

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 05/04/2024

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di NAPOLI (Codice:F839) Provincia di NAPOLI
<b>Catasto Fabbricati</b>	Sez. Urb.: PIA Foglio: 10 Particella: 501 Sub.: 5

### INTESTATO

1	██████████ (dal 08/12/1955	██████████	(1) Proprietà' 1/1
---	----------------------------	------------	--------------------

### Unità immobiliare dal 14/05/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	PIA	10	501	5	5		A/3	2	4,5 vani	Totale: 101 m <sup>2</sup> Totale: escluse aree scoperte <sup>**</sup> : 88 m <sup>2</sup>	Euro 488,05	VARIAZIONE del 14/05/2019 Pratica n. NA0139004 in atti dal 14/05/2019 RETTIF. TOPONOMASTICA IST.138544/19 (n. 43972.1/2019)	
<b>Indirizzo</b>		VIA NABUCCO n. 62 Scala U Interno 2 Piano T											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>		<b>Mod.58</b>				
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita validati											

### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F839 - Foglio 91 - Particella 501

### Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	PIA	10	501	5	5		A/3	2	4,5 vani	Totale: 101 m <sup>2</sup> Totale: escluse aree scoperte <sup>**</sup> : 88 m <sup>2</sup>	Euro 488,05	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA MONTAGNA SPACCATA n. 320 Scala U Interno 2 Piano T										

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 05/04/2024

Notifica		Partita		Mod.58	-
Annotazioni	-classamento e rendita validati				

### Situazione dell'unità immobiliare dal 13/02/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	PIA	10	501	5	5		A/3	2	4,5 vani		Euro 488,05	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/02/2008 Pratica n. NAD136222 in atti dal 13/02/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 11212.1/2008)
Indirizzo		VIA MONTAGNA SPACCATA n.320 Scala U Interno 2 Piano T										
Notifica		Partita		Mod.58	-							
Annotazioni	-classamento e rendita validati											

### Situazione dell'unità immobiliare dal 05/06/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	PIA	10	501	5	5		A/3	2	4,5 vani		Euro 488,05	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 05/06/2007 Pratica n. NAD434611 in atti dal 05/06/2007 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 24909.1/2007)
Indirizzo		VIA MONTAGNA SPACCATA n.320 Scala U Interno 2 Piano T										
Notifica		Partita		Mod.58	-							
Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	PIA	10	501	5	5		A/3	2	4,5 vani		L. 945.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		n.320 Scala U Interno 2 Piano T										

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 05/04/2024

Notifica	Notifica in corso con protocollo n. 32491 del 30/03/1999	Partita	152964	Mod58	-
----------	--	---------	--------	-------	---

### Situazione degli intestati relativa ad atto del 11/04/1986 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	PIA	10	501	5	5		A/3	2	4,5 vani		Euro 0,84 L. 1.620	AMPLIAMENTO del 11/04/1986 in atti dal 19/03/1999 P99 (n. 791.1/1986)

Indirizzo n. 320 Scala U Interno 2 Piano T

Notifica	Notifica in corso con protocollo n. 32491 del 30/03/1999	Partita	152964	Mod58	-
----------	--	---------	--------	-------	---

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	PIA	10	501	5	5		A/3	2	4 vani		L. 1.440	Impianto meccanografico del 30/06/1987

Indirizzo n. 320 Scala U Interno 2 Piano T

Notifica		Partita	152964	Mod58	-
----------	--	---------	--------	-------	---

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 05/06/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] il 08/12/1955	[REDACTED]	(1) Proprietà' 1/1
DATI DERIVANTI DA VOLTURA D'UFFICIO del 05/06/2008 Pubblico ufficiale SCARNECCHIA PAOLO Sede NAPOLI (NA) Repertorio n. 55977 - IST CC 6764610 RETT. ATTO NOT. Voltura n. 78176.1/2008 - Pratica n. NA0856093 in atti dal 14/10/2008			

### Situazione degli intestati dal 07/06/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] il 26/07/1951	[REDACTED]	(8A) Usufrutto con diritto di accrescimento 500/1000 in regime di separazione dei beni fino al 05/06/2008
2	[REDACTED] il 04/05/1984	[REDACTED]	(2) Nuda proprietà' 500/1000 fino al 05/06/2008
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(2) Nuda proprietà' 500/1000 fino al 05/06/2008
4	[REDACTED] il 23/01/1952	[REDACTED]	(8A) Usufrutto con diritto di accrescimento 500/1000 in regime di separazione dei beni fino al 05/06/2008

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 05/04/2024

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	VOLTURA D'UFFICIO del 07/06/2007 Pubblico ufficiale SCARNECCHIA PAOLO Sede NAPOLI (NA) Repertorio n. 54670 - DONAZIONE ACCETTATA-R.E.2007- Voltura n. 58011.1/2007 - Pratica n. NA0783488 in atti dal 18/10/2007
--------------------------	--

#### Situazione degli intestati dal 20/11/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] il 08/12/1955	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 in regime di separazione dei beni fino al 07/06/2007
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Atto del 20/11/1995 Pubblico ufficiale ALFREDO LIMOSANI Sede TORRE ANNUNZIATA (NA) Repertorio n. 2867 - COMPRAVENDITA (PREALLINEAMENTO) n. 16484.1/1996 - Pratica n. NA0434611 in atti dal 05/06/2007		

#### Situazione degli intestati relativa ad atto del 07/09/1978 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] 3/05/1957	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 in regime di separazione dei beni fino al 20/11/1995
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Atto del 07/09/1978 Pubblico ufficiale PIETRO ROSANOVA Sede NAPOLI (NA) Repertorio n. 12197 - COMPRAVENDITA (PREALLINEAMENTO) n. 19732.1/1978 - Pratica n. NA0434611 in atti dal 05/06/2007		

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] il 04/10/1909	[REDACTED]	(1) Proprieta' 10/1000 fino al 07/09/1978
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).