

AGOSTINO CARMINE MARRA

Stimatore



Consulenza Tecnica



Elaborato Tecnico



PERIZIA ESTIMATIVA SU BENI STRUMENTALI



Oggetto: Perizia di stima dei semirimorchi isotermitici con gruppo frigorifero, furgone ed autovettura ubicati alla Via Foce in Lauro (Avellino) ed alla Via Vecchia Sarno – Palma al civico 33 (Salerno) (Liquidazione Giudiziale 28/2024 Tribunale di Nocera Inferiore)



PERITO ESTIMATORE



AGOSTINO CARMINE MARRA



Esecuzione elaborato Tecnico



Composto da



n. 22 pagine dattiloscritte , da 6 schede e da n. 22 fotografie



**Via Principessa Sichelgaita 26
C.F. MRRGTN60B24Z614W**

**84125 SALERNO
P.Iva 02413290657**

**Tel. /Fax. 089.221129- cell. 347/5848144
Pec : agostino.marra@pec.it
E- mail : agostino.marra@gmail.com**



INDICE:

1. Premessa

2. Svolgimento incarico

3. Elenco dei beni mobili

4. Criteri di stima

4.1 Semirimorchi isotermici con gruppo frigorifero, furgone ed autovettura

5. Riepilogo definitivo di stima

6. Conclusioni

Allegati :

- Elenco schede dal n. 1 al n. 6 : inventario e valutazione economica dei semirimorchi isotermici con gruppo frigoriferi, furgone ed autovettura ubicati alla Via Foce in Lauro (Avellino) e del semirimorchio isotermico con gruppo frigorifero ubicato alla Via sarno - Palma al civico 33 (Salerno)

1. Premessa

Il sottoscritto Agostino Carmine Marra libero professionista con studio in Salerno alla Via P.ssa Sichelgaita n. 26, stimatore, ha ricevuto incarico dal Curatore della liquidazione Giudiziale Avv. Alessandra Mazzola, di stimare e di determinare il **valore di mercato** dei beni mobili costituiti da semirimorchi isoterfici, da furgone e da un'autovettura alla Via Foce in Lauro (Avellino) e alla Via Vecchia Sarno – Palma al civico 33 (Salerno) (**Liquidazione Giudiziale 28/2024 Tribunale di Nocera Inferiore**)

2. Svolgimento dell'incarico

Accettato l'incarico conferitogli, in data 19 Settembre dell'anno 2024, lo scrivente stimatore effettuava insieme al liquidatore Giudiziale Avv. Alessandra Mazzola un primo accesso alla Via Foce in Lauro (Avellino) e poi successivamente un secondo accesso alla Via Vecchia Sarno – Palma al civico 33 presso la Carrozzeria Gigi Luigi s.a.s. (Salerno) procedendo alla individuazione dei beni oggetto di stima, con avvio all'attività di inventariazione di dettaglio dei beni di proprietà della liquidazione Giudiziale

Non venivano apposte etichette identificative e veniva inoltre realizzata ampia documentazione fotografica, qui allegata per una migliore descrizione dei beni, con assegnazione di almeno una foto per ciascun bene inventariato e di apposite schede dove vengono evidenziati i seguenti campi :

- **N** : numero progressivo della scheda di ciascun autoveicolo;
- **Marca** : marca dell'autoveicolo;
- **Modello**: modello dell'autoveicolo;
- **Targa**: targa dell'autoveicolo;
- **Anno**: anno di costruzione e/o prima immatricolazione;
- **Telaio** :numero di telaio
- **Alimentazione**: tipo di alimentazione(gasolio-benzina-G.P.L.)
- **Cilindrata**: cilindrata(in cm3)
- **Potenza**: espressa in Kw
- **Carrozzeria**: descrizione delle principali caratteristiche e dello stato della carrozzeria;
- **Stato dei pneumatici** : mediocri o pessimi
- **Stato motore**
- **Libretto**: è indicata l'esistenza o meno del libretto di circolazione(se è presente è allegato in copia alla scheda)
- **Certificato di proprietà**: è indicata l'esistenza o meno del certificato di proprietà o del foglio complementare(se è presente è allegato in copia alla scheda);
- **Km percorsi** : kilometraggio apparente dell'autoveicolo
- **Direttive antinquinamento**:

Via Principessa Sichelgaita 26
C.F. MRRGTN60B24Z614W

84125 SALERNO
P.Iva 02413290657

Tel. /Fax. 089.221129- cell. 347/5848144
Pec : agostino.marra@pec.it
E- mail : agostino.marra@gmail.com

Possiamo partire dai mezzi definiti Euro 0, che convenzionalmente sono tutti quelli che sono stati immatricolati prima del mese di dicembre 1992 e che quindi rispettano la prima direttiva, ovvero la Euro 1.

I veicoli Euro 0 non possono circolare ovunque, ad eccezione di alcuni mezzi, come le auto storiche

Euro 1: la normativa è in vigore dal 1993 e ha obbligato a montare sui nuovi veicoli la marmitta catalitica e a usare l'alimentazione a iniezione nei motori a benzina;

Euro 2: la normativa è in vigore dal 1997 e ha imposto modifiche per la riduzione delle emissioni inquinanti differenziate tra i motori a benzina e i diesel;

Euro 3: la normativa è in vigore dal 2001 e ha imposto l'adozione di un sistema chiamato Eobd, per tenere sotto controllo il sistema antinquinamento;

Euro 4: la normativa è in vigore dal 2006 e impone limiti ancora più severi. Anche se in qualche caso era già presente sulle diesel Euro 3, il filtro antiparticolato comincia a diffondersi sulle Euro 4;

Euro 5: in vigore da Ottobre 2008, la norma Euro 5 per essere rispettata impone l'adozione generalizzata del filtro antiparticolato sulle diesel e riduce anche il livello di emissione delle auto a benzina;

Euro 6 ed oltre: è l'ultima entrata in vigore, impone il rispetto di nuove regole per tutti i veicoli che sono stati immatricolati dopo il 1° settembre 2015 e che hanno l'obbligo di rispettare limiti delle emissioni ancora più severi, anche i motori ibridi e full- electric rientrano in tale normativa;

**DICITURE RIFERITE ALLE DIRETTIVE EUROPEE RIPORTATE SUL
LIBRETTO DI CIRCOLAZIONE**

DIZIONE	N. DI RIFERIMENTO NORMATIVA
EURO 1	91/441 CEE
	91/542 CEE punto 6.2.1.A
	93/59 CEE
EURO 2	91/542 CEE punto 6.2.1.B
	94/12 CEE
	96/1 CEE
	96/44 CEE
	96/69 CE
	98/77 CE
EURO 3	98/69 CE
	98/77 CE rif. 98/69 CE
	1999/96 CE
	1999/102 CE rif. 98/69 CE
	2001/1 CE rif. 98/69 CE
	2001/27 CE rif. 1999/96 CE riga A
	2001/100 CE A
	2002/80 CE A
	2003/76 CE A
EURO 4	2006/96 CE A
	98/69 CE B
	98/77 CE rif. 98/69 CE B
	1999/96 CE B1
	1999/102 CE rif. 98/69 CE B
	2001/1 CE rif. 98/69 CE B
	2001/27 CE rif. 1999/96 CE riga B1
	2001/100 CE B
	2002/80 CE B
	2003/76 CE B
	2005/78 CE rif. 2005/55 CE riga B1
	2006/51 CE rif. 2005/55 CE riga B1
	2006/81 CE rif. 2005/55 CE riga B1
	2006/96 CE B
	2008/74/CE rif. 2005/55/CE riga B1

Via Principessa Sichelgaita 26
C.F. MRRGTN60B24Z614W

84125 SALERNO
P.Iva 02413290657

Tel. /Fax. 089.221129- cell. 347/5848144
Pec : agostino.marra@pec.it
E- mail : agostino.marra@gmail.com

	2008/74/CE rif. 2005/55/CE riga B1 (con disp. anti-part)
EURO 5	1999/96 CE riga B2
	2001/27 CE rif. 1999/96 CE riga B2
	2005/78 CE rif. 2005/55 CE riga B2
	2006/51 CE rif. 2005/55 CE riga B2
	2006/81 CE rif. 2005/55 CE riga B2
	1999/96 CE riga C (ecol. migliorato)
	2001/27 CE rif. 1999/96 CE riga C (ecol. migliorato)
	2005/78 CE rif. 2005/55 CE riga C (ecol. migliorato)
	2006/51 CE rif. 2005/55 CE riga C (ecol. migliorato)
	2006/81 CE rif. 2005/55 CE riga C (ecol. migliorato)
	715/2007*692/2008 (Euro 5 A)
	715/2007*692/2008 (Euro 5 B)
	2008/74/CE rif. 2005/55/CE riga B2
	2008/74/CE rif. 2005/55/CE riga B2 (ecol. migliorato)
	2008/74/CE rif. 2005/55/CE riga B2 (con disp. anti-part)
EURO 6	715/2007*692/2008 (Euro 6 A)
	715/2007*692/2008 (Euro 6 B)

3. Elenco dei beni



- Semirimorchio isothermico con gruppo frigo targato **AC 40846**
- Semirimorchio isothermico con gruppo frigorifero targato **XA478CJ**
- Semirimorchio isothermico con gruppo frigorifero targato **AD53054**
- Furgone Doblò targato **DL188WY**
- Autovettura Fiat modello Punto, targata **EK071YD**
- Semirimorchio c con gruppo frigorifero targato **AE14546**

4. Criteri di stima

La valutazione dei beni verrà formulata utilizzando le quotazioni pubblicate da importanti riviste del settore veicoli commerciali dei furgoni e delle autovetture (es. Quattroruote veicoli commerciali usati, Europa Camion, Tutto trasporti, Camion supermarket, makineseeker, miultitraxstock.com, al volante ecc.) opportunamente ragguagliate in funzione dei dati desunti dall'inventario agli atti e dalla documentazione trasmessa dal Curatore.

Da un attenta analisi è emerso quanto segue:

- I beni in oggetto appartengono ad una categoria merceologica con un “mercato dell'usato” assai concorrenziale generalmente gestito da Ditte specializzate nel settore (concessionari) che offrono mezzi simili con la “messa su strada” garantita, ovverosia mezzi revisionati, funzionati e garantiti che possono immediatamente circolare;
- la vendita dei beni in questione non può essere eseguita con le medesime garanzie fornite dai concessionari poiché, in tal caso, occorrerebbe far preventivamente eseguire una serie di interventi di manutenzione, anche straordinaria, assai dispendiosi in termini economici (es. revisione impianto frenante, sostituzione pneumatici, ecc)

Occorre, inoltre, considerare che nella vendita fallimentare, cui è finalizzata la presente relazione, i prezzi proposti devono ragionevolmente risultare di entità ponderatamente minore rispetto al più probabile valore di mercato degli stessi beni in una ipotesi di libera contrattazione di vendita e ciò, principalmente, a causa delle peculiarità connesse con la tale specifica modalità di vendita quali, ad esempio: ridotta conoscenza del trasferimento, impossibilità di poter attendere il compratore disposto allo esborso del "giusto prezzo", etc.

Semirimorchio: Semirimorchio con gruppo frigorifero

Marca e modello : Schmitz Cargobull, modello SK024/L FP 80/60,
N. S4080

Targa : **AC40846**

Data di immatricolazione: 27/03/2002

Telaio : **WSMS77880000440235**

Revisione: scaduta nel mese di Ottobre dell'anno 2019

Stato di usura dei pneumatici: al 70% circa

Libretto di circolazione: è provvisto di libretto di circolazione che si
allega in copia

Certificato di proprietà': è provvisto di certificato di proprietà che si
allega in copia;





Foto 1

Si tratta di un semirimorchio con gruppo frigorifero normale classe FNA, marca Termoking tipo SL 400, N. 1115TA5796, omologazione OL00273BO, con ATP (Accord Transport Perissable = Accordi sui trasporti internazionali sulle derrate deteriorabili) scaduto nel mese di Agosto dell'anno 2023

Si tratta di un furgone con gruppo isotermico di 22 anni di età, ben oltre il termine di vita utile del bene, stimato in anni 10.

Non più quotato sui listini per la valutazione dei veicoli usati e con ATP eventualmente da rinnovare

Il semirimorchio nello stato in cui si trova assume un valore residuo stimato in in...

€ 2.000,00

Semirimorchio: Semirimorchio con gruppo frigorifero

Marca e modello : Sor Iberica, modello SP 72/2 N. 22524 LMD 3055

Targa : **XA478CJ**

Data di immatricolazione: 14/02/2005

Telaio : **VVCSORXBCS4301577**

Revisione: scaduta nel mese di Aprile dell'anno 2022

Stato di usura dei pneumatici: al 70% circa

Libretto di circolazione: è provvisto di libretto di circolazione

Certificato di proprietà': è provvisto di certificato di proprietà



Via Principessa Sichelgaita 26
C.F. MRRGTN60B24Z614W

84125 SALERNO
P.Iva 02413290657

Tel. /Fax. 089.221129- cell. 347/5848144
Pec : agostino.marra@pec.it
E- mail : agostino.marra@gmail.com



Foto 2

Si tratta di un semirimorchio con gruppo frigorifero normale classe FNA, marca Carrier tipo Maxima 1300, N. MB437021, LBD 4012 con ATP (Accord Transport Perissable = Accordi sui trasporti internazionali sulle derrate deteriorabili) scaduto nel mese di Gennaio dell'anno 2023

Si tratta di un furgone con gruppo isotermico di 19 anni di età, ben oltre il termine di vita utile del bene, stimato in anni 10.

Non più quotato sui listini per la valutazione dei veicoli usati e con ATP eventualmente da rinnovare

Il semirimorchio nello stato in cui si trova assume un valore residuo stimato in in...

€ 4.000,00

Semirimorchio: Semirimorchio con gruppo frigorifero

Marca e modello : Lamberet tipo LVFS3E1A06

Targa : **AD53054**

Data di immatricolazione: 06/07/2005

Telaio : **VM3LVFS51A11435**

Revisione: scaduta nel mese di Ottobre dell'anno 2022

Stato di usura dei pneumatici: al 70% circa

Libretto di circolazione: è provvisto di libretto di circolazione

Certificato di proprietà': è sprovvisto di certificato di proprietà





Foto 3

Si tratta di un semirimorchio con gruppo frigorifero normale classe FNA, marca Carrier tipo Maxima 1300, N. MB520050- LB/D4012 con ATP (Accord Transport Perissable = Accordi sui trasporti internazionali sulle derrate deteriorabili) scaduto nel mese di Settembre dell'anno 2023

Si tratta di un furgone con gruppo isotermico di 19 anni di età, ben oltre il termine di vita utile del bene, stimato in anni 10.

Non più quotato sui listini per la valutazione dei veicoli usati e con ATP eventualmente da rinnovare

Il semirimorchio nello stato in cui si trova assume un valore residuo stimato in in...

€ 4.000,00

Furgone : Furgone

Marca e modello : Fiat Doblò

Targa : **DL188WY**

Anno di immatricolazione: 18/12/2007

Telaio : **ZFA2230000556482**

Alimentazione: gasolio

Cilindrata : 1910 cc

Potenza: Kw 77,00

Norme antinquinamento : 2003/76/ CE-B (Euro 4 con dispositivo antiparticolato)

Stato di usura della carrozzeria: in discrete condizioni

Stato di usura dei pneumatici: usurati al 70% circa

Km percorsi: Km 333.112

Revisione : scaduta nel mese di Dicembre dell'anno 2023

Libretto di circolazione: è provvisto di libretto di circolazione

Certificato di proprietà': è sprovvisto di certificato di proprietà



Si tratta di un furgone di 17 anni di età, ben oltre il termine di vita utile del bene, stimato in anni 10.

Non più quotato sui listini per la valutazione dei veicoli usati

Il bene nello stato in cui si trova viene stimato in..... € **3.000,00**

Autoveicolo : autovettura

Marca e modello : Fiat Punto

Targa : **EK071YD**

Anno di immatricolazione: 30/12/2011

Telaio : **ZFA19900001802719**

Alimentazione: GPL

Cilindrata : 1357 cc

Potenza: Kw 57,00

Norme antinquinamento : 715/2007*692/2008 (Euro 4 con dispositivo antiparticolato)

Stato di usura della carrozzeria: in discrete condizioni

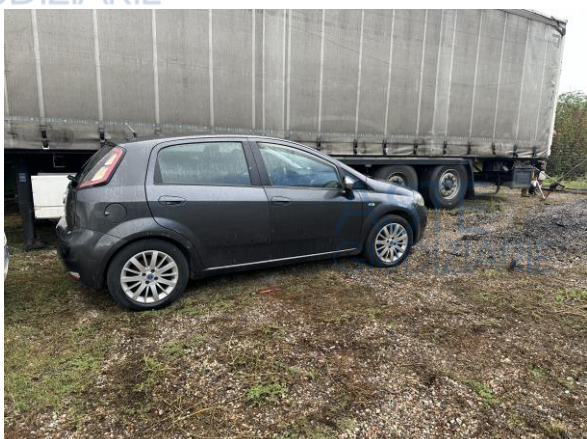
Stato di usura dei pneumatici: usurati al 70% circa

Km percorsi: Km 336.504

Revisione : scaduta nel mese di Giugno dell'anno 2025

Libretto di circolazione: è provvisto di libretto di circolazione

Certificato di proprietà': è sprovvisto di certificato di proprietà



Si tratta di un'autovettura di 13 anni di età, ben oltre il termine di vita utile del bene, stimato in anni 10.

Non più quotato sui listini per la valutazione dei veicoli usati

Il bene nello stato in cui si trova viene stimato in.....

€ **2.000,00**

Semirimorchio: Semirimorchio con gruppo frigorifero di classe FNA

Marca e modello : Industria Rimorchi Verona

Targa : **AE14546**

Data di immatricolazione: 16/01/2008

Telaio : **ZB3893M36FZ48705**

Revisione:

Stato di usura dei pneumatici: al 60% circa

Libretto di circolazione: è provvisto di libretto di circolazione che si allega in copia

Certificato di proprietà': è provvisto di certificato di proprietà che si allega in copia;



Via Principessa Sichelgaita 26
C.F. MRRGTN60B24Z614W

84125 SALERNO
P.Iva 02413290657

Tel. /Fax. 089.221129- cell. 347/5848144
Pec : agostino.marra@pec.it
E- mail : agostino.marra@gmail.com



Foto 6

Si tratta di un semirimorchio con gruppo frigorifero normale classe FNA, marca Termoking tipo SL200/E, matricola 5001115985, con ATP (Accort Tansport Perissable = Accordi sui trasporti internazionali sulle derrate deteriorabili) scaduto nel mese di Dicembre dell'anno 2022.

Si tratta di un furgone con gruppo isotermico di 17 anni di età, ben oltre il termine di vita utile del bene, stimato in anni 10.

Non più quotato sui listini per la valutazione dei veicoli usati e con ATP eventualmente da rinnovare

Il semirimorchio nello stato in cui si trova assume un valore residuo stimato in in...
€ 1.500,00

5. Riepilogo definitivo di stima

In riferimento all'incarico ricevuto, relativo alla stima dei beni oggetto del presente elaborato peritale ed appresi nel compendio della società in Liquidazione Giudiziale 41/2024 Tribunale di Nocera Inferiore vengono di seguito riepilogati i valori di stima indicati nei precedenti paragrafi ed allegati.

	RIEPILOGO DEFINITIVO	
	semirimorchio isotermico con gruppo frigorifero, targato AC40846	€ 2.000,00
	semirimorchio isotermico con gruppo frigorifero, targato XA478CJ	€ 4.000,00
	semirimorchio isotermico con gruppo frigorifero, targato AD53054	€ 4.000,00
	furgone marca Fiat modello Doblo', targato DL188WY	€ 3.000,00
	autovettura marca Fiat modello Punto, targata EK071YD	€ 2.000,00
	semirimorchio isotermico con gruppo frigorifero targato AE14546	€ 1.500,00
	TOTALE RIEPILOGO DEFINITIVO	€ 16.500,00

Allegati :

22

- Elenco schede dal n. 1 al n. 6 : inventario e valutazione economica dei semirimorchi isothermici con gruppo frigoriferi, furgone ed autovettura ubicati alla Via Foce in Lauro (Avellino) e del semirimorchio isothermico con gruppo frigorifero ubicato alla Via Sarno - Palma al civico 33 (Salerno)

6. Conclusioni

Dovendosi procedere alla vendita dei beni di proprietà della società in Liquidazione Giudiziale N. 41/ 2024 del Tribunale di Nocera Inferiore, la loro e complessiva stima ammonta ad **€ 16.500,00 (euro sedicimilacinquecento/00)**

La seguente relazione consta di 22 pagine dattiloscritte, di sei schede e di un rapporto fotografico costituito da ventidue fotografie

Avendo espletato il mandato affidatomi in ogni sua parte il sottoscritto C.T.U. Agostino Carmine Marra rassegna la presente relazione rimanendo a disposizione per ogni eventuale ulteriore chiarimento.

Salerno, 19 Marzo 2025

In Fede
Agostino Carmine Marra
(f.to digitalmente)