

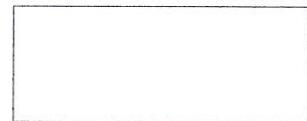


Città di
Sassuolo

Settore II - Ambiente e Territorio
Servizio Urbanistica e Cartografia - Ufficio di Piano
Via Caduti sul Lavoro, 1
41049 Sassuolo (MO)
telefono 0536 880725
www.comune.sassuolo.mo.it
PEC: comune.sassuolo@cert.comune.sassuolo.mo.it
p.i. 00235880366

Cert. N. CDU2022_22085_3

Prot. rif. 22085/22



IL FUNZIONARIO INCARICATO

- Visto l'art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380;
- Visto l'art.6 comma 2° della legge 15.5.97 n. 127;
- Visti gli atti d'ufficio;

A richiesta di BELTRAMI PAOLO



DICHIARA E CERTIFICA

che il terreno distinto al N.C.E.U./ N.C.T. di questo Comune
al foglio 50 mappali 11,12,26,27,41,43.



ai sensi degli strumenti urbanistici vigenti:

**P.S.C. (Piano Strutturale Comunale) Approvato con D.C.C. n.66 del 23/10/2007, successive Varianti
approvate con D.C.C. n.25 del 11/06/2013, D.C.C. n.51 del 15/07/2014, D.C.C. n. 2 del 04/02/2016, D.C.C. n.60
del 15/11/2016 e D.C.C. n.43 del 28/10/2019.**

risulta avere la seguente classificazione:

AMBITI E TRASFORMAZIONI TERRITORIALI

Parte -ARP - Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico

Parte -AVA - Aree di valore naturale e ambientale



TUTELE E VINCOLI DI NATURA AMBIENTALE

Parte -Zone di tutela naturalistica - art. 19

Particolari disposizioni di tutela di specifici elementi: Crinali - art. 14

Parte -Aree di crinale

Sistema collinare - art. 12bis

Vincolo idrogeologico

Zone ed elementi caratterizzati da fenomeni di dissesto e instabilità - art. 15

Parte -Fasce di rispetto e salvaguardia

Parte -Frane attive



TUTELE E VINCOLI DI NATURA STORICO-CULTURALE, PAESAGGISTICA E ANTROPICA

Immobili e aree di notevole interesse pubblico - art. 136 Dlgs 42/2004

Parte -Aree di tutela - art. 142 Dlgs 42/2004 da elenco acque pubbliche

Tutela degli aspetti paesaggistici

Parte -Sistema forestale e boschivo : Tutele del PTCP - art. 22

Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale soggette a decreto di tutela

Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale



che il terreno distinto al N.C.E.U./ N.C.T. di questo Comune
al foglio 50 mappali 11,12,26,27,41,43.



ai sensi degli strumenti urbanistici vigenti:

**R.U.E. (Regolamento Urbanistico Edilizio) approvato con D.C.C. n.67 e 87 del 23/10/2007, successive
Varianti approvate con D.C.C. n.41 del 20/07/2010, D.C.C. n.24 del 11/06/2013, D.C.C. n.29 del 09/07/2013,
D.C.C. n.51 del 15/07/2014, D.C.C. n.9 del 03/03/2016, D.C.C. n.32 del 31/05/2016, D.C.C. n.61 del 15/11/2016
e D.C.C. n.44 del 28/10/2019.**

risulta avere la seguente classificazione:

Parte -ARP - Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico

Pubblicato con il certificato di DESTINAZIONE URBANISTICA

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009





Città di
Sassuolo

Settore II - Ambiente e Territorio
Servizio Urbanistica e Cartografia - Ufficio di Piano
Via Caduti sul Lavoro, 1
41049 Sassuolo (MO)
telefono 0536 880725
www.comune.sassuolo.mo.it
PEC: comune.sassuolo@cert.comune.sassuolo.mo.it
p.i. 00235880366

Parte -AVA - Aree di valore naturale e ambientale

Si fa presente che le norme del PSC, del RUE sono disponibili presso l'Ufficio Tecnico Settore 2° Servizio Urbanistica e Cartografico – Governo del Territorio e Interventi Pubblici e sul portale internet del Comune di Sassuolo.

Il presente Certificato di Destinazione Urbanistica è stato redatto sulla base della documentazione fornita dal richiedente e depositata agli atti di questo Comune.

Il presente certificato conserva validità per un anno dalla data del rilascio a meno di intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Sassuolo, 22/06/2022

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Arch. Maddalena Gardini

(Firmato Digitalmente)

CDU redatto da Geom. Paolo Leoni



Questo CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA non può essere utilizzato per la vendita o la cessione, né per la ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009



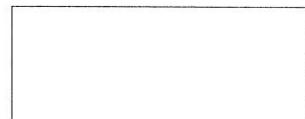


Città di
Sassuolo

Settore II - Ambiente e Territorio
Servizio Urbanistica e Cartografia - Ufficio di Piano
Via Caduti sul Lavoro, 1
41049 Sassuolo (MO)
telefono 0536 880725
www.comune.sassuolo.mo.it
PEC: comune.sassuolo@cert.comune.sassuolo.mo.it
p.i. 00235880366

Cert. N. CDU2022_22085_2

Prot. rif. 22085/22



IL FUNZIONARIO INCARICATO

- Visto l'art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380;
- Visto l'art.6 comma 2° della legge 15.5.97 n. 127;
- Visti gli atti d'ufficio;

A richiesta di BELTRAMI PAOLO



DICHIARA E CERTIFICA

che il terreno distinto al N.C.E.U./ N.C.T. di questo Comune
al foglio 50 mappali 84.

ai sensi degli strumenti urbanistici vigenti:

**P.S.C. (Piano Strutturale Comunale) Approvato con D.C.C. n.66 del 23/10/2007, successive Varianti
approvate con D.C.C. n.25 del 11/06/2013, D.C.C. n.51 del 15/07/2014, D.C.C. n. 2 del 04/02/2016, D.C.C. n.60
del 15/11/2016 e D.C.C. n.43 del 28/10/2019.**

risulta avere la seguente classificazione:

AMBITI E TRASFORMAZIONI TERRITORIALI

ARP - Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico



TUTELE E VINCOLI DI NATURA AMBIENTALE

Particolari disposizioni di tutela di specifici elementi: Crinali - art. 14

Parte compreso in -Aree di crinale

Presenza di -Crinali minori

Sistema collinare - art. 12bis

Vincolo idrogeologico



TUTELE E VINCOLI DI NATURA STORICO-CULTURALE, PAESAGGISTICA E ANTROPICA

Immobili e aree di notevole interesse pubblico - art. 136 Dlgs 42/2004

Tutela degli aspetti paesaggistici

Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale soggette a decreto di tutela

Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale



che il terreno distinto al N.C.E.U./ N.C.T. di questo Comune
al foglio 50 mappali 84.

ai sensi degli strumenti urbanistici vigenti:

**R.U.E. (Regolamento Urbanistico Edilizio) approvato con D.C.C. n.67 e 87 del 23/10/2007, successive
Varianti approvate con D.C.C. n.41 del 20/07/2010, D.C.C. n.24 del 11/06/2013, D.C.C. n.29 del 09/07/2013,
D.C.C. n.51 del 15/07/2014, D.C.C. n.9 del 03/03/2016, D.C.C. n.32 del 31/05/2016, D.C.C. n.61 del 15/11/2016
e D.C.C. n.44 del 28/10/2019.**

risulta avere la seguente classificazione:

ARP - Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico





Città di
Sassuolo

Settore II - Ambiente e Territorio
Servizio Urbanistica e Cartografia - Ufficio di Piano
Via Caduti sul Lavoro, 1
41049 Sassuolo (MO)
telefono 0536 880725
www.comune.sassuolo.mo.it
PEC: comune.sassuolo@cert.comune.sassuolo.mo.it
p.i. 00235880366

Si fa presente che le norme del PSC, del RUE sono disponibili presso l'Ufficio Tecnico Settore 2° Servizio Urbanistica e Cartografico – Governo del Territorio e Interventi Pubblici e sul portale internet del Comune di Sassuolo.

Il presente Certificato di Destinazione Urbanistica è stato redatto sulla base della documentazione fornita dal richiedente e depositata agli atti di questo Comune.

Il presente certificato conserva validità per un anno dalla data del rilascio a meno di intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Sassuolo, 22/06/2022

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Arch. Maddalena Gardini

ASTE
GIUDIZIARIE®

(Firmato Digitalmente)

ASTE
GIUDIZIARIE®

CDU redatto da Geom. Paolo Leoni

ASTE
GIUDIZIARIE®

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA - ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE
GIUDIZIARIE®

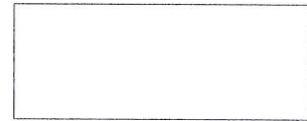


Città di
Sassuolo

Settore II - Ambiente e Territorio
Servizio Urbanistica e Cartografia - Ufficio di Piano
Via Caduti sul Lavoro, 1
41049 Sassuolo (MO)
telefono 0536 880725
www.comune.sassuolo.mo.it
PEC: comune.sassuolo@cert.comune.sassuolo.mo.it
p.i. 00235880366

Cert. N. CDU2022_22085_3

Prot. rif. 22085/22



IL FUNZIONARIO INCARICATO

- Visto l'art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380;
- Visto l'art.6 comma 2° della legge 15.5.97 n. 127;
- Visti gli atti d'ufficio;

A richiesta di BELTRAMI PAOLO



DICHIARA E CERTIFICA

che il terreno distinto al N.C.E.U./ N.C.T. di questo Comune
al foglio 50 mappali 11,12,26,27,41,43.
ai sensi degli strumenti urbanistici vigenti:



**P.S.C. (Piano Strutturale Comunale) Approvato con D.C.C. n.66 del 23/10/2007, successive Varianti
approvate con D.C.C. n.25 del 11/06/2013, D.C.C. n.51 del 15/07/2014, D.C.C. n. 2 del 04/02/2016, D.C.C. n.60
del 15/11/2016 e D.C.C. n.43 del 28/10/2019.**

risulta avere la seguente classificazione:

AMBITI E TRASFORMAZIONI TERRITORIALI

- Parte -ARP - Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico
- Parte -AVA - Aree di valore naturale e ambientale



TUTELE E VINCOLI DI NATURA AMBIENTALE

- Parte -Zone di tutela naturalistica - art. 19
- Particolari disposizioni di tutela di specifici elementi: Crinali - art. 14
- Parte -Aree di crinale
- Sistema collinare - art. 12bis
- Vincolo idrogeologico
- Zone ed elementi caratterizzati da fenomeni di dissesto e instabilità - art. 15
- Parte -Fasce di rispetto e salvaguardia
- Parte -Frane attive



TUTELE E VINCOLI DI NATURA STORICO-CULTURALE, PAESAGGISTICA E ANTROPICA

- Immobili e aree di notevole interesse pubblico - art. 136 Dlgs 42/2004
- Parte -Aree di tutela - art. 142 Dlgs 42/2004 da elenco acque pubbliche
- Tutela degli aspetti paesaggistici
- Parte -Sistema forestale e boschivo : Tutele del PTCP - art. 22
- Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale soggette a decreto di tutela
- Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale



che il terreno distinto al N.C.E.U./ N.C.T. di questo Comune
al foglio 50 mappali 11,12,26,27,41,43.



ai sensi degli strumenti urbanistici vigenti:

**R.U.E. (Regolamento Urbanistico Edilizio) approvato con D.C.C. n.67 e 87 del 23/10/2007, successive
Varianti approvate con D.C.C. n.41 del 20/07/2010, D.C.C. n.24 del 11/06/2013, D.C.C. n.29 del 09/07/2013,
D.C.C. n.51 del 15/07/2014, D.C.C. n.9 del 03/03/2016, D.C.C. n.32 del 31/05/2016, D.C.C. n.61 del 15/11/2016
e D.C.C. n.44 del 28/10/2019.**

risulta avere la seguente classificazione:

Parte -ARP - Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico

Pubblicato on line su www.comune.sassuolo.mo.it e su www.astejudiziarie.it ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA





Città di
Sassuolo

Settore II - Ambiente e Territorio
Servizio Urbanistica e Cartografia - Ufficio di Piano
Via Caduti sul Lavoro, 1
41049 Sassuolo (MO)
telefono 0536 880725
www.comune.sassuolo.mo.it
PEC: comune.sassuolo@cert.comune.sassuolo.mo.it
p.i. 00235880366

Parte -AVA - Aree di valore naturale e ambientale

Si fa presente che le norme del PSC, del RUE sono disponibili presso l'Ufficio Tecnico Settore 2° Servizio Urbanistica e Cartografico – Governo del Territorio e Interventi Pubblici e sul portale internet del Comune di Sassuolo.

Il presente Certificato di Destinazione Urbanistica è stato redatto sulla base della documentazione fornita dal richiedente e depositata agli atti di questo Comune.

Il presente certificato conserva validità per un anno dalla data del rilascio a meno di intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Sassuolo, 22/06/2022

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Arch. Maddalena Gardini

(Firmato Digitalmente)

CDU redatto da Geom. Paolo Leoni

