

bruno lazzaroni

perito industriale edile
c.f. LZZBRN56L30I904J
p.i. 00222810939



Via Giuseppe Verdi n.2
33097 Spilimbergo (PN)
tel.042740431 fax 0427928200
studiobrunolazzaroni@gmail.com
bruno.lazzaroni@pec.eppi.it

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Al Signor Giudice
Dott.ssa Roberta Bolzoni
Tribunale di PORDENONE

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Oggetto: Tribunale di Pordenone E.I. n.145/2023

promossa da

contro

**NOTA INTEGRATIVA DI AGGIORNAMENTO E RETTIFICA DEL RAPPORTO DI VALUTAZIONE del
12 Settembre 2024.**

Lo scrivente Lazzaroni per.ind. Bruno nato a Spilimbergo il 30.07.1956 con studio a Spilimbergo in Via Verdi n.2, in qualità di C.T.U. nell'Esecuzione Immobiliare RGE n.145/2023 Tribunale di Pordenone promossa da contro relativamente ai seguenti beni siti in Comune di Pordenone e censiti al Catasto Fabbricati:

Foglio **34** particella **375** subalterno **53** e Foglio **34** particella **375** subalterno **93**

Premesso che

- in data 5.11.2024, quindi successivamente alla data di deposito del rapporto di valutazione, veniva acquisita agli atti dell'Agenzia delle Entrate ufficio del Territorio la Voltura n.7151.1/2024 – Pratica n. PN0065903 presentata dal creditore e finalizzata all'aggiornamento dell'intestazione catastale dei beni sopra indicati;
- a parziale aggiornamento e rettifica di quanto esposto nel rapporto di valutazione del 12.09.2024, riferito nello specifico al punto 1 pag.6 "conformità catastale"

dichiara

che ora è **soddisfatta** la conformità catastale in quanto è corretta l'intestazione così come risulta anche dalla Visura Catastale (All.1) e di seguito si riporta:

nato a

cod.fisc.

Proprieta'

1000/1000.

Spilimbergo, 15/11/2024

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Il CTU
Lazzaroni per.ind.Bruno

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®