PERIZIA TECNICA VALUTATIVA

del C.T. Macchi Per. Ind. Marco Lando

studio in Prato, Via Rimini 7

In data 20 Luglio 2023 ho ricevuto incarico dal Significa qualità di Titolare della Ditti con sede legale e operativa in di eseguire un accertamento tecnico valutativo urgente atto a stabilire il valore commerciale di tutti i beni di proprietà della Ditta eseguendo inoltre un servizio fotografico di detti beni.

Le operazioni peritali sono iniziate immediatamente per procedere al sopralluogo ed a tutti i rilievi e gli accertamenti indispensabili per esprimere la valutazione richiesta.

Prima di passare all'esposizione delle risultanze ottenute si ritiene utile illustrare i criteri di stima attuati.

CRITERI DI STIMA

Tutte i beni in incarico riscontrati nel corso del presente accertamento tecnico valutativo sono stati valutati in base alla tipologia, qualità, quantità, età e stato d'uso con eventuale deterioramento ed adozione di nuovi ritrovati tecnologici. Si è inoltre tenuto conto della situazione attuale del mercato nel quale opera la Ditta e del mercato dell'usato per beni analoghi a quelli posseduti dalla Ditta oltre a tutti gli altri fattori e cause determinanti il prezzo.









Pagina n. 1 di 24

Problidazione dificiale all uso esclasivo personale è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Come da incarico, i valori di cui alla presente relazione sono stati indicati secondo due ipotesi distinte e precisamente di "Attività di manutenzione e riparazione di veicoli in continuità di esercizio." e di "Cessazione dell'attività con vendita di tutti i beni della Ditta."

Devo inoltre fare alcune precisazioni:

- l'ipotesi di valutazione di "Attività di manutenzione e riparazione di veicoli in continuità esercizio". nel dell'accertamento tecnico verrà citata come ipotesi "A", prevede una valutazione di tutti i beni in base alla inalterata capacità operativa della Ditta.
- l'ipotesi di "Cessazione dell'attività con vendita di tutti i beni della Ditta", che nel proseguo dell'accertamento tecnico verrà citata come ipotesi "B", prevede per tutti i beni una valutazione a valori del mercato dell'usato.

Dopo quanto sopra si espongono le risultanze ottenute.

ATTREZZATURE DA UFFICIO

Ufficio

1) Personal computer marca SHC, modello 1011022A, matricola 142021 con monitor marca AOC, modello 24B2XDM, matricola AWTMC1A001187 e multifunzione marca BROTHER, modello MFC-L2700DW, matricola E73944K4N542385

Valore A 200,00 €

Valore B 200,00

TOTALE ATTREZZATURE DA UFFICIO

Valore A 200,00









Perito Industriale Macchi Marco Lando cell. 347 7768161

Pagina n. 2 di 24

Valore B

200,00

<u>ARREDI ED ATTREZZATURE OFFICINA</u>

Spogliatoio

2) Armadietto metallico tipo spogliatoio maestranze a tre sportelli di cm 102x33h179

Valore A	GIODIZIAKIL	€	75,00
Valore B		€	75,00

3) Mobile metallico a due sportelli di cm 96x40h200

IARIE Valore A	GUDIZIARIE®	70,00
Valore B	€	70,00

Officina

4) Soppalco in metallo pesante disposto ad angolo di cm 310x273H257, portata kg 300 UD ZIARIE°

Valore A	€	1.500,00
Valore R	. €	750.00

Scaffalatura metallica componibile formata da n. 4 montanti singoli alti cm 189 e n. 5 piani di cm 100x40

Valore A		€	40,00
Valore B	A CTE	€	40,00

6) Mobile metallico a due sportelli di cm 100x40h179

matricola 080811257

Valore A	€	70,00

Valore B € 70,00

7) Levigatrice ad aria compressa marca RUPES, modello TA551A,

Valore A € 50,00

ASTE GIUDIZIARIE®







Pagina n. 3 di 24

Perito Industriale Macchi Marco Lando cell. 347 7768161

Valore B 50,00 Carrello supporto estensibile a pantografo con piano in legno di cm 100x70h89 € 30,00 Valore A 30,00 Valore B Scaffalatura metallica componibile formata da n. 4 montanti singoli 9) alti cm 97 e n. 2 piani di cm 100x40 Valore A 20,00 ARE Valore B 20,00 Taglio al plasma marca CEBORA, modello PROF52, matricola 10) AZ17602 200,00 Valore A Valore B 150,00 11) Assortimento di viti e minuteria varia contenuta in numerose scatole di plastica Valore A 300,00 Valore B 300,00 12) Rivettatrice ad aria compressa marca FASANO, modello FGA335, matricola non rilevabile Valore A 30,00 Valore B € 30,00 13) Avvitatore elettrico marca MILWAKEE, modello M12BD, matricola non rilevabile MARIE Valore A 150,00









Pagina n. 4 di 24

150,00

Valore B

ASTI GIUDIZ	ARIE	Avvitatore elettrico marca AEG, 07459K2012	modello B512	2 <mark>C, matric</mark> ola	
		Valore A	ϵ	100,00	
		Valore B	€	100,00	A OTES
	15)	Avvolgitore a parete per tubo aria	. compressa ma	arca MAVEL,	ASIE GIUDIZIARIE
		modello ROLL MAJOR, matricola 29.	325/2018		
		Valore A	€	70,00	
AST		Valore B	ASTE	50,00	
GIUDIZ	16)	Martinetto pneumatico per radd	rizzamento sco	ocche marca	
:	i	BLACKHAWK, modello e matricola i	on rilevabili		
		Valore A	€	200,00	
		Valore B ASTE	€	200,00	ASTE
. :	17)	Sollevatore elettrico per autoveicol	i marca INAR	CO TOOLS,	GIUDIZIARIE
:		modello 05.084.42, matricola non rilev	rabile		DE PERINA
л ст		Valore A	.€ CTE	50,00	(13) MARGAN)SS
A311 GIUDIZ	L IARIE	Valore B	AS I E GIUDIZIA	50,00	(E) H. 77
	18)	Morsa manuale per comprimere r	nolle ammortiz	zzatori marca	PRATO
		KLANN, modello e matricola non rilev	vabili		
		Valore A ASTE	€	30,00	ASTE
		Valore B GIUDIZIARIE°	€	30,00	GIUDIZIARIE°
	19)	Bidone aspiratutto carrellato marca	GHIBLI, mod	dello AS59P,	THE TOP CARRY
		matricola 1776121 0001			
		Valore A	ASTE	150,00	
		Valore B	GIUDIZIA €	150,00	
				I	

Perito Industriale Macchi Marco Lando cell. 347 7768161

GIUDIZIARIE Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Pagina n. 5 di 24

AST GIUDIZ	ARIE	Lucidatrice elettrica marca RUPES, mod	dello LH16EN		
	İ	Valore A	€	150,00	
		Valore B	ϵ	150,00	A OTES
	21)	Lucidatrice elettrica marca RUPES, mode	ello LK16E, n	natricola	ASI E GIUDIZIARIE®
		99 04 148			
		Valore A	€	150,00	
AST		Valore B	ASTE	150,00	
GIUDIZ	22)	Scaffalatura metallica componibile form	ata da n. 4 m	ontanti singoli	
		alti cm 189 e n. 5 piani di cm 100x40			
		Valore A	€	40,00	
		Valore B ASTE	€	40,00	ASTE
	23)	Scaffalatura metallica componibile forma	ata da n. 4 m	ontanti singoli	GIUDIZIARIE*
****		alti cm 189 e n. 4 piani di cm 100x40			PER HD,
4 miles () () () () () () () () () (Valore A	€ CTE	35,00	(S) (A) (S)
GUD	L G	Valore B	A3 I E	35,00	
	24)	Scaffalatura metallica componibile forma	ata da n. 4 mo	ontanti singoli	PRATO
Allen and Control (Control		alti cm 189 e n. 4 piani di cm 100x40			
		Valore A ASTE	€	35,00	ASTE
		Valore B GIUDIZIARIE°	ϵ	35,00	GUDIZIARIE°
	25)	Levigatrice orbitale per carrozzerie ad ari	a compressa n	narca RUPES,	1
		modello LD30, matricola non rilevabile			
		Valore A	ASTE	50,00	
	.i/=\I<[[Valore B	€	50,00	
				y	Control of the second

Perito Industriale Macchi Marco Lando cell. 347 7768161

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009 **GIUDIZIARIE®**

Pagina n. 6 di 24

AST 26) GIUDIZ AR	Levigatrice orbitale per carrozze modello e matricola non rilevabili		pressa marca	
	Valore A	€	70,00	
	Valore B	€	70,00	
27)	Vecchio sollevatore manuale per matricola non rilevabili	autoveicoli marc	a modello e	ASTE GIUDIZIARIE®
	Valore A	€	100,00	
A OTE =	Valore B	∧€ ○⊤⊢	100,00	
AS = 3 (28)	Scaffalatura metallica componibile	formata da n. 4 mc	Sw-	
	alti cm 97 e n. 2 piani di cm 100x40			
	Valore A	€	20,00	
	Valore B ASTE	€	20,00	ASTE
29)	Mola da banco con una testa abras	iva ed una da luci	datura marca	GIUDIZIARIE®
	FERRI, modello 0556, matricola 020	091704		DE PERITI
	Valore A	€	100,00	MARCOLL SS
	Valore B	ASTE	100,00	15CR. ALMO
30)	Avvolgitore a parete per tubo aria co		CA, modello	PATO
	813/8, matricola non rilevabile			
	Valore A	€	100,00	ACTE
	Valore B GIUDIZIARIE°	€	70,00	GUDIZIARIE°
31)	Avvolgitore a parete per cavo el	ettrico marca ZEO	CA, modello	
	5908/308, matricola non rilevabile			
ASTE	Valore A	ASTE	100,00	
GIUD LIAR	Valore B	GIUDIZIA	70,00	

Perito Industriale Macchi Marco Lando cell. 347 7768161

Pagina n. 7 <mark>d</mark>i 24

AST 32) N. 6 ventilatori a soffitto marca VORTICE, modelli e matricole non GIUDIZIARIE° GIUDIZIARIE°

Valore A € 150,00

Valore B € 90,00

Cabina forno da verniciatura marca SAICO, modello EXPORT CR
65.5, matricola 207 I 041, anno 1997, dimensioni mm
6490x2780h2550 completo di quadro elettrico di controllo e di
aspirazione ed emissione in atmosfera

atmosfera

ASTE

€UDIZIARI[18.000,00]

Valore B € 8.000,00

34) Riscaldatore aria autoregolante per verniciatura a supporto del forno marca HPM, modello ASSO TRIS/12, matricola 204-13

Valore A GIUDIZIARIE° € 300,00

Valore B € 200,00

Avvolgitore a parete per tubo aria compressa marca MAVEL,

modello ROLL MAJOR, matricola non rilevabile

Valore A € 70,00

Valore B € 50,00

36) Avvolgitore a parete per cavo elettrico marca INTEC, modello

ITA615, matricola non rilevabile

IARIE Valore A

Valore A € 70,00

Valore B € 50,00

37) Carrello metallico a tre piani di cm 115x51h105

Valore A € 40,00

Valore B € 40,00









Pagina n. 8 di 24

Perito Industriale Macchi Marco Lando cell. 347 7768161

AST	38)	Scaleo metallico con n. 6 gradini e piatta	forma STE	0
GIUDIZ		Valore A	€	40,00
		Valore B	€	40,00
	39)	Lucidatrice ad aria compressa marca R	UPES, modello e	matricola
		non rilevabili UDIZIARIE°		
		Valore A	€	150,00
) 	Valore B	€	150,00
AST	40)	Lucidatrice ad aria compressa marca R	UPES, modell <mark>o e</mark>	matricola
GIUDIZ	ARIE	non rilevabili	GIUDIZIARIE	0
:		Valore A	€	150,00
-		Valore B	€	150,00
	41)	Lucidatrice ad aria compressa marca I	RUPES, modello	TA551A,
		matricola 99.2125		
		Valore A	€	150,00
ΔςΙ		Valore B	√ CTE	150,00
GIUDI	42)	Parete attrezzata metallica per supporto at	ttrezzi con numeros	si utensili
		tra cui chiavi, tiranti, morsetti ecc.		
		Valore A	€	300,00
		Valore B ASTE	€	300,00
	43)	Sollevatore elettrico per autoveicoli ma	arca COLOMBO,	modello
1 mg / 1		GENIO 3000, matricola non rilevabile		
		Valore A	€	600,00
AS		Valore B	ASTE	400,00
	44)	Saldatrice a filo marca ARO, modell	lo COMBI MIG	111-16,
		matricola 154890		

ASTE GIUDIZIARIE®







Pagina n. 9 di 24

Pagina r Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

AST	E	Valore A			A€ST	E TIADIE®	400,00	
GIUDIZ		Valore B			€		300,00	
	45)	Carrello me	etallico a tre piani di c	m 80x44	4h83			
		Valore A	4.075		€		40,00	
		Valore B	ASIL GIUDIZIARIE		€		40,00	4
	46)	Lucidatrice	ad aria compresso	marca	modello	e matrico	ola non	,
		rilevabili						
AST		Valore A			A ST	F	50,00	
GIUDIZ	IARIE	Valore B			G€JDI	ZIARIE°	50,00	
	47)	Lucidatrice	elettrica marca RU	JPES, 1	nodello F	R31E, m	atricola	
The second secon		0994135						
	A Company of the Comp	Valore A	ASTE		€		150,00	4
e egile (1885) e egi e i jima e jama e j		Valore B	GIUDIZIARIE°		€		150,00	(
or in the control of	48)	Levigatrice	ad aria compressa	marca	RUPES,	modello	RA75,	
		matricola 08	80104375		4 07			
AS GUDI		Valore A			ASI GIUDI	L ZIARIE®	50,00	
	:	Valore B			€		50,00	
	49)	Lucidatrice	elettrica marca RUPE	S, mod	ello LH16	EN, matri	cola 07	
		11 146	ΔςΤΕ					
		Valore A	GIUDIZIARIE®		€		150,00	
	·	Valore B			€		150,00	
	50)	Lucidatrice	ad aria compressa	marca	modello	e matrico	la non	
AS ⁻		rilevabili			AST			
GIUD	ZIARIE	Valore A			GIUDI	ZIARIE®	30,00	<i> </i>
		Valore B			€		30,00	









Perito Industriale Macchi Marco Lando cell. 347 7768161

Pagina n. 10 di 24 i

AST	51)	Kit di cavi	professionali per	ricarica batt	erie\STF	S		1	
GIUDIZ	ARIE	Valore A			GUDIZI	ARIE®	30,00		
		Valore B			€		30,00		
	52)	Levigatric	e con unità m	obile di	aspirazione j	polveri	marca	A 0T	
		FESTOOI	., modello e n	natricola n	on rilevabili	con u	tensile	ASI GUDIZ	L ZIARIF
		elettronico	marca MIRKA, n	nodello 5.0,	matricola non	ı rilevabi	le	010212	-17 (1 (1)
		Valore A			ϵ		500,00		
AST		Valore B			A[€]STF	3	300,00		
GIUDIZ	53)	Levigatrice	e con unità mobile	e di aspiraz	ione polveri i	marca R	UPES,		
		tipo S2451	EPL, matricola 07	281, anno 2	2019 con uten	sile elett	ronico		
		marca MII	RKA, modello 5.0,	matricola n	on rilevabile				
		Valore A	ASTE		€	4	500,00	AST	E
Halife disjonal in the state of		Valore B	GIUDIZIARIE	_	€		300,00	GIUDIZ	'IARIE
	54)	Saldatrice :	a filo marca ARO,	modello M	IG 111, matric	cola 0784	10566	\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	E RIF
		Valore A			€ CTF		100,00	LE 61.0	rco/ ceyl
	L S IARIE	Valore B			AS I E	ARIE ^{® 3}	300,00	E. N	77
	55)		e a parete per tubo	aria comp			odello	CR	ATU
		813/8, mat	ricola non rilevabi	le					
		Valore A	ASTE		€	1	00,00	AST	
		Valore B	GIUDIZIARIE	•	€		70,00	F iupiz	ZIARIE
- Trepher de production	56)	Saldatrice	a punti per lamie	re marca TI	ELWIN, mode	ello DIG	ITAL	1385 100 miles (1980)	
		MODULA	R 400, matricola r	on rilevabil	e				
AS	E	Valore A			ASTE	3	00,00	W	
GIUD		Valore B			GIUDIZI/ €	AKIE 2	00,00		700
							14		/

Perito Industriale Macchi Marco Lando cell. 347 7768161

GIUDIZIARIE Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni dicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Pagina n. 11 di 24

AST GIUDIZ	57) IARIE	Spot per saldatura carrozzeria marca POWER 400 AUTOMATIC, matricola 10	GIUDIZIARÎE [®]	modello
		POWER 400 AUTOMATIC, maureola 10		
		Valore A	€	700,00
		Valore B ASTE	€	500,00
	58)	Sollevatore per auto elettrico marca IK	OTEC, serie 907, 1	modello
		2KF, anno 2006, matricola non rilevabile		=
		Valore A	€	300,00
AST	E	Valore B	ÆSTE	200,00
GIUDIZ	59)	Treppiede in metallo pesante	GIUDIZIARIE®	
		Valore A	€	30,00
		Valore B	ϵ	30,00
	60)	Portapacchi a due ruote		AS
		Valore A	€	30,00
		Valore B	€	30,00
ΛСΤ	61)	Personal computer marca e modello	non rilevabili, m	natricola (4)
GIUDIZ	IARIE	1617B216800083 con monitor marca	ASUS, modello	VS197,
		matricola DCLMTF066735		
		Valore A	€	100,00
		Valore B ASTE	€	100,00 AS
	62)	Lampada a luce solare per verifica colori	marca LECHLER, 1	modello G
		SUNLIGHT CHECKER 99 100, matricol	a non rilevabile	1
		Valore A	€	50,00
AST	E	Valore B	ASTE	50,00
GIUDIZ	63)	Cavalletto a colonna con base a treppiede	GIODIZIAKIE	\(\frac{1}{2}\)
		Valore A	€	50,00
				30,00









ASTE

Pagina n. 12 di 24

Valore B

50,00

Camera per miscelazione colori Paint box ad aria forzata marca 64) SAICO, matricola 707.I 042, anno 1997, dimensioni 4720x2660h2550

2.500,00 Valore A

1.000,00 Valore B

Avvolgitore a parete per tubo aria compressa marca ZECA, modello 65)

813/8, matricola non rilevabile

ARE Valore A ZIARIE® 100,00

> Valore B € 70,00

66) Ponte di sollevamento a forbice con due pedane completo di quadro di controllo marca PEAK, modello L3200-SX07, matricola D030510386, anno 2016, portata kg 3000

Valore A € 1.500,00

Valore B 750,00

67) Scaffalatura metallica componibile formata da n. 4 montanti singoli alti cm 189 e n. 5 piani di cm 100x40

Valore A 40,00

Valore B 40,00

68) Saldatrice per paraurti in plastica marca PRIMA, modello PUNTO

PLAST, matricola 95490611

Valore A 150,00

Valore B 100,00

Rivettatrice per inserimento inserti filettati marca FAR, modello KJ21, matricola non rilevabile









Pagina n. 13 di 24

Perito Industriale Macchi Marco Lando cell. 347 7768161

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

AST	E	Valore A	ASTE GILIDIZIA	100,00	
OIODIZ	J VIXIL	Valore B	€	70,00	
	70)	Staccapunti pneumatico marca TSUKA	I, modello 575,	matricola non	
		rilevabile		is	
		Valore A ASTE GIUDIZIARIE®	€	100,00	AST GIUDIZ
		Valore B	€	100,00	
ing in a second	71)	Sega a disco pneumatica per carrozz	zeria marca ST	AHLWILLE,	
		modello e matricola non rilevabili	ASTE	Su-	
GUDI	ARIE	Valore A	GEJDIZIA	RIE [®] 150,00	
		Valore B	€	150,00	
	72)	Avvitatore elettrico marca MILWA	KEE, modello	M12 BD,	
		matricola 4419 01			AST
		Valore A GIUDIZIARIE°	€	150,00	GIUDIZ
		Valore B	€	150,00	DE PE
	73)	Seghetto circolare ad aria compressa ma	ırca CP, modelle	o e matricola	MA MA
AST	E S	non rilevabili	ASTE GIUDIZIA	RIE°	ISCR V
Ŷ.		Valore A	€	50,00	X P R
		Valore B	€	50,00	
	74)	Seghetto circolare ad aria compressa ma	rca FR, modello	o e matricola	
		non rilevabili SIUDIZIARIE°			
		Valore A	€	50,00	
ektiris i kirin mahipa		Valore B	€	50,00	X
AS	75)	Spazzola per acciaio ad aria compres	ssa marca AIR	MARTIN.	
GIUD		modello e matricola non rilevabili	GIUDIZIA	RIE°	The state of the s
		Valore A	€	70,00	









Perito Industriale Macchi Marco Lando cell. 347 7768161

Pagina n. 14 di 24 **GIUDIZIARIE**

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni une o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE Valore B

70,00

150,00

76) Trancia ad aria compressa per taglio cornici parabrezza marca EQUALIZER, modello ESM 517, matricola non rilevabile

Valore A €

Valore B € 150,00

77) Smerigliatrice/troncatrice ad aria compressa marca AIR TEC, modello 545 SN, matricola 0907115

Valore A

STE

50,00

| ARIE Valore B

€UDIZIARIE® 50,00

78) Smerigliatrice piccola ad aria compressa codice 1553012, altri dati non rilevabili

Valore A ASTE € 30,00

Valore B € 30,00

79) Trapano ad aria compressa marca INGERSOLL RAND, modello e

matricola non rilevabili

Valore A

Valore B

€

Valore B

€

70,00

80) Piccola mola a disco ad aria compressa marca modello e matricola

non rilevabili

Valore A GIUDIZIARIE° € 70,00

Valore B € 70,00

81) Avvitatore angolare ad aria compressa marca CP, modello e

matricola non rilevabili

Valore A € 70,00

Valore B € 70,00









Pagina n. 15 di 24

Perito Industriale Macchi Marco Lando cell. 347 7768161

AST GIUDI	82) ZIARI	Avvitatore angolare ad aria compres e matricola non rilevabili	ssa marca Cl		
		Valore A	€	70,00	
		Valore B	€	70,00	
	83)	Trapano ad aria compressa marca ABA	C, modello e	matricola non	
		rilevabili			
		Valore A	€	70,00	
AST	E	Valore B	Æ STE	70,00	
GIUD	84)	Esmerigliatrice angolare elettrica m	arca MAKIT	TA, modello	
		GA4530R, matricola 1122861 R			
		Valore A	€	30,00	
		Valore B ASIL	€	30,00	
	85)	Cesoia elettrica marca DAACO, modello	S1001N, matri	icola 111250	
		Valore A	€	100,00	,
ΔςΊ		Valore B	€ STE	100,00	(
GIUDI	86) _R	Caricabatterie per auto marca POWERG	EN, modello n	on rilevabile,	/
		matricola HS0036/17			
		Valore A	€	30,00	
		Valore B ASTE	€	30,00	
	87)	Avviatore per auto portatile marca TUR	BO START, n	nodello 2600	
		POWER, matricola non rilevabile			1
		Valore A	€	150,00	S.R.O.
AS GIUD	ZIARI	Valore B	AS I E	150,00	N.
	88)	Pistola per masti			











ASTE Perito Industrial T

Pagina n. 16 di 24

Pistola per mastice ad aria compressa marca 3M, modello

PNEUMATIC APPLICATOR, matricola AF1637798, anno 2018

AST	E	Valore A	AESTE :	100,00
GIUDIZ		Valore B	GIUDIZIAKIE	100,00
	89)	Maschera per saldatura		
		Valore A	€	20,00
		Valore B GIUDIZIARIE®	€	20,00
	.90)	Banco da lavoro per officina in metallo	o di cm 198x70h9	91 marca
		COMEL completo di due cassetti, p	iano sottostante	e morsa
AST		metallica e di parete attrezzata con nume	erosi utensili t <mark>ra</mark> cu	i chiavi,
GIUDIZ	ARIE	pinze, martelli, cacciaviti ecc.	GIUDIZIARIE	0
		Valore A	€	300,00
		Valore B	€	300,00
	91)	N. 3 cassettiere in plastica con nume	erosi cassettini co	ontenenti
· Commission of the commission		minuteria varia e componenti elettrici per	auto	
	And the same of th	Valore A	€	300,00
\wedge \bigcirc \Box		Valore B	€ CTE	300,00
GIUDI	92)	Cassetta per filettature maschio/femmina c	on numerosi utens	ili
		Valore A	€	200,00
		Valore B	€	200,00
	93)	Carrello metallico a tre piani di cm 80x44	lh85 con numerosi	utensili
		da officina GIUDIZIARIE°		
into politica		Valore A	€	100,00
S. S. C. T. S.		Valore B	€	100,00
AS	94)	N. 2 estintori marca DA-MA da kg 6 a poly	ASTE Vere	0
GIUL	LIARIE	Valore A	GIUDIZIARIE €	50,00
		Valore B	€	50,00
				,









Pagina n. 17 di 24

Perito Industriale Macchi Marco Lando cell. 347 7768161

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni azione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

All'esterno



Tensostruttura a tre padiglioni con struttura portante in metallo, 95) copertura superiore in tela cerata colore giallo, copertura laterale in tela cerata bianca per complessivi cm 1800x350h210 (440 nella parte centrale dei padiglioni) e completa inoltre di impianto elettrico e n. 9 plafoniere chiuse a due neon

Valore A Valore B

€ 1.500,00

500,00

Giraffa per sollevamento idraulica marca OMCN, modello 131, matricola non rilevabile, anno 2007, portata kg 500

Valore A

250,00

Valore B

250,00

97) Struttura metallica marca CETA di cm 360x108h210 con pianali in legno

Valore A

50,00

Valore B

50,00

98) Struttura metallica marca non rilevabile di cm 186x108h210 con pianali in legno

Valore A

30,00

Valore B

30,00

99) Ponte di sollevamento a forbice con due pedane completo di quadro di controllo marca MAXIL, modello UP30, matricola 060019, anno

2009, portata kg 3000

Valore A

1.000,00

Valore B

750,00

Pagina n. 18 di 24

Perito Industriale Macchi Marco Lando cell. 347 7768161
Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

PERIT

193110

AS GIUD	100) Tra	nspallett manuale	idraulico marca	NOVAMACH	, modello
	NE	2/GB, matricola 0701	949, anno 2012		
	Val	ore A		€	150,00
	Val	ore B ASTE		€	150,00
	101) Ban	co di raddrizzatura so	cocche auto marca	a GLOBALJIG,	modello e
	mat	ricola non rilevabili	completo di bra	ccio tirante, din	ne varie e
	acce	essori			
AS	Valo	ore A		ASTE	6.000,00
GIUD	ZIARIE Valo	re B		GIUDIZIARI	3.500,00
	102) Lam	pade ad infrarosso po	er essiccazione ve	erniciature marca	120
	The same of the same	ello ETS3DT, matrico			,
	Valo	re A ASIE	DIE®	€	600,00
	Valor	re B	NIXIL	€	400,00
	103) Spot	per saldatura carrozze	eria marca CEBO	RA, modello SPO	
V G.		cola 907111 su carrel		A CTE &	31 3300,
GIUD	ZIARI Valor	e A		GIUDIZIARI	E _{300,00}
	Valor	e B		€	200,00
	104) Solley	vatore per auto mar	nuale idraulico n		
		4.10, matricola 2017(narea INARCO,	, codice
	Valore	CILIDI7IA		C	200.00
	Valore	еВ		€	200,00
	105) Piegat	rice manuale per lo	mioro Ol	€	200,00
AS	TE matric	rice manuale per la ola non rilevabili	imere marca ON	ICN, marca mo	dello e
GIUD	Valore Valore			GIUDIZIARI	E
	Valore			€	150,00
		A 0.T-		€	150,00
		THE PARTY OF THE P			







Pagina n. 19 di 24 ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

AST GIUDIZ	E ₁₀₆₎	Crick su ruote da officina marca CORN rilevabili nuovo imballato	MAC, modello		
		Valore A	€	200,00	
		Valore B	€	200,00	^ CT
	107)	Piantana idraulica per sostegno motor	ri marca mode	ello e matricola	A51
		non rilevabili			
		Valore A	€	100,00	
AST		Valore B	ÆSTF	100,00	
GIUDIZ	108)	Pressa elettrica per schiacciare barattol	i di vernice m	arca modello e	
		matricola non rilevabili			
:		Valore A	€	150,00	
		Valore B ASTE	€	150,00	AST
	109)	Carrello supporto estensibile a pantogra	afo con piano	in legno di cm	GIUDI
-		100x70h89			OE I PE
л ст		Valore A	€	30,00	MA MA
A31 GIUDIZ	L IARIE	Valore B	A31E GUDIZI	ARIE® 30,00	E 1948
	110)	Supporto metallico per profilati da carro	zzeria di cm 1	10x50h180	PR
į. A		Valore A	€	50,00	\cap
A control of the cont		Valore B ASTE	€	50,00	
\$ c \$ c \$ c \$ c \$ c	111)	Apparecchio professionale per la nebu	lizzazione di	detergenti per	941
		auto su carrello marca non rilevabile,		V.1	V/ ¥
		0130343, anno 2017			
	E	Valore A	€ STE	50,00	A STATE OF THE STA
		Valore B	GIUDIZI €	50.00	







Pagina n. 20 di 24

50,00

ASTE

ASTE

UDIZ 112) Eldropulitrice a caldo marca LAVOR, modello HYPER-SR 1509LP, matricola 8630 0107-1830-2017/20 0004

Valore A

€

400,00

Valore B

€

400,00

113) Avvolgitore a parete per tubo aria compressa marca ZECA, modello 813/8, matricola non rilevabile

Valore A

€

100,00

Valore B

€II IDIZIADIE

70,00

TOTALE ARREDI ED ATTREZZATURE OFFICINA

Valore A

€

46.295,00

Valore B

€

27.545,00

IMPIANTISTICA

114) Impianto di sorveglianza video composto da:

- N. 3 telecamere disposte all'esterno di cui una a visione infrarossa
- Tv marca DAEWOO, modello e matricola non rilevabili non funzionante

Valore A

€

150,00

Valore B

€

100,00

- 115) Impianto elettrico composto da:
- Quadro generale di controllo e comando marca bTICINO
- Quadri derivati
- Numerose calate per prese di corrente
- AR Distribuzione in tutta l'officina
- N. 19 plafoniere chiuse a due neon
- N. 2 lampade di emergenza







ASTE

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni Pagina n. 21 di 24 ripubblicazione o riproduzione a scopo confinentiale z 77.01.101. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

N. 3 grandi lampade alogene da parete all'esterno

Valore A € 3.500,00

Valore B € 1.000,00

116) Impianto di allarme composto da:

Centralina marca PARADOX con richiamo telefonico

Tastierino di comando

N. 2 o 3 sensori nei locali

Valore A GIUDIZIARIE° 300,00

Valore B € 100,00

117) Impianto citofonico composto da:

Unità esterna GILDIZIARIE®

N. 2 unità interne a parete

Valore A € 100,00

Valore B € ST = 50,00

118) Impianto di produzione aria compressa composto da : ZIARIE

• Compressore su ruote a due teste marca SHAMAL, modello K28/270, matricola 5185090002 con serbatoio marca AIR COM, matricola 87N0F29 da 270 litri

Compressore rotativo marca FINI, modello MICRO SE 510 40050,
 matricola 165290001

Serbatoio d'aria verticale da 500 litri marca modello e matricola non rilevabili

- Essiccatore d'aria marca QUALITY AIR, modello e matricola non rilevabili
- Distribuzione in tutta l'officina









Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 24/07/20092 di 24

Valore A Valore B

ZIARIE_{2.500,00}

€

1.000.00

TOTALE IMPIANTISTICA

Valore A

6.550,00

€ 2.250,00 Valore B

 $\leftrightarrow\leftrightarrow\leftrightarrow\leftrightarrow$

Avendo inventariato quanto conferito in incarico dei beni di proprietà della

1 presente accertamento tecnico Dit

valutativo viene chiuso oggi 7 Settembre 2023 e si può quindi passare al

RIEPILOGO GENERALE VALUTAZIONE A

GIUDIZIARIE

200,00 ATTREZZATURE DA UFFICIO

ARREDI ED ATTREZZATURE OFFICINA 46.295,00

IMPIANTISTICA 6.550,00

TOTALE COMPLESSIVO

53.045,00

 $\leftrightarrow\leftrightarrow\leftrightarrow\leftrightarrow$

RIEPILOGO GENERALE VALUTAZIONE B

ATTREZZATURE DA UFFICIO 200,00

ARREDI ED ATTREZZATURE OFFICINA 27.545,00

IMPIANTISTICA 2.250,00

TOTALE COMPLESSIVO 29.995,00







ASTE GIUDIZIARIE®

PRECISAZIONI FINALI

In riferimento a tutti i macchinari inventariati si precisa che detti beni sono stati descritti e valutati nello stato di fatto e di diritto rilevato. La valutazione riportata nel presente accertamento tecnico valutativo tiene conto dello stato attuale del macchinario in relazione alla legislazione vigente in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro.



ARE Il servizio fotografico composto da n. 7 pagine è allegato al presente accertamento tecnico valutativo e ne costituisce parte integrante ed inscindibile.

Ribadendo quanto conferito in incarico e quanto esposto nei criteri di stima, nelle premesse iniziali e nelle precisazioni finali si può passare alle

CONCLUSIONI

In esecuzione al mandato affidatomi posso infine concludere che i beni periziati nel presente accertamento tecnico estimativo hanno un valore di

IPOTESI A

€ 53.045,00# (cinquantatremilaquarantacinque/00euro)

IPOTESI B

€ 29.995,00# (ventinovemilanovecentonovantacinque/00euro)

IN FEDE

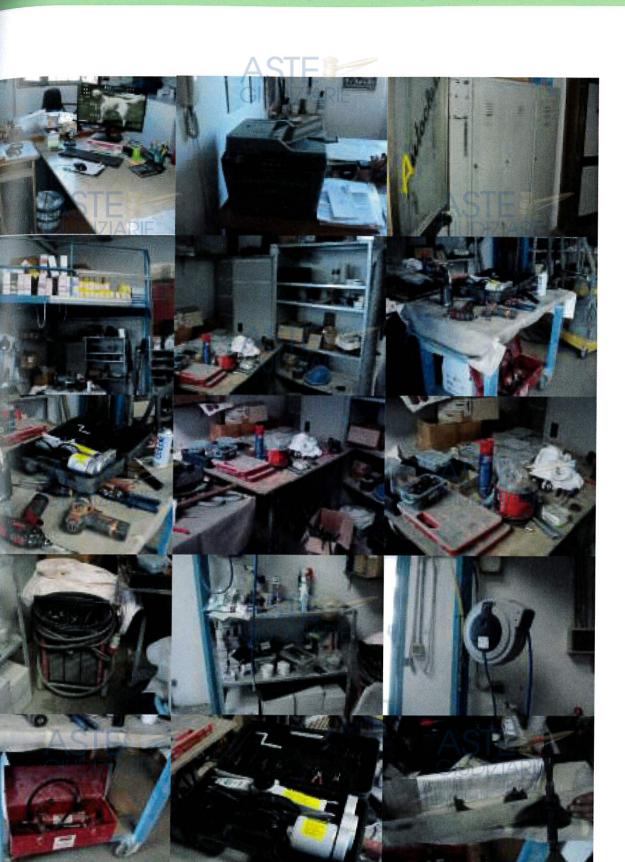
Macchi Per. Ind. Marco Lando







ASTE GIUDIZIARIE®

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni pagina de di 24 ripubblicazione di produzione as pagina de 24 di


AS GIUD

AST GIUDI

AS GIUD

AST GIUDI

Ministero dell'Economia
e delle Finanze

Ministero dell'Economia
e delle Finanze

Pubblicazione o riginate dell'Economia
e delle Finanze

PER ND

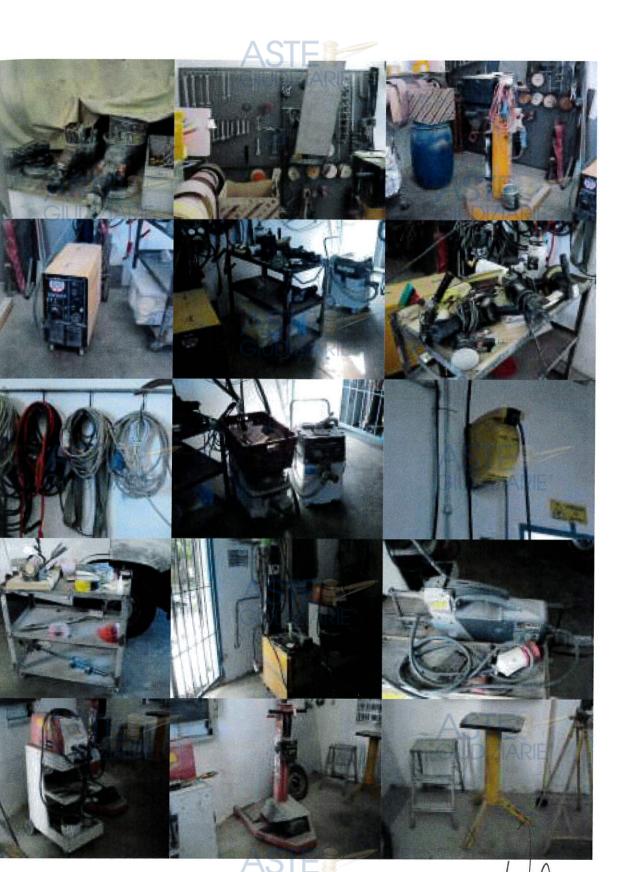
MARCO

MAR



^ C⁻

Pubblicazione difficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min./Giustizia PDG 21/07/200

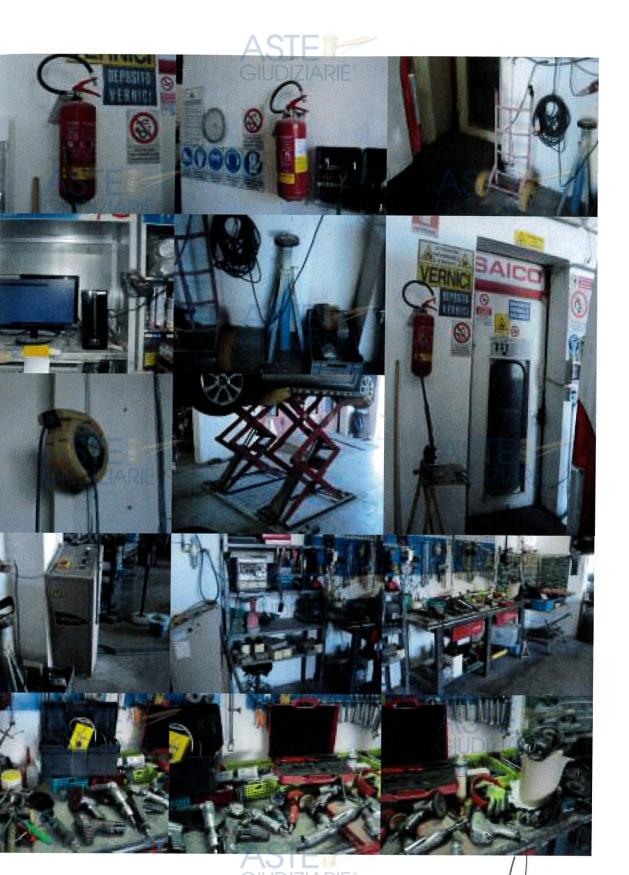


AS GIUD

AS GIUD

AS GIUD

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/200

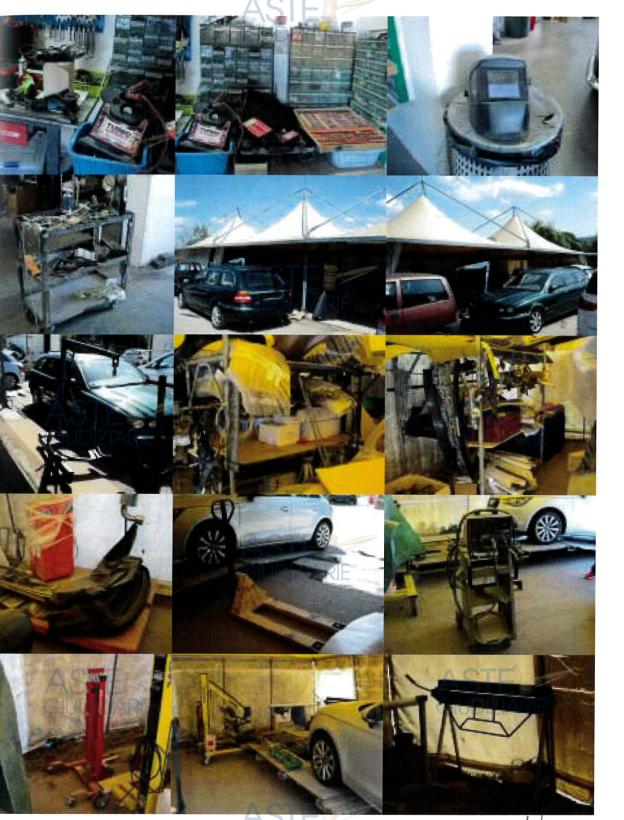


AST GIUD

AST GIUDI

AS GIUD

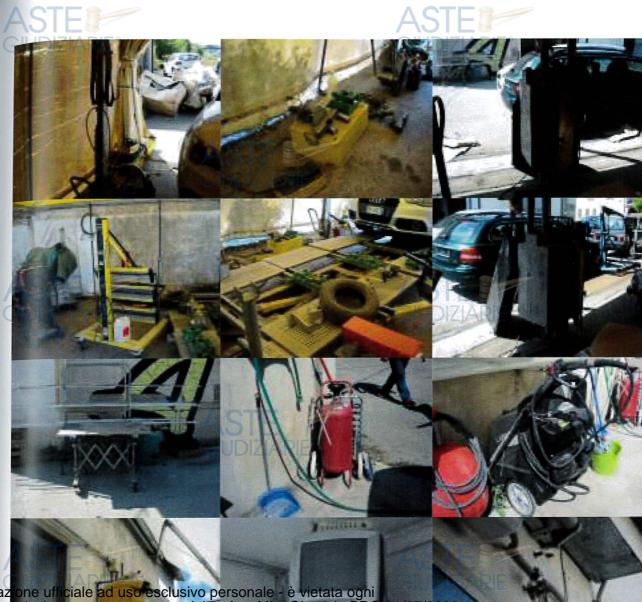
Pubblicazione rufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min/ Glustizia PDG 21/07/200



Pubblicazione difficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/200

ASTE

ASTE



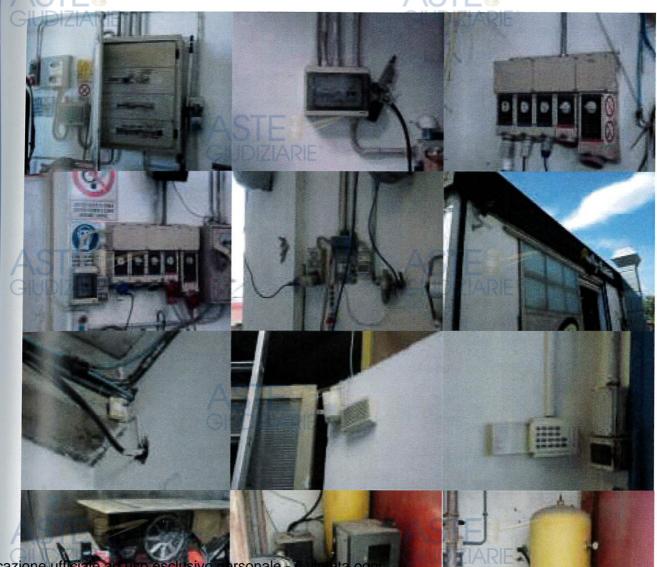
Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE

ASTE

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®



Pubblicazione ufficiale ac uso esclusivo personale - e visitata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale. Aut. Min. Giustizia PDG 2 /07/2009

ASTE GIUDIZIARIE®

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

identità personale io notaio sono certo. ------



AST	ſΕ	
GIUD	ΙΖΙΑ	\RIE®

Repertorio n. --- VERBALE DI ASSEVERAZIONE DI PERIZIA -------REPUBBLICA ITALIANA ----settembre duemilaventitré, in Il giorno Prato e nel mio ufficio secondario alla Via Piero della Francesca n. 26, alle ore di CioHo e fluorou Innanzi a me MARIO MUSCARIELLO, notaio iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Firenze, Pistoia e Prato, residente in Montemurlo con studio alla Via Bicchieraia n. 3, E' PRESENTE - il signor MACCHI MARCO LANDO, nato a Prato il 15 febbraio 1956, residente in Prato alla Via Ugo Foscolo (n. 3, codice Pubblicazione fifficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni taliano, della cui

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®	Il comparente presta quindi il giuramento di rit	o ripetendo
	la formula: "Giuro di aver bene e fedelmente a	dempiuto le
	funzioni affidatemi al solo scopo di far co	onoscere la
	verità".	ASTE
	CILDIZIADIE*	NEIN OF THE PARTY
·.		The state of the s
A CTES		PROGRAMMA AND PARTY.
GIUDIZIARIE	GIUDIZIARIE®	Section of the sectio
		Adda in the desire and a second secon
	Del presente verbale, scritto in parte di mio p	ougno ed in
	parte dattiloscritto da me notaio su un fogli	io per due
	GUDIZIARIE® facciate, ho dato lettura al comparente che lo ap	prova e con
	me notaio lo sottoscrive alle ore	2 silvousu
	hodue minuté -	
ASIL	x Money Lands Mayling	
Olobizi, ttiz		
	Algust He	
	ASTE	
	GIUDIZIARIE°	CODIZIARE°
ASTE	ASTE	
GIODIZIARIE	GIODIZIAKIE	
-		
	ACTES	ΔςΤΕ
Pub	blicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni	GIUDIZIARIE®
ripubblicazione	blicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG	21/07/2009