

TRIBUNALE DI PISTOIA
ILL.MO SIG. GIUDICE DELEGATO DOTT. SERGIO GAROFALO

PERIZIA DI VERIFICA DEI MACCHINARI

Il sottoscritto Dott. Ing. I Roberto Bianucci, in qualità di PERITO ESTIMATORE DI BENI MOBILI, incaricato in data 18/10/2018 per il fallimento:

S.R.L. (n°79/2018 R.F.)

Quesito: Il C.T.U. verifica della conformità degli strumenti e mezzi aziendali alla normativa sulla sicurezza.

RELAZIONE PERIZIA

Dopo l'incarico ricevuto mi sono recato presso l'affittuario dell'azienda al fine di verificare i beni del contratto d'affitto, per espletare l'incarico ricevuto.

INVENTARIO DELLE MACCHINE CON LA VALUTAZIONE ECONOMICA
ELENCO n.1

Pos.	Descrizione	Q.ta	Stima cad.	Stima tot.	Macchina D.Lgs. 17/2010
------	-------------	------	------------	------------	-------------------------------

Via delle Catene n.56
56017 San Giuliano Terme (PI)
Loc. Migliarino - Lato monte

1	Centrale di trattamento acqua e pressurizzazione con relativi quadri elettrici di controllo ed impianto di desalinizzazione con relativi serbatoi dell'acqua esterni	1	17.000,00	17.000,00	NO
2	Box ufficio	1	300,00	300,00	NO
3	Impianto irrigazione/fertirrigazione	1	21.700,00	21.700,00	NO
4	Pali per piante	1	81.000,00	81.000,00	NO

Somma € 120.000,00

Via Vecchia Pietrasantina
56017 San Giuliano Terme (PI)
Loc. Migliarino - Lato mare

5	Strutture in ferro zincato per 6 tunnel in tubolare tondo smontate ~ 30x8 m x N.6 smontate	1	2.500,00	2.500,00	NO
6	Impianto irrigazione/fertirrigazione	1	12.700,00	12.700,00	NO
7	Pali per piante	1	4.500,00	4.500,00	NO

Somma € 19.700,00

Via Nuova di Castellare n.5 - 51100 Pistoia

8	Locale officina completo di banchi da lavoro, utensili e attrezzi da officina	1	400,00	400,00	NO
9	Compressore aria	1	50,00	50,00	SI
10	Box uffici (piazzale) 6x2,4x2,4 m	1	200,00	200,00	NO
11	Idropulitrice	1	50,00	50,00	SI
12	Centrale di trattamento acqua e pressurizzazione con relativi quadri elettrici di controllo	1	7.200,00	7.200,00	NO
13	Impianto irrigazione/fertirrigazione a goccia e pioggia	1	125.900,00	125.900,00	NO

14	Pali per piante	1	70.600,00	70.600,00	NO
15	Cisterna per gasolio 3000 l con vaso di contenimento pompa e segna litri Dieseltank	1	800,00	800,00	SI
16	N.1 Caldaia per riscaldamento serra con bruciatore a gasolio	1	500,00	500,00	SI
17	N. 2 Pompe sommerse	2	100,00	200,00	NO
18	Serra 10x42 + 10x42 H = 3 m min e 6 m max	1	8.000,00	8.000,00	NO
19	Pompe idrovore per smaltimento acqua in eccesso N.2	3	100,00	300,00	NO

Somma € 214.200,00

Via Capanne Vecchie n.3-5 - 51100 Pistoia – Loc. Ponte alla Pergola

20	Centrale di trattamento acqua e pressurizzazione con relativi quadri elettrici di controllo	1	4.500,00	4.500,00	NO
21	Impianto irrigazione/fertirrigazione a goccia e pioggia	1	17.300,00	17.300,00	NO
22	Serra 18x9 m H = 3 m min e 5 m max con sistema di apertura e con n.2 caldaie per riscaldamento serre con bruciatore a gasolio	1	4.000,00	4.000,00	SI
23	Struttura metallica con ombreggiamento 60x20 m H 3	1	3.500,00	3.500,00	NO

Somma € 29.300,00

**Via Capanne Vecchie n.13-17 - 51100 Pistoia
Loc. Ponte alla Pergola**

24	Impianto di riscaldamento serre munito di 4 caldaie per riscaldamento serre con bruciatore a gasolio, 1 cisterna gasolio e relativi pannelli, di controllo	1	2.500,00	2.500,00	SI
25	Centrale di trattamento acqua e pressurizzazione con relativi quadri elettrici di controllo	1	3.600,00	3.600,00	NO
26	Impianto irrigazione/fertirrigazione	1	16.500,00	16.500,00	NO
27	Serra 40x40 m H 4 m min e 5 m max con sistema di apertura	1	20.000,00	20.000,00	NO
28	Serra 18x9 m x N.7 H 2,5 m min e 4 m max	1	10.000,00	10.000,00	NO
29	Serre 30x9 m x N.2 H 2,5 m min e 4 m max	1	7.000,00	7.000,00	NO
30	Struttura metallica con ombreggiamento 15x22,5 m H 2,3 m	1	1.000,00	1.000,00	NO

Somma € 60.600,00

**Via Corticella n.3-1 - 51039 Quarrata (PT)
Loc. Valenzatico**

31	Centrale di trattamento acqua e pressurizzazione con relativi quadri elettrici di controllo	1	10.500,00	10.500,00	NO
32	Impianto irrigazione/fertirrigazione	1	120.300,00	120.300,00	NO
33	Pali per piante	1	93.100,00	93.100,00	NO
34	Idrovore per pompaggio acqua in eccesso	2	100,00	200,00	NO
35	Pozzo acqua	1	1.000,00	1.000,00	NO
36	Container per ricovero attrezzi	1	600,00	600,00	NO

Somma € 225.700,00

**Via Senza Nome 10-2 (traversa di Via Loreto)
51030 Serravalle Pistoiese (PT) - Loc. Masiano**

37	Centrale di trattamento acqua e pressurizzazione con relativi quadri elettrici di controllo	1	3.000,00	3.000,00	NO
38	Impianto irrigazione/fertirrigazione	1	59.600,00	59.600,00	NO
39	Pali per piante	1	2.000,00	2.000,00	NO
40	Serra 18x8 m H 3 m min e 5 m max	1	2.000,00	2.000,00	NO
41	N.2 pompe idrovore	2	100,00	200,00	NO

Somma € 66.800,00

**Via di Pieve a Celle Nuova n.1
51100 Pistoia - Loc. ORSO**

42	Centrale di trattamento acqua e pressurizzazione con relativi quadri elettrici di controllo e box per alloggio pompe	1	8.000,00	8.000,00	NO
43	Impianto irrigazione/fertirrigazione	1	120.300,00	120.300,00	NO
44	Pali per piante	1	81.700,00	81.700,00	NO
45	N .2 Cisterne per gasolio	2	800,00	1.600,00	NO
46	N.2 Caldaie per riscaldamento serre con bruciatore a gasolio	2	500,00	1.000,00	SI
47	Quadri controllo ombrario automatico	1	400,00	400,00	NO
48	Serra 8x42 m H 4 m min e 5,5 m max	1	9.000,00	9.000,00	NO
49	Serra 15x10 m H 3 m min e 4,7 m max	1	3.000,00	3.000,00	NO
50	Struttura metallica con ombreggiamento automatico 40x90 H 3 m	1	20.000,00	20.000,00	NO

Somma € 245.000,00

**Via Nuova di Castellare n.22 - 51100 Pistoia
Uffici amministrativi**

51	Orci terracotta	1	100,00	100,00	NO
52	Pompa di calore esterna marca RHOSS Matr. A000622101 Mod. A3300007016 compresi di split interni	1	1.500,00	1.500,00	NO
53	Pompa di calore esterna marca EMMETI Matr. RH000002061 Mod.EH38102C1 compresi di split interni	1	2.000,00	2.000,00	NO

Somma € 3.600,00

Via di Pieve a Celle Nuova n.1 51100 Pistoia - Orso Agriturismo

	Camera CICLAMINO (1)				
54	COMODINI 39X39X68,5	2	35	70	NO
55	ABATJOUR IN LEGNO	2	15	30	NO
56	ARMADIO 80X100X201 IN LEGNO (IKA)	1	130	130	NO
57	MOBILE PORTA TV 59,5X119X53 IN LEGNO (IKB)	1	45	45	NO
58	TV UNITED 32" LED 3163A-41014166 (2014) CON TELECOMANDO	1	140	140	NO
59	SEDIA IN LEGNO (IKC)	1	40	40	NO
60	CONDIZIONATORE NATURE NANKAJ (IKD)	1	110	110	NO
61	LAMPADARIO IN FERRO CON 5 LAMPADE (IKE)	1	80	80	NO

Somma € 645,00

	Camera NARCISO (2)				
62	COMODINI 35X36X63	2	35	70	NO
63	ABATJOUR IN LEGNO	2	15	30	NO
64	ARMADIO 80X100X201 IN LEGNO (IKA)	1	130	130	NO
65	MOBILE PORTA TV 59,5X119X53 IN LEGNO (IKB)	1	45	45	NO
66	TV SAMSUNG 28" LED VE28F4000AWXZT CON TELECOMANDO	1	160	160	NO
67	SEDIA IN LEGNO (IKC)	1	40	40	NO
68	CONDIZIONATORE NATURE NANKAJ (IKD)	1	110	110	NO
69	LAMPADARIO IN FERRO CON 5 LAMPADE (IKE)	1	80	80	NO

Somma € 665,00

	Camera TULIPANO (3)				
70	COMODINI IN METALLO DIAMETRO 40 ALTEZZA 65,5	2	15	30	NO
71	ABATJOUR IN LEGNO ALTEZZA 33 CM	2	15	30	NO
72	ARMADIO 52X126X190,5 IN LEGNO	1	120	120	NO
73	SEDIA IN LEGNO (IKC)	1	40	40	NO
74	CONDIZIONATORE NATURE NANKAJ (IKD)	1	110	110	NO
75	LAMPADARIO IN FERRO CON 5 LAMPADE (IKE)	1	80	80	NO
76	TV LG 22" MOD. 22MT48VF-PZ	1	140	140	NO

Somma € 550,00

	Camera LAVANDA (4)				
77	COMODINO 39X39X68,5	1	35	35	NO
78	ARMADIO 100X37,5X201,5 IN LEGNO	1	160	160	NO
79	SEDIA IN LEGNO (IKC)	1	40	40	NO
80	LAMPADARIO IN FERRO CON 5 LAMPADE (IKE)	1	80	80	NO
81	CONDIZIONATORE NATURE NANKAJ (IKD)	1	110	110	NO

Somma € 425,00

	Locale RECEPTION (5)				
82	BANCO RECEPTION CURVATO 180X90X21 CON PIANO INTERNO CURVATO A 72,5	1	250	250	NO
83	LAMPADA DA TAVOLO IN GESSO CON PARALUME TONDO IN STOFFA	1	10	10	NO
84	PC HP PRODESK 400 62MT	1	100	100	NO
85	MONITOR LG L17505Q	1	80	80	NO
86	TAVOLO A SBALZO 60,5X210 IN LEGNO	1	60	60	NO
87	SEDIA RECEPTION CON 5 RUOTE IN PELLE	1	60	60	NO
88	SEDIA RECEPTION IN PELLE	1	45	45	NO
89	LAMPADA DA TAVOLO IN GESSO CON PARALUME TONDO DI MIDOLLINO INTRECCIATO	1	30	30	NO
90	MOBILE PORTADOCUMENTI 63X63X140,5	1	40	40	NO
91	PORTACHIAVI DELLE CAMERE 68X71,5X13	1	50	50	NO

Somma € 725,00

	Sala da pranzo (6)				
92	TAVOLI IN LEGNO 80X80X78	5	50	250	NO
93	SEDIE IN LEGNO	26	20	520	NO
94	TAVOLI IN LEGNO 120X80X78 GAMBE TONDE	1	70	70	NO

95	MADIA IN LEGNO CON 3 CASSETTI, 3 SPORTELLI INFERIORI E 2 SPORTELLI A VETRI SUPERIORI	1	330	330	NO
96	PORTA OLIO/ACETO IN LEGNO	1	20	20	NO
97	CONDIZIONATORE NATURE NANKAJ (IKD)	2	110	220	NO
98	LAMPADE A SOFFITTO IN PLASTICA	4	10	40	NO
99	LAMPADE APPLIQUES A PARETE IN FERRO E VETRO 1 LAMPADA	3	10	30	NO
100	LAMPADE APPLIQUES A PARETE IN FERRO E VETRO 2 LAMPADA	4	15	60	NO
101	TV SAMSUNG PS50C530C1WXXC	1	160	160	NO
102	BOTTE IN LEGNO ALTEZZA 95,5	1	100	100	NO
103	MICROOONDE DAEWOOD MOD KOR-6L35	1	70	70	NO
104	TAVOLI IN LEGNO 74X74X74,5 GAMBE QUADRATE	4	50	200	NO

Somma € 2.070,00

	Cucina (7)				
105	MOBILE CUCINA COMPOSTA DA: PIATTAIA A 3 SPORTELLI, LAVANDINO 2 VASCHE, ARMADIETTO SOTTOSTANTE 2 ANTE, CASSETTIERA 3 CASSETTI, FORNO ELETTRICO CON 2 CASSETTI INFERIORI E ARMADIO 1 ANTA SUPERIORE	1	400	400	NO
106	CUCINA MBM 6 FUOCHI+1 FORNO MOD. G6SFA77 110X75X88	1	1.500	1500	NO
107	LAVAPIATTI ELERAMO D45DGT 60X62X84	1	800	800	NO
108	FRIGO SAMSUNG RR82FHPN	1	540	540	NO
109	FRIGO C-PENTANE FOR IKEA FOR WIRPOOL DOPPIA ANTA VERTICALE	1	380	380	NO
110	CAPPA INOX X CUCINA 140X90X43 CON CAMP. INT, 1X18 IP55 COMPLETA DI TUBAZIONE INOX D= 30 + ASPIRATORE	1	300	300	NO
111	TAVOLO IN LEGNO 80X80X78 GAMBE TONDE	1	50	50	NO
112	TAVOLO IN LEGNO 74X74X74,5 GAMBE QUADRATE	1	50	50	NO
113	SEDIE IMPAGLIATE	2	20	40	NO
114	MOBILE INOX CON ANTE SCORREVOLI 160X70,5X87	1	200	200	NO
115	MOBILE IN LEGNO CON 2 ANTE 105X60X89	1	30	30	NO
116	MOBILE DA LAVORO IN LEGNO CON TAVOLO A RIALZATA 860,5X186X90,5) E 9 CASSETTI PIANO IN MASSELLO (38X124)	1	150	150	NO
117	TAVOLO IN METALLO CON 4 GAMBE E PIANO TONDO IN VETRO DIAMETRO 60 ALTEZZA 76	1	80	80	NO
118	AFFETTATRICE FAMA MOD FAG 275 230 V.	1	600	600	SI
119	PIANO IN MASSELLO 60X55,5	1	45	45	NO

Somma € 5.165,00

	Camera DALIA (8)				
120	CONDIZIONATORE NATURE NANKAJ (IKD)	1	110	110	NO
121	COMODINI IN METALLO DIAMETRO 40 ALTEZZA 65,5	2	15	30	NO
122	ABATJOUR IN LEGNO	2	15	30	NO
123	SEDIA IN LEGNO (IKC)	1	40	40	NO
124	MOBILE PORTA TV 59,5X119X53 IN LEGNO (IKB)	1	45	45	NO
125	TV SAMSUNG T24D31DEX	1	70	70	NO
126	ARMADIO 100X60X201,5 IN LEGNO	1	160	160	NO
127	LAMPADARIO IN FERRO CON 5 LAMPADE (IKE)	1	80	80	NO

Somma € 565,00

	Camera ROSA (9)				
128	COMODINO 39X39X68,5	1	35	35	NO
129	ABATJOUR IN METALLO	1	10	10	NO
130	TV SAMSUNG 28" LED VE28F4000AWXZT CON TELECOMANDO	1	80	80	NO
131	LAMPADARIO IN FERRO CON 5 LAMPADE (IKE)	1	80	80	NO
132	SEDIA IN LEGNO (IKC)	1	40	40	NO
133	ARMADIO 99,5X37,5X201,5 IN LEGNO	1	150	150	NO
134	CONDIZIONATORE NATURE NANKAJ (IKD)	1	110	110	NO

Somma € 505,00

	Camera MIOSOTIS (10)				
135	COMODINI IN METALLO DIAMETRO 40 ALTEZZA 65,5	2	15	30	NO
136	ABATJOUR IN LEGNO	2	15	30	NO
137	MOBILE PORTA TV 59,5X119X53 IN LEGNO (IKB)	1	45	45	NO
138	TV SAMSUNG VE32EH4003WX2T	1	100	100	NO
139	ARMADIO 52X126X190,5 3 ANTE	1	120	120	NO
140	LAMPADARIO IN FERRO CON 5 LAMPADE (IKE)	1	80	80	NO
141	CONDIZIONATORE NATURE NANKAJ (IKD)	1	110	110	NO

Somma € 515,00

	Camera LILIUM (11)				
142	LAMPADARIO IN FERRO CON 5 LAMPADE (IKE)	2	80	160	NO
143	COMODINO 39X39X69	2	35	70	NO
144	ABATJOUR IN LEGNO	2	15	30	NO
145	MOBILE PORTA TV 59,5X119X53 IN LEGNO (IKB)	1	45	45	NO
146	TV SAMSUNG VE32EH4003WX2T	1	100	100	NO
147	ARMADIO 100X60X201,5 IN LEGNO	1	160	160	NO
148	ABATJOUR ALTA 147,5 CON FL...	1	30	30	NO

Somma € 595,00

	Camera ORCHIDEA (12)				
149	ARMADIO 52X126X190,5 3 ANTE	1	120	120	NO
150	COMODINO IN LEGNO 38,5X38,5X39	1	35	35	NO
151	COMODINO IN METALLO DIAMETRO 48,5 ALTEZZA 62	1	15	15	NO
152	ABATJOUR IN METALLO	2	10	20	NO
153	DIVANO	1	90	90	NO
154	CONDIZIONATORE NATURE NANKAJ (IKD)	1	110	110	NO
155	MOBILE PORTA TV 59,5X119X53 IN LEGNO (IKB)	1	45	45	NO
156	LAMPADARIO IN FERRO CON 5 LAMPADE (IKE)	1	80	80	NO
157	TV SAMSUNG LE 22C350D1W	1	60	60	NO

Somma € 575,00

	Camera VIOLETTA (13)				
158	ARMADIO	1	120	120	NO
159	APPLIQUE A PARETE	1	15	15	NO
160	APPLIQUE DI LEGNO	1	20	20	NO
161	MOBILE DI LEGNO	1	35	35	NO
162	SEDIA IN LEGNO (IKC)	1	40	40	NO

163	MOBILE PORTA TV 59,5X119X53 IN LEGNO (IKB)	1	45	45	NO
164	TV UNITED LED 32X16 2014	1	100	100	NO

Somma € 375,00

	Piscina				
165	Gazebo di forma circolare con 8 montanti e ricoperto con telo in PVC	1	250	250	NO
166	Tavolo forma circolare, struttura portante in ferro e con ripiano in granito	1	250	250	NO
167	N.4 cabine in legno di circa 80x150x230 cm cad. con telo di protezione totale delle cabine in PVC	1	600	600	NO

Somma € 1.100,00

**Via Nuova di Castellare 20/S - 51100 Pistoia
Uffici commerciali zona nuova**

168	Il postazioni ufficio complete di scrivania, sedie, cassettiere, armadi, computer completi di accessori e telefoni	1	No accesso	---	---
169	Stampante/fotocopiatrice HP	1	No accesso	---	---

Valutazione dei beni elenco n.1 € 999.375,00

MACCHINARI ED ALTRI BENI - ELENCO n.2

Pos.	Luogo	Descrizione	Modello	Targa	Stima	Macchina D.Lgs. 17/2010
170	Mig.Ma	Macchina sollevatrice 4 ruote motrici con compressore	Marchesini Srl Compact - Imm. 2008	Telaio 900-3886	4.500,00	SI
171	Mig.Ma	Autovettura	FIAT FIORINO CASSONATO STRADA - Imm. 2007	DG008KN	400,00	NO
172	Mig.Ma	Trattorino	SAME EXPLORER 95 CLASSIC	AX469W	10.000,00	SI
173	Mig.Ma	CISTERNA Gasolio	BIONDI E GRASSI MOD.33 CAPACITA 3347 CON EROGATORE e vaso di contenimento	MATRICOLA 1441	800,00	SI
174	Mig.Ma	Zollatrice	PAZZAGLIA con varie lame - Imm. 2008	MOD. PZL1100 Telaio N.2388	12.000,00	SI
175	Mig.Mo	SOLLEVATRICE	SOLLEVATRICE MARCHESINI SRL COMPACT - Imm. 2003	TELAIO 900-3886	4.500,00	SI
176	Mig.Ma	FRESA	CELLI SPA MM 2200 - Imm. 2006	MOD.E 2D5C POO300	2.000,00	SI
177	Mig.Ma	FRESA	CELLI SPA MM 1100 - Imm. 2008	MOD CE105	1.100,00	SI
178	Mig.Ma	CARRELLO AVVOLGITUBO CON POMPA A LANCIA	IDROFOGLIA G1.1 TURBOCAR - Imm. 2003	MOD. 63 G 200 - N.17115	1.500,00	SI
179	Mig.Ma	ARATRO	BIAGOLI ESTIRPATORE	MOD ET 25.3P	500,00	SI
180	Mig.Ma	ZAPPATRICE	GRAMIGNIA	CELESTE A 4 ZAPPE	500,00	SI
181	Mig.Ma	Rimorchio per Pazzaglia	FRANCINI	AK796H Tel. PB22A0333	800,00	NO
182	Mig.Ma	Carrello	CARRELLO		100,00	NO
183	Mig.Ma	Rimorchio	BICCHI BP5.0	AE678A	800,00	NO

184	Mig.Ma	Carrello con botte	CARRELLO CON BOTTE PER TRATTAMENTO - TIFONE FLEXIGUN	MOD.TIFONE 13145	3.000,00	NO
185	Mig.Ma	Trattore	VALPADANA 8085 W REV	PT 09928 REVERSIKBILE	8.500,00	SI
186	Mig.Ma	BOTTE su carrello	RICOSMA TIPO R1000	LE/A3069A TELAIO N.056 TARGA AW358A	2.800,00	NO
187	Mig.Ma	ZOLLATRICE	PAZZAGLIA N.1091 - Imm. 1999	TIPO FIZ 100K	800,00	SI
188	Mig.Mo	Muletto	MANITOTJ MLT 940	BE977B tel. 23535	11.000,00	SI
189	Mig.Mo	Muletto	MANITOU MC30CP - Imm. 1991	Telaio 851934 - 14139	11.200,00	SI
190	Mig.Mo	Pinza per vasi	PAZZAGLIA PZL 1200 - Imm. 2015	Telaio 3736	8.500,00	SI
191	Mig.Ma	Trattore	SAMEAE ARGON	AW358A	10.000,00	SI
192	Mig.Mo	Pinza per vasi	PAZZAGLIA PZL 1200 - Imm. 2015	Telaio 3732	8.500,00	SI
193	Orso	Muletto	MANITOU IVI VT 628 - Imm. 2002	ADG824 tel. 10867	11.200,00	SI
194	Orso	Muletto	MANITOU MSI 30	ACS683 tel. 1162277	8.400,00	SI
195	Orso	Sollevapiante	CATARZI MOD. KELA/D/1/2000 - Imm. 2000	N.10031 - Anno 2001 - 320	500,00	SI
196	Orso	Invasatrice	Da Ros Srl Anno 2012 Matr. 39 CE		3.000,00	SI
197	Pin.	Muletto	MANITOU MVT 730	AL636G	16.000,00	SI
198	Pin.	Trattore	LANDINI POWER FARM	AX652W	15.000,00	SI
199	Pin.	Muletto	MANITOU MSI 30	ADD403 Tel. L180897	8.400,00	SI
200	Pin.	Muletto - Imm. 2001	MANITOU MSI 25 D	telaio 162266	7.000,00	SI
201	Pin.	Minipala	PAZZAGLIA MOD. PZL1100	Telaio N.3073	6.000,00	SI
202	Pin.	Trattore	GOLDONI UNIVERSAL 240	PT9792	500,00	SI
203	Pin.	Invasatrice	Da Ros Srl Anno 2012 Matr. 38 CE		3.000,00	SI
204	S.B.	Autocarro	CITROEN BERLINGO - Da rottamare cambio rotto	CF 520 AB	-----	NO
205	S.B.	Autocarro - Imm. 30/04/2009	NISSAN ATLECN 35.15	DT970HJ	4.000,00	NO
206	S.B.	Autovettura	FIAT PANDA KM 235215	CE 388ZY	400,00	NO
207	S.B.	Minipala	PAZZAGLIA MOD. PZL1100	Telaio N.3074	6.000,00	SI
208	S.B.	Muletto	MANITOU MSI30	AL911G Tel. 8590	8.400,00	SI
209	S.B.	Muletto	MANITOU MSI 3.0	ADD402 tel. 1174312	8.400,00	SI
210	S.B.	Muletto - Imm. 2011	MANITOU MSI 35	AGT364 tel. PR4831594777	10.000,00	SI
211		Autocarro - Imm. 2007	IVECO 50C15 - Km 296450	DF 430 MC	6.700,00	NO
212		Autocarro - Imm. 1995	IVECO EURO CARGO 120E18 - Km 271211	CB 650 ZC	9.000,00	NO
213		Autocarro - Imm. 1998	IVECO 60/E14	AW 528 YK	4.500,00	NO
214		Autocarro - Imm. 1993	IVECO I20E18 - Km 171492	DN 252 CT	9.000,00	NO
215		Autocarro	IVECO 120E18	FIN 06869	9.000,00	NO

216		Autocarro	MERCEDES ACTROS 1831	BH682 FF	8.500,00	NO
217	+ Mig.Mo	Cassoni per Autocarro	Per MERCEDES ACTROS 1831	N.2 cassoni 8X2,54 m con sponde 1,3 m	3.000,00	NO
218		Autocarrello	MELEX	Telaio 223105 -Senza batteria-	1.200,00	NO
219		Autocarrello	MELEX	Telaio 223102	1.600,00	NO
220		Muletto	MERLO FARMER 4T Verde	PT 10969 - Telaio 6176437	13.000,00	SI
221		Muletto	MANITOU MSI 35T	AEE427 tel. 228179	9.400,00	SI
222		Muletto	MANITOU MLT 935	AZ655W tel. 16192-411813	11.200,00	SI
223		Muletto	MANITOU MSI 35	AGT365 tel. PR4831594499	10.000,00	SI
224		Muletto - Imm. 2008	MANITOU MVT Serie 2E2 Serie 852616 - 2008	CD35P	18.000,00	SI
225		Muletto	MERLO EVS P30.7	PT10456 Telaio 4088637	15.000,00	SI
226		Rimorchio	GRAZIOLI	AK315X	800,00	NO
227		Rimorchio	MUTTI AMOS	AK314X telaio 0065 (BC 217D)	800,00	NO
228		Rimorchio	Rimorchio	AA858R	800,00	NO
229	Scavapiante		JANMAR NF90-LE		1.500,00	SI
230		Sollevapiante - Imm. 2000	CATARZI MOD. KELA/D/1/2000	n.10000 - Targa UMA - PT24933	500,00	SI
231		Spazzatrice con postazione operatore a sedere	RCM	Telaio 196260 Targato HY357	3.000,00	SI
232		Trattore	VALPADANA 6064 Rosso con braccio sollevatore (600 kg)	PT 10596 - Matr. PT 198 95	5.500,00	SI
233		Trattore	CARRARO 9400 TRC CON BRACCIO	AZ626W	6.000,00	SI
234		Trattore	LAMBORGHINI RUNNER	AV738K	7.000,00	SI
235		Trattore	New Holland 60 ss - FiatAgri	AE195Y	7.000,00	SI
236		Trattore - Imm. 2007	LANDINI VISION 105	BC217D	15.000,00	SI
237		Zollatrice - Imm. 2008	PAZZAGLIA con varie lame	MOD. PZL1100 Tel. 2364	5.500,00	SI
238	PnR	Rimorchio	GRAZIOLI	AK753H Tel. 13570	800,00	NO
239	PnR	Rimorchio	GRAZIOLI	AK755H tel. 13572	800,00	NO
240	PnR	Rimorchio	GRAZIOLI	AA857R	800,00	NO
241	PnR	Rimorchio	GRAZIOLI	AE586.A	800,00	NO
242	PnR	Rimorchio	GRAZIOLI	AE587A	800,00	NO
243	PnR	Rimorchio	GRAZIOLI	AE676A	800,00	NO
244	PnR	Rimorchio	GRAZIOLI	AE677A	800,00	NO
245	PnR	Rimorchio	GRAZIOLI	AE759A	800,00	NO
246	PnR	Rimorchio	GRAZIOLI	AE760A	800,00	NO
247	PnR	Rimorchio	GRAZIOLI	AE929A	800,00	NO
248	PnR	Rimorchio	GRAZIOLI	AE930A	800,00	NO
249	PnR	Rimorchio	GRAZIOLI	AE931A	800,00	NO
250	PnR	Rimorchio	GRAZIOLI	AK752H Tel. 13569	800,00	NO
251	PnR	Rimorchio	GRAZIOLI	AK754H Tel. 13571	800,00	NO
252	PnR	Rimorchio	GRAZIOLI	AK756H Tel. 13573	800,00	NO
253	PnR	Rimorchio	GRAZIOLI	AK759H Tel. 13574	800,00	NO

254	PnR	Rimorchio,	GRAZIOLI	AK398X Tel. 13911	800,00	NO
255	PnR	Rimorchio	GRAZIOLI	AK399X Tel. 1389.6	800,00	NO
256	PnR	Rimorchio	GRAZIOLI	AK400X. Tel. 13895	800,00	NO
257	PnR	Rimorchio.	GRAZIOLI	AK40.1X Tel. 13894	800,00	NO
258	PnR	Rimorchio	GRAZIOLI	AK402X Tel. 13893	800,00	NO
259	PnR	Rimorchio	GRAZIOLI	AK403X Tel. 13892	800,00	NO
260	PnR	Rimorchio	GRAZIOLI	AK404X Tel. 13890	800,00	NO
261	PnR	Rimorchio	MENCI	PT000557 Tel. 130129	800,00	NO
262	PnR	Rimorchio	ZACCARIA	PT002311 Tel. ZAMS35 4685	800,00	NO
263	PnR	Rimorchio	GRAZIOLI	PT0023 12 Tel. 9967	800,00	NO
264	PnR	Rimorchio	GRAZIOLI	PT002313 Tel. 10239	800,00	NO

Valutazione dei beni elenco n.2 € **461.780,00**

MACCHINARI NON TROVATI E NON REPERIBILE - ELENCO n.3

Pos.	Luogo	Descrizione	Modello	Targa	Stima	Macchina D.Lgs. 17/2010
265	NT	Motocolt.	GOLDONI SPECIAL 140	targa UMA PT22635	800,00	SI
266	NT	Motocolt.	GOLDONI SPECIAL 140	targa UMA PT22636	800,00	SI
267	NT	Soffiatore	TANAKA TBL 4600 AP478MAD	telaio A085671	80,00	NO
268	NT	Sollevapiante	PAZZAGLIA (pinza di presa)	telaio 1098CE591	500,00	SI
269	NT	Trapiantatrice	PAZZAGLIA (MOD. PL- 40 DAMCON)		500,00	SI
270	NT	Trattore	GOLDONI	BE976B	500,00	SI
271	NT	Zollatrice	PAZZAGLIA FZ 100/K	targa UMAPT 24887	8.500,00	SI
272	NT	Pinza per vasi	PAZZAGLIA	Telaio 3733	8.500,00	SI
273	NT	Invasatrice (Doveva essere a Masiano)	Calzavara		3.000,00	SI
274	NT	Spazzatrice	Pazzaglia Classic	Telaio 1340	9.000,00	SI
275	NT	Minipala (Sembra sia ad Orbetello)	PAZZAGLIA MOD. PZL1000	telaio N. 2407 (41519)	5.500,00	SI
Valutazione dei beni elenco n.3 non trovati e non reperibili €					37.680,00	

VALUTAZIONE REGOLARITÀ MACCHINARI DELL'ELENCO n.1 - Elenco n.4

Pos.	Luogo	Descrizione	Q.ta	Stima cad.	Stima tot.	Macchina D.Lgs. 17/2010	Regolarità	Intervento	Costo adeguamento
9	S.B.	Compressore aria	1	50,00	50,00	SI	SI	---	---
11	S.B.	Idropulitrice	1	50,00	50,00	SI	SI	---	---
15	P.P. 3-5	Cisterna per gasolio 3000 L con vaso di contenimento pompa e segna litri Dieseltank	1	800,00	800,00	SI	NO	Sostituzione quadro protezione termica pompa	150,00
24	Orso	Impianto di riscaldamento serre munito di 4 bruciatori, 1 cisterna gasolio e relativi pannelli, di controllo	1	2.500,00	2.500,00	SI	SI	---	---
46	Orso	N.2 Caldaie per riscaldamento serre con bruciatore a gasolio	2	500,00	1.000,00	SI	SI	---	---
118	Orso	Affettatrice FAMA MOD FAG 275 230 V.	1	600,00	600,00	SI	SI	---	---
Valore dei macchinari valutati – elenco n.4 €					4.500,00	Valore costi interventi – elenco 4 €			150,00

Altre macchine dell'elenco n.2 - Elenco n.5

Pos.	Luogo	Descrizione	Targa	Modello	Stima	Macchina D.Lgs. 17/2010	Reg.	Intervento	Costo adeguamento
170	Mig.	Macchina sollevatrice 4 ruote motrici con compressore	Marchesini Srl Compact - Imm. 2008	Telaio 900-3886	4.500,00	SI	SI	---	---
172	Mig.	Trattorino	SAME EXPLORER 95 CLASSIC	AX469W	10.000,00	SI	SI	---	---
173	Mig.	CISTERNA Gasolio	BIONDI E GRASSI MOD.33 CAPACITA 3347 CON EROGATORE e vaso di contenimento	MATRICOLA 1441	800,00	SI	SI	---	---
174	Mig.	Zollatrice	PAZZAGLIA con varie lame - Imm. 2008	MOD. PZL1100 Telaio N.2388	12.000,00	SI	NO	Lampeggiante Cicalino retrom.	250,00
175	Mig.	SOLLEVATRICE	SOLLEVATRICE MARCHESINI SRL COMPACT - Imm. 2003	TELAIO 900-3886	4.500,00	SI	NO	Lampeggiante Cicalino retrom.	250,00
176	Mig.	FRESA	CELLI SPA MM 2200 - Imm. 2006	MOD.E 2D5C POO300	2.000,00	SI	SI	---	---
177	Mig.	FRESA	CELLI SPA MM 1100 - Imm. 2008	MOD CE105	1.100,00	SI	SI	---	---
178	Mig.	CARRELLO AVVOLGITUBO CON POMPA A LANCIA	IDROFOGLIA G1.1 TURBOCAR - Imm. 2003	MOD. 63 G 200 - N.17115	1.500,00	SI	SI	---	---
179	Mig.	ARATRO	BIAGOLI ESTIRPATORE	MOD ET 25.3P	500,00	SI	SI	---	---
180	Mig.	ZAPPATRICE	GRAMIGNIA	CELESTE A 4 ZAPPE	500,00	SI	SI	---	---
187	Mig.	ZOLLATRICE	PAZZAGLIA N.1091 - Imm. 1999	TIPO FIZ 100K	800,00	SI	NO	Lampeggiante Cicalino retrom.	250,00
188	Mig.	Muletto	MANITOTJ MLT 940	BE977B tel. 23535	11.000,00	SI	SI	---	---
189	Mig.	Muletto	MANITOU MC30CP - Imm. 1991	Telaio 851934 - 14139	11.200,00	SI	SI	---	---

190	Mig.	Pinza per vasi	PAZZAGLIA PZL 1200 - Imm. 2015	Telaio 3736	8.500,00	SI	NO	Lampeg- giante Cicalino retrom.	250,00
191	Mig.	Trattore	SAMEAE ARGON	AW358A	10.000,00	SI	NO	Lampeg- giante Cicalino retrom.	250,00
192	Mig.	Pinza per vasi	PAZZAGLIA PZL 1200 - Imm. 2015	Telaio 3732	8.500,00	SI	NO	Lampeg- giante Cicalino retrom.	250,00
193	Orso	Muletto	MANITOU IVI VT 628 - Imm. 2002	ADG824 tel. 10867	11.200,00	SI	SI	---	---
194	Orso	Muletto	MANITOU MSI 30	ACS683 tel. 1162277	8.400,00	SI	SI	---	---
195	Orso	Sollevapiante	CATARZI MOD. KELA/D/1/2000 - Imm. 2000	N.10031 - Anno 2001 - 320	500,00	SI	SI	---	---
196	Orso	Invasatrice	Da Ros Srl Anno 2012 Matr. 39 CE		3.000,00	SI	SI	---	---
197	Pin.	Muletto	Manitou MVT 730	AL636G	16.000,00	SI	SI	---	---
198	Pin.	Trattore	LANDINI POWER FARM	AX652W	15.000,00	SI	NO	Lampeg- giante Cicalino retrom.	250,00
199	Pin.	Muletto	MANITOU MSI 30	ADD403 Tel. L180897	8.400,00	SI	SI	---	---
200	Pin.	Muletto - Imm. 2001	MANITOU MSI 25 D	telaio 162266	7.000,00	SI	SI	---	---
201	Pin.	Minipala	PAZZAGLIA MOD. PZL1100	Telaio N.3073	6.000,00	SI	SI	---	---
202	Pin.	Trattore	GOLDONI UNIVERSAL 240	PT9792	500,00	SI	SI	---	---
203	Pin.	Invasatrice	Da Ros Srl Anno 2012 Matr. 38 CE		3.000,00	SI	SI	---	---
207	S.B.	Minipala	PAZZAGLIA MOD. PZL1100	Telaio N.3074	6.000,00	SI		Lampeg- giante Cicalino retrom.	250,00
208	S.B.	Muletto	MANITOU MSI30	AL911G Tel. 8590	8.400,00	SI	SI	---	---
209	S.B.	Muletto	MANITOU MSI 3.0	ADD402 tel. 1174312	8.400,00	SI	SI	---	---
210	S.B.	Muletto - Imm. 2011	MANITOU MSI 35	AGT364 tel. PR4831594777	10.000,00	SI	SI	---	---
220		Muletto	MERLO FARMER 4T Verde	PT 10969 - Telaio 6176437	13.000,00	SI	SI	---	---
221		Muletto	MANITOU MSI 35T	AEE427 tel. 228179	9.400,00	SI	SI	---	---
222		Muletto	MANITOU MLT 935	AZ655W tel. 16192-411813	11.200,00	SI	SI	---	---
223		Muletto	MANITOU MSI 35	AGT365 tel. PR4831594499	10.000,00	SI	SI	---	---
224		Muletto - Imm. 2008	MANITOU MVT Serie 2E2 Serie 852616 - 2008	CD35P	18.000,00	SI	SI	---	---
225		Muletto	MERLO EVS P30.7	PT10456 Telaio 4088637	15.000,00	SI	SI	---	---
229		Scavapiante	JANMAR NF90-LE		1.500,00	SI	SI	---	---
230		Sollevapiante - Imm. 2000	CATARZI MOD. KELA/D/1/2000	N.10000 - Targa UMA - PT24933	500,00	SI	SI	---	---
231		Spazzatrice con postazione operatore a sedere	RCM	Telaio 196260 Targato HY357	3.000,00	SI	SI	---	---
232		Trattore	VALPADANA 6064 Rosso con braccio sollevatore (600 kg)	PT 10596 - Matr. PT 198 95	5.500,00	SI	NO	Lampeg- giante Cicalino retrom.	400,00

								Manca protez. su snodo.	
233		Trattore	CARRARO 9400 TRC CON BRACCIO	AZ626W	6.000,00	SI	SI	---	---
234		Trattore	LAMBORGHINI RUNNER	AV738K	7.000,00	SI	SI	---	---
235		Trattore	New Holland 60 ss - FiatAgri	AE195Y	7.000,00	SI	SI	---	---
236		Trattore - Imm. 2007	LANDINI VISION 105	BC217D	15.000,00	SI	SI	---	---
237		Zollatrice - Imm. 2008	PAZZAGLIA con varie lame	MOD. PZL1100 Telaio N.2364	5.500,00	SI	NO	Lampeg- giante Cicalino retrom.	250,00
Valore di adeguamento macchinari - elenco n.5 €					326.800,00	Valore costi interventi - elenco n.5 €			2.650,00

Riepilogo dei beni valutati

Valutazione dei beni elenco n.1 €	999.375,00
Valutazione dei beni elenco n.2 €	461.780,00
Valutazione dei beni elenco n.3 non trovati e non reperibili €	37.680,00
Totale €	1.461.155,00

Riepilogo dei macchinari valutati ai fini della sicurezza

Valore dei macchinari valutati - elenco n.4 €	4.500,00	Valore costi interventi - elenco n.4 €	150,00
Valore di adeguamento macchinari - elenco n.5 €	326.800,00	Valore costi interventi - elenco n.5 €	2.650,00
Totale €	331.300,00	Totale €	2.800,00

Nota delle abbreviazioni utilizzate

Abbrev.	Descrizione completa	Abbrev.	Descrizione completa
S.B.	Via Nuova di Castellare n.5 51100 Pistoia Loc. Badia	P.P. 3-5	Via Capanne Vecchie n.3-5 51100 Pistoia Loc. Ponte alla Pergola
S.B.U.	Via Nuova di Castellare n.22 51100 Pistoia- Loc. Badia Uffici amministrativi	P.P. 13-17	Via Capanne Vecchie n.13-17 51100 Pistoia Loc. Ponte alla Pergola
Mig.Mo.	Via delle Catene n.56 56017 San Giuliano Terme (PI) Loc. Migliarino - Lato monte		Via di Badia n.12 51100 Pistoia
.	Via Vecchia Pietrasantina 56017 San Giuliano Terme (PI) Loc. Migliarino - Lato mare		
M	Via Senza Nome 10-2 (traversa di via Loreto) 51030 Serravalle Pistoiese (PT) Loc. Masiano	V	Via Corticella n.3-1 51039 Quarrata (PT) Loc. Valenzatico
Orso	Via di Pieve a Celle Nuova n.1 51100 Pistoia - Loc. ORSO	PnR	Presente non Reperito
Pin.	Via dell'Amicizia n.17 - 51100 Pistoia La Srl	NT	Non Trovato

Nota

La dicitura PnR "Presente non Reperito", significa che sono macchine della che fanno parte del contratto d'affitto effettuato con la quale ritiene che siano tutti presenti e dislocati presso i fornitori di piante di zona, con difficoltosa rintracciabilità.

Riepilogo per sedi

Luogo	Elenco n.1 €	B&B Orso €	Elenco n.2 €	Pali €	Irrigazione €	Somma €
Via delle Catene n.56 56017 San Giuliano Terme (PI) Loc. Migliarino - Lato monte	17.300,00		43.700,00	81.000,00	21.700,00	163.700,00
Via Vecchia Pietrasantina 56017 San Giuliano Terme (PI) Loc. Migliarino - Lato mare	2.500,00		60.100,00	4.500,00	12.700,00	79.800,00
Via Nuova di Castellare n.5 51100 Pistoia Vivai - Loc. Badia	17.700,00		37.200,00	70.600,00	125.900,00	251.400,00
Via Capanne Vecchie n.3-5 51100 Pistoia - Ponte alla Pergola	12.000,00			-	17.300,00	29.300,00
Via Capanne Vecchie n.13-17 51100 Pistoia Loc. Ponte alla Pergola	44.100,00			-	16.500,00	60.600,00
Via Corticella n.3-1 51039 Quarrata (PT) Loc. Valenzatico	12.300,00			93.100,00	120.300,00	225.700,00
Via Senza Nome n.10-2 (traversa via Loreto) 51030 Serravalle Pistoiese (PT) Loc. Masiano	5.200,00			2.000,00	59.600,00	66.800,00
Via di Pieve a Celle Nuova n.1 51100 Pistoia - Loc. ORSO	43.000,00	14.475,00	23.100,00	81.700,00	120.300,00	282.575,00
Via Nuova di Castellare n.22 51100 Pistoia - Loc. Badia Uffici amministrativi 3.600,00						3.600,00
Via dell'Amicizia n.17 - 51100 Pistoia LaSrl			55.900,00			55.900,00
Via di Badia n.12 - 51100 Pistoia			182.500,00			182.500,00
Macchine non trovate ma presenti presso i clienti di			21.600,00			21.600,00
Macchine nel contratto di affitto non ritrovate			37.680,00			37.680,00
Somme €	157.700,00	14.475,00	461.780,00	332.900,00	494.300,00	1.461.155,00

Importo complessivo a riprova € 1.461.155,00

Con osservanza

Pescia 10/07/2019

Lo stimatore
Dott. Ing. I Roberto Bianucci

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it