

**TRIBUNALE DI PAVIA**

Oggetto: Procedura Esecutiva Immobiliare RGE n° 541/2021

Procedura promossa da: omissis

Debitore: omissis



Giudice: G.E. Dott. FRANCESCO ROCCA

C.T.U. : Geom. Fiore Claudio

**INTEGRAZIONE PERIZIA****IN CONFORMITA' A QUANTO DISPOSTO DAL GIUDICE DELL'ESECUZIONE**

Si precisa che l'Unità Immobiliare oggetto di perizia "appartamento a MORTARA Via Capitano Malabarba 10" identificato a catasto al Fg. 25 mapp. 947 sub 8, non ha diritti di proprietà sulle parti cortilizie esterne al fabbricato.



Come evidenziato nel precedente atto di provenienza (Notaio Montenero Lorenzo, repertorio 25924 del 30/12/1991), l'immobile oggetto di vendita ha il solo diritto pedonale di accesso all'appartamento tramite il cortile antistante, e il diritto pedonale e carraio di accesso alla legnaia tramite il sedime antistante alla stessa.



In conclusione:

- Nessun diritto di proprietà sulle parti cortilizie
- Per accedere all'appartamento, il solo Diritto di passaggio pedonale sul cortile antistante la porta di accesso all'appartamento.
- Per accedere alla legnaia, il Diritto di passaggio pedonale e carraio sulla parte di cortile antistante la porta di accesso alla legnaia.



Pavia 21/06/2022



firmato digitalmente
Geom. Fiore Claudio

