

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici Residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice Certificato	MC37	Validita'	DECENNALE
Riferimenti catastali			
Indirizzo edificio	CINGOLI C/DA BACHERO 24		
Nuova costruzione	☐	Passaggio di proprieta'	☒
		Riqualificazione energetica	☐

Proprieta'		Telefono	
Indirizzo	VIA BACHERO 24 CINGOLI(MC)	E-mail	

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: G

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

EMISSIONI DI CO2

23.8 kgCO2/m²*anno

PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE

130 kWh/m²*anno



4. QUALITA' INVOLUCRO (Raffrescamento)

I

II

III

IV

V

5. Metodologie di calcolo adottate

DOCET

6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno(anni)
1) 1)INSTALLAZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	; Classe	
2) 2)SOSTITUZIONE INFISSI	; Classe	
3) 3)COIBENTAZIONE PARETI	; Classe	
4) 4)	; Classe	
5) 5)	; Classe	
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE	130; Classe F kWh/m² anno	8 (<10 anni)

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento	X	Raffrescamento	O	Acqua calda sanitaria	X
--	---------------	---	----------------	---	-----------------------	---

A⁺	19.6 < kWh/m ² *anno
A	30.1 < kWh/m ² *anno
B	43.7 < kWh/m ² *anno
C	60.3 < kWh/m ² *anno
D	73.9 < kWh/m ² *anno
E	98 < kWh/m ² *anno
F	135.7 < kWh/m ² *anno
G	135.7 ≥ kWh/m ² *anno

Rif. legislativo = 60.3 kWh/m²*anno

310.2 kWh/m²*anno

8.DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (EPe)		Indice energia primaria (EPi)	265,8	Indice energia primaria (EPacs)	44,4
Indice energia primaria limite di legge		Indice en. primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	42,3		
Indice involucro (EPe,invol)	0,4	Indice involucro(EPi,invol)	102,2		
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (ηg)	0,38	Fonti rinnovabili	0
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili	0		

ASTE
GIUDIZIARIE.it

9. NOTE



10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	CASA BINATA			Foto dell'edificio (non obbligatoria)
Tipologia costruttiva	MURATURA E LATEROCEMENTO			
Anno di costruzione	2006	Numero di appartamenti	1	
Volume lordo riscaldato V (m³)	536	Superficie utile m²	80	
Superficie disperdente S (m²)	144,7	Zona climatica/GG	E/2282	
Rapporto S/V	0,27	Destinazione d'uso	Residenziale	

11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustione	
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustione	
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustione	
Fonti rinnovabili	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta (kWh/kWht)			

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico	BRUNORI ALBERTO		
Indirizzo	VIA S.ESUPERAZIO CINGOLI	Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE

Costruttore			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori	BRUNORI ALBERTO		
Indirizzo	VIA S.ESUPERAZIO CINGOLI	Telefono/e-mail	

14. SOGGETTO CERTIFICATORE			
Ente/Organismo pubblico	Tecnico abilitato X	Energy Manager	Organismo / Societa'
Nome e cognome / Denominazione	LUCA OTTAVIANI		
Indirizzo	VIA ROMA 400A 62100 MACERATA	Telefono/e-mail	0733.32205- 338.7065830
Titolo	GEOMETRA	Ordine/Iscrizione	COLLEGIO GEOMETRI PROVINCIA MACERATA N.917
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto certificatore Luca Ottaviani , consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale ed ai sensi dell art.3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75, al fine di poter svolgere con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore per il sistema edificio/impianto DICHIARA l'assenza di conflitto di interessi, tra l'altro espressa attraverso il non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti		
Informazioni aggiuntive	in esso incorporati, nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente, e di non essere ne' coniuge, ne' parente fino al quarto grado del proprietario, ai sensi del comma b), art. 3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75		

15. SOPRALLUOGHI
1) 02/05/2014
2) 09/05/2014
3)

16. DATI DI INGRESSO	
Progetto energetico	O
Rilievo sull'edificio	X
Provenienza e responsabilità	rilievo diretto
	limitata a quanto indagato e disponibile

17. SOFTWARE		
Denominazione	DOCET	Produttore
CNR-ITC ed ENEA		
Metodologia di calcolo di riferimento nazionale DOCET, sulla base delle norme tecniche UNI TS 11300		

Data emissione
13/5/2024

Firma del tecnico

