



Area Urbanistica

Servizio Antiabusivismo e Condono Edilizio



Al C.T.U.
arch. Ilenia Mauriello
ilaria.mauriello@archiworldpec.it



Oggetto: Trasmissione atti: (Via Nabucco)



In allegato e così come da Sua richiesta del 14/10/2024 prot. n° 882024 si trasmette copia della pratica di condono n° 655/5/86 (pg. 171159 del 22/05/1986).

C.C.



Il dirigente
ing. Francesco Cuccari



655 Maggio
86

Mod. 21

RUBRICA

ANNO 19

R



COMUNE DI NAPOLI



Via Montagna Spaccata 320

Copertura per gli atti del carteggio

Oggetto dell'incartamento



655 Maggio
86

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE

di un versamento

di L.

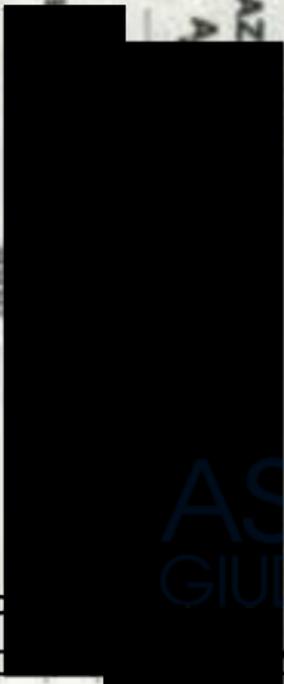
5454,00

Una cinque mila quattrocento e quattro/100
per il versamento

sul C/C N. 255000

Intestata

AMMINISTRAZIONE
OBBLIGAZIONE A
eseguito da
residente in
Codice Fisca



1527.3 28 MAR 84 P11

1 NAPOLI 37 40/0811

Botte Maggiore dell'Ufficio accettante

1 0098 F. M. 5656000 POSTALE

1 VCC 05831118887501

Giorno e data

N.

del versamento ca. 8

ASTI
GIUDIZIARIO

ASTI
GIUDIZIARIO

Per uso ufficiale ad uso
ripubblicazione a scopo co

Spazio per la causale del versamento
*(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore
di Enti e Uffici pubblici)*



VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE



VERSAMENTO RATEALE

RATA N.



ASTE GIUDIZIARIE



ASTE GIUDIZIARIE



Publicazione ufficiale ad uso
ripubblicazione o riproduzione a scopo co

Spazio per la causale del versamento
(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore
di Enti e Uffici pubblici)

VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE

VERSAMENTO RATEALE

RATA N.

4

ASTE
GIUDIZIARIE®

Publicazione ufficiale ad uso
ripubblicazione o riproduzione a scopo co

Spazio per la causale del versamento
(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore di Enti e Uffici pubblici)

VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE

VERSAMENTO RATEALE

RATA N.

3

ASTE GIUDIZIARIE



ASTE GIUDIZIARIE



Publicazione ufficiale ad uso esclusivo
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale

Spazio per la causale del versamento

(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore di Enti e Uffici pubblici)

VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE

VERSAMENTO RATEALE

RATA N.

ASTE
GIUDIZIARIE



ASTE
GIUDIZIARIE®





Bollo $\text{L} 3000$



Al Signor Sindaco del Comune di

NAPOLI

N. 444731

RISERVATO AL COMUNE

Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)

COMUNE

PROVINCIA

N. PROTOCOLLO

COMUNE DI NAPOLI
22.0586 171159
PROTOCOLLO GENERALE

N. PROGRESSIVO 0105867810

RICHIEDENTE

COGNOME O DENOMINAZIONE

NOME

NUMERO DI CODICE FISCALE

RESIDENZA ANAGRAFICA COMUNE PROVINCIA (sigla)

FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO PAL. VOLCARO SPAZZATA 360 C.A.P. 80125

NATURA GIURIDICA 1

Se il richiedente è persona fisica indicare:

Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA (giorno mese anno)	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
M	08/12/1955	2	3

COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA NAPOLI PROVINCIA (sigla) NA

CONDIZIONE PROFESSIONALE QUALIFICA ATTIVITÀ ECONOMICA

1 2 05

Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:

ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-R

Domanda di sanatoria per gli abusi edilizi di cui alla legge 28 febbraio 1985, n. 47

Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le istruzioni allegate

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI				DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle obiazioni		Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate		
			In unica soluzione	1° Rata	
47/85-A	1	4.623.840		2.311.920	128.44
47/85-B					
47/85-C					
47/85-D	1	545.400	545.400		30.30
TOTALE		5.169.240	545.400	2.311.920	158,74

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 2 In altro comune 3 4

Data

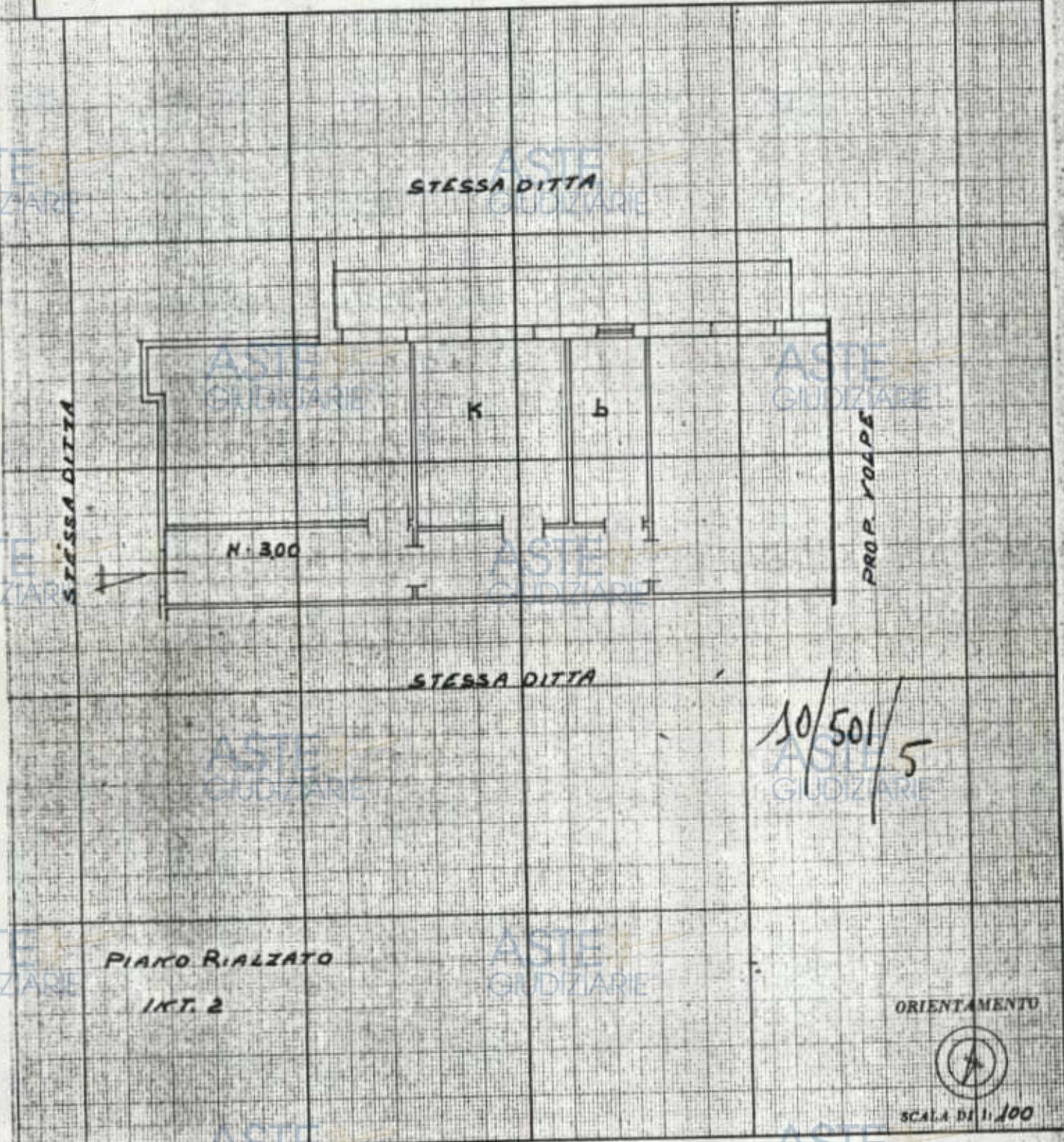
Firma del richiedente



NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 18 APRILE 1950, N. 412)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di NAPOLI Via MONTAGNA SPACCATA TR. 320
Dit. [REDACTED] CATA ANAPOLI IL 4.10.1909
Allegata alla circoscrizione [REDACTED] all'Ufficio Tecnico Erariale di NAPOLI



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA	
PROT. N°	

541P

Compilato dal [Titolo, nome e cognome del tecnico]
ING. VITTORIO FSCIOTTA
Iscritto all'Albo dei INGEGNERI
della Provincia di NAPOLI 1866
DATA 27.10.1977
Firma: [Signature]

A - MISURA DELL'OBBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO	MISURA DELL'OBBLAZIONE
Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'obblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile mq 78,00

3) Superficie non residenziale mq 50,44

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3) mq 128,44

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'obblazione corretta Lire/mq 3600,000

6) Obblazione da versare Lire 4623840,000

D - CALCOLO DELL'OBBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di obblazione mq 1,1

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4) mq 1,1

Misura dell'obblazione Lire/mq 0,000

9) Misura dell'obblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1) Lire/mq 0,000

10) Misura dell'obblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9) Lire/mq 0,000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10) Lire 0,000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8) Lire 0,000

13) Obblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12) Lire 0,000

E - OBBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Obblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6) Lire 0,000

15) Obblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 5, 13 o 14) Lire 4623840,000

16) Somma versata in data: giorno 1 mese 9 anno 8

- in unica soluzione Lire 0,000

- 1° rata Lire 2311920,000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate fino a 8 rate fino a 16 rate

Documentazione allegata: Copia Catasto Costabile

Gabriele Mancamento

Data 11/11/85

Firma del richiedente [firma]

A

RISERVATO AL COMUNE

Denominazione e N. Distributivo (secondo la classificazione ISTAT)

COMUNE

PROVINCIA

N. PROTOCOLLO

B

N. PROGRESSIVO 0105867810

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



MOD. 47/85-A

OPERE AD USO RESIDENZIALE

Domanda di sanatoria per le opere rientranti nelle tipologie di abuso 1-2-3, di cui alla tabella allegata alla legge 28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così la risposta che fa al caso

CONSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI

Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali:

1 SI 2 NO

MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)

1 COMPRAVENDITA

- da privati 1

- da impresa di costruzioni 2

- da altra impresa 3

- da altri 4

2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5

3 COSTRUITA IN PROPRIO 6

ORIGINALI PER IL COMUNE

Al Signor Sindaco del Comune di NAPOLI

11 DIC 1985

COGNOME O DENOMINAZIONE [redacted]

NUMERO D'IDENTIFICAZIONE FISCALE [redacted]

RESIDENZA ANAGRAFICA NAPOLI (sigla) NA

FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO PIA KVARA C.A.P. 89126

VIA VECCHIA COMUNALE I TRAV. PRIV. BILIZI

301 PALAZZO 33

NATURA GIURIDICA 1

Se il richiedente è persona fisica indicare:

SESSO (M o F) M

DATA DI NASCITA giorno 10 mese 12 anno 55

COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA NAPOLI

QUALIFICA 2

ATTIVITÀ ECONOMICA 05

Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:

ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA []

TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA

Proprietà 1

Locazione 3

Possesto ad altro titolo reale 2

Altro 4 (specificare)

PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)

COGNOME O DENOMINAZIONE [redacted]

NOME [redacted]

RESIDENZA ANAGRAFICA NAPOLI (sigla) NA

FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO PIA KVARA C.A.P. 89126

VIA VECCHIA COMUNALE I TRAV. PRIV. BILIZI

301 PALAZZO 33

Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lotizzata:

1 SI

2 SI con lotizzazione autorizzata e convenzionata

3 SI con lotizzazione non autorizzata e non convenzionata

SEZIONE PRIMA - OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITA', VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO: **PIRV'URUP**
SPACCATI 320
 PAL. **VOLGARDO**

CAP: **80126** COMUNE: **NAPOLI**

PROVINCIA: **NA**

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

Catasto terreni: foglio di mappa _____ numeri di mappa _____
 Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa _____ subalterno _____

B - ZONA URBANISTICA

Aux data d'inizio dei lavori: _____ Aux data del 1° ottobre 1963: _____

Zona A 1 1 1
 Zona B 2 2 2
 Zona C 3 3 3
 Zona D 4 4 4
 Zona E 5 5 5
 Zona F 6 6 6
 Zona H 7 7 7

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 - Opera autonomamente utilizzabile:
 - Intero fabbricato 1 1
 - Porzione di fabbricato 2 2

d.2 - Opera non autonomamente utilizzabile: 3 3

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 2

Se sì, indicare il tipo di vincolo _____

F - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 1 1
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2 2

2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 3 3
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 4

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 5 5
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6 6

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:
 Precedente all'1-9-1967 1 1 dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 2
 dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 3 Anno di ultimazione: **1983**

SEZIONE SECONDA - OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

Superficie utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni): (Su) **1800** mq
 - per servizi ed accessori (residui gli accessori interni alle abitazioni) (Su) **240** mq
 Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 2

ABITAZIONI

Numero	A - Secondo il numero delle stanze per abitazione					B - Secondo classi di superficie utile in mq				
	Accoppiate (2)	3	4	5	6 o più	da 40 a 75 mq	da 76 a 100 mq	da 101 a 125 mq	da 126 a 150 mq	oltre 150 mq
1	3	3						1		
3										
3										

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. - (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Difformità della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.

N. licenza o concessione _____
 Data di rilascio _____
 Superficie assentita _____
 Volume assentito _____

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.

da 0 a 200 mq 1 1
 da 201 a 400 mq 2 2
 da 401 a 600 mq 3 3
 da 601 a 1.000 mq 4 4
 da 1.001 a 1.500 mq 5 5
 da 1.501 a 2.000 mq 6 6
 da 2.001 a 4.000 mq 7 7
 da 4.001 a 10.000 mq 8 8
 oltre 10.000 mq 9 9

d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera

Abitazioni/ utilizzate

Proprietà e usufrutto

- residenza primaria n. _____
 - residenza non primaria n. _____
 - uso non abitativo n. _____

Locazione

- uso abitativo n. **1** 1
 - uso non abitativo n. _____

Altro titolo

- uso abitativo n. _____
 - uso non abitativo n. _____

Abitazioni/ non utilizzate n. _____

e - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale **A/2**

f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria

Dimensione e consistenza

- Piani fuori terra (compreso il seminterrato) n. **8** 8
 - Piani entoterra n. **1** 1

Struttura portante prevalente:
 - pietre o mattoni 1 1 - prefabbricata 3 3
 - cemento armato 2 2 - mista e altra 4 4

Servizi ad uso diretto del fabbricato
 - Allacciamento rete fognante 1 1
 - Allacciamento rete elettrica 2 2
 - Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 3
 - Impianto termico centralizzato 4 4
 - Ascensore 5 5

Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato
 Con attrezzature fisse ad uso diretto 1 1
 Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 2
 Senza attrezzature fisse 3 3
 Spazi per parcheggi 4 4

B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE

a - Natura e consistenza

Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni:
 - Interni alle abitazioni (Su) _____ mq
 - Esterni alle abitazioni (Su) _____ mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 2

b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____

Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare:
 Indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori (interni)) (Su) _____ mq N. piani del fabbricato _____
 N. abitazioni del fabbricato _____

c - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO
PIEMONTE VIA NORTHERN SORCOTTA, 320

C.A.P. 180126 COMUNE NAPOLI PROVINCIA (sigla) IMB

LOCALITÀ PAL. VULCANO

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa [] numeri di mappa []
 - Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa subalterno [] numeri di mappa []

B - ZONA URBANISTICA

Alla data d'inizio dei lavori del 1° ottobre 1963

Zona A 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 1040 1041 1042 1043 1044 1045 1046 1047 1048 1049 1050 1051 1052 1053 1054 1055 1056 1057 1058 1059 1060 1061 1062 1063 1064 1065 1066 1067 1068 1069 1070 1071 1072 1073 1074 1075 1076 1077 1078 1079 1080 1081 1082 1083 1084 1085 1086 1087 1088 1089 1090 1091 1092 1093 1094 1095 1096 1097 1098 1099 1100 1101 1102 1103 1104 1105 1106 1107 1108 1109 1110 1111 1112 1113 1114 1115 1116 1117 1118 1119 1120 1121 1122 1123 1124 1125 1126 1127 1128 1129 1130 1131 1132 1133 1134 1135 1136 1137 1138 1139 1140 1141 1142 1143 1144 1145 1146 1147 1148 1149 1150 1151 1152 1153 1154 1155 1156 1157 1158 1159 1160 1161 1162 1163 1164 1165 1166 1167 1168 1169 1170 1171 1172 1173 1174 1175 1176 1177 1178 1179 1180 1181 1182 1183 1184 1185 1186 1187 1188 1189 1190 1191 1192 1193 1194 1195 1196 1197



sul C/C n. 5 6 9 2 3 6 6 7

di Euro

1 7 3, 1 2

IMPORTO
IN LETTERE centosettantatre/12

INTESTATO A Tesoreria Comune di Napoli - Progetto Condono Edilizio

CAUSALE

Conguaglio Oblazione

Pratica di condono edilizio numero 655/5/1986

ASTE
GIUDIZIARIE®

140/086 07 28-12-07 81

0184 €*173,12*

VCY 0308 €*1,00*

C/C 56923667 P 0124

ESEGUITO

VIA - PIAZZA VIA NABUCCO N. 62

CAP 80126

NAPOLI

Pubblicazione ufficiale
ripubblicazione o riproduzione a



sul C/C n. 3 4 7 6 2 8 0 7

di Euro 1 7 3 5, 9 0

IMPORTO

IN LETTERE: millesettecentotrentacinque/90

INTESTATO A Tesoreria Comune di Napoli

CAUSALE

Conguaglio Oneri di Concessione pratica
di condono edilizio numero 655/5/1986

ASTE
GIUDIZIARIE®

40/086 07 28-12-07 R1
0179 €*1.735,90*
VCY 0303 €*1,00*
C/C 34762807 P 0119

ESEGUITO E

VIA - PIAZZA

VIA NABUCCO N. 62

CAP 80126

LOCALITÀ NAPOLI

Publicazione ufficiale
ripubblicazione o riproduzione a



sul C/C n.

2 5 5 0 0 0



di Euro

1 7 3, 1 2

IMPORTO
IN LETTERE

centosettantatre/12

INTESTATO A Ente Poste Italiane - Oblazione Abusivismo Edilizio

CAUSALE

Conguaglio Oblazione

Pratica di condono edilizio numero 655/5/1986

ASTE
GIUDIZIARIE®

40/086 07 28-12-07 R11

0182 €*173,12*

VCY 0306 €*1,00*

C/C 00255000 P 0122

ESEGUITO E

VIA - PIAZZA

CAP 80126

LOCALITÀ (NAPOLI)

BOLLO (SEMPRE ATTUALE)

ASTE
GIUDIZIARIEpubblicazione ufficiale
ripubblicazione o riproduzione a



sul C/C n. 2 5 5 0 0 0

di Euro

60,91

IMPORTO
IN LETTERE sessanta/91

INTESTATO A Ente Poste Italiane - Oblazione Abusivismo Edilizio

CAUSALE

Conguaglio Oblazione

Pratica di condono edilizio numero 655/5/1986

ASTE
GIUDIZIARIE®

40/086 07 28-12-07 R1

0183 €*60,91*

VCY 0307 €*1,00*

C/C 00255000 P 0123

ESEGUITO

VIA - PIAZZA VIA NABUCCO N. 62

CAP 80126

LOCALITÀ NAPOLI

Pubblicazione ufficiale
ripubblicazione o riproduzione a s



sul C/C n. 5 6 9 2 3 6 6 7

di Euro 6 6 0, 0 0

IMPORTO
IN LETTERE seicentosessanta/00

INTESTATO A Tesoreria Comune di Napoli - Progetto Condono Edilizio

CAUSALE

Diritti di segreteria e di istruttoria pratica di condono edilizio

Numero 655/5/1986

ASTE
GIUDIZIARIE®

40/086 07 28-12-07 811

0178 €*660,00*

VCY 0302 €*1,00*

C/C 56923667 P 0118

ESEGUITO

VIA - PIAZZA VIA NAPOLITANO N. 62

CAP 80126 LOCALITÀ NAPOLI

Publicazione ufficiale
 ripubblicazione o riproduzione a



sul C/C n. 3 4 7 6 2 8 0 7

di Euro

1 0 6 1, 9 8

IMPORTO
IN LETTERE

millesessantuno/98

INTESTATO A Tesoreria Comune di Napoli

CAUSALE

Conguaglio Oneri di Concessione pratica
di condono edilizio numero 655/5/1986ASTE
GIUDIZIARIE®

40/086 07	28-12-07	81
0180	€*1.061,98*	
VCY 0304	€*1,00*	
C/C 34762807	P 0120	

ESEGUITO

VIA - PIAZZA VIA NABUCCO N. 62

CAP 80126

LOCALITÀ - NAPOLI

Publicazione ufficiale
ripubblicazione o riproduzione a s



sul C/C n. 5 6 9 2 3 6 6 7

di Euro

6 0 , 9 1

IMPORTO
IN LETTERE sessanta/91

INTESTATO A Tesoreria Comune di Napoli - Progetto Condono Edilizio

CAUSALE

Conguaglio Oblazione

Pratica di condono edilizio numero 655/5/1986

ASTE
GIUDIZIARIE®

40/086 07 28-12-07 R11

0181 €*60,91*

VCY 0305 €*1,00*

C/C 56923667 P 0121

ESEGUITO

VIA - PIAZZA VIA NADDOCCO N. 52

CAP. 80126

C/O NAPOLI

Pubblicazione ufficiale
ripubblicazione o riproduzione a s

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 05/06/2007

Data: 05/06/2007 - Ora: 10.05.35

Dati della richiesta		Comune di NAPOLI (Codice: F839) Provincia di NAPOLI										
Catasto Fabbricati		Sez. Urb.: PIA Foglio: 10 Particella: 501 Sub.: 5										
Unità immobiliare		DATI IDENTIFICATIVI										
N.	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	DATI DERIVANTI DA
1	Urbana PIA	10	501	5	5		A/3	2	4,5 vani	101	Euro 488,05	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 05/06/2007 n. 24909, 1/2007 in atti dal 05/06/2007 (protocollo n. NA0434611) DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI
Indirizzo		VIA MONTAGNA SPACCATA n. 320 piano: T interno: 2 scala: U;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										
INTESTATO		DATI ANAGRAFICI										
N.	[REDACTED] NAPOLI il 08/12/1955											
1	[REDACTED]											
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/11/1995 n. 16484, 1/1996 in atti dal 05/06/2007 (protocollo n. NA0434611) Repertorio n.: 2867 Rogante: ALFREDO LIMOSANI Sede: TORRE ANNUNZIATA COMPRAVENDITA (PREALLINEAMENTO)										
Unità immobiliari n. 1		Ricevuta n. 147805 Tributi erariali: 0,00										
Rilasciata da: Ufficio Provinciale di NAPOLI		Richiedente: [REDACTED]										
DIRITTI E ONERI REALI		(1) Proprieta' per 1000/1000 in regime di separazione dei beni										

Modello contenente autocertificazioni ed autodichiarazioni ai sensi del D.P.R. 445/2000 per la definizione con rilascio del provvedimento formale, delle domande di sanatoria presentate ai sensi delle Leggi: 28 febbraio 1985, n. 47, capo IV; 23 dicembre 1994, n. 724, articolo 39; 24.11.2003 n. 326 e L.R. Campania 18.11.2004 n. 10. Comunicazione di avvio di procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 24/1/1990 e contestuale richiesta di integrazione della documentazione ai sensi dell'art. 2, comma 38 della legge 662/1996.

ISTRUZIONI GENERALI

Ai fini del rilascio del provvedimento formale di condono, tutti i soggetti interessati a domande di condono tutt'oggi non definite con provvedimento conclusivo da parte del Comune di Napoli, devono produrre le dichiarazioni redatte ai sensi del D.P.R. 445/2000 sul modello allegato.

Il modello è inviato a mezzo del servizio postale a ciascun richiedente il condono con espressa dichiarazione che l'invio rappresenta comunicazione di avvio di procedimento ai sensi dell'art. 7 della legge 24/1/1990 e contestuale richiesta di integrazione della documentazione ai sensi dell'art. 2, co. 38 L. 662/1996. Il modello debitamente sottoscritto deve essere compilato in ogni sua parte e trasmesso al Progetto Condono Edilizio alla via Commissario Ammaturo (già Via Botteghe - Lotto 11/C Torre B), entro il termine perentorio del 30.6.2007.

Il dirigente, verificata la conformità della dichiarazione sostitutiva al modello, per le domande non interessate da vincoli entro il termine del 30.6.2008, rilascia il titolo edilizio in sanatoria previa dimostrazione di avvenuto integrale pagamento di quanto ancora dovuto a saldo a qualsiasi titolo a mezzo allegazione dei bollettini postali. Ove la dichiarazione non sia conforme, il Dirigente rigetta la domanda originariamente presentata.

Il dirigente, per gli immobili interessati da vincoli, verificata la regolarità della dichiarazione, la sottopone unitamente alla documentazione all'organo preposto alla tutela del vincolo e comunque emette il provvedimento dopo l'espressione di parere favorevole.

Il Comune favorirà l'espressione di pareri da parte degli organi preposti alla tutela mediante l'istituto della Conferenza dei servizi.

La presentazione del modello avviene sotto l'esclusiva responsabilità del dichiarante e non comporta, in alcun caso, obbligo per l'amministrazione di rilasciare il titolo abilitativo in sanatoria nelle ipotesi di inammissibilità della domanda espressamente previste da ciascuna legge e comunque di dolosa infedeltà della domanda e/o delle dichiarazioni.

Le dichiarazioni sono rese sotto responsabilità penale, ai sensi degli artt. 45 ss. DPR 445/2000, e nella consapevolezza delle conseguenze in caso di dichiarazioni mendaci o non veritiere (art. 75 e 76 D.P.R. 445/2000, decadenza dai benefici e norme penali). L'omessa restituzione del modello debitamente compilato e sottoscritto e/o delle schede abusive entro il termine del 30.6.2007 è ragione ostativa al rilascio del provvedimento favorevole, e presupposto del rigetto dell'istanza di sanatoria.

L'amministrazione procederà ai controlli a campione in misura congrua, idonea a garantire efficace verifica delle dichiarazioni rese e, comunque, non al di sotto dei limiti previsti dalla legge, delle dichiarazioni poste a base dei provvedimenti rilasciati, che verranno sorteggiati con un sistema informatico all'uso predisposto. L'amministrazione, fermi rimanendo i poteri di controllo in capo al Dirigente, ha il potere di esercitare i controlli a campione secondo le indicazioni sopra riportate, entro il termine del 31.12.2010. Nel caso di dichiarazioni non veritiere, l'amministrazione trasmetterà gli atti alla Procura della Repubblica competente per territorio, e comunicherà al dichiarante la revoca del provvedimento di condono edilizio ottenuto sulla base dell'autocertificazione prodotta.

In sede di autotutela, il titolo eventualmente conseguito illecitamente può essere revocato/annullato, anche laddove il provvedimento venga esibito presso altri uffici dell'Amministrazione ed in qualunque tempo.

Il presente modello composto da 4 facciate da compilare e sottoscrivere, deve essere presentato da tutti i soggetti interessati a domande di condono non definite con provvedimento formale da parte del Comune di Napoli. L'omessa presentazione entro la data del 30.6.2007 del modello e delle schede per singolo abuso, debitamente compilati e sottoscritti è motivo ostativo al rilascio del provvedimento e presupposto del rigetto della domanda originariamente presentata.

Firma del dichiarante

Modello contenente autocertificazioni ed autodichiarazioni ai sensi del D.P.R. 445/2000 per la definizione con rilascio del provvedimento formale, delle domande di sanatoria presentate ai sensi delle Leggi: 28 febbraio 1985, n. 47, capo IV; 23 dicembre 1994, n. 724, articolo 39; 24.11.2003 n. 326 e L.R. Campania 18.11.2004 n. 10. Comunicazione di avvio di procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 24/1/1990 e contestuale richiesta di integrazione della documentazione ai sensi dell'art. 2, comma 38 della legge 662/1996.

PARTE PRIMA

**PARTE GENERALE DA COMPILARE PER SINGOLI CONDONI EDILIZI
II SOTTOSCRITTO**

COGNOME

NO. [REDACTED]

NATO A

IL

08.12.1955

RESIDENTE IN

NAPOLI

ALLA VIA NABUCCO N. 62 (GIA' VIA MONTAGNA SPACCATA 320 PAL. VULCANO)

N. 62

IS.

LETT.

CAP. 80126

TEL.

INDIRIZZO E MAIL

CODICE FISCALE

PARTITA I.V.A.

ISCRIZIONE G.C.I.A.A. NUMERO

nel riconfermare tutte le dichiarazioni rese nella domanda di condono indicata in prosieguo, al fine di ottenere il rilascio del provvedimento di condono con la procedura semplificata di cui alla Delibera di Giunta Comunale n. 4981 del 29.03.1986, la data di condono pratica n. 655/5/1986 del 29.03.1986 presentata ad istanza [REDACTED] in base alla Legge

A) n. 47/1985

B) n. 724/1994

C) n. 326/2003 e L.R. n. 10/2004

e ripresentata ai sensi della Legge: ⁽¹⁾

B) n. 724/1994

C) n. 326/2003 e L.R. n. 10/2004

con pratica n. _____ del _____

rende sotto la propria responsabilità le seguenti dichiarazioni sostitutive con le quali, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, attesta la sussistenza di tutti i presupposti per l'ottenimento del permesso di costruire in sanatoria richiesto con l'istanza prodotta e conseguenzialmente dichiara:

1) di essere legittimato alla presentazione di questa dichiarazione sostitutiva ⁽²⁾:

2) di essere in possesso delle condizioni per la quantificazione dell'oblazione complessiva dovuta in € 3.137,79 (Euro tremilacentotrentasette/79) ⁽³⁾,

e ad integrazione di quanto già prodotto in pratica, allega n. 4 attestazioni di versamento di complessivi € 468,06 versati sul c.c.n. 255000 Ente Poste Italiane " Oblazione abusivismo Edilizio" e/o c.c. n° 56923667 Tesoreria Comune di Napoli - Progetto Condono Edilizio;

Firma del dichiara

Modello contenente autocertificazioni ed autodichiarazioni ai sensi del D.P.R. 445/2000 per la definizione con rilascio del provvedimento formale, delle domande di sanatoria presentate ai sensi delle Leggi: 28 febbraio 1985, n. 47, capo IV; 23 dicembre 1994, n. 724, articolo 39; 24.11.2003 n. 326 e L.R. Campania 18.11.2004 n. 10. Comunicazione di avvio di procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 241/1990 e contestuale richiesta di integrazione della documentazione ai sensi dell'art. 2, comma 38 della legge 652/1996.

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DELLA PRIMA PARTE

- 1) Le indicazioni vanno fornite solo nel caso in cui la domanda originariamente presentata ai sensi della legge 47/1985 sia stata ripresentata ai sensi della legge 724/1994 o della legge 326/2003, oppure nel caso in cui la domanda originariamente presentata ai sensi della legge 724/1994 sia stata ripresentata ai sensi della legge 326/2003.
- 2) I soggetti legittimati sono il proprietario (originario richiedente), il proprietario attuale (subentrato), il titolare di altro diritto reale.
- 3) Dichiarare gli importi dovuti per oblazione, tenendo conto di quanto previsto dall'art. 34 della legge 47/1985 e dall'art. 39, comma 13 della Legge 724/1994, ed allegare le attestazioni di versamento di somme ancora dovute. L'eventuale somma dovuta a conguaglio dovrà essere versata per il 50% sul c.c. n° 255000 Ente Poste Italiane e per il restante 50% direttamente sul c.c. n° 56923667 Tesoreria Comune di Napoli ai sensi del comma 41, art. 32 della L. 326/03.
- 4) Dichiarare gli importi dovuti per oneri concessori, tenendo conto di quanto previsto dall'art. 2 della legge regionale n. 38/1985, ed allegare le attestazioni di versamento di somme ancora dovute. Per la legge 724/1994 occorre versare gli interessi (del 10% annuo sugli importi dovuti non versati dal 30.3.1995).
- 5) Se con la medesima pratica è stato richiesto il condono per più abusi, è necessario compilare anche una scheda abusi per ciascun abuso per il quale sussiste l'interesse alla definizione.
- 6) Per tutte le domande di diritti di segreteria risultano essere quelli già applicati dal Servizio Edilizia Privata, giusta Determina dirigenziale n.48 del 28.1.2004, maggiorati del 10%, secondo quanto disposto dalla delibera di approvazione del presente modello. Per le domande presentate ai sensi della L. 326/2003 devono essere anche corrisposti i diritti di istruttoria, nella misura fissa di € 330,00 per pratica.
- 7) La dichiarazione è necessaria se il tecnico è intervenuto ai sensi del punto 5 della scheda abusi.
- 8) Tecnico abilitato alla certificazione di idoneità statica, iscritto all'Albo.

Direzione Centrale VI Riqualficazione Urbana- Edilizia - Periferie **PROGETTO CONDONO EDILIZIO**

Modello contenente autocertificazioni ed autodichiarazioni ai sensi del D.P.R. 445/2000 per la definizione con rilascio del provvedimento formale, delle domande di sanatoria presentate ai sensi delle Leggi: 28 febbraio 1985, n. 47, capo IV; 23 dicembre 1994, n. 724, articolo 39; 24.11.2003 n. 326 e L.R. Campania 18.11.2004 n. 10. Comunicazione di avvio di procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 241/1990 e contestuale richiesta di integrazione della documentazione ai sensi dell'art. 2, comma 38 della legge 652/1996.

3) dichiara di essere in possesso delle condizioni per la quantificazione degli oneri concessori complessivi dovuti in €. 2.797,88 (Euro duemilasettecentonovantasette/88) ⁽⁴⁾; e ad integrazione di quanto già prodotto in pratica, allega n. 2 attestazioni di versamento di complessivi €. 2.797,88 sul c.c. n.° 34762807 – Tesoreria Comune di Napoli;

4) dichiara che la domanda di condono prat. n. 655/5/1986, è stata presentata per sanare abusi ⁽⁵⁾, ed allega n. 2 schede abusi;

5) determina: la misura dei diritti di segreteria e di istruttoria dovuti in €. 660,00 (Euro seicentossanta/00) ⁽⁶⁾ e ad integrazione di quanto già prodotto in pratica, allega n. 1 attestazioni di versamento di complessivi €. 660,00 sul c.c. n.° 56923667 Tesoreria Comune di Napoli – Progetto Condono Edilizio;

6) dichiara di non essere sottoposto a procedimento penale per gli artt. 416 – bis, 648 bis e 648 ter del codice penale;

7) dichiara di non avere subito condanne con sentenza passata in giudicato per i reati di cui agli artt. 416 bis, 648 bis e 648 ter del codice penale;

8) Il sottoscritto, ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000, dichiara, sotto la propria responsabilità, che tutto quanto dichiarato *sub 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7*, nonché nelle n. 2 schede abusi, corrisponde a verità. Ai sensi dell'art. 75 D.P.R. 445/2000, dichiara di essere consapevole della responsabilità penale conseguente ad ipotesi di mendacio, nonché ad ipotesi di falsità nelle circostanze attestate, e di essere edotto del fatto che qualora dal controllo di cui all'art. 71 D.P.R. cit., emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, decadrà immediatamente dai benefici conseguiti con il provvedimento stesso, fatte salve le ulteriori sanzioni previste dalla legge.

Napoli, li 30.11.2007

Firma

Allega fotocopia del documento identità, anch'esso sottoscritto.

9) Il sottoscritto _____, tess. n. _____, tecnico abilitato iscritto all'Albo _____, ai sensi degli artt. 45 ss D.P.R. 445/2000, consapevole della

responsabilità penale conseguente al rilascio di false dichiarazioni espressamente prevista dall'art. 76 D.P.R. 28.12.2000 n. 445, vista la domanda di condono edilizio prat. n. _____, attesta sotto la propria responsabilità ⁽⁷⁾, con valore di perizia: - che lo stato e le dimensioni delle opere, sono quelli dichiarati dal sig. _____ al punto 1 delle n. _____ schede allegate; - certifica, infine, che l'opera è idonea dal punto di vista statico ⁽⁸⁾;

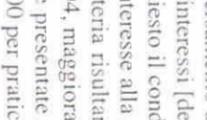
Napoli, li _____

Firma _____

Timbro del tecnico _____

Allega fotocopia del documento identità anch'esso sottoscritto.

Firma del dichiarante _____



Direzione Centrale VI Riqualificazione Urbana- Edilizia - Periferie

PROGETTO CONDONO EDILIZIO

Modello contenente autocertificazioni ed autodichiarazioni ai sensi del D.P.R. 445/2000 per la definizione con rilascio del provvedimento formale, delle domande di sanatoria presentate ai sensi delle Leggi: 28 febbraio 1985, n. 47, capo IV; 23 dicembre 1994, n. 724, articolo 39; 24.11.2003 n. 326 e L.R. Campania 18.11.2004 n. 10. Comunicazione di avvio di procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 24/1/1990 e contestuale richiesta di integrazione della documentazione ai sensi dell'art. 2, comma 38 della legge 662/1996.

- 4) Coste marine lacuali e fluviali demanio idrico (art. 55 Cod. nav. R.D.L. 30.3.1942 n. 327, L.L.R.C. 13.5.1974 n. 17 e 18.5.1977 n. 26; R.D.L. 11.12. 1933 n. 1775).
5) Rispetto della fascia cimiteriale (R.D. 27.7.1934 n. 1265, art. 338, mod. dall'art. 4, L. 30.3.2001 n. 130 e poi sostituito dall'art. 28 comma 1, lett. a, della L. 1.8.2002 n. 166).
6) Rispetto della fascia autostradale (D.M. 1404 dell'1.4.1968; L. 24.7.1961 n. 729; D.Lgs. 30.4.1992 n. 285; art. 41-septies, commi 1 e 2 L. 17.8.1942 n. 1150).

- 7) Difesa militare e della sicurezza interna (L. 24.12.1976 n. 898; L. 2.5.1990, n. 104).

- 8) Servizi aeronautica (Artt. 714-717-bis cod. nav.).

- 9) Acquedotti (L. 10.5.1976 n. 319, Delibera ministero lavori pubblici 42.1977 e D.P.R. 24.5.1988 n. 236 e D.Lgs. 11.5.1999 n. 152).

- 10) Ferrovie (L. 12.11.1968 n. 1202 e D.P.R. 11.7.1980 n. 753).

- 11) Metanodotti (D.M. 24.11.1984).

- 12) Elettrodotti (D.M. 21.3.1988 e D.P.C.M. 23.4.1992) (vedi anche L. 22.2.2001 n. 36).

- 13) Sismico (L. 2.2.1974 n. 64).

- 14) Vincolo Autorità di Bacino Nord Occidentale della Campania - P.A.I. adottato con Delibera Comitato Istituzionale n° 11 del 10.5.2002 e pubblicato sul B.U.R.C. n° 26 del 27.5.2002.

10) Ai sensi dell' art. 32 comma 27, lett. d), d.l. n. 269 del 2003 cit., se si tratta di immobili gravati da vincoli non assoluti a tutela di interessi ambientali, paesistici e idrogeologici nonché dei parchi e delle aree protette nazionali, imposti prima della loro esecuzione, occorre dichiarare la conformità alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data del 1° ottobre 2003.

11) La sottoscrizione del Tecnico è necessaria se è intervenuto ai sensi del punto 5 del presente modello.

Il presente modello composto da 4 facciate da compilare e sottoscrivere, deve essere presentato, in aggiunta alla parte generale, da tutti i soggetti interessati a domande di condono non definite con provvedimento formale, per ogni abuso per il quale sussiste interesse al rilascio del provvedimento finale. L'omessa presentazione entro la data del 30.6.2007 del modello e/o della scheda per singolo abuso, debitamente compilati e sottoscritti è motivo ostacolo al rilascio del provvedimento e presupposto del rigetto della domanda originariamente presentata.

Direzione Centrale VI Riqualificazione Urbana- Edilizia - Periferie

PROGETTO CONDONO EDILIZIO

Modello contenente autocertificazioni ed autodichiarazioni ai sensi del D.P.R. 445/2000 per la definizione con rilascio del provvedimento formale, delle domande di sanatoria presentate ai sensi delle Leggi: 28 febbraio 1985, n. 47, capo IV; 23 dicembre 1994, n. 724, articolo 39; 24.11.2003 n. 326 e L.R. Campania 18.11.2004 n. 10. Comunicazione di avvio di procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 24/1/1990 e contestuale richiesta di integrazione della documentazione ai sensi dell'art. 2, comma 38 della legge 662/1996.

PARTE SECONDA

COMPILARE PER SINGOLO ABUSO 009184 21 MAR 08

IL SOTTOSCRITTO

PER L' ABUSO : N. 1 di N. 2 abusi per i quali si è chiesto il condono con la pratica di condono n. 655/5/1986 (1)

1) che le opere abusive sono quelle risultanti dalla domanda, e che lo stato delle opere da condonare non è stato alterato, ed è il seguente (2):

- ubicazione dell' immobile VIA NABUCCO N. 62 (GIÀ) VIA MONTAGNA SPACCATA 320 PAL. VULCANO)
- volume (VPP) 300,80 mc
- superficie (COMPLESSIVA) 128,44 mq
- descrizione delle opere (3):
REALIZZAZIONE DI UN APPARTAMENTO AL PIANO TERRA INT. 2 COSTITUITO DA 2 VANI, CUCINA, BAGNO, BALCONE E TERRAZZO
SUPERFICIE UTILE (S.U.) = 78,00 mq; SUPERFICIE NON RESIDENZIALE (S.N.R.) = 84,07 mq; SUPERFICIE COMPLESSIVA (S.C.) = 128,44 mq
CARATTERE DELL' IMMOBILE: RESIDENZIALE
TIPOLOGIA DELL' INTERVENTO EDILIZIO: 1
CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE DELL' OPERA: ECONOMICO (A3)
DESTINAZIONE: RESIDENZIALE
UBICAZIONE: ZONA B
ZONA OMOGENEA: Bb
IDENTIFICAZIONE CATASTALE: N.C.E.U. SEZ. PIA FG. 10 PAR. 501 SUB. 5 CATEGORIA A/3

2) che le opere:

- [X] sono state ultimate nei termini di legge entro il 1.10.1983 (L. 47/1985), e più precisamente:
[] entro il 1° settembre 1967
[] dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977
[X] dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983

[] sono state ultimate nei termini di legge entro il 31.12.1993 (L. 724/1994) e rientrano nei limiti volumetrici previsti dalla stessa, e più precisamente:

- [] entro il 15.3.1985
[] dal 16.3.1985 al 31.12.1993

[] sono state ultimate nei termini di legge entro il 31.3.2003 (L. 326/2003 e L.R. 10/2004) e rientrano nei limiti volumetrici previsti dalla stessa

[] ALTRO: (4)

3) che l' abuso per il quale è stato richiesto il condono edilizio ricade in edificio interamente realizzato:

- [] prima del 1942, e che il sottoscritto non ha apportato alcuna ulteriore modifica all' immobile, ad eccezione di quelle oggetto della domanda di condono;
[] dopo il 1942, nel pieno rispetto della normativa edilizia generale e locale vigente all' epoca della costruzione, e che il sottoscritto non ha apportato alcuna ulteriore modifica all' immobile, ad eccezione di quelle oggetto della domanda di condono;

Modello contenente autocertificazioni ed autodichiarazioni ai sensi del D.P.R. 445/2000 per la definizione con riascso del provvedimento formale, delle domande di sanatoria presentate ai sensi delle Leggi: 28 febbraio 1985, n. 47, capo IV; 23 dicembre 1994, n. 724, articolo 39; 24.11.2003 n. 326 e L.R. Campania 18.11.2004 n. 10. Comunicazione di avvio di procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 24/1/1990 e contestuale richiesta di integrazione della documentazione ai sensi dell'art. 2, comma 38 della legge 662/1996.

4) che il richiedente il condono alla data di presentazione della domanda era residente nell'immobile, alla via NABUCCO N. 62 (GIA' VIA MONTAGNA SPACCATA 320 PALAZZO VULCANO) (5),
 che l'immobile per il quale è stata presentata la domanda era sede di attività di impresa di presentazione della domanda (6);
 oppure

5) attesta l'avvenuta esecuzione delle opere di adeguamento sismico di cui alla legge 47/85, articolo 35, commi 5, 6, 7 e 8; nei casi prescritti nella legge stessa: SI e NO

per i condoni di cui alle leggi 47/1985 e 724/1994, per le ipotesi in cui è richiesto dalla legge (7);
 - dichiara che alla domanda di condono sono già stati allegati:
 perizia sullo stato e sulla dimensione delle opere a firma di tecnico abilitato iscritto all'Albo: SI NO
 certificato attestante l'idoneità statica a firma di tecnico abilitato: SI NO

oppure
 - dichiara di sottoscrivere la presente congiuntamente a tecnico abilitato, che attesta con valore di perizia le dimensioni e lo stato delle opere e certifica l'idoneità statica: SI NO
 per i condoni di cui alla legge 326/2003 e L.R. 10/2004 (8)
 - dichiara che alla domanda di condono sono già stati allegati:
 perizia sullo stato e la dimensione delle opere a firma di tecnico abilitato iscritto all'Albo: SI NO
 certificato attestante l'idoneità statica a firma di tecnico abilitato: SI NO

oppure
 - dichiara di sottoscrivere la presente congiuntamente a tecnico abilitato, che attesta con valore di perizia le dimensioni e lo stato delle opere e certifica l'idoneità statica: SI NO
 6) dichiara che sull'immobile e/o sull'area in cui lo stesso ricade non insistono vincoli di inedificabilità assoluta imposti precedentemente all'abuso ex art. 33 L. 47/1985

solo per i condoni di cui alla L. 326/2003
 6-1) dichiara, altresì, che non ricorre alcuna delle ipotesi previste dall'art. 32, co. 27 lett. b), c), ed D), L. 326/2003

7) dichiara che sull'immobile e/o sull'area in cui lo stesso ricade insistono vincoli di inedificabilità relativa
 7.1.) SI NO NO
 se SI NO NO (SISMICO) SI NO (SISMICO)

7.2.) solo per la L. 326/2006 e L.R. 10/2004 (10),
 dichiara la conformità alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data del 1° ottobre 2003.

Firma del tecnico abilitato

[Redacted signature area]

Firma del Dichiarante

[Redacted signature area]

Modello contenente autocertificazioni ed autodichiarazioni ai sensi del D.P.R. 445/2000 per la definizione con riascso del provvedimento formale, delle domande di sanatoria presentate ai sensi delle Leggi: 28 febbraio 1985, n. 47, capo IV; 23 dicembre 1994, n. 724, articolo 39; 24.11.2003 n. 326 e L.R. Campania 18.11.2004 n. 10. Comunicazione di avvio di procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 24/1/1990 e contestuale richiesta di integrazione della documentazione ai sensi dell'art. 2, comma 38 della legge 662/1996.

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DELLA PARTE SECONDA

1) Indicare per ogni scheda progressivamente il numero dell'abuso con riferimento al numero complessivo degli abusi riportati nella domanda originaria: ad esempio abuso n. 1 di 10 abusi; abuso n. 2 di 10 abusi per i quali è stato chiesto il condono, ecc..
 2) Il campo deve essere riempito obbligatoriamente con la precisa ubicazione dell'immobile (o delle opere) e con una compiuta descrizione delle opere abusive per le quali si è chiesto il titolo abilitativo in sanatoria, e con specifica indicazione della superficie e della volumetria delle opere.

Se nella pratica originaria erano contenuti più abusi, i dati devono essere forniti analiticamente per ciascun abuso utilizzando una scheda (anche in fotocopia) per ciascun abuso per il quale sussista interesse all'ottenimento del provvedimento finale.

La descrizione delle opere delle quali si è richiesto il condono di cui al presente campo, sarà riportata nel provvedimento finale, unitamente al numero della pratica di condono, con tutti gli estremi identificativi. L'originaria domanda è parte integrante e sostanziale del provvedimento finale; relativamente all'identificazione delle opere condonate, lo è solo per gli abusi per i quali sia stata presentata la relativa scheda parte seconda.

3) Parametri utili per la migliore descrizione delle opere:

a) costruzione di un appartamento composto da --- vani; costruzione di una sovrapposizione composta da --- vani; realizzazione di ampliamento composta da --- vani; costruzione di un box; costruzione di una cantina; costruzione di un deposito; costruzione di una tettoia; costruzione di una scala; cambio di destinazione d'uso; da --- a ---; modifica del prospetto; costruzione di un soprallo; costruzione di una veranda; costruzione di un muro di cinta o di contenimento; ristrutturazione di ---; opere non valutabili in termini di superfici e/o volumi; altro (specificare).
 b) Superficie utile (sup.): superficie non residenziale (s.n.r.); sup. complessiva (se = su +0,6 x s.n.r.) sup. preesistente (obblig. in caso di ampliamento).
 c) Carattere dell'immobile: artigianale o industriale; superficie complessiva dell'insediamento; superficie lorda di edifici direzionali (uffici etc.); residenze, in servizio; superficie utile coperta dei manufatti industriali; numero di addetti; classe.
 d) Tipologia dell'intervento edilizio: 1 2 3 4 5 6 7 8 9
 (ad esclusione degli immobili di natura artigianale o industriale).
 e) Caratteristiche tipologiche dell'opera: Lusso (A1); Medio (Residuale); Economico (A3, A4, A5).
 f) Destinazione: residenziale, non residenziale.
 g) Ubicazione: zone diverse; zona A-B-C; zona costiera.
 h) Zone omogenee: A, B, C, D, E, F.
 i) Identificazione catastale: Catasto terreni; Foglio di mappa; numeri di mappa; Nuovo catasto edilizio urbano; Foglio di mappa; numeri di mappa; subalterno.

4) Situazioni che determinano la compilazione come "Altro":
 le opere per le quali è stata richiesta la sanatoria non erano ultimate nei termini di legge (Art. 43 L. 47/1985); alla data del: - 1° ottobre 1983 (Art. 31 L. 47/1985); 31° dicembre 1993 (Art. 39 L. 724/1994); 31° marzo 2003 (Art. 32 L. 326/2003); per effetto di provvedimento amministrativo n. del per effetto di provvedimento giurisdizionale n. del è stato presentato progetto di completamento ex art. 35 L. 47/1985 in data; a seguito della presentazione del progetto di completamento sono state completate le opere sotto propria responsabilità; non è stato a tutt'oggi presentato progetto di completamento.

5) Per gli immobili destinati ad abitazione, le riduzioni spettano solo se il richiedente il condono vi risiedeva all'epoca della presentazione della domanda. **Compilare questo campo solo se spetta la riduzione.**
 6) Per gli immobili destinati ad attività imprenditoriali, le riduzioni spettano se i locali per i quali si è chiesto il condono erano sede di attività di impresa. **Compilare questo campo solo se spetta la riduzione.**

7) La Legge 47/1985 prevede le seguenti ipotesi: a) volumetria inferiore a mc. 450 e non rientrante in edificio totalmente costruito in assenza di concessione edilizia; b) volumetria inferiore a mc. 450 ma rientrante in edificio totalmente costruito in assenza di concessione edilizia; c) di volumetria superiore a mc. 450. Per le ipotesi sub b) e c) sono obbligatori la perizia ed il certificato.

8) La Legge n. 326/2003 ha previsto l'obbligatorietà della perizia ed il certificato sempre, indipendentemente dalla volumetria.

9) Verificare il codice del vincolo nell'elenco che segue ed indicarlo anche sulla busta.

- 1) Storico, artistico, architettonico, archeologico (L. 1.6.1939 n. 1089, L. 20.6.909 n. 364, oggi art. 1-137 D.Lgs. 29.10.1999 n. 490), D.Lgs. 42/2004, modificato dal D.Lgs. 156/2006.
- 2) Paesistico ambientale (L. 29.6.1939 n. 1497, oggi art. 138 ss. D.Lgs. 29.10.1999 n. 490 e L. 8.8.1985 n. 431 art. 1 e 1-*quater*, oggi art. 146 D.Lgs. 20.10.1999 n. 490 - D.Lgs. 42/2004, modificato dal D.Lgs. 157/2006).
- 3) Idrogeologico (Art. 866 cod. civ., R.D. 30.12.1923 n. 3267, R.D. 16.5.1926 n. 1126 art. 21).

Firma del Dichiarante

[Redacted signature area]

- Coste marine lacuali e fluviali demanio idrico (art. 55 Cod. nav. R.D.L. 30.3.1942 n. 327, L.L.R.C. 13.5.1974 n. 17 e 18.5.1977 n. 26; R.D.L. 11.12.1933 n. 1775).
- Rispetto della fascia cimiteriale (R.D. 27.7.1934 n. 1265, art. 338, mod. dall'art. 4, L. 30.3.2001 n. 130 e poi sostituito dall'art. 28 comma 1, lett. a, della L. 1.8.2002 n. 166).
- Rispetto della fascia autostradale (D.M. 1404 dell'1.4.1968; L. 24.7.1961 n. 729; D.Lgs. 30.4.1992 n. 285; art. 41-septies, commi 1 e 2 L. 17.8.1942 n. 1150).
- Difesa militare e della sicurezza interna (L. 24.12.1976 n. 898; L. 2.5.1990, n. 104).
- Servizi aeronautica (Art. 714-717-bis cod. nav.).
- Acquedotti (L. 10.5.1976 n. 319, Delibera ministero lavori pubblicati 4.2.1977 e D.P.R. 24.5.1988 n. 236 e D.Lgs. 11.5.1999 n. 152).
- Ferrovie (L. 12.11.1968 n. 1202 e D.P.R. 11.7.1980 n. 753).
- Metanodotti (D.M. 24.11.1984).
- Elettrodotti (D.M. 21.3.1988 e D.P.C.M. 23.4.1992) (vedi anche L. 22.2.2001 n. 36).
- Sismico (L. 2.2.1974 n. 64).
- Vincolo Autorità di Bacino Nord Occidentale della Campania - P.A.I. adottato con Delibera Comitato Istituzionale n° 11 del 10.5.2002 e pubblicato sul B.U.R.C. n° 26 del 27.5.2002.
- Ai sensi dell'art. 32 comma 27, lett. d), d.l. n. 269 del 2003 cit., se si tratta di immobili gravati da vincoli non assoluti a tutela di interessi ambientali, paesaggistici e idrogeologici nonché dei parchi e delle aree protette nazionali, imposti prima della loro esecuzione, occorre dichiarare la conformità alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data del 1° ottobre 2003.
- La sottoscrizione del Tecnico è necessaria se è intervenuto ai sensi del punto 5 del presente modello.

Il presente modello composto da 4 facciate da compilare e sottoscrivere, deve essere presentato, in aggiunta alla parte generale, da tutti i soggetti interessati a domande di condono non definite con provvedimento formale, per ogni abuso per il quale sussiste interesse al rilascio del provvedimento finale. L'omessa presentazione entro la data del 30.6.2007 del modello e/o della scheda per singolo abuso, debitamente compilati e sottoscritti è motivo ostativo al rilascio del provvedimento e presupposto del rigetto della domanda originariamente presentata.

PARTE SECONDA
 SCHEDA DA COMPILARE PER SINGOLO ABUSO: **009184** **21MAR08**
PROTOCOLLO

IL SOTTOSCRITTO
 PER L'ABUSO: N. **2** di N. **2** abusi per i quali si è chiesto il condono con la pratica di condono n. **655/5/1986** (1)

1) che le opere abusive sono quelle risultanti dalla domanda, e che lo stato delle opere da condonare non è stato alterato, ed è il seguente (2):

- ubicazione dell'immobile VIA NABUCCO N. 62 (GLA' VIA MONTAGNA SPACCATA 320 PAL. VULCANO)
- volume (VPP) 154,00 mc
- superficie (COMPLESSIVA) 18,18 mq
- descrizione delle opere (3):
 REALIZZAZIONE DI UN BOX AL PIANO INTERRATO INT. D COSTITUITO DA UN SOLO LOCALE SUPERFICIE UTILE (S.U.) = 00,00 mq. SUPERFICIE NON RESIDENZIALE (S.N.R.) = 30,30 mq. SUPERFICIE COMPLESSIVA (S.C.) = 18,18 mq
- CARATTERE DELL'IMMOBILE: BOX-AUTO
- TITOLOGIA DELL'INTERVENTO EDILIZIO: J
- CARATTERISTICHE TIPologiche DELL'OPERA: RESIDUALE (C/6)
- DESTINAZIONE: BOX AD USO RESIDENZIALE
- UBICAZIONE: ZONA B
- ZONA OMOGENEA: Bb
- IDENTIFICAZIONE CATASTALE: N.C.E.U. SEZ. PIA FG. 10 PAR. 9004 SUR. 4 CATEGORIA C/6

2) che le opere:
 sono state ultimate nei termini di legge entro il 1.10.1983 (L. 47/1985), e più precisamente:
 entro il 1° settembre 1967
 dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977
 dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983

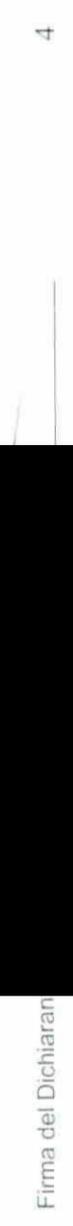
sono state ultimate nei termini di legge entro il 31.12.1993 (L. 724/1994) e rientrano nei limiti volumetrici previsti dalla stessa, e più precisamente:
 entro il 15.3.1985
 dal 16.3.1985 al 31.12.1993

sono state ultimate nei termini di legge entro il 31.3.2003 (L. 326/2003 e L.R. 10/2004) e rientrano nei limiti volumetrici previsti dalla stessa

ALTRO: (4)

3) che l'abuso per il quale è stato richiesto il condono edilizio ricade in edificio interamente realizzato:
 prima del 1942, e che il sottoscritto non ha apportato alcuna ulteriore modifica all'immobile, ad eccezione di quelle oggetto della domanda di condono;
 dopo il 1942, nel pieno rispetto della normativa edilizia generale e locale vigente all'epoca della costruzione, e che il sottoscritto non ha apportato alcuna ulteriore modifica all'immobile, ad eccezione di quelle oggetto della domanda di condono;

Firma del Dichiarante 

Firma del Dichiarante 

Modello contenente autocertificazioni ed autodichiarazioni ai sensi del D.P.R. 445/2000 per la definizione con riascilo del provvedimento formale, delle domande di sanatoria presentate ai sensi delle Leggi: 28 febbraio 1985, n. 47, capo IV; 23 dicembre 1994, n. 724, articolo 39; 24.11.2003 n. 326 e L.R. Campania 18.11.2004 n. 10. Comunicazione di avvio di procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 24/11/1990 e contestuale richiesta di integrazione della documentazione ai sensi dell'art. 2, comma 38 della legge 662/1996.

4) che il richiedente il condono alla data di presentazione della domanda era residente nell'immobile, alla via _____

oppure che l'immobile per il quale è stata presentata la domanda era sede di attività di impresa di presentazione della domanda _____, alla data di _____

5) attesta l'avvenuta esecuzione delle opere di adeguamento sismico di cui alla legge 47/85, articolo 35, commi 5, 6, 7 e 8, nei casi prescritti nella legge stessa: SI, e per i condoni di cui alle leggi 47/1985 e 724/1994, per le ipotesi in cui è richiesto dalla legge _____

- dichiara che alla domanda di condono sono già stati allegati: perizia sullo stato e sulla dimensione delle opere a firma di tecnico abilitato iscritto all'Albo: SI NO certificato attestante l'idoneità statica a firma di tecnico abilitato: _____

oppure - dichiara di sottoscrivere la presente congiuntamente a tecnico abilitato, che attesta con valore di perizia le dimensioni e lo stato delle opere e certifica l'idoneità statica: SI NO per i condoni di cui alla legge 326/2003 e L.R. 10/2004 _____

- dichiara che alla domanda di condono sono già stati allegati: perizia sullo stato e la dimensione delle opere a firma di tecnico abilitato iscritto all'Albo: SI NO certificato attestante l'idoneità statica a firma di tecnico abilitato: _____

oppure - dichiara di sottoscrivere la presente congiuntamente a tecnico abilitato, che attesta con valore di perizia le dimensioni e lo stato delle opere e certifica l'idoneità statica: SI NO 6) dichiara che sull'immobile e/o sull'area in cui lo stesso ricade non insistono vincoli di inedificabilità assoluta imposti precedentemente all'abuso ex art. 33 L. 47/1985

solo per i condoni di cui alla L. 326/2003 6.1) dichiara, altresì, che non ricorre alcuna delle ipotesi previste dall'art. 32, co. 2) lett. b), c), ed f), L. 326/2003

7) dichiara che sull'immobile e/o sull'area in cui lo stesso ricade insistono vincoli di inedificabilità relativa 7.1.) SI NO se SI: quali _____, I3 (SISMICO)

7.2.) solo per la L. 326/2006 e L.R. 10/2004 _____, dichiara la conformità alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data del 1° ottobre 2003.

Firma _____ Napoli, il 30.11.2007

Firma del Dichiarante _____

Modello contenente autocertificazioni ed autodichiarazioni ai sensi del D.P.R. 445/2000 per la definizione con riascilo del provvedimento formale, delle domande di sanatoria presentate ai sensi delle Leggi: 28 febbraio 1985, n. 47, capo IV; 23 dicembre 1994, n. 724, articolo 39; 24.11.2003 n. 326 e L.R. Campania 18.11.2004 n. 10. Comunicazione di avvio di procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 24/11/1990 e contestuale richiesta di integrazione della documentazione ai sensi dell'art. 2, comma 38 della legge 662/1996.

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DELLA PARTE SECONDA

1) Indicare per ogni scheda progressivamente il numero dell'abuso con riferimento al numero complessivo degli abusi riportati nella domanda originaria: ad esempio abuso n. 1 di 10 abusi; abuso n. 2 di 10 abusi per i quali è stato chiesto il condono, ecc..

2) Il campo deve essere riempito obbligatoriamente con la precisa ubicazione dell'immobile (o delle opere) e con una compiuta descrizione delle opere abusive per le quali si è chiesto il titolo abilitativo in sanatoria, e con specifica indicazione della superficie e della volumetria delle opere.

Se nella pratica originaria erano contenuti più abusi, i dati devono essere forniti analiticamente per ciascun abuso utilizzando una scheda (anche in fotocopia) per ciascun abuso per il quale sussista interesse all'ottenimento del provvedimento finale. La descrizione delle opere delle quali si è richiesto il condono di cui al presente campo, sarà riportata nel provvedimento finale, unitamente al numero della pratica di condono, con tutti gli estremi identificativi. L'originaria domanda è parte integrante e sostanziale del provvedimento finale: relativamente all'identificazione delle opere condonate, lo è solo per gli abusi per i quali sia stata presentata la relativa scheda parte seconda.

3) Parametri utili per la migliore descrizione delle opere: a) costruzione di un appartamento composto da --- vani; costruzione di una sovrapposizione composta da --- vani; realizzazione di ampliamento composta da --- vani; costruzione di un box; costruzione di una cantina; costruzione di un deposito; costruzione di una tettoia; costruzione di una scala; cambio di destinazione d'uso; da --- a ---; modifica del prospetto; costruzione di un sottopoco; costruzione di una veranda; costruzione di un muro di cinta o di contenimento; ristrutturazione di ---; opere non valutabili in termini di superfici e/o volumi; altro (specificare).

b) Superficie utile (s.u.): superficie non residenziale (s.n.r.); sup. complessiva (sc = su +0,6 x s.n.r.) sup. preesistente (obblig. in caso di ampliamento). c) Carattere dell'immobile: artigianale o industriale; superficie complessiva dell'insediamento; superficie lorda di edifici direzionali (uffici etc.); residenza; di servizio; superficie utile coperta dei manufatti industriali; numero di addetti; classe. d) Tipologia dell'intervento edilizio: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 (ad esclusione degli immobili di natura artigianale o industriale).

e) Caratteristiche tipologiche dell'opera: Lusso (A1); Medio (Residuale); Economico (A3, A4, A5). f) Destinazione: residenziale, non residenziale. g) Ubicazione: zona divers; zona A,B,C; zona costiera. h) Zone omogenee: A,B,C,D,E,F. i) Identificazione catastale: Catasto terreni; Foglio di mappa; numeri di mappa; Nuovo catasto edilizio urbano; Foglio di mappa; numeri di mappa; subalterno.

4) Situazioni che determinano la compilazione come "Altro": le opere per le quali è stata richiesta la sanatoria non erano ultimate nei termini di legge (Art. 43 L. 47/1985); alla data del: - 1° ottobre 1983 (Art. 31 L. 47/1985); 31° dicembre 1993 (Art. 59 L. 724/1994); 31° marzo 2003 (Art. 32 L. 326/2003), per effetto di provvedimento amministrativo n. del per effetto di provvedimento giurisdizionale n. del; è stato presentato progetto di completamento ex art. 35 L. 47/1985 in data; a seguito della presentazione del progetto di completamento sono state completate le opere sotto propria responsabilità: non è stato a tutt'oggi presentato progetto di completamento.

5) Per gli immobili destinati ad abitazione, le riduzioni spettano solo se il richiedente il condono vi risiedeva all'epoca della presentazione della domanda. Compilare questo campo solo se spetta la riduzione. 6) Per gli immobili destinati ad attività imprenditoriali, le riduzioni spettano se i locali per i quali si è chiesto il condono erano sede di attività di impresa. Compilare questo campo solo se spetta la riduzione.

7) La Legge 47/1985 prevede le seguenti ipotesi: a) volumetria inferiore a mc. 450 e non rientrante in edificio totalmente costruito in assenza di concessione edilizia; b) volumetria inferiore a mc. 450 ma rientrante in edificio totalmente costruito in assenza di concessione edilizia; c) di volumetria superiore a mc. 450. Per le ipotesi sub b) e c) sono obbligatori la perizia ed il certificato.

8) La Legge n. 326/2003 ha previsto l'obbligatorietà della perizia ed il certificato sempre, indipendentemente dalla volumetria. 9) Verificare il codice del vincolo nell'elenco che segue ed indicarlo anche sulla busta. Storico, artistico, architettonico, archeologico (L. 1.6.1939 n. 1089, L. 20.6.909 n. 364, oggi artt 1-137 D.Lgs. 29.10.1999 n. 490), D.Lgs. 42/2004, modificato dal D.Lgs 156/2006. Paesistico ambientale (L. 29.6.1939 n. 1497, oggi art. 138 ss. D.Lgs. 29.10.1999 n. 490 e L. 8.8.1985 n. 431 artt. 1 e l-*quater*, oggi art. 146 D.Lgs. 20.10.1999 n. 490 - D.Lgs 42/2004, modificato dal D.Lgs. 157/2006. Idrogeologico (Art. 866 cod. civ., R.D. 30.12.1923 n. 3267, R.D. 16.5.1926 n. 1126 art. 21).

Firma del Dichiarante _____