



## ALLEGATO 1



# Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 12/02/2020

Dati della richiesta	Denominazione:
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti nel comune di CINIGIANO ( Codice: C705) Provincia di GROSSETO [ S.R.L. IN LIQUIDAZIONE con sede in - ]

## 1. Unità Immobiliari site nel Comune di CINIGIANO(Codice C705) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		91	41	4			A/2	1	29,5 vani	Totale: 1143 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte*: 1085 m <sup>2</sup>	Euro 2.132,97 L. 4.130.000	PIAZZA TOLOMEI n. SN piano: S1-T-1-2-3-4; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		91	41	5 6			C/2	1	55 m <sup>2</sup>	Totale: 58 m <sup>2</sup>	Euro 71,01	VIA CASTELLO n. SN piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
3		91	42 41	5 7			A/4	2	5 vani	Totale: 112 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte*: 112 m <sup>2</sup>	Euro 258,23 L. 500.000	PIAZZA TOLOMEI n. SN piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
4		91	42 41	8 8			C/2	1	21 m <sup>2</sup>	Totale: 19 m <sup>2</sup>	Euro 27,11 L. 52.500	PIAZZA TOLOMEI n. SN piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
5		91	42	6			C/3	1	81 m <sup>2</sup>	Totale: 114 m <sup>2</sup>	Euro 142,23	VIA CASTELLO n. SN piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
6		91	42	9			C/1	1	44 m <sup>2</sup>	Totale: 58 m <sup>2</sup>	Euro 272,69	PIAZZA TOLOMEI n. SN piano: T; VARIAZIONE del 24/10/2016 protocollo n. GR0062440 in atti dal 24/10/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 11859-1/2016)	Annotazione

# Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 12/02/2020

Data: 12/02/2020 - Ora: 15.30.09

Segue

Visura n.: T239960 Pag: 2

7	91	43					1	17 m <sup>2</sup>	Totale: 21 m <sup>2</sup>	Euro 105,36 L. 204.000	VIA DELLA PORTICCIOLA n. SN piano: S1-T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
8	91	44	8				1	229 m <sup>2</sup>	Totale: 281 m <sup>2</sup>	Euro 295,67 L. 122.400	VIA DELLA FIERA piano: T; VARIAZIONE del 20/10/2016 protocollo n. GR0061882 in atti dal 20/10/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 11762.1/2016)	Annotazione
9	91	44	11				3	34 m <sup>2</sup>	Totale: 50 m <sup>2</sup>	Euro 63,21 L. 122.400	VIA DELLA FIERA piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
10	91	45	12				1	32 m <sup>2</sup>	Totale: 47 m <sup>2</sup>	Euro 198,32 L. 384.000	VIA DELLA PORTICCIOLA piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
11	91	45	13				1	20 m <sup>2</sup>	Totale: 28 m <sup>2</sup>	Euro 123,95 L. 240.000	VIA DELLA PORTICCIOLA piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
12	91	45	16				1	4 vani Totale escluse aree scoperte**:	Totale: 89 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**:	Euro 177,66 L. 344.000	PIAZZA TOLOMEI piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
13	91	45	17				1	2 vani Totale escluse aree scoperte**:	Totale: 36 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**:	Euro 88,83 L. 172.000	PIAZZA TOLOMEI piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
14	91	45	18				1	2,5 vani Totale escluse aree scoperte**:	Totale: 49 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**:	Euro 111,04 L. 215.000	PIAZZA TOLOMEI piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
15	91	45	19				1	2,5 vani Totale escluse aree scoperte**:	Totale: 51 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**:	Euro 111,04 L. 215.000	VIA DELLA PORTICCIOLA piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
16	91	45	22				1	3,5 vani Totale escluse aree scoperte**:	Totale: 73 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**:	Euro 155,45 L. 301.000	VIA DELLA PORTICCIOLA piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
17	91	45	23				1	2,5 vani Totale escluse aree scoperte**:	Totale: 65 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**:	Euro 111,04 L. 215.000	PIAZZA TOLOMEI piano: 2; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione



## Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 12/02/2020

Data: 12/02/2020 - Ora: 15.30.10

Segue

Visura n.: T239960 Pag: 3

18	91	45	24			A/4	1	3 vani	Totale: 55 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 55 m <sup>2</sup>	Euro 133,25 L. 258.000	PIAZZA TOLOMEI piano: 2; Variazione del 09/11/2015 - Inscimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
19	91	45	25			A/4	1	2,5 vani	Totale: 54 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 54 m <sup>2</sup>	Euro 111,04 L. 215.000	PIAZZA TOLOMEI piano: 2; Variazione del 09/11/2015 - Inscimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
20	91	45	26			A/4	1	2 vani	Totale: 41 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 41 m <sup>2</sup>	Euro 88,83 L. 172.000	PIAZZA TOLOMEI piano: 2; Variazione del 09/11/2015 - Inscimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
21	91	45	27			A/4	1	2,5 vani	Totale: 43 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 43 m <sup>2</sup>	Euro 111,04 L. 215.000	PIAZZA TOLOMEI piano: 2; Variazione del 09/11/2015 - Inscimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
22	91	45	28			A/4	1	1,5 vani	Totale: 32 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 32 m <sup>2</sup>	Euro 66,62 L. 129.000	PIAZZA TOLOMEI piano: 2; Variazione del 09/11/2015 - Inscimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
23	91	45	29			A/4	1	1,5 vani	Totale: 34 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 34 m <sup>2</sup>	Euro 66,62 L. 129.000	PIAZZA TOLOMEI piano: 2; Variazione del 09/11/2015 - Inscimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
24	91	45	30			A/4	1	1,5 vani	Totale: 30 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 30 m <sup>2</sup>	Euro 66,62 L. 129.000	PIAZZA TOLOMEI piano: 2; Variazione del 09/11/2015 - Inscimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
25	91	45	31			A/4	1	2,5 vani	Totale: 51 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 51 m <sup>2</sup>	Euro 111,04 L. 215.000	PIAZZA TOLOMEI piano: 2; Variazione del 09/11/2015 - Inscimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
26	91	45	35			area urbana		664 m <sup>2</sup>			VIA DELLA PORTICCIOLA piano: T; VARIAZIONE del 16/04/1998 in atti dal 16/04/1998 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI FRAZIONAMENTO E FUSIONE BAR RISTORANTE (n. A00520.1/1998)	
27	91	45	36			area urbana		167 m <sup>2</sup>			VIA DELLA PORTICCIOLA piano: T; VARIAZIONE del 16/04/1998 in atti dal 16/04/1998 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI FRAZIONAMENTO E FUSIONE BAR RISTORANTE (n. A00520.1/1998)	



# Visura per soggetto limitata ad un comune

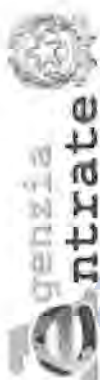
Situazione degli atti informatizzati al 12/02/2020

Data: 12/02/2020 - Ora: 15.30.10

Segue

Visura n.: T239960 Pag: 4

28	91	45	37		C/1	1	148 m <sup>2</sup>	Totale: 206 m <sup>2</sup>	Euro 917,23	VIA DELLA PORTICCIOLA piano: T; VARIAZIONE del 24/12/2015 protocollo n. GR0095935 in atti dal 24/12/2015 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 33087.1/2015)	Annotazione
29	91	45	38		A/4	1	3 vani	Totale: 72 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte*: 70 m <sup>2</sup>	Euro 133,25 L. 258.000	VIA DELLA PORTICCIOLA piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
30	91	45	39		A/4	1	3,5 vani	Totale: 70 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte*: 67 m <sup>2</sup>	Euro 155,45 L. 301.000	PIAZZA TOLOMEI piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
31	91	45	40		A/4	1	4 vani	Totale: 77 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte*: 71 m <sup>2</sup>	Euro 177,66 L. 344.000	PIAZZA TOLOMEI piano: 1-2; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
32	91	45	41		C/2	1	32 m <sup>2</sup>	Totale: 47 m <sup>2</sup>	Euro 41,32 L. 80.000	PIAZZA TOLOMEI piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
33	91	51			C/2	1	10 m <sup>2</sup>	Totale: 17 m <sup>2</sup>	Euro 12,91	VIA DELLE MURA piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
34	91	98 52	2 2		C/1	2	216 m <sup>2</sup>	Totale: 198 m <sup>2</sup>	Euro 1.561,77	PIAZZA TOLOMEI n. SN piano: S1; VARIAZIONE del 24/12/2015 protocollo n. GR0095936 in atti dal 24/12/2015 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 33088.1/2015)	Annotazione
35	91	52	3 5		C/1	2	14 m <sup>2</sup>	Totale: 28 m <sup>2</sup>	Euro 101,23	PIAZZA TOLOMEI n. SN piano: T; VARIAZIONE del 17/02/2016 protocollo n. GR0009863 in atti dal 17/02/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 2388.1/2016)	Annotazione
36	91	52	7		A/4	2	4 vani	Totale: 74 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte*: 74 m <sup>2</sup>	Euro 206,58 L. 400.000	PIAZZA TOLOMEI n. SN piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione



Direzione Provinciale di Grosseto  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 12/02/2020 - Ora: 15.30.11

Segue

Visura n.: T239960 Pag: 7

## Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 12/02/2020

Immobile 32: Annotazione:	classamento proposto e validato (d.m. 701/94)
Immobile 34: Annotazione:	classamento e rendita validati (d. m. 701/94) ;di stadio: correzione su dati metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.12317/1990
Immobile 35: Annotazione:	classamento e rendita validati (d. m. 701/94) ;di stadio: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.1920/1998
Immobile 36: Annotazione:	classamento proposto e validato (d.m. 701/94)
Immobile 37: Annotazione:	classamento proposto e validato (d.m. 701/94)
Immobile 38: Annotazione:	classamento proposto e validato (d.m. 701/94)
Immobile 39: Annotazione:	classamento proposto e validato (d.m. 701/94)
Immobile 40: Annotazione:	classamento proposto e validato (d.m. 701/94)
Immobile 41: Annotazione:	classamento proposto e validato (d.m. 701/94)
Immobile 44: Annotazione:	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Totale: vani 96 m <sup>2</sup> 1993 Rendita: Euro 9.764,55	

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	non sede in FO (ATTO PUBBLICO) del 03/08/2015 protocollo n. _____ Registrazione: UR Sede: NAPOLI Volume: 1 n. _____	oltura in atti dal 15/05/2017 Repertorio n.: _____ /ERBALE DI ASSEMBLEA (n. _____)	(1) Proprietà per 1/1 Rogante de: NAPOLI
DATI DEK VANI LLA			

# Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 12/02/2020

Data: 12/02/2020 - Ora: 15.30.11

Segue

Visura n.: T239960 Pag: 8

## 2. Unità Immobiliari site nel Comune di CINIGIANO(Codice C705) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio 91	Particella 39	Sub 1	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria D/6	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita Euro 4.230,00	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori Annotazione Notifica
1												LOCALITA' PORRONA SNC piano: TE-1-2; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 30/05/2018 protocollo n. GR0029995 in atti dal 30/05/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4965.1/2018)	

**Immobile 1: Annotazione:** di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

**Notifica:** effettuata il 04/07/2018 con prot. n. GR0030666/2018 del 04/06/18

## Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
		IN LIQUIDAZIONE con sede i			(1) Proprieta' per 1/1
1					

## 3. Immobili siti nel Comune di CINIGIANO(Codice C705) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	90	55			SEMINAT IVO	43 40		Dominicale Euro 6,72 L. 13.020	Agrario Euro 10,09 L. 19.530	Impianto meccanografico del 09/06/1975		
2	91	34	AA		SEMINAT IVO	18 00		Euro 33,78	Euro 50,66	Tabella di variazione del 07/03/2007 protocollo n. GR0040571 in atti dal 07/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 1391.1/2007)	Annotazione	
			AB		ULIVETO	64 70		Euro 4,68	Euro 11,70			



## Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 12/02/2020

3	91	35	-	BOSCO MISTO	U	65	70	Euro 8,48 L. 16.425	Euro 2,04 L. 3.942	Impianto meccanografico del 09/06/1975	
4	91	36	-	BOSCO MISTO	U	04	70	Euro 0,61 L. 1.175	Euro 0,15 L. 282	Impianto meccanografico del 09/06/1975	
5	91	37	-	SEMINAT IVO	3	14	10	Euro 79,65 L. 154.230	Euro 119,48 L. 231.345	Impianto meccanografico del 09/06/1975	
6	91	38	-	PASC CESPUG	1	39	20	Euro 1,62	Euro 1,21	Tabella di variazione del 03/04/2008 protocollo n. GR0070012 in atti dal 03/04/2008 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 12462.1/2007)	Annotazione
7	91	55	-	ULIVETO	3	44	85	Euro 3,24 L. 6.279	Euro 8,11 L. 15.698	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/11/1991 in atti dal 14/02/1992 (n. 4127.1/1991)	
8	91	56	-	PASC CESPUG	2	05	60	Euro 0,14 L. 280	Euro 0,09 L. 168	Impianto meccanografico del 09/06/1975	
9	91	63	-	ULIVETO	3	33	30	Euro 2,41 L. 4.662	Euro 6,02 L. 11.655	Impianto meccanografico del 09/06/1975	
10	91	67	-	BOSCO MISTO	U	03	00	Euro 0,39	Euro 0,09	Tabella di variazione del 03/04/2008 protocollo n. GR0070013 in atti dal 03/04/2008 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 12463.1/2007)	Annotazione
11	112	2		FABB RURALE		02	60			VARIAZIONE D'UFFICIO del 18/03/2019 protocollo n. GR0015958 in atti dal 18/03/2019 (n. 122.1/2019)	Annotazione

**Immobile 2: Annotazione:** variazione culturale ex d.l. n. 262/06 - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

**Immobile 6: Annotazione:** rettifica d'ufficio in autotutela della variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

**Immobile 10: Annotazione:** rettifica d'ufficio in autotutela della variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

**Immobile 11: Annotazione:** di stadio; per l'immobile sono state avviate le procedure previste dall'art. 1, comma 277, della legge del 24 dicembre 2007, n. 244

**Totale: Superficie 10.39.15 Redditi: Dominicale Euro 141,72 Agrario Euro 209,64**

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 12/02/2020

### Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	<p>LIQUIDAZIONE con sede in _____</p> <p>ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/08/2015 protocollo n. _____</p> <p>Registrazione: UR Sede: NAPOLI Volume: 1 n: _____</p>	_____	<p>(1) Proprieta` per l/1 _____</p> <p>nte: _____</p> <p>_____ e: NAPOLI</p>

Totale Generale:	vani 96	m <sup>2</sup> 1993	Rendita: Euro 13.994,55
------------------	---------	---------------------	-------------------------

<b>Totale Generale:</b>	<b>Superficie</b>	<b>10.39.15</b>	<b>Redditi:</b>	<b>Dominicale Euro</b>	<b>141,72</b>	<b>Agrario Euro</b>	<b>209,64</b>
-------------------------	-------------------	-----------------	-----------------	------------------------	---------------	---------------------	---------------

Unità immobiliari n. 56  
Tributi erariali: Euro 5,40

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



## **ALLEGATO 2**





MODULARIO  
F. riq. rend. 487



MINISTERO DELLE FINANZE

DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE  
200

2

Planimetria di u.i.u. in Comune di.....**CINIGIANO**..... via .....**DELLA PORTICCIOLA**..... CIV.....

PIANO TERRA

Via della Porticciola (Via Traversa)

Via del Castello

CORTE URBANA DI MQ. 664,00

S.D.I.

Piazza Tolomei

ORIENTAMENTO

N

SCALA DI 1: 200

Dichiarazione di N.C. ☐

URBANA pianimetria di u.i.u. ☒

Compilata dal 1° **ARCHITETTO CESARE**  
(Titolo, cognome e nome)  
**FABIANI**

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data presentazione: 16/04/1998 - Data: 12/02/2020 - n. T274497 - Richiedente: CMSNTN60A31A509S

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato di stampa richiesto: A4(210x297)

n. 45 sub 35

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ACCETTABILE

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2020 - Comune di CINIGIANO (C705) - < Foglio: 91 - Particella: 45 - Subalterno: 35 >  
VIA DELLA PORTICCIOLA piano: T;

2630

MODULARIO  
F. rig. rend. 887



MINISTERO DELLE FINANZE

DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE  
200

3

Planimetria di u.i.u. in Comune di CINIGIANO via DELLA PORTICCIOLA civ.

PIANO TERRA

S.D.I.

S.D.I.

CORTE URBANA  
DI MQ. 167,00

Via della Fiera

Piazza Tolomei

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

Ultima Dichiarazione di M. Otti

Denuncia di variazione

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Compilata dal ARCHITETTO CESARE

(Materiale, cognome e nome)

Descrizione dell'opera: EDIFICIO

Iscrizione all'atto di 12/02/2020

Iscrizione all'atto di 12/02/2020

RISERVATO ALL'UFFICIO

ACCETTABILE

MODULARIO  
F. rrg. rend. 497



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

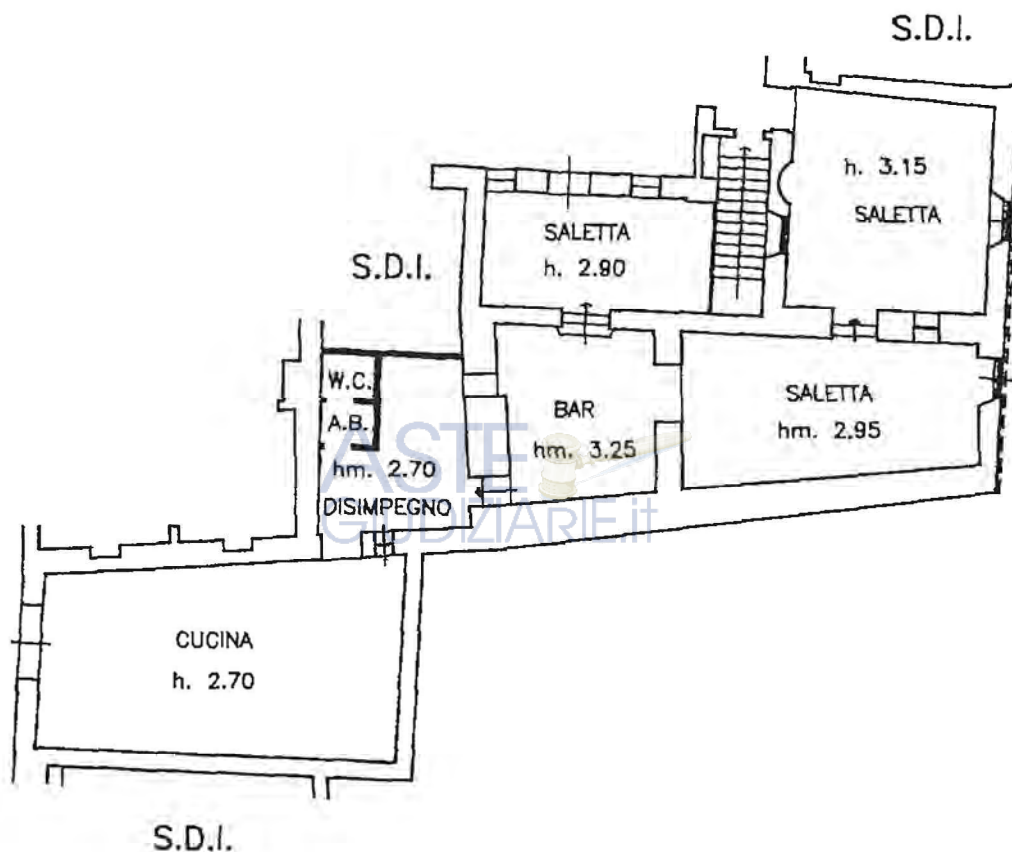
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIFE  
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di CINIGIANO via DELLA PORTICCIOLA civ. ....

PIANO TERRA



Via della Fiera

ORIENTAMENTO  
N

SCALA DI 1:

Ultima planimetria in atti  
Dichiarazione di N.C. ☐  
Denuncia di variazione ☒

Compilata dal **ARCHITETTO CESARE**  
(Titolo, cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data presentazione: 16/04/1998 - Data: 12/02/2020 - n. T274500 - Richiedente: CMSNTN60A31A509S  
Totale schede catastali: 45 (di cui 37 sub) - Foglio: 91 - Particella: 45 - Subalterno: 37

F. 91  
n. 45 sub 37

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni  
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2020 - Comune di CINIGIANO (C705) - < Foglio: 91 - Particella: 45 - Subalterno: 37 >  
VIA DELLA PORTICCIOLA piano: T;



2630

MODULARIO  
F. rig. rend. 807



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

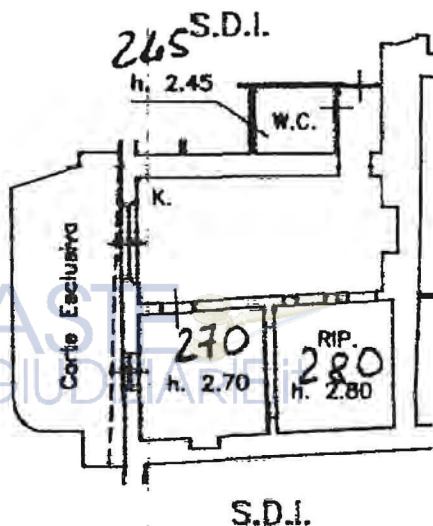
MOD BN (CEU)

LIRE  
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di CINIGIANO via DELLA PORTICCIOLA CIV.

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

PIANO TERRA  
h. 3.00 mt.



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

Ultima Dichiarazione di M.C. ☐

Denuncia di variazione ☒

Data presentazione: 16/04/1998 - Data: 12/02/2020 - n. T274501 - Richiedente: CMSNTN60A31A509S

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Identificativi Catastrali

n. 91

n. 45

Compilata dal ARCHITETTO CESARE

(Titolo, cognome e nome)

Publicazione ufficiale e non esclusiva personale - è vietata ogni

ripublication o riproduzione per scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

RISERVATO ALL'UFFICIO

SETIADILE

in via della Porticciola piano: F. Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2020 - Comune di CINIGIANO (C705) - < Foglio: 91 - Particella: 45 - Subalterno: 38 >

2630

MODULARIO  
n. 1.1.11.1997



MINISTERO DELLE FINANZE

DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

**CATASTO EDILIZIO URBANO** (ROL 13-4-1939, n. 652)

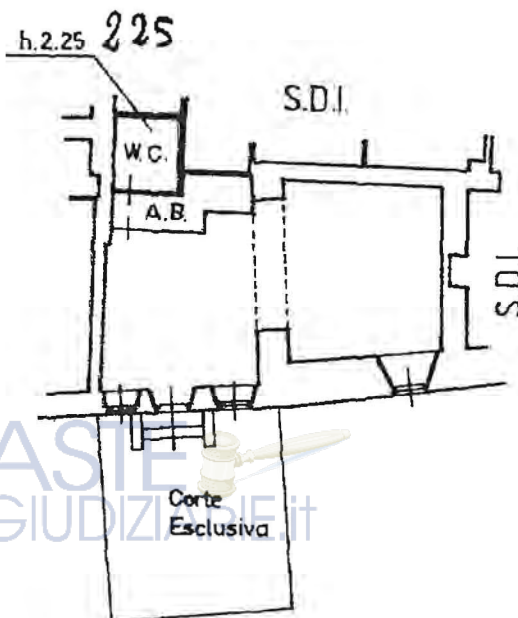
MOD. 111 (CEU)

LIRE  
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di CINIGIANO via PIAZZA TOLOMEI civ.

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

PIANO PRIMO  
h. 3.90 mt.



Piazza Tolomei

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ORIENTAMENTO

N



SCALA DI 1:200

Ultima planimetria di u.i.u.

Compilata dal ARCHITETTO CESARE

Data presentazione: 28/04/1998 - Data: 12/02/2020 - n. T274502 - Richiedente: CMSNTN60A31A509S

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

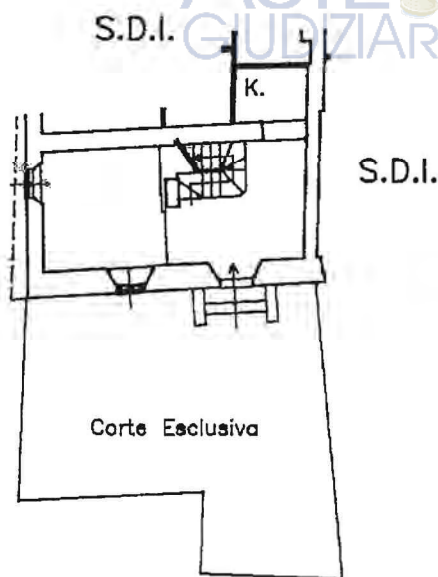
Identificativi catastali

Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

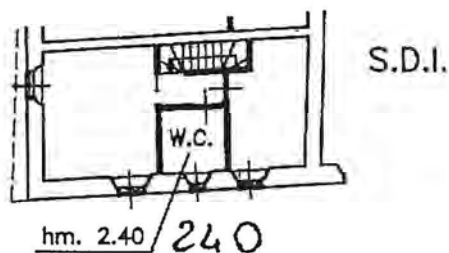
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2020 - Comune di CINIGIANO (C705) - < Foglio: 91 - Particella: 45 - Subalterno: 39 >  
PIAZZA TOLOMEI piano 1.

MODULARIO  
F. rig. rend. 487MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

MOD. BN (CEU)

**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)LIRE  
200Planimetria di u.i.u. in Comune di CINIGIANO via PIAZZA TOLOMEI civ. ....PIANO PRIMO  
h. 3.30 mt.

Piazza Tolomei

PIANO SECONDO  
hm. 2.65 mt.

Piazza Tolomei

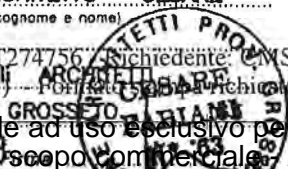
ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

Dichiarazione di N.C.  
Ultima planimetria in atti  
Denuncia di variazioneCompilata dal **I° ARCHITETTO CESARE**  
(Titolo, cognome e nome)  
**FABIANI**

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data presentazione:16/04/1998 - Data: 12/02/2020 - n. T274756 - Richiedente: CMSNTN60A31A509S  
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4 (210x297) - Formato scheda richiesta: A4 (210x297)F. 91  
n. 45 sub. 40Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni  
ripubblicazione o riproduzione a scopo commercialeCatasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2020 - Comune di CINIGIANO (C705) - < Foglio: 91 - Particella: 45 - Subalterno: 40 >  
PIAZZA TOLOMEI piano: 1 2;



2630

MODULARIO  
M.P.T. 11. 1987



MINISTERO DELLE FINANZE

DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

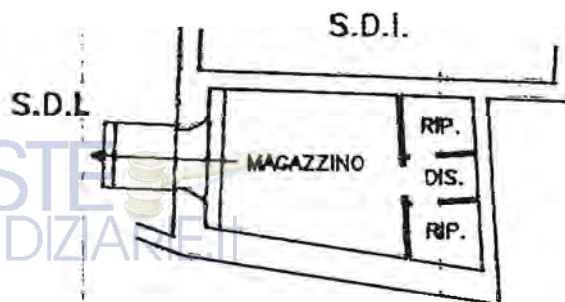
MOD. 511 (CEU)

LIRE  
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di **CINIGIANO** via **PIAZZA TOLOMEI** civ.

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

PIANO TERRA  
h. 2.55 mt.



Piazza Tolomei

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

Ultima Richiesta di Atto

Denuncia di variazione

Data presentazione: 16/04/1998

Totale schede: 1

Identificativo catastale

Fl. 91

n. 65

Compilata dal **ARCHITETTO CESARE**

(Titolo, cognome e nome)

FABIAN

Data: 12/02/2020 - n. T274762 - Richiedente: CMSNTN60A31A509S

Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato di stampa: A4(210x297)

Ischitò all'Albo de' PP. - Albo de' PP. - Albo de' PP.

RISERVATO ALL'UFFICIO

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni

riproduzione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2020 - Comune di CINIGIANO (C705) - < Foglio: 91 - Particella: 45 - Subalterno: 41 >  
PIAZZA TOLOMEI piano: T.

MODULARIO  
P. - PG. 1000 - 487



7633  
MINISTERO DELLE FINANZE

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Lire  
200

# 3 NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

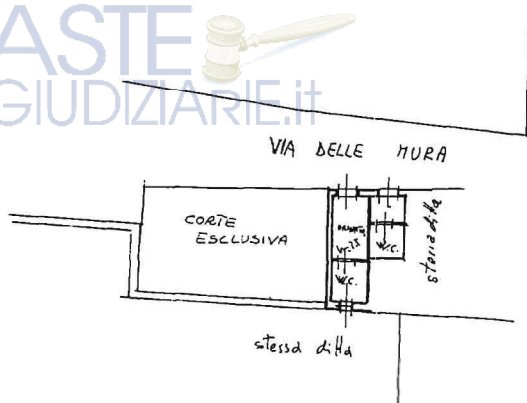
(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CINIGIANO Via delle Mura - Perona

Ditta CASAGRANDE MARIA n. d. V. Vento il 10/10/1982 n. 1/1; Freschi Adelia n. d. Concilio V. il 24/12/1931 n. 1/3; Freschi Alberto n. d. Concilio V. il 10/10/1982 n. 1/3

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Graveto

ASTE  
GIUDIZIARIE.IT



PIANO TERRA

ASTE  
GIUDIZIARIE.IT

ORIENTAMENTO

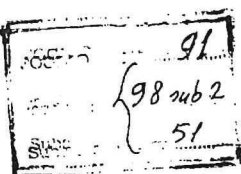


SCALA DI 1.

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N.



*Scuini*

Compilata dal Geom. Roberto Puppolo  
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei Periti  
della Provincia di Graveto

DATA 10/3/1982

Firma [Signature]

ASTE  
GIUDIZIARIE.IT

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 01/01/1988 - Data: 12/02/2020 - n. T274763 - Richiedente: CMSNTN60A31A509S

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

MODULARIO  
F. rig. rend. 487

MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SISTEMI

**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE  
250

29

Planimetria di u.i.u. in Comune di CINIGIANO via P. Tolomei civ. ....ASTE  
GIUDIZIARIE.itASTE  
GIUDIZIARIE.itPIANO PRIMO  
SOTTOSTRADAPiazza  
Tolomei

h = 3.90

PROPR. D.I.

FRANTOIO  
h = 3.20ASTE  
GIUDIZIARIE.it

h = 3.40

PROPR. D.I.

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:20

Dichiarazione di N.C. ☐Ultima rilevazione di variazione ☒Compilata dal GEOMETRA BILENCI  
(Titolo, cognome e nome)  
AGOSTINO

Data presentazione: 04/09/1990 - Data: 12/02/2020 - n. T274764 - Richiedente: CMSNTN60A31A509S

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampato richiesto: A4(210x297)

n. 52 sub 2 Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

RISERVATO ALL'UFFICIO

ACCETTABILE

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2020 - Comune di CINIGIANO (C705) - < Foglio: 91 - Particella: 52 - Subalterno: 2 >  
PIAZZA TOLOMEI n. SN piano: SI:



MODULARIO  
a.f.f. n. 497



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

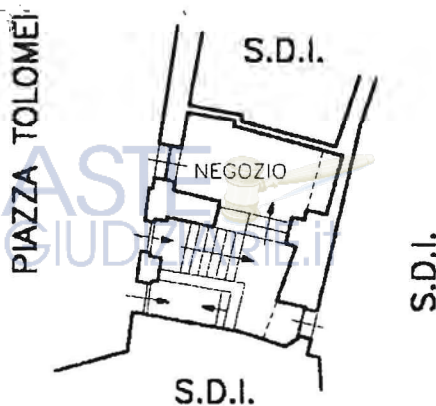
MOD. BN (CEU)

LIRE  
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di CINIGIANO via PIAZZA TOLOMEI civ. ....

PIANO TERRA

hm. 4,00 mt.



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

Dichiarazione di N.C. ☐

Denuncia di variazione ☒

Ultima planimetria in atti

Compilata dall' ARCH. CESARE  
(Titolo, cognome e nome)  
FABIANI

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data presentazione: 27/11/1998 - Data: 12/02/2020 - n. T274766 - Richiedente: CMSNTN60A31A509S

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4 (210x297) - Formato di stampa: A4 (210x297)

n. 52 sub. 5

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2020 - Comune di CINIGIANO (C705) - < Foglio: 91 - Particella: 52 - Subalterno: 5 >  
PIAZZA TOLOMEI n. SN piano: T.

MODULARIO  
a r.f. n. 497MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

MOD. BN (CEU)

**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)LIRE  
200

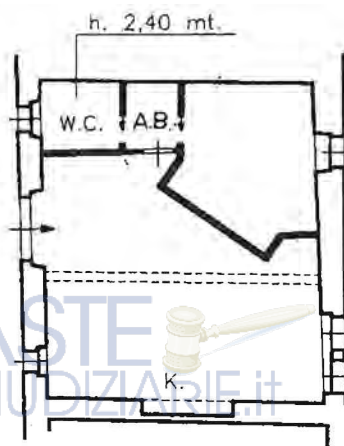
Planimetria di u.i.u. in Comune di.....CINIGIANO..... via ...PIAZZA TOLOMEI..... civ.....

**PIANO TERRA**

hm. 3,90 mt.

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

PIAZZA TOLOMEI



S.D.I.

S.D.I.

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ORIENTAMENTO

N.

SCALA DI 1: 200

Dichiarazione di N.C. ☐  
Denuncia di variazione ☒Compilata dal **ARCH. CESARE**  
(Titolo, cognome e nome)  
**FABIANI**

RISERVATO ALL'UFFICIO

Ultima planimetria in atti

Identificativi catastali

Data presentazione: 27/11/1998 - Data: 12/02/2020 - n. T274768 - Richiedente: CMSNTN60A31A509S  
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4 (210x297) - Formato stampa richiesto: A4 (210x297)Iscritto all'albo de **ARCHITETTI**della provincia di **GRANDI FABIANI**

25 NOV 1998

Firma **ARCH. CESARE**Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni  
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009Catasto di Fabbricati - Situazione al 12/02/2020 - Comune di CINIGIANO (C705) - < Foglio: 91 - Particella: 52 - Subalterno: 7 >  
PIAZZA TOLOMEI n. SN piano: T;

MODULARIO  
a r.r. n. 497



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE  
200

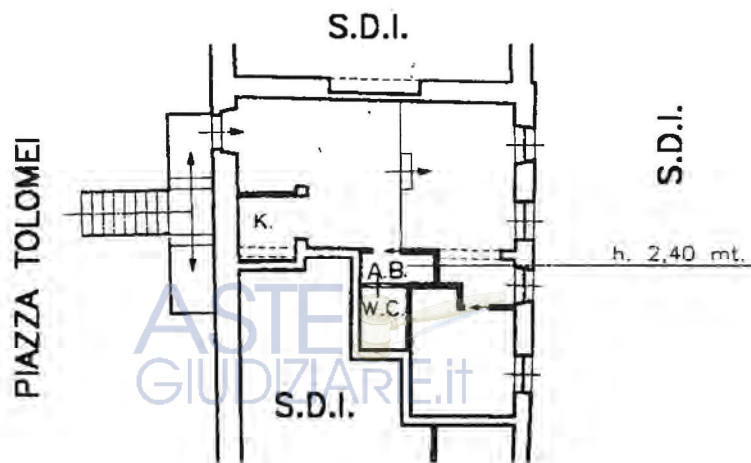
Planimetria di u.i.u. in Comune di.....CINIGIANO..... via .....PIAZZA.....TOLOMEI..... civ.....

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**PIANO TERRA**

hm. 3,65 mt.

ASTE  
GIUDIZIARIE.it



ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

Dichiarazione di N.C. ☐  
Denuncia di variazione ☒

Compilata dall' ARCH. CESARE  
FABIANI (Titolo, cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

Ultima planimetria in atti  
Identificativi catastali

Iscritto all'albo degli ARCHITETTI PROV. ...

Data presentazione: 27/11/1998 - Data: 12/02/2020 - n. T274901 - Richiedente: CMSNTN60A31A509S  
Totale schede: 1 su 8

Formato di acquisizione: A4 (210x297) - Formato stampa richiesto: A4 (210x297)  
Data: 25 NOV 1998 Firma: ...

ACCETTABILE



MODULARIO  
a.r.f. n. 497



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

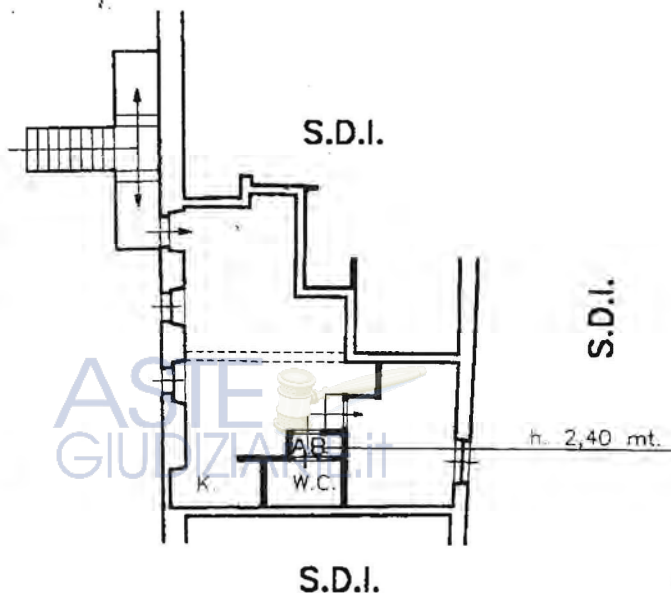
LIRE  
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di CINIGIANO via PIAZZA TOLOMEI civ. ....

**PIANO TERRA**

hm. 3,65 mt.

PIAZZA TOLOMEI



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

Dichiarazione di N.C. ☐  
Denuncia di variazione ☒

Compilata dall' ARCH. CESARE  
(Titolo, cognome e nome)  
FABIANI

RISERVATO ALL'UFFICIO

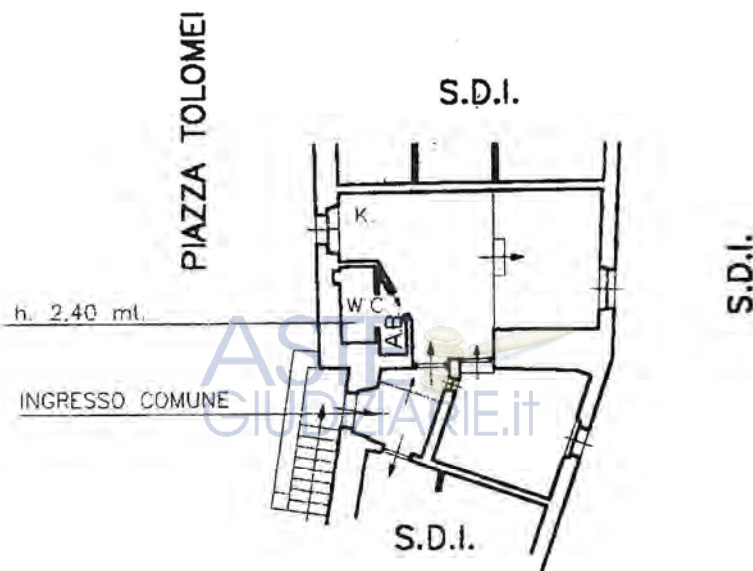
Ultima planimetria in atti  
Identificativi catastali

Data presentazione: 27/11/1998 - Data: 12/02/2020 - n. T274903 - Richiedente: CMSNTN60A31A509S  
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesta: A4(210x297)

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Catasto di Fabbricati - Situazione al 12/02/2020 - Comune di CINIGIANO (C705) - < Foglio: 91 - Particella: 52 - Subalterno: 9 >  
PIAZZA TOLOMEI n. SN piano: T;

MODULARIO  
a r.f. n. 497MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)MOD. **BM** (CEU)LIRE  
**200**Planimetria di u.i.u. in Comune di CINIGIANO via PIAZZA TOLOMEI civ. ....**PIANO TERRA**hm. **3,65 mt.**ASTE  
GIUDIZIARIE.itASTE  
GIUDIZIARIE.it

ORIENTAMENTO

N.

SCALA DI 1: 200

Dichiarazione di N.C. ☐Denuncia di variazione ☒

Ultima planimetria in atti

Identificativi catastali

Data presentazione: 27/11/1998 - Data: 12/02/2020 - n. T274904 - Richiedente: CMSNTN60A31A509S

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato di stampa: A4(210x297)

n. 32 sub. 10

Compilata dall' ARCH. CESARE  
(Titolo, cognome e nome)FABIANIIscritto all'albo degli ARCHITETTI  
della provincia di GROSSETO

25 NOV 1998

RISERVATO ALL'UFFICIO

ACCETTABILE

MODULARIO  
a.c.c. n. 497



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE  
200

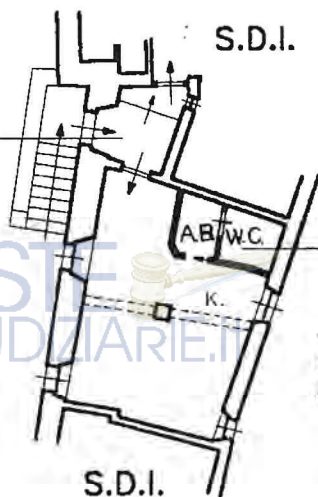
Planimetria di u.i.u. in Comune di CINIGIANO via PIAZZA TOLOMEI civ. ....

**PIANO TERRA**

hm. 4,00 mt.

INGRESSO COMUNE

PIAZZA TOLOMEI



S.D.I.

S.D.I.

h. 2,40 mt.

ORIENTAMENTO

N.

SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. ☐

Denuncia di variazione ☒

Ultima planimetria in atti

Compilata dall' ARCH. CESARE

FABIANI

(Titolo, cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data presentazione: 27/11/1998 - Data: 12/02/2020 - n. T274905 - Richiedente: CMSNTN60A31A509S

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato di stampa: A4(210x297)

n. 52 sub. 11 - Pubblicazione Ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2020 - Comune di CINIGIANO (C705) - < Foglio: 91 - Particella: 52 - Subalterno: 11 >  
PIAZZA TOLOMEI n. SN piano: T;



MODULARIO  
a r.f. n. 497



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. **BN** (CEU)

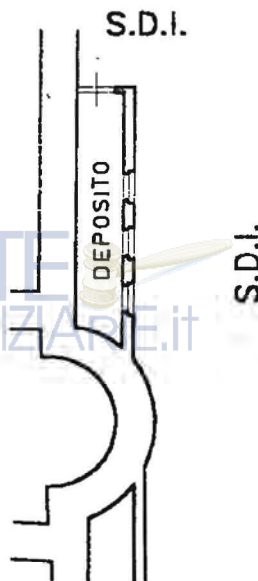
LIRE  
**200**

Planimetria di u.i.u. in Comune di **CINIGIANO** via **PIAZZA TOLOMEI** civ. ....

**PIANO TERRA**

hm. 3,00 mt.

PROP. CHIESA DI  
SAN DONATO



ORIENTAMENTO

N.

SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. ☐

Denuncia di variazione ☒

Ultima planimetria in atti

Compilata dall' **ARCH. CESARE**  
(Titolo, cognome e nome)  
**FABIANI**

Data presentazione: 27/11/1998 - Data: 12/02/2020 - n. T274906 - Richiedente: CMSNTN60A31A509S

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni

n. 32 sub. 12

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2020 - Comune di CINIGIANO (C705) - < Foglio: 91 - Particella: 52 - Subalterno: 12 >  
PIAZZA TOLOMEI n. SN piano: T.



2637

**MINISTERO DELLE FINANZE** **ACCETTABILE**  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

**ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
(R. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939, N. 1052)

*Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N° 14968257*

Comune **CINIGIANO** Ditta *Bruchi G. Co. Alfredo*  
*in S. Lucia di Porrona* *in S. Lucia*  
*in S. Lucia di Porrona*

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
(R.D.L. 13 aprile 1939, N. 1052)  
COMUNE di **CINIGIANO**  
Talloncino di riscontro DELLA  
SCHEDA NUMERO **14968257**

*CRONACA GENTILETTA Proprietà Bruchi*  
*50 ANNI 1939*

*2-250*  
*1-250*

*1-92*  
*1-9*

**ALLUVIONATA**

**ORIENTAMENTO**

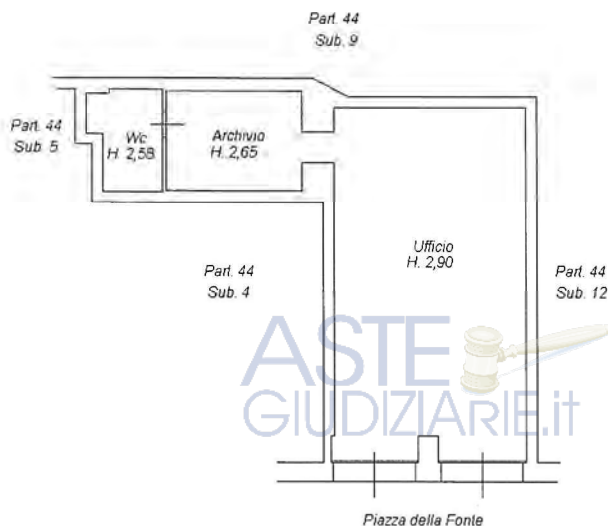
*Scritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Grosseto*  
*Data 5 maggio 1940* Firma *Rossini*



<b>Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI</b> Ufficio Provinciale di Grosseto	Dichiarazione protocollo n. GR0027414 del 13/03/2015	
	Planimetria di u.i.u. in Comune di Cinigiano Via Della Fonte civ. SNC	
Scheda n. 1      Scala 1:200	Identificativi Catastali:	Compilata da: Branzanti Stefano Franco
	Sezione:	Iscritto all'albo: Geometri
	Foglio: 91	Prov. Grosseto N. 1166
	Particella: 44	
	Subalterno: 13	

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

### PIANO TERRA



ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

Ultima planimetria in atti

Data: 12/02/2020 - n. T275092 - Richiedente: CMSNTN60A31A509S

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni  
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2020 - Comune di CINIGIANO (C705) - < Foglio: 91 - Particella: 44 - Subalterno: 13 >  
VIA DELLA FONTE SNC piano: T;



MODULARIO  
a r.r. n. 497



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE  
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di CINIGIANO via PIAZZA TOLOMEI civ. ....

ESTRATTO DI MAPPA 1:1000

CORTE ESCLUSIVA

QUADRO DI UNIONE  
COROGRAFIA 1:500

PIANO SEMINTERRATO

PIANO TERRA

PIANO PRIMO

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:500

Tav. n. 1 di 6

Dichiarazione di N.C. ☐

Denuncia di variazione ☒

Ultima planimetria in atti

Compilata dall' ARCH. CESARE  
FABIANI  
(Titolo, cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data presentazione: 27/11/1998 - Data: 12/02/2020 - n. T272986 - Richiedente: CMSNTN60A31A509S

Totale schede: 6 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato di stampa: A4(210x297)

n. 41 sub. 5 Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2020 - Comune di CINIGIANO (C705) - < Foglio: 91 - Particella: 41 - Subalterno: 4 >  
PIAZZA TOLOMEI n. SN piano. SI-T-1-2-3-4;

MODULARIO  
F. rig. rend. 497



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE  
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di **CINIGIANO** via **PIAZZA TOLOMEI** civ. ....

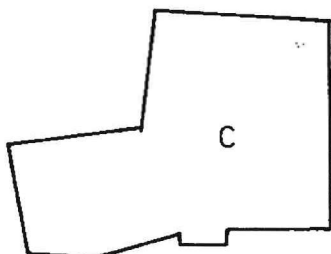
**QUADRO DI UNIONE**  
**COROGRAFIA 1:500**

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

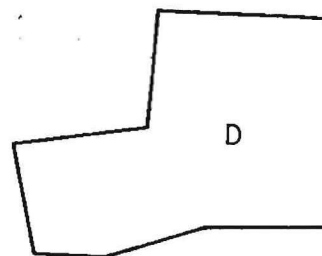
**PIANO SECONDO**



ASTE  
GIUDIZIARIE.it



**PIANO TERZO**



ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**PIANO QUARTO**



ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**ORIENTAMENTO**



**SCALA DI 1:500**

**Tav. n. 2 di 6**

Dichiarazione di N.C. ☐

Denuncia di variazione ☒

Ultima planimetria in atti

Compilata dall' **ARCH. CESARE**

(Titolo, cognome e nome)

**FABIANI**

Data presentazione: 27/11/1998 - Data: 12/02/2020 - n. 1272986 - Richiedente: CMSNTN60A31A509S

Totale schede: 6 - Formato di acquisizione: A4 (210x297) - Formato di stampa richiesto: A4 (210x297)

Identificativi catastali: 41 sub. 5 - Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2020 - Comune di CINIGIANO (C705) - < Foglio: 91 - Particella: 41 - Subalterno: 4 >  
PIAZZA TOLOMEI n. SN piano: S1-T-1-2-3-4

MODULARIO  
a r.f. n. 497



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. **BH** (CEU)

LIRE  
**200**

Planimetria di u.i.u. in Comune di CINIGIANO via PIAZZA TOLOMEI civ. ....

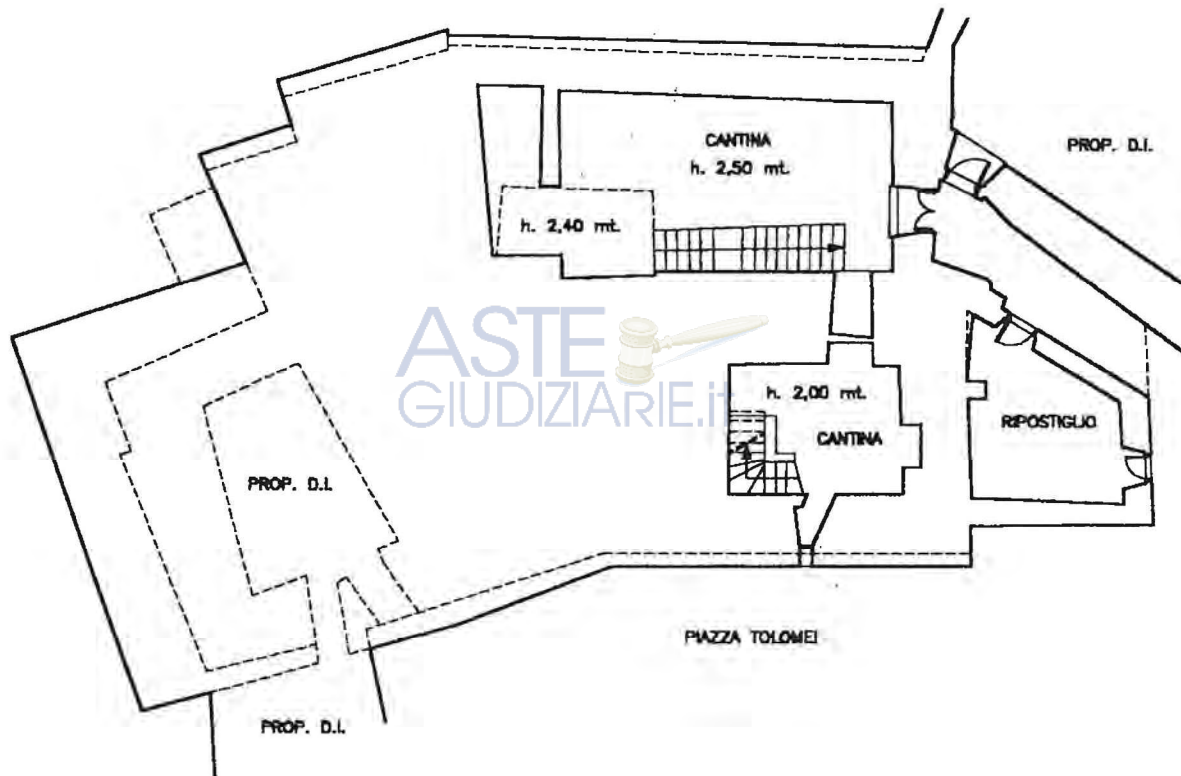
TAVOLA A

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

PIANO SEMINTERRATO

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

PROP. D.I.



PIAZZA TOLOMEI

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Tav. n. 3 di 6

Dichiarazione di N.C. ☐

Denuncia di variazione ☒

Ultima planimetria in atti

Compilata dall' **ARCH. CESARE**

(Titolo, cognome e nome)

**FABIANI**

Iscritto all'albo degli **ARCHITETTI**

**GROSSETTI**

Data presentazione: 27/11/1998 - Data: 12/02/2020 - n. T272986 - Richiedente: CMSNTN60A31A509S

Totale schede: 6 - Formato di acquisizione: A4 (210x297) - Formato Standard: A4 (210x297)

25 NOV 1998

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni  
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Catasto Edilizio Urbano - Situazione al 12/02/2020 - Comune di CINIGIANO (C705) - < Foglio: 91 - Particella: 41 - Subalterno: 4 >  
PIAZZA TOLOMEI n. SN piano: SI-T-1-2-3-4;





DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

LIRE  
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di CINIGIANO via PIAZZA TOLOMEI civ. 1

TAVOLA B

**ASTE**  
GIUDIZIARIE.it

PIANO TERRA

NO TERRA  
ASTE  
GIUDIZIARIE.it

PROP. D.I.

PROP. D.I.

PROP. D.I.

PIAZZA TOLOMEI

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

## ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:20

Tav. n. 4 di 6

Compilata dall' ARCH. CESARE  
(Titolo, cognome e nome)

**RISERVATO ALL'UFFICIO**

Ultima planimetria in atti  
Identificativi catastali

Iscritto all'albo degli ARCHITETTI

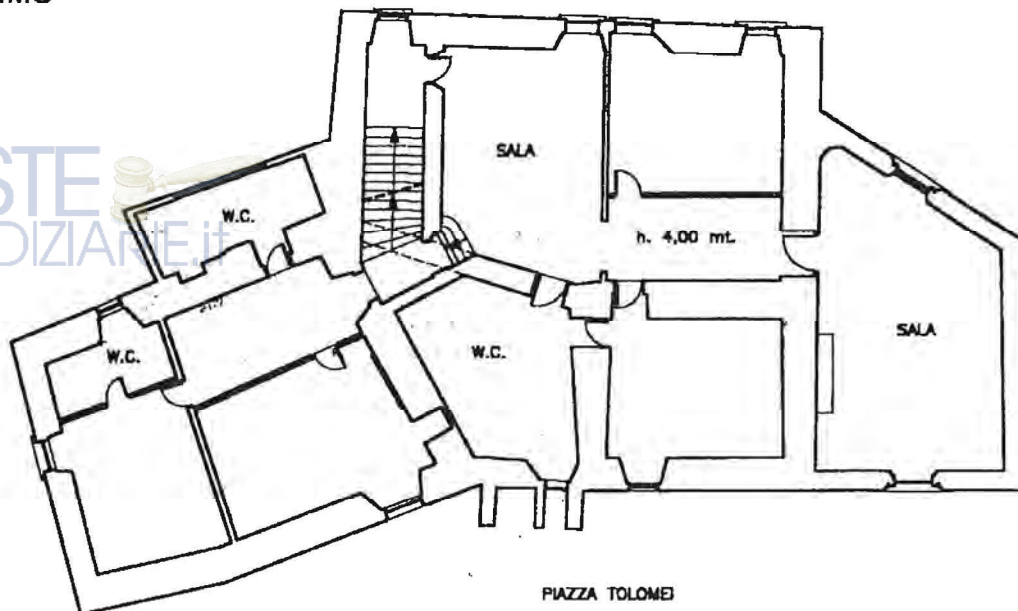
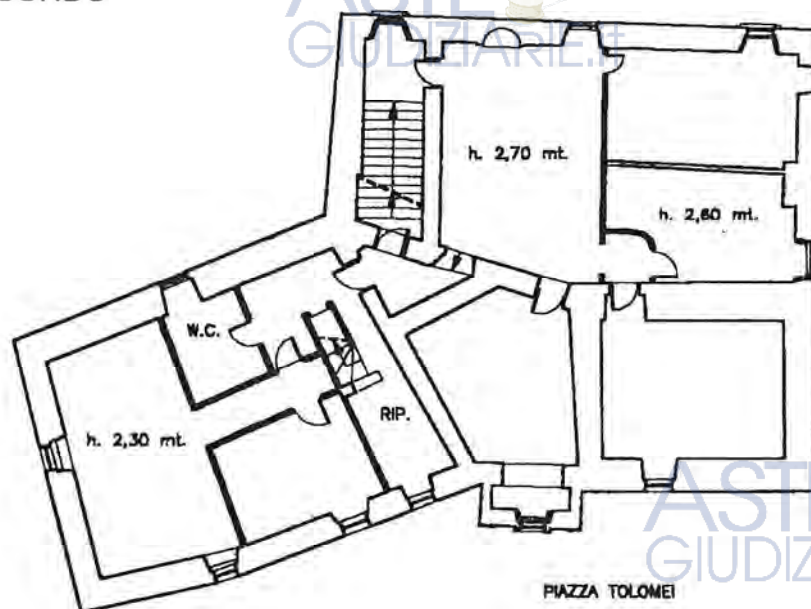
Data presentazione: 27/11/1998 - Data: 12/02/2020 di n. 6705560000 - Incidente: CMSNTN60A31A509S  
Totale schede: 654 - Formato di acquisizione: A4(10x300) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

MODULARIO  
a r.f. n. 497MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE  
200Planimetria di u.i.u. in Comune di CINIGIANO via PIAZZA TOLOMEI civ. ....**TAVOLA C****PIANO PRIMO****PIANO SECONDO**

Tav. n. 5 di 6

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. ☐Denuncia di variazione ☒

Ultima planimetria in atti

Identificativi catastali

Data presentazione: 27/11/1998 - Data: 12/02/2020 - n. T272986 - Richiedente: CMSNTN60A3IA509S

Totale schede: 6 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato di stampa: A4(210x297)

n. 41 sub. 5 Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Compilata dall' **ARCH. CESARE**  
(Titolo, cognome e nome)  
**FABIANI**Iscritto all'albo degli **ARCHITETTI**  
della provincia di **GROSSETO** n. **6356**

RISERVATO ALL'UFFICIO

Catasto di Fabbricati - Situazione al 12/02/2020 - Comune di CINIGIANO (C705) - < Foglio: 91 - Particella: 41 - Subalterno: 4 >  
PIAZZA TOLOMEI n. SN piano: S1-T-1-2-3-4;

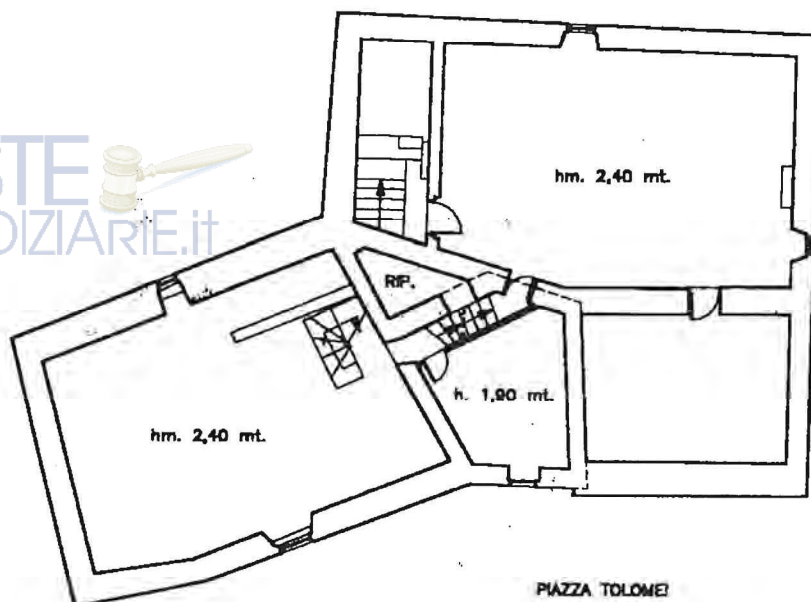


MODULARIO  
a cr. n. 497MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE  
200Planimetria di u.i.u. in Comune di CINIGIANO via PIAZZA TOLOMEI civ. ....

TAVOLA D

ASTE  
GIUDIZIARIE.itPIANO TERZO  
(Soffitta)ASTE  
GIUDIZIARIE.itPIANO QUARTO  
(Torretta)ASTE  
GIUDIZIARIE.itASTE  
GIUDIZIARIE.it

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Tav. n. 6 di 6

Dichiarazione di N.C. ☐  
Denuncia di variazione ☒Compilata dall' ARCH. CESARE  
(Titolo, cognome e nome)  
FABIANI

RISERVATO ALL'UFFICIO

Ultima planimetria in atti  
Identificativi catastali

Data presentazione: 27/11/1998 - Data: 12/02/2020 - n. T272986 - Richiedente: CMSNTN60A31A509S

Totale schede: 6 sul Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

41

5

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2020 - Comune di CINIGIANO (C705) - < Foglio: 91 - Particella: 41 - Subalterno: 4 >  
PIAZZA TOLOMEI n. SN piano: S1-T-1-2-3-4;



MODULARIO  
a.c. n. 497



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

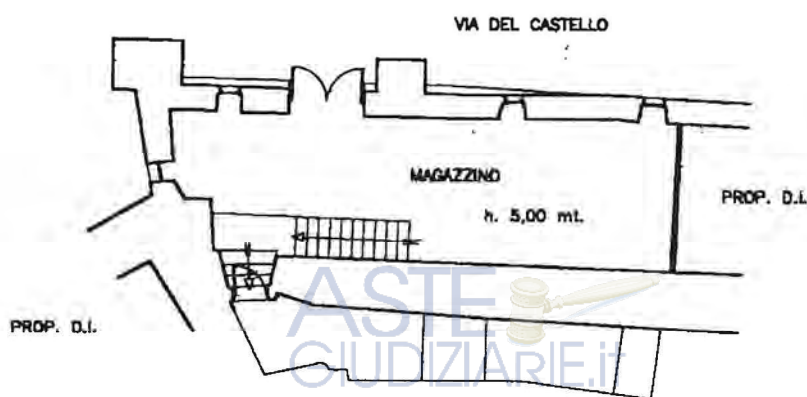
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE  
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di CINIGIANO via DEL CASTELLO civ. ....

PIANO SEMINTERRATO



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. ☐

Ultima planimetria di variazione ☒

Compilata dall' ARCH. CESARE  
(Titolo, cognome e nome)  
FABIANI

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data presentazione: 10/03/1999 - Data: 12/02/2020 - n. 1272994 - Richiedente: CMSNTN60A31A509S

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

n. 42 sub. 5 della provincia di GRASSANO

6 Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni  
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2020 - Comune di CINIGIANO (C705) - < Foglio: 91 - Particella: 41 - Subalterno: 5 >  
VIA CASTELLO n. SN piano: S1;

MODULARIO  
a r.r. n. 497



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

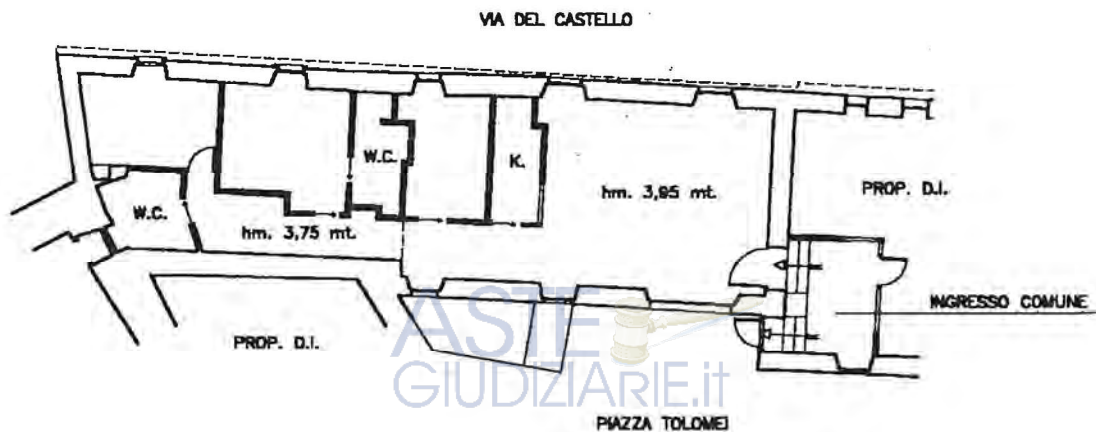
LIRE  
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di CINIGIANO via PIAZZA TOLOMEI civ. ....

PIANO TERRA

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it



ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

Dichiarazione di N.C. ☐  
Denuncia di variazione ☒  
Ultima planimetria in atti

Compilata dall' **ARCH. CESARE**  
(Titolo, cognome e nome)  
**FABIANI**

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data presentazione: 27/11/1998 - Data: 12/02/2020 - n. T272995 - Richiedente: CMSNTN60A31A509S  
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato di stampa richiesto: A4(210x297)  
n. 44 sub 7

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni  
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Catasto Edilizio Urbano - Fabbricati - Situazione al 12/02/2020 - Comune di CINIGIANO (C705) - < Foglio: 91 - Particella: 41 - Subalterno: 7 >  
PIAZZA TOLOMEI n. SN piano: T.

MODULARIO  
a r.f. n. 497



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

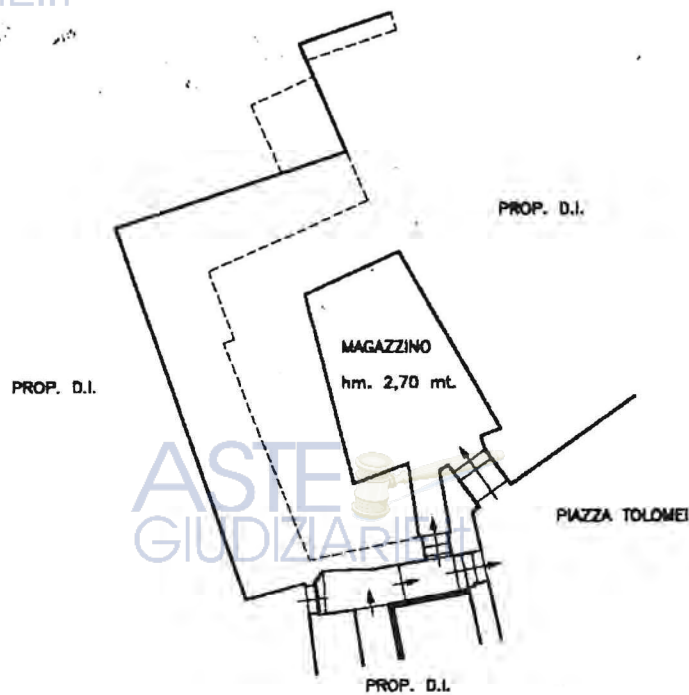
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. **BN** (CEU)

LIRE  
**200**

Planimetria di u.i.u. in Comune di **CINIGIANO** via **PIAZZA TOLOMEI** civ. ....

**PIANO SEMINTERRATO**



Dichiarazione di N.C. ☐

Denuncia di variazione ☒

Ultima planimetria in atti

Compilata dall' **ARCH. CESARE**  
(Titolo, cognome e nome)  
**FABIANI**

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data presentazione: 27/11/1998 - Data: 12/02/2020 - n. 1272997 - Richiedente: CMSNTN60A31A509S  
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)  
n. 41 sub. 8

25 NOV 1998  
Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Catasto Fabbricati - Situazione al 12/02/2020 - Comune di CINIGIANO (C705) - < Foglio: 91 - Particella: 41 - Subalterno: 8 >  
PIAZZA TOLOMEI n. SN piano: S1;



MODULARIO  
a r.f. n. 497



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

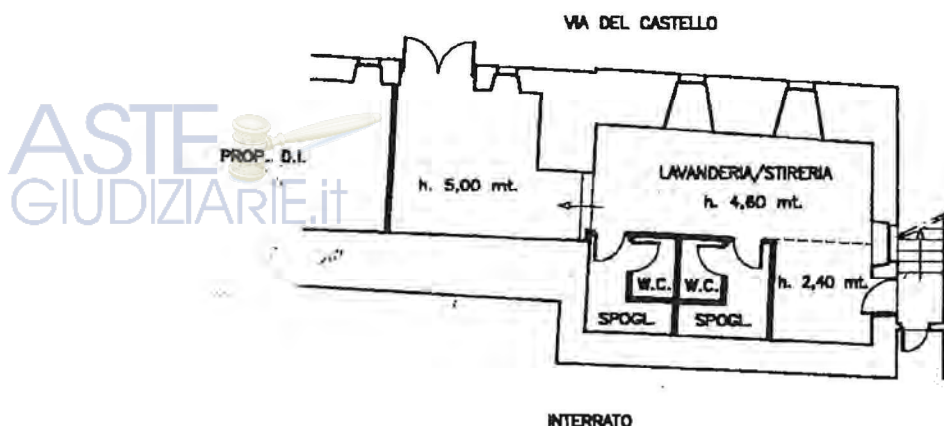
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. **BN** (CEU)

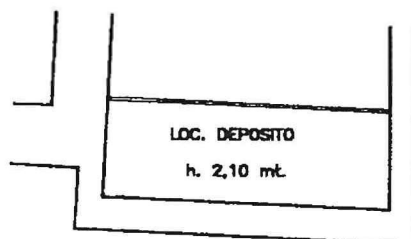
LIRE  
**200**

Planimetria di u.i.u. in Comune di **CINIGIANO** via **DEL CASTELLO** civ. ....

## PIANO SEMINTERRATO



## PIANO SOPPALCO



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. ☐  
Denuncia di variazione ☒

Compilata dall' **ARCH. CESARE**  
(Titolo, cognome e nome)  
**FABIANI**

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data presentazione: 27/11/1998 - Data: 12/02/2020 - n. T272998 - Richiedente: CMSNTN60A31A509S  
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa: A4(210x297)

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni  
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Catasto Edilizio Urbano - Situazione al 12/02/2020 - Comune di CINIGIANO (C705) - < Foglio: 91 - Particella: 42 - Subalterno: 6 >  
VIA CASTELLO n. SN piano: S1

MODULARIO  
a.r.f. n. 497



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

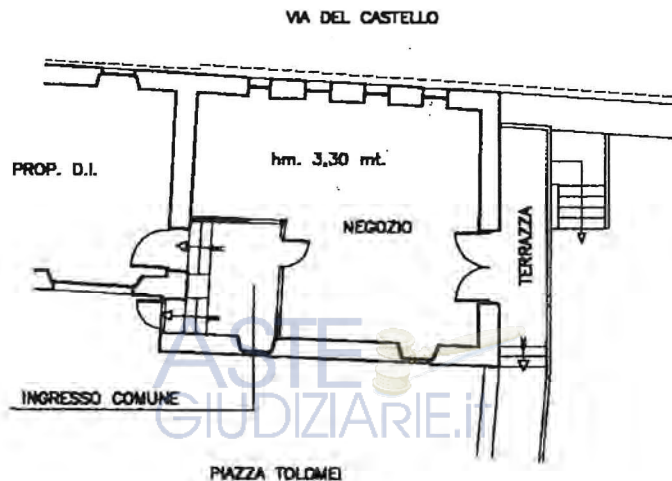
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE  
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di CINIGIANO via PIAZZA TOLOMEI civ. ....

PIANO TERRA



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. ☐ **Compilata dall' ARCH. CESARE**  
Denuncia di variazione ☒ **FABIANI**  
Ultima planimetria in atti

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data presentazione: 27/11/1998 - Data: 12/02/2020 - n. T272999 - Richiedente: CMSNTN60A31A509S  
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)  
n. 42 sub. 9

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni  
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2020 - Comune di CINIGIANO (C705) - < Foglio: 91 - Particella: 42 - Subalterno: 9 >  
PIAZZA TOLOMEI n. SN piano: T.

MODULARIO  
R. E. D. 487



MINISTERO DELLE FINANZE

DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE  
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di CINIGIANO via DELLA PORTICCIOLA civ. ....

## PIANO SEMINTERRATO



## PIANO TERRA



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. ☒  
Denuncia di variazione ☐

Compilata dal ARCH. CESARE  
(Titolo, cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data presentazione: 18/12/1998 - Data: 12/02/2020 - n. T273852 - Richiedente: CMSNTN60A31A509S

Totale schede di identificazione catastale acquisite in corso di attuazione dell'art. 26-bis del D.L. n. 112 del 30/06/1998

F. 91  
n. 43

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2020 - Comune di CINIGIANO (C705) - < Foglio: 91 - Particella: 43 - Subalterno: 0 >  
VIA DELLA PORTICCIOLA n. SN piano: S1-T.





MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

# 39 NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Cinigiano

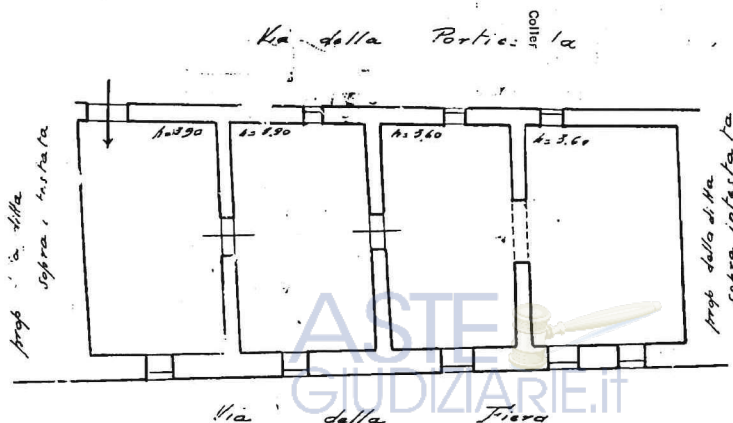
Via della Fiera > 1° 116

Ditta Soc. An. Suisse d'Exploitation Agricoles

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio (\*) Tecnico Erariale di Grosseto

(\*) Tecnico Erariale o del Comune

ASTE  
GIUDIZIARIE.IT



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N°

7.91

44/8

Compilata dal geometra

Vivarelli Emilio

Iscritto all'Albo dei Geometri

della Provincia di Grosseto

DATA

34

Firma

geom. Vivarelli

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 10/08/1942 - Data: 12/02/2020 - n. T273855 - Richiedente: CMSNTN60A31A509S

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

MODULARIO  
F. fog. 487



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. 11 (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire  
200

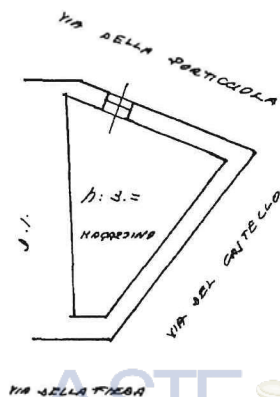
# 27 NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1938, N. 552)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CINIGIANO Via della Fiera  
FARFANI ABELIO n. 8 CONGREGANDO 17 MARZO 1973, CASARINDE MARIA n. 2 VITTORIO  
Ditta VENETO 11/01/1952 REG. L. FARFANI ALBERTO n. 8 CONGREGANDO 17/11/1948 REG. L.

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di GRONETO

ASTE  
GIUDIZIARIE.it



ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N°

FOGLIO N° 91  
P. 44  
M. 11

Compilata dal Geom. Arturo  
Bartolucci

Iscritto all'Albo dei Geometri  
della Provincia di Graveto

DATA 01.02.1987

Firma [Signature]

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 28/08/1987 - Data: 12/02/2020 - n. T273856 - Richiedente: CMSNTN60A31A509S

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni  
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Comune di CINIGIANO (C705) - < Foglio: 91 - Particella: 44 - Subalterno: 11 >  
Via DELLA FIERA piano: 1;

MODULARIO  
F ng rend 487



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD BN (CEU)

LIRE  
500

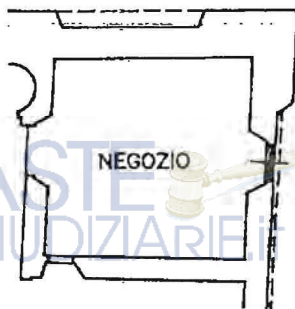
Planimetria di u.i.u. in Comune di **CINIGIANO** via **DELLA PORTICCIOLA** civ.

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

Via della Porticciola

PIANO TERRA  
h. 3.00 mt.



Via della Fiera

S.D.I.

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ORIENTAMENTO

N



SCALA DI 1: 200

Denuncia di variazione ☐

Denuncia di variazione ☒

Data presentazione: 26/08/1996

Totale schede: 1

F. l. 91

n. 45

Compilata dal **ARCHITETTO CESARE**

(Titolo, cognome e nome)

Data: 12/02/2020 - n. T273857 - Richiedente: CMSNTN60A31A509S

Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato richiesto: A4(210x297)

Iscritto all'Albo dei Periti e Architetti

data: 12/02/2020 Firma: [Signature]

RISERVATO ALL'UFFICIO

28

Publicazione ufficiale e non esclusiva personale - è vietata ogni

riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

inm 01  
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2020 - Comune di CINIGIANO (C705) - s. Foglio: 91 - Particella: 45 - Subalterno: 12 >  
VIA DELLA PORTICCIOLA A piano T.



MODULARIO  
r. rig. n. 487



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BW (CEU)

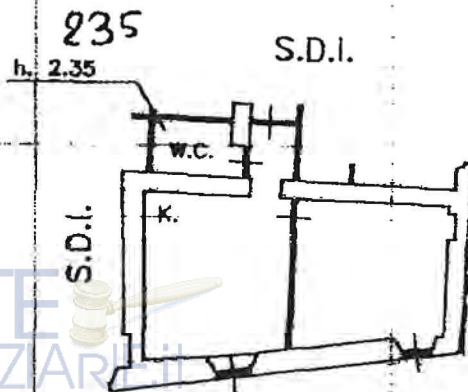
LIRE  
500

Planimetria di u.i.u. in Comune di CINIGIANO via PIAZZA TOLOMEI civ.

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**PIANO SECONDO**  
hm. 3.55 mt.



Via della Fiera

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

Dichiarazione di N.C. ☐  
Ultima planimetria in atti  
Denuncia di variazione ☒

Compilata dal l. ARCHITETTO CECARE  
(Nome, cognome e nome di famiglia)  
FABIANI

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data presentazione: 26/08/1996 - Data: 12/02/2020 - n. T274243 - Richiedente: CMSNTN60A31A509S  
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa: A4(210x297)

F. 21

n. 45 sub. 25

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni  
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2020 - Comune di CINIGIANO (C705) - < Foglio: 91 - Particella: 45 - Subalterno: 25 >  
PIAZZA TOLOMEI piano: 2,

MODULARIO  
F. rig. rend. 487



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

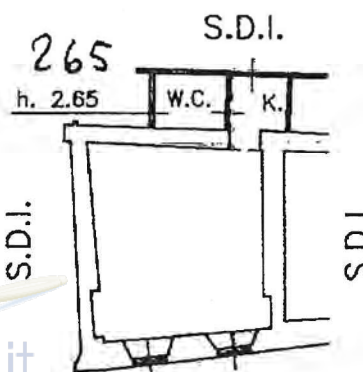
MOD. BN (CEU)

LIRE  
500

Planimetria di u.i.u. in Comune di.....CINIGIANO..... via .....PIAZZA TOLOMEI..... civ.....

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

PIANO SECONDO  
hm. 3.45 mt.



ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ORIENTAMENTO  
N



SCALA DI 1:200

Ultima variazione di N. Atti

Denuncia di variazione ☒

Data presentazione: 26/08/1996 - Data: 12/02/2020 - n. T274245 - Richiedente: CMSNTN60A31A509S

Totale schede: 15 - Formato di acquisizione: A4 (210x297) - Formato di stampa richiesto: A4 (210x297)

F. 91

n. 45

Compilata dal **ARCHITETTO CESARE**

(Titolo, cognome e nome)

FABIANI

PROV

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni

riproduzione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2020 - Comune di CINIGIANO (C705) - < Foglio: 91 - Particella: 45 - Subalterno: 26 >  
PIAZZA TOLOMEI piano: 2

2630

MODULARIO  
r. fig. 1000. 1007



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

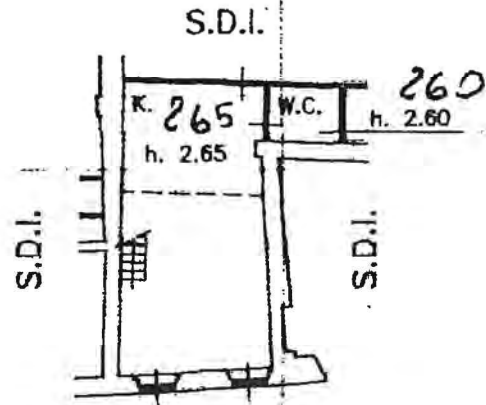
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

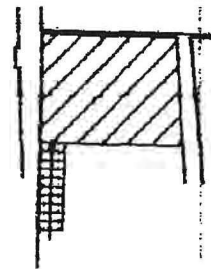
LIRE  
800

Planimetria di u.i.u. in Comune di **CINIGIANO** via **PIAZZA TOLOMEI** civ.

**PIANO SECONDO**  
hm. 3.45 mt.



**SOPPALCO**  
hm. 1.30 mt.



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

Ulteriori dichiarazioni di M. Otti

Denuncia di variazione

Data presentazione: 26/08/1996 - Data: 12/02/2020 - n. T274246 - Richiedente: CMSNTN60A31A509S

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Identificativi catastali

F. 91

n. 45

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009



2630

MODULARIO  
F. rig. rend. 482



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 852)

MOD. BN (CEU)

LIRE  
500

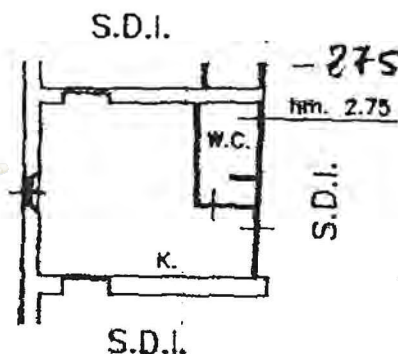
22

Planimetria di u.i.u. in Comune di CINIGIANO via PIAZZA TOLOMEI civ.

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

PIANO SECONDO  
hm. 2.90 mt.

ASTE  
GIUDIZIARIE.it



ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

Ultima planimetria di u.i.u. ☐ Denuncia di variazione ☒  
Data presentazione: 26/08/1996 - Data: 12/02/2020 - n. T274248 - Richiedente: CMSNTN60A31A509S  
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato di stampa richiesto: A4(210x297)

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2020 - Comune di CINIGIANO (C705) - < Foglio: 91 - Particella: 45 - Subalterno: 29 >  
PIAZZA TOLOMEI piano: 2

MODULARIO  
F. 119 - art. 987



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE  
500

23

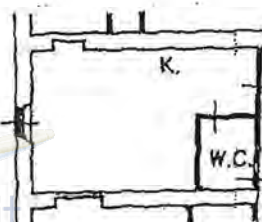
Planimetria di u.i.u. in Comune di CINIGIANO via PIAZZA TOLOMEI civ.

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

PIANO SECONDO  
hm. 2.80 mt.

ASTE  
GIUDIZIARIE.it



S.D.I.

S.D.I.  
270  
hm. 2.70

S.D.I.

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ORIENTAMENTO

N



SCALA DI 1/2000

Ultima planimetria in atti

Denuncia di variazione

Data presentazione: 26/08/1996 - Data: 12/02/2020 - n. T274249 - Richiedente: CMSNTN60A31A509S

Totale scheda: 91 - Formato di acquisizione: A4 (210x297) - Formato stampa richiesto: A4 (210x297)

F. 91

n. 45

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2020 - Comune di CINIGIANO (C705) - < Foglio: 91 - Particella: 45 - Subalterno: 30 >  
PIAZZA TOLOMEI piano: 2;

2630

MODULARIO  
F. rrg rend. 487



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 852)

MOD. 8N (CEU)

LIRE  
500

24

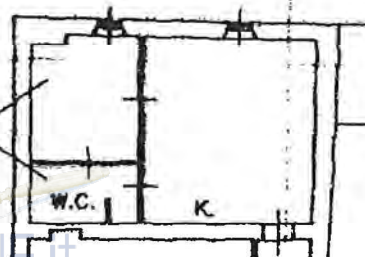
Planimetria di u.i.u. in Comune di CINIGIANO via PIAZZA TOLOMEI CIV.

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

Via della Porticciola

PIANO SECONDO  
hm. 2.60 mt.

250  
hm. 2.50



S.D.I.

S.D.I.

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

Dichiarazione di N.C.  
Ultima planimetria in atti  
Denuncia di variazione ☒

Compilata dal ARCHITETTO CESARE  
(Titolo, cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data presentazione: 26/08/1996 - Data: 12/02/2020 - n. T274495 - Richiedente: CMSNTN60A31A509S

Totale scelti dati di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

F. 81

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni

riproduzione o pubblicazione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/02/2020 - Comune di CINIGIANO (C705) - < Foglio: 91 - Particella 45 - Subalterno: 31 >  
PIAZZA TOLOMEI piano 2





### **ALLEGATO 3**



1

ALTRA

DORMEUSE  
COMPLETA

MOBILE CON  
FRIGOBAR

LUMINE  
ARTE

PIANTANA  
ARTE

APPLIQUE  
PIANTANA  
ARTE

SPECCHI

DIVANO

POLTRONCINO  
PICCOLO

CUSCINO  
GRANDE

MATERAS  
SO

LETTO MATR.  
CON SPALIERA

CAMERA

1	2	2	4	4	2	2	4	1	3	46'	1 1+1 con cassaforte	7 sedie e 1 tavolo ovale +1 tavolo basso (legno)	mobile angolo cottura, 2 tende	
2	1	1	2	2	2	4	3	2	3	1 2 TV a 32"	1 con cassaforte	1 sedia	1 scrivania, 1 cassettone, 3 tende, 2 tappeti, 1 tavolino tondo con vetro, 1 vasca idromassaggio ad angolo	
3	1	1 2+1	2+1	2	2	1	6	2	2	1 a 46'	2+1 con cassaforte	1 mobile basso	1 letto in ferro 1 p e mezza, cucina d'angolo, 1 divano-letto con mobile	
10	1	1	3	3	4	4	1	1	2	1 1-46'	1 con cassaforte	4 tavolini tondi con vetro, 1 scrivania, 1 sedia	1 vasca idromassaggio ad angolo	
11	1	1	2	2	2	1	3	1	1	1 2-32"	1 1 con cassaforte	1 scrivania, 2 sedie	1 tavolino tondo	
12	1	1 2+1	2+1	4	4	2	6	1	7	1-39' e 1-32"	1 con cassaforte +1	1 tavolo tondo con vetro, 1 tavolo ovale, 4 sedie	1 letto in ferro 1 p e mezza, cucina, 4 tende	
20	1	1	4	4	2	2	2	2	1	1 1-46'	1 a 2 ante con cassaforte	3 tavolini tondi con vetro, 1 tavolo ovale, 4 sedie	2 letti singoli, 1 tappeto, 3 tende, box idromassaggio, 1 vasca idromassaggio, 1 lampadario, 1 scultura	
21	1	1	2	2	2	2	2	2	2	1 1-46'	1 a 2 ante con cassaforte	1 tavolo tondo e 2 sedie	1 tavolo tondo con luci	
22	1	1	2	2	2	1	3	1	3	1 1-32"	1 a 2 ante con cassaforte	1 tavolo tondo con vetro	2 tende, 3 tappeti, 1 visca idromassaggio ad angolo	
23	1	1	2	4	3	3	2	2	2	1 1-46'	1 a 2 ante con cassaforte	3 tavolini tondi con vetro, 1 scrivania, 1 sedia	1 tappeto, 2 tende	
24	1	1	2	4	2	2	2	1	3	1 1-49'	1 con cassaforte	3 tavolini tondi con vetro, 1 scrivania, 1 sedia	1 mobile con cassaforte e frigo, 1 tappeto e 2 tende, 1 box doccia sauna	
25	1	1	2	4	2	2	2	3	4	1-49'	1 con cassaforte	1 tavolino tondo con vetro	1 tenda	
26	1	1	2	2	2	2	5	5	1	1 1-32"	1 con cassaforte	3 tavolini tondi con vetro	3 tappeti, 1 tenda	
27	1 alto	1	2	2	2	1	4	1	1	1 1-46'	1 a 2 ante con cassaforte	1 tavolo tondo con vetro	1 tenda	
28	1	1	2	2	2	1	3	1	1	1 1-32"	1 a 2 ante con cassaforte	1 tavolo ovale, 4 sedie, 2 tavoli tondi con vetro	2 tende, 1 tappeto, 1 lume tavolo	
29	1	1	2	2	2	2	3	1	1	1 1-49'	2 1 con cassaforte	3 tavoli tondi con vetro	3 tavoli tondi con vetro	
30	1	1	2	2	2	2	5	5	1	1 1-40'	1 con cassaforte	3 tavoli tondi con vetro	2 tappeti, 1 mobile basso con frigo e cassaforte, 1 tenda	
31	1 alto	1	2	4	2	2	7	1	1	1-55'	1	2 tavoli tondi con vetro, 1 tavolo tondo con vetro	2 tende, 1 vasca idromassaggio ad angolo, 1 box doccia idromassaggio	
32	1	1	2	2	5	3	5	2	3	1 1-42"	1 a 2 ante con cassaforte	2 mobili bassi		

2

33	1	1	2	2	3	3	5	1	1-46'	1-1 con cassaforte 1 ad 1 anta, 1 a 2 ante 1 con cassaforte	1 mobile bagno in ceramica	2 tavoli tondi con vetro + 1 tavolo tondo con vetro	3 tende, 1 vasca idromassaggio ad angolo
34	1	1	2	2	2	2	4	1	1-46'	1 a 2 ante con cassaforte	1	3 tavoli tondi con vetro	1 scultura, 3 tende, 1 scultura con luce
35	1 a 1 balzacchino in ferro	1	2	2	2	2	3	1	1-46'	1 a 2 ante con cassaforte, 1 a 3 ante con cassaforte, 1 ad 1 1 anta	1 cassetone	3 tavoli tondi con vetro	4 tende, 1 tappeto
36	1 letto 1 piazza e piazza e mezza, 1 mattress matr	5	5	2 1 a 3 posti	2	3	3	5	1-49'	1 a 2 con cassaforte + 1 a 2 ante	1 mobile arredo	1 tavolo tondo, 5 sedie, 3 tavoli arredo, 2 tavolini arte con luce completa 3,50 metri	1 tavolo arte con luce, 1 tenda, mobile basso con cassaforte, 1 tappeto, 6 suppelletti, cucina completa 3,50 metri
37	1	1	3	3	1 1 a 2 posti	1	4	2	1-46'	1 a 2 con cassaforte + 1 a 2 ante	1 mobile arredo	1 tavolo tondo con vetro, 1 tavolo ovale + 3 sedie	1 letto sing. con materasso, 5 tende, un angolo cottura
38	1 alto a balzacchino	1	2	4	4	2	2	2	1-55'	1 a 2 ante con cassaforte	1	4 tavoli tondi con vetro, 2 sedie, 1 tavolino arredo	2 tappeti, 2 tende, vasca idromassaggio ad angolo

NOTE:

- 2 tazzine e 2 bicchieri per camera
- 1 apparecchio telefonico in ogni stanza

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it



3

area comune fattoria piano terra:  
6 quadri  
1 mobile basso 4 ante  
1 mobile basso 1 anta con accessorio  
1 vaso

area comune corridoio fattoria primo piano:  
8 quadri  
1 cassapanca  
1 tavolo arte

area comune stanza 1:  
1 quadro  
1 macchina macinagrano antica

area comune camera 2 e 3:  
1 armadio a 1 anta

area comune camera 34-35:  
1 quadro

Ingresso stanza 30 e 31:  
1 armadio 3 ante, 1 quadro



3

## Ristorante il Chiostro / cucina

### Cucina:

3 Frigoriferi

1 freezer

1 piano cottura 6 fuochi

1 piastra

8 tavoli lavori

1 scaldavivande

1 affettatrice

1 lavastoviglie

2 vasche per acqua bollente

2 cappe fumi

2 piani lavandino

Scaffalature varie

### Sala ristorante:

10 tavoli

25 sedie

2 panche disposte su due sale

1 bancone bar

2 divani

1 tavolo da fumo

1 cassettone

1 armadio/vetrina

Back office:

2 frigoriferi

2 piano lavoro

1 lavabicchieri

scaffalature varie

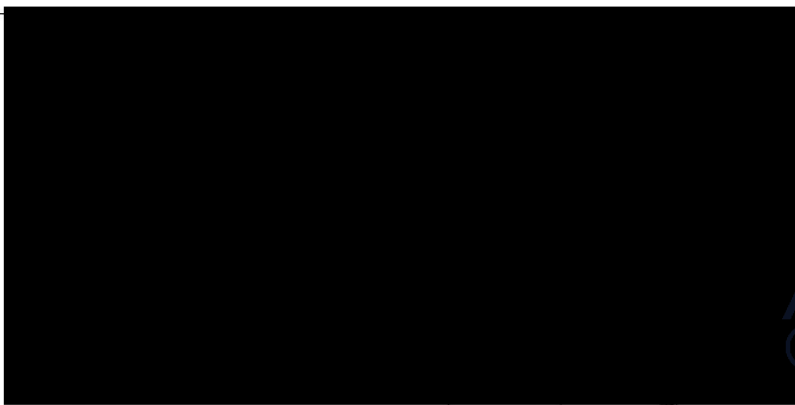
ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

5



ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

1 macchina ghiaccio  
1 lavandino

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it



## Castello

### Piano Terra

#### Cucina:

Tavolo lavoro centrale

1 cucina

Orologio parete quadrato

20 pentole di rame varie misure appese alle pareti

8 porta oggetti cubici colore viola sopra piano lavoro cucina

1 morsa prosciutto

4 contenitori vetro

4 tazzine caffè

4 bicchieri vetro

1 contenitore vetro con cialde

2 vassoi argento

1 vassoio rame

cassetti:

14 pentole varie misure

3 taglieri legno

3 taglieri piccoli plastica

3 grattugie

7 padelle varie misure

1 tagliere plastica grande

2 piastre

8 pirofile bianche

7 coltelli

3 Moka caffè

15 insalatiere varie misure

18 piatti piani quadrati

17 mini piatti quadrati varie misure

20 vassoi porta frutta piani di plastica

2 matterelli

3 insalatiere

20 teglie alluminio

#### Retro cucina:

1 tavolo legno con 9 vassoi tondi argento + 2 vassoi ovali piccoli

1 frigo

1 vetrina/dispensa bianca

2 sedie

12

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

4 statuette ferro battuto 0  
cassetta legno

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**Sala pranzo:**  
Tavolo vetro retroilluminato  
9 sedie legno  
5 quadri olio mazzella  
Camino  
6 pentole rame  
Ceramiche varie  
Mobile legno con specchio  
13 ceri vari  
1 rana metallo  
4 porta candela vetro

**Retro sala pranzo:**  
1 consolle grigio/azzurro  
1 sedia  
1 appoggiapiedi  
1 mobiletto 4 cassette

**Ingresso principale:**  
1 statua ferro battuto  
1 porta ombrelli

**Soggiorni/studio secondari inizio scale sinistra:**

**Prima stanza:**  
2 divani bianchi  
1 tappeto grigio  
1 specchio  
1 poltrone legno nero  
1 libreria legno a piramide  
1 tappeto grigio  
1 uccello con base fb

**Seconda stanza:**  
2 divani 1 posto  
1 specchio  
2 poltrone legno nero  
2 lampioni appesi nelle nicchie

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

9

1 scrivania fronte finestra

1 sedia con rotelle

1 toro piccolo fb

1 riccio fb

Primo Piano:

Scale: 1 statuetta fb nicchia finestra

Soggiorno principale:

5 piantane luce

2 lampade biuanche con stoppino

1 tavolo legno con alcolici, statua cavallo, 1 vassoio  
argento 4 divani 2 posti

1 tavolo basso con 2 vassoi a specchio, 1 vassoio rettangolare a specchio con 19  
ceri 1 tappeto gradi dimensioni

1 mobile legno con disegni floreali

2 abat jour + vassoio a specchio con 21 porta candele metallo

4 porta candele

Seconda sala:

1 tappeto tondo

1 tappeto grande

2 divani 2 posti

1 poltrona grande 1 posto

2 tavoli specchio/vetro bassi

2 porta candele vetro

1 tavolo legno scuro

6 ceri

2 abat jour tronco alto

6 statuine color oro mezzo busto

1 tavolo legno chiaro tondo

4 sedie

1 centrotavola base argentato con cero grande

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it



**Sala tv:**

- 1 TV
- 2 divani 2 posti
- 1 divano 1 posto
- 1 tavolo legno con 4 lampade bronzo bombate
- 1 specchio

**Disimpegno scale/stanze da letto:**

- 2 poltrone 1 posto lunghe
- 1 piantana luce
- 2 portacandele vetro
- 1 statua napoletana in campana vetro

**Camera da letto arancione:**

- 1 tavolino tondo
- 2 poltrone
- 1 letto matrimoniale
- 2 tavolini lato letto
- 2 abat jour ferro
- 1 TV

Bagno: Vasca, doccia, lavandino, sanitari

2 tappeti scuri

3 portaceri legno

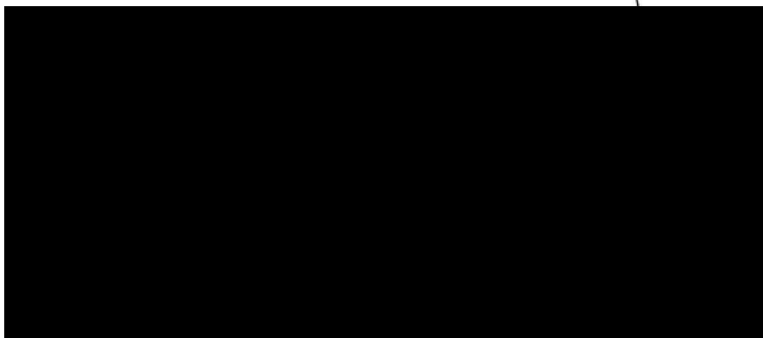
2 statuine legno ballerine

**Camera da letto Viola:**

- 2 poltrone con piccolo cuscino
- 1 specchio
- 2 abat jour

Bagno: sanitari, doccia, lavandino

10



ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- 1 TV
- Corridoio secondo piano:
- 1 piantana luce
  - 1 angolo dentro finto armadio con lavandino e macchian caffè
  - 1 grande specchio a parete
- Camera Suite
- Soggiorno:
- 1 inginocchiatoio
  - 1 tappeto grande
  - 3 poltrone
  - 1 divano 2 posti
  - 2 mobiletti forma cubica
  - 1 vaso metallo con motivi floreali
  - 1 tavolo legno
  - 1 tavolo da fumo di vetri con 2 statue
  - 1 mobile a 3 ripiani
  - 3 specchi
- Camera da letto:
- 1 letto matrimoniale
  - 2 mobiletti con cassetti scritte cinesi
  - 1 mobiletto con cassetti a specchio
  - 1 orologio a sveglia
  - 1 portaceri grande
  - 2 abat jour
- Bagno:
- 3 poltrone arancioni
  - 1 vasca
  - 1 doccia
  - Sanitari

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**Disimpegno scale a chiocciola:**

- 1 specchio
- 1 cassettone
- 2 statuine napoletane in campana vetro

**Stanza Duplex (2 piani)**

Piano terra: 2 piantane luce

- 2 divani viola
- 1 divano pelle
- 1 piccola scrivania
- 1 sedia con rotelle
- 1 tv con dvd

Piano camera letto: 1 letto

- 2 tavolini tondi
- 1 poltrona
- 1 piantana luce

Bagno: doccia, lavandino, sanitari

**Stanzetta con seconda scala a chiocciola:**

- 2 letti singoli
- 1 tavolino basso legno
- 1 tv
- 1 piantana luce

**Terzo piano:**

Bagno rosso: doccia, lavandino, sanitari

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it



ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

**Camera da Letto (lavori in corso)**

2 sedie legno bianco  
2 tavolini bianchi  
1 tavolino 3 piedi bianco  
1 cassettona legno  
1 tv  
1 piantana luce

**Torre:**

1 tavolo legno bianco  
5 sedie  
1 consolle/tavolo legno  
1 Specchio

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

13



ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

- 1 tavolo da biliardo
- 1 kit di 4 lampade per l'illuminazione biliardo
- 1 mobile portaaccessori biliardo
- 3 steche, 12 palle da biliardo
- 2 mobili ad angolo
- 3 tavoli tondi
- 18 sedie
- 5 lumi da arredo a palla
- 10 tappeti
- 18 lumi applique arte
- 2 tavoli arredo bassi rettangolari
- 8 tavoli tondi bassi legno
- 8 lumi da tavolo
- 2 ceri grandi
- 6 tavoli arte con luce
- 7 divani a 2 posti
- 3 divani a 3 posti
- 1 videoproiettore
- 1 schermo TV
- 12 tazzine caffè + piattini
- 12 tazze latte + piattini
- 4 teiere in porcellana
- 4 briki di porcellana
- 1 banco frigo mt 4
- 1 premiagrumi
- 1 pianoforte con coda
- 9 casse audio da parete
- 1 amplificatore
- 6 poltrone 1 posto
- 1 tavolino quadrato
- 8 tavolini in ferro bassi
- 2 sculture
- 3 pouffe
- 1 specchio
- 1 vaso
- 1 arredo guardaroba con accessori

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

72



ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

INVENTARIO BAR TOLOMEI

- 1 piano forte
- 1 mobile d'angolo
- 4 poltroncine a 1 posto
- 2 divani a 2 posti
- 6 sedie
- 2 tavolini arredo bassi
- 1 banco bar mt 3
- 1 mobile muro

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it



15



ASTE  
GIUDIZIARIE.it

INVENTARIO FORISTERIA:

10 letti singoli  
10 materassi  
6 comodini bassi  
2 cucine componibili  
2 poltrone a 1 posto  
3 tavoli quadrati  
6 sedie in plastica  
10 armadi 1 anta  
1 armadio a 2 ante  
1 carrello vetro  
1 mobile basso

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it

ASTE  
GIUDIZIARIE.it