



TRIBUNALE CIVILE DI MODENA



* * *

PROCEDIMENTO DI ESECUZIONE IMMOBILIARE



RGE 206/2023



ALLEGATO A1

PROSPETTO SINTETICO PER CIASCUN LOTTO



Modena, 24/10/2024



Il tecnico incaricato

Ing. Alessio Catellani



Piena ed intera proprietà di appartamento con cantina ubicato in Concordia Sulla Secchia (MO) alla via Giuseppe Mazzini n. 15, piano terra e piano secondo.

La proprietà è composta da un appartamento sito in condominio residenziale, con accesso fronte strada e cortile interno comune. L'immobile è costituito da tre piani fuori terra.

La proprietà affaccia a nord-est sul terrazzo situato al piano sottostante e confina a nord-ovest con un cortile di pertinenza di un altro immobile abitativo, a sud-est con via Mazzini ed a sud-ovest affaccia sul cortile condominiale.

È riportato nel C.F. del **Comune di Concordia Sulla Secchia** al **foglio 36, p.lla 405, sub 16.**

Lo stato dei luoghi **non corrisponde** alla consistenza catastale; vi sono i seguenti precedenti edilizi:

- DIA Prot. N. 253/2003 P.G. 9468
- Autorizzazione di abitabilità con realizzazione di opere Prot. N. 57/1960 P.G. 2998

PREZZO BASE: 42'500,00 €

