

MODULO A. Istanza di rimozione dei vincoli gravanti su immobili realizzati con contributi regionali e oggetto di alienazione nell'ambito di procedure concorsuali. Art. 36 bis, c. 1, legge regionale 16/2016.

Alla Spett.le

Struttura Sviluppo dell'Offerta Abitativa

D.G. Politiche Sociali, Abitative e Disabilità

Regione Lombardia

Il sottoscritto
 nato a il
 residente a
 in piazza/via
 in qualità di legale rappresentante di

 codice fiscale / partita iva

consapevole delle sanzioni penali applicabili in caso di dichiarazioni non veritiere e falsità degli atti, di cui all'art. 76 del d.p.r. n. 445/2000

DICHIARA:

1) di essere proprietario dell'immobile

(indicare i dati relativi all'immobile oggetto del finanziamento)

ubicato nel Comune di
 piazza/via, costituito da
 n. alloggi e n. autorimesse
 identificato catastalmente come segue:
 comune catastale
 foglio
 particella - subalterni
 particella - subalterni

particella - subalterni
(come da visure catastali allegate)

realizzato con finanziamento pubblico erogato da Regione Lombardia ai sensi del bando di cui al provvedimento del

concessione/ammissione: decreto n. del

Erogazione 100% con:

decreto n. del €

oppure:

1° acconto: decreto n. del €

2° acconto: decreto n. del €

3° acconto: decreto n. del €

Saldo decreto n. del €

per un finanziamento totale:

pari ad € (in lettere EURO...../.....)

di cui a fondo perduto € (in lettere EURO...../.....)

di cui soggetto a restituzione € (in lettere EURO...../.....)

2) che, relativi al suddetto immobile, esistono i seguenti atti:

atto di compravendita dell'immobile del

registrazione

trascrizione

(atto allegato all'istanza)

convenzione sottoscritta in data

da
registrazione

trascrizione

(atto allegato all'istanza)

convenzione sottoscritta in data

da

registrazione

trascrizione

(atto allegato all'istanza)

vincolo relativo alla restituzione del finanziamento:

tipologia (convenzione / atto unilaterale d'obbligo):.....

data

registrazione

trascrizione

(atto allegato all'istanza)

vincolo relativo al mantenimento della destinazione d'uso: convenzione / atto unilaterale d'obbligo:

tipologia

data

decorrenza: dal al

registrazione

trascrizione

a favore di

(atto allegato all'istanza)

3) che, per il suddetto immobile, è stata regolarmente assolta la funzione di servizio abitativo così come
imposto dal predetto bando di cui alla d.g.r.

dal giorno

sino al giorno

per un periodo complessivo pari a

Pertanto, il periodo residuo di vincolo risulta pari a giorni

corrispondente al % del periodo totale di vincolo (*valore percentuale calcolato rispetto all'intero periodo di vincolo come risulta dagli atti sottoscritti*).

4) che il contributo ricevuto risulta così composto:

	contributo
totale contributo ricevuto	
- di cui a fondo perduto	
- di cui soggetto a restituzione	

5) che gli interessi legali relativi al contributo ricevuto risultano essere pari ad €, calcolati come da seguente prospetto:

	decreti di liquidazione		importo contributo	Interessi legali
	n.	data		
1° acconto				
2° acconto				
3° acconto				
saldo				
			totali	

6) che l'importo totale da restituire risulta pari a €, così composto:

	Importo finanziamento	Interessi	Totale
Contributo soggetto a restituzione			
Parte di contributo a fondo perduto (<i>proporzionale al periodo residuo di vincolo</i>)			
Importo da restituire			

CHIEDE:

di poter svincolare l'immobile sopra indicato dai vincoli di destinazione d'uso precedentemente citati, a seguito dell'avvenuta restituzione dell'importo di €, oltre agli interessi legali pari ad €..... calcolati ai sensi dell'Allegato A della d.g.r. 20/01/2020 n. XI/2748;

Luogo, data

Firma del legale rappresentante

.....

Al ricevimento dell'istanza, Regione Lombardia procede con la verifica della completezza documentale, valuta l'ammissibilità dell'istanza e verifica il calcolo della quota soggetta a restituzione. Entro il termine di 60 giorni dal ricevimento dell'istanza, salvo l'interruzione dei termini per la richiesta di eventuali integrazioni documentali, Regione Lombardia decide, con decreto a firma del dirigente della competente struttura regionale, in merito all'accoglimento o al rigetto dell'istanza e procede all'accertamento della somma da introitare.

La rimozione del vincolo insistente sull'immobile oggetto di istanza, le cui eventuali spese sono a carico dell'istante, sarà possibile solo a seguito del versamento a favore di Regione Lombardia.

ALLEGATI AL MODULO A:

- a) fotocopia della carta di identità del legale rappresentante, sottoscrittore dell'istanza;
- b) visura ipotecaria dell'immobile oggetto dell'istanza;
- c) visura catastale dell'immobile oggetto dell'istanza;
- d) atto di compravendita dell'immobile oggetto dell'istanza;
- e) copia delle convenzioni relative all'immobile oggetto di istanza;
- f) copia degli eventuali atti unilaterali d'obbligo relativi all'immobile oggetto di istanza;