

ASTE GIUDIZIARIE®
Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/02/2025

Data: 26/02/2025 Ora: 19.33.05

Segue

Visura n.: T498817 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROVERBELLA (Codice:H604)
Catasto Fabbricati	Provincia di MANTOVA Foglio: 29 Particella: 472 Sub.: 4

INTESTATO

1			(1) Proprieta' 1/1
---	--	--	--------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		29	472 473	4 4			A/2	3	7,5 vani	Totale: 228 m² Totale: escluse aree scoperte**: 196 m²	Euro 406,71	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo			VIA G. MAZZINI n. 49 Piano T									
Notifica							Partita					
								Mod.58				

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H604 - Foglio 29 - Particella 472

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/02/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		29	473 472	4 4			A/2	3	7,5 vani		Euro 406,71	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/02/2011 Pratica n. MN0036285 in atti dal 22/02/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 6378.1/2011)
Indirizzo			VIA G. MAZZINI n. 49 Piano T									

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/02/2025

Data: 26/02/2025 Ora: 19.33.05

Segue

Visura n.: T498817 Pag: 2

Notifica		Partita		Mod.58	-
----------	--	---------	--	--------	---

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H604 - Foglio 29 - Particella 472

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		29	472 473	4 4			A/2	3	7,5 vani		L. 787.500	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		VIA GIUSEPPE MAZZINI n. 49 Piano T										
Notifica					Partita	1001969				Mod.58	-	

Situazione dell'unità immobiliare dal 18/05/1987

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		29	472 473	4 4			A/2	3	7,5 vani		Euro 0,81 L. 1.575	VARIAZIONE del 18/05/1987 in atti dal 31/07/1997 ACCERTAMENTO (n. 5247/1987)
Indirizzo		VIA GIUSEPPE MAZZINI n. 49 Piano T										
Notifica					Partita	1001969				Mod.58	-	

Situazione dell'unità immobiliare dal 18/05/1987

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		29	473 472	4 4			A/2	3	7,5 vani		L. 1.575	VARIAZIONE del 18/05/1987 in atti dal 29/06/1993 ACCERTAMENTO (n. 5247.1/1987)
Indirizzo		VIA GIUSEPPE MAZZINI n. 49 Piano T - 1										

ASTE GIUDIZIARIE®
Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 26/02/2025

Data: 26/02/2025 Ora: 19.33.05

Segue

Visura n.: T498817 Pag: 3

Notifica		Partita	515	Mod.58	-
----------	--	---------	-----	--------	---

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 19/10/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 19/10/2010 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MANTOVA Sede MANTOVA (MN) Repertorio n. 946 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Rettifica la trasc. n.3785/2010 Trascrizione n. 9063.2/2010 Reparto PI di MANTOVA in atti dal 18/11/2010	

Situazione degli intestati dal 19/10/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' fino al 19/10/2010
DATI DERIVANTI DA		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/2010 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MANTOVA Sede MANTOVA (MN) Repertorio n. 946 - Trascrizione n. 9063/2010 Reparto PI di MANTOVA in atti dal 18/11/2010	

Situazione degli intestati dal 21/04/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 19/10/2010
DATI DERIVANTI DA		Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 21/04/2010 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MANTOVA Sede MANTOVA (MN) Repertorio n. 1319 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Rettificata dalla trasc. n.9063/2010 Trascrizione n. 3785.2/2010 Reparto PI di MANTOVA in atti dal 20/05/2010	

Situazione degli intestati dal 22/09/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 3/9 fino al 13/11/1987
2			(1) Proprieta' 2/9 fino al 13/11/1987
3			(1) Proprieta' 2/9 fino al 13/11/1987
4			(1) Proprieta' 2/9 fino al 13/11/1987
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/09/1989 - US Registrazione Volume 944 n. 2 registrato in data 22/03/1990 - SUCC Voltura n. 2880.1/1990 in atti dal 22/07/1997	

Situazione degli intestati dal 13/11/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' fino al 21/04/2010
DATI DERIVANTI DA		Atto del 13/11/1987 Pubblico ufficiale NICOLA ALIBERTI Sede MANTOVA (MN) Repertorio n. 333936 - UR Sede MANTOVA (MN) Registrazione n. 1374 registrato in data 03/12/1987 - COMP Voltura n. 825.1/1988 in atti dal 22/07/1997	



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/02/2025

Data: 26/02/2025 Ora: 19.33.05

Fine

Visura n.: T498817 Pag: 4

Situazione degli intestati dal 18/05/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			fino al 22/09/1989
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 18/05/1987 in atti dal 29/06/1993 ACCERTAMENTO (n. 5247.1/1987)	

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).