



Raffaele Federico  
Notaio

Associazione Notarile S.N.A.DI.FE.  
Onofrio di Caprio - Raffaele Federico

**N O T A I**

ARIANO IRPINO - VIA XXV APRILE N. 18

TEL. 0825.872294

NOLA - STRADA STATALE 7 BIS KM 50

TEL. 081.18187819

ORTA DI ATELLA - VIA FABRIZIO DE ANDRE' N. 29

TEL. 081.5023040

CASERTA - C.SO TRIESTE N. 83

TEL. 0823.322230 FAX 0823.322305

e-mail:[rfederico@notariato.it](mailto:rfederico@notariato.it) e-mail:[odicaprio@notariato.it](mailto:odicaprio@notariato.it)

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**Certificazione Notarile Ipotecatale**

Ispezione richiesta da: 3P Express Soc. Coop. a r.l., con studio in Casagiove (CE) alla via Napoli n.36, relativa ai beni di proprietà di:

[redacted] nata ad [redacted] il 2 [redacted] 2 e residente in Nola (NA) alla via Polveriera n.120, codice fiscale [redacted]

Io sottoscritto **RAFFAELE FEDERICO**, Notaio in Ariano Irpino con studio ivi alla via XXV Aprile n.18, iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Benevento e Ariano Irpino, per incarico della 3P Express Soc. Coop. a r.l.

**ATTESTO**

quanto segue

**BENI OGGETTO DELLE ISPEZIONI IPOTECARIE**

A seguito delle ispezioni ipotecarie effettuate presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Caserta nei confronti di:

\* [redacted] sopra generalizzata, dal giorno 25 maggio 2020 a tutto il giorno 17 luglio 2023, risulta:

**ISCRIZIONI CONTRO**

**NEGATIVE**

**TRASCRIZIONI A FAVORE**

**NEGATIVE**

**TRASCRIZIONI CONTRO**

**N.40390/31990 del 31 ottobre 2022**

A favore della massa dei creditori procedura R.G. 2/2022, per la quota di proprietà pari ad 1/1 relativamente alle unità negoziali nn.1 e 3 e per la quota di proprietà pari ad 1/5 relativamente all'unità negoziale nn.2.

Contro [redacted], nata a Nola (NA) il 10 giugno 1961, per la quota di proprietà pari ad 1/1 relativamente all'unità negoziale n.1, [redacted], nato a San Paolo Bel Sito (NA) il 6 ottobre 1962, per la quota di proprietà pari ad 1/5 relativamente all'unità negoziale n.2 e [redacted], per la quota di proprietà pari ad 1/1 relativamente all'unità negoziale n.3.

Decreto di apertura della procedura di liquidazione del pa-

trimonio a seguito di atto giudiziario del Tribunale di Nola in data 17 ottobre 2022, Repertorio n.2, relativamente ai seguenti immobili:

- unità negoziale n.1:

a) abitazione in villini sita in Nola (NA) alla via Polveriera di vani 7,5 (sette virgola cinque), riportata in catasto al foglio 17, particella 498 sub.3;

- unità negoziale n.2:

b) appartamento sito in San Paolo Bel Sito (NA) alla via Roma n.12 di vani 2 (due), riportato in catasto al foglio 2, particella 53 sub.15;

c) appartamento sito in San Paolo Bel Sito (NA) alla via Roma n.12 di vani 2,5 (due virgola cinque), riportato in catasto al foglio 2, particella 53 sub.16;

- unità negoziale n.3:

d) abitazione in villini sita in Nola (NA) alla via Polveriera snc di vani 7,5 (sette virgola cinque), riportata in catasto al foglio 17, particella 498 sub.2;

e) locale deposito sito in Nola (NA) alla via Polveriera n.93 di metri quadrati 175 (centosettantacinque), riportato in catasto al foglio 17, particella 498 sub.4.

QUADRO D.

Si dichiara aperta la procedura di liquidazione del patrimonio di [REDACTED], [REDACTED] e [REDACTED], e si dispone che, sino alla chiusura della procedura (art.14 novies ultimo comma L.3/2012) non possono, sotto pena di nullità, essere iniziate o proseguite azioni cautelari o esecutive, né acquistati diritti di prelazione sul patrimonio oggetto di liquidazione da parte dei creditori aventi titolo o causa anteriore alla data di presentazione della domanda ex art.14 ter L.3/2012.

Nola, ventisette luglio duemilaventitrè.



ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it