

ASTE GIUDIZIARIE®

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/08/2025

Data: 12/08/2025 Ora: 6.22.17

Segue

Visura n.: T5309

Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di STRADELLA (Codice:I968)
Catasto Fabbricati	Provincia di PAVIA
	Foglio: 25 Particella: 734 Sub.: 5

INTESTATO

1				(1) Proprieta' 100/100 Regime: bene personale
---	--	--	--	---

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N. DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		25	734	5			A/3	3	5 vani	Totale: 110 m² Totale: escluse aree scoperte**: 107 m²	Euro 387,34	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo			REGIONE NOVELLA n. SNC Piano 1										
Notifica							Partita				Mod.58	-	
Annotazioni			-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I968 - Foglio 25 - Particella 700

Situazione dell'unità immobiliare dal 03/11/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	734	5			A/3	3	5 vani		Euro 387,34	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/11/2014 Pratica n. PV0170058 in atti dal 03/11/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 96843.1/2014)
Indirizzo		REGIONE NOVELLA n. SNC Piano 1										

ASTE GIUDIZIARIE
Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 12/08/2025

Data: 12/08/2025 Ora: 6.22.17

Segue

Visura n.: T5309

Pag: 2

Notifica		Partita		Mod.58	-
Annotazioni	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)				

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune 1968 - Foglio 25 - Particella 700

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/05/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	734	5			A/3	3	5 vani		Euro 387,34	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/05/2013 Pratica n. PV0060763 in atti dal 21/05/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 22780.1/2013)
Indirizzo			REGIONE NOVELLA n. SNC Piano 1									
Notifica						Partita					Mod.58	-
Annotazioni			-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)									

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/05/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		25	734	5			A/3	3	5 vani		Euro 387,34	VARIAZIONE del 21/05/2012 Pratica n. PV0084892 in atti dal 21/05/2012 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 11741.1/2012)	
Indirizzo			REGIONE NOVELLA n. SNC Piano 1										
Notifica							Partita				Mod.58	-	
Annotazioni			-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

ASTE
GIUDIZIARIE
Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 12/08/2025

Data: 12/08/2025 Ora: 6.22.17

Segue

Visura n.: T5309

Pag: 3

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/09/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	734	5			A/3	3	6 vani		Euro 464,81	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/09/2005 Pratica n. PV0144481 in atti dal 22/09/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 48479.1/2005)
Indirizzo			REGIONE NOVELLA Piano 1									
Notifica						Partita					Mod.58	-
Annotazioni			-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)									

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/09/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	734	5			A/3	3	6 vani		Euro 464,81	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 22/09/2004 Pratica n. PV0160602 in atti dal 22/09/2004 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 28293.1/2004)
Indirizzo			REGIONE NOVELLA Piano 1									
Notifica							Partita		Mod.58 -			
Annotazioni			-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)									

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/06/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	734	5			A/3	3	6 vani		Euro 464,81	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/06/2002 Pratica n. 157626 in atti dal 12/06/2002 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 28857.1/2002)
Indirizzo		REGIONE NOVELLA Piano 1										
Notifica							Partita					Mod.58 -

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/08/2025

Data: 12/08/2025 Ora: 6.22.17

Segue

Visura n.: T5309

Pag: 4

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	734	5			A/3	3	6 vani		L. 900.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		FRAZIONE NOVELLA Piano 1										
Notifica							Partita	1003375		Mod.58	-	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 10/10/1986 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	734	5			A/3	3	6 vani		Euro 0,82 L. 1.596	VARIAZIONE del 10/10/1986 in atti dal 30/11/1999 ACCERTAMENTO E CLASSAMENTO P.F.98 (n. 121.1/1986)
Indirizzo		FRAZIONE NOVELLA Piano 1										
Notifica							Partita	1003375		Mod.58	-	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 10/10/1986 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		25	734	5								FRAZIONAMENTO del 10/10/1986 in atti dal 27/10/1987 VDE (n. 121/1986)	
Indirizzo			VIA TORRINO DI SOTTO Piano T - 1										
Notifica							Partita		2982		Mod.58 -		
Annotazioni			di stadio: da verificare										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

ASTE
GIUDIZIARIE

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/08/2025

Data: 12/08/2025 Ora: 6.22.17

Segue

Visura n.: T5309

Pag: 5

Situazione degli intestati dal 02/11/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 100/100 Regime: bene personale
DATI DERIVANTI DA Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 02/11/2011 Pubblico ufficiale TRIBUNALE Sede VOGHERA (PV) Repertorio n. 199 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 6061.1/2011 Reparto PI di VOGHERA in atti dal 25/11/2011			

Situazione degli intestati dal 19/07/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 02/11/2011
DATI DERIVANTI DA Atto del 19/07/2001 Pubblico ufficiale MAGNANI ANGELO Sede BRONI (PV) Repertorio n. 38834 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 3843.1/2001 Reparto PI di VOGHERA in atti dal 25/07/2001			

Situazione degli intestati relativa ad atto del 12/11/1986 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' fino al 19/07/2001
DATI DERIVANTI DA Atto del 12/11/1986 Pubblico ufficiale LUPO Sede BRONI (PV) Repertorio n. 24969 Sede VOGHERA (PV) Registrazione Volume 72 n. 1963 registrato in data 02/12/1986 - COMPRAVENDITA Voltura n. 392.2/1987 in atti dal 17/05/1994			

Situazione degli intestati relativa ad atto del 10/10/1986 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	fino al 12/11/1986
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 10/10/1986 in atti dal 27/10/1987 VDE (n. 121/1986)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	734	3			A/3	3	7 vani		L. 1.862	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo VIA TORRINO DI SOTTO Piano T - 1												
Notifica					Partita		2982	Mod.58		-		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/08/2025

Data: 12/08/2025 Ora: 6.22.17

Fine

Visura n.: T5309

Pag: 6

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	fino al 10/10/1986
DATI DERIVANTI DA		impianto meccanografico del 30/06/1987	

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).