TRIBUNALE DI PESCARA

SEZIONE EE.II.

Perizia dell'Esperto ex art. 568 c.p.c. Arch. Mastrangelo Ugo, nell'Esecuzione Immobiliare 229/2016 del R.G.E.

promossa da

[redacted]

contro

[redacted]

ASTE GIUDIZIARIE.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

SOMMARIO

Incarico 16

Premessa 16

Descrizione 17

Bene N° 1 - Appartamento ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49, piano S1 17

Bene N° 2 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 17

Bene N° 3 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 17

Bene N° 4 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 17

Bene N° 5 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 17

Bene N° 6 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 17

Bene N° 7 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 17

Bene N° 8 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 17

Bene N° 9 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 18

Bene N° 10 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 18

Bene N° 11 - Stalla ubicata a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49 18

Bene N° 12 - Corte o resede ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49 18

Bene N° 13 - Appartamento ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49, piano S1 18

Bene N° 14 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 18

Bene N° 15 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 18

Bene N° 16 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 18

Bene N° 17 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 19

Bene N° 18 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 19

Bene N° 19 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 19

Bene N° 20 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 19

Bene N° 21 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 19

Bene N° 22 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 19

Lotto 1 19

Completezza documentazione ex art. 567 20

Bene N° 1 - Appartamento ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49, piano S1 20

Bene N° 2 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 20

Bene N° 3 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 20

Bene N° 4 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 20

Bene N° 5 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 20

Bene N° 6 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 20

Bene N° 7 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 20

Bene N° 8 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 20

Bene N° 9 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 21

Bene N° 10 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 21

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Bene N° 11 - Stalla ubicata a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49 21
Bene N° 12 - Corte o resede ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49 21
Titolarità 21
Bene N° 1 - Appartamento ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49, piano S1 21
Bene N° 2 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 21
Bene N° 3 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 22
Bene N° 4 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 22
Bene N° 5 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 22
Bene N° 6 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 23
Bene N° 7 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 23
Bene N° 8 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 23
Bene N° 9 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 24
Bene N° 10 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 24
Bene N° 11 - Stalla ubicata a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49 25
Bene N° 12 - Corte o resede ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49 25
Confini 25
Bene N° 1 - Appartamento ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49, piano S1 25
Bene N° 2 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 25
Bene N° 3 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 26
Bene N° 4 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 26
Bene N° 5 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 26
Bene N° 6 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 26
Bene N° 7 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 26
Bene N° 8 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 26
Bene N° 9 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 27
Bene N° 10 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 27
Bene N° 11 - Stalla ubicata a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49 27
Bene N° 12 - Corte o resede ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49 27
Consistenza 27
Bene N° 1 - Appartamento ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49, piano S1 27
Bene N° 2 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 28
Bene N° 3 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 28
Bene N° 4 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 28
Bene N° 5 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 29
Bene N° 6 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 29
Bene N° 7 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 29
Bene N° 8 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 29
Bene N° 9 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 30

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROMARINO ANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Bene N° 10 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....30
Bene N° 11 - Stalla ubicata a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49....30
Bene N° 12 - Corte o resede ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49....31
Cronistoria Dati Catastali....31
Bene N° 1 - Appartamento ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49, piano S1....31
Bene N° 2 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....32
Bene N° 3 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....34
Bene N° 4 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....34
Bene N° 5 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....35
Bene N° 6 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....36
Bene N° 7 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....37
Bene N° 8 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....37
Bene N° 9 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....38
Bene N° 10 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....38
Bene N° 11 - Stalla ubicata a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49....39
Bene N° 12 - Corte o resede ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49....40
Dati Catastali....41
Bene N° 1 - Appartamento ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49, piano S1....41
Bene N° 2 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....42
Bene N° 3 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....42
Bene N° 4 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....43
Bene N° 5 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....43
Bene N° 6 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....44
Bene N° 7 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....44
Bene N° 8 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....45
Bene N° 9 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....45
Bene N° 10 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....45
Bene N° 11 - Stalla ubicata a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49....46
Bene N° 12 - Corte o resede ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49....46
Precisazioni....47
Bene N° 1 - Appartamento ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49, piano S1....47
Bene N° 2 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....47
Bene N° 3 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....47
Bene N° 4 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....47
Bene N° 5 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....47
Bene N° 6 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....47
Bene N° 7 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....47
Bene N° 8 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....47

ASTE GIUDIZIARIE.
Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

Bene N° 9 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....48
Bene N° 10 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....48
Bene N° 11 - Stalla ubicata a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49....48
Bene N° 12 - Corte o resede ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49....48
Patti....48
Bene N° 1 - Appartamento ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49, piano S1....48
Bene N° 2 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....48
Bene N° 3 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....48
Bene N° 4 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....48
Bene N° 5 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....48
Bene N° 6 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....49
Bene N° 7 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....49
Bene N° 8 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....49
Bene N° 9 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....49
Bene N° 10 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....49
Bene N° 11 - Stalla ubicata a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49....49
Bene N° 12 - Corte o resede ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49....49
Stato conservativo....49
Bene N° 1 - Appartamento ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49, piano S1....49
Bene N° 2 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....49
Bene N° 3 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....49
Bene N° 4 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....50
Bene N° 5 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....50
Bene N° 6 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....50
Bene N° 7 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....50
Bene N° 8 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....50
Bene N° 9 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....50
Bene N° 10 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....50
Bene N° 11 - Stalla ubicata a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49....50
Bene N° 12 - Corte o resede ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49....50
Parti Comuni....50
Bene N° 1 - Appartamento ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49, piano S1....50
Bene N° 2 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....51
Bene N° 3 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....51
Bene N° 4 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....51
Bene N° 5 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....51
Bene N° 6 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....51
Bene N° 7 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....51

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROMARINO ANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Bene N° 8 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....51
Bene N° 9 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....51
Bene N° 10 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....51
Bene N° 11 - Stalla ubicata a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49....51
Bene N° 12 - Corte o resede ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49....51
Servitù, censo, livello, usi civici....51
Bene N° 1 - Appartamento ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49, piano S1....52
Bene N° 2 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....52
Bene N° 3 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....52
Bene N° 4 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....52
Bene N° 5 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....52
Bene N° 6 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....52
Bene N° 7 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....52
Bene N° 8 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....52
Bene N° 9 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....53
Bene N° 10 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....53
Bene N° 11 - Stalla ubicata a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49....53
Bene N° 12 - Corte o resede ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49....53
Caratteristiche costruttive prevalenti....53
Bene N° 1 - Appartamento ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49, piano S1....53
Bene N° 2 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....53
Bene N° 3 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....54
Bene N° 4 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....54
Bene N° 5 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....54
Bene N° 6 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....54
Bene N° 7 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....54
Bene N° 8 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....54
Bene N° 9 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....54
Bene N° 10 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....54
Bene N° 11 - Stalla ubicata a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49....54
Bene N° 12 - Corte o resede ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49....55
Stato di occupazione....55
Bene N° 1 - Appartamento ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49, piano S1....55
Bene N° 2 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....55
Bene N° 3 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....55
Bene N° 4 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....55
Bene N° 5 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....
Bene N° 6 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....56

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Bene N° 7 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....56
Bene N° 8 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....56
Bene N° 9 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....56
Bene N° 10 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....56
Bene N° 11 - Stalla ubicata a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49....56
Bene N° 12 - Corte o resede ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49....57
Provenienze Ventennali....57
Bene N° 1 - Appartamento ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49, piano S1....57
Bene N° 2 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....58
Bene N° 3 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....58
Bene N° 4 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....59
Bene N° 5 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....60
Bene N° 6 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....61
Bene N° 7 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....62
Bene N° 8 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....63
Bene N° 9 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....64
Bene N° 10 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....65
Bene N° 11 - Stalla ubicata a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49....66
Bene N° 12 - Corte o resede ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49....67
Formalità pregiudizievoli....68
Bene N° 1 - Appartamento ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49, piano S1....68
Bene N° 2 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....69
Bene N° 3 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....70
Bene N° 4 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....71
Bene N° 5 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....72
Bene N° 6 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....73
Bene N° 7 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....75
Bene N° 8 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....76
Bene N° 9 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....77
Bene N° 10 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....78
Bene N° 11 - Stalla ubicata a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49....79
Bene N° 12 - Corte o resede ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49....80
Normativa urbanistica....81
Bene N° 1 - Appartamento ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49, piano S1....81
Bene N° 2 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....81
Bene N° 3 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....81
Bene N° 4 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....82
Bene N° 5 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....82

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Bene N° 6 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....82
Bene N° 7 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....82
Bene N° 8 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....83
Bene N° 9 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....83
Bene N° 10 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....83
Bene N° 11 - Stalla ubicata a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49....83
Bene N° 12 - Corte o resede ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49....83
Regolarità edilizia....84
Bene N° 1 - Appartamento ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49, piano S1....84
Bene N° 2 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....84
Bene N° 3 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....84
Bene N° 4 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....85
Bene N° 5 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....85
Bene N° 6 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....85
Bene N° 7 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....85
Bene N° 8 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....86
Bene N° 9 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....86
Bene N° 10 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....86
Bene N° 11 - Stalla ubicata a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49....86
Bene N° 12 - Corte o resede ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49....86
Vincoli od oneri condominiali....87
Bene N° 1 - Appartamento ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49, piano S1....87
Bene N° 2 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....87
Bene N° 3 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....87
Bene N° 4 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....87
Bene N° 5 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....87
Bene N° 6 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....88
Bene N° 7 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....88
Bene N° 8 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....88
Bene N° 9 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....88
Bene N° 10 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....88
Bene N° 11 - Stalla ubicata a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49....88
Bene N° 12 - Corte o resede ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49....89
Lotto 2....89
Completezza documentazione ex art. 567....89
Titolarità....89
Confini....89
Consistenza....90

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Cronistoria Dati Catastali 90
Dati Catastali 91
Precisazioni 92
Patti 92
Stato conservativo 92
Parti Comuni 92
Servitù, censo, livello, usi civici 92
Caratteristiche costruttive prevalenti 93
Stato di occupazione 93
Provenienze Ventennali 93
Formalità pregiudizievoli 94
Normativa urbanistica 95
Regolarità edilizia 95
Vincoli od oneri condominiali 96
Lotto 3 96
Completezza documentazione ex art. 567 96
Bene N° 14 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 96
Bene N° 15 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 97
Bene N° 16 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 97
Bene N° 17 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 97
Bene N° 18 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 97
Bene N° 19 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 97
Bene N° 20 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 97
Bene N° 21 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 97
Bene N° 22 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 97
Titolarità 97
Bene N° 14 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 97
Bene N° 15 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 98
Bene N° 16 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 98
Bene N° 17 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 98
Bene N° 18 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 99
Bene N° 19 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 99
Bene N° 20 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 99
Bene N° 21 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 100
Bene N° 22 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 100
Confini 101
Bene N° 14 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 101
Bene N° 15 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto 101

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Bene N° 16 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....101
Bene N° 17 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....101
Bene N° 18 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....101
Bene N° 19 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....101
Bene N° 20 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....102
Bene N° 21 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....102
Bene N° 22 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....102
Consistenza....102
Bene N° 14 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....102
Bene N° 15 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....102
Bene N° 16 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....103
Bene N° 17 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....103
Bene N° 18 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....103
Bene N° 19 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....104
Bene N° 20 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....104
Bene N° 21 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....104
Bene N° 22 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....105
Cronistoria Dati Catastali....105
Bene N° 14 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....105
Bene N° 15 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....106
Bene N° 16 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....107
Bene N° 17 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....108
Bene N° 18 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....108
Bene N° 19 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....109
Bene N° 20 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....110
Bene N° 21 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....110
Bene N° 22 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....111
Dati Catastali....112
Bene N° 14 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....112
Bene N° 15 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....112
Bene N° 16 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....112
Bene N° 17 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....113
Bene N° 18 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....113
Bene N° 19 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....114
Bene N° 20 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....114
Bene N° 21 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....115
Bene N° 22 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....115
Precisazioni....115

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROMANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Bene N° 14 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....115
Bene N° 15 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....116
Bene N° 16 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....116
Bene N° 17 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....116
Bene N° 18 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....116
Bene N° 19 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....116
Bene N° 20 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....116
Bene N° 21 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....116
Bene N° 22 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....116
Patti....117
Bene N° 14 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....117
Bene N° 15 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....117
Bene N° 16 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....117
Bene N° 17 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....117
Bene N° 18 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....117
Bene N° 19 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....117
Bene N° 20 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....117
Bene N° 21 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....117
Bene N° 22 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....117
Stato conservativo....117
Bene N° 14 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....117
Bene N° 15 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....117
Bene N° 16 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....118
Bene N° 17 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....118
Bene N° 18 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....118
Bene N° 19 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....118
Bene N° 20 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....118
Bene N° 21 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....118
Bene N° 22 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....118
Parti Comuni....118
Bene N° 14 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....118
Bene N° 15 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....118
Bene N° 16 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....118
Bene N° 17 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....118
Bene N° 18 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....119
Bene N° 19 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....119
Bene N° 20 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....119
Bene N° 21 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....119

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROMARINO ANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Bene N° 22 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....119
Servitù, censo, livello, usi civici....119
Bene N° 14 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....119
Bene N° 15 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....119
Bene N° 16 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....119
Bene N° 17 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....119
Bene N° 18 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....120
Bene N° 19 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....120
Bene N° 20 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....120
Bene N° 21 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....120
Bene N° 22 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....120
Caratteristiche costruttive prevalenti....120
Bene N° 14 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....120
Bene N° 15 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....120
Bene N° 16 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....120
Bene N° 17 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....121
Bene N° 18 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....121
Bene N° 19 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....121
Bene N° 20 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....121
Bene N° 21 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....121
Bene N° 22 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....121
Stato di occupazione....121
Bene N° 14 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....121
Bene N° 15 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....121
Bene N° 16 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....121
Bene N° 17 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....122
Bene N° 18 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....122
Bene N° 19 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....122
Bene N° 20 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....122
Bene N° 21 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....122
Bene N° 22 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....122
Provenienze Ventennali....123
Bene N° 14 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....123
Bene N° 15 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....123
Bene N° 16 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....124
Bene N° 17 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....125
Bene N° 18 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....126
Bene N° 19 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....127

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROMARINO ANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

Bene N° 20 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....128
Bene N° 21 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....129
Bene N° 22 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....130
Formalità pregiudizievoli....131
Bene N° 14 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....131
Bene N° 15 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....132
Bene N° 16 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....133
Bene N° 17 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....134
Bene N° 18 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....134
Bene N° 19 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....135
Bene N° 20 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....136
Bene N° 21 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....137
Bene N° 22 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....138
Normativa urbanistica....138
Bene N° 14 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....138
Bene N° 15 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....139
Bene N° 16 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....139
Bene N° 17 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....139
Bene N° 18 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....139
Bene N° 19 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....139
Bene N° 20 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....140
Bene N° 21 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....140
Bene N° 22 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....140
Regolarità edilizia....140
Bene N° 14 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....140
Bene N° 15 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....141
Bene N° 16 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....141
Bene N° 17 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....141
Bene N° 18 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....141
Bene N° 19 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....142
Bene N° 20 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....142
Bene N° 21 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....142
Bene N° 22 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....142
Vincoli od oneri condominiali....142
Bene N° 14 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....142
Bene N° 15 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....143
Bene N° 16 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....143
Bene N° 17 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....143

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROMARCHEGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Bene N° 18 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....143
Bene N° 19 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....143
Bene N° 20 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....143
Bene N° 21 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....144
Bene N° 22 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....144
Stima / Formazione lotti....144
Lotto 1....144
Lotto 2....149
Lotto 3....150
Riserve e particolarità da segnalare....153
Riepilogo bando d'asta....155
Lotto 1....155
Lotto 2....158
Lotto 3....158
Schema riassuntivo Esecuzione Immobiliare 229/2016 del R.G.E. 162
Lotto 1 - Prezzo base d'asta: € 112.614,81....162
Lotto 2 - Prezzo base d'asta: € 83.060,39....166
Lotto 3 - Prezzo base d'asta: € 21.108,80....166
Formalità da cancellare con il decreto di trasferimento....170
Bene N° 1 - Appartamento ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49, piano S1....170
Bene N° 2 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....170
Bene N° 3 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....171
Bene N° 4 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....172
Bene N° 5 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....172
Bene N° 6 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....173
Bene N° 7 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....174
Bene N° 8 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....175
Bene N° 9 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....175
Bene N° 10 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....176
Bene N° 11 - Stalla ubicata a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49....177
Bene N° 12 - Corte o resede ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49....177
Bene N° 13 - Appartamento ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49, piano S1....178
Bene N° 14 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....178
Bene N° 15 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....179
Bene N° 16 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....179
Bene N° 17 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....179
Bene N° 18 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....180
Bene N° 19 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto....180

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Bene N° 20 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto.....180
Bene N° 21 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto.....181
Bene N° 22 - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto.....181

ASTE GIUDIZIARIE.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

INCARICO

All'udienza del 24/11/2017, il sottoscritto Arch. Mastrangelo Ugo, con studio in Via Campo Felice, 49 - Pescara (PE), [redacted] veniva nominato Esperto ex art. 568 c.p.c. e in data 05/12/2017 accettava l'incarico e prestava giuramento di rito.

PREMESSA

I beni oggetto di pignoramento sono costituiti dai seguenti immobili:

- **Bene N° 1** - Appartamento ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49, piano S1
- **Bene N° 2** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
- **Bene N° 3** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
- **Bene N° 4** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
- **Bene N° 5** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
- **Bene N° 6** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
- **Bene N° 7** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
- **Bene N° 8** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
- **Bene N° 9** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
- **Bene N° 10** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
- **Bene N° 11** - Stalla ubicata a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49
- **Bene N° 12** - Corte o resede ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49
- **Bene N° 13** - Appartamento ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49, piano S1
- **Bene N° 14** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
- **Bene N° 15** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
- **Bene N° 16** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
- **Bene N° 17** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
- **Bene N° 18** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
- **Bene N° 19** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
- **Bene N° 20** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
- **Bene N° 21** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
- **Bene N° 22** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto

ASTE GIUDIZIARIE.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

DESCRIZIONE

BENE N° 1 - APPARTAMENTO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49, PIANO S1

TRATTASI DI UNA UNITA' IMMOBILIARE ABITATIVA DI PROPRIETA' DEL SIG. [redacted] POSTA AL PIANO TERRA (LIVELLO SOTTOSTRADA) DI UN EDIFICIO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE.
L'EDIFICIO CHE SI SVILUPPA SU TRE PIANI, CON UNA ABITAZIONE A PIANO E INGRESSI SEPARATI, E' SITUATO IN UNA ZONA FUORI DAL CENTRO ABITATO PRETTAMENTE ADIBITA ALLE ATTIVITA' AGRICOLE E SIMILI.

BENE N° 2 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] ito in Penne alla Contrada Collalto.

BENE N° 3 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] ito in Penne alla Contrada Collalto.

BENE N° 4 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.

BENE N° 5 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] ito in Penne alla Contrada Collalto.

BENE N° 6 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.

BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] ito in Penne alla Contrada Collalto.

BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.

BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.

BENE N° 11 - STALLA UBICATA A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

Trattasi di locale a uso stalla con corte esclusiva di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.

BENE N° 12 - CORTE O RESEDE UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

Trattasi di area urbana di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.

BENE N° 13 - APPARTAMENTO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49, PIANO S1

TRATTASI DI UNA UNITA' IMMOBILIARE ABITATIVA DI PROPRIETA' DELLA SIG.RA [redacted] POSTA AL PIANO PRIMO (LIVELLO STRADA) DI UN EDIFICIO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE.
L'EDIFICIO CHE SI SVILUPPA SU TRE PIANI, CON UNA ABITAZIONE A PIANO E INGRESSI SEPARATI, E' SITUATO IN UNA ZONA FUORI DAL CENTRO ABITATO PRETTAMENTE ADIBITA ALLE ATTIVITA' AGRICOLE E SIMILI.

BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.

BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.

BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.

BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.

BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.

BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.

BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.

BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.

BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] ito in Penne alla Contrada Collalto.

LOTTO 1

Il lotto è formato dai seguenti beni:

- **Bene N° 1** - Appartamento ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49, piano S1
- **Bene N° 2** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
- **Bene N° 3** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROMARCELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

- **Bene N° 4** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
- **Bene N° 5** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
- **Bene N° 6** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
- **Bene N° 7** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
- **Bene N° 8** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
- **Bene N° 9** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
- **Bene N° 10** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
- **Bene N° 11** - Stalla ubicata a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49
- **Bene N° 12** - Corte o resede ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49

COMPLETEZZA DOCUMENTAZIONE EX ART. 567

BENE N° 1 - APPARTAMENTO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49, PIANO S1

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

BENE N° 2 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

BENE N° 3 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

BENE N° 4 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

BENE N° 5 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

BENE N° 6 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

BENE N° 11 - STALLA UBICATA A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

BENE N° 12 - CORTE O RESEDE UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

TITOLARITÀ

BENE N° 1 - APPARTAMENTO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49, PIANO S1

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- [redacted]

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

COME DA CERTIFICATO EMESSO DAL COMUNE DI PENNE, L'ESECUTATO RISULTA DI STATO CIVILE CELIBE

BENE N° 2 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

COME DA CERTIFICATO EMESSO DAL COMUNE DI PENNE, L'ESECUTATO RISULTA DI STATO CIVILE CELIBE

BENE N° 3 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- [redacted] Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- [redacted] Proprietà 1/1)

COME DA CERTIFICATO EMESSO DAL COMUNE DI PENNE, L'ESECUTATO RISULTA DI STATO CIVILE CELIBE

BENE N° 4 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

COME DA CERTIFICATO EMESSO DAL COMUNE DI PENNE, L'ESECUTATO RISULTA DI STATO CIVILE CELIBE

BENE N° 5 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

[redacted]

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

COME DA CERTIFICATO EMESSO DAL COMUNE DI PENNE, L'ESECUTATO RISULTA DI STATO CIVILE CELIBE

BENE N° 6 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

COME DA CERTIFICATO EMESSO DAL COMUNE DI PENNE, L'ESECUTATO RISULTA DI STATO CIVILE CELIBE

BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- [redacted] Proprietà 1/1)

COME DA CERTIFICATO EMESSO DAL COMUNE DI PENNE, L'ESECUTATO RISULTA DI STATO CIVILE CELIBE

BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

COME DA CERTIFICATO EMESSO DAL COMUNE DI PENNE, L'ESECUTATO RISULTA DI STATO CIVILE CELIBE

BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

COME DA CERTIFICATO EMESSO DAL COMUNE DI PENNE, L'ESECUTATO RISULTA DI STATO CIVILE CELIBE

BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

ASTE GIUDIZIARIE.
Pubblicazio
ripubblicazione o ripro
Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d641095c263feaec18c4ea438

COME DA CERTIFICATO EMESSO DAL COMUNE DI PENNE, L'ESECUTATO RISULTA DI STATO CIVILE CELIBE

BENE N° 11 - STALLA UBICATA A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

COME DA CERTIFICATO EMESSO DAL COMUNE DI PENNE, L'ESECUTATO RISULTA DI STATO CIVILE CELIBE

BENE N° 12 - CORTE O RESEDE UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- [redacted] Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

COME DA CERTIFICATO EMESSO DAL COMUNE DI PENNE, L'ESECUTATO RISULTA DI STATO CIVILE CELIBE

CONFINI

BENE N° 1 - APPARTAMENTO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49, PIANO S1

l'IMMOBILE CONFINA CON PARTICELLA 254 SUBALTERNO 7

BENE N° 2 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno in oggetto confina con le seguenti particelle del foglio 67 del Comune di Penne:
- particelle 169 e 8 sul lato nord-ovest;

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

- particella 11 sul lato nord-est
- strada sul lato sud
- particelle 254 e 449 sul lato sud-ovest.

BENE N° 3 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno in oggetto confina con le seguenti particelle del foglio 67 del Comune di Penne:
- particella 8 sul lato Nord-Ovest;
- particella 146 sul lato Nord-Est;
- strada sul lato Sud;
- particella 448 sul lato Sud-Ovest.

BENE N° 4 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno in oggetto confina con le seguenti particelle del foglio 67 del Comune di Penne:
- particelle 8 e 168 sul lato nord-ovest
- particella 148 sul lato nord-est
- particella 152 sul lato sud-est
- strada sul lato sud
- particella 11 sul lato sud-est.

BENE N° 5 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno in oggetto confina con le seguenti particelle del foglio 67 del Comune di Penne:
- particella 151 sul lato Nord-Est;
- strada sul lato Sud;
- particella 146 sul lato Nord-Ovest.

BENE N° 6 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno in oggetto confina con le seguenti particelle del foglio 67 del Comune di Penne:
- particella 168 sul lato nord-ovest
- particella 177 e 149 sul lato nord-est
- particella 151 sul lato sud-est
- particella 146 sul lato sud-ovest

BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno in oggetto confina con le seguenti particelle del foglio 67 del Comune di Penne:
- particella 177 sul lato nord, nord-est
- particella 12 sul lato sud-est
- particella 148 sul lato ovest, sud-ovest

BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Il terreno in oggetto confina con le seguenti particelle del foglio 67 del Comune di Penne:
- particella 178 sul lato nord,
- particella 13 sul lato est, nord-est,
- strada sul lato sud,
- particella 12 sul lato ovest, sud-ovest.

BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno in oggetto confina con le seguenti particelle del foglio 67 del Comune di Penne:
- particella 12 sul lato nord-est
- strada sul lato sud,
- particella 152 sul lato sud-ovest
- particella 148 sul lato nord-ovest

BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno in oggetto confina con le seguenti particelle del foglio 67 del Comune di Penne:
- particelle 177 e 178 sul lato nord,
- particella 150 sul lato est,
- strada sul lato sud,
- particella 151 sul lato sud-ovest;
- particella 149 sul lato nord-ovest.

BENE N° 11 - STALLA UBICATA A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

L'immobile confina con le seguenti particelle del foglio 67: particella 448, particella 254 sub 9 e 10, particella 449 sub 2

BENE N° 12 - CORTE O RESEDE UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

L'immobile confina con le seguenti particelle del foglio 67: particella 448, particella 255, particella 449 sub 1, particella 169

CONSISTENZA

BENE N° 1 - APPARTAMENTO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49, PIANO S1

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Abitazione	122,94 mq	155,00 mq	1,00	155,00 mq	2,70 m	Primo terra (sottostrada)
			Totale superficie convenzionale:	155,00 mq		
			Incidenza condominiale:	0,00	%	
			Superficie convenzionale complessiva:	155,00 mq		

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

L'ABITAZIONE E' COMPOSTA DA INGRESSO, CUCINA, SOGGIORNO CON APPENDICE, TRE CAMERE, DUE SERVIZI IGIENICI E ALTRI ACCESSORI.

BENE N° 2 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	3137,00 mq	3137,00 mq	1,00	3137,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	3137,00 mq		
			Incidenza condominiale:	0,00	%	
			Superficie convenzionale complessiva:	3137,00 mq		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

BENE N° 3 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	6300,00 mq	6300,00 mq	1,00	6300,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	6300,00 mq		
			Incidenza condominiale:	0,00	%	
			Superficie convenzionale complessiva:	6300,00 mq		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

BENE N° 4 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	5600,00 mq	5600,00 mq	1,00	5600,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	5600,00 mq		
			Incidenza condominiale:	0,00	%	
			Superficie convenzionale complessiva:	5600,00 mq		

ASTE GIUDIZIARIE®
Pubblicazio
ripubblicazione o ripro
Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

BENE N° 5 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	420,00 mq	420,00 mq	1,00	420,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	420,00 mq		
			Incidenza condominiale:	0,00	%	
			Superficie convenzionale complessiva:	420,00 mq		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

BENE N° 6 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	3700,00 mq	3700,00 mq	1,00	3700,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	3700,00 mq		
			Incidenza condominiale:	0,00	%	
			Superficie convenzionale complessiva:	3700,00 mq		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	480,00 mq	480,00 mq	1,00	480,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	480,00 mq		
			Incidenza condominiale:	0,00	%	
			Superficie convenzionale complessiva:	480,00 mq		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

Terreno agricolo	1510,00 mq	1510,00 mq	1,00	1510,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	1510,00 mq		
			Incidenza condominiale:	0,00	%	
			Superficie convenzionale complessiva:	1510,00 mq		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	2520,00 mq	2520,00 mq	1,00	2520,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	2520,00 mq		
			Incidenza condominiale:	0,00	%	
			Superficie convenzionale complessiva:	2520,00 mq		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	3750,00 mq	3750,00 mq	1,00	3750,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	3750,00 mq		
			Incidenza condominiale:	0,00	%	
			Superficie convenzionale complessiva:	3750,00 mq		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

BENE N° 11 - STALLA UBICATA A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Stalla	14,50 mq	17,00 mq	1,00	17,00 mq	0,00 m	
Area esterna	72,00 mq	72,00 mq	0,10	7,20 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	24,20 mq		
			Incidenza condominiale:	0,00	%	

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Superficie convenzionale complessiva:	24,20 mq	

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

BENE N° 12 - CORTE O RESEDE UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Area Urbana	29,00 mq	29,00 mq	1,00	29,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	29,00 mq		
			Incidenza condominiale:	0,00	%	
			Superficie convenzionale complessiva:	29,00 mq		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

CRONISTORIA DATI CATASTALI

BENE N° 1 - APPARTAMENTO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49, PIANO S1

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **28/07/1994** al **14/11/1994**	1) [redacted] proprietà per 1/2 2) [redacted] proprietà per 1/2	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 254, Sub. 1 Qualità PORZ ACC.FU
Dal **14/11/1994** al **30/06/1998**	1) [redacted]	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 254, Sub. 1 Qualità PORZ ACC.FU
Dal **11/09/1998** al **06/06/2002**	1) [redacted] ciascuno per i propri diritti fino al 25/08/2008 2) [redacted] ciascuno per i propri diritti fino al 25/08/2008 3) [redacted] ciascuno per i propri diritti fino al 25/08/2008 4) [redacted] ciascuno per i propri diritti fino al 25/08/2008	Catasto **Fabbricati** Fg. 67, Part. 254, Sub. 1 Categoria F3 Piano S1
Dal **06/06/2002** al **25/08/2008**	1) [redacted] ciascuno per i propri diritti fino al 25/08/2008 2) [redacted] ciascuno per i propri diritti fino al 25/08/2008 3) [redacted]	Catasto **Fabbricati** Fg. 67, Part. 254, Sub. 1 Categoria A3 Cl.2, Cons. 5,5 Rendita € 312,46 Piano S1

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROMARINO ANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

	ciascuno per i propri diritti fino al 25/08/2008 4) [redacted] ciascuno per i propri diritti fino al 25/08/2008	
Dal **25/08/2008** al **27/10/2009**	1) [redacted] proprietà per 2/36 2) [redacted] proprietà per 11/36 fino al 27/10/2009 3) [redacted] proprietà per 12/36 fino al 27/10/2009 4) [redacted] proprietà per 11/36 fino al 27/10/2009	Catasto **Fabbricati** Fg. 67, Part. 254, Sub. 1 Categoria A3 Cl.2, Cons. 5,5 Rendita € 312,46 Piano S1
Dal **27/10/2009** al **01/09/2015**	1) [redacted] proprietà 1/1	Catasto **Fabbricati** Fg. 67, Part. 254, Sub. 1 Categoria A3 Cl.2, Cons. 5,5 Rendita € 312,46 Piano S1
Dal **01/09/2015** al **09/11/2015**	1) [redacted] proprietà per 1/1	Catasto **Fabbricati** Fg. 67, Part. 254, Sub. 1 Categoria A3 Cl.2, Cons. 5,5 Rendita € 312,46 Piano S1
Dal **09/11/2015** al **13/12/2017**	1) [redacted] proprietà per 1/1	Catasto **Fabbricati** Fg. 67, Part. 254, Sub. 1 Categoria A3 Cl.2, Cons. 5,5 Superficie catastale totale 129 mq totale escluse aree scoperte 129 mq Rendita € 312,46 Piano S1

La titolarità catastale attuale corrisponde a quella reale

BENE N° 2 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **30/06/1971** al **14/11/1981**	1) [redacted] proprietà 2) [redacted] usufruttuario parziale	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 147 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 45 00 Reddito dominicale 19,75 Reddito agrario € 15,11
Dal **14/11/1981** al **18/04/1994**	1) [redacted] proprietà per 1/2; 2) [redacted] proprietà per 1/2.	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 147 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 45 00 Reddito dominicale 19,75 Reddito agrario € 15,11
Dal **18/04/1994** al **29/07/1994**	1) [redacted] proprietà per	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 253 Qualità Seminativo arborato

Pubblicazio
...pubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROMICHELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

	1/2; 2) [redacted] proprietà per 1/2.	Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 32 55 Reddito dominicale 14,29 Reddito agrario € 10,93
Dal **29/07/1994** al **14/11/1994**	1 [redacted] proprietà per 1/2; 2) [redacted] proprietà per 1/2.	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 253 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 32 55 Reddito dominicale 14,29 Reddito agrario € 10,93
Dal **14/11/1994** al **13/12/2007**	[redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 253 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 32 55 Reddito dominicale 14,29 Reddito agrario € 10,93
Dal **13/12/2007** al **04/11/2009**	[redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 253 Qualità Semin Arbor mq 2700 cl 3; Uliveto cl 1 mq 555 Superficie (ha are ca) 00 32 55 Reddito dominicale 15,58 Reddito agrario € 11,21
Dal **04/11/2009** al **11/02/2010**	[redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 253 Qualità ULIVETO Cl.1 Superficie (ha are ca) 00 32 55 Reddito dominicale 21,85 Reddito agrario € 12,61
Dal **11/02/2010** al **15/12/2011**	[redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 448 Qualità ULIVETO Cl.1 Superficie (ha are ca) 00 31 37 Reddito dominicale 21,06 Reddito agrario € 12,15
Dal **15/12/2011** al **24/07/2015**	[redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 448 Qualità Seminativo cl 3 mq 2451; Uliveto cl 1 mq 686 Superficie (ha are ca) 00 31 37 Reddito dominicale 13,47 Reddito agrario € 8,99
Dal **24/07/2015** al **01/09/2015**	[redacted] proprietà 1/1	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 448 Qualità Seminativo cl 3 mq 2451; Uliveto cl 1 mq 686 Superficie (ha are ca) 00 31 37 Reddito dominicale 13,47 Reddito agrario € 8,99
Dal **01/09/2015** al **22/12/2017**	[redacted] proprietà pe 1/1.	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 448 Qualità Seminativo cl 3 mq 2451; Uliveto cl 1 mq 686 Superficie (ha are ca) 00 31 37 Reddito dominicale 13,47 Reddito agrario € 8,99

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

La titolarità catastale attuale corrisponde a quella reale

BENE N° 3 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **30/06/1971** al **25/10/1980**	1) [redacted] proprietà 2) [redacted] usufruttuario parziale	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 11 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 63 00 Reddito dominicale 27,66 Reddito agrario € 21,15
Dal **25/10/1980** al **14/11/1994**	1) [redacted] proprietà per 1/2; 2) [redacted] proprietà per 1/2.	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 11 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 63 00 Reddito dominicale 27,66 Reddito agrario € 21,15
Dal **14/11/1994** al **13/12/2007**	[redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 11 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 63 00 Reddito dominicale 27,66 Reddito agrario € 21,15
Dal **13/12/2007** al **24/07/2015**	[redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 11 Qualità Semin Arbor cl 3 mq 4800; Uliveto cl 1 mq 1500 Superficie (ha are ca) 00 63 00 Reddito dominicale 31,14 Reddito agrario € 21,92
Dal **24/07/2015** al **01/09/2015**	[redacted] proprietà 1/1	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 11 Qualità Semin Arbor cl 3 mq 4800; Uliveto cl 1 mq 1500 Superficie (ha are ca) 00 63 00 Reddito dominicale 31,14 Reddito agrario € 21,92
Dal **01/09/2015** al **22/12/2017**	[redacted] proprietà per 1/1	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 11 Qualità Semin Arbor cl 3 mq 4800; Uliveto cl 1 mq 1500 Superficie (ha are ca) 00 63 00 Reddito dominicale 31,14 Reddito agrario € 21,92

La titolarità catastale attuale corrisponde a quella reale

BENE N° 4 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **30/06/1971** al **25/10/1980**	1) [redacted] proprietà 2) [redacted] usufruttuario	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 146 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 51 00

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d641095c263feaec18c4ea1438

	parziale	Reddito dominicale 24,58 Reddito agrario € 18,80
Dal **25/10/1980** al **14/11/1994**	1) [redacted] proprietà per 1/2; 2) [redacted] proprietà per 1/2.	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 146 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 56 00 Reddito dominicale 24,58 Reddito agrario € 18,80
Dal **14/11/1994** al **08/03/2007**	[redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 146 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 56 00 Reddito dominicale 24,58 Reddito agrario € 18,80
Dal **08/03/2007** al **24/07/2015**	[redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 146 Qualità Seminativo cl 3 mq 4175; Uliveto cl 1 mq 1425 Superficie (ha are ca) 00 56 00 Reddito dominicale 24,66 Reddito agrario € 16,30
Dal **24/07/2015** al **01/09/2015**	[redacted] proprietà 1/1	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 146 Qualità Seminativo cl 3 mq 4175; Uliveto cl 1 mq 1425 Superficie (ha are ca) 00 56 00 Reddito dominicale 24,66 Reddito agrario € 16,30
Dal **01/09/2015** al **22/12/2017**	[redacted] proprietà per 1/1	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 146 Qualità Seminativo cl 3 mq 4175; Uliveto cl 1 mq 1425 Superficie (ha are ca) 00 56 00 Reddito dominicale 24,66 Reddito agrario € 16,30

La titolarità catastale attuale corrisponde a quella reale

BENE N° 5 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **30/06/1971** al **25/10/1980**	1) [redacted] proprietà; 2) [redacted] usufruttuario parziale	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 152 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 04 20 Reddito dominicale 1,84 Reddito agrario € 1,41
Dal **25/10/1980** al **14/11/1994**	1) [redacted] proprietà per 1/2; 2) [redacted] proprietà per 1/2.	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 152 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 04 20 Reddito dominicale 1,84 Reddito agrario € 1,41
Dal **14/11/1994** al **15/12/2011**	[redacted]	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 152

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

	proprietà 1000/1000	Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 04 20 Reddito dominicale 1,84 Reddito agrario € 1,41
Dal **15/12/2011** al **24/07/2015**	[redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 152 Qualità ULIVETO Cl.1 Superficie (ha are ca) 00 04 20 Reddito dominicale 2,82 Reddito agrario € 1,63
Dal **24/07/2015** al **01/09/2015**	[redacted] proprietà 1/1	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 152 Qualità ULIVETO Cl.1 Superficie (ha are ca) 00 04 20 Reddito dominicale 2,82 Reddito agrario € 1,63
Dal **01/09/2015** al **22/12/2017**	[redacted] G482A, proprietà per 1/1	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 152 Qualità ULIVETO Cl.1 Superficie (ha are ca) 00 04 20 Reddito dominicale 2,82 Reddito agrario € 1,63

La titolarità catastale attuale corrisponde a quella reale

BENE N° 6 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **30/06/1971** al **15/12/1971**	1) [redacted] proprietà 2) [redacted] usufruttuario parziale	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 148 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 37 00 Reddito dominicale 16,24 Reddito agrario € 12,42
Dal **15/12/1971** al **24/01/2008**	[redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 148 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 37 00 Reddito dominicale 16,24 Reddito agrario € 12,42
Dal **24/01/2008** al **01/09/2015**	[redacted] proprietà 1/1 in regime di separazione dei beni	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 148 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 37 00 Reddito dominicale 16,24 Reddito agrario € 12,42
Dal **01/09/2015** al **22/12/2017**	[redacted] proprietà per 1/1	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 148 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 37 00 Reddito dominicale 16,24

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

		Reddito agrario € 12,42

La titolarità catastale attuale corrisponde a quella reale

BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **20/05/1970** al **24/01/2008**	[redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 149 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 04 80 Reddito dominicale 2,11 Reddito agrario € 1,61
Dal **24/01/2008** al **01/09/2015**	[redacted] proprietà 1/1 in regime di separazione dei beni	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 149 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 04 80 Reddito dominicale 2,11 Reddito agrario € 1,61
Dal **01/09/2015** al **22/12/2017**	[redacted] proprietà per 1/1	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 149 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 04 80 Reddito dominicale 2,11 Reddito agrario € 1,61

La titolarità catastale attuale corrisponde a quella reale

BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **20/05/1970** al **24/01/2008**	[redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 150 Qualità Seminativo Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 15 10 Reddito dominicale 5,46 Reddito agrario € 3,90
Dal **24/01/2008** al **01/09/2015**	[redacted] proprietà 1/1 in regime di separazione dei beni	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 150 Qualità Seminativo Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 15 10 Reddito dominicale 5,46 Reddito agrario € 3,90
Dal **01/09/2015** al **22/12/2017**	[redacted] proprietà per 1/1	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 150 Qualità Seminativo Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 15 10 Reddito dominicale 5,46 Reddito agrario € 3,90

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

La titolarità catastale attuale corrisponde a quella reale

BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **30/06/1971** al **15/12/1971**	1) [redacted] proprietà; 2) [redacted] usufruttuario parziale	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 151 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 25 20 Reddito dominicale 11,06 Reddito agrario € 8,46
Dal **15/12/1971** al **24/01/2008**	[redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 151 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 25 20 Reddito dominicale 11,06 Reddito agrario € 8,46
Dal **24/01/2008** al **01/09/2015**	[redacted] proprietà 1/1 in regime di separazione dei beni	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 151 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 25 20 Reddito dominicale 11,06 Reddito agrario € 8,46
Dal **01/09/2015** al **22/12/2017**	[redacted] proprietà per 1/1	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 151 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 25 20 Reddito dominicale 11,06 Reddito agrario € 8,46

La titolarità catastale attuale corrisponde a quella reale

BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **20/05/1970** al **13/12/2007**	[redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 12 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 37 50 Reddito dominicale 16,46 Reddito agrario € 12,59
Dal **13/12/2007** al **24/01/2008**	[redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 12 Qualità Seminativo Arbor cl 3 mq 850; Uliveto cl 1 mq 2900 Superficie (ha are ca) 00 37 50 Reddito dominicale 2[illegible] Reddito agrario € 14,[illegible]
Dal **24/01/2008** al **01/09/2015**	[redacted] proprietà 1/1 in regime [illegible]	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 12 Qualità Seminativo Arbor cl 3 mq 850; Uliveto cl

Pubblicazio
Ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

	dei beni	1 mq 2900 Superficie (ha are ca) 00 37 50 Reddito dominicale 23,2 Reddito agrario € 14,08
Dal **01/09/2015** al **22/12/2017**	[redacted] proprietà per 1/1	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 12 Qualità Seminativo Arbor cl 3 mq 850; Uliveto cl 1 mq 2900 Superficie (ha are ca) 00 37 50 Reddito dominicale 23,2 Reddito agrario € 14,08

La titolarità catastale attuale corrisponde a quella reale

BENE N° 11 - STALLA UBICATA A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **30/06/1971** al **14/11/1981**	1) [redacted] proprietà 2) [redacted] usufruttuario parziale	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 147 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 45 00 Reddito dominicale 19,75 Reddito agrario € 15,11
Dal **14/11/1981** al **18/04/1994**	1) [redacted] proprietà per 1/2 2) [redacted] proprietà per 1/2.	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 147 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 45 00 Reddito dominicale 19,75 Reddito agrario € 15,11
Dal **18/04/1994** al **29/07/1994**	1) [redacted] proprietà per 1/2; 2) [redacted] proprietà per 1/2.	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 253 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 32 55 Reddito dominicale 14,29 Reddito agrario € 10,93
Dal **29/07/1994** al **14/11/1994**	1) [redacted] proprietà per 1/2; 2) [redacted] proprietà.	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 253 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 32 55 Reddito dominicale 14,29 Reddito agrario € 10,93
Dal **14/11/1994** al **13/12/2007**	[redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 253 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 32 55 Reddito dominicale 14,29 Reddito agrario € 10,93
Dal **13/12/2007** al **04/11/2009**	[redacted] proprietà 1000/1000.	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 253 Qualità Seminativo Arbor cl 3 mq 2700; Uliveto cl 1 mq 555 Superficie (ha are ca) 00 32 55 Reddito dominicale 15,58 Reddito agrario € 11,21

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d641095c263feaec18c4ea438

Dal **04/11/2009** al **11/02/2010**	[redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 253 Qualità ULIVETO Cl.1 Superficie (ha are ca) 00 32 55 Reddito dominicale 21,85 Reddito agrario € 12,61
Dal **11/02/2010** al **11/02/2010**	[redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 449 Qualità ULIVETO Cl.1 Superficie (ha are ca) 00 01 18 Reddito dominicale 0,79 Reddito agrario € 0,46
Dal **17/02/2010** al **17/02/2011**	[redacted] proprietà 1/1	Catasto **Fabbricati** Fg. 67, Part. 449, Sub. 1 Categoria C6 Cl.1, Cons. 19 mq Rendita € 20,61 Piano T
Dal **17/02/2011** al **01/09/2015**	[redacted] proprietà 1/1	Catasto **Fabbricati** Fg. 67, Part. 449, Sub. 1 Categoria C6 Cl.1, Cons. 19 mq Rendita € 20,61 Piano T
Dal **01/09/2015** al **09/11/2015**	[redacted] proprietà 1/1	Catasto **Fabbricati** Fg. 67, Part. 449, Sub. 1 Categoria C6 Cl.1, Cons. 19 mq Rendita € 20,61 Piano T
Dal **09/11/2015** al **13/12/2017**	[redacted] proprietà 1/1	Catasto **Fabbricati** Fg. 67, Part. 449, Sub. 1 Categoria C6 Cl.1, Cons. 19 mq Rendita € 20,61 Piano T

La titolarità catastale attuale corrisponde a quella reale

BENE N° 12 - CORTE O RESEDE UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **30/06/1971** al **14/11/1981**	1) [redacted] proprietà 2) [redacted] usufruttuario parziale	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 147 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 45 00 Reddito dominicale 19,75 Reddito agrario € 15,11
Dal **14/11/1981** al **18/04/1994**	1) [redacted] proprietà per 1/2 2) [redacted] proprietà per 1/2.	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 147 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 45 00 Reddito dominicale 19,75 Reddito agrario € 15,11

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Dal **18/04/1994** al **29/07/1994**	1) [redacted] proprietà per 1/2; 2) [redacted] proprietà per 1/2.	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 253 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 32 55 Reddito dominicale 14,29 Reddito agrario € 10,93
Dal **29/07/1994** al **14/11/1994**	1) [redacted] proprietà per 1/2; 2) [redacted] proprietà.	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 253 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 32 55 Reddito dominicale 14,29 Reddito agrario € 10,93
Dal **14/11/1994** al **13/12/2007**	[redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 253 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 32 55 Reddito dominicale 14,29 Reddito agrario € 10,93
Dal **13/12/2007** al **04/11/2009**	[redacted] proprietà 1000/1000.	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 253 Qualità Seminativo Arbor cl 3 mq 2700; Uliveto cl 1 mq 555 Superficie (ha are ca) 00 32 55 Reddito dominicale 15,58 Reddito agrario € 11,21
Dal **04/11/2009** al **11/02/2010**	[redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 253 Qualità ULIVETO Cl.1 Superficie (ha are ca) 00 32 55 Reddito dominicale 21,85 Reddito agrario € 12,61
Dal **11/02/2010** al **11/02/2010**	[redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 449 Qualità ULIVETO Cl.1 Superficie (ha are ca) 00 01 18 Reddito dominicale 0,79 Reddito agrario € 0,46
Dal **17/02/2011** al **01/09/2015**	[redacted] proprietà 1/1	Catasto **Fabbricati** Fg. 67, Part. 449, Sub. 2 Categoria F1, Cons. 29 mq Piano T
Dal **01/09/2015** al **13/12/2017**	[redacted] proprietà 1/1	Catasto **Fabbricati** Fg. 67, Part. 449, Sub. 2 Categoria F1, Cons. 29 mq Piano T

La titolarità catastale attuale corrisponde a quella reale

DATI CATASTALI

BENE N° 1 - APPARTAMENTO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49, PIANO S1

Catasto Fabbricati (CF)

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROMARINO ANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

Dati identificativi				Dati di classamento							
Sezione	Foglio	Part.	Sub.	Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	Piano	Graffato
	67	254	1		A3	2	5,5	totale 129 mq totale escluse aree scoperte 129 mq	312,46	S1	

Corrispondenza catastale

Sono state riscontrate le seguenti difformità tra lo stato dei luoghi e la planimetria catastale:
- trasformazione di un vano, indicato come fondaco e accessibile dall'esterno nella planimetria catastale, in una camera accessibile dall'interno dell'appartamento;
- Realizzazione di un ampliamento dell'appartamento che contiene un'appendice del soggiorno e un piccolo locale a uso lavanderia, entrambi accessibili dall'interno e aventi piano del pavimento ribassato rispetto al resto dell'abitazione;
- Lievi modifiche interne

Qualora si dovesse aggiornare la situazione catastale, occorrerebbe presentare il tipo mappale (pregeo) per l'ampliamento della sagoma sulla mappa e il successivo accatastamento (docfa), tenendo presente che l'ampliamento insiste sul sub 7 che catastalmente risulta essere bene comune censibile area urbana (vedi elaborato planimetrico).

BENE N° 2 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
67	448				Seminativo cl 3 mq 2451; Uliveto cl 1 mq 686		00 31 37	13,47	8,99	

Corrispondenza catastale

La visura catastale inerente la particella 448 del foglio 67 riporta per una superficie di 2451 mq la destinazione a seminativo e per una superficie di 686 mq destinazione a uliveto. In realtà la particella è interamente a seminativo essendovi solo piante sporadiche.

BENE N° 3 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
67	11				Semin Arbor cl 3 mq 4800; Uliveto cl 1 mq 1500		00 63 00	31,14	21,92	

Corrispondenza catastale

La visura catastale inerente la particella 11 del foglio 67 riporta per una superficie di 4800 mq la destinazione a seminativo arborato e per una superficie di 1500 mq destinazione a uliveto. In realtà la parte con uliveto ha una superficie inferiore a quella individuata in visura mentre la superficie restante è a seminativo semplice essendovi solo poche piante sporadiche.

BENE N° 4 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
67	146				Seminativo cl 3 mq 4175; Uliveto cl 1 mq 1425		00 56 00	24,66	16,3	

Corrispondenza catastale

La visura catastale inerente la particella 146 del foglio 67 riporta per una superficie di 4175 mq la destinazione a seminativo e per una superficie di 1425 mq destinazione a uliveto. In realtà la parte con uliveto ha una superficie inferiore a quella individuata in visura mentre la superficie restante è a seminativo semplice essendovi solo sporadiche piante di ulivo.

BENE N° 5 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona	Qu	Cl	Superficie	Reddito	Reddito	Graffato

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

				Cens.			ha are ca	dominicale	agrario	
67	152				ULIVETO	1	00 04 20	2,82	1,63	

Corrispondenza catastale

La visura catastale inerente la particella 152 del foglio 67 riporta la destinazione Uliveto. In realtà è un terreno a seminativo.

BENE N° 6 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
67	148				Seminativo arborato	3	00 37 00	16,24	12,42	

Corrispondenza catastale

La visura catastale inerente la particella 148 del foglio 67 riporta la destinazione a seminativo arborato. La particella si presenta a seminativo semplice.

BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
67	149				Seminativo arborato	3	00 04 80	2,11	1,61	

Corrispondenza catastale

La visura catastale inerente la particella 149 del foglio 67 riporta la destinazione a seminativo arborato. La particella si presenta a seminativo semplice.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
67	150				Seminativo	3	00 15 10	5,46	3,9	

Corrispondenza catastale

La destinazione d'uso catastale corrisponde con quella reale

BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
67	151				Seminativo arborato	3	00 25 20	11,06	8,46	

Corrispondenza catastale

La destinazione d'uso catastale è seminativo arborato.
Il terreno è da considerarsi a seminativo semplice in quanto il prodotto non costituisca un fattore notevole del reddito del fondo. A tal uopo vi sono solo sporadiche piante di ulivo.

BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
67	12				Seminativo Arbor cl 3 mq 850; Uliveto cl 1 mq 2900		00 37 50	23,2	14,08	

ASTE GIUDIZIARIE.
Pubblicazio
ripubblicazione o ripro
Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

Corrispondenza catastale

Il terreno è da considerarsi a seminativo semplice in quanto il prodotto non costituisca un fattore notevole del reddito del fondo. A tal uopo vi sono solo sporadiche piante di ulivo.

BENE N° 11 - STALLA UBICATA A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

Catasto fabbricati (CF)											
Dati identificativi				Dati di classamento							
Sezione	Foglio	Part.	Sub.	Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	Piano	Graffato
	67	449	1		C6	1	19 mq	30 mq	20,61	T	

Corrispondenza catastale

Sono state riscontrate le seguenti difformità tra lo stato dei luoghi e la planimetria catastale:
- Differenza nella sagoma del locale stalla;
- Mancata rappresentazione sulla planimetria di una finestra esistente;
- Esistono sulla corte esclusiva baracche in lamiera.

Qualora si dovesse aggiornare la situazione catastale, occorrerebbe presentare il tipo mappale (pregeo) per modifica della sagoma e la variazione catastale (docfa).

BENE N° 12 - CORTE O RESEDE UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

Catasto fabbricati (CF)											
Dati identificativi				Dati di classamento							
Sezione	Foglio	Part.	Sub.	Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	Piano	Graffato
	67	449	2		F1		29 mq			T	

Corrispondenza catastale

Sono state riscontrate le seguenti difformità tra lo stato dei luoghi e la planimetria catastale:
- Su una parte dell'area insiste una porzione della baracca in lamiera che insiste sulla corte del sub 1.

Qualora si dovesse aggiornare la situazione catastale, occorrerebbe presentare il tipo mappale (pregeo) per modifica della sagoma e la variazione catastale (docfa).

ASTE GIUDIZIARIE.
Pubblicazio
ripubblicazione o ripro
Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

PRECISAZIONI

BENE N° 1 - APPARTAMENTO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49, PIANO S1

Sono stati richiesti i seguenti documenti:
- Certificato di destinazione urbanistica;
- Certificato di stato libero;
- Autorizzazioni Edilizie.

BENE N° 2 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Sono stati richiesti i seguenti documenti:
- Certificato di destinazione urbanistica;
- Certificato di stato libero

BENE N° 3 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Sono stati richiesti i seguenti documenti:
- Certificato di destinazione urbanistica;
- Certificato di stato libero

BENE N° 4 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Sono stati richiesti i seguenti documenti:
- Certificato di destinazione urbanistica;
- Certificato di stato libero

BENE N° 5 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Sono stati richiesti i seguenti documenti:
- Certificato di destinazione urbanistica;
- Certificato di stato libero

BENE N° 6 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Sono stati richiesti i seguenti documenti:
- Certificato di destinazione urbanistica;
- Certificato di stato libero

BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Sono stati richiesti i seguenti documenti:
- Certificato di destinazione urbanistica;
- Certificato di stato libero

BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Sono stati richiesti i seguenti documenti:
- Certificato di destinazione urbanistica;

ASTE GIUDIZIARIE
Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

- Certificato di stato libero

BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Sono stati richiesti i seguenti documenti:
- Certificato di destinazione urbanistica;
- Certificato di stato libero

BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Sono stati richiesti i seguenti documenti:
- Certificato di destinazione urbanistica;
- Certificato di stato libero

BENE N° 11 - STALLA UBICATA A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

Sono stati richiesti i seguenti documenti:
- Certificato di destinazione urbanistica;
- Certificato di stato libero;
- Autorizzazioni Edilizie.

BENE N° 12 - CORTE O RESEDE UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

Sono stati richiesti i seguenti documenti:
- Certificato di destinazione urbanistica;
- Certificato di stato libero.

PATTI

BENE N° 1 - APPARTAMENTO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49, PIANO S1

Non risultano patti in essere

BENE N° 2 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non risultano patti in essere

BENE N° 3 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non risultano patti in essere

BENE N° 4 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non risultano patti in essere

BENE N° 5 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

ASTE GIUDIZIARIE.
Pubblicazio
ripubblicazione o ripro
Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Non risultano patti in essere

BENE N° 6 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non risultano patti in essere

BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non risultano patti in essere

BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non risultano patti in essere

BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non risultano patti in essere

BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non risultano patti in essere

BENE N° 11 - STALLA UBICATA A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

Non risultano patti in essere

BENE N° 12 - CORTE O RESEDE UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

Non risultano patti in essere

STATO CONSERVATIVO

BENE N° 1 - APPARTAMENTO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49, PIANO S1

L'immobile risulta a oggi in buono stato conservativo per l'interno, mentre l'esterno richiede interventi di manutenzione.

BENE N° 2 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno si presenta leggermente acclive

BENE N° 3 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno si presenta leggermente acclive

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

BENE N° 4 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno si presenta leggermente acclive

BENE N° 5 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno si presenta leggermente acclive

BENE N° 6 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno si presenta leggermente acclive

BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno si presenta leggermente acclive

BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno si presenta leggermente acclive

BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno si presenta leggermente acclive

BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno si presenta leggermente acclive

BENE N° 11 - STALLA UBICATA A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

L'immobile si presenta in mediocre stato di conservazione

BENE N° 12 - CORTE O RESEDE UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

L'area è pianeggiante

PARTI COMUNI

BENE N° 1 - APPARTAMENTO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49, PIANO S1

L'immobile è posto al piano terra (livello sottostrada) di un edificio composto da n. 3 unità abitative. Dall'esame della documentazione catastale (nello specifico dell'ultimo elaborato planimetrico) risultano esistenti aree esterne individuate come beni comuni censibili aree urbane (sub 2 e sub 3) rispettivamente di mq 176 e di mq 160).

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

BENE N° 2 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non esistono parti di proprietà comune.

BENE N° 3 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non esistono parti di proprietà comune.

BENE N° 4 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non esistono parti di proprietà comune.

BENE N° 5 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non esistono parti di proprietà comune.

BENE N° 6 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non esistono parti di proprietà comune.

BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non esistono parti di proprietà comune.

BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non esistono parti di proprietà comune.

BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non esistono parti di proprietà comune.

BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non esistono parti di proprietà comune.

BENE N° 11 - STALLA UBICATA A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

Non esistono parti di proprietà comune.

BENE N° 12 - CORTE O RESEDE UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

Non esistono parti di proprietà comune.

SERVITÙ, CENSO, LIVELLO, USI CIVICI

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

BENE N° 1 - APPARTAMENTO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49, PIANO S1

COME DA ISPEZIONE IPOTECARIA PER L'ULTIMO VENTENNIO, NON SI RILEVANO SERVITU' TRASCRITTE, GRAVANTI SUL BENE PIGNORATO.

BENE N° 2 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

COME DA ISPEZIONE IPOTECARIA PER L'ULTIMO VENTENNIO, NON SI RILEVANO SERVITU' TRASCRITTE, GRAVANTI SUL BENE PIGNORATO.

BENE N° 3 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

COME DA ISPEZIONE IPOTECARIA PER L'ULTIMO VENTENNIO, NON SI RILEVANO SERVITU' TRASCRITTE, GRAVANTI SUL BENE PIGNORATO.

BENE N° 4 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

COME DA ISPEZIONE IPOTECARIA PER L'ULTIMO VENTENNIO, NON SI RILEVANO SERVITU' TRASCRITTE, GRAVANTI SUL BENE PIGNORATO.

BENE N° 5 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

COME DA ISPEZIONE IPOTECARIA PER L'ULTIMO VENTENNIO, NON SI RILEVANO SERVITU' TRASCRITTE, GRAVANTI SUL BENE PIGNORATO.

BENE N° 6 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

COME DA ISPEZIONE IPOTECARIA PER L'ULTIMO VENTENNIO, NON SI RILEVANO SERVITU' TRASCRITTE, GRAVANTI SUL BENE PIGNORATO.

BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

COME DA ISPEZIONE IPOTECARIA PER L'ULTIMO VENTENNIO, NON SI RILEVANO SERVITU' TRASCRITTE, GRAVANTI SUL BENE PIGNORATO.

BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

COME DA ISPEZIONE IPOTECARIA PER L'ULTIMO VENTENNIO, NON SI RILEVANO SERVITU' TRASCRITTE, GRAVANTI SUL BENE PIGNORATO.

ASTE GIUDIZIARIE.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROMICHELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

COME DA ISPEZIONE IPOTECARIA PER L'ULTIMO VENTENNIO, NON SI RILEVANO SERVITU' TRASCRITTE, GRAVANTI SUL BENE PIGNORATO.

BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

COME DA ISPEZIONE IPOTECARIA PER L'ULTIMO VENTENNIO, NON SI RILEVANO SERVITU' TRASCRITTE, GRAVANTI SUL BENE PIGNORATO.

BENE N° 11 - STALLA UBICATA A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

COME DA ISPEZIONE IPOTECARIA PER L'ULTIMO VENTENNIO, NON SI RILEVANO SERVITU' TRASCRITTE, GRAVANTI SUL BENE PIGNORATO.

BENE N° 12 - CORTE O RESEDE UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

COME DA ISPEZIONE IPOTECARIA PER L'ULTIMO VENTENNIO, NON SI RILEVANO SERVITU' TRASCRITTE, GRAVANTI SUL BENE PIGNORATO.

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE PREVALENTI

BENE N° 1 - APPARTAMENTO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49, PIANO S1

DI SEGUITO SI DESCRIVONO LE CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE CHE SI SONO POTUTE RISCONTRARE TRAMITE ESAME VISIVO:
- L'immobile è esposto principalmente a est, nord e ovest mentre sul lato sud (strada) la presenza del muro di contenimento ne limita l'esposizione;
- ALTEZZA UTILE INTERNA CIRCA MT 2,70;
- STRUTTURE PORTANTI VERTICALI IN MURATURA PORTANTE;
- TAMPONATURE ESTERNE INTONACATE; CONSIDERATA LA DATA DI REALIZZAZIONE SI SUPPONE DOTATE DI ISOLAMENTO IN INTERCAPEDINE. LA PARTE ESTERNA PRESENTA MACCHIE DI UMIDITA';
- TRAMEZZATURE INTERNE INTONACATE E TINTEGGIATE;
- PAVIMENTAZIONE INTERNA IN GRES, IN BUONO STATO;
- INFISSI ESTERNI IN ALLUMINIO E DOPPIO VETRO, IN BUONO STATO DI CONSERVAZIONE;
- INFISSI INTERNI IN MATERIALE LIGNEO;
- IMPIANTO ELETTRICO ESISTENTE SOTTOTRACCIA;
- IMPIANTO DI RISCALDAMENTO ESISTENTE CON RADIATORI IN GHISA E CALDAIA A GPL;
- IMPIANTO IDRICO SANITARIO ESISTENTE PER CUCINA E BAGNI;
- DA INFORMAZIONI ASSUNTE LA ZONA NON RISULTA SERVITA DALLA FOGNATURA COMUNALE. LO SMALTIMENTO DELLE ACQUE REFLUE AVVIENE TRAMITE POZZI DISPERDENTI O SIMILI.

BENE N° 2 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

Il terreno è da considerarsi a seminativo semplice in quanto, a causa della presenza di rare piante, il prodotto non costituisce un fattore notevole del reddito del fondo.

BENE N° 3 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

La porzione con gli ulivi presenta piante giovani e adulte in discreto stato vegetativo. La restante parte è a seminativo.

BENE N° 4 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

La porzione con gli ulivi presenta piante giovani e adulte in discreto stato vegetativo. La restante parte è a seminativo con sporadiche piante di ulivo.

BENE N° 5 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno ha destinazione seminativo in quanto il prodotto non costituisce un fattore notevole del reddito del fondo.

BENE N° 6 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno è a seminativo semplice.

BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

La destinazione d'uso del terreno è seminativo semplice

BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

La destinazione d'uso della particella è seminativo

BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Sul terreno insistono sporadiche piante giovani e adulte d'ulivo in discreto stato vegetativo

BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Sul terreno insistono sporadiche piante giovani e adulte d'ulivo in discreto stato vegetativo

BENE N° 11 - STALLA UBICATA A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

La stalla è così realizzata:
- struttura portante in muratura di blocchi di cemento;
- copertura inclinata con struttura in travi di legno;
- porta di accesso in lamiera ondulata;
- finestra in ferro e vetro;

Le baracche adiacenti la stalla sono composte prevalentemente in lamiera.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

BENE N° 12 - CORTE O RESEDE UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

L'area è pavimentata prevalentemente con lastre in cemento

STATO DI OCCUPAZIONE

BENE N° 1 - APPARTAMENTO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49, PIANO S1

Non risulta agli atti lo stato di occupazione dell'immobile.

L'APPARTAMENTO RISULTA OCCUPATO DAL PROPRIETARIO [redacted] E DAL PADRE [redacted]

BENE N° 2 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non risulta agli atti lo stato di occupazione dell'immobile.

Nessuna informazione in merito allo stato di occupazione dell'immobile

BENE N° 3 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non risulta agli atti lo stato di occupazione dell'immobile.

Nessuna informazione in merito allo stato di occupazione dell'immobile

BENE N° 4 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non risulta agli atti lo stato di occupazione dell'immobile.

Nessuna informazione in merito allo stato di occupazione dell'immobile

BENE N° 5 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non risulta agli atti lo stato di occupazione dell'immobile.

ASTE GIUDIZIARIE.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d641095c263feaec18c4ea438

Nessuna informazione in merito allo stato di occupazione dell'immobile

BENE N° 6 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non risulta agli atti lo stato di occupazione dell'immobile.

Nessuna informazione in merito allo stato di occupazione dell'immobile

BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non risulta agli atti lo stato di occupazione dell'immobile.

Nessuna informazione in merito allo stato di occupazione dell'immobile

BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non risulta agli atti lo stato di occupazione dell'immobile.

Nessuna informazione in merito allo stato di occupazione dell'immobile

BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non risulta agli atti lo stato di occupazione dell'immobile.

Nessuna informazione in merito allo stato di occupazione dell'immobile

BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non risulta agli atti lo stato di occupazione dell'immobile.

Nessuna informazione in merito allo stato di occupazione dell'immobile

BENE N° 11 - STALLA UBICATA A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

Non risulta agli atti lo stato di occupazione dell'immobile.

ASTE GIUDIZIARIE.
Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

Nessuna informazione in merito allo stato di occupazione dell'immobile

BENE N° 12 - CORTE O RESEDE UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

Non risulta agli atti lo stato di occupazione dell'immobile.

Nessuna informazione in merito allo stato di occupazione dell'immobile

PROVENIENZE VENTENNALI

BENE N° 1 - APPARTAMENTO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49, PIANO S1

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **14/11/1994** al **01/09/2015**	[redacted] proprietà 1/1	ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		ANTONIO PAONE SACCONI	14/11/1994	73858	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		PESCARA	23/11/1994	11403	8097
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Dal **01/09/2015** al **15/01/2018**	[redacted] proprietà 1/1	ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Amicarelli Barbara	01/09/2015	35561	14133
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		PESCARA	02/09/2015	10137	6911
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d641095c263feaec18c4ea438

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 2 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **14/11/1994** al **01/09/2015**	[redacted] proprietà 1/1	ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Paoni Saccone Antonio	14/11/1994	73858	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		PESCARA	23/11/1994	11403	8097
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Dal **01/09/2015** al **15/01/2018**	[redacted] proprietà per 1/1	ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Amicarelli Barbara	01/09/2015	35561	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		PESCARA	02/09/2015	10137	6911
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 3 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **14/11/1994** al **01/09/2015**	[redacted]	ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d641095c263feaec18c4ea1438

	[redacted] proprietà 1/1	Paoni Saccone Antonio	14/11/1994	73858	
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part**
		PESCARA	23/11/1994	11403	8097
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
Dal **01/09/2015** al **15/01/2018**	[redacted] proprietà per 1/1	**ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Amicarelli Barbara	01/09/2015	35561	
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part**
		PESCARA	02/09/2015	10137	6911
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 4 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **14/11/1994** al **01/09/2015**	[redacted] proprietà 1/1	**ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Paoni Saccone Antonio	14/11/1994	73858	
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part**
		PESCARA	23/11/1994	11403	8097
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Dal 01/09/2015 al 15/01/2018	proprietà per 1/1	ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Amicarelli Barbara	01/09/2015	35561	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		PESCARA	02/09/2015	10137	6911
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 5 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal 14/11/1994 al 01/09/2015	proprietà 1/1	ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Paoni Saccone Antonio	14/11/1994	73858	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		PESCARA	23/11/1994	11403	8097
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Dal 01/09/2015 al 15/01/2018	proprietà per 1/1	ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Amicarelli Barbara	01/09/2015	35561	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		PESCARA	02/09/2015	10137	6911
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d641095c263feaec18c4ea438

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 6 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **15/12/1971** al **24/01/2008**	[redacted] proprietà 1/1	**ATTO DI COMPRAVENDITA**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Paoni Saccone Antonio	15/12/1971	47704	
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Pescara	04/01/1972	52	
Dal **24/01/2008** al **01/09/2015**	[redacted] proprietà 1/1	**ATTO TRA VIVI - Compravendita**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Amicarelli Patrizia	24/01/2008	78178	
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		PESCARA	22/02/2008	2976	1933
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
Dal **01/09/2015** al **15/01/2018**	[redacted] proprietà per 1/1	**ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Amicarelli Barbara	01/09/2015	35561	
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		PESCARA	07/09/2015	10137	6911

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROMARCELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **20/05/1970** al **24/01/2008**	[redacted] proprietà per 1/1	Atto di Compravendita			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Acerbo Angelo	20/05/1970	10655	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
		Penne (Pe)	27/05/1970	134	
Dal **24/01/2008** al **01/09/2015**	[redacted] proprietà 1/1	ATTO TRA VIVI - Compravendita			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Amicarelli Patrizia	24/01/2008	78178	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		PESCARA	22/02/2008	2976	1933
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Dal **01/09/2015** a **15/01/2018**	[redacted] proprietà per 1/1	ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Amicarelli Barbara	01/09/2015	35561	
		Trascrizione			

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		PESCARA	02/09/2015	10137	6911
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **20/05/1970** al **24/01/2008**	[redacted] proprietà per 1/1	Atto di Compravendita			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Acerbo Angelo	20/05/1970	10655	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
		Penne (Pe)	27/05/1970	134	
Dal **24/01/2008** al **01/09/2015**	[redacted] proprietà 1/1	ATTO TRA VIVI - Compravendita			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Amicarelli Patrizia	24/01/2008	78178	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		PESCARA	22/02/2008	2976	1933
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Dal **01/09/2015** al **15/01/2018**	[redacted] proprietà	ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d641095c263feaec18c4ea438

	per 1/1	Amicarelli Barbara	01/09/2015	35561	
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		PESCARA	02/09/2015	10137	6911
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **15/12/1971** al **24/01/2008**	[redacted] proprietà 1/1	**ATTO DI COMPRAVENDITA**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Paoni Saccone Antonio	15/12/1971	47704	
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Pescara	04/01/1972	52	
Dal **24/01/2008** al **01/09/2015**	[redacted] proprietà 1/1	**ATTO TRA VIVI - Compravendita**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Amicarelli Patrizia	24/01/2008	78178	
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		PESCARA	22/02/2008	2976	1933
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

Dal 01/09/2015 al 15/01/2018	[redacted], proprietà per 1/1	ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Amicarelli Barbara	01/09/2015	35561	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		PESCARA	02/09/2015	10137	6911
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal 20/05/1970 al 24/01/2008	[redacted] proprietà per 1/1	Atto di Compravendita			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Acerbo Angelo	20/05/1970	10655	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
		Penne (Pe)	27/05/1970	134	
Dal 24/01/2008 al 01/09/2015	[redacted] proprietà 1/1	ATTO TRA VIVI - Compravendita			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Amicarelli Patrizia	24/01/2008	78178	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		PESCARA	22/02/2008	2976	[illegible]
		Registrazione			

ASTE GIUDIZIARIE.
Pubblicazio
ripubblicazione o ripro
Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d641095c263feaec18c4ea438

		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Dal **01/09/2015** al **15/01/2018**	[redacted] proprietà per 1/1	ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Amicarelli Barbara	01/09/2015	35561	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		PESCARA	02/09/2015	10137	6911
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 11 - STALLA UBICATA A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **14/11/1994** al **01/09/2015**	[redacted] proprietà 1/1	ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Paoni Saccone Antonio	14/11/1994	73858	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		PESCARA	23/11/1994	11403	8097
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Dal **01/09/2015** al **15/01/2018**	[redacted] proprietà per 1/1	ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Amicarelli Barbara	01/09/2015	35561	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

		PESCARA	02/09/2015	10137	6911
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 12 - CORTE O RESEDE UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **14/11/1994** al **01/09/2015**	[redacted] proprietà 1/1	ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Paoni Saccone Antonio	14/11/1994	73858	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		PESCARA	23/11/1994	11403	8097
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Dal **01/09/2015** al **15/01/2018**	[redacted] proprietà per 1/1	ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Amicarelli Barbara	01/09/2015	35561	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		PESCARA	02/09/2015	10137	6911
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d641095c263feaec18c4ea438

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

FORMALITÀ PREGIUDIZIEVOLI

BENE N° 1 - APPARTAMENTO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49, PIANO S1

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di Pescara aggiornate al 15/01/2018, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **Ipoteca volontaria** derivante da 0176 Concessione a garanzia di mutuo fondiario
  Iscritto a Pescara il 06/05/2013
  Reg. gen. 5820 - Reg. part. 625
  Quota: proprietà 1/1
  Importo: € 330.000,00
  [redacted]
  Capitale: € 165.000,00
  Spese: € 165.000,00
  Rogante: Ciampini Biagio
  Data: 03/05/2013
  N° repertorio: 244683
  [redacted]

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

Oneri di cancellazione

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste in
- per le trascrizione imposta fissa di € 200,00, € 35,00 di tassa, € 59,00 di imposta di bollo;
- per le ipoteche volontarie €. 35,00 di tassa;
- per cancellare le ipoteche giudiziali imposta pari a 0,50% dell'importo dell'ipoteca con minimo di € 200,00 per ognuna, oltre €. 35,00 di tassa ed € 59,00 di imposta di bollo

Si fa presente che sull'immobile in oggetto sono stati trascritti due verbali di pignoramento entrambi per la quota di proprietà 1/1 a favore della [redacted] e contro il sig. [redacted] La prima trascrizione è del 12/01/2016 con reg. generale 268 e registro particolare 189, la seconda trascrizione è del 25/07/2016 con reg. generale 9106 e registro particolare 5986.

BENE N° 2 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di PESCARA aggiornate al 15/01/2018, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **Ipoteca volontaria** derivante da 0176 Concessione a garanzia di mutuo fondiario
  Iscritto a Pescara il 06/05/2013
  Reg. gen. 5820 - Reg. part. 625
  Quota: proprietà 1/1
  Importo: € 330.000,00
  [redacted]
  Capitale: € 165.000,00
  Spese: € 165.000,00
  Rogante: Ciampini Biagio
  Data: 03/05/2013
  N° repertorio: 244683
  [redacted]

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Quota: Proprietà 1/1

[redacted]

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste in
- per le trascrizione imposta fissa di € 200,00, € 35,00 di tassa, € 59,00 di imposta di bollo;
- per le ipoteche volontarie €. 35,00 di tassa;
- per cancellare le ipoteche giudiziali imposta pari a 0,50% dell'importo dell'ipoteca con minimo di € 200,00 per ognuna, oltre €. 35,00 di tassa ed € 59,00 di imposta di bollo

Si fa presente che sull'immobile in oggetto sono stati trascritti due verbali di pignoramento entrambi per la quota di proprietà 1/1 a favore della [redacted] e contro il sig. [redacted] La prima trascrizione è del 12/01/2016 con reg. generale 268 e registro particolare 189, la seconda trascrizione è del 25/07/2016 con reg. generale 9106 e registro particolare 5986.

BENE N° 3 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di PESCARA aggiornate al 15/01/2018, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **Ipoteca volontaria** derivante da 0176 Concessione a garanzia di mutuo fondiario
  Iscritto a Pescara il 06/05/2013
  Reg. gen. 5820 - Reg. part. 625
  Quota: Proprietà 1/1
  Importo: € 330.000,00
  [redacted]
  Capitale: € 165.000,00
  Spese: € 165.000,00
  Rogante: Ciampini Biagio
  Data: 03/05/2013
  N° repertorio: 244683
  [redacted]

Trascrizioni

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste in
- per le trascrizione imposta fissa di € 200,00, € 35,00 di tassa, € 59,00 di imposta di bollo;
- per le ipoteche volontarie €. 35,00 di tassa;
- per cancellare le ipoteche giudiziali imposta pari a 0,50% dell'importo dell'ipoteca con minimo di € 200,00 per ognuna, oltre €. 35,00 di tassa ed € 59,00 di imposta di bollo

Si fa presente che sull'immobile in oggetto sono stati trascritti due verbali di pignoramento entrambi per la quota di proprietà 1/1 a favore della [redacted] e contro il sig. [redacted] La prima trascrizione è del 12/01/2016 con reg. generale 268 e registro particolare 189, la seconda trascrizione è del 25/07/2016 con reg. generale 9106 e registro particolare 5986.

BENE N° 4 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di PESCARA aggiornate al 15/01/2018, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **Ipoteca volontaria** derivante da 0176 Concessione a garanzia di mutuo fondiario
  Iscritto a Pescara il 06/05/2013
  Reg. gen. 5820 - Reg. part. 625
  Quota: proprietà 1/1
  Importo: € 330.000,00
  [redacted]
  Capitale: € 165.000,00
  Spese: € 165.000,00

ASTE GIUDIZIARIE
Pubblicazio
ripubblicazione o ripro
Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

Rogante: Ciampini Biagio
Data: 03/05/2013
N° repertorio: 244683
Note: Il signo[redacted]

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste in
- per le trascrizione imposta fissa di € 200,00, € 35,00 di tassa, € 59,00 di imposta di bollo;
- per le ipoteche volontarie €. 35,00 di tassa;
- per cancellare le ipoteche giudiziali imposta pari a 0,50% dell'importo dell'ipoteca con minimo di € 200,00 per ognuna, oltre €. 35,00 di tassa ed € 59,00 di imposta di bollo

Si fa presente che sull'immobile in oggetto sono stati trascritti due verbali di pignoramento entrambi per la quota di proprietà 1/1 a favore della [redacted] e contro il sig. [redacted] La prima trascrizione è del 12/01/2016 con reg. generale 268 e registro particolare 189, la seconda trascrizione è del 25/07/2016 con reg. generale 9106 e registro particolare 5986.

BENE N° 5 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di PESCARA aggiornate al 15/01/2018, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **Ipoteca volontaria** derivante da 0176 Concessione a garanzia di mutuo fondiario
  Iscritto a Pescara il 06/05/2013

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Reg. gen. 5820 - Reg. part. 625
Quota: proprietà 1/1
Importo: € 330.000,00
[redacted]
Capitale: € 165.000,00
Spese: € 165.000,00
Rogante: Ciampini Biagio
Data: 03/05/2013
N° repertorio: 244683
Note: Il signor [redacted]

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste in
- per le trascrizione imposta fissa di € 200,00, € 35,00 di tassa, € 59,00 di imposta di bollo;
- per le ipoteche volontarie €. 35,00 di tassa;
- per cancellare le ipoteche giudiziali imposta pari a 0,50% dell'importo dell'ipoteca con minimo di € 200,00 per ognuna, oltre €. 35,00 di tassa ed € 59,00 di imposta di bollo

Si fa presente che sull'immobile in oggetto sono stati trascritti due verbali di pignoramento entrambi per la quota di proprietà 1/1 a favore della [redacted] e contro il sig. [redacted] La prima trascrizione è del 12/01/2016 con reg. generale 268 e registro particolare 189, la seconda trascrizione è del 25/07/2016 con reg. generale 9106 e registro particolare 5986.

BENE N° 6 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di PESCARA aggiornate al 15/01/2018, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **Ipoteca volontaria** derivante da 0176 Concessione a garanzia di mutuo fondiario
  Iscritto a Pescara il 06/05/2013
  Reg. gen. 5820 - Reg. part. 625
  Quota: 1/1
  Importo: € 330.000,00
  [redacted]
  Capitale: € 165.000,00
  Spese: € 165.000,00
  Rogante: Ciampini Biagio
  Data: 03/05/2013
  N° repertorio: 244683
  Note: Il signor [redacted] è il debitore non datore.

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste in
- per le trascrizione imposta fissa di € 200,00, € 35,00 di tassa, € 59,00 di imposta di bollo;
- per le ipoteche volontarie €. 35,00 di tassa;
- per cancellare le ipoteche giudiziali imposta pari a 0,50% dell'importo dell'ipoteca con minimo di € 200,00 per ognuna, oltre €. 35,00 di tassa ed € 59,00 di imposta di bollo

ASTE GIUDIZIARIE.
Pubblicazio
ripubblicazione o ripro
Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Si fa presente che sull'immobile in oggetto sono stati trascritti due verbali di pignoramento entrambi per la quota di proprietà 1/1 a favore della [redacted] e contro il sig. [redacted]. La prima trascrizione è del 12/01/2016 con reg. generale 268 e registro particolare 189, la seconda trascrizione è del 25/07/2016 con reg. generale 9106 e registro particolare 5986.

BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di PESCARA aggiornate al 15/01/2018, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **Ipoteca volontaria** derivante da 0176 Concessione a garanzia di mutuo fondiario
  Iscritto a Pescara il 06/05/2013
  Reg. gen. 5820 - Reg. part. 625
  Quota: proprietà 1/1
  Importo: € 330.000,00
  [redacted]
  Capitale: € 165.000,00
  Spese: € 165.000,00
  Rogante: Ciampini Biagio
  Data: 03/05/2013
  N° repertorio: 244683
  Note: Il signor[redacted]

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

Oneri di cancellazione

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste in
- per le trascrizione imposta fissa di € 200,00, € 35,00 di tassa, € 59,00 di imposta di bollo;
- per le ipoteche volontarie €. 35,00 di tassa;
- per cancellare le ipoteche giudiziali imposta pari a 0,50% dell'importo dell'ipoteca con minimo di € 200,00 per ognuna, oltre €. 35,00 di tassa ed € 59,00 di imposta di bollo

Si fa presente che sull'immobile in oggetto sono stati trascritti due verbali di pignoramento entrambi per la quota di proprietà 1/1 a favore della [redacted] contro il sig. [redacted] La prima trascrizione è del 12/01/2016 con reg. generale 268 e registro particolare 189, la seconda trascrizione è del 25/07/2016 con reg. generale 9106 e registro particolare 5986.

BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di PESCARA aggiornate al 15/01/2018, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **Ipoteca volontaria** derivante da 0176 Concessione a garanzia di mutuo fondiario
  Iscritto a Pescara il 06/05/2013
  Reg. gen. 5820 - Reg. part. 625
  Quota: proprietà 1/1
  Importo: € 330.000,00
  [redacted]
  Capitale: € 165.000,00
  Spese: € 165.000,00
  Rogante: Ciampini Biagio
  Data: 03/05/2013
  N° repertorio: 244683
  Note: Il signor [redacted]

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986

ASTE GIUDIZIARIE.
Pubblicazio
ripubblicazione o ripro
Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Quota: Proprietà 1/1
[redacted]

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste in
- per le trascrizione imposta fissa di € 200,00, € 35,00 di tassa, € 59,00 di imposta di bollo;
- per le ipoteche volontarie €. 35,00 di tassa;
- per cancellare le ipoteche giudiziali imposta pari a 0,50% dell'importo dell'ipoteca con minimo di € 200,00 per ognuna, oltre €. 35,00 di tassa ed € 59,00 di imposta di bollo

Si fa presente che sull'immobile in oggetto sono stati trascritti due verbali di pignoramento entrambi per la quota di proprietà 1/1 a favore della [redacted] e contro il sig. [redacted] La prima trascrizione è del 12/01/2016 con reg. generale 268 e registro particolare 189, la seconda trascrizione è del 25/07/2016 con reg. generale 9106 e registro particolare 5986.

BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di PESCARA aggiornate al 15/01/2018, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **Ipoteca volontaria** derivante da 0176 Concessione a garanzia di mutuo fondiario
  Iscritto a Pescara il 06/05/2013
  Reg. gen. 5820 - Reg. part. 625
  Quota: proprietà 1/1
  Importo: € 330.000,00
  [redacted]
  Capitale: € 165.000,00
  Spese: € 165.000,00
  Rogante: Ciampini Biagio
  Data: 03/05/2013
  N° repertorio: 244683
  Note: Il signor [redacted]

Trascrizioni

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste in
- per le trascrizione imposta fissa di € 200,00, € 35,00 di tassa, € 59,00 di imposta di bollo;
- per le ipoteche volontarie €. 35,00 di tassa;
- per cancellare le ipoteche giudiziali imposta pari a 0,50% dell'importo dell'ipoteca con minimo di € 200,00 per ognuna, oltre €. 35,00 di tassa ed € 59,00 di imposta di bollo

Si fa presente che sull'immobile in oggetto sono stati trascritti due verbali di pignoramento entrambi per la quota di proprietà 1/1 a favore della [redacted] e contro il sig. [redacted] La prima trascrizione è del 12/01/2016 con reg. generale 268 e registro particolare 189, la seconda trascrizione è del 25/07/2016 con reg. generale 9106 e registro particolare 5986.

BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di PESCARA aggiornate al 15/01/2018, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **Ipoteca volontaria** derivante da 0176 Concessione a garanzia di mutuo fondiario
  Iscritto a Pescara il 06/05/2013
  Reg. gen. 5820 - Reg. part. 625
  Quota: proprietà 1/1
  Importo: € 330.000,00
  [redacted]
  Capitale: € 165.000,00
  Spese: € 165.000,00

ASTE GIUDIZIARIE
Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Rogante: Ciampini Biagio
Data: 03/05/2013
N° repertorio: 244683
[redacted]

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste in
- per le trascrizione imposta fissa di € 200,00, € 35,00 di tassa, € 59,00 di imposta di bollo;
- per le ipoteche volontarie €. 35,00 di tassa;
- per cancellare le ipoteche giudiziali imposta pari a 0,50% dell'importo dell'ipoteca con minimo di € 200,00 per ognuna, oltre €. 35,00 di tassa ed € 59,00 di imposta di bollo

Si fa presente che sull'immobile in oggetto sono stati trascritti due verbali di pignoramento entrambi per la quota di proprietà 1/1 a favore della [redacted] e contro il sig. [redacted]. La prima trascrizione è del 12/01/2016 con reg. generale 268 e registro particolare 189, la seconda trascrizione è del 25/07/2016 con reg. generale 9106 e registro particolare 5986.

BENE N° 11 - STALLA UBICATA A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di PESCARA aggiornate al 15/01/2018, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROMARCELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
Quota: Proprietà 1/1
[redacted]

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste in
- per le trascrizione imposta fissa di € 200,00, € 35,00 di tassa, € 59,00 di imposta di bollo;
- per le ipoteche volontarie €. 35,00 di tassa;
- per cancellare le ipoteche giudiziali imposta pari a 0,50% dell'importo dell'ipoteca con minimo di € 200,00 per ognuna, oltre €. 35,00 di tassa ed € 59,00 di imposta di bollo

Si fa presente che sull'immobile in oggetto sono stati trascritti due verbali di pignoramento entrambi per la quota di proprietà 1/1 a favore della [redacted] e contro il sig. [redacted] La prima trascrizione è del 12/01/2016 con reg. generale 268 e registro particolare 189, la seconda trascrizione è del 25/07/2016 con reg. generale 9106 e registro particolare 5986.

BENE N° 12 - CORTE O RESEDE UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di PESCARA aggiornate al 15/01/2018, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste in
- per le trascrizione imposta fissa di € 200,00, € 35,00 di tassa, € 59,00 di imposta di bollo;
- per le ipoteche volontarie €. 35,00 di tassa;
- per cancellare le ipoteche giudiziali imposta pari a 0,50% dell'importo dell'ipoteca con minimo di € 200,00 per ognuna, oltre €. 35,00 di tassa ed € 59,00 di imposta di bollo

Si fa presente che sull'immobile in oggetto sono stati trascritti due verbali di pignoramento entrambi per la quota di proprietà 1/1 a favore della [redacted] contro il sig. [redacted] La prima trascrizione è del 12/01/2016 con reg. generale 268 e registro particolare 189, la seconda trascrizione è del 25/07/2016 con reg. generale 9106 e registro particolare 5986.

NORMATIVA URBANISTICA

BENE N° 1 - APPARTAMENTO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49, PIANO S1

E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata:
- secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.;
- secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

BENE N° 2 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata:
- secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.;
- secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

BENE N° 3 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata:
- secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROMARCHELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

30 delle N.T.A.;
- secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

BENE N° 4 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata:
- secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.;
- secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

BENE N° 5 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata:
- secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.;
- secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

BENE N° 6 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata:
- secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.;
- secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata:
- secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.;
- secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROMARINO ANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata:
- secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.;
- secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata:
- secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.;
- secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata:
- secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.;
- secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

BENE N° 11 - STALLA UBICATA A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata:
- secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.;
- secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

BENE N° 12 - CORTE O RESEDE UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata:
- secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROMARCHELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

30 delle N.T.A.;
- secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

REGOLARITÀ EDILIZIA

BENE N° 1 - APPARTAMENTO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49, PIANO S1

La costruzione non è antecedente al 01/09/1967.

Si è provveduto a richiedere al Comune di Penne le procedure Edilizie inerenti l'immobile in oggetto. Gli atti reperiti sono i seguenti:
- Concessione n. 230/81 del 08/02/1982 per la realizzazione del fabbricato rurale e altri accessori;
- Concessione Edilizia in Sanatoria n. 1414 del 07/12/1993 per difformità eseguite;
- Concessione Edilizia n. 1512 del 06/05/1995 per cambio di destinazione;
- Proroga del 26/11/1999 della Concessione Edilizia n. 1512;
- Concessione Edilizia n. 2713 del 23/05/2001 per completamento dei lavori non ultimati;
- Certificato di agibilità n. 122 del 06/10/2003.

Dal confronto effettuato tra l'ultimo progetto approvato e lo stato dei luoghi emergono le seguenti difformità eseguite senza le autorizzazioni edilizie:
- trasformazione di un vano, in progetto previsto come fondaco e accessibile dall'esterno, in una camera accessibile dall'interno dell'appartamento;
- Realizzazione di un ampliamento dell'appartamento che contiene un'appendice del soggiorno e un piccolo locale a uso lavanderia, entrambi accessibili dall'interno e aventi il piano del pavimento ribassato rispetto al resto dell'abitazione;
- Opere non valutabili in termini di superfici e di volume.

BENE N° 2 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

LA PARTICELLA E' STATA UTILIZZATA AI FINI EDIFICATORI, INSIEME AD ALTRE, PER LA REALIZZAZIONE DEL FABBRICATO CHE INSISTE SULLA PARTICELLA 254 DEL FOGLIO 67 DEL COMUNE DI PENNE, GIUSTA CONCESSIONE N. 230/81.

Sulla particella sono esistenti n. 2 strutture tipo serre di modeste dimensioni, con telo plastificato.

BENE N° 3 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

LA PARTICELLA E' STATA UTILIZZATA AI FINI EDIFICATORI, INSIEME AD ALTRE, PER LA REALIZZAZIONE DEL FABBRICATO CHE INSISTE SULLA PARTICELLA 254 DEL FOGLIO 67 DEL COMUNE DI PENNE, GIUSTA CONCESSIONE N. 230/81.

BENE N° 4 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

La costruzione non è antecedente al 01/09/1967.

LA PARTICELLA E' STATA UTILIZZATA AI FINI EDIFICATORI, INSIEME AD ALTRE, PER LA REALIZZAZIONE DEL FABBRICATO CHE INSISTE SULLA PARTICELLA 254 DEL FOGLIO 67 DEL COMUNE DI PENNE, GIUSTA CONCESSIONE N. 230/81.

BENE N° 5 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

LA PARTICELLA E' STATA UTILIZZATA AI FINI EDIFICATORI, INSIEME AD ALTRE, PER LA REALIZZAZIONE DEL FABBRICATO CHE INSISTE SULLA PARTICELLA 254 DEL FOGLIO 67 DEL COMUNE DI PENNE, GIUSTA CONCESSIONE N. 230/81.

BENE N° 6 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non si dispone di informazioni in merito all'eventuale utilizzo ai fini edificatori della particella.

BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non si dispone di informazioni in merito all'eventuale utilizzo ai fini edificatori della particella.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non si dispone di informazioni in merito all'eventuale utilizzo ai fini edificatori della particella.

BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non si dispone di informazioni in merito all'eventuale utilizzo ai fini edificatori della particella.

BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non si dispone di informazioni in merito all'eventuale utilizzo ai fini edificatori della particella.

BENE N° 11 - STALLA UBICATA A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

Si è provveduto a richiedere al Comune di Penne le procedure Edilizie inerenti l'immobile in oggetto.
Gli atti reperiti sono i seguenti:
- Concessione Edilizia in Sanatoria n. 164 del 09/05/2000.

Sono esistenti baracche in lamiera per le quali non sono state reperite autorizzazioni edilizie.

BENE N° 12 - CORTE O RESEDE UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROMARINO ANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d641095c263feaec18c4ea438

Per le baracche in lamiera non sono state reperite autorizzazioni edilizie.

Per le baracche in lamiera non sono state reperite autorizzazioni edilizie.

VINCOLI OD ONERI CONDOMINIALI

BENE N° 1 - APPARTAMENTO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49, PIANO S1

Non si è a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Nessuna informazione.

BENE N° 2 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non si è a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non vi sono oneri condominiali.

BENE N° 3 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non si è a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non vi sono oneri condominiali.

BENE N° 4 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non si è a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non vi sono oneri condominiali.

BENE N° 5 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non si è a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

ASTE GIUDIZIARIE.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Non vi sono oneri condominiali.

BENE N° 6 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non si è a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non vi sono oneri condominiali.

BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non si è a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non vi sono oneri condominiali.

BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non si è a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non vi sono oneri condominiali.

BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non si è a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non vi sono oneri condominiali.

BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non si è a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non vi sono oneri condominiali.

BENE N° 11 - STALLA UBICATA A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

Non si è a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

Nessuna informazione

BENE N° 12 - CORTE O RESEDE UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

Non si è a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Nessuna informazione

LOTTO 2

Il lotto è formato dai seguenti beni:

- **Bene N° 13** - Appartamento ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49, piano S1

COMPLETEZZA DOCUMENTAZIONE EX ART. 567

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

TITOLARITÀ

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

COME DA CERTIFICATO EMESSO DAL COMUNE DI PENNE, L'ESECUTATO RISULTA DI STATO CIVILE NUBILE

CONFINI

l'IMMOBILE CONFINA CON PARTICELLA 254 SUBALTERNI NN. 6 E 7

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

CONSISTENZA

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Abitazione	112,19 mq	138,00 mq	1,00	138,00 mq	2,80 m	Piano primo (livello strada)
Balcone scoperto	22,80 mq	25,15 mq	0,25	6,29 mq	0,00 m	Piano primo (livello strada)
Accessorio	2,05 mq	2,35 mq	0,20	0,47 mq	2,25 m	Piano primo (livello strada)
			Totale superficie convenzionale:	144,76 mq		
			Incidenza condominiale:	0,00	%	
			Superficie convenzionale complessiva:	144,76 mq		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

L'ABITAZIONE E' COMPOSTA DA CUCINA, SOGGIORNO, TRE CAMERE, UN SERVIZIO IGIENICO, DUE BALCONI E ALTRI ACCESSORI.

CRONISTORIA DATI CATASTALI

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **28/07/1994** al **14/11/1994**	1) [redacted] il [redacted] proprietà per 1/2 2) [redacted] proprietà per 1/2	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 254, Sub. 2 Qualità PORZ ACC.FU
Dal **14/11/1994** al **30/06/1998**	1) [redacted]	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 254, Sub. 2 Qualità PORZ ACC.FU
Dal **11/09/1998** al **06/06/2002**	1) [redacted] ciascuno per i propri diritti fino al 25/08/2008 2) [redacted] ciascuno per i propri diritti fino al 25/08/2008 3) [redacted] ciascuno per i propri diritti fino al 25/08/2008 4) [redacted] ciascuno per i propri diritti fino al 25/08/2008	Catasto **Fabbricati** Fg. 67, Part. 254, Sub. 2 Categoria A3 Cl.2, Cons. 6,5 Rendita € 369,27 Piano 1
Dal **06/06/2002** al **25/08/2008**	1) [redacted] ciascuno per i propri diritti fino al	Catasto **Fabbricati** Fg. 67, Part. 254, Sub. 2 Categoria A3

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

	25/08/2008 2) [redacted] ciascuno per i propri diritti fino al 25/08/2008 3) [redacted] ciascuno per i propri diritti fino al 25/08/2008 4) [redacted] ciascuno per i propri diritti fino al 25/08/2008	Cl.2, Cons. 7 Rendita € 397,67 Piano 1
Dal **25/08/2008** al **27/10/2009**	1) [redacted] proprietà per 2/36 2) [redacted] proprietà per 11/36 fino al 27/10/2009 3) [redacted] proprietà per 12/36 fino al 27/10/2009 4) [redacted] proprietà per 11/36 fino al 27/10/2009	Catasto **Fabbricati** Fg. 67, Part. 254, Sub. 2 Categoria A3 Cl.2, Cons. 7 Rendita € 397,67 Piano 1
Dal **27/10/2009** al **01/09/2015**	1) [redacted] proprietà 1/1	Catasto **Fabbricati** Fg. 67, Part. 254, Sub. 2 Categoria A3 Cl.2, Cons. 7 Rendita € 397,67 Piano 1
Dal **01/09/2015** al **09/11/2015**	1) [redacted] proprietà per 1/1	Catasto **Fabbricati** Fg. 67, Part. 254, Sub. 2 Categoria A3 Cl.2, Cons. 7 Rendita € 397,67 Piano 1
Dal **09/11/2015** al **13/12/2017**	1) [redacted] proprietà per 1/1	Catasto **Fabbricati** Fg. 67, Part. 254, Sub. 2 Categoria A3 Cl.2, Cons. 7 Superficie catastale totale 148 mq totale escluse aree scoperte 138 mq Rendita € 397,67 Piano 1

La titolarità catastale attuale corrisponde a quella reale

DATI CATASTALI

Catasto fabbricati (CF)											
Dati identificativi				Dati di classamento							
Sezione	Foglio	Part.	Sub.	Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	Piano	Graffato
	67	254	2		A3	2	7	totale 148 mq totale escluse aree scoperte 138 mq	397,67	1	

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

Corrispondenza catastale

Sono state riscontrate le seguenti difformità tra lo stato dei luoghi e la planimetria catastale:
- sulla planimetria catastale è riportata una finestra nella zona cottura che in realtà non esiste;
- la legnaia esterna sul lato strada risulta leggermente ampliata;
- la corte/terrazza lato strada, che permette l'accesso dal marciapiede, risulta diversa dallo stato di fatto; infatti le abitazioni al piano primo e secondo hanno accessi indipendenti tramite la corte stessa e due distinti cancelli. Si evidenzia che l'area livello strada, anteriore l'edificio, è individuata catastalmente dal sub 6 che risulta bene comune censibile area urbana (vedi elaborato planimetrico).

Qualora si dovesse aggiornare la situazione catastale occorrerebbe presentare il documento docfa, tenendo presente che l'ampliamento della legnaia insiste sul sub 6 che catastalmente risulta essere bene comune censibile area urbana (vedi elaborato planimetrico).

PRECISAZIONI

Sono stati richiesti i seguenti documenti:
- Certificato di destinazione urbanistica;
- Certificato di stato libero;
- Autorizzazioni Edilizie.

PATTI

Non risultano patti in essere

STATO CONSERVATIVO

L'immobile risulta a oggi in buono stato conservativo per l'interno, mentre l'esterno richiede interventi di manutenzione.

PARTI COMUNI

L'immobile è posto al piano primo (livello strada) di un edificio composto da n. 3 unità abitative. Dall'esame della documentazione catastale (nello specifico dell'ultimo elaborato planimetrico) risultano esistenti aree esterne individuate come beni comuni censibili aree urbane (sub 6 e sub 7 rispettivamente di mq 176 e di mq 160).

SERVITÙ, CENSO, LIVELLO, USI CIVICI

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

COME DA ISPEZIONE IPOTECARIA PER L'ULTIMO VENTENNIO, NON SI RILEVANO SERVITU' TRASCRITTE, GRAVANTI SUL BENE PIGNORATO.

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE PREVALENTI

DI SEGUITO SI DESCRIVONO LE CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE CHE SI SONO POTUTE RISCONTRARE TRAMITE ESAME VISIVO:
- L'immobile essendo unica unità al piano ha esposizione su tutti lati;
- ALTEZZA UTILE INTERNA CIRCA MT 2,80;
- STRUTTURE PORTANTI VERTICALI IN MURATURA PORTANTE;
- TAMPONATURE ESTERNE INTONACATE; CONSIDERATA LA DATA DI REALIZZAZIONE SI SUPPONE SIANO DOTATE DI ISOLAMENTO IN INTERCAPEDINE;
- TRAMEZZATURE INTERNE INTONACATE E TINTEGGIATE;
- PAVIMENTAZIONE INTERNA PREVALENTEMENTE IN MARMO TRANNE IL GRES PORCELLANATO NEL SERVIZIO IGIENICO, IN BUONO STATO DI CONSERVAZIONE;
- INFISSI ESTERNI IN ALLUMINIO E DOPPIO VETRO, IN BUONO STATO DI CONSERVAZIONE;
- INFISSI INTERNI IN MATERIALE LIGNEO;
- IMPIANTO ELETTRICO ESISTENTE SOTTOTRACCIA;
- IMPIANTO DI RISCALDAMENTO ESISTENTE CON RADIATORI IN GHISA;
- IMPIANTO IDRICO SANITARIO ESISTENTE PER CUCINA E BAGNI;
- DA INFORMAZIONI ASSUNTE LA ZONA NON RISULTA SERVITA DALLA FOGNATURA COMUNALE. LO SMALTIMENTO DELLE ACQUE REFLUE AVVIENE TRAMITE POZZI DISPERDENTI O SIMILI.

STATO DI OCCUPAZIONE

Non risulta agli atti lo stato di occupazione dell'immobile.

L'APPARTAMENTO RISULTA OCCUPATO DAL PROPRIETARIO [redacted] CON LA PROPRIA FAMIGLIA COMPOSTA DAL PADRE [redacted] DALLA MADRE [redacted] E DAL FRATELLO [redacted].

PROVENIENZE VENTENNALI

Periodo	Proprietà	Atti
Dal 14/11/1994 al 01/09/2015	[redacted] proprietà 1/1	ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA

Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
ANTONIO PAONE SACCONI	14/11/1994	73858	

Trascrizione

Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
PESCARA	23/11/1994	11403	[redacted]

Registrazione

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Dal **01/09/2015** al **12/01/2018**	[redacted] proprietà 1/1	ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Amicarelli Barbara	01/09/2015	35562	14134
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		PESCARA	02/09/2015	10138	6912
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

FORMALITÀ PREGIUDIZIEVOLI

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di Pescara aggiornate al 15/01/2018, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Iscrizioni

- **Ipoteca volontaria** derivante da 0176 Concessione a garanzia di mutuo fondiario
  Iscritto a Pescara il 17/12/2009
  Reg. gen. 21319 - Reg. part. 5657
  Quota: proprietà 1/1
  Importo: € 213.440,00
  [redacted]
  Capitale: € 106.720,00
  Rogante: BUTA GRAZIA
  Data: 15/12/2009
  N° repertorio: 12022
  [redacted]

Trascrizioni

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste in
- per le trascrizione imposta fissa di € 200,00, € 35,00 di tassa, € 59,00 di imposta di bollo;
- per le ipoteche volontarie €. 35,00 di tassa;
- per cancellare le ipoteche giudiziali imposta pari a 0,50% dell'importo dell'ipoteca con minimo di € 200,00 per ognuna, oltre €. 35,00 di tassa ed € 59,00 di imposta di bollo

Si fa presente che sull'immobile in oggetto sono stati trascritti due verbali di pignoramento entrambi per la quota di proprietà 1/1 a favore della [redacted] e contro la sig.ra [redacted] La prima trascrizione è del 12/01/2016 con reg. generale 268 e registro particolare 189, la seconda trascrizione è del 25/07/2016 con reg. generale 9106 e registro particolare 5986.

NORMATIVA URBANISTICA

E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata:
- secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.;
- secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

REGOLARITÀ EDILIZIA

La costruzione non è antecedente al 01/09/1967.

Si è provveduto a richiedere al Comune di Penne le procedure Edilizie inerenti l'immobile in oggetto.
Gli atti reperiti sono i seguenti:

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

- Concessione n. 230/81 del 08/02/1982 per la realizzazione del fabbricato rurale e altri accessori;
- Concessione Edilizia in Sanatoria n. 1414 del 07/12/1993 per difformità eseguite;
- D.I.A. del 28/06/2001 prot. 8107

Dal confronto effettuato tra l'ultimo progetto approvato e lo stato dei luoghi emergono le seguenti difformità eseguite senza le autorizzazioni edilizie:
- opere non valutabili in termini di superfici e volumi quali ad esempio la chiusura di una finestra nella zona cottura che esisteva sulla planimetria dell'ultimo progetto approvato, oltre lievi modifiche interne;
- la legnaia esterna sul lato strada risulta leggermente ampliata.

VINCOLI OD ONERI CONDOMINIALI

Non si è a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Nessuna informazione

LOTTO 3

Il lotto è formato dai seguenti beni:

- **Bene N° 14** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
- **Bene N° 15** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
- **Bene N° 16** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
- **Bene N° 17** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
- **Bene N° 18** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
- **Bene N° 19** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
- **Bene N° 20** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
- **Bene N° 21** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
- **Bene N° 22** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto

COMPLETEZZA DOCUMENTAZIONE EX ART. 567

BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

TITOLARITÀ

BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

COME DA CERTIFICATO EMESSO DAL COMUNE DI PENNE, L'ESECUTATO RISULTA DI STATO CIVILE CELIBE

BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

COME DA CERTIFICATO EMESSO DAL COMUNE DI PENNE, L'ESECUTATO RISULTA DI STATO CIVILE CELIBE

BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

COME DA CERTIFICATO EMESSO DAL COMUNE DI PENNE, L'ESECUTATO RISULTA DI STATO CIVILE CELIBE

BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

[redacted]

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

COME DA CERTIFICATO EMESSO DAL COMUNE DI PENNE, L'ESECUTATO RISULTA DI STATO CIVILE CELIBE

BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

COME DA CERTIFICATO EMESSO DAL COMUNE DI PENNE, L'ESECUTATO RISULTA DI STATO CIVILE CELIBE

BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

COME DA CERTIFICATO EMESSO DAL COMUNE DI PENNE, L'ESECUTATO RISULTA DI STATO CIVILE CELIBE

BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

COME DA CERTIFICATO EMESSO DAL COMUNE DI PENNE, L'ESECUTATO RISULTA DI STATO CIVILE CELIBE

BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

COME DA CERTIFICATO EMESSO DAL COMUNE DI PENNE, L'ESECUTATO RISULTA DI STATO CIVILE CELIBE

BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- [redacted] (Proprietà 1/1)

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

COME DA CERTIFICATO EMESSO DAL COMUNE DI PENNE, L'ESECUTATO RISULTA DI STATO CIVILE CELIBE

CONFINI

BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno in oggetto confina con le seguenti particelle del foglio 67 del Comune di Penne:
- strada sul lato nord;
- particella 94 sul lato nord-est;
- particella 43 sul lato sud
- particella 252 sul lato sud-ovest.

BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno in oggetto confina con le seguenti particelle del foglio 67 del Comune di Penne:
- strada sul lato nord;
- particella 153 sul lato nord-est;
- particella 142 sul lato sud-est
- particelle 251 e 43 sul lato sud-ovest.

BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno in oggetto confina con le seguenti particelle del foglio 67 del Comune di Penne:
- strada sul lato nord;
- particella 44 sul lato nord-est;
- particella 141 sul lato sud;
- particella 94 sul lato sud-ovest.

BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno in oggetto confina con le seguenti particelle del foglio 67 del Comune di Penne:
- particella 153 sul lato nord;
- particella 140 sul lato nord-est;
- particelle 67 e 276 sul lato sud;
- particella 142 sul lato sud-ovest.

BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno in oggetto confina con le seguenti particelle del foglio 67 del Comune di Penne:
- strada sul lato nord;
- particella 154 sul lato nord-est;
- particelle 140 e 45 sul lato sud;
- particella 153 sul lato sud-ovest.

BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Il terreno in oggetto confina con le seguenti particelle del foglio 67 del Comune di Penne:
- particella 44 sul lato nord;
- particella 139 sul lato nord-est;
- particelle 140 sui lati est, sud e ovest.

BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno in oggetto confina con le seguenti particelle del foglio 67 del Comune di Penne:
- strada sul lato nord;
- particella 46 sul lato nord-est;
- particelle 140 e 45 sul lato sud-ovest;
- particella 154 sul lato ovest.

BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno in oggetto confina con le seguenti particelle del foglio 67 del Comune di Penne:
- particella 44 sul lato nord;
- particella 45 sul lato est;
- particella 139 sul lato nord-est;
- particella 67 sul lato sud;
- particella 141 sul lato sud-ovest.

BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno in oggetto confina con le seguenti particelle del foglio 67 del Comune di Penne:
- strada sul lato nord;
- particella 139 sul lato est e sud;
- particella 44 sul lato sud-ovest.

CONSISTENZA

BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	2346,00 mq	2346,00 mq	1,00	2346,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	2346,00 mq		
			Incidenza condominiale:	0,00	%	
			Superficie convenzionale complessiva:	2346,00 mq		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	3070,00 mq	3070,00 mq	1,00	3070,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	3070,00 mq		
			Incidenza condominiale:	0,00	%	
			Superficie convenzionale complessiva:	3070,00 mq		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	1320,00 mq	1320,00 mq	1,00	1320,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	1320,00 mq		
			Incidenza condominiale:	0,00	%	
			Superficie convenzionale complessiva:	1320,00 mq		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	4930,00 mq	4930,00 mq	1,00	4930,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	4930,00 mq		
			Incidenza condominiale:	0,00	%	
			Superficie convenzionale complessiva:	4930,00 mq		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	2100,00 mq	2100,00 mq	1,00	2100,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	2100,00 mq		
			Incidenza condominiale:	0,00	%	

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

Superficie convenzionale complessiva:	2100,00 mq	

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	930,00 mq	930,00 mq	1,00	930,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	930,00 mq		
			Incidenza condominiale:	0,00	%	
			Superficie convenzionale complessiva:	930,00 mq		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	7530,00 mq	7530,00 mq	1,00	7530,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	7530,00 mq		
			Incidenza condominiale:	0,00	%	
			Superficie convenzionale complessiva:	7530,00 mq		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	3160,00 mq	3160,00 mq	1,00	3160,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	3160,00 mq		
			Incidenza condominiale:	0,00	%	
			Superficie convenzionale complessiva:	3160,00 mq		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Terreno agricolo	1000,00 mq	1000,00 mq	1,00	1000,00 mq	0,00 m	
			Totale superficie convenzionale:	1000,00 mq		
			Incidenza condominiale:	0,00	%	
			Superficie convenzionale complessiva:	1000,00 mq		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

CRONISTORIA DATI CATASTALI

BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **30/06/1971** al **21/02/1985**	1) [redacted] proprietà 2) [redacted] usufruttuario parziale	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 144 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 30 20 Reddito dominicale 13,26 Reddito agrario € 10,14
Dal **21/02/1985** al **11/10/1988**	1) [redacted] proprietà per 1/2; 2) [redacted] proprietà per 1/2.	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 144 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 30 20 Reddito dominicale 13,26 Reddito agrario € 10,14
Dal **11/10/1988** al **18/04/1994**	1) [redacted] proprietà per 1/2; 2) [redacted] usufruttuario in parte; 3) [redacted] proprietà per 1/2.	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 144 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 30 20 Reddito dominicale 13,26 Reddito agrario € 10,14
Dal **18/04/1994** al **29/07/1994**	1) [redacted] proprietà per 1/2; 2) [redacted] proprietà per 1/2.	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 251 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 23 46 Reddito dominicale 10,3 Reddito agrario € 7,88
Dal **29/07/1994** al **14/11/1994**	1) [redacted] proprietà per 1/2; 2) [redacted] proprietà per 1/2.	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 251 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 23 46 Reddito dominicale 10,3 Reddito agrario € 7,88
Dal **14/11/1994** al **13/12/2007**	1) [redacted]	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 251

Pubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROMARCELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

	proprietà 1000/1000	Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 23 46 Reddito dominicale 10,3 Reddito agrario € 7,88
Dal **13/12/2007** al **01/09/2015**	1) [redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 251 Qualità semin. arbor. cl 3 mq 2083 - Uliveto cl 1 mq 263 Superficie (ha are ca) 00 23 46 Reddito dominicale 10,91 Reddito agrario € 8,01
Dal **01/09/2015** al **24/12/2017**	1) [redacted] proprietà 1/1	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 251 Qualità semin. arbor. cl 3 mq 2083 - Uliveto cl 1 mq 263 Superficie (ha are ca) 00 23 46 Reddito dominicale 10,91 Reddito agrario € 8,01

La titolarità catastale attuale corrisponde a quella reale

BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **30/06/1971** al **18/05/1972**	1) [redacted] proprietà 2) [redacted], usufruttuario parziale	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 94 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 29 80 Reddito dominicale 13,08 Reddito agrario € 10,00
Dal **18/05/1972** al **25/10/1980**	1) [redacted] proprietà 2) [redacted] usufruttuario parziale	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 94 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 30 70 Reddito dominicale 13,48 Reddito agrario € 10,31
Dal **25/10/1980** al **14/11/1994**	1) [redacted] proprietà per 1/2; 2) [redacted] proprietà per 1/2	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 94 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 30 70 Reddito dominicale 13,48 Reddito agrario € 10,31
Dal **14/11/1994** al **13/12/2007**	1) [redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 94 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 30 70 Reddito dominicale 13,48 Reddito agrario € 10,31
Dal **13/12/2007** al **01/09/2015**	1) [redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 94 Qualità semin arbor cl3 mq 1657 Uliveto cl1 mq 413 Superficie (ha are ca) 00 30 70 Reddito dominicale 14,43

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROMARINO ANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

		Reddito agrario € 10,52
Dal **01/09/2015** al **24/12/2017**	1) [redacted] proprietà 1/1	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 94 Qualità semin. arbor. cl 3 mq 2657 - Uliveto cl 1 mq 413 Superficie (ha are ca) 00 30 70 Reddito dominicale 14,43 Reddito agrario € 10,52

La titolarità catastale attuale corrisponde a quella reale

BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **30/06/1971** al **18/05/1972**	1) [redacted] proprietà 2) [redacted] usufruttuario parziale	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 153 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 11 60 Reddito dominicale 5,09 Reddito agrario € 3,89
Dal **18/05/1972** al **25/10/1980**	1) [redacted] proprietà 2) [redacted] usufruttuario parziale	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 153 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 13 20 Reddito dominicale 5,79 Reddito agrario € 4,43
Dal **25/10/1980** al **14/11/1994**	1) [redacted] proprietà per 1/2; 2) [redacted] proprietà per 1/2	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 153 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 13 20 Reddito dominicale 5,79 Reddito agrario € 4,43
Dal **14/11/1994** al **08/03/2007**	1) [redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 153 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 13 20 Reddito dominicale 5,79 Reddito agrario € 4,43
Dal **08/03/2007** al **01/09/2015**	1) [redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 153 Qualità Seminativo cl 3 mq 812 - Uliveto cl 1 mq 508 Superficie (ha are ca) 00 13 20 Reddito dominicale 6,35 Reddito agrario € 4,07
Dal **01/09/2015** al **24/12/2017**	1) [redacted] proprietà 1/1	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 153 Qualità seminativo cl 3 mq 812 - Uliveto cl 1 mq 508 Superficie (ha are ca) 00 13 20 Reddito dominicale 6,35 Reddito agrario € 4,07

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

La titolarità catastale attuale corrisponde a quella reale

BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **30/06/1971** al **25/10/1980**	1) [redacted] proprietà 2) [redacted] usufruttuario parziale	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 141 Qualità Seminativo Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 49 30 Reddito dominicale 17,82 Reddito agrario € 12,73
Dal **25/10/1980** al **14/11/1994**	1) [redacted] proprietà per 1/2; 2) [redacted] proprietà per 1/2	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 141 Qualità Seminativo Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 49 30 Reddito dominicale 17,82 Reddito agrario € 12,73
Dal **14/11/1994** al **08/03/2007**	1) [redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 141 Qualità Seminativo Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 49 30 Reddito dominicale 17,82 Reddito agrario € 12,73
Dal **08/03/2007** al **01/09/2015**	1) [redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 141 Qualità Seminativo cl 3 mq 4530 - Uliveto cl 1 mq 400 Superficie (ha are ca) 00 49 30 Reddito dominicale 19,07 Reddito agrario € 13,25
Dal **01/09/2015** al **24/12/2017**	1) [redacted] proprietà 1/1	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 141 Qualità Seminativo cl 3 mq 4530 - Uliveto cl 1 mq 400 Superficie (ha are ca) 00 49 30 Reddito dominicale 19,07 Reddito agrario € 13,25

La titolarità catastale attuale corrisponde a quella reale

BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **30/06/1971** al **15/12/1971**	1) [redacted] proprietà 2) [redacted] usufruttuario parziale	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 44 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 21 00 Reddito dominicale 9,22 Reddito agrario € 7,05
Dal **15/12/1971** al **13/12/2007**	[redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 44 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 21 00

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d641095c263feaec18c4ea438

		Reddito dominicale 9,22 Reddito agrario € 7,05
Dal **13/12/2007** al **24/01/2008**	[redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 44 Qualità semin arbor cl 3 mq 1800 - uliveto cl 1 mq 300 Superficie (ha are ca) 00 21 00 Reddito dominicale 9,91 Reddito agrario € 7,20
Dal **24/01/2008** al **01/09/2015**	1) [redacted] proprietà 1/1 in regime di separazione dei beni	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 44 Qualità semin arbor cl 3 mq 1800 - uliveto cl 1 mq 300 Superficie (ha are ca) 00 21 00 Reddito dominicale 9,91 Reddito agrario € 7,20
Dal **01/09/2015** al **24/12/2017**	1) [redacted] proprietà 1/1	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 44 Qualità semin arbor cl 3 mq 1800 - uliveto cl 1 mq 300 Superficie (ha are ca) 00 21 00 Reddito dominicale 9,91 Reddito agrario € 7,20

La titolarità catastale attuale corrisponde a quella reale

BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **30/06/1971** al **15/12/1971**	1) [redacted] proprietà 2) [redacted] usufruttuario parziale	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 45 Qualità Vigneto Cl.2 Superficie (ha are ca) 00 09 30 Reddito dominicale 10,81 Reddito agrario € 5,76
Dal **15/12/1971** al **13/12/2007**	[redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 45 Qualità Vigneto Cl.2 Superficie (ha are ca) 00 09 30 Reddito dominicale 10,81 Reddito agrario € 5,76
Dal **13/12/2007** al **24/01/2008**	[redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 45 Qualità Seminativo Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 09 30 Reddito dominicale 3,36 Reddito agrario € 2,40
Dal **24/01/2008** al **01/09/2015**	1) [redacted] proprietà 1/1 in regime di separazione dei beni	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 45 Qualità Seminativo Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 09 30 Reddito dominicale 3,36 Reddito agrario € 2,40
Dal **01/09/2015** al **24/12/2017**	1) [redacted]	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 45

Pubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROMARCELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

	proprietà 1/1	Qualità Seminativo Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 09 30 Reddito dominicale 3,36 Reddito agrario € 2,40

La titolarità catastale attuale corrisponde a quella reale

BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **30/06/1971** al **18/05/1972**	[redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 139 Qualità Seminativo Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 74 60 Reddito dominicale 26,97 Reddito agrario € 19,26
Dal **18/05/1972** al **08/03/2007**	[redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 139 Qualità Seminativo Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 75 30 Reddito dominicale 27,22 Reddito agrario € 19,44
Dal **08/03/2007** al **24/01/2008**	[redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 139 Qualità seminativo cl 3 mq 7230 - uliveto cl 1 mq 300 Superficie (ha are ca) 00 75 30 Reddito dominicale 28,15 Reddito agrario € 19,83
Dal **24/01/2008** al **01/09/2015**	1) [redacted] proprietà 1/1 in regime di separazione dei beni	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 139 Qualità seminativo cl 3 mq 7230 - uliveto cl 1 mq 300 Superficie (ha are ca) 00 75 30 Reddito dominicale 28,15 Reddito agrario € 19,83
Dal **01/09/2015** al **24/12/2017**	1) [redacted] proprietà 1/1	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 139 Qualità seminativo cl 3 mq 7230 - uliveto cl 1 mq 300 Superficie (ha are ca) 00 75 30 Reddito dominicale 28,15 Reddito agrario € 19,83

La titolarità catastale attuale corrisponde a quella reale

BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **30/06/1971** al **15/12/1971**	1) [redacted] proprietà 2) [redacted]	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 140 Qualità Seminativo Superficie (ha are ca) 00 [illegible]

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

	parziale	Reddito dominicale 11,42 Reddito agrario € 8,16
Dal **15/12/1971** al **08/03/2007**	[redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 140 Qualità Seminativo Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 31 60 Reddito dominicale 11,42 Reddito agrario € 8,16
Dal **08/03/2007** al **24/01/2008**	[redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 140 Qualità Seminativo cl 3 mq 2860 - uliveto cl 1 mq 300 Superficie (ha are ca) 00 31 60 Reddito dominicale 12,35 Reddito agrario € 8,55
Dal **24/01/2008** al **01/09/2015**	1) [redacted] proprietà 1/1 in regime di separazione dei beni	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 140 Qualità Seminativo cl 3 mq 2860 - uliveto cl 1 mq 300 Superficie (ha are ca) 00 31 60 Reddito dominicale 12,35 Reddito agrario € 8,55
Dal **01/09/2015** al **24/12/2017**	1) [redacted] proprietà 1/1	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 140 Qualità Seminativo cl 3 mq 2860 - uliveto cl 1 mq 300 Superficie (ha are ca) 00 31 60 Reddito dominicale 12,35 Reddito agrario € 8,55

La titolarità catastale attuale corrisponde a quella reale

BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal **30/06/1971** al **24/01/2008**	[redacted] proprietà 1000/1000	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 154 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 10 00 Reddito dominicale 4,39 Reddito agrario € 3,36
Dal **24/01/2008** al **01/09/2015**	1) [redacted] proprietà 1/1 in regime di separazione dei beni	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 154 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 10 00 Reddito dominicale 4,39 Reddito agrario € 3,36
Dal **01/09/2015** al **24/12/2017**	1) [redacted] proprietà 1/1	Catasto **Terreni** Fg. 67, Part. 154 Qualità Seminativo arborato Cl.3 Superficie (ha are ca) 00 10 00 Reddito dominicale 4,39 Reddito agrario € 3,36

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

La titolarità catastale attuale corrisponde a quella reale

DATI CATASTALI

BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
67	251				semin. arbor. cl 3 mq 2083 - Uliveto cl 1 mq 263		00 23 46	10,91	8,01	

Corrispondenza catastale

La visura catastale inerente la particella 251 del foglio 67 riporta per una superficie di 2083 mq la destinazione a seminativo arborato e per una superficie di 263 mq destinazione a uliveto. In realtà la particella è interamente a seminativo semplice.

BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
67	94				semin. arbor. cl 3 mq 2657 - Uliveto cl 1 mq 413		00 30 70	14,43	10,52	

Corrispondenza catastale

La visura catastale inerente la particella 94 del foglio 67 riporta per una superficie di 2657 mq la destinazione a seminativo arborato e per una superficie di 413 mq destinazione a uliveto. In realtà la particella è interamente a seminativo semplice.

BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
67	153				seminativo cl 3 mq 812 - Uliveto cl 1 mq 508		00 13 20	6,35	4,07	

Corrispondenza catastale

La visura catastale inerente la particella 153 del foglio 67 riporta per una superficie di 812 mq la destinazione a seminativo e per una superficie di 508 mq destinazione a uliveto. In realtà la particella è interamente a seminativo semplice.

BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
67	141				Seminativo cl 3 mq 4530 - Uliveto cl 1 mq 400		00 49 30	19,07	13,25	

Corrispondenza catastale

La visura catastale inerente la particella 141 del foglio 67 riporta per una superficie di 4530 mq la destinazione a seminativo e per una superficie di 400 mq destinazione a uliveto. In realtà la particella è interamente a seminativo semplice.

BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
67	44				semin arbor cl 3 mq 1[illegible]0		00 21 00	9,91	7,2	

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROVINCENZELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

					uliveto cl 1 mq 300					

Corrispondenza catastale

La visura catastale inerente la particella 44 del foglio 67 riporta per una superficie di 1800 mq la destinazione a seminativo arborato e per una superficie di 300 mq destinazione a uliveto. In realtà la particella è interamente a seminativo semplice.

BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
67	45				Seminativo	3	00 09 30	3,36	2,4	

Corrispondenza catastale

La destinazione catastale corrisponde a quella reale

BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
67	139				seminativo cl 3 mq 7230 - uliveto cl 1 mq 300		00 75 30	28,15	19,83	

Corrispondenza catastale

La visura catastale inerente la particella 139 del foglio 67 riporta per una superficie di 7230 mq la destinazione a seminativo e per una superficie di 300 mq destinazione a uliveto. In realtà la particella è interamente a seminativo semplice.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROMARINO ANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
67	140				Seminativo cl 3 mq 2860 - uliveto cl 1 mq 300		00 31 60	12,35	8,55	

Corrispondenza catastale

La visura catastale inerente la particella 140 del foglio 67 riporta per una superficie di 2860 mq la destinazione a seminativo e per una superficie di 300 mq destinazione a uliveto. In realtà la particella è interamente a seminativo semplice.

BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Catasto terreni (CT)										
Dati identificativi				Dati di classamento						
Foglio	Part.	Sub.	Porz.	Zona Cens.	Qualità	Classe	Superficie ha are ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Graffato
67	154				Seminativo arborato	3	00 10 00	4,39	3,36	

Corrispondenza catastale

La visura catastale inerente la particella 154 del foglio 67 riporta la destinazione a seminativo arborato. In realtà la particella è da considerarsi a seminativo semplice.

PRECISAZIONI

BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Sono stati richiesti i seguenti documenti:
- Certificato di destinazione urbanistica;
- Certificato di stato libero

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Sono stati richiesti i seguenti documenti:
- Certificato di destinazione urbanistica;
- Certificato di stato libero

BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Sono stati richiesti i seguenti documenti:
- Certificato di destinazione urbanistica;
- Certificato di stato libero

BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Sono stati richiesti i seguenti documenti:
- Certificato di destinazione urbanistica;
- Certificato di stato libero

BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Sono stati richiesti i seguenti documenti:
- Certificato di destinazione urbanistica;
- Certificato di stato libero

BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Sono stati richiesti i seguenti documenti:
- Certificato di destinazione urbanistica;
- Certificato di stato libero

BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Sono stati richiesti i seguenti documenti:
- Certificato di destinazione urbanistica;
- Certificato di stato libero

BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Sono stati richiesti i seguenti documenti:
- Certificato di destinazione urbanistica;
- Certificato di stato libero

BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Sono stati richiesti i seguenti documenti:
- Certificato di destinazione urbanistica;
- Certificato di stato libero

ASTE GIUDIZIARIE.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

PATTI

BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non risultano patti in essere

BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non risultano patti in essere

BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non risultano patti in essere

BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non risultano patti in essere

BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non risultano patti in essere

BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non risultano patti in essere

BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non risultano patti in essere

BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non risultano patti in essere

BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non risultano patti in essere

STATO CONSERVATIVO

BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno si presenta leggermente acclive

BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

ASTE GIUDIZIARIE.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

Il terreno si presenta leggermente acclive

BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno si presenta leggermente acclive

BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno si presenta mediamente acclive

BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno si presenta mediamente acclive

BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno si presenta mediamente acclive

BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno si presenta mediamente acclive

BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno si presenta mediamente acclive

BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno si presenta mediamente acclive

PARTI COMUNI

BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non esistono parti di proprietà comune.

BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non esistono parti di proprietà comune.

BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non esistono parti di proprietà comune.

BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Non esistono parti di proprietà comune.

BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non esistono parti di proprietà comune.

BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non esistono parti di proprietà comune.

BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non esistono parti di proprietà comune.

BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non esistono parti di proprietà comune.

BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non esistono parti di proprietà comune.

SERVITÙ, CENSO, LIVELLO, USI CIVICI

BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

COME DA ISPEZIONE IPOTECARIA PER L'ULTIMO VENTENNIO, NON SI RILEVANO SERVITU' TRASCRITTE, GRAVANTI SUL BENE PIGNORATO.

BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

COME DA ISPEZIONE IPOTECARIA PER L'ULTIMO VENTENNIO, NON SI RILEVANO SERVITU' TRASCRITTE, GRAVANTI SUL BENE PIGNORATO.

BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

COME DA ISPEZIONE IPOTECARIA PER L'ULTIMO VENTENNIO, NON SI RILEVANO SERVITU' TRASCRITTE, GRAVANTI SUL BENE PIGNORATO.

BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

COME DA ISPEZIONE IPOTECARIA PER L'ULTIMO VENTENNIO, NON SI RILEVANO SERVITU' TRASCRITTE, GRAVANTI SUL BENE PIGNORATO.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROMARCELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

COME DA ISPEZIONE IPOTECARIA PER L'ULTIMO VENTENNIO, NON SI RILEVANO SERVITU' TRASCRITTE, GRAVANTI SUL BENE PIGNORATO.

BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

COME DA ISPEZIONE IPOTECARIA PER L'ULTIMO VENTENNIO, NON SI RILEVANO SERVITU' TRASCRITTE, GRAVANTI SUL BENE PIGNORATO.

BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

COME DA ISPEZIONE IPOTECARIA PER L'ULTIMO VENTENNIO, NON SI RILEVANO SERVITU' TRASCRITTE, GRAVANTI SUL BENE PIGNORATO.

BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

COME DA ISPEZIONE IPOTECARIA PER L'ULTIMO VENTENNIO, NON SI RILEVANO SERVITU' TRASCRITTE, GRAVANTI SUL BENE PIGNORATO.

BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

COME DA ISPEZIONE IPOTECARIA PER L'ULTIMO VENTENNIO, NON SI RILEVANO SERVITU' TRASCRITTE, GRAVANTI SUL BENE PIGNORATO.

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE PREVALENTI

BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno è da considerarsi a seminativo semplice.

BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno è da considerarsi a seminativo semplice.

BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno è da considerarsi a seminativo semplice.

ASTE GIUDIZIARIE.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno è da considerarsi a seminativo semplice.

BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno è da considerarsi a seminativo semplice.

BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno è da considerarsi a seminativo semplice.

BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno è da considerarsi a seminativo semplice.

BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno è da considerarsi a seminativo semplice.

BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Il terreno è da considerarsi a seminativo semplice.

STATO DI OCCUPAZIONE

BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non risulta agli atti lo stato di occupazione dell'immobile.

Nessuna informazione

BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non risulta agli atti lo stato di occupazione dell'immobile.

Nessuna informazione in merito allo stato di occupazione dell'immobile

BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non risulta agli atti lo stato di occupazione dell'immobile.

ASTE GIUDIZIARIE
Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

Nessuna informazione in merito allo stato di occupazione dell'immobile

BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non risulta agli atti lo stato di occupazione dell'immobile.

Nessuna informazione in merito allo stato di occupazione dell'immobile

BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non risulta agli atti lo stato di occupazione dell'immobile.

Nessuna informazione in merito allo stato di occupazione dell'immobile

BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non risulta agli atti lo stato di occupazione dell'immobile.

Nessuna informazione in merito allo stato di occupazione dell'immobile

BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non risulta agli atti lo stato di occupazione dell'immobile.

Nessuna informazione in merito allo stato di occupazione dell'immobile

BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non risulta agli atti lo stato di occupazione dell'immobile.

Nessuna informazione in merito allo stato di occupazione dell'immobile

BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

ASTE GIUDIZIARIE
Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

Non risulta agli atti lo stato di occupazione dell'immobile.

Nessuna informazione in merito allo stato di occupazione dell'immobile

PROVENIENZE VENTENNALI

BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **14/11/1994** al **01/09/2015**	[redacted], proprietà 1/1	ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Paoni Saccone Antonio	14/11/1994	73858	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part
		PESCARA	23/11/1994	11403	8097
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Dal **01/09/2015** al **15/01/2018**	[redacted] proprietà per 1/1	ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Amicarelli Barbara	01/09/2015	35562	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part
		PESCARA	02/09/2015	10139	6913
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

ASTE GIUDIZIARIE
Pubblicazio
ripubblicazione o ripro
Firmato Da: MASTROMICHELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **14/11/1994** al **01/09/2015**	[redacted] proprietà 1/1	ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Paoni Saccone Antonio	14/11/1994	73858	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		PESCARA	23/11/1994	11403	8097
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Dal **01/09/2015** al **15/01/2018**	[redacted] proprietà per 1/1	ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Amicarelli Barbara	01/09/2015	35562	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		PESCARA	02/09/2015	10139	6913
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **14/11/1994** al **01/09/2015**	[redacted] proprietà 1/1	ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Paoni Saccone Antonio	14/11/1994	73858	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		PESCARA	23/11/1994	11403	8097
		Registrazione			

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROMARINO ANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Dal **01/09/2015** al **15/01/2018**	[redacted] proprietà per 1/1	ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Amicarelli Barbara	01/09/2015	35562	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		PESCARA	02/09/2015	10139	6913
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **14/11/1994** al **01/09/2015**	[redacted] proprietà 1/1	ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Paoni Saccone Antonio	14/11/1994	73858	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		PESCARA	23/11/1994	11403	8097
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Dal **01/09/2015** al **15/01/2018**	[redacted] proprietà per 1/1	ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Amicarelli Barbara	01/09/2015	35562	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		PESCARA	02/09/2015	10139	6913

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROMARINO ANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **15/12/1971** al **24/01/2008**	[redacted] proprietà 1/1	Atto di Compravendita			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Paoni Saccone Antonio	15/12/1971	47704	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
		Pescara	04/01/1972	52	
Dal **24/01/2008** al **01/09/2015**	[redacted] proprietà 1/1	Atto di Compravendita			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Amicarelli Patrizia	24/01/2008	78178	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		PESCARA	22/02/2008	2977	1934
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Dal **01/09/2015** al **15/01/2018**	[redacted] proprietà per 1/1	ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Amicarelli Barbara	01/09/2015	35562	
		Trascrizione			

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d641095c263feaec18c4ea438

		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		PESCARA	02/09/2015	10139	6913
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **15/12/1971** al **24/01/2008**	[redacted] proprietà 1/1	Atto di Compravendita			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Paoni Saccone Antonio	15/12/1971	47704	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
		Pescara	04/01/1972	52	
Dal **24/01/2008** al **01/09/2015**	[redacted] proprietà 1/1	Atto di Compravendita			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Amicarelli Patrizia	24/01/2008	78178	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		PESCARA	22/02/2008	2977	1934
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Dal **01/09/2015** al **15/01/2018**	[redacted] proprietà	ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d641095c263feaec18c4ea438

	per 1/1	Amicarelli Barbara	01/09/2015	35562	
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		PESCARA	02/09/2015	10139	6913
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **20/05/1970** al **24/01/2008**	[redacted] proprietà 1/1	**Atto di Compravendita**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Acerbo Angelo	20/05/1970	10655	
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**
		Penne (Pe)	27/05/1970	134	
Dal **24/01/2008** al **01/09/2015**	[redacted] proprietà 1/1	**Atto di Compravendita**			
		Rogante	**Data**	**Repertorio N°**	**Raccolta N°**
		Amicarelli Patrizia	24/01/2008	78178	
		Trascrizione			
		Presso	**Data**	**Reg. gen.**	**Reg. part.**
		PESCARA	22/02/2008	2977	1934
		Registrazione			
		Presso	**Data**	**Reg. N°**	**Vol. N°**

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d641095c263feaec18c4ea438

Dal **01/09/2015** al **15/01/2018**	[redacted], proprietà per 1/1	ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Amicarelli Barbara	01/09/2015	35562	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		PESCARA	02/09/2015	10139	6913
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **15/12/1971** al **24/01/2008**	[redacted] proprietà 1/1	Atto di Compravendita			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Paoni Saccone Antonio	15/12/1971	47704	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
		Pescara	04/01/1972	52	
Dal **24/01/2008** al **01/09/2015**	[redacted] proprietà 1/1	Atto di Compravendita			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Amicarelli Patrizia	24/01/2008	78178	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		PESCARA	22/02/2008	2977	19[illegible]
		Registrazione			

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Dal **01/09/2015** al **15/01/2018**	[redacted] proprietà per 1/1	ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Amicarelli Barbara	01/09/2015	35562	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		PESCARA	02/09/2015	10139	6913
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal **20/05/1970** al **24/01/2008**	[redacted] proprietà 1/1	Atto di Compravendita			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Acerbo Angelo	20/05/1970	10655	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
		Penne (Pe)	27/05/1970	134	
Dal **24/01/2008** al **01/09/2015**	[redacted] proprietà 1/1	Atto di Compravendita			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Amicarelli Patrizia	24/01/2008	78178	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

		PESCARA	22/02/2008	2977	1934
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Dal **01/09/2015** al **15/01/2018**	[redacted] proprietà per 1/1	ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Amicarelli Barbara	01/09/2015	35562	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		PESCARA	02/09/2015	10139	6913
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;
- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

FORMALITÀ PREGIUDIZIEVOLI

BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di PESCARA aggiornate al 15/01/2018, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste in
- per le trascrizione imposta fissa di € 200,00, € 35,00 di tassa, € 59,00 di imposta di bollo;
- per le ipoteche volontarie €. 35,00 di tassa;
- per cancellare le ipoteche giudiziali imposta pari a 0,50% dell'importo dell'ipoteca con minimo di € 200,00 per ognuna, oltre €. 35,00 di tassa ed € 59,00 di imposta di bollo

Si fa presente che sull'immobile in oggetto sono stati trascritti due verbali di pignoramento entrambi per la quota di proprietà 1/1 a favore della [redacted] e contro il sig. [redacted] La prima trascrizione è del 12/01/2016 con reg. generale 268 e registro particolare 189, la seconda trascrizione è del 25/07/2016 con reg. generale 9106 e registro particolare 5986.

BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di PESCARA aggiornate al 15/01/2018, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste in
- per le trascrizione imposta fissa di € 200,00, € 35,00 di tassa, € 59,00 di imposta di bollo;
- per le ipoteche volontarie €. 35,00 di tassa;
- per cancellare le ipoteche giudiziali imposta pari a 0,50% dell'importo dell'ipoteca con minimo di €

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

200,00 per ognuna, oltre €. 35,00 di tassa ed € 59,00 di imposta di bollo

Si fa presente che sull'immobile in oggetto sono stati trascritti due verbali di pignoramento entrambi per la quota di proprietà 1/1 a favore della [redacted] e contro il sig. [redacted] La prima trascrizione è del 12/01/2016 con reg. generale 268 e registro particolare 189, la seconda trascrizione è del 25/07/2016 con reg. generale 9106 e registro particolare 5986.

BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di PESCARA aggiornate al 15/01/2018, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

ASTE GIUDIZIARIE

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste in
- per le trascrizione imposta fissa di € 200,00, € 35,00 di tassa, € 59,00 di imposta di bollo;
- per le ipoteche volontarie €. 35,00 di tassa;
- per cancellare le ipoteche giudiziali imposta pari a 0,50% dell'importo dell'ipoteca con minimo di € 200,00 per ognuna, oltre €. 35,00 di tassa ed € 59,00 di imposta di bollo

Si fa presente che sull'immobile in oggetto sono stati trascritti due verbali di pignoramento entrambi per la quota di proprietà 1/1 a favore della [redacted] e contro il sig. [redacted]. La prima trascrizione è del 12/01/2016 con reg. generale 268 e registro particolare 189, la seconda trascrizione è del 25/07/2016 con reg. generale 9106 e registro particolare 5986.

Pubblicazione
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1436

BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di PESCARA aggiornate al 15/01/2018, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste in
- per le trascrizione imposta fissa di € 200,00, € 35,00 di tassa, € 59,00 di imposta di bollo;
- per le ipoteche volontarie €. 35,00 di tassa;
- per cancellare le ipoteche giudiziali imposta pari a 0,50% dell'importo dell'ipoteca con minimo di € 200,00 per ognuna, oltre €. 35,00 di tassa ed € 59,00 di imposta di bollo

Si fa presente che sull'immobile in oggetto sono stati trascritti due verbali di pignoramento entrambi per la quota di proprietà 1/1 a favore della [redacted] e contro il sig. [redacted]. La prima trascrizione è del 12/01/2016 con reg. generale 268 e registro particolare 189, la seconda trascrizione è del 25/07/2016 con reg. generale 9106 e registro particolare 5986.

BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di PESCARA aggiornate al 15/01/2018, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
Quota: Proprietà 1/1
[redacted]

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste in
- per le trascrizione imposta fissa di € 200,00, € 35,00 di tassa, € 59,00 di imposta di bollo;
- per le ipoteche volontarie €. 35,00 di tassa;
- per cancellare le ipoteche giudiziali imposta pari a 0,50% dell'importo dell'ipoteca con minimo di € 200,00 per ognuna, oltre €. 35,00 di tassa ed € 59,00 di imposta di bollo

Si fa presente che sull'immobile in oggetto sono stati trascritti due verbali di pignoramento entrambi per la quota di proprietà 1/1 a favore della [redacted] e contro il sig. [redacted] La prima trascrizione è del 12/01/2016 con reg. generale 268 e registro particolare 189, la seconda trascrizione è del 25/07/2016 con reg. generale 9106 e registro particolare 5986.

BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di PESCARA aggiornate al 15/01/2018, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste in
- per le trascrizione imposta fissa di € 200,00, € 35,00 di tassa, € 59,00 di imposta di bollo;
- per le ipoteche volontarie €. 35,00 di tassa;
- per cancellare le ipoteche giudiziali imposta pari a 0,50% dell'importo dell'ipoteca con minimo di € 200,00 per ognuna, oltre €. 35,00 di tassa ed € 59,00 di imposta di bollo

Si fa presente che sull'immobile in oggetto sono stati trascritti due verbali di pignoramento entrambi per la quota di proprietà 1/1 a favore della [redacted] e contro il sig. [redacted]. La prima trascrizione è del 12/01/2016 con reg. generale 268 e registro particolare 189, la seconda trascrizione è del 25/07/2016 con reg. generale 9106 e registro particolare 5986.

BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di PESCARA aggiornate al 15/01/2018, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  A f[redacted]
  Con[redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  A fav[redacted]

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste in
- per le trascrizione imposta fissa di € 200,00, € 35,00 di tassa, € 59,00 di imposta di bollo;
- per le ipoteche volontarie €. 35,00 di tassa;
- per cancellare le ipoteche giudiziali imposta pari a 0,50% dell'importo dell'ipoteca con minimo di €

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

200,00 per ognuna, oltre €. 35,00 di tassa ed € 59,00 di imposta di bollo

Si fa presente che sull'immobile in oggetto sono stati trascritti due verbali di pignoramento entrambi per la quota di proprietà 1/1 a favore della [redacted] e contro il sig. [redacted] La prima trascrizione è del 12/01/2016 con reg. generale 268 e registro particolare 189, la seconda trascrizione è del 25/07/2016 con reg. generale 9106 e registro particolare 5986.

BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di PESCARA aggiornate al 15/01/2018, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste in
- per le trascrizione imposta fissa di € 200,00, € 35,00 di tassa, € 59,00 di imposta di bollo;
- per le ipoteche volontarie €. 35,00 di tassa;
- per cancellare le ipoteche giudiziali imposta pari a 0,50% dell'importo dell'ipoteca con minimo di € 200,00 per ognuna, oltre €. 35,00 di tassa ed € 59,00 di imposta di bollo

Si fa presente che sull'immobile in oggetto sono stati trascritti due verbali di pignoramento entrambi per la quota di proprietà 1/1 a favore della [redacted] e contro il sig. [redacted] La prima trascrizione è del 12/01/2016 con reg. generale 268 e registro particolare 189, la seconda trascrizione è del 25/07/2016 con reg. generale 9106 e registro particolare 5986.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia del Territorio di PESCARA aggiornate al 15/01/2018, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

Oneri di cancellazione

Dalle informative ricevute presso l'Agenzia del territorio si è appurato che l'onere di cancellazione a carico della procedura, consiste in
- per le trascrizione imposta fissa di € 200,00, € 35,00 di tassa, € 59,00 di imposta di bollo;
- per le ipoteche volontarie €. 35,00 di tassa;
- per cancellare le ipoteche giudiziali imposta pari a 0,50% dell'importo dell'ipoteca con minimo di € 200,00 per ognuna, oltre €. 35,00 di tassa ed € 59,00 di imposta di bollo

Si fa presente che sull'immobile in oggetto sono stati trascritti due verbali di pignoramento entrambi per la quota di proprietà 1/1 a favore della [redacted] e contro il sig. [redacted]. La prima trascrizione è del 12/01/2016 con reg. generale 268 e registro particolare 189, la seconda trascrizione è del 25/07/2016 con reg. generale 9106 e registro particolare 5986.

NORMATIVA URBANISTICA

BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata:
- secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicata sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.;
- secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. [illegible]

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROMARCHELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata:
- secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.;
- secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata:
- secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.;
- secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata:
- secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.;
- secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/7-Zona agricola di equilibrio ambientale-paesaggistico, regolata dall'art. 16 delle N.T.A.

BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata:
- secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.;
- secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata:
- secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.;
- secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata:
- secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.;
- secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/7-Zona agricola di equilibrio ambientale-paesaggistica, regolata dall'art. 16 delle N.T.A.

BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata:
- secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.;
- secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/7-Zona agricola di equilibrio ambientale-paesaggistica, regolata dall'art. 16 delle N.T.A.

BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata:
- secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.;
- secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

REGOLARITÀ EDILIZIA

BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non si dispone di informazioni in merito all'eventuale utilizzo ai fini edificatori della particella.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

LA PARTICELLA E' STATA UTILIZZATA AI FINI EDIFICATORI, INSIEME AD ALTRE, PER LA REALIZZAZIONE DEL FABBRICATO CHE INSISTE SULLA PARTICELLA 254 DEL FOGLIO 67 DEL COMUNE DI PENNE, GIUSTA CONCESSIONE N. 230/81.

BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

LA PARTICELLA E' STATA UTILIZZATA AI FINI EDIFICATORI, INSIEME AD ALTRE, PER LA REALIZZAZIONE DEL FABBRICATO CHE INSISTE SULLA PARTICELLA 254 DEL FOGLIO 67 DEL COMUNE DI PENNE, GIUSTA CONCESSIONE N. 230/81.

BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

LA PARTICELLA E' STATA UTILIZZATA AI FINI EDIFICATORI, INSIEME AD ALTRE, PER LA REALIZZAZIONE DEL FABBRICATO CHE INSISTE SULLA PARTICELLA 254 DEL FOGLIO 67 DEL COMUNE DI PENNE, GIUSTA CONCESSIONE N. 230/81.

BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non si dispone di informazioni in merito all'eventuale utilizzo ai fini edificatori della particella.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non si dispone di informazioni in merito all'eventuale utilizzo ai fini edificatori della particella.

BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non si dispone di informazioni in merito all'eventuale utilizzo ai fini edificatori della particella.

BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non si dispone di informazioni in merito all'eventuale utilizzo ai fini edificatori della particella.

BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non si dispone di informazioni in merito all'eventuale utilizzo ai fini edificatori della particella.

VINCOLI OD ONERI CONDOMINIALI

BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non si é a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

ASTE GIUDIZIARIE.
Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

Non vi sono oneri condominiali.

BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non si è a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non vi sono oneri condominiali.

BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non si è a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non vi sono oneri condominiali.

BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non si è a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non vi sono oneri condominiali.

BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non si è a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non vi sono oneri condominiali.

BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non si è a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non vi sono oneri condominiali.

BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

Non si é a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non vi sono oneri condominiali.

BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non si é a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non vi sono oneri condominiali.

BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Non si é a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non vi sono oneri condominiali.

STIMA / FORMAZIONE LOTTI

Si sono formati tre lotti in riferimento ai tre soggetti esecutati.
Il lotto n. 1 contiene i beni pignorati di proprietà del sig. [redacted], il lotto n. 2 contiene il bene pignorato di proprietà della sig.ra [redacted] il lotto n. 3 contiene i beni pignorati di proprietà del sig. [redacted]

Lo scrivente ha ritenuto opportuno procedere alla formazione dei seguenti lotti:

LOTTO 1

- **Bene N° 1** - Appartamento ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49, piano S1
  TRATTASI DI UNA UNITA' IMMOBILIARE ABITATIVA DI PROPRIETA' DEL SIG. [redacted] POSTA AL PIANO TERRA (LIVELLO SOTTOSTRADA) DI UN EDIFICIO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE. L'EDIFICIO CHE SI SVILUPPA SU TRE PIANI, CON UNA ABITAZIONE A PIANO E INGRESSI SEPARATI, E' SITUATO IN UNA ZONA FUORI DAL CENTRO ABITATO PRETTAMENTE ADIBITA ALLE ATTIVITA' AGRICOLE E SIMILI.
  Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 67, Part. 254, Sub. 1, Categoria A3
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 93.000,00
  CONSIDERATA LA CARENZA DI COMPARABILI E LA STATICITA' ATTUALE DEL MERCATO IMMOBILIARE, ANCHE NELLA ZONA, PER LA DETERMINAZIONE DEL VALORE SI SONO PRESI A RIFERIMENTO I VALORI DELLA BANCA DATI DELLE QUOTAZIONI IMMOBILIARI (OMI) PUBBLICATI DALL'AGENZIA DELLE ENTRATE ALTRESI' SONO ASSUNTE INFORMAZIONI

Pubblicazione o ripro
ripubblicazione o ripro
Firmato Da: MASTROANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

DA AGENZIE IMMOBILIARI INERENTI L'ANDAMENTO DELLA RICHIESTA E DELL'OFFERTA NELLA ZONA. LE VARIABILI CHE INFLUISCONO SULLA VALUTAZIONE SONO LE CARATTERISTICHE GENERALI DELL'AREA E L'UBICAZIONE, LA FACILITA' O MENO DI RAGGIUNGERE L'IMMOBILE, LO STATO DI CONSERVAZIONE E L'ETA' DELL'IMMOBILE, LE CARATTERISTICHE TECNICHE E LA TIPOLOGIA DELLE FINITURE.

SI EVIDENZIA CHE LE OPERE ABUSIVE PRECEDENTEMENTE DESCRITTE NON RIENTRANO TRA QUELLE SANABILI AI SENSI DEL D.P.R. 380/2001 IN QUANTO DETERMINANO UN AUMENTO DI SUPERFICIE RESIDENZIALE. IL COSTO PRESUNTO DI RIPRISTINO DELLE OPERE AUTORIZZATE SI AGGIRA INTORNO A € 8.000,00 (EURO OTTOMILA,00).

- **Bene N° 2** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
  Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 448, Qualità Seminativo cl 3 mq 2451; Uliveto cl 1 mq 686
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 2.509,60
  PER ARRIVARE ALLA VALUTAZIONE SI SONO PRESI A RIFERIMENTO I VALORI AGRICOLI MEDI DELLA PROVINCIA DI PESCARA. DA QUESTI VALORI PER OTTENERE UNA CONGRUA VALUTAZIONE SI E' TENUTO CONTO DELLE CARATTERISTICHE, DELLA QUALITA', DELL'UBICAZIONE, DELLA MORFOLOGIA DEI TERRENI.

- **Bene N° 3** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
  Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 11, Qualità Semin Arbor cl 3 mq 4800; Uliveto cl 1 mq 1500
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 6.300,00
  PER ARRIVARE ALLA VALUTAZIONE SI SONO PRESI A RIFERIMENTO I VALORI AGRICOLI MEDI DELLA PROVINCIA DI PESCARA. DA QUESTI VALORI PER OTTENERE UNA CONGRUA VALUTAZIONE SI E' TENUTO CONTO DELLE CARATTERISTICHE, DELLA QUALITA', DELL'UBICAZIONE, DELLA MORFOLOGIA DEI TERRENI.

- **Bene N° 4** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
  Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 146, Qualità Seminativo cl 3 mq 4175; Uliveto cl 1 mq 1425
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 5.600,00
  PER ARRIVARE ALLA VALUTAZIONE SI SONO PRESI A RIFERIMENTO I VALORI AGRICOLI MEDI DELLA PROVINCIA DI PESCARA. DA QUESTI VALORI PER OTTENERE UNA CONGRUA VALUTAZIONE SI E' TENUTO CONTO DELLE CARATTERISTICHE, DELLA QUALITA', DELL'UBICAZIONE, DELLA MORFOLOGIA DEI TERRENI.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROMARINO ANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

- **Bene N° 5** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
  Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 152, Qualità ULIVETO
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 336,00
  PER ARRIVARE ALLA VALUTAZIONE SI SONO PRESI A RIFERIMENTO I VALORI AGRICOLI MEDI DELLA PROVINCIA DI PESCARA. DA QUESTI VALORI PER OTTENERE UNA CONGRUA VALUTAZIONE SI E' TENUTO CONTO DELLE CARATTERISTICHE, DELLA QUALITA', DELL'UBICAZIONE, DELLA MORFOLOGIA DEI TERRENI.

- **Bene N° 6** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
  Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 148, Qualità Seminativo arborato
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 2.960,00
  PER ARRIVARE ALLA VALUTAZIONE SI SONO PRESI A RIFERIMENTO I VALORI AGRICOLI MEDI DELLA PROVINCIA DI PESCARA. DA QUESTI VALORI PER OTTENERE UNA CONGRUA VALUTAZIONE SI E' TENUTO CONTO DELLE CARATTERISTICHE, DELLA QUALITA', DELL'UBICAZIONE, DELLA MORFOLOGIA DEI TERRENI.

- **Bene N° 7** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
  Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 149, Qualità Seminativo arborato
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 384,00
  PER ARRIVARE ALLA VALUTAZIONE SI SONO PRESI A RIFERIMENTO I VALORI AGRICOLI MEDI DELLA PROVINCIA DI PESCARA. DA QUESTI VALORI PER OTTENERE UNA CONGRUA VALUTAZIONE SI E' TENUTO CONTO DELLE CARATTERISTICHE, DELLA QUALITA', DELL'UBICAZIONE, DELLA MORFOLOGIA DEI TERRENI.

- **Bene N° 8** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
  Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 150, Qualità Seminativo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 1.208,00
  PER ARRIVARE ALLA VALUTAZIONE SI SONO PRESI A RIFERIMENTO I VALORI AGRICOLI MEDI DELLA PROVINCIA DI PESCARA. DA QUESTI VALORI PER OTTENERE UNA CONGRUA VALUTAZIONE SI E' TENUTO CONTO DELLE CARATTERISTICHE, DELLA QUALITA', DELL'UBICAZIONE, DELLA MORFOLOGIA DEI TERRENI.

- **Bene N° 9** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
  Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 151, Qualità Seminativo arborato
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Valore di stima del bene: € 2.016,00
PER ARRIVARE ALLA VALUTAZIONE SI SONO PRESI A RIFERIMENTO I VALORI AGRICOLI MEDI DELLA PROVINCIA DI PESCARA. DA QUESTI VALORI PER OTTENERE UNA CONGRUA VALUTAZIONE SI E' TENUTO CONTO DELLE CARATTERISTICHE, DELLA QUALITA', DELL'UBICAZIONE, DELLA MORFOLOGIA DEI TERRENI.

- **Bene N° 10** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
  Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 12, Qualità Seminativo Arbor cl 3 mq 850; Uliveto cl 1 mq 2900
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 3.000,00
  PER ARRIVARE ALLA VALUTAZIONE SI SONO PRESI A RIFERIMENTO I VALORI AGRICOLI MEDI DELLA PROVINCIA DI PESCARA. DA QUESTI VALORI PER OTTENERE UNA CONGRUA VALUTAZIONE SI E' TENUTO CONTO DELLE CARATTERISTICHE, DELLA QUALITA', DELL'UBICAZIONE, DELLA MORFOLOGIA DEI TERRENI.

- **Bene N° 11** - Stalla ubicata a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49
  Trattasi di locale a uso stalla con corte esclusiva di proprietà del sig [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
  Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 67, Part. 449, Sub. 1, Categoria C6
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 5.082,00
  PER ARRIVARE ALLA VALUTAZIONE SI SONO PRESI A RIFERIMENTO I COSTI DI COSTRUZIONE. DA QUESTI VALORI PER OTTENERE UNA CONGRUA VALUTAZIONE SI E' TENUTO CONTO DELLE CARATTERISTICHE, DELLA VETUSTA', DELL'UBICAZIONE E DELLO STATO CONSERVATIVO.
  SI EVIDENZIA CHE LE OPERE ABUSIVE PRECEDENTEMENTE DESCRITTE NON RIENTRANO TRA QUELLE SANABILI AI SENSI DEL D.P.R. 380/2001. IL COSTO PRESUNTO DI RIMOZIONE DELLE STESSE SI AGGIRA INTORNO A € 2.000,00 (EURO DUEMILA,00).

- **Bene N° 12** - Corte o resede ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49
  Trattasi di area urbana di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
  Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 67, Part. 449, Sub. 2, Categoria F1
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 145,00
  PER ARRIVARE ALLA VALUTAZIONE SI SONO PRESI A RIFERIMENTO LE CARATTERISTICHE, L'UBICAZIONE, LA FUNZIONALITA'.
  SI EVIDENZIA CHE LE OPERE ABUSIVE PRECEDENTEMENTE DESCRITTE NON RIENTRANO TRA QUELLE SANABILI AI SENSI DEL D.P.R. 380/2001.
  IL COSTO DI RIMOZIONE E' COMPRESO IN QUELLO INDICATO PER IL BENE N. 11 (FOGLIO 67 PART. 449 SUB 1)

Identificativo corpo	Superficie convenzionale	Valore unitario	Valore complessivo	Quota in vendita	Totale

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROMARCELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Bene N° 1 - Appartamento Penne (PE) - Contrada Collalto, 49, piano S1	155,00 mq	600,00 €/mq	€ 93.000,00	100,00	€ 93.000,00
Bene N° 2 - Terreno Penne (PE) - Contrada Collalto	3137,00 mq	0,80 €/mq	€ 2.509,60	100,00	€ 2.509,60
Bene N° 3 - Terreno Penne (PE) - Contrada Collalto	6300,00 mq	1,00 €/mq	€ 6.300,00	100,00	€ 6.300,00
Bene N° 4 - Terreno Penne (PE) - Contrada Collalto	5600,00 mq	1,00 €/mq	€ 5.600,00	100,00	€ 5.600,00
Bene N° 5 - Terreno Penne (PE) - Contrada Collalto	420,00 mq	0,80 €/mq	€ 336,00	100,00	€ 336,00
Bene N° 6 - Terreno Penne (PE) - Contrada Collalto	3700,00 mq	0,80 €/mq	€ 2.960,00	100,00	€ 2.960,00
Bene N° 7 - Terreno Penne (PE) - Contrada Collalto	480,00 mq	0,80 €/mq	€ 384,00	100,00	€ 384,00
Bene N° 8 - Terreno Penne (PE) - Contrada Collalto	1510,00 mq	0,80 €/mq	€ 1.208,00	100,00	€ 1.208,00
Bene N° 9 - Terreno Penne (PE) - Contrada Collalto	2520,00 mq	0,80 €/mq	€ 2.016,00	100,00	€ 2.016,00
Bene N° 10 - Terreno Penne (PE) - Contrada Collalto	3750,00 mq	0,80 €/mq	€ 3.000,00	100,00	€ 3.000,00
Bene N° 11 - Stalla Penne (PE) - Contrada Collalto, 49	24,20 mq	210,00 €/mq	€ 5.082,00	100,00	€ 5.082,00
Bene N° 12 - Corte o resede Penne (PE) - Contrada Collalto, 49	29,00 mq	5,00 €/mq	€ 145,00	100,00	€ 145,00
				Valore di stima:	€ 122.540,60

Valore di stima: € 122.540,60

Deprezzamento del 8,10 %

Valore finale di stima: **€ 112.614,81**

ASTE GIUDIZIARIE.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

Il valore finale di stima tiene, qua determinato, tiene in considerazione il deprezzamento generato dai costi di ripristino per le difformità edilizie.

LOTTO 2

- **Bene N° 13** - Appartamento ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49, piano S1
  TRATTASI DI UNA UNITA' IMMOBILIARE ABITATIVA DI PROPRIETA' DELLA SIG.RA [redacted] POSTA AL PIANO PRIMO (LIVELLO STRADA) DI UN EDIFICIO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE. L'EDIFICIO CHE SI SVILUPPA SU TRE PIANI, CON UNA ABITAZIONE A PIANO E INGRESSI SEPARATI, E' SITUATO IN UNA ZONA FUORI DAL CENTRO ABITATO PRETTAMENTE ADIBITA ALLE ATTIVITA' AGRICOLE E SIMILI.
  Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 67, Part. 254, Sub. 2, Categoria A3
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 86.856,00
  CONSIDERATA LA CARENZA DI COMPARABILI E LA STATICITA' ATTUALE DEL MERCATO IMMOBILIARE, ANCHE NELLA ZONA, PER LA DETERMINAZIONE DEL VALORE SI SONO PRESI A RIFERIMENTO I VALORI DELLA BANCA DATI DELLE QUOTAZIONI IMMOBILIARI (OMI), PUBBLICATI DALL'AGENZIA DELLE ENTRATE. ALTRESI' SI SONO ASSUNTE INFORMAZIONI DA AGENZIE IMMOBILIARI INERENTI L'ANDAMENTO DELLA RICHIESTA E DELL'OFFERTA NELLA ZONA. LE VARIABILI CHE INFLUISCONO SULLA VALUTAZIONE SONO LE CARATTERISTICHE GENERALI DELL'AREA E L'UBICAZIONE, LA FACILITA' O MENO DI RAGGIUNGERE L'IMMOBILE, LO STATO DI CONSERVAZIONE E L'ETA' DELL'IMMOBILE, LE CARATTERISTICHE TECNICHE E LA TIPOLOGIA DELLE FINITURE.

  IN MERITO ALLE OPERE DIFFORMI PRECEDENTEMENTE DESCRITTE SI FA QUESTA CONSIDERAZIONE:
  L'AMPLIAMENTO DEL LOCALE ACCESSORIO NON RIENTRA TRA QUELLE SANABILI AI SENSI DEL D.P.R. 380/2001 PERTANTO SI CONSIDERA UNA SPESA DI RIPRISTINO PRESUNTA DI CIRCA € 800,00 (EURO OTTOCENTOO,00).
  LE RESTANTI OPERE, UNA VOLTA EFFETTUATO IL RIPRISTINO DI CUI SOPRA, RIENTRANO TRA QUELLE SUSCETTIBILI DI SANATORIA. IL COSTO PRESUNTO PER L'OTTENIMENTO DELLA SANATORIA SI AGGIRA SUGLI € 3000,00 (EURO TREMILA,00).

Identificativo corpo	Superficie convenzionale	Valore unitario	Valore complessivo	Quota in vendita	Totale
Bene N° 13 - Appartamento Penne (PE) - Contrada Collalto, 49, piano S1	144,76 mq	600,00 €/mq	€ 86.856,00	100,00	€ 86.856,00
				Valore di stima:	€ 86.856,00

Valore di stima: € 86.856,00

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Deprezzamento del 4,37 %

Valore finale di stima: **€ 83.060,39**

Il valore finale di stima tiene, qua determinato, tiene in considerazione il deprezzamento generato dai costi di ripristino e sanatoria per le difformità edilizie.

LOTTO 3

- **Bene N° 14** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
  Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 251, Qualità semin. arbor. cl 3 mq 2083 - Uliveto cl 1 mq 263
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 1.876,80
  PER ARRIVARE ALLA VALUTAZIONE SI SONO PRESI A RIFERIMENTO I VALORI AGRICOLI MEDI DELLA PROVINCIA DI PESCARA. DA QUESTI VALORI PER OTTENERE UNA CONGRUA VALUTAZIONE SI E' TENUTO CONTO DELLE CARATTERISTICHE, DELLA QUALITA', DELL'UBICAZIONE, DELLA MORFOLOGIA DEI TERRENI.

- **Bene N° 15** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
  Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 94, Qualità semin. arbor. cl 3 mq 2657 - Uliveto cl 1 mq 413
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 2.456,00
  PER ARRIVARE ALLA VALUTAZIONE SI SONO PRESI A RIFERIMENTO I VALORI AGRICOLI MEDI DELLA PROVINCIA DI PESCARA. DA QUESTI VALORI PER OTTENERE UNA CONGRUA VALUTAZIONE SI E' TENUTO CONTO DELLE CARATTERISTICHE, DELLA QUALITA', DELL'UBICAZIONE, DELLA MORFOLOGIA DEI TERRENI.

- **Bene N° 16** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
  Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 153, Qualità seminativo cl 3 mq 812 - Uliveto cl 1 mq 508
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 1.056,00
  PER ARRIVARE ALLA VALUTAZIONE SI SONO PRESI A RIFERIMENTO I VALORI AGRICOLI MEDI DELLA PROVINCIA DI PESCARA. DA QUESTI VALORI PER OTTENERE UNA CONGRUA VALUTAZIONE SI E' TENUTO CONTO DELLE CARATTERISTICHE, DELLA QUALITA', DELL'UBICAZIONE, DELLA MORFOLOGIA DEI TERRENI.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

- **Bene N° 17** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
  Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 141, Qualità Seminativo cl 3 mq 4530 - Uliveto cl 1 mq 400
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 3.944,00
  PER ARRIVARE ALLA VALUTAZIONE SI SONO PRESI A RIFERIMENTO I VALORI AGRICOLI MEDI DELLA PROVINCIA DI PESCARA. DA QUESTI VALORI PER OTTENERE UNA CONGRUA VALUTAZIONE SI E' TENUTO CONTO DELLE CARATTERISTICHE, DELLA QUALITA', DELL'UBICAZIONE, DELLA MORFOLOGIA DEI TERRENI.

- **Bene N° 18** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
  Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 44, Qualità semin arbor cl 3 mq 1800 - uliveto cl 1 mq 300
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 1.680,00
  PER ARRIVARE ALLA VALUTAZIONE SI SONO PRESI A RIFERIMENTO I VALORI AGRICOLI MEDI DELLA PROVINCIA DI PESCARA. DA QUESTI VALORI PER OTTENERE UNA CONGRUA VALUTAZIONE SI E' TENUTO CONTO DELLE CARATTERISTICHE, DELLA QUALITA', DELL'UBICAZIONE, DELLA MORFOLOGIA DEI TERRENI.

- **Bene N° 19** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
  Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 45, Qualità Seminativo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 744,00
  PER ARRIVARE ALLA VALUTAZIONE SI SONO PRESI A RIFERIMENTO I VALORI AGRICOLI MEDI DELLA PROVINCIA DI PESCARA. DA QUESTI VALORI PER OTTENERE UNA CONGRUA VALUTAZIONE SI E' TENUTO CONTO DELLE CARATTERISTICHE, DELLA QUALITA', DELL'UBICAZIONE, DELLA MORFOLOGIA DEI TERRENI.

- **Bene N° 20** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
  Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 139, Qualità seminativo cl 3 mq 7230 - uliveto cl 1 mq 300
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 6.024,00
  PER ARRIVARE ALLA VALUTAZIONE SI SONO PRESI A RIFERIMENTO I VALORI AGRICOLI MEDI DELLA PROVINCIA DI PESCARA. DA QUESTI VALORI PER OTTENERE UNA CONGRUA

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

VALUTAZIONE SI E' TENUTO CONTO DELLE CARATTERISTICHE, DELLA QUALITA', DELL'UBICAZIONE, DELLA MORFOLOGIA DEI TERRENI.

- **Bene N° 21** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
  Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 140, Qualità Seminativo cl 3 mq 2860 - uliveto cl 1 mq 300
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 2.528,00
  PER ARRIVARE ALLA VALUTAZIONE SI SONO PRESI A RIFERIMENTO I VALORI AGRICOLI MEDI DELLA PROVINCIA DI PESCARA. DA QUESTI VALORI PER OTTENERE UNA CONGRUA VALUTAZIONE SI E' TENUTO CONTO DELLE CARATTERISTICHE, DELLA QUALITA', DELL'UBICAZIONE, DELLA MORFOLOGIA DEI TERRENI.

- **Bene N° 22** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
  Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 154, Qualità Seminativo arborato
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Valore di stima del bene: € 800,00
  PER ARRIVARE ALLA VALUTAZIONE SI SONO PRESI A RIFERIMENTO I VALORI AGRICOLI MEDI DELLA PROVINCIA DI PESCARA. DA QUESTI VALORI PER OTTENERE UNA CONGRUA VALUTAZIONE SI E' TENUTO CONTO DELLE CARATTERISTICHE, DELLA QUALITA', DELL'UBICAZIONE, DELLA MORFOLOGIA DEI TERRENI.

Identificativo corpo	Superficie convenzionale	Valore unitario	Valore complessivo	Quota in vendita	Totale
Bene N° 14 - Terreno Penne (PE) - Contrada Collalto	2346,00 mq	0,80 €/mq	€ 1.876,80	100,00	€ 1.876,80
Bene N° 15 - Terreno Penne (PE) - Contrada Collalto	3070,00 mq	0,80 €/mq	€ 2.456,00	100,00	€ 2.456,00
Bene N° 16 - Terreno Penne (PE) - Contrada Collalto	1320,00 mq	0,80 €/mq	€ 1.056,00	100,00	€ 1.056,00
Bene N° 17 - Terreno Penne (PE) - Contrada Collalto	4930,00 mq	0,80 €/mq	€ 3.944,00	100,00	€ 3.944,00
Bene N° 18 - Terreno Penne (PE) -	2100,00 mq	0,80 €/mq	€ 1.680,00	100,00	€ 1.680,00

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Contrada Collalto					
Bene N° 19 - Terreno Penne (PE) - Contrada Collalto	930,00 mq	0,80 €/mq	€ 744,00	100,00	€ 744,00
Bene N° 20 - Terreno Penne (PE) - Contrada Collalto	7530,00 mq	0,80 €/mq	€ 6.024,00	100,00	€ 6.024,00
Bene N° 21 - Terreno Penne (PE) - Contrada Collalto	3160,00 mq	0,80 €/mq	€ 2.528,00	100,00	€ 2.528,00
Bene N° 22 - Terreno Penne (PE) - Contrada Collalto	1000,00 mq	0,80 €/mq	€ 800,00	100,00	€ 800,00
				Valore di stima:	€ 21.108,80

Valore finale di stima: **€ 21.108,80**

RISERVE E PARTICOLARITÀ DA SEGNALARE

Si fa presente che sugli immobili in oggetto sono stati trascritti due verbali di pignoramento tutti per la quota di proprietà 1/1 a favore della [redacted] e contro, rispettivamente per le loro proprietà, i sig.ri [redacted]. La prima trascrizione è del 12/01/2016 con reg. generale 268 e registro particolare 189, la seconda trascrizione è del 25/07/2016 con reg. generale 9106 e registro particolare 5986.

Assolto il proprio mandato, il sottoscritto Esperto ex art. 568 c.p.c. deposita la relazione di stima presso questo Spettabile Tribunale, tanto in assolvimento dell'incarico conferitogli dalla S.V. e resta a disposizione per eventuali chiarimenti.

Pescara, li 01/03/2018

L'Esperto ex art. 568 c.p.c.
Arch. Mastrangelo Ugo

ELENCO ALLEGATI:

- ✓ Visure e schede catastali - Visure catastali

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

- ✓ Visure e schede catastali - Planimetrie catastali
- ✓ Foto
- ✓ Certificato destinazione urbanistica
- ✓ Estratti di mappa - estratto di mappa
- ✓ Altri allegati - Planimetrie stato attuale
- ✓ Altri allegati - Certificati di stato libero
- ✓ Altri allegati - Ispezioni ipotecarie e atti
- ✓ Altri allegati - Verbali di sopralluogo
- ✓ Concessione edilizia - concessioni edilizie

ASTE GIUDIZIARIE.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

LOTTO 1

- **Bene N° 1** - Appartamento ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49, piano S1
TRATTASI DI UNA UNITA' IMMOBILIARE ABITATIVA DI PROPRIETA' DEL SIG. [redacted] POSTA AL PIANO TERRA (LIVELLO SOTTOSTRADA) DI UN EDIFICIO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE. L'EDIFICIO CHE SI SVILUPPA SU TRE PIANI, CON UNA ABITAZIONE A PIANO E INGRESSI SEPARATI, E' SITUATO IN UNA ZONA FUORI DAL CENTRO ABITATO PRETTAMENTE ADIBITA ALLE ATTIVITA' AGRICOLE E SIMILI.
Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 67, Part. 254, Sub. 1, Categoria A3
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
Destinazione urbanistica: E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata: - secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.; - secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

- **Bene N° 2** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 448, Qualità Seminativo cl 3 mq 2451; Uliveto cl 1 mq 686
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
Destinazione urbanistica: E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata: - secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.; - secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

- **Bene N° 3** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 11, Qualità Semin Arbor cl 3 mq 4800; Uliveto cl 1 mq 1500
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
Destinazione urbanistica: E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata: - secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.; - secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

- **Bene N° 4** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. Ugo Squartecchia sito in Penne alla Contrada Collalto.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROMARCELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 146, Qualità Seminativo cl 3 mq 4175; Uliveto cl 1 mq 1425
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
Destinazione urbanistica: E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata: - secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.; - secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

- **Bene N° 5** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 152, Qualità ULIVETO
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
Destinazione urbanistica: E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata: - secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.; - secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

- **Bene N° 6** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 148, Qualità Seminativo arborato
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
Destinazione urbanistica: E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata: - secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.; - secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

- **Bene N° 7** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 149, Qualità Seminativo arborato
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
Destinazione urbanistica: E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata: - secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.; - secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

- **Bene N° 8** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROMICHELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 150, Qualità Seminativo
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
Destinazione urbanistica: E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata: - secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.; - secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

- **Bene N° 9** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 151, Qualità Seminativo arborato
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
Destinazione urbanistica: E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata: - secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.; - secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

- **Bene N° 10** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 12, Qualità Seminativo Arbor cl 3 mq 850; Uliveto cl 1 mq 2900
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
Destinazione urbanistica: E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata: - secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.; - secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

- **Bene N° 11** - Stalla ubicata a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49
Trattasi di locale a uso stalla con corte esclusiva di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 67, Part. 449, Sub. 1, Categoria C6
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
Destinazione urbanistica: E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata: - secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.; - secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

- **Bene N° 12** - Corte o resede ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49
Trattasi di area urbana di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROMARINO ANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 67, Part. 449, Sub. 2, Categoria F1
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
Destinazione urbanistica: E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata: - secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.; - secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

Prezzo base d'asta: **€ 112.614,81**

LOTTO 2

- **Bene N° 13** - Appartamento ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto, 49, piano S1
TRATTASI DI UNA UNITA' IMMOBILIARE ABITATIVA DI PROPRIETA' DELLA SIG.RA [redacted] POSTA AL PIANO PRIMO (LIVELLO STRADA) DI UN EDIFICIO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE. L'EDIFICIO CHE SI SVILUPPA SU TRE PIANI, CON UNA ABITAZIONE A PIANO E INGRESSI SEPARATI, E' SITUATO IN UNA ZONA FUORI DAL CENTRO ABITATO PRETTAMENTE ADIBITA ALLE ATTIVITA' AGRICOLE E SIMILI.
Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 67, Part. 254, Sub. 2, Categoria A3
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
Destinazione urbanistica: E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata: - secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.; - secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

Prezzo base d'asta: **€ 83.060,39**

LOTTO 3

- **Bene N° 14** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 251, Qualità semin. arbor. cl 3 mq 2083 - Uliveto cl 1 mq 263
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
Destinazione urbanistica: E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata: - secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.; - secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

- **Bene N° 15** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 254, Qualità semin. arbor. cl 3 mq 2683 - Uliveto cl 1

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

mq 413
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
Destinazione urbanistica: E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata: - secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.; - secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

- **Bene N° 16** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 153, Qualità seminativo cl 3 mq 812 - Uliveto cl 1 mq 508
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
Destinazione urbanistica: E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata: - secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.; - secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

- **Bene N° 17** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 141, Qualità Seminativo cl 3 mq 4530 - Uliveto cl 1 mq 400
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
Destinazione urbanistica: E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata: - secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.; - secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/7-Zona agricola di equilibrio ambientale-paesaggistico, regolata dall'art. 16 delle N.T.A.

- **Bene N° 18** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 44, Qualità semin arbor cl 3 mq 1800 - uliveto cl 1 mq 300
L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
Destinazione urbanistica: E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata: - secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.; - secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROGIACOMO ANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

- **Bene N° 19** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
  Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 45, Qualità Seminativo
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Destinazione urbanistica: E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata: - secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.; - secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

- **Bene N° 20** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
  Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 139, Qualità seminativo cl 3 mq 7230 - uliveto cl 1 mq 300
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Destinazione urbanistica: E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata: - secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.; - secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/7-Zona agricola di equilibrio ambientale-paesaggistica, regolata dall'art. 16 delle N.T.A.

- **Bene N° 21** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
  Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 140, Qualità Seminativo cl 3 mq 2860 - uliveto cl 1 mq 300
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Destinazione urbanistica: E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata: - secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.; - secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/7-Zona agricola di equilibrio ambientale-paesaggistica, regolata dall'art. 16 delle N.T.A.

- **Bene N° 22** - Terreno ubicato a Penne (PE) - Contrada Collalto
  Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
  Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 154, Qualità Seminativo arborato
  L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)
  Destinazione urbanistica: E' stato richiesto al Comune di Penne il Certificato di Destinazione Urbanistica, rilasciato il 18/01/2018, il quale certifica che la particella interessata: - secondo il P.R.G. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 23/04/2001 pubblicato sul B.U.R.A. n. 11 del 30/05/2001, ricade in zona urbanistica E1-Zona agricola normale, regolata dall'art. 30 delle N.T.A.; - secondo il PAN - Piano di Assetto Naturalistico approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 137/11 del 15/02/2005, ricade in zona E/6-Zona agricola di rispetto e tutela ambientale-paesaggistica 2, regolata dall'art. 15 delle N.T.A.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

Prezzo base d'asta: **€ 21.108,80**

ASTE GIUDIZIARIE.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

SCHEMA RIASSUNTIVO
ESECUZIONE IMMOBILIARE 229/2016 DEL R.G.E.

LOTTO 1 - PREZZO BASE D'ASTA: € 112.614,81

Bene N° 1 - Appartamento			
Ubicazione:	Penne (PE) - Contrada Collalto, 49, piano S1		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Appartamento Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 67, Part. 254, Sub. 1, Categoria A3	**Superficie**	155,00 mq
Stato conservativo:	L'immobile risulta a oggi in buono stato conservativo per l'interno, mentre l'esterno richiede interventi di manutenzione.		
Descrizione:	TRATTASI DI UNA UNITA' IMMOBILIARE ABITATIVA DI PROPRIETA' DEL SIG. [redacted] POSTA AL PIANO TERRA (LIVELLO SOTTOSTRADA) DI UN EDIFICIO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE. L'EDIFICIO CHE SI SVILUPPA SU TRE PIANI, CON UNA ABITAZIONE A PIANO E INGRESSI SEPARATI, E' SITUATO IN UNA ZONA FUORI DAL CENTRO ABITATO PRETTAMENTE ADIBITA ALLE ATTIVITA' AGRICOLE E SIMILI.		
Vendita soggetta a IVA:	NO		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		

Bene N° 2 - Terreno			
Ubicazione:	Penne (PE) - Contrada Collalto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 448, Qualità Seminativo cl 3 mq 2451; Uliveto cl 1 mq 686	**Superficie**	3137,00 mq
Stato conservativo:	Il terreno si presenta leggermente acclive		
Descrizione:	Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.		
Vendita soggetta a IVA:	NO		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		

Bene N° 3 - Terreno			
Ubicazione:	Penne (PE) - Contrada Collalto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 11, Qualità Semin Arbor cl 3 mq 4800; Uliveto cl 1 mq 1500	**Superficie**	6300,00 mq

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

Stato conservativo:	Il terreno si presenta leggermente acclive
Descrizione:	Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
Vendita soggetta a IVA:	NO
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI

Bene N° 4 - Terreno			
Ubicazione:	Penne (PE) - Contrada Collalto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 146, Qualità Seminativo cl 3 mq 4175; Uliveto cl 1 mq 1425	**Superficie**	5600,00 mq
Stato conservativo:	Il terreno si presenta leggermente acclive		
Descrizione:	Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.		
Vendita soggetta a IVA:	NO		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		

Bene N° 5 - Terreno			
Ubicazione:	Penne (PE) - Contrada Collalto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 152, Qualità ULIVETO	**Superficie**	420,00 mq
Stato conservativo:	Il terreno si presenta leggermente acclive		
Descrizione:	Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.		
Vendita soggetta a IVA:	NO		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		

Bene N° 6 - Terreno			
Ubicazione:	Penne (PE) - Contrada Collalto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 148, Qualità Seminativo arborato	**Superficie**	3700,00 mq
Stato conservativo:	Il terreno si presenta leggermente acclive		

ASTE GIUDIZIARIE.
Pubblicazio
ripubblicazione o ripro
Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d641095c263feaec18c4ea438

Descrizione:	Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
Vendita soggetta a IVA:	NO
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI

Bene N° 7 - Terreno			
Ubicazione:	Penne (PE) - Contrada Collalto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 149, Qualità Seminativo arborato	**Superficie**	480,00 mq
Stato conservativo:	Il terreno si presenta leggermente acclive		
Descrizione:	Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.		
Vendita soggetta a IVA:	NO		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		

Bene N° 8 - Terreno			
Ubicazione:	Penne (PE) - Contrada Collalto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 150, Qualità Seminativo	**Superficie**	1510,00 mq
Stato conservativo:	Il terreno si presenta leggermente acclive		
Descrizione:	Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.		
Vendita soggetta a IVA:	NO		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		

Bene N° 9 - Terreno			
Ubicazione:	Penne (PE) - Contrada Collalto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 151, Qualità Seminativo arborato	**Superficie**	2520,00 mq
Stato conservativo:	Il terreno si presenta leggermente acclive		
Descrizione:	Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.		

ASTE GIUDIZIARIE®
Pubblicazio
ripubblicazione o ripro
Firmato Da: MASTROMARCELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

Vendita soggetta a IVA:	NO
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI

Bene N° 10 - Terreno			
Ubicazione:	Penne (PE) - Contrada Collalto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 12, Qualità Seminativo Arb or cl 3 mq 850; Uliveto cl 1 mq 2900	**Superficie**	3750,00 mq
Stato conservativo:	Il terreno si presenta leggermente acclive		
Descrizione:	Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.		
Vendita soggetta a IVA:	NO		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		

Bene N° 11 - Stalla			
Ubicazione:	Penne (PE) - Contrada Collalto, 49		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Stalla Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 67, Part. 449, Sub. 1, Categoria C6	**Superficie**	24,20 mq
Stato conservativo:	L'immobile si presenta in mediocre stato di conservazione		
Descrizione:	Trattasi di locale a uso stalla con corte esclusiva di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.		
Vendita soggetta a IVA:	NO		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		

Bene N° 12 - Corte o resede			
Ubicazione:	Penne (PE) - Contrada Collalto, 49		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Corte o resede Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 67, Part. 449, Sub. 2, Categoria F1	**Superficie**	29,00 mq
Stato conservativo:	L'area è pianeggiante		
Descrizione:	Trattasi di area urbana di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.		
Vendita soggetta a IVA:	NO		

ASTE GIUDIZIARIE
Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d641095c263feaec18c4ea438

Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI

LOTTO 2 - PREZZO BASE D'ASTA: € 83.060,39

Bene N° 13 - Appartamento			
Ubicazione:	Penne (PE) - Contrada Collalto, 49, piano S1		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Appartamento Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 67, Part. 254, Sub. 2, Categoria A3	**Superficie**	144,76 mq
Stato conservativo:	L'immobile risulta a oggi in buono stato conservativo per l'interno, mentre l'esterno richiede interventi di manutenzione.		
Descrizione:	TRATTASI DI UNA UNITA' IMMOBILIARE ABITATIVA DI PROPRIETA' DELLA SIGRA [redacted] POSTA AL PIANO PRIMO (LIVELLO STRADA) DI UN EDIFICIO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE. L'EDIFICIO CHE SI SVILUPPA SU TRE PIANI, CON UNA ABITAZIONE A PIANO E INGRESSI SEPARATI, E' SITUATO IN UNA ZONA FUORI DAL CENTRO ABITATO PRETTAMENTE ADIBITA ALLE ATTIVITA' AGRICOLE E SIMILI.		
Vendita soggetta a IVA:	NO		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		

LOTTO 3 - PREZZO BASE D'ASTA: € 21.108,80

Bene N° 14 - Terreno			
Ubicazione:	Penne (PE) - Contrada Collalto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 251, Qualità semin. arbor. cl 3 mq 2083 - Uliveto cl 1 mq 263	**Superficie**	2346,00 mq
Stato conservativo:	Il terreno si presenta leggermente acclive		
Descrizione:	Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.		
Vendita soggetta a IVA:	NO		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		

Bene N° 15 - Terreno			
Ubicazione:	Penne (PE) - Contrada Collalto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d641095c263feaec18c4ea438

Tipologia immobile:	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 94, Qualità semin. arbor. cl 3 mq 2657 - Uliveto cl 1 mq 413	**Superficie**	3070,00 mq
Stato conservativo:	Il terreno si presenta leggermente acclive		
Descrizione:	Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.		
Vendita soggetta a IVA:	NO		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		

Bene N° 16 - Terreno			
Ubicazione:	Penne (PE) - Contrada Collalto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 153, Qualità seminativo cl 3 mq 812 - Uliveto cl 1 mq 508	**Superficie**	1320,00 mq
Stato conservativo:	Il terreno si presenta leggermente acclive		
Descrizione:	Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.		
Vendita soggetta a IVA:	NO		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		

Bene N° 17 - Terreno			
Ubicazione:	Penne (PE) - Contrada Collalto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 141, Qualità Seminativo cl 3 mq 4530 - Uliveto cl 1 mq 400	**Superficie**	4930,00 mq
Stato conservativo:	Il terreno si presenta mediamente acclive		
Descrizione:	Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.		
Vendita soggetta a IVA:	NO		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		

Bene N° 18 - Terreno			
Ubicazione:	Penne (PE) - Contrada Collalto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 44 Qualità	**Superficie**	2100,00 mq

ASTE GIUDIZIARIE.
Pubblicazio
ripubblicazione o ripro
Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d641095c263feaec18c4ea438

	semin arbor cl 3 mq 1800 - uliveto cl 1 mq 300		
Stato conservativo:	Il terreno si presenta mediamente acclive		
Descrizione:	Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.		
Vendita soggetta a IVA:	NO		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		

Bene N° 19 - Terreno			
Ubicazione:	Penne (PE) - Contrada Collalto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 45, Qualità Seminativo	**Superficie**	930,00 mq
Stato conservativo:	Il terreno si presenta mediamente acclive		
Descrizione:	Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.		
Vendita soggetta a IVA:	NO		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		

Bene N° 20 - Terreno			
Ubicazione:	Penne (PE) - Contrada Collalto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 139, Qualità seminativo cl 3 mq 7230 - uliveto cl 1 mq 300	**Superficie**	7530,00 mq
Stato conservativo:	Il terreno si presenta mediamente acclive		
Descrizione:	Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.		
Vendita soggetta a IVA:	NO		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		

Bene N° 21 - Terreno			
Ubicazione:	Penne (PE) - Contrada Collalto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 140, Qualità Seminativo cl 3 mq 2860 - uliveto cl 1 mq 300	**Superficie**	3160,00 mq

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d641095c263feaec18c4ea438

Stato conservativo:	Il terreno si presenta mediamente acclive
Descrizione:	Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.
Vendita soggetta a IVA:	NO
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI

Bene N° 22 - Terreno			
Ubicazione:	Penne (PE) - Contrada Collalto		
Diritto reale:	Proprietà	**Quota**	1/1
Tipologia immobile:	Terreno Identificato al catasto Terreni - Fg. 67, Part. 154, Qualità Seminativo arborato	**Superficie**	1000,00 mq
Stato conservativo:	Il terreno si presenta mediamente acclive		
Descrizione:	Trattasi di terreno agricolo di proprietà del sig. [redacted] sito in Penne alla Contrada Collalto.		
Vendita soggetta a IVA:	NO		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		

ASTE GIUDIZIARIE.

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d641095c263feaec18c4ea438

FORMALITÀ DA CANCELLARE CON IL DECRETO DI TRASFERIMENTO

BENE N° 1 - APPARTAMENTO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49, PIANO S1

Iscrizioni

- **Ipoteca volontaria** derivante da 0176 Concessione a garanzia di mutuo fondiario
  Iscritto a Pescara il 06/05/2013
  Reg. gen. 5820 - Reg. part. 625
  Quota: proprietà 1/1
  Importo: € 330.000,00
  [redacted]
  Capitale: € 165.000,00
  Spese: € 165.000,00
  Rogante: Ciampini Biagio
  Data: 03/05/2013
  N° repertorio: 244683
  [redacted]

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

BENE N° 2 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Iscrizioni

- **Ipoteca volontaria** derivante da 0176 Concessione a garanzia di mutuo fondiario
  Iscritto a Pescara il 06/05/2013
  Reg. gen. 5820 - Reg. part. 625
  Quota: proprietà 1/1
  Importo: € 330.000,00
  [redacted]

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

[redacted]
Capitale: € 165.000,00
Spese: € 165.000,00
Rogante: Ciampini Biagio
Data: 03/05/2013
N° repertorio: 244683
[redacted]

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

BENE N° 3 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Iscrizioni

- **Ipoteca volontaria** derivante da 0176 Concessione a garanzia di mutuo fondiario
  Iscritto a Pescara il 06/05/2013
  Reg. gen. 5820 - Reg. part. 625
  Quota: Proprietà 1/1
  Importo: € 330.000,00
  [redacted]
  Capitale: € 165.000,00
  Spese: € 165.000,00
  Rogante: Ciampini Biagio
  Data: 03/05/2013
  N° repertorio: 244683
  [redacted]

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROMICHELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Quota: Proprietà 1/1

[redacted]

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1

[redacted]

BENE N° 4 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Iscrizioni

- **Ipoteca volontaria** derivante da 0176 Concessione a garanzia di mutuo fondiario
  Iscritto a Pescara il 06/05/2013
  Reg. gen. 5820 - Reg. part. 625
  Quota: proprietà 1/1
  Importo: € 330.000,00

[redacted]

Capitale: € 165.000,00
Spese: € 165.000,00
Rogante: Ciampini Biagio
Data: 03/05/2013
N° repertorio: 244683

[redacted]

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1

[redacted]

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1

[redacted]

BENE N° 5 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Iscrizioni

- **Ipoteca volontaria** derivante da 0176 Concessione a garanzia di mutuo fondiario
  Iscritto a Pescara il 06/05/2013
  Reg. gen. 5820 - Reg. part. 625
  Quota: proprietà 1/1
  Importo: € 330.000,00
  [redacted]
  Capitale: € 165.000,00
  Spese: € 165.000,00
  Rogante: Ciampini Biagio
  Data: 03/05/2013
  N° repertorio: 244683
  [redacted]

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

BENE N° 6 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Iscrizioni

- **Ipoteca volontaria** derivante da 0176 Concessione a garanzia di mutuo fondiario
  Iscritto a Pescara il 06/05/2013
  Reg. gen. 5820 - Reg. part. 625
  Quota: 1/1
  Importo: € 330.000,00
  [redacted]
  Capitale: € 165.000,00
  Spese: € 165.000,00
  Rogante: Ciampini Biagio
  Data: 03/05/2013

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTROMARCELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

N° repertorio: 244683

[redacted]

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

BENE N° 7 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Iscrizioni

- **Ipoteca volontaria** derivante da 0176 Concessione a garanzia di mutuo fondiario
  Iscritto a Pescara il 06/05/2013
  Reg. gen. 5820 - Reg. part. 625
  Quota: proprietà 1/1
  Importo: € 330.000,00
  [redacted]
  Capitale: € 165.000,00
  Spese: € 165.000,00
  Rogante: Ciampini Biagio
  Data: 03/05/2013
  N° repertorio: 244683
  [redacted]

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
Quota: Proprietà 1/1
[redacted]

BENE N° 8 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Iscrizioni

- **Ipoteca volontaria** derivante da 0176 Concessione a garanzia di mutuo fondiario
  Iscritto a Pescara il 06/05/2013
  Reg. gen. 5820 - Reg. part. 625
  Quota: proprietà 1/1
  Importo: € 330.000,00
  [redacted]
  Capitale: € 165.000,00
  Spese: € 165.000,00
  Rogante: Ciampini Biagio
  Data: 03/05/2013
  N° repertorio: 244683
  [redacted]

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

BENE N° 9 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Iscrizioni

- **Ipoteca volontaria** derivante da 0176 Concessione a garanzia di mutuo fondiario
  Iscritto a Pescara il 06/05/2013
  Reg. gen. 5820 - Reg. part. 625

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

Quota: proprietà 1/1
Importo: € 330.000,00
[redacted]
Capitale: € 165.000,00
Spese: € 165.000,00
Rogante: Ciampini Biagio
Data: 03/05/2013
N° repertorio: 244683
[redacted]

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

BENE N° 10 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Iscrizioni

- **Ipoteca volontaria** derivante da 0176 Concessione a garanzia di mutuo fondiario
  Iscritto a Pescara il 06/05/2013
  Reg. gen. 5820 - Reg. part. 625
  Quota: proprietà 1/1
  Importo: € 330.000,00
  [redacted]
  Capitale: € 165.000,00
  Spese: € 165.000,00
  Rogante: Ciampini Biagio
  Data: 03/05/2013
  N° repertorio: 244683
  [redacted]

Trascrizioni

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

BENE N° 11 - STALLA UBICATA A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

BENE N° 12 - CORTE O RESEDE UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

ASTE GIUDIZIARIE.
Pubblicazio
ripubblicazione o ripro
Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

BENE N° 13 - APPARTAMENTO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO, 49, PIANO S1

Iscrizioni

- **Ipoteca volontaria** derivante da 0176 Concessione a garanzia di mutuo fondiario
  Iscritto a Pescara il 17/12/2009
  Reg. gen. 21319 - Reg. part. 5657
  Quota: proprietà 1/1
  Importo: € 213.440,00
  [redacted]
  Capitale: € 106.720,00
  Rogante: BUTA GRAZIA
  Data: 15/12/2009
  N° repertorio: 12022
  [redacted]

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

BENE N° 14 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1

ASTE GIUDIZIARIE.
Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

[redacted]

BENE N° 15 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

BENE N° 16 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

BENE N° 17 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438

[redacted]

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

BENE N° 18 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

BENE N° 19 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

BENE N° 20 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Trascrizioni

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea1438

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

BENE N° 21 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

BENE N° 22 - TERRENO UBICATO A PENNE (PE) - CONTRADA COLLALTO

Trascrizioni

- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 12/01/2016
  Reg. gen. 268 - Reg. part. 189
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]
- **Atto esecutivo o cautelare - Verbale di pignoramento immobili**
  Trascritto a Pescara il 25/07/2016
  Reg. gen. 9106 - Reg. part. 5986
  Quota: Proprietà 1/1
  [redacted]

Pubblicazio
ripubblicazione o ripro

Firmato Da: MASTRANGELO UGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4e163d6410995c263feaec18c4ea438