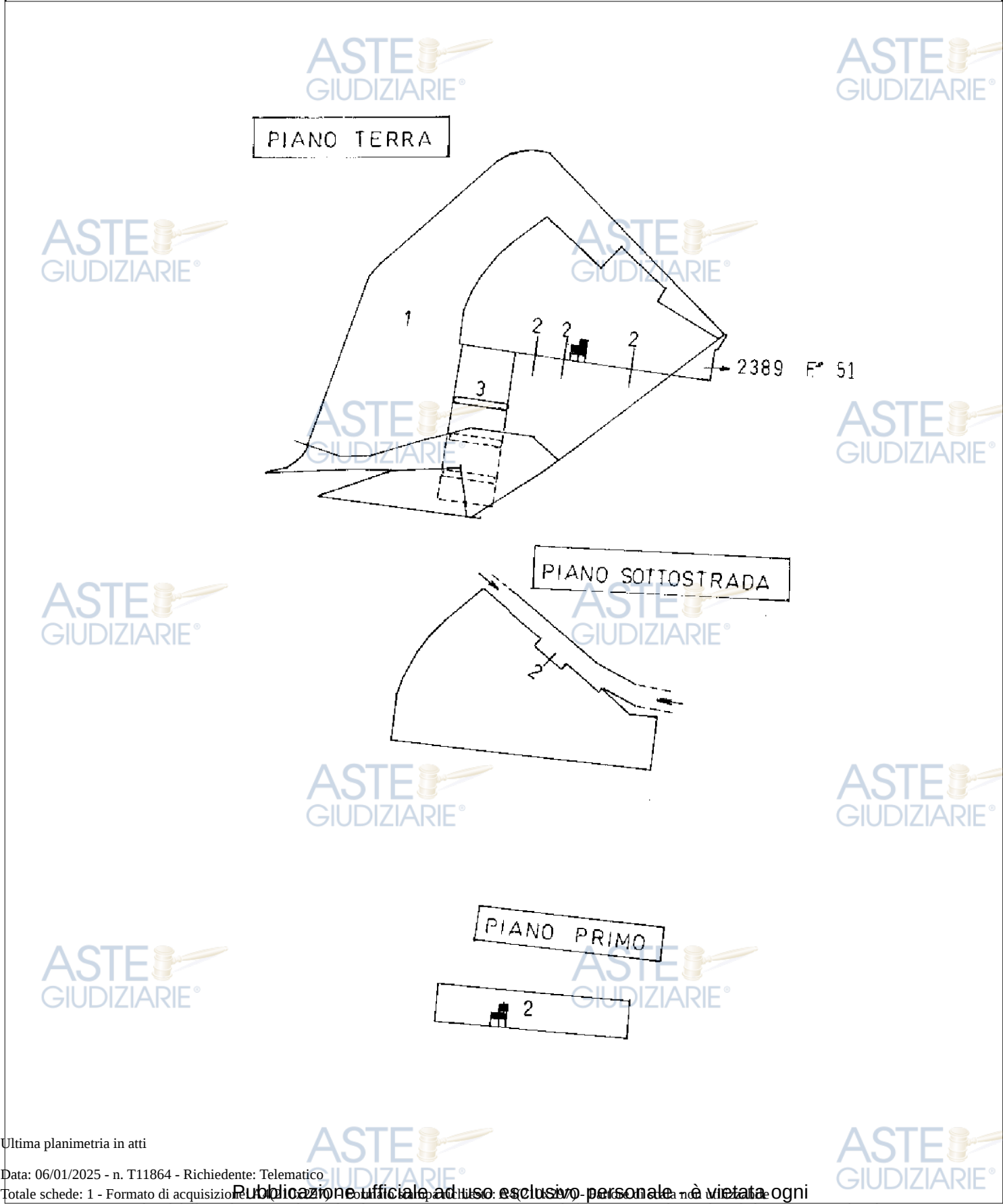
Ultima planimetria in atti

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di Potenza

ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Nole' Angelo	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Potenza	N. 1898
Comune di Potenza	Sezione:	Fogli : 51	Particella: 2371	del
Dimostrazione grafica dei subalterni			Prp202020330 n.:	19/12/2003
			Tipo Mappale n. 224501	del 05/11/2003 Scala 1 : 1000



ELABORATO PLANIMETRICO		Agenzia del Territorio CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Potenza	
Compilato da: Nole' Angelo			
Iscritto all'albo: Geometri			
Prov. Potenza N. 1898			
Comune di Potenza		Protocollo n. PZ0243074 del 10/12/2003	
Sezione:	Foglio: 52	Particella: 2323	Tipo Mappale n. 224506 del 05/11/2003
Dimostrazione grafica dei subalterni			Scala 1 : 1000



Ultima planimetria in atti