STIMA BENI MOBILI RINVENUTI

Il sottoscritto Arch. Chrissanthakopoulos Andreas,
iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Pescara al n. 1067, in qualità di tecnico incaricato, nel corso del sopralluogo eseguito presso l'immobile oggetto di perizia, sono stati rinvenuti n. 2 beni mobili registrati, identificati sulla base della documentazione di circolazione esibita, e precisamente:

- autovettura Toyota Yaris, ad uso privato, alimentazione benzina, cilindrata 1.364 cc, potenza 55 Kw anno 2002
- motociclo/scooter Piaggio Beverly 125, ad uso privato, alimentazione benzina, cilindrata 124 cc, potenza 7,70 Kw anno 2012

I predetti beni sono stati rilevati in sede di accesso in stato di semplice giacenza: il motociclo all'interno del locale magazzino e l'autovettura nella corte esclusiva. Non sono state eseguite prove di funzionamento, verifiche meccaniche, controlli chilometrici, accertamenti manutentivi né riscontri presso i pubblici registri competenti.

In ragione dell'età dei mezzi, della tipologia e delle ordinarie quotazioni di mercato per beni similari, il valore commerciale degli stessi può essere stimato in via meramente sommaria ed orientativa come segue:

- autovettura Toyota Yaris: € 1.000,00 – € 2.000,00;
- motociclo Piaggio Beverly 125: € 900,00 – € 1.800,00.

Ne deriva un valore complessivo indicativo dei beni mobili registrati compreso tra € 1.900,00 ed € 3.800,00, con valore medio prudenziale arrotondato in € 2.800,00.

Si precisa che i suddetti beni mobili registrati non costituiscono parte integrante dell'immobile oggetto di stima e, pertanto, non sono ricompresi nella valutazione economica del cespite immobiliare, salvo diversa disposizione dell'Autorità Giudiziaria.

Pescara 23/04/2026

Il tecnico

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

	0003	MOTOCICLO / SCOOTER Motociclo/ Scooter Piaggio Beverly 125, ad uso privato, alimentazione benzina cilindrata 124 cc potenza 7,70 Kw Anno 2012	1	Unità	1.000,00	1.000,00
	0004	AUTOVETTURA Autovettura Toyota Yaris, ad uso privato, alimentazione benzina, cilindrata 1.364 cc potenza 55 Kw anno 2002	1	Unità	1.800,00	1.800,00

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009