



	TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI PADOVA	
Fax 049/87.76.690	Procedura esecutiva promossa da:	ASTE
	Contro: GIUDIZIARIE°	GIUDIZIARII
	Fascicolo: nr. 220/2022	
	Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Manuela Elburgo	
	TES ASTER	
	Lo scrivente dott. ing. Pierluigi Cristaldi, nominato perito per la stima dei beni	
	immobili oggetto della procedura esecutiva, con la presente scrittura ritiene di	
	riportare alcune precisazioni a miglior comprensione di quanto presente nell'originaria	
Fax	stesura della perizia.	
7.4	Relativamente al paragrafo "REGOLARITA" EDILIZIA" (VEDASI ALLEGATI N. 6÷16	ASIE
- Tel. 049/65.62.17	ALLA RELAZIONE PERITALE) di seguito si indicano a quali subalterni le stesse pratiche fanno	GIUDIZIARI
049	riferimento:	
5138 PADOVA - Tel. 049/65.62.1	SUB: 28	
	• Concessione Edilizia n.712/93, presentata da	
	ZIARIE° in data 1/09/1993, e rilasciata in data 25.11.1995, per	
35138	lavori di ristrutturazione ed ampliamento in sopraelevazione del fabbricato	
64/2 - 3	residenziale esistente;	
	• Pratica n. 5597/99 rinnovo della C.E. n.712/93/1 presentata da	A OTE 9
alest	ASIE in	ASIL
Via Palestro,	data 10/12/1999, e rilasciata in data 28.12.1999, per lavori di ristrutturazione ed	GIUDIZIARI
	ampliamento in sopraelevazione del fabbricato residenziale esistente;	
	Pratica n. 1137/2000 rinnovo della C.E. n.712/93/0 presentata da	
AS	TE ASTE in	
GIUD	/ data 08/03/2000, e rilasciata in data 23.03.2000, per attuazione dell'intervento già	
		GIUDIZIARII
	A CTE -	A OTE =

Integrazione alla perizia 23-Es. Imm. 220\_2022.docx

1/3





concesso con modalità esecutive di demolizione e fedele ricostruzione (Variante	
in corso d'opera alla c.E.712/93/1 rilasciata in data 28.12.1999);	ASTE
Pratica n. 6477/2001 riferimento della C.E. n.712/93/0 presentata da	GIUDIZIARIE
ir	1
data 23/11/2001, e rilasciata in data 04/03/2002, per sanatoria ai sensi dell'art 97	1
III comma della L.R. 61/85 per modifiche interne, della copertura e costruzione	
GIJD Z di un muto di contenimento interrato – opere eseguite in difformità alla C.E.	
712/93/1 rilasciata in data 28.12.1999 e successiva variazione in corso d'opera	ì
del 23.03.2000;	
• Domanda di Agibilità n. 1521 del 14.02.2002 a nome di	A 075
assenso; in regime di silenzio	GIUDIZIARIE
SUB. 29	
• Concessione edilizia 2955/2000 in data 09.06.2000 a nome di	
Δ CT Frilasciata in	
GUDIZ Adata 17.07.2000 per ristrutturazione di edificio residenziale con le modalità	
esecutive di demolizione e fedele ricostruzione	
• Concessione edilizia in sanatoria n, 6478/2001 in data 23.11.2001 a nome di	
rilasciata in data 20.03 2002 non a dischairt	ASTE
rilasciata in data 20.03.2002, per modifiche interne e prospettiche eseguite in difformità dalla C.E. 2955/2000 rilasciata in data 17.07.2000;	GIUDIZIARIE
Mutamento d'uso senza opere n. 6232 del 24.11.2005 a nome di	
△ CT SUB. 28 + SUB. 29	
Denuncia di Inizio Attività n. 203 del 17.01.2006 Prot. 2006-0012641 a nome di	
	GIUDIZIARIE
A CTE	∧ CTE 8≥

Integrazione alla perizia 23-Es. Imm. 220\_2022.docx

2/3





	per opere interne con fusione di subalterni;		
		in regime	ASTE
	di silenzio assenso; GIUDIZIARIE°		GIUDIZIARIE
	Segnalazione Certificata Inizio Attività, pratica	-	
	09112020-1640, SCIA per chiusura della porta di comunicazione con	ripristino	
AST	delle due unità abitative realizzate con CONC. ED. nr. 712/93 e success	sivamente	
GIUDI	ZIAunificate. GIUDIZIA	RIE°	
	Tanto riferisce e giudica il sottoscritto in questa sua integrazione alla re-	lazione di	:
	perizia a miglior evasione del ricevuto incarico e si firma.		
	Padova, 20.01.2025		A CTT 2 A
,	ASIE II C.T.U.		AS E page que de la
	Ing. Pierluigi Cris	staldi	9acf57a
			921698f
,			77862
AS <sub>1</sub>	ASTE:		1. Serialit
GIUDI	ZIARIE* GIUDIZIA	RIE®	S CA G
			FICATE
			CERTIF
	ASTE		ASTE
	GIUDIZIARIE°		GIUDIZIARIE
			SAPEC
			a: ARUE
A C7			resso D
A3 GIUD	ZIARIE" AS I E	DIE®	7FD1 Em
910121	ZIANIL GIODIZIA	IXIL	AD Da: PIERLUIGI CRISTALDI Emesso Dai ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 778b2e21698f9acf57aea9bed3fbefec
			RLUIGI
			Da: PIE
	∧ CTE ₃		V CLE st

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Integrazione alla perizia 23-Es. Imm. 220\_2022.docx