



ALLEGATO C



Procedura esecutiva immobiliare R.g. Es. Imm. **27/2024**





COMUNE DI CASTELFRANCO EMILIA



PRATICA EDILIZIA N. 98 ANNO 1982



PIUMAZZO VIA CASSOLA di SOPRA no 9

ALLEGATI:

- Domanda di concessione: GRATUITA - ONEROSA - CONVENZIONATA
- Progetto: Tavolo n. 3
- Atto comprovante il titolo
- Certificato Catastale attuale dell'immobile
- Estratto autentico di mappa dell'immobile
- Scheda tecnica riassuntiva delle opere d'eseguire
- Nulla-osta Comando Provinciale Vigili del Fuoco
- Tabella (o computo metrico estimativo analitico) per la determinazione del costo di costruzione
- Modello ISTAT/I/201
- Bollettino versamento Cassa Previdenza e Assistenza Ingegneri
- Onere opere di urbanizzazione secondaria: bolletta n. _____ del _____
- Onere per disinquinamento: bolletta n. _____ del _____
- Costo di costruzione: bolletta n. _____ del _____ boll. n. _____ del _____
- Fidelizzazione bancaria prot. n. _____ del _____
- Atto unilaterale d'obbligo per la concessione CONVENZIONATA - GRATUITA
- Relazione Tecnica isolamento termico (legge n. 373/30-4-1976)
- _____
- _____

Commissione Agraria seduta n. 10 del 26-10-82
 Commissione Edilizia seduta n. 18 del 28-12-82
 Commissione Edilizia seduta n. _____ del _____
 Rilevazione statistica Mod. 201 P del _____
 Mod. 201 I del _____
 Mod. 206 U del _____





COMUNE DI CASTELFRANCO EMILIA
PROVINCIA DI MODENA

Prot. Gen. N. 9621
Pratica Edilizia N. 98

IL SINDACO

Vista la domanda del sign. [REDACTED]

C. F. TRN LPN 11AC2 C287M

con domicilio in Castelfranco Emilia Via Cassola di Sopra n. 6
con la quale si richiede la concessione ad eseguire le seguenti opere edilizie: copertura di terrazzi,

in questo Comune in Via CASSOLA DI SOPRA n. 2
nell'immobile distinto catastalmente al foglio di mappa n. 103
con il mappale n. 112

Visti gli elaborati di progetto allegati alla domanda stessa e firma geom. [REDACTED]
Visti i referenti di merito degli Uffici competenti; C. F. [REDACTED]
Visto il parere favorevole della Commissione Edilizia espresso in data 22.12.88
Vista la legge urbanistica del 17.8.42 n. 1150 e successive modificazioni e integrazioni;
Vista la legge n. 10 del 28.1.1977;
Vista la legge n. 47 del 7.12.78 modificata e integrata dalla legge n. 23 del 29.3.1980;
Vista la propria determinazione in data 22.2.83

Rilascia, fatti salvi ed impregiudicati i diritti di terzi ed i poteri attribuiti ad altri organi della pubblica amministrazione

CONCESSIONE

per l'esecuzione delle suddette opere, quali risultano dagli elaboratori di progetto approvati ed allegati alla presente, di cui fanno parte integrante, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni di legge e degli strumenti urbanistici di questo Comune, in materia di edilizia, d'igiene e polizia urbana, nonché delle seguenti condizioni particolari:





L'attuazione dell'intervento dovrà avvenire con l'osservanza delle seguenti prescrizioni speciali:

- i lavori dovranno essere iniziati entro mesi 12 dalla data della presente;
- i lavori dovranno essere ultimati, in modo tale da rendere l'opera abitabile ed agibile, entro i successivi mesi trentasei dal loro inizio.

Ai sensi della Legge n. 10 del 28.1.1977

- art. 2 (P.E.E.P. e P.I.P.)
- art. 5 e 6 (residenza)
- art. 7 (residenza convenzionata)
- art. 10, 1° comma (industria - artigianato)
- art. 10, 2° comma (commercio - turismo - direzionalità)
- art. 9 (concessioni gratuite)

Il contributo per la presente concessione è fissato in:

- oneri di disinquinamento Lire

- oneri di urbanizzazione secondaria: Lire

Totale Lire (interamente versate)

con Bolla n. del

- contributi aggiuntivi di concessione:

Lire entro il

Lire all'inizio dei lavori

Lire all'ultimazione dei lavori (1)

TOTALE Lire

(1) e comunque non oltre 60 giorni dall'ultimazione dei lavori.

Dalla Residenza Municipale, 22/2/1983

sr/

COMUNE DI CASTELFRANCO EMILIA

La presente concessione è stata da me consegnata al Sig. [redacted] questi'oggi 25-2-83 parlando con il tecnico prefetto

IL RICEVENTE [signature]





PRATICA GIUDIZIARIA
N. **98**

GRATUITA



All. III.mo Sig. SINDACO
del Comune di **CASTELFRANCO EMILIA**

COMUNE DI
CASTELFRANCO EM.
22 GIU 1982

OGGETTO: Richiesta di concessione edilizia gratuita.

Cat. **102**

Il sottoscritto

nato a **CASTELVETRO** il **02-01-1911**

con domicilio in **PIUMAZZO DI CASTELFRANCO EMILIA**

Via **CASSOLA DI SOPRA** n. **6**

**RIP. LICENZA 7584 di PROT. E N° 149 di REGISTRO
IN DATA 4-1-74**

avente titolo alla richiesta quale **PROPRIETARIO**

dell'immobile sito in Castelfranco Emilia - Frazione **PIUMAZZO**

Via **CASSOLA DI SOPRA** n. **2** identificato catastalmente

al foglio di mappa n. **103** mappale n. **112**

come risulta dai documenti allegati, richiedo concessione edilizia gratuita, ai sensi dell'art. 4 della legge 28 gennaio 1977, n. 10 e dello art. 27 della legge regionale 11 dicembre 1978, n. 47, per lavori di **COBERTURA DI TERRAZZI IN EDIFICIO AD USO**

CIVILE ABITAZIONE

da eseguirsi nel suddetto immobile, come dall'unito progetto redatto dal **GEOM.** [redacted] iscritto al n. **929**

dell'Albo della Provincia di **MOENA**

domiciliato in **PIUMAZZO DI CASTELFRANCO EMILIA**

Via **25 APRILE** n. **24** Tel. n. **911614**

codice fiscale n. **VGN ANT 35909 C107G**

COMUNE DI
CASTELFRANCO EM.
22 GIU. 1982
ARRIVO





obbligandosi ad osservare le norme delle leggi, regolamenti e strumenti vigenti in materia urbanistica, edilizia, igiene e tutela ad uso del territorio, con assoluto sollievo della S. V. e dell'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità verso terzi.

PIUMAZZO 01 li 21-05-1982
CAPPELFRANCO EM.

richiedent

[Redacted] (Cod. fisc. [Redacted])

[Redacted] (Cod. fisc. [Redacted])

[Redacted] (Cod. fisc. [Redacted])

[Redacted] (Cod. fisc. [Redacted])

Allegati alla presente :

- Atto comprovante il titolo alla richiesta della concessione;
- Certificato catastale attuale dell'immobile;
- Estratto autentico di mappa dell'immobile;
- Scheda tecnica riassuntiva delle opere da eseguire;
- Progetto composto di n. tavole (in 3 copie);
- Nulla - osta Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Certificato attestante la qualifica di operatore agricolo o di imprenditore agricolo a titolo principale (art. 12 L. 9-5-1975, n. 153);
- Certificato di inabitabilità per vecchie case coloniche da demolire o da trasformare in servizi agricoli;
- Modello ISTAT/I/201;
-

Solo per fabbricati agricoli

