

CERTIFICAZIONE NOTARILE IPOCATASTALE

RICHIEDENTE: Procedura di concordato preventivo della Coop. Pomilia Gas Società Cooperativa n. 30-1/2024 - Tribunale di Nola

IMMOBILI OGGETTO DI RELAZIONE
IN POMIGLIANO D'ARCO (NA)

1

A) Unità immobiliare alla Via Guglielmo Marconi n. 155 (centocinquantacinque) e precisamente:

-appartamento al piano terra della consistenza catastale di vani 2,5 (due virgola cinque), confinante con appartamento p.lla 421 sub. 18, androne e Via Guglielmo Marconi, salvo se altri,

con i seguenti dati catastali

Ufficio del Territorio di Napoli, Catasto Fabbricati del Comune di Pomigliano d'Arco, fol. 15, p.lla 421 sub. 17, Via Guglielmo Marconi N. 155, p. T, cat. A2, cl. 3, vani 2,5, sup. cat. totale mq. 51, Rendita Euro 180,76.

Intestazione catastale:

B) Unità immobiliare alla Via Guglielmo Marconi n. 155 (centocinquantacinque) e precisamente:

-appartamento al piano terra della consistenza catastale di vani 3 (tre), confinante con appartamento p.lla 421 sub. 17, cortile e proprietà di terzi, salvo se altri,

con i seguenti dati catastali

Ufficio del Territorio di Napoli, Catasto Fabbricati del Comune di Pomigliano d'Arco, fol. 15, p.lla 421 sub. 18, Via Guglielmo Marconi N. 155, p. T, cat. A2, cl. 3, vani 3, sup. cat. totale mq. 73, Rendita Euro 216,91.

Intestazione catastale:

-appartamento al piano primo della consistenza catastale di vani 3,5 (tre virgola cinque), confinante con pianerottolo e cassa Scale, appartamento p.lla 421 sub. 20, Via Guglielmo Marconi, salvo se altri,

con i seguenti dati catastali

Ufficio del Territorio di Napoli, Catasto Fabbricati del Comune di Pomigliano d'Arco, fol. 15, p.lla 421 sub. 19, Via Guglielmo Marconi N. 155, p. 1, cat. A2, cl. 3, vani 3,5, sup. cat. totale mq. 78, Rendita Euro 253,06.

Intestazione catastale:

2

D) Unità immobiliare alla Via Guglielmo Marconi n. 155 (centocinquantacinque) e precisamente:

-appartamento al piano primo della consistenza catastale di vani 4 (quattro), confinante con appartamento p.lla 421 sub. 19, pianerottolo e cassa scale, viale privato, salvo se altri,

con i seguenti dati catastali

Ufficio del Territorio di Napoli, Catasto Fabbricati del Comune di Pomigliano d'Arco, fol. 15, p.lla 421 sub. 20, Via Guglielmo Marconi N. 155, p. 1, cat. A2, cl. 3, vani 4, sup. cat. totale mq. 90, Rendita Euro 289,22.

Intestazione catastale:

E) Unità immobiliare alla Via Guglielmo Marconi n. 155 (centocinquantacinque) e precisamente:

-appartamento al piano secondo della consistenza catastale di vani 3,5 (tre virgola cinque), confinante con appartamento p.lla 421 sub. 22, pianerottolo e cassa scale, Via Guglielmo Marconi, salvo se altri,

con i seguenti dati catastali

Ufficio del Territorio di Napoli, Catasto Fabbricati del Comune di Pomigliano d'Arco, fol. 15, p.lla 421 sub. 21, Via Guglielmo Marconi N. 155, p. 2, cat. A2, cl. 3, vani 3,5, sup. cat. totale mq. 71, Rendita Euro 253,06.

Maria Francesca Bottino
NOTAIO

F) Unità immobiliare alla Via Guglielmo Marconi n. 155 (centocinquantacinque) e precisamente:

-appartamento al piano secondo della consistenza catastale di vani 3 (tre) confinante con Pianerottolo e cassa scale, appartamento p.lla 421 sub. 21 e viale privato, salvo se altri,

con i seguenti dati catastali

Ufficio del Territorio di Napoli, Catasto Fabbricati del Comune di Pomigliano d'Arco, fol. 15, p.lla 421 sub. 22, Via Guglielmo Marconi N. 155, p. 2, cat. A2, cl. 3, vani 3, sup. cat. totale mq. 55, Rendita Euro 216,91.

Intestazione catastale:

Ai fini della continuità storico catastale si precisa:

competente Conservatoria dei RR.II., al ventennio ed i Registri del Catasto, assumendone la piena responsabilità,

CERTIFICO

-----che alla data del 28 febbraio 2025 in base a detti esami ed accertamenti, ---i cespiti sopra descritti risultano di piena ed esclusiva proprietà della

riscatto;

---che alla data del 28 febbraio 2025 i cespiti oggetto della presente relazione non risultano gravati da pesi, oneri, vincoli, privilegi, trascrizioni e iscrizioni pregiudizievoli ad eccezione dell'ipoteca volontaria iscritta in data 24 dicembre 2018 ai nn. 57679/8265 per la complessiva somma di Euro 350.000,00

Maria Francesca Bottino
NOTAIO

atto per notaio Paolo Guida di Napoli del 10 dicembre 2018 repertorio
32157/15120;

[REDACTED] sottoposta al
procedimento di concordato preventivo n. 30-1/2024 pendente presso il Tribunale
di Nola.

Torre Annunziata (NA) 3 marzo 2025

Notaio
Maria Francesca BOTTINO



5

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE