



TRIBUNALE DI NAPOLI

SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI DI NAPOLI

GIUDICE: ILL.MO DOTT.SSA MARIA LUISA BUONO

R.G. Esec.: 319/2023

(creditore procedente)

CONTRO

(società debitrice esecutata)

**ALLEGATO
DOCUMENTAZIONE TECNICA CATASTALE
BENI IMMOBILI PIGNORATI**

CONSULENTE TECNICO D'UFFICIO

DOTT. ING. MASSIMO NICOLOSI

Iscritto all'Albo dell'Ordine degli Ingegneri di Napoli con il n.12832

C.T.U. del Tribunale di Napoli - iscritto al relativo Albo con il n.10267

Via Montenuovo,135 – 80078 Pozzuoli (NAPOLI)

cell. 333 9112895 - PEC: massimo.nicolosi@ordingna.it

NAPOLI, NOVEMBRE 2023

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/09/2023

Entrate
Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Dati della richiesta	Comune di ISCHIA (Codice:E329) Provincia di NAPOLI Foglio: 10 Particella: 847
Catasto Terreni	

INTESTATO	(1) Proprietà 1000/1000
-----------	-------------------------

Unità immobiliare dal 19/12/2001					DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
DATI IDENTIFICATIVI			Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		Tipo Mappale del 19/12/2001 Pratica n. 801104 in atti dal 19/12/2001 (n. 6596.1/2001)	
Foglio	Particella	Sub			ha are ca		Dominicale	Agrario		
10	847		-	BOSCO ALTO	02 30		Euro 0,18 L. 345	Euro 0,07 L. 138		

Situazione degli intestati dal 19/12/2001					DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
TABELLA DI VARIAZIONE del 19/12/2001 - n. 6596.1/2001 - Pratica n. 801104 in atti dal 19/12/2001									(1) Proprietà 1000/1000	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 10/12/2001									
DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito	
					ha	are ca		Dominicale	Agrario
10	846		-	BOSCO ALTO	10	90		L. 1.635	L. 654
				VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/12/2001 Pratica n. 801710 in atti dal 10/12/2001 (n. 801104.1/2001)					

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/09/2023

Notifica	Partita	di stadio. DERIVA DA PULA-05 FG. 9
Annotationi		

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Boglio:9 Paricella:405:

2. B'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 10/12/2001

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 19/12/2001
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/12/2001 - n. 801104.1/2001 - Pratica n. 801710 in atti dal 10/12/2001	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVATA	
Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
							Dominicale	Agrario
9	405		-	BOSCO ALTO	10 90		L. 1.635	L. 654
							Impianto meccanografico del 12/02/1985	
Partita					8373			

La contestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 30/12/1999

..	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
..	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 10/12/2001		
DATI DERIVANTI DA	Atto del 30/12/1999 Pubblico ufficiale ALBORE Sede ISCHIA (NA) Repertorio n. 66750 - COMPRAVENDITA Vettura n. 800805,1/2001 - Pratica n. 801520 in atti dal 10/12/2001		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/09/2023

Dati della richiesta		Comune di ISCHIA (Codice:E329)	
Catasto Terreni		Provincia di NAPOLI	
		Foglio: 10 Particella: 218	

Dati identificativi				Dati classamento				Dati derivanti da	
Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Agrario	
10	218		-	ENTE URBANO	16 38				Variazione del 19/12/2001 Pratica n. 801104 in atti dal 19/12/2001 (n. 6596.1/2001)
di immobile: SR				Partita					

Dati identificativi				Dati classamento				Dati derivanti da	
Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Agrario	
10	218		-	ENTE URBANO	15 60				Tipo Mappale del 19/12/2001 Pratica n. 801104 in atti dal 19/12/2001 (n. 6596.2/2001)
di immobile: COMPRENDE IL FG. 10 N. 846				Partita					

La variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio: 10 Particella 846 :

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/09/2023

Area di enti urbani e promiscui dal 27/03/1995

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Agrario	
1	10	218		-	ENTE URBANO	07 00				DA TERRENI A URBANO in atti dal 27/03/1995 (n. 28 l/1988)
Partita 1										

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Agrario	
1	10	218		-	INCULTI STER	07 00				Impianto meccanografico del 12/02/1985
Partita 6368										

Intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	Impianto meccanografico del 12/02/1985						(99) Da verificare fino al 27/03/1995	

Documento rilasciato da: Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 55297 del 07/09/2023
Richiedente: CTU.RG 319/23MASSIMO NICOLOSI

Tributi speciali: Euro 1,00

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/09/2023

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

DATI DERIVANTI DA		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI (99) Da verificare fino al 30/12/1999
N.	1	Impianto meccanografico del 12/02/1985		

Documento rilasciato da: Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 55297 del 07/09/2023 Tributi speciali: Euro 1,00
Richiedente: CTU.RG 319/23MASSIMO NICOLOSI
*Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/09/2023

Entrate
Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio
Servizi Catastali

Dati della richiesta	Comune di ISCHIA (Codice:E329) Provincia di NAPOLI Foglio: 10 Particella: 218 Sub.: 3
Catasto Fabbricati	

INTESTATO	(I) Proprietà
-----------	---------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015										
DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
	10	218	3	1		A/3	I	4 vani	Totale: 71 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 71 m ²	Euro 528,85
										Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
VIA ANTONIO SOGLIUZZO n. 60 Piano I										
Partita					Mod.58					

Situazione dell'unità immobiliare dal 03/01/2002

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/01/2002 Pratica n. 3489 in atti dal 03/01/2002 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 28364.1/2002)
	10	218	3	1		A/3	1	4 vani		Euro 528,85	
Indirizzo					VIA ANTONIO SOGLIUZZO n. 60 Piano I						
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	
Cognome e Nome					Partita					Mod.58	

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/09/2023

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/12/2001

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1			10	218	3	1		A/3	1	4 vani		Euro 528,85 L. 1.024.000	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/12/2001 Pratica n. 826870 in atti dal 20/12/2001 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10993A.1/2001)
Indirizzo		VIA A SOGLIUZZO n. 60 Piano T											
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													
Circoscrizione													

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/12/2001

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	10	218	3	1		A/4	3	4 vani		L. 460.000	COSTITUZIONE del 20/12/2001 Pratica n. 826824 in atti dal 20/12/2001 COSTITUZIONE (n. 10993.1/2001)
Indirizzo				VIA A SOGLIUZZO n. 60 Piano T							
Circoscrizione		Comune		Partita		Mod.58					
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circoscrizione											
Circos											

Intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 20/12/2001

DATI IDENTIFICATIVI		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro /Zona	Categoria
1		10	218	3	1		A/4
DATI DERIVANTI DA				COSTITUZIONE del 20/12/2001 Pratica n. 826824 in atti dal 20/12/2001 COSTITUZIONE (n. 10993.1/2001)			
Indirizzo				VIA A SOGLIUZZO n. 60 Piano T			
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circoscrizione							
Circ							

Documento rilasciato da: Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio

Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 55298 del 07/09/2023 Tributi speciali: Euro 1,00

Richiedente: CTU.RG 319/23MASSIMO NICOLOSI

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/09/2023

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/12/2001

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1			10	218	2	I		A/10	2	45 vani		Euro 21.241,87 L. 41.130.000	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/12/2001 Pratica n. 826870 in atti dal 20/12/2001 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10993A.1/2001)
Indirizzo		VIA A. SOGLIUZZO n. 60 Piano S1-T - 1-2											
Notifica		Notifica in corso con protocollo n. 826897 del 20-12-2001						Partita		Mod.58			

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/12/2001

DATI IDENTIFICATIVI										DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA

Intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 20/12/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1				(1) Proprietà
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 20/12/2001 Pratica n. 826824 in atti dal 20/12/2001 COSTITUZIONE (n. 10993.1/2001)		

Documento rilasciato da: Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio

Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 55298 del 07/09/2023 Tributi speciali: Euro 1,00

Richiedente: CTU.RG 319/23MASSIMO NICOLOSI

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/09/2023

Dati della richiesta	Comune di ISCHIA (Codice:E329) Provincia di NAPOLI
Catasto Fabbricati	Foglio: 10 Particella: 218 Sub.: 2

INTESTATO	(1) Proprieta'
-----------	----------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015									
DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				
Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale
	10	218	2	1		A/10	2	45 vani	Totale: 1111 m²
									Rendita Euro 21.241,87
									Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Via ANTONIO SOGLIUZZO n. 60 Piano S1-T - I-2									
Indirizzo									
Notifica	Notifica in corso con protocollo n. 826897 del 20/12/2001					Partita			
							Mod.58		

Appalti Terreni Correlati Codice Comune E329 - Foglio 10 - Particella 218									
Situazione dell'unità immobiliare dal 03/01/2002									
DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				
Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale
	10	218	2	1		A/10	2	45 vani	
									Rendita Euro 21.241,87
									Variazione TOPONOMASTICA del 03/01/2002 Pratica n. 3487 in atti dal 03/01/2002 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 28363.1/2002)
Via ANTONIO SOGLIUZZO n. 60 Piano S1-T - I-2									
Indirizzo									
Notifica	Notifica in corso con protocollo n. 826897 del 20/12/2001					Partita			
							Mod.58		

Appalti Terreni Correlati Codice Comune E329 - Foglio 10 - Particella 218									
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/09/2023

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/12/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		10	218	2	1		A/10	2	45 vani		Euro 21.241.87 L. 41.130.000	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/12/2001 Pratica n. 826870 in atti dal 20/12/2001 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10993A.1/2001)
Indirizzo			VIA A. SOGLIUZZO n. 60 Piano S1-T-1-1-2			Partita		Mod.58				
Notifica			Notifica in corso con protocollo n. 826897 del 20/12/2001									

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/12/2001

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		10	218	2	1		A/10	1	45 vani		L. 35.280.000	COSTITUZIONE del 20/12/2001 Pratica n. 826824 in atti dal 20/12/2001 COSTITUZIONE (n. 10993.1/2001)
Indirizzo				VIA A SOGLIUZZO n. 60 Piano S1-T-1-2								
Notifica				Partita			Mod.58					
Annotazioni				-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)								

Intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 20/12/2001

DATI IDENTIFICATIVI				DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Indirizzo	Codice Fiscale	Indirizzo	Diritti e Oneri Reali	Indirizzo
1								(1) Proprieta'	
DATI DERIVANTI DA				COSTITUZIONE del 20/12/2001 Pratica n. 826824 in atti dal 20/12/2001 COSTITUZIONE (n. 10993 1/2001)					

Documento rilasciato da: Ufficio Provinciale di Napoli - Territorio

Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 55298 del 07/09/2023 Tributi speciali: Euro 1,00

Richiedente: CTU.RG 319/23MASSIMO NICOLOSI

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Data: 07/09/2023
Ora: 12.02.37
Pagina: 1

Ufficio Provinciale di NAPOLI
Servizi Catastali

Ricevuta di pagamento di euro 2,00
Quietanza n. 1210 del 07/09/2023

Richiedente: CTU.RG 319/23MASSIMO NICOLOSI

COSTO TOTALE DEI SERVIZI EURO 2,00

MODALITA' DI PAGAMENTO:

PAGAMENTO ELETTRONICO euro 2,00

PROSPETTO DI LIQUIDAZIONE N. 55297 del 07/09/2023

Codice Servizio	Protocollo- Codice Riscatto	Dati di Richiesta del Servizio	Costo del Servizio	Elementi	Condizione	Tributo	Importo della Ricevuta
0301A/Consultazione da base informativa	NA0278529	VISURA IMMOBILIARE COM E329 SEZ. FOG.10 PART.218	1,00 l/unita"	immobiliari	Normale	886T	1,00
0301A/Consultazione da base informativa	NA0278531	VISURA IMMOBILIARE COM E329 SEZ. FOG.10 PART.847	1,00 l/unita"	immobiliari	Normale	886T	1,00

TOTALI:

2,00

2,00

ALTRE CONDIZIONI DI LIQUIDAZIONE:

Totale per tributo in EURO

TRIBUTI SPECIALI CATASTALI 886T

2,00

Il Cassiere
GNCCRI

TRANSAZIONE DI PAGAMENTO ELETTRONICO ESEGUITA - PAGOBANCOMAT - TOTALE TRANSAZIONE: euro 2,00

Esercente: Stabilimento: 00 Cassa: 06891832 Transazione: 1832082 Data: 07/09/2023 Ora: 12:02:00 Codice autorizzazione Banca: 068146

Codice Cliente: 000000000000053876 Banca Negoziazione:

Data: 07/09/2023
Ora: 12:03:12
Pagina: 1

Ufficio Provinciale di NAPOLI
Servizi Catastali

Ricevuta di pagamento di euro 2,00

Quietanza n. 1211 del 07/09/2023

Richiedente: CTU.RG 319/23MASSIMO NICOLOSI

COSTO TOTALE DEI SERVIZI EURO 2,00

MODALITA' DI PAGAMENTO:

PAGAMENTO ELETTRONICO euro 2,00

PROSPETTO DI LIQUIDAZIONE N. 55298 del 07/09/2023

Codice Servizio	Protocollo-Codice Riscatto	Dati di Richiesta del Servizio	Costo del Servizio	Elementi	Condizione	Tributo	Importo della Ricevuta
8801 A/Consultazione da base informativa	NA0278534	VISURA IMMOBILE COME329 SEZ. SEZURB. FOG.10 PART.218 SUB.3	1,00	l'unita' immobiliare	Normale	886T	1,00
8801 A/Consultazione da base informativa	NA0278539	VISURA IMMOBILE COME329 SEZ. SEZURB. FOG.10 PART.218 SUB.2	1,00	l'unita' immobiliare	Normale	886T	1,00

TOTALI:

2,00

2,00

ALTRE CONDIZIONI DI LIQUIDAZIONE:

Totale per tributo in EURO

TRIBUTO SPECIALI CATASTALI 886T

2,00

Il Cassiere
GNCCRI

TRANSAZIONE DI PAGAMENTO ELETTRONICO ESEGUITA - PAGOBANCOMAT - TOTALE TRANSAZIONE: euro 2,00

Esercente: Stabilimento: 00 Cassa: 06891832 Transazione: 1832084 Data: 07/09/2023 Ora: 12:03:00 Codice autorizzazione Banca: 069210
Codice Cliente: 000000000000053876 Banca Negoziazione: