

Ditta: L.G. 53/2025 -Tribunale di Pescara – [REDACTED]

Oggetto: Relazione di stima **PERGOTENDE** .

Il sottoscritto [REDACTED]

[REDACTED] in qualità di esperto stimatore nella L.G. 53/2025 del Tribunale di Pescara il giorno 19/02/2026 si è recato presso i locali della [REDACTED] ove sono custoditi alcuni beni della società fallita.

Giunti presso il suddetto sito, si è proceduto ad effettuare rilievi fotografici e all'esame, per quanto osservabile, del bene mobile sotto tipologia "Macchinari, impianti ed attrezzature per l'edilizia".

PREMESSA

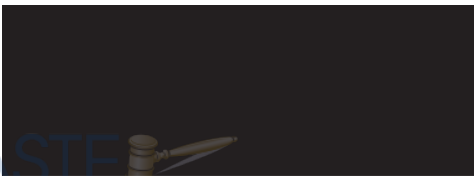

Si fa presente che la ditta fallita operava nel settore delle costruzioni. Nello specifico i beni mobili stimati in questa relazione di stima sono:

1. N° 2 PERGOLA COVER ADDOSSATA FRONTALE marca ALUPERGO realizzata su misura.

CRITERI DI STIMA ADOTTATI PER LA VAUTAZIONE DEI BENI

Al fine di poter procedere ad una determinazione del valore dei beni inventariati e considerando che esiste un mercato dell'usato, anche se tuttavia tali manufatti sono difficilmente riutilizzabili in contesti diversi da quelli di destinazione per via delle dimensioni su misura, si è tenuto conto dei seguenti criteri di stima:

1. Valore ricercato, ovvero il più probabile valore di mercato rinvenuto dopo aver contattato operatori nel settore e consultato le indicazioni riportate su alcuni siti internet e sulla stampa specializzata, quindi il prezzo ricavato da listini specifici in funzione all'anno di immissione sul mercato, dei chilometri effettuati e/o delle ore di attività, dello stato di funzionamento e manutenzione del bene;

- 
- 
2. Coefficiente proporzionale di deprezzamento che tiene conto della vetustà, dell'obsolescenza e dello stato estetico del bene;
3. Vita residua del bene, considerando una vita utile dello stesso relazionata con la data di immissione sul mercato.

DESCRIZIONE SOMMARIA DEI BENI

N° 2 PERGOLA COVER ADDOSSATA FRONTALE marca ALUPERGO con struttura portante realizzata interamente in alluminio, tenda richiudibile e impacchettabile realizzata con frangitratta in alluminio, profili verniciati con polveri epossidiche a base di resina e poliestere resistente ai raggi UV; viteria completamente in acciaio INOX; carrelli di scorrimento con cuscinetti radiali a sfera; movimentazione con motore radio integrato con controllo automatico della tensione del telo e radiocomando di serie; gronda in alluminio estruso portante, con scarico dell'acqua all'interno dei montanti.

Misure:

- PERGOLA N1:
 - Larghezza 550 cm x profondità 650 cm.
 - H max 310 cm; 2 campate; 3 gambe.
 - Colore struttura marrone
 - Colore telo avorio

- PERGOLA N2:
 - Larghezza 600 cm x profondità 550 cm.
 - H max 310 cm; 2 campate; 3 gambe.
 - Colore struttura marrone
 - Colore telo avorio

Come rilevabile dall'ampia documentazione fotografica allegata alla presente, il bene si trova imballato e scomposto in diversi scatoloni pertanto non è possibile acquisire lo stato di conservazione generale e dei singoli componenti, che si presume buono non essendo mai stato montato, ne tantomeno il funzionamento corretto delle parti elettriche e dei cablaggi.

STIMA DEI BENI

Valore fattura : 30.000 €

Valore ricercato (da confronti con voci assimilabili sui prezziari si considera pari al 62,22% valore fattura): **18.666,67 €**

Coefficiente di deprezzamento: **1** in considerazione del fatto che il manufatto è imballato e il suo stato conservativo è pari al nuovo

Vita utile: 20 anni

Vita residua: 20 anni

Pertanto alla luce delle sopraesoposte considerazioni si valuta il bene **18.666,67 €**

Si allegano alla presente le fotografie del bene stimato.

Rimanendo a disposizione per chiarimenti e/o integrazioni si porgono distinti saluti.

Pescara 07/05/2026

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

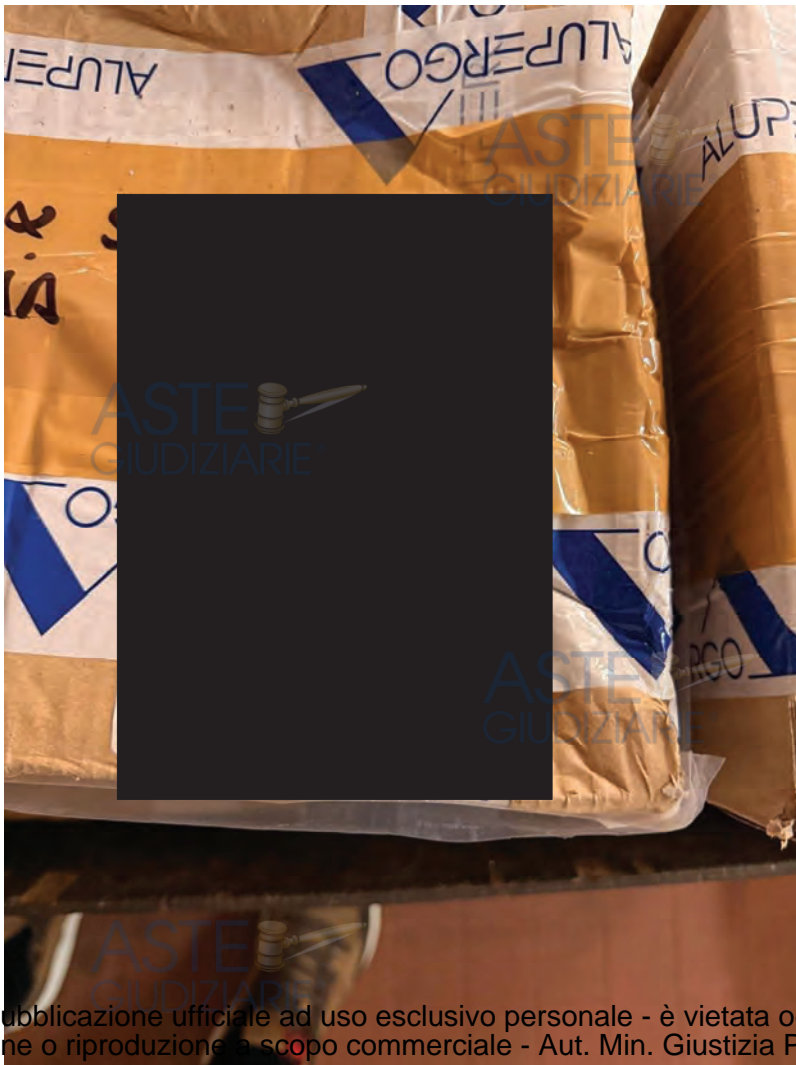
ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®