

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/09/2022

Dati della richiesta	Comune di NAPOLI (Codice:F839)
Catasto Fabbricati	Provincia di NAPOLI
	Sez. Urb.: MER Foglio: 6 Particella: 157 Sub.: 1

INTESTATO

1

(1) Proprieta' 1/1

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	MER	6	157	1	13		C/3	6	381 m²	Totale: 440 m²	Euro 3,699,28	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo			VIA EMANUELE GIANTURCO n. 92 Piano 1										
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni			classamento e rendita validati										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F839 - Foglio 152 - Particella 157

Situazione dell'unità immobiliare dal 03/09/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	MER	6	157	1	13		C/3	6	381 m²		Euro 3,699,28	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/09/2007 Pratica n. NA0633780 in atti dal 03/09/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 37119.1/2007)
Indirizzo			VIA EMANUELE GIANTURCO n. 92 Piano 1									
Notifica						Partita					Mod.58	
Annotazioni			classamento e rendita validati									

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F839 - Foglio 152 - Particella 157

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 13/09/2022

Situazione dell'unità immobiliare dal 25/10/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	MER	6	157	1	13		C/3	6	381 m²		Euro 3.699,28	VARIAZIONE del 25/10/2006 Pratica n. NA0574077 in atti dal 25/10/2006 MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 57227.1/2006)
Indirizzo			VIA EMANUELE GIANTURCO n. 92 Piano 1									
Notifica							Partita				Mod.58	
Annotazioni			classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)									

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 18/02/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA VOLTURA D'UFFICIO del 18/02/2010 Pubblico ufficiale VIII SEZ.CIV.TRIB Sede NAPOLI (NA) Repertorio n. 100184 registrato in data - TRASCRIZIONE N.4402/2008 Voltura n. 34433.1/2010 - Pratica n. NA0847524 in atti dal 30/09/2010			

Situazione degli intestati dal 18/02/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 18/02/2010
DATI DERIVANTI DA Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 18/02/2010 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI NAPOLI Sede NAPOLI (NA) Repertorio n. 100184 registrato in data - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI (Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n. 4402.1/2010 Reparto PI di NAPOLI 1 in atti dal 12/03/2010			

Situazione degli intestati dal 25/10/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 18/02/2010
DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 25/10/2006 Pratica n. NA0574077 in atti dal 25/10/2006 MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 57227.1/2006)			

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 13/09/2022

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 19/04/1995

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	MER	6	121	101	13		C/3	6	381 m ²		Euro 3.699,28 L. 7.162,800	VARIAZIONE del 19/04/1995 in atti dal 11/03/1998 PF 98 (n. 6976.2/1995)
Indirizzo VIA EMANUELE GIANTURCO n. 92 Piano 1												
Notifica		Notifica n. 30354/1998				Partita		1248412		Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/04/1995

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	MER	6	121	101	13							COSTITUZIONE del 19/04/1995 in atti dal 11/05/1995 CIRCOLARE 11/T/94 C/VENDITA 18-12-1981 NOT.E. SANTANGELO NAPOLI REP.1490 (n. 6976.1/1995)
Indirizzo VIA GIANTURCO EMANUELE n. 92 Piano 1												
Notifica						Partita		1248412		Mod.58		-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 19/04/1995

COSTITUZIONE degli immobili del 19/04/1995			
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà' 1000/1000 fino al 25/10/2006
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 19/04/1995 in atti dal 11/05/1995 CIRCOLARE 11/T/94 C/VENDITA 18-12-1981 NOT.E.SANTANGELO NAPOLI REP.1490 (n. 6976.1/1995)			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 13/09/2022

Dati della richiesta	Comune di NAPOLI (Codice:F839) Provincia di NAPOLI
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: vic Foglio: 10 Particella: 90 Sub.: 107

INTESTATO

1	(1) Proprieta' 1/1
---	--------------------

Unità immobiliare dal 17/11/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	VIC	10	90	107	8		A/3	3	5,5 vani	Totale: 138 m² m² Totale: escluse aree scoperte**: 138 m²	Euro 454,48	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/11/2016 Pratica n. NA0461435 in atti dal 17/11/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 211773.1/2016)
Indirizzo CORSO GARIBOLDI n. 240 Scala A Piano 5												
Notifica												
Annotazioni classamento e rendita validati												

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F839 - Foglio 80 - Particella 90

Situazione dell'unità immobiliare dal 18/01/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	VIC	10	90	107	8		A/3	3	5,5 vani	Totale: 138 m² m² Totale: escluse aree scoperte**: 138 m²	Euro 454,48	VARIAZIONE del 18/01/2016 Pratica n. NA0020433 in atti dal 18/01/2016 FUS. FRAZ. CON CAMBIO DI DEST. (n. 12500.1/2016)
Indirizzo CORSO GARIBOLDI n. 240 Scala A Piano 5												



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/09/2022 Ora: 15.12.18

Fine

Visura n.: T237563 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/09/2022

Notifica		Partita		Mod.58
Annotazioni	classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 18/01/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 18/01/2016 Pratica n. NA0020433 in atti dal 18/01/2016 FUS. FRAZ. CON CAMBIO DI DEST. (n. 12500.1/2016)		

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Sez. urb. VIC Foglio 10 Particella 90 Subalterno 99; Sez. urb. VIC Foglio 10 Particella 90 Subalterno 100; Sez. urb. VIC Foglio 10 Particella 90 Subalterno 101; Sez. urb. VIC Foglio 10 Particella 90 Subalterno 102;

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 13/09/2022

Dati della richiesta	Comune di NAPOLI (Codice:F839) Provincia di NAPOLI
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: vic Foglio: 10 Particella: 90 Sub.: 108

INTESTATO

1		(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------------

Unità immobiliare dal 20/11/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	VIC	10	90	108	8		A/3	3	6 vani	Totale: 100 m ² Totale: escluse aree scoperte**.: 100 m ²	Euro 495,80	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/11/2018 Pratica n. NA0326995 in atti dal 20/11/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 113835.1/2018)
Indirizzo CORSO GARIBOLDI n. 240 Scala A Interno 14 Piano 5												
Notifica												
Annotazioni												
classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F839 - Foglio 80 - Particella 90

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/11/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	VIC	10	90	108	8		A/3	3	6 vani	Totale: 100 m ² Totale: escluse aree scoperte**.: 100 m ²	Euro 495,80	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 16/11/2017 Pratica n. NA0423335 in atti dal 20/11/2017 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 161958.1/2017)
Indirizzo CORSO GARIBOLDI n. 240 Scala A Interno 14 Piano 5												

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/09/2022

Notifica		Partita		Mod.58	-
Annotazioni	classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)				

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/11/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	VIC	10	90	108	8		A/3	3	6 vani	Totale: 158 m² Totale: escluse aree scoperte **: 158 m²	Euro 495,80	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/11/2016 Pratica n. NA0461435 in atti dal 17/11/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 211773.1/2016)
Indirizzo CORSO GARIBOLDI n. 240 Scala A Piano 5												
Notifica							Partita			Mod.58		
Annotazioni	classamento e rendita validati											

Situazione dell'unità immobiliare dal 18/01/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	VIC	10	90	108	8		A/3	3	6 vani	Totale: 158 m² Totale: escluse aree scoperte **: 158 m²	Euro 495,80	VARIAZIONE del 18/01/2016 Pratica n. NA0020433 in atti dal 18/01/2016 FUS. FRAZ. CON CAMBIO DI DEST. (n. 12500.1/2016)
Indirizzo CORSO GARIBOLDI n. 240 Scala A Piano 5												
Notifica							Partita			Mod.58		
Annotazioni	classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**Situazione degli intestati dal 18/01/2016**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/09/2022 Ora: 15.14.36

Fine

Visura n.: T238818 Pag: 3

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 13/09/2022

DATI DERIVANTI DA

VARIAZIONE del 18/01/2016 Pratica n. NA0020433 in atti dal 18/01/2016 FUS, FRAZ, CON CAMBIO DI DEST, n. 12500.1/2016)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Sez. urb. VIC Foglio 10 Particella 90 Subalterno 99; Sez. urb. VIC Foglio 10 Particella 90 Subalterno 100; Sez. urb. VIC Foglio 10 Particella 90 Subalterno 101; Sez. urb. VIC Foglio 10 Particella 90 Subalterno 102;

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/09/2022

Dati della richiesta	Comune di NAPOLI (Codice:F839)
Catasto Fabbricati	Provincia di NAPOLI
	Sez. Urb.: VIC Foglio: 10 Particella: 90 Sub.: 109

INTESTATO

1

(1) Proprieta' 1/1

Unità immobiliare dal 17/11/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	VIC	10	90	109	8		A/3	3	5 vani	Totale: 119 m² Totale: escluse aree scoperte**: 119 m²	Euro 413,17	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/11/2016 Pratica n. NA0461435 in atti dal 17/11/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 211773.1/2016)	
Indirizzo			CORSO GARIBOLDI n. 240 Scala B Piano 5										
Notifica							Partita					Mod.58	
Annotazioni			classamento e rendita validati										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F839 - Foglio 80 - Particella 90

Situazione dell'unità immobiliare dal 18/01/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	VIC	10	90	109	8		A/3	3	5 vani	Totale: 119 m² m² Totale: escluse aree scoperte**: 119 m²	Euro 413,17	VARIAZIONE del 18/01/2016 Pratica n. NA0020433 in atti dal 18/01/2016 FUS. FRAZ. CON CAMBIO DI DEST. (n. 12500.1/2016)
Indirizzo CORSO GARIBOLDI n. 240 Scala B Piano 5												



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/09/2022 Ora: 15.16.30

Fine

Visura n.: T239896 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/09/2022

Notifica		Partita		Mod.58
Annotazioni	classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 18/01/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 18/01/2016 Pratica n. NA0020433 in atti dal 18/01/2016 FUS. FRAZ. CON CAMBIO DI DEST. (n. 12500.1/2016)		

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Sez. urb. VIC Foglio 10 Particella 90 Subalterno 99; Sez. urb. VIC Foglio 10 Particella 90 Subalterno 100; Sez. urb. VIC Foglio 10 Particella 90 Subalterno 101; Sez. urb. VIC Foglio 10 Particella 90 Subalterno 102;

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 13/09/2022

Dati della richiesta	Comune di NAPOLI (Codice:F839) Provincia di NAPOLI
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: VIC Foglio: 10 Particella: 90 Sub.: 110

INTESTATO

1			(1) Proprieta' 1/1
---	--	--	--------------------

Unità immobiliare dal 17/11/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	VIC	10	90	110	8		A/3	3	4,5 vani	Totale: 93 m² Totale: escluse aree scoperte**: 93 m²	Euro 371,85	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/11/2016 Pratica n. NA0461435 in atti dal 17/11/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 211773.1/2016)
Indirizzo			CORSO GARIBOLDI n. 240 Scala B Piano 5									
Notifica							Partita				Mod.58	
Annotazioni			classamento e rendita validati									

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F839 - Foglio 80 - Particella 90

Situazione dell'unità immobiliare dal 18/01/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	VIC	10	90	110	8		A/3	3	4,5 vani	Totale: 93 m² Totale: escluse aree scoperte**: 93 m²	Euro 371,85	VARIAZIONE del 18/01/2016 Pratica n. NA0020433 in atti dal 18/01/2016 FUS. FRAZ. CON CAMBIO DI DEST. (n. 12500.1/2016)
Indirizzo CORSO GARIBOLDI n. 240 Scala B Piano 5												



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/09/2022 Ora: 15.18.27

Fine

Visura n.: T241044 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/09/2022

Notifica		Partita		Mod.58
Annotazioni	classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 18/01/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 18/01/2016 Pratica n. NA0020433 in atti dal 18/01/2016 FUS. FRAZ. CON CAMBIO DI DESI. (n. 12500.1/2016)		

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Sez. urb. VIC Foglio 10 Particella 90 Subalterno 99; Sez. urb. VIC Foglio 10 Particella 90 Subalterno 100; Sez. urb. VIC Foglio 10 Particella 90 Subalterno 101; Sez. urb. VIC Foglio 10 Particella 90 Subalterno 102;

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 13/09/2022

Dati della richiesta	Comune di NAPOLI (Codice:F839) Provincia di NAPOLI
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: VIC Foglio: 10 Particella: 90 Sub.: 111

INTESTATO

1		(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------------

Unità immobiliare dal 17/11/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	VIC	10	90	111	8		A/3	3	5,5 vani	Totale: 135 m² Totale: escluse aree scoperte*: 126 m²	Euro 454,48	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/11/2016 Pratica n. NA0461435 in atti dal 17/11/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 211773.1/2016)
Indirizzo CORSO GARIBOLDI n. 240 Scala C Piano 5												
Notifica												
Annotazioni classamento e rendita validati												

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F839 - Foglio 80 - Particella 90

Situazione dell'unità immobiliare dal 18/01/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	VIC	10	90	111	8		A/3	3	5,5 vani	Totale: 135 m² Totale: escluse aree scoperte*: 126 m²	Euro 454,48	VARIAZIONE del 18/01/2016 Pratica n. NA0020433 in atti dal 18/01/2016 FUS. FRAZ. CON CAMBIO DI DEST. (n. 12500.1/2016)
Indirizzo CORSO GARIBOLDI n. 240 Scala C Piano 5												



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/09/2022 Ora: 15.19.34

Fine

Visura n.: T241690 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/09/2022

Notifica		Partita		Mod.58
Annotazioni	classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 18/01/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 18/01/2016 Pratica n. NA0020433 in atti dal 18/01/2016 FUS. FRAZ. CON CAMBIO DI DEST. (n. 12500.1/2016)		

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Sez. urb. VIC Foglio 10 Particella 90 Subalterno 99; Sez. urb. VIC Foglio 10 Particella 90 Subalterno 100; Sez. urb. VIC Foglio 10 Particella 90 Subalterno 101; Sez. urb. VIC Foglio 10 Particella 90 Subalterno 102;

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 13/09/2022

Dati della richiesta	Comune di NAPOLI (Codice:F839) Provincia di NAPOLI
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: VIC Foglio: 10 Particella: 90 Sub.: 112

INTESTATO

1			(1) Proprieta' 1/1
---	--	--	--------------------

Unità immobiliare dal 17/11/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	VIC	10	90	112	8		A/3	3	5 vani	Totale: 128 m² Totale: escluse aree scoperte**: 128 m²	Euro 413,17	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/11/2016 Pratica n. NA0461435 in atti dal 17/11/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 211773.1/2016)
Indirizzo CORSO GARIBOLDI n. 240 Scala C Piano 5												
Notifica												
Annotazioni classamento e rendita validati												

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F839 - Foglio 80 - Particella 90

Situazione dell'unità immobiliare dal 18/01/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	VIC	10	90	112	8		A/3	3	5 vani	Totale: 128 m² Totale: escluse aree scoperte**: 128 m²	Euro 413,17	VARIAZIONE del 18/01/2016 Pratica n. NA0020433 in atti dal 18/01/2016 FUS. FRAZ. CON CAMBIO DI DEST. (n. 12500.1/2016)
Indirizzo CORSO GARIBOLDI n. 240 Scala C Piano 5												



Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/09/2022 Ora: 15.20.45

Fine

Visura n.: T242405 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/09/2022

Notifica		Partita		Mod.58
Annotazioni	classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 18/01/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 18/01/2016 Pratica n. NA0020433 in atti dal 18/01/2016 FUS. FRAZ. CON CAMBIO DI DEST. (n. 12500.1/2016)		

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Sez. urb. VIC Foglio 10 Particella 90 Subalterno 99; Sez. urb. VIC Foglio 10 Particella 90 Subalterno 100; Sez. urb. VIC Foglio 10 Particella 90 Subalterno 101; Sez. urb. VIC Foglio 10 Particella 90 Subalterno 102;

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

**Capannoni tipici**

Valore minimo

Euro **295**

Valore medio

Euro **545**

Valore massimo

Euro **794**Valuta questo
immobile

* Costruzione caratteristica per omogeneità di tipologia costruttiva, di caratteri architettonici e distributivi, rispetto alla zona territoriale in cui è ubicata. E' solitamente adibita attività imprenditoriali, artigianale o agricole.

**Capannoni produttivi**

Valore minimo

Euro **200**

Valore medio

Euro **403**

Valore massimo

Euro **606**Valuta questo
immobile

* Costruzione adibita ad attività imprenditoriale industriale produttiva, strutturalmente ed impiantisticamente idonea allo scopo.

**Abitazioni in stabili di 2° fascia**Quotazioni di appart. in stabili di qualità **inferiore** alla media di zona

Valore minimo

Euro **1.184**

Valore medio

Euro **1.493**

Valore massimo

Euro **1.801**Valuta subito questo
immobile

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2023 - Semestre 1

Provincia: NAPOLI

Comune: NAPOLI

Fascia/zona: Periferica/ZONA INDUSTRIALE OVEST (via Ferraris, via Giannetto, Ponte della Maddalena)

Codice di zona: D27

Microzona catastale n. 0

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	1400	2100	L	4,1	6,1	L
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	1000	1500	L	3	4,3	L
Autorimesse	NORMALE	570	860	L	2,2	3,2	L
Box	NORMALE	890	1350	L	3,8	5,6	L

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2023 - Semestre 1

Provincia: NAPOLI

Comune: NAPOLI

Fascia/zona: Semicentrale/CORSO GARIBOLDI - VASTO - STAZIONE

Codice di zona: C23

Microzona catastale n. 0

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	1750	2700	L	5,2	7,8	L
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	1200	1850	L	3,7	5,7	L
Autorimesse	NORMALE	910	1400	L	3,5	5,2	L
Box	NORMALE	1350	2050	L	5,7	8,5	L
Posti auto coperti	NORMALE	780	1200	L	3,3	5	L