

COMUNE DI SAN FELICE SUL PANARO
Provincia di Modena
UFFICIO TECNICO
N.28/4600

IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN MODO
VIRTUALE, AI SENSI DEL D.M.17/06/2014
CON IDENTIFICATIVO N.01230422296858

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

A richiesta di:

ING. RAFFAELE RIGAGNOLI in qualità di tecnico incaricato dal Tribunale di Modena in data 19/03/2024 prot.n. 3739

Visto l'art.12 della L.R. n.23 del 21/10/2004 e s.m.

Visti gli atti d'ufficio

*Comune San Felice s/P.
Diritti di Segreteria per
rilascio certificato
destinazione urbanistica
€. 26,00
Pagato il 19/03/2024*

CERTIFICA ai sensi

- Piano Strutturale Comunale approvato con atto del C.C.n.25 del 22/4/2009 e variante approvata con atto del C.C.n.17 del 26/4/2011;
- Regolamento Urbanistico Edilizio approvato con atto del C.C.n.26 del 22/4/2009 e variante approvata con atto del C.C.n.14 del 30/3/2010 nonché della Variante I al PSC approvata con atto del C.C.n.17 del 26/04/2011 e dei relativi POC.1 approvato con atto del C.C.n.46 del 28/07/2011 e POC.2 approvato con atto del C.C.n.18 del 26/04/2011;
- 1° stralcio del Piano della Ricostruzione approvato con atto C.C.n.30 del 28/4/2014;
- 2° stralcio del Piano della Ricostruzione approvato con atto C.C.n.82 del 12/11/2014;
- Variante al Piano della Ricostruzione approvata con atto C.C.n.42 del 23/05/2016;
- Variante al Regolamento Urbanistico Edilizio e Piano Strutturale Comunale ai sensi dell'art.33 della L.R.24/3/2000 n.24, approvata con atto del C.C.n.51 del 26/9/2017
- Variante al Regolamento Urbanistico Edilizio e Piano Strutturale Comunale ai sensi dell'art.33 della L.R.24/3/2000 n.24, approvata con atto del C.C.n.92 del 30/12/2020
- Variante al Regolamento Urbanistico Edilizio adottata con atto del C.C. n.55 n. 77 del 28/07/2021, approvata con atto del C.C.n.104 del 26/11/2021;

che il terreno distinto in catasto di questo comune al seguente foglio/mappale:

FOGLIO/MAPPALE

Foglio 0028 Mappale 0172

Foglio 0028 Mappale 0173

Foglio 0028 Mappale 0174

Foglio 0028 Mappale 0175

Foglio 0028 Mappale 0176

Foglio 0028 Mappale 0184

Foglio 0028 Mappale 0185

Foglio 0028 Mappale 0188

Foglio 0028 Mappale 0198

Foglio 0028 Mappale 0200

"IL PRESENTE CERTIFICATO NON PUO' ESSERE PRODOTTO AGLI ORGANI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE. Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Foglio 0028 Mappale 0166
Foglio 0028 Mappale 0167
Foglio 0028 Mappale 0168
Foglio 0028 Mappale 0169
Foglio 0028 Mappale 0170
Foglio 0028 Mappale 0171
Foglio 0028 Mappale 0189
Foglio 0028 Mappale 0190
Foglio 0028 Mappale 0191

risultano avere la seguente destinazione urbanistica

Norm: Aree edificabili per funzioni prevalentemente residenziali sulla base di piani urbanistici attuativi. Aree con piani urbanistici attuativi derivanti dal previgente PRG (AC_2a) art.41 del Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE)

che il terreno distinto in catasto di questo comune al seguente foglio/mappale:

FOGLIO/MAPPALE

Foglio 0028 Mappale 0172
Foglio 0028 Mappale 0173
Foglio 0028 Mappale 0174
Foglio 0028 Mappale 0175
Foglio 0028 Mappale 0176
Foglio 0028 Mappale 0184
Foglio 0028 Mappale 0185
Foglio 0028 Mappale 0188
Foglio 0028 Mappale 0198
Foglio 0028 Mappale 0200
Foglio 0028 Mappale 0166
Foglio 0028 Mappale 0167
Foglio 0028 Mappale 0168
Foglio 0028 Mappale 0169
Foglio 0028 Mappale 0170
Foglio 0028 Mappale 0171
Foglio 0028 Mappale 0189
Foglio 0028 Mappale 0190
Foglio 0028 Mappale 0191

risultano avere la seguente destinazione urbanistica

Norm: Aree interessate da scenari di pericolosità P2 e P3 del reticolo idrografico di pianura (PGRA) (Art.39 quater NTA PSC): P3 alluvioni frequenti, tempo di ritorno tra 20 e 50 anni - elevata probabilità

N.28/4600

Addì 08/04/2024

Il tecnico comunale
Pivanti Geom. Cristiana
firmato digitalmente

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Aragone Ing. Anna
firmato digitalmente

Note: Il presente certificato conserva la validità di ANNI UNO dalla data di rilascio (art. 12 della L.R. n.23 DEL 21/10/2004 e s.m)

OLTRE L'ANNO:

Io sottoscritto/o dichiaro sotto la mia personale responsabilità che non sono intervenute variazioni negli strumenti urbanistici oltre la data di validità del certificato stesso.

LA/IL DICHIARANTE

