

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 25/02/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 25/02/2025

Dati identificativi: Comune di PRATO (G999) (PO)

Foglio 47 Particella 88 Subalterno 2

Foglio 47 Particella 90

Classamento:

Rendita: Euro 317,62

Categoria A/3^a, Classe 4, Consistenza 3 vani

Indirizzo: VIA DEL SERRAGLIO n. 102 Piano T

Dati di superficie: Totale: 73 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 72 m²

Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

Ultimo atto di aggiornamento: DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 21/09/2024 Pratica n. PO0045211 in atti dal 24/09/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.3966026.21/09/2024 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 45211.1/2024)

Annotazioni: Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

> Dati identificativi

Comune di PRATO (G999) (PO)

Foglio 47 Particella 88 Subalterno 2

Foglio 47 Particella 90

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di PRATO (G999) (PO)

Foglio 47 Particella 88

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

> Indirizzo

VIA DEL SERRAGLIO n. 102 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 11/07/2013
Pratica n. PO0075906 in atti dal 11/07/2013
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 45518.1/2013)

Direzione Provinciale di Prato
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 25/02/2025
Ora: 11:11:42
Numero Pratica: T171952/2025
Pag: 2 - Segue

> Dati di classamento

Rendita: Euro 317,62
Categoria A/3^a, Classe 4, Consistenza 3 vani

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
21/09/2024 Pratica n. PO0045211 in atti dal 24/09/2024
Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO
UFFICIALE.3966026.21/09/2024 DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 45211.1/2024)

Annotazioni: Classamento e rendita proposti (D.M.
701/94)

> Dati di superficie

Totale: 73 m²
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 72 m²

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
21/09/2024 Pratica n. PO0045211 in atti dal 24/09/2024
Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO
UFFICIALE.3966026.21/09/2024 DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI (n. 45211.1/2024)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
21/09/2024, prot. n. PO0045211

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

- > 1. [REDACTED]
sede in PRATO (PO)
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)
△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno
o piu' passaggi intermedi

1. Atto amministrativo [REDACTED] del
16/03/1995 Pubblico ufficiale
Repertorio n. 3541 - [REDACTED]
[REDACTED] 363/93
Voltura n. 768.1/2023 - Pratica n. PO0006457 in atti dal
22/02/2023

- > 2. [REDACTED]
sede in PRATO (PO)
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 2)
△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno
o piu' passaggi intermedi

2. VOLTURA D'UFFICIO del 28/10/2005 Pubblico
ufficiale VOLKHART Repertorio n. 14850 - RETT
INTESTAZIONE - IST 42180/22 Voltura n.
4179.1/2022 - Pratica n. PO0043511 in atti dal
25/10/2022

- > 3. [REDACTED]
sede in PRATO (PO)
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)
△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno
o piu' passaggi intermedi

3. VOLTURA D'UFFICIO del 27/02/2024 Pubblico
ufficiale GALDO Repertorio n. 124647 - DONAZIONE
ACCETTATA - RVA RP 1692/24 - IST 42180/24 Voltura
n. 5066.1/2024 - Pratica n. PO0042201 in atti dal
05/09/2024

Visura telematica

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013