

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 26/02/2025

Data: 26/02/2025 Ora: 19.33.05

Segue

Visura n.: T498817 Pag: 1

### Dati della richiesta

Comune di ROVERBELLA (Codice:H604)

### Catasto Fabbricati

Provincia di MANTOVA

Foglio: 29 Particella: 472 Sub.: 4

### INTESTATO

1	AESTE IN VISURA PER... codice di MANTOVA (MN)	00223001864	(1) Proprieta' 1/1
---	---	-------------	--------------------

### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		29 473	472 473	4 4			A/2	3	7,5 vani	Totali: 228 m <sup>2</sup> Totale: esluse aree scoperte**: 196 m <sup>2</sup>	Euro 406,71	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA G. MAZZINI n. 49 Piano T										
Notifica		Partita Mod.58										

### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H604 - Foglio 29 - Particella 472

### Situazione dell'unità immobiliare dal 22/02/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		29 473	472 473	4 4			A/2	3	7,5 vani		Euro 406,71	VARIAZIONE TOponomastica del 22/02/2011 Pratica n. MN0036285 in atti dal 22/02/2011 VARIAZIONE DI TOponomastica RICHIESTA DAL COMUNE (n. 6378.1/2011)
Indirizzo		VIA G. MAZZINI n. 49 Piano T										



# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 26/02/2025

Data: 26/02/2025 Ora: 19.33.05

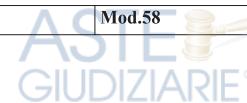
Segue

Visura n.: T498817 Pag: 2

Notifica		Partita	Mod.58	-
----------	--	---------	--------	---

### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H604 - Foglio 29 - Particella 472



### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		29	472	4			A/2	3	7,5 vani		L. 787.500	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo	VIA GIUSEPPE MAZZINI n. 49 Piano T											
Notifica					Partita	1001969	Mod.58	-				

### Situazione dell'unità immobiliare dal 18/05/1987

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		29	472	4			A/2	3	7,5 vani		Euro 0,81 L. 1.575	VARIAZIONE del 18/05/1987 in atti dal 31/07/1997 ACCERTAMENTO (n. 5247/1987)
Indirizzo	VIA GIUSEPPE MAZZINI n. 49 Piano T											
Notifica					Partita	1001969	Mod.58	-				

### Situazione dell'unità immobiliare dal 18/05/1987

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		29	473	4			A/2	3	7,5 vani		L. 1.575	VARIAZIONE del 18/05/1987 in atti dal 29/06/1993 ACCERTAMENTO (n. 5247.1/1987)
Indirizzo	VIA GIUSEPPE MAZZINI n. 49 Piano T - 1											



# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 26/02/2025

Data: 26/02/2025 Ora: 19.33.05

Segue

Visura n.: T498817 Pag: 3

Notifica		Partita	515	Mod.58	-
----------	--	---------	-----	--------	---

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 19/10/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 19/10/2010 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MANTOVA Sede MANTOVA (MN) Repertorio n. 946 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Rettifica la trasc. n.3785/2010 Trascrizione n. 9063.2/2010 Reparto PI di MANTOVA in atti dal 18/11/2010		

### Situazione degli intestati dal 19/10/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' fino al 19/10/2010
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 19/10/2010 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MANTOVA Sede MANTOVA (MN) Repertorio n. 946 - Trascrizione n. 9063/2010 Reparto PI di MANTOVA in atti dal 18/11/2010		

### Situazione degli intestati dal 21/04/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 19/10/2010
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 21/04/2010 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MANTOVA Sede MANTOVA (MN) Repertorio n. 1319 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Rettificata dalla trasc. n.9063/2010 Trascrizione n. 3785.2/2010 Reparto PI di MANTOVA in atti dal 20/05/2010		

### Situazione degli intestati dal 22/09/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 3/9 fino al 13/11/1987
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/9 fino al 13/11/1987
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/9 fino al 13/11/1987
4	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2/9 fino al 13/11/1987
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/09/1989 - US Registratore Volume 944 n. 2 registrato in data 22/03/1990 - SUCC Voltura n. 2880.1/1990 in atti dal 22/07/1997		

### Situazione degli intestati dal 13/11/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' fino al 21/04/2010
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Atto del 13/11/1987 Pubblico ufficiale NICOLA ALIBERTI Sede MANTOVA (MN) Repertorio n. 333936 - UR Sede MANTOVA (MN) Registratore n. 1374 registrato in data 03/12/1987 - COMP Voltura n. 825.1/1988 in atti dal 22/07/1997		



Situazione degli intestati dal 18/05/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI fino al 22/09/1989
1	[REDACTED]	[REDACTED]	

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

