

TRIBUNALE DI MELFI

RELAZIONE DEL C.T.U. ALLA PROCEDURA
ESECUTIVA R.G.Es. N. 13+ 23/2011
MPS Gestione Crediti Banca s.p.a. C/ [REDACTED]

ALLEGATO N. 5

Documentazione Catastale

SPAZIO RISERVATO
AGLI UFFICI

Allegato

Rionero in V.

65 DIC. 2012

IL TECNICO

Geom. Giuseppe CAMMAROTA

Data: 21/09/2012 - Ora: 10.25.45

Fine

Visura n.: T109719 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 21/09/2012

Comune di LAVELLO (Codice: E493)

Provincia di POTENZA

Indirizzo: 60 Particella: 55

DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
	ha are ca		Dominicale	Agrario	
MINISTRATIVO 3	1 67 80		Euro 56,33	Euro 47,66	Tabella di variazione del 13/12/2007 n . 123627 .1/2007 in atti dal 13/12/2007 (protocollo n . PZ0508718) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3 .10 .2006 N .262
ULIVETO 2	33 47		Euro 10,37	Euro 6,05	
Partita					
ne colturale eseguita ai sensi del dl 3 .10 .2006 n . 262 , convertito con modificazioni nella legge 24 .11 .2006 n . 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura nel quadro tariffario del comune					

DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
		(1) Proprietà per 1000/1000
MENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/11/1995 Voltura n. 747 .1/1996 in atti dal 03/06/1996 Repertorio n.: 3956 Rogante: CARRETTA F. Sede: LAVELLO Registrazione: UR		
ELFI n: 1873 del 24/11/1995		

Data: 21/09/2012 - Ora: 10.26.30

Fine

Visura n.: T110429 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 21/09/2012

ne di LAVELLO (Codice: E493)

cia di POTENZA

: 60 Particella: 56

DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
	ha are ca			Dominicale	Agrario	
MINATIVO 3	1	33 08		Euro 44,67	Euro 37,80	Tabella di variazione del 22/12/2009 n . 12138 .1/2009 in atti dal 22/12/2009 (protocollo n . PZ0346792) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3 .10 .2006 N .262
PASCOLO ARB 2		68 70		Euro 8,87	Euro 5,68	
		Partita				

: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2009)

DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
		(1) Proprieta' per 1/1
MENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/03/2001 Voltura n. 9108 .1/2001 in atti dal 04/05/2001 (protocollo n. 00060101) Repertorio n. : 4041 Rogante: GIAMMARIO ANGELINO		
LAVELLO Registrazione: UR Sede: MELFI n: 580 del 19/03/2001 COMPRAVENDITA		

Data: 21/09/2012 - Ora: 10.27.13

Fine

Visura n.: T111055 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 21/09/2012

Comune di LAVELLO (Codice: E493)

Comune di POTENZA

Comune di 60 Particella: 67

DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		Tabella di variazione del 12/03/2007 n . 32607 .1/2007 in atti dal 12/03/2007 (protocollo n . PZ0117911) TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006
	ha are ca			Dominicale	Agrario	
SEMINATIVO	3	1 69 00		Euro 56,73	Euro 48,00	
PASCOLO	3	78 24		Euro 8,08	Euro 6,87	

Partita
Coltura ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
		(1) Proprietà per 1/1
MENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/03/2001 Voltura n . 9108 .1/2001 in atti dal 04/05/2001 (protocollo n . 00060101) Repertorio n . : 4041 Rogante: GIAMMARIO ANGELINO		
LAVELLO Registrazione: UR Sede: MELFI n: 580 del 19/03/2001 COMPRAVENDITA		

Data: 28/11/2012 - Ora: 17.57.31

Segue

Visura storica per immobile

Visura n.: T303626 Pag: 1

degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/11/2012

LAVELLO (Codice: E493)
POTENZA
Particella: 66

(1) Proprietà per 1000/1000

DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
	ha are ca			Dominicale	Agrario	
ETO 3	2	17 22		Euro 100,97	Euro 89,75	Tabella di variazione del 12/03/2007 n . 32606 .1/2007 in atti dal 12/03/2007 (protocollo n . PZ0117910) TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006
ETO 2		38 27		Euro 11,86	Euro 6,92	
Partita						
ale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario						

ai seguenti atti:

DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
		(1) Proprietà per 1000/1000
(ATTO PUBBLICO) del 06/03/1992 Voltura n. 1962 .1/1992 in atti dal 18/05/1992 Repertorio n. : 7723 Rogante: NOTAIO DEL GAUDIO Sede: LAVELLO UR Sede: MELFI n: 409 del 20/03/1992		

05/1978 (antecedente all'impianto meccanografico)

DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
		fino al 06/03/1992
(ATTO PUBBLICO) del 26/05/1978 Voltura n. 279778 in atti dal 21/10/1987 Repertorio n. : 139 Rogante: ZITO FERDINANDO Sede: MATERA Registrazione: UR A n: 1375 del 05/06/1978		

Data: 28/11/2012 - Ora: 17.57.31

Fine

Visura n.: T303626 Pag: 2

Visura storica per immobile

degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/11/2012

meccanografico

DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
[REDACTED]	[REDACTED]	POSSESSORE PER ACQUISTO DALLA SEZIONE SPECIALE PER LA RIFORMA FONDARIA IN BARI VENDITRICE CON PATTO DI RISERVATO DOMINIO fino al 26/05/1978

meccanografico del 13/06/1979

meccanografico

DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito				
	ha	are ca		Dominicale	Agrario			
DLO	3	2 55 49		Euro 26,39 L. 51.098	Euro 22,43 L. 43.433		Impianto meccanografico del 13/06/1979	
		Partita	10490					

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/11/2012

Data: 28/11/2012 - Ora: 18.00.24
Visura n.: T305093 Pag: 1

Segue

Dati della richiesta	Comune di LAVELLO (Codice: E493) Provincia di POTENZA Foglio: 60 Particella: 57
Catasto Terreni	

INTESTATO

1	██████████ nato a ██████████ il ██████████	██████████	(1) Proprietà per 1000/1000
---	--	------------	-----------------------------

Situazione dell'Immobile dal 09/12/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	60	57		AA	SEMINATIVO 3	1 53 18		Dominicale Euro 51,42
				AB	PASCOLO 2	42 30		Agrario Euro 43,51
				ARB				Euro 5,46
								Euro 3,50

Notifica		Partita	
Annotazioni	di studio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2010)		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 20/09/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	██████████ nato a ██████████ il ██████████	██████████	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/09/1989 Voltura n. 6171 .1/1989 in atti dal 22/04/1994 Repertorio n. : 1134 Rogante: DE VITTO CONCETTA Sede: LAVELLO Registrazione: UR Sede: MELFI n: 1131 del 09/10/1989		

Situazione degli intestati dal 23/09/1988

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	██████████ nato a ██████████ il ██████████	██████████	finò al 20/09/1989
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/09/1988 Voltura n. 562288 in atti dal 28/04/1989 Repertorio n. : 5822 Rogante: ZITO FERDINANDO Sede: MATERA Registrazione: UR Sede: MATERA n: 1461 del 12/10/1988		

Data: 28/11/2012 - Ora: 18.00.24

Fine

Visura storica per immobile

Visura n.: T305093 Pag: 2

degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/11/2012

ogografico

DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
		POSSESSORE PER ACQUISTO DALLA SEZIONE SPECIALE PER LA RIFORMA FONDARIA IN BARI VENDITRICE CON PATTO DI RISERVATO DOMINIO fino al 23/09/1988

anografico del 13/06/1979

ogografico

DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
	ha are ca			Dominicale	Agrario	
ATIVO 3	1	95 48		Euro 65,62 L. 127.062	Euro 55,53 L. 107.514	Impianto meccanografico del 13/06/1979
		Partita	10878			

Tributi erariali: Euro 0,90

Data: 28/11/2012 - Ora: 17.59.34

Fine

Visura storica per immobile

Visura n.: T304686 Pag: 2

degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/11/2012

ogografico

DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
		POSSESSORE PER ACQUISTO DALLA SEZIONE SPECIALE PER LA RIFORMA FONDARIA IN BARI VENDITRICE CON PATTO DI RISERVATO DOMINIO fino al 23/09/1981

anografico del 13/06/1979

ogografico

DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
	ha are ca			Dominicale	Agrario	
ATIVO 3	2	07 17		Euro 69,55 L. 134.661	Euro 58,85 L. 113.944	Impianto meccanografico del 13/06/1979
Partita		12104				

Tributi erariali: Euro 0,90

Data: 28/11/2012 - Ora: 17.59.34

Segue

Visura storica per immobile

Visura n.: T304686 Pag: 1

degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/11/2012

LAVELLO (Codice: E493)
POTENZA
articolazione: 54

	(1) Proprietà per 1000/1000
--	-----------------------------

DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito	
	ha	are ca		Dominicale	Agrario
TIVO 3	43	29		Euro 14,53	Euro 12,30
RRIG U	1	14 88		Euro 133,49	Euro 53,40
TO 2	49	00		Euro 15,18	Euro 8,86
Tabella di variazione del 22/12/2009 n. 12137 .1/2009 in atti dal 22/12/2009 (protocollo n. PZ0346791) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3 .10 .2006 N .262					
Partita					
ione culturale eseguita ai sensi del dl 3 .10 .2006 n. 262 , convertito con modificazioni nella legge 24 .11 .2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2009) porzione per parificazione con la qualità 29 - vigneto , classe 02					

in seguenti atti:

DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
(ATTO PUBBLICO) del 23/09/1981 Voltura n. 509581 in atti dal 21/10/1987 Repertorio n. : 1572 Rogante: FERDINANDO ZITO Sede: MATERA Registrazione: UR n: 3184 del 12/10/1981		(1) Proprietà per 1000/1000

Data: 28/11/2012 - Ora: 17.56.19

Fine

Visura n.: T303018 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2012

LAVELLO (Codice: E493)
POTENZA
Articella: 107

DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
	ha are ca		Dominicale	Agrario	
ETO 3	1 60 47		Euro 74,59	Euro 66,30	Tabella di variazione del 15/12/2005 n . 114 .1/2006 in atti dal 06/03/2006 (protocollo n . PZ0024802) MOD . 26 -A PROT . 135640 DEL 15 .12 .2005
STER	1 03 65				
OSCO DELLE ROSE					
Partita					
zione docte prot. 135640 del 15.12.2005.					

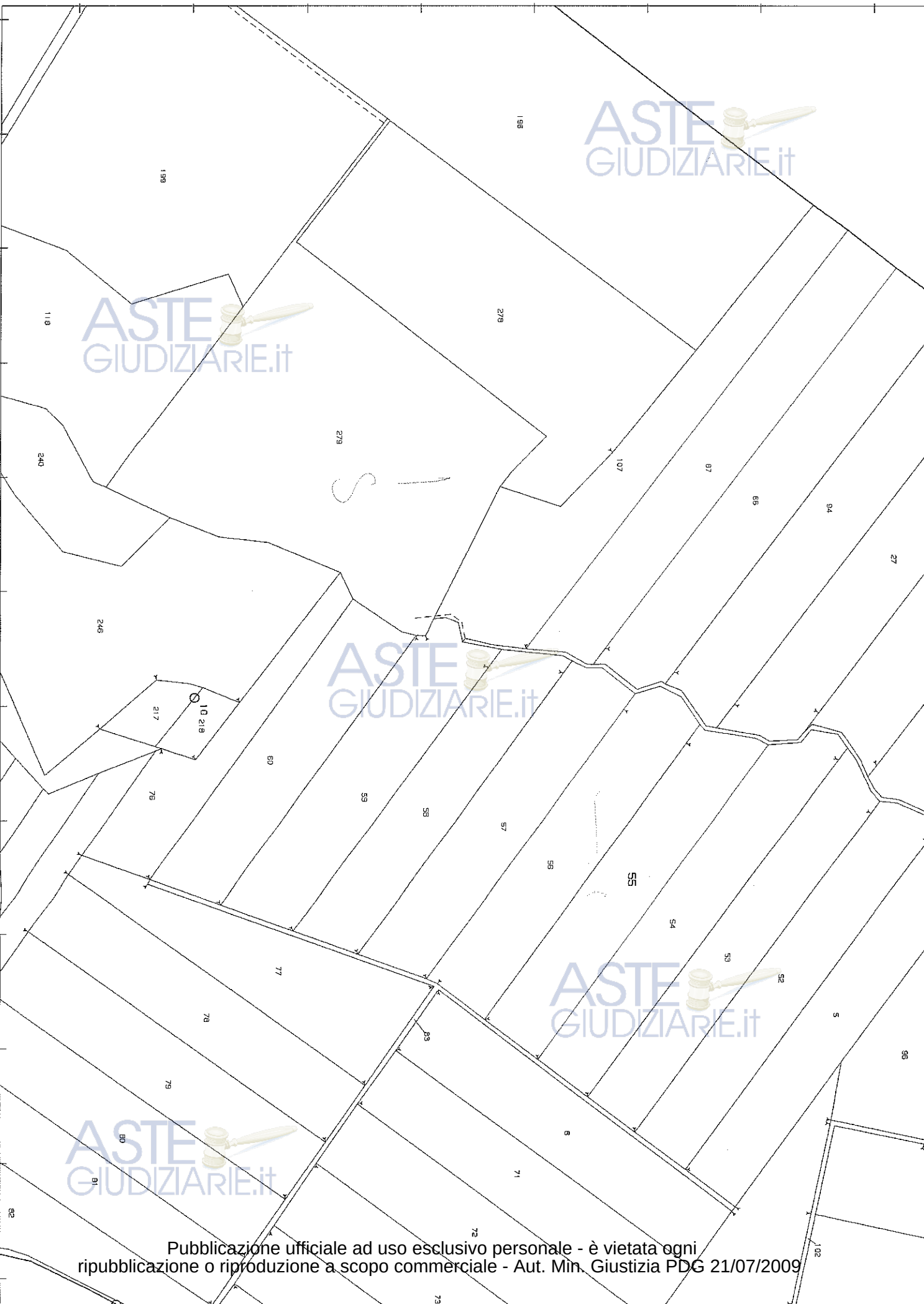
DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
... con sede in ...	...	(1) Proprieta' per 1/1
INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 17/01/2005 n. 18933.1/2005 in atti dal 14/12/2005 (protocollo n. PZ0135376) Registrazione: Sede: ISTANZA 135103/05		

Tributi erariali: Euro 0,90

N=3100

E=-4000

Particella: 56, (Dati co



ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it