



COMUNE DI BAGNOLO SAN VITO  
Provincia di Mantova

Via Roma 29 C.A.P. 46031 Ufficio tecnico tel. 0376253100  
E-mail: edilizia.privata@comune.bagnolosanvito.mn.it



ASTE GIUDIZIARIE



N. Prot. 2295 del 15/02/2025

Oggetto: Certificato di Destinazione Urbanistica (C.D.U.)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Ufficio Tecnico

Visti gli atti d'Ufficio:

Su richiesta di RUDI ROSSATO, N. Prot: 1627 del 04/02/2025

Visto il d.p.r. 380/01 s.m.i.,

CERTIFICA

che l'area identificata al Foglio 33 Mappale 497

risulta classificata secondo il P.G.T. approvato come segue:

- LIMITE DELLA PROPOSTA DI CENTRO ABITATO AI SENSI DEL D. LGS. 285/92 E S.M.I. (percentuale indicativa sull'intero 100%)
- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - TUC (percentuale indicativa sull'intero 100%)
- ZTR3 - TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITÀ (percentuale indicativa sull'intero 99.99%)

che l'area identificata al Foglio 33 Mappale 517

risulta classificata secondo il P.G.T. approvato come segue:

- ZTR3 - TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITÀ (percentuale indicativa sull'intero 100%)
- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - TUC (percentuale indicativa sull'intero 100%)
- LIMITE DELLA PROPOSTA DI CENTRO ABITATO AI SENSI DEL D. LGS. 285/92 E S.M.I. (percentuale indicativa sull'intero 100%)

che l'area identificata al Foglio 33 Mappale 518

risulta classificata secondo il P.G.T. approvato come segue:

- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - TUC (percentuale indicativa sull'intero 100%)
- LIMITE DELLA PROPOSTA DI CENTRO ABITATO AI SENSI DEL D. LGS. 285/92 E S.M.I. (percentuale indicativa sull'intero 100%)
- VERDE PUBBLICO (percentuale indicativa sull'intero 98.86%)
- AREE ED ATTREZZATURE PUBBLICHE O DI PUBBLICO INTERESSE DI RILEVANZA LOCALE ESISTENTI (percentuale indicativa sull'intero 98.86%)
- AREE ED ATTREZZATURE PUBBLICHE ESISTENTI (percentuale indicativa sull'intero 98.86%)
- ZTR3 - TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITÀ (percentuale indicativa sull'intero 1.14%)

che l'area identificata al Foglio 33 Mappale 519

risulta classificata secondo il P.G.T. approvato come segue:

- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO - TUC (percentuale indicativa sull'intero 100%)
- LIMITE DELLA PROPOSTA DI CENTRO ABITATO AI SENSI DEL D. LGS. 285/92 E S.M.I. (percentuale indicativa sull'intero 100%)
- ZTR3 - TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITÀ (percentuale indicativa sull'intero 99.92%)



Il presente certificato si rilascia in carta resa legale ai sensi di legge.

Bagnolo San Vito, lì 15/02/2025



RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Geom. Minelli Paolo