

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA			
Edifici residenziali			
1. INFORMAZIONI GENERALI			
Codice certificato	APE 2013_11_13-LCCPTR71C26G491R_010	Validità	< 10 anni
Riferimenti catastali	Foglio n° 220 mapp. 501 sub 11		
Indirizzo edificio	Galleria Nazionale n° 41		
Nuova costruzione	☐	Passaggio di proprietà	☐
		Riqualificazione energetica	☐
Proprietà	Andreini Patrizio	Telefono	
Indirizzo	Via della Quietè n° 32/a Pistoia	E-mail	
2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO			
Edificio di classe: G			
3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALI E PARZIALI			
Emissioni di CO ₂ [KgCO ₂ /(m ² ·a)]		37,344	
▽ = LIMITE DI LEGGE ◇ = PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE			
4. QUALITÀ INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)		I II III IV V	
5. METODOLOGIE DI CALCOLO ADOTTATE		Metodo calcolato di progetto	



Forz. - An.
Dott. Morandi

6. RACCOMANDAZIONI		
Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
1) Sostituzione infissi con nuovi infissi con trasmittanza $U=2 \text{ W/mq}$ costo al mq 500 €	129.92/G	10
2)		
3)		
4)		
5)		
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE (2)		
	129,920 kWh/(m ² ·a)	10 (<10 anni)

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO				
SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento	Raffrescamento	Acqua calda sanitaria	Illuminazione
	☒	☐	☒	☐



8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI			
8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO	
Indice energia primaria (EPe) [kWh/(m ² ·a)]		Indice energia primaria (EPI) [kWh/(m ² ·a)]	100,049
Indice energia primaria limite di legge [kWh/(m ² ·a)]		Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05) [kWh/(m ² ·a)]	34,551
Indice involucro (EPe,invol) [kWh/(m ² ·a)]	18,403	Indice involucro (EPI,invol) [kWh/(m ² ·a)]	66,729
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (ηg) [%]	66,70
Fonti rinnovabili [kWh/(m ² ·a)]		Fonti rinnovabili [kWh/(m ² ·a)]	0,000
8.3 ACQUA CALDA SANITARIA		8.4 ILLUMINAZIONE	
Indice energia primaria (EPacs) [kWh/(m ² ·a)]	48,960	Indice energia primaria (EPIi) [kWh/(m ² ·a)]	
		Indice en. primaria limite di legge [kWh/(m ² ·a)]	



Rif. legislativo = 52,551 kWh/(m²·a)

F. Anelli

Federico

Fonti rinnovabili [kWh/(m²·a)]	0,000	Fonti rinnovabili [kWh/(m²·a)]	
--------------------------------	-------	--------------------------------	--

9. NOTE

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	Edificio multipiano			Foto dell'edificio (non obbligatoria)
Tipologia costruttiva	Edificio con struttura intelaiata in cemento armato			
Anno di costruzione	1960	Numero di appartamenti		
Volume lordo riscaldato V [m³]	568,00	Superficie utile [m²]	143,50	
Superficie disperdente S [m²]	147,78	Zona climatica/GG	D / 1885	
Rapporto S/V	0,260	Destinazione d'uso	Residenziale	

11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione	ND	Tipologia	Impianto condominiale
	Potenza nominale [kW]	22,00	Combustibile	Gasolio
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	ND	Tipologia	Boiler elettrico
	Potenza nominale [kW]	0,00	Combustibile	elettricità
Raffrescamento	Anno di installazione	ND	Tipologia	ND
	Potenza nominale [kW]	0,00	Combustibile	ND
Illuminazione	Anno di installazione	ND	Tipologia	ND
	Potenza nominale [kW]	0,00		
Fonti rinnovabili	Anno di installazione	ND	Tipologia	ND
	Energia annuale prodotta [kWh/kWh]	0,00		

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico	ND		
Indirizzo	ND	Telefono/e-mail	ND
Progettista/i impianti	ND		
Indirizzo	ND	Telefono/e-mail	ND

13. COSTRUZIONE

Costruttore	ND		
Indirizzo	ND	Telefono/e-mail	ND
Direttore/i lavori	ND		
Indirizzo	ND	Telefono/e-mail	ND

14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico	☐	Tecnico abilitato	☒	Energy Manager	☐	Organismo/Società	☐
-------------------------	-----------------------	-------------------	----------------------------------	----------------	-----------------------	-------------------	-----------------------



Fatti: An.le

Firma del Notaio

Nome e cognome / denominazione	Pietro Iuliucci		
Indirizzo	via Paolo Savi n° 31/A - 51016 - Montecatini Terme	Telefono/e-mail	057274536
Titolo	Ingegnere	Ordine/iscrizione	Ordine ingegneri di Pistoia n° 748
Dichiarazione di indipendenza (8)	Il sottoscritto dichiara di procedere in modo imparziale ed obiettivo e di non avere ricoperto alcun ruolo nella progettazione, direzione lavori o esecuzione dell'edificio in oggetto		
Informazioni aggiuntive			

15. SOPRALLUOGHI

- 1) Sopralluogo del 10/11/2013 al fine di valutare la rispondenza delle dimensioni dei locali e caratteristiche delle strutture utilizzate nel calcolo.
- 2)
- 3)

16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico ☐	Rilievo sull'edificio ☒
Provenienza e responsabilità	Committenza

17. SOFTWARE

Denominazione	MC Impianti 11300	Produttore	Aermec SpA
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI TS 11300)			
Certificato n. 32 del 17/12/2012 rilasciato da CTI (Comitato Termotecnico Italiano)			

Data emissione 13/11/2013



Forzi ALI -

avele luomelw