

STUDIO TECNICO

dei geometri

Guarino Rocco & De Bonis Donato

Via Adolfo Consolini, 36F - 85100 Potenza -

P.IVA: 00974890766

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Potenza, li 12 novembre 2024

ASTE
GIUDIZIARIE®

CHIARIMENTI

RGE 59/2023

ASTE
GIUDIZIARIE®

Il sottoscritto CTU **geom. Donato DE BONIS**, in riferimento alla nota pervenuta da parte del Custode Avv. Anna SBAILLO in data 12 novembre 2024, riferisce quanto segue:

- *In riferimento alle difformità accertate, il tutto come già riferito nella CTU in atti (difformità urbanistiche e catastali), sia per quelle riguardanti il piano primo che per quelle riguardanti il piano seminterrato, si precisa che le stesse sono tutte **sanabili** con costi pari a circa **€ 12.000,00**.*
- *In merito alle servitù attive e passive ci si riporta integralmente a quanto riportato nell'Atto di Compravendita del 21 febbraio 2001 – redatto dal Notaio [REDACTED] – Rep. 16356 – Trascritto il 23 febbraio 2001 ai nn. 2678/2254, il tutto come da Ispezione Ipotecaria che si allega.*

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

IL C.T.U.
Geom. Donato DE BONIS

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

