

TRIBUNALE DI MODENA - CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI

VENTITE IMMOBILIARI ☐ SENZA INCANTO ☐ CON INCANTO

SINTESI DESCRITTIVA COMMERCIALE PER OGNI LOTTO IN VENDITA

- 1) TIPOLOGIA: ☒ RESIDENZIALI (appartamento - villa - garage) ☐ INDUSTRIALI - ARTIGIANALI (opificio - cap. artigianale) ☐ TERRENI (agricolo - edific. residenz. edific. artigian/industr.)
- ☐ TURISTICI ☐ COMMERCIALI (ufficio - negozio - magazzino/autorimessa albergo - ristorante - bar) ☐ RURALI
- ☐ DI PREGIO ☐ PROMISCUI

2) COMUNE Finale Emilia Frazione/Località _____
Via Grezieu La Varenne n. 4

- 3) DISPONIBILITÀ: ☒ senza indicazione in caso di quote indivise ☐ libero al decreto di trasferimento
☐ libero ☐ parzialmente occupato senza titolo
☐ soggetto a contratto di locazione

DESCRIZIONE SINTETICA E LOTTO 6:
CONSISTENZA (mq. sup. - vani) proprietà della quota di 1/2 di appartamento (84,89 mq) al piano primo con ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e due balconi; oltre a cantina ed autorimessa (18 mq) al piano terra.

- 5) INFORMAZIONI: ☐ CUSTODE ☐ C.T.U. _____
☒ c/o CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI INDIRIZZO _____
TEL. _____ FAX _____

6) ESTREMI: ESECUZIONE N. 316/2022 E.I.
CONTRO: Informazione riservata in rispetto al T.U. 196/03

DATA: 11/09/2025 C.T.U. _____

7) PREZZO BASE L. _____ €.

8) OFFERTA MINIMA IN AUMENTO L. _____ CAUZIONE L. _____ SPESE L. _____

9) DATA ORDINANZA _____ DECORRENZA INIZ. PUBBLICITÀ _____ TERMINE MASSIMO PER OFFERTE _____

10) UDIENZA DI VENDITA eventualmente già fissata con ordinanza vendita o dal Notaio Delegato data _____ ora _____

11) ☐ NOTAIO DELEGATO Dr. _____

12) ☐ GIUDICE DELL'ESECUZIONE Dr. _____

13) TOTALE COSTO STANZIAMENTO STANDARD PUBBLICITÀ (per quota - IVA compresa):
☐ Standard N. 5 (senza incanto) c.a per quota ☐ Standard N. 3 (vendite delegate) c.a per quota

PER EMISSIONE FATTURA e PREDISPOSIZIONE MANDATO PAGAMENTO

- 14) INTESTAZIONE FATTURA _____
Part. IVA _____ Cod. Fiscale _____
☐ Conto Corrente N. / ☐ Libretto N. _____ c/o Istituto di Credito _____
Sede/Agenzia con sede in _____
Cod. ABI _____ Cod. CAB _____

DATA _____

Ufficio di coordinamento per le esecuzioni immobiliari delegate - c/o Consiglio Notarile
Corso Canalgrande, 71 - Modena - Tel. 059/223721

CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI