

ASTE
GIUDIZIARIE®
PROCEDURA ESECUTIVA 06/2025 R.G.E.

promossa da

[REDACTED]

Contro

----- e -----

G.E.: Dott.ssa Filippetta Signorello
Custode Giudiziario: Avv. Francesca Leone
Esperto stimatore: Ing. Diego Parrinello

ALLEGATO 1

Documentazione agli atti - Campobello di Mazara

1. *Richiesta documentazione agli atti + ricevuta di consegna richiesta + attestazione di pagamento diritti;*
2. *Documentazione, incompleta, dal comune di Campobello di Mazara (progetto di ristrutturazione + Concessione edilizia + Autorizzazione Genio Civile);*
3. *Nota di trasmissione documentazione integrativa;*





ing. Parrinello Diego

via Gen. Armando Diaz, 41

91025 - Marsala (TP)

cel: 3473580638

e_mail: parrienllo@libero.it



COMUNE DI CAMPOBELLO DI MAZARA

Al Dirigente SETTORE URBANISTICA

protocollo.campobellodimazara@pec.it



OGGETTO: Richiesta di documentazione agli atti relativa alla CONCESSIONE EDILIA N°172 del 19/05/2011, Pratica 17/2011.



Il sottoscritto ing. Diego Parrinello, nato il 29/05/62 a Marsala ed ivi residente nella C/da S. M. Rifugio 95, con Studio Tecnico Professionale in Marsala nella Via Armando Diaz 41, nella qualità di CTU, per il procedimento esecutivo N.06/2025 RG, c/o il Tribunale civile di Marsala, in riferimento al quesito posto dal Giudice Filippetta SIGNORELLO, chiede quanto in oggetto.



Tutto ciò premesso al fine di determinare la conformità/legittimità urbanistica per gli immobili in oggetto **si chiede nello specifico:**



- A) Provvedimento di concessione edilizia completo e se rilasciato, certificato relativo certificato di Abitabilità;
- B) Elaborati grafici **Ante e Post Operam**, relativi alla concessione rilasciata;



Si chiede cortesemente inoltre:

- di comunicare estremi di versamento ed eventuali importi relativi a diritti istruttori, di



Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009





segreteria ecc. necessari al rilascio in copia della documentazione richiesta da trasmettere in formato digitale tramite PEC;



- di comunicare i tempi per l'espletamento delle suddette richieste. A tale proposito si specifica che detta documentazione dovrà essere depositata entro il 03/04/2025.



Allegati:

- *Stralcio Concessione edilizia;*
- *Copia nomina CTU*



In attesa di gentile e cortese riscontro si porgono cordiali saluti.



Richiesta documentazione in Atti

Da posta-certificata@pec.aruba.it <posta-certificata@pec.aruba.it>
A diego.parrinello@ordineingegneritrapani.it
<diego.parrinello@ordineingegneritrapani.it>
Data lunedì 7 aprile 2025 - 13:22

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 07/04/2025 alle ore 13:22:51 (+0200) il messaggio
"Richiesta documentazione in Atti" proveniente da "diego.parrinello@ordineingegneritrapani.it"
ed indirizzato a "protocollo.campobellodimazara@pec.it"
è stato consegnato nella casella di destinazione.
Identificativo messaggio: [jpec119315.20250407131819.00984.54.1.1@pec.aruba.it](#)

[dati-cert.xml](#)
[post-cert.eml](#)
[smime.p7s](#)

ASTE GIUDIZIARIE®
LIS Pay S.p.A.
C.F. e P.IVA n. 08658331007 - PEC: lispay@pec.lispay.it

ESERCIZIO CONVENZIONATO
Codice term.: F13CF | N.Oper.: 001 | 17/04/2025 11:56:43

RICEVUTA DELL'OPERAZIONE
Operazione: BOLLETTINO POSTALE

ID Ricevuta: 69b90501-1b72-11f0-a54f-00505687c787
Metodo: Pagamento Carta
2000112682213 | 17/04/2025 11:56:43

Accedi a tutti i dettagli della ricevuta tramite QR Code



Oppure vai su www.puntolis.it/it/assistenza/recupera-ricevuta

Importo (Euro): 10,00
Commissione (Euro): 2,50
TOTALE (Euro): 12,50

TRANSAZIONE ESEGUITA
Il QR Code contiene dati personali. Custodire con cura.

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta

€ sul
C/C n. Dieci 1 2 4 9 5 9 1 7 di
Euro

IMPORTO IN LETTERE
INTESTATO A
Comune di Campobello di Mazara

CAUSALE

Accesso agli atti e richiesta copia

ESEGUITO DA
Parrinello Diego

VA - PIAZZA
C/da S.M. Ritriglio, 95
CAP 91025
LOCALITÀ
Marsala

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito

BancoPosta

€ sul C/C n. Dieci 1 2 4 9 5 9 1 7 di
Euro

IMPORTO IN LETTERE
INTESTATO A
COMUNE DI CAMPOBELLO DI MAZARA

CAUSALE

Accesso agli atti e richiesta copia

ESEGUITO DA
PARRINELLO DIEGO

VA - PIAZZA
C / D A S . M . M I C H E L E R I F U G I O
CAP 9 1 0 2 5 M A R S A L A
LOCALITÀ

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
codice bancoposta

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE!
importo in euro numero conto tipo documento

ASTE GIUDIZIARIE®
91025 MARSALA TP
VISADLL
VISA
ACQUISTO
NOBILE ROBERTO
VIA UNDICI MAGGIO 41

Eserc. 084000389205
A.I.I.C. 00000000016
Data 17/04/25 Ora 11:57
TML 00429945 STAN 003170
Mod. Online B.C. ICC
AUT. 743059 OPER. 003240
AUTH.RESP.CODE 00
PAN *****0010
SCAD *****
A.ID A0000000031010
APPL Visa Credit
ATC 004F TCC 380 IT 00
TrCC 978 UN 54601C83
TVR 0080048000
T.C. 24C059EA37A2F510
IAD 06021203600002
CVM Pin Online

IMPORTO EUR 12,50

TRANSAZIONE OK

ARRIVEDERCI E GRAZIE

TID:16002072
MID:084000050980
ACQUIRER:POSTE
TRAPANI

COMUNE DI CAMPOBELLO DI MAZARA
PROVINCIA DI TRAPANI

PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DI UN FABBRICATO
URBANO IN C.C.A. DA ADIBIRE A CIVILE ABITAZIONE SITO IN CAMPOBELLO
DI MAZARA NELLA VIA C. COLOMBO N. 52.

RELAZIONE TECNICA
LEGGE 13/89

DATA: _____

DITTA PROPRIETARIA: _____

Il Progettista e D.LL.:	☐
<i>Ing. Francesco Jona...</i>	☐
	☐



Firmato Da: PARRINELLO DIEGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 389bedb356d2b93ac68b406eedd0c





RELAZIONE TECNICA

PREMESSA

I sigg. _____ e, nato a _____ a (TP) il _____ cod. fisc.: _____
 _____, e _____, nata a _____ (TP) il _____ d. fisc.: _____
 entrambi residenti a Campobello di Mazara (TP) nella via C. Colombo n. 52,
 sono comproprietari di un f.u. sito a Campobello di Mazara (TP) nella via C. Colombo n. 52,
 compreso nella Zona Urbanistica "B2 - Zona residenziale consolidata del centro urbano" del P.R.G.
 di Campobello di Mazara.

DESCRIZIONE DELL'ESISTENTE

La già realizzata U.I. di proprietà inizialmente esclusiva dei coniugi _____ e _____, giusto Atto di Donazione rogito notaio Rosario Tumbarello in Partanna dell'11/07/1989 Rep n. 27672 e registrato a Castelvetro il 24/07/1989 al n. 1432 ed Atto di Vendita rogito da notaio Nicolò Gentile in Campobello di Mazara del 16/12/1988, Rep. n. 80755 e registrato a Castelvetro il 23/12/1988 al n. 2149, è distribuita interamente a piano terra ed ha una superficie coperta di mq 146,73 e un volume di 513,55 mc; essa è in regola dal punto di vista urbanistico, essendo stata edificata su un lotto di terreno esteso 380,61 mq con C.E. n. 100/89 del 05/02/1990 e C.E. per variante 32/91 del 02/08/1991. Successivamente, per la stessa, è stato rilasciato, dal Commissario Straordinario del Comune di Campobello di Mazara, Certificato di Abitabilità in data 09/10/1992.

L'immobile, catastalmente identificato da F. 33 part. 1542 subb. 1 e 2, destinato a civile abitazione, è così composto:

- Piano terra: ingresso, pranzo, soggiorno, cottura, bagno, ripostiglio, disimpegno, lavanderia, w.c., letto, chiostina con scala in c.a. per l'accesso al piano primo, ripostiglio esterno (vano tecnico per impianti), cortile comune ed area parcheggio;
- Piano primo: terrazzo praticabile.

L'accesso al lotto, recintato con muratura in conci di tufo, avviene per mezzo di un cancello in metallo posto fra la via Cristoforo Colombo e un cortile comune che permette l'ingresso sia pedonale che carrabile.

La struttura portante, realizzata in c.a. ed isolata interamente da giunto tecnico, è costituita da fondazioni a travi rovesce in c.c.a., su cui si innestano telai sismo resistenti in c.c.a..



Il piano di calpestio è stato preparato con un massetto di calcestruzzo, armato a griglia, poggiante su un riempimento (con funzioni di vespaio) costituito dalla stratificazione dal basso verso l'alto di pietrame calcareo e pietrisco. Il livello del pavimento si trova ad una quota di 60 cm rispetto alla quota del piano di sistemazione.

La copertura del tipo piano è stata realizzata con travetti prefabbricati, blocchi di laterizio e superiore caldana sulla quale sono state realizzate le pendenze per lo smaltimento delle acque piovane, l'impermeabilizzazione con carta catramata ed infine la pavimentazione con mattoni di cemento.

La tompagnatura è stata realizzata in blocchetti di argilla espansa; le tramezzature interne in blocchetti di tufo.

Gli intonaci interni sono del tipo civile, tranne per le pareti dei vani cucina – cottura, w.c. e bagno, che risultano rivestite parzialmente da piastrelle in gres ceramico fino all'altezza di 2,20 ml.

I prospetti esterni risultano intonacati al civile.

La pavimentazione interna è in ceramica con zoccoletto dello stesso materiale, mentre quella esterna risulta in battuto di cemento.

Gli infissi esterni sono in legno massello con doppio vetro e persiane, il portoncino d'ingresso in legno massello; le porte interne in legno tamburato.

Relativamente agli impianti tecnologici:

- impianto elettrico: sottotraccia, a norma CEI, allacciato alla rete ENEL;
- impianto idrico: sottotraccia, completo di serbatoio di riserva idrica di adeguata capacità, allacciato alla rete idrica pubblica; un impianto autoclave assicura la idonea pressione d'esercizio.

Lo smaltimento dei reflui avviene per mezzo di una fossa tipo "Imhof" per il loro trattamento e successivo convogliamento nella rete fognaria pubblica.

DESCRIZIONE DEI LAVORI DA ESEGUIRE

Con atto di Vendita Rep n. 22.481 dell'1/10/2010, rogito notaio Giovanni Cancemi in Castelvetro e registrato a Castelvetro il 06/10/2010 al n. 820 serie 1T, la ditta _____ e residente a _____ frazione Tre Fontane in via 158^ Ovest n. 3, cod. fisc.: _____ e residente a Campobello di Mazara (TP) nella via G. Mazzini n. 104, cod. fisc.: _____, ha acquisito la proprietà del lastrico



solare al piano 1° e della pertinenza relativa alla realizzanda scala di accesso al 1° piano e la comunione della chiostrina al p.t. con scala già realizzata e di parte dell'area libera a p.t. di accesso al lotto.

A seguito del frazionamento operato, che ha portato alla stesura dell'Atto di Vendita superiormente citato, si ha il seguente identificativo catastale:

- F. 33 part. 1542 sub 5 comprendente a p.t. l'U.I. edificata con relativa area di pertinenza di proprietà della ditta
- F. 33 part. 1542 sub 6 comprendente a p.t. l'ingombro della realizzanda scala di accesso al 1° p. ed il lastrico solare di 1° piano di proprietà della ditta
- F. 33 part. 1542 sub 4 comprendente a p.t. la chiostrina con scala ed area libera in comunione fra le ditte

Una volta differenziate le parti riservate e quelle in comunione, s'è proceduto all'inquadramento dei lavori di progetto da classificare nelle categorie "ampliamento" e "ristrutturazione". In particolare si procederà all'ampliamento dell'unità immobiliare esistente a piano terra ed alla creazione di un'unità immobiliare al piano primo in sopraelevazione con accesso indipendente. Le due UU.II. risulteranno al contempo, comunicanti per mezzo della scala in c.a. esistente e situata all'interno della chiostrina.

Le opere da eseguire sono:

- piano terra: realizzazione di un vano ingresso e di un portico in ampliamento del fabbricato esistente;
- piano primo: realizzazione di una unità immobiliare in c.c.a. da adibire a civile abitazione con accesso da una scala esterna collegante il piano terra al ballatoio di piano primo.

L'immobile risulterà, dunque nel suo complesso, costituito da n. 2 unità immobiliari con parti comuni e precisamente:

- 1ª unità immobiliare:
 - Piano terra: ingresso, cucina – cottura, soggiorno, disimpegno, pranzo, bagno, ripostiglio, disimpegno, lavanderia, letto, w.c., portico, ripostiglio esterno (adibito a vano tecnico) e area libera;
- 2ª unità immobiliare:
 - Piano terra: scala di collegamento al piano 1°;



- Piano primo: ballatoio, ingresso, cucina - pranzo, soggiorno, loggia, disimpegno, w.c., letto n. 2, bagno, letto n. 1, cabina-armadio, lavanderia e terrazzo;
- Piano copertura: terrazzo non praticabile;
- Beni comuni alle 2 unità immobiliari:
 - Piano terra: area parcheggio e chiostrina;
 - Piano primo: scala e chiostrina.



Lavori per la 1ª unità immobiliare:

Per la realizzazione del vano ingresso al piano terra è previsto uno scavo per la creazione del piano ideale di posa delle fondazioni a travi rovesce in c.a., su cui si innesteranno telai sismo resistenti in c.a. collegati fra di loro da travi in elevazione con idoneo giunto tecnico per come prevede la normativa sismica. Il piano di calpestio, preparato con massetto di calcestruzzo, poggiante su un riempimento (con funzioni di vespaio) sarà ad un'altezza di 60 cm rispetto la quota dello spazio esterno al fabbricato e pari alla quota del fabbricato esistente.

Sul lato sud-ovest del fabbricato verrà realizzato un portico con struttura in legno, saldamente ancorata sia alla base che all'estremità superiore con apposite piastre e bulloni di ancoraggio, costituito da pilastri, travi, listelli con sovrastanti tavolato in legno, strato di impermeabilizzazione (carta catramata) e coppi siciliani.

La pavimentazione dei nuovi vani da realizzare, ingresso e portico, sarà in klinker ceramico e zocchetto dello stesso materiale.

Gli infissi esterni del vano ingresso saranno in legno Douglas od essenza similare con doppio vetro e persiane ad ante.

Gli intonaci interni saranno del tipo civile con tonachino, quelli esterni in intonaco tipo Li Vigni o similare di colore chiaro e zocchetto di protezione.

Lavori per la 2ª unità immobiliare:

Per la realizzazione dell'unità immobiliare a piano primo si procederà al collegamento, alla base, dei pilastri in c.a. con la struttura esistente e, all'estremità superiore, al loro intelaiamento con le travi in elevazione.

La copertura sarà del tipo piano realizzata con solai di idoneo spessore in latero-cemento e sovrastante caldana, strato di impermeabilizzazione e strato di pendenze per lo smaltimento delle acque piovane.





La loggia verrà realizzata sulla copertura del vano ingresso del piano terra e sarà del tipo a falda con struttura in legno, saldamente ancorata sia alla base che all'estremità superiore con apposite piastre e bulloni di ancoraggio, costituito da pilastri, travi, listelli con sovrastanti tavolato in legno, strato di impermeabilizzazione (carta catramata) e coppi siciliani.

La tompagnatura esterna sarà realizzata in blocchi in laterizio; la tramezzatura sarà in blocchetti di tufo spessi 10 cm.

L'accesso all'unità immobiliare di piano primo verrà garantita da una scala esterna in c.a. e ballatoio.

La pavimentazione interna sarà tutta in klinker ceramico e zocchetto dello stesso materiale, al pari della loggia.

Gli infissi esterni saranno in legno douglass od essenza simile con doppio vetro e persiane tranne per il portoncino d'ingresso che sarà interamente realizzato in legno massello; le porte interne saranno in legno tamburato.

Gli intonaci interni saranno del tipo civile con tonachino, tranne per le pareti dei vani w.c., bagno e cottura, che saranno rivestite da piastrelle in gres ceramico; tali vani saranno dotati di pezzi in fireclay.

I prospetti esterni saranno pitturati con intonaco del tipo Li Vigni o simile di colore chiaro e zocchetto di protezione.

Lavori per le parti comuni alle due unità immobiliari:

Parte della recinzione di piano terra verrà demolita e ricostruita con l'altezza minima di 3,00 ml.

Nell'area libera verranno determinati gli spazi riservati al parcheggio per le 2 UU.II. che saranno di seguito calcolati.

Impianti tecnologici

Relativamente agli impianti tecnologici, si provvederà come segue:

- impianto elettrico: sottotraccia, a norma CEI, allacciato alla rete ENEL;
- impianto idrico: sottotraccia, completo di serbatoio di riserva idrica interrato di adeguata capacità, allacciato alla rete idrica pubblica; un impianto autoclave assicurerà la idonea pressione d'esercizio.

Per lo smaltimento dei reflui si realizzerà idoneo allacciamento alla rete fognaria pubblica.



ASTE GIUDIZIARIE®



ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®
Azione ufficiale ad uso

SCHEMA DEI VOLUMI
PIANO PRIMO

Firmato Da: PARRINELLO DIEGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 389bedb356d2b993ac68b406eedb0c48

TABELLA DI RIEPILOGO CONTEGGI PLANOVOLUME
Zona Urbanistica "B2 - Zona residenziale consolidata del centro urbano" del P.R.G. di Campob

Descrizione	Stato di fatto			Normativa		
	C.E. n. 100/89 del 05/02/1990			P		
	e C.E. n. 32/91 (variante) del 02/08/1991					
Superficie del Lotto	380,61	mq	-			
Superficie Copertura	146,73	mq	266,43	mq		
Cubatura fabbricato	513,55	mc	1.522,44	mc		
Altezza massima	4,00	ml	10,00	ml		
Indice di Fabbricabilità	1,35	mc/mq	4,00	mc/mq		
Rapporto di copertura	38,55	%	70,00	%		

ASTE
GIUDIZIARIE®ASTE
GIUDIZIARIE®

CONTEGGI PLANO VOLUMETRICI

SUPERFICIE LOTTO 380,61 mq

FABBRICATO ESISTENTE C. E. n. 100/89 del 05/02/1990 e C. E. (variante) n. 32/91 del 02/08/1991

Superficie coperta..... 146,73 mq
Volume..... 513,55 mc

FABBRICATO DI PROGETTO

lato	lato	Superficie	altezza	Volume
Piano terra				
Stato di fatto				
		146,73 mq		513,55 mc
3,00	x	2,50	=	7,50 mq x 3,40 = 25,50 mc
4,00	x	4,90	=	19,60 mq
Superficie portico < al 40% della superficie coperta totale				
Sup. coperta totale P. terra		173,83 mq	Volume tot. P.T. 539,05 mc	

lato	lato	Superficie	altezza	Volume
Piano primo				
Stato di fatto				
		146,73 mq		513,55 mc
3,00	x	2,50	=	7,50 mq Superficie loggia < al 40% della superficie coperta totale
6,30	x	6,10	=	38,43 mq x 3,30 = 126,82 mc
6,08	x	9,60	=	58,37 mq x 3,30 = 192,62 mc
4,02	x	4,70	=	18,89 mq x 3,30 = 62,34 mc
6,80	x	2,70	=	18,36 " x 3,30 = 60,59 "
6,50	x	0,80	=	5,20 " x 3,30 = 17,16 "
Sup. coperta totale P. 1°		146,75 mq	Volume totale P.1° 459,53 mc	

Volume unità immobiliare a piano terra	539,05 mc
Volume unità immobiliare a piano primo	459,53 "
Volume totale edificio	998,58 mc

TABELLA DI RIEPILOGO CONTEGGI PLANO VOLUMETRICI

Zona Urbanistica "B2 - Zona residenziale consolidata del centro urbano" del P.R.G. di Campobello di Mazara

Descrizione	Stato di fatto		Normativa	Progetto	
	C.E. n. 100/89 del 05/02/1990 e C.E. n. 32/91 (variante) del 02/08/1991				
Superficie del Lotto	380,61	mq	-	380,61	mq
Superficie Copertura	146,73	mq	266,43 mq	173,83	mq
Cubatura fabbricato	513,55	mc	1.522,44 mc	998,58	mc
Altezza massima	4,00	ml	10,00 ml	7,30	ml
Indice di Fabbricabilità	1,35	mc/mq	4,00 mc/mq	2,62	mc/mq
Rapporto di copertura	38,55	%	70,00 %	45,67	%

CALCOLO AREA PARCHEGGIO DISTINTO PER UNITA' IMMOBILIARI

Volume esistente 1° U.I.	513,55 mc
Volume progetto 1° U.I.	539,05 mc
Volume totale 2° U.I.	459,53 mc

UNITA' IMMOBILIARE A PIANO TERRA (1° U.I.)

Area di parcheggio consentita dalla normativa

(539,05-513,55)	:	10	=	2,55 mq
513,55	:	20	=	25,68 "

Sup. min. da destinare parcheggio 28,23 mq

Area di parcheggio di progetto unità immobiliare a piano terra

0,45	x	2,50	=	1,13 mq
4,85	x	5,10	=	24,74 "
3,60	x	2,80	=	10,08 "
				35,94 mq

> 28,23 mq

UNITA' IMMOBILIARE A PIANO PRIMO (2° U.I.)

Area di parcheggio consentita dalla normativa

459,53	:	10	=	45,95 mq
--------	---	----	---	----------

Area di parcheggio di progetto unità immobiliare a piano primo

1,10	x	3,70	=	4,07 mq
4,80	x	4,00	=	19,20 "
1,20	x	5,90	=	7,08 "
6,95	x	2,60	=	18,07 "
				48,42 mq

> 45,95 mq

VERIFICA AREA PARCHEGGIO PER L'INTERO IMMOBILE

Volume esistente	513,55 mc
Volume di progetto	998,58 mc

UNITA' IMMOBILIARE A PIANO TERRA

Area di parcheggio consentita dalla normativa

(998,58-513,55)	:	10	=	48,50 mq
513,55	:	20	=	25,68 "

Sup. min. da destinare parcheggio 74,18 mq che equivale a:

28,23	+	45,95	=	74,18 mq
-------	---	-------	---	----------

Area di parcheggio di progetto dell'intero edificio

35,94	+	48,42	=	84,36 mq
-------	---	-------	---	----------

> 74,18 mq

Firmato Da: PARRINELLO DIEGO EMESSO Da: ARUBAPEC S.p.A. NG CA 3 Serial#: 3899bedb356d2b93ac68b0406ed00c4a



C1 - CALCOLO DELLE SUPERFICI UTILI					
(C. E. n. 100/89 del 05/02/1990 e C. E. (variante) n. 32/91 del 02/08/1991)					
Piano	Vano	Destinazione	Sup. utile		Sup. utile ragg.
Terra	Letto	Residenziale	20,21	mq	20,21 mq
"	Lavanderia	Residenziale	15,98	"	15,98 "
"	Disimpegno	Residenziale	5,64	"	5,64 "
"	Ripostiglio	Residenziale	2,40	"	2,40 "
"	Bagno	Residenziale	10,80	"	10,80 "
"	Pranzo	Residenziale	25,01	"	25,01 "
"	Ingresso	Residenziale	10,18	"	10,18 "
"	Soggiorno	Residenziale	27,28	"	27,28 "
"	Cucina (cottura)	Residenziale	7,00	"	7,00 "
"	w.c.	Residenziale	5,10	"	5,10 "
"	Ripostiglio (esterno)	Non residenziale	3,66	"	2,20 "
Totale			133,26	mq	131,80 mq
C2 - CALCOLO DELLE SUPERFICI UTILI DI PROGETTO					
Piano	Vano	Destinazione	Sup. utile		Sup. utile ragg.
Terra	Ingresso	Residenziale	5,28	mq	5,28 mq
"	Portico	Non residenziale	19,60	"	11,76 "
Primo	Ballatoio	Non residenziale	6,93	"	4,16 "
"	Ingresso	Residenziale	7,48	"	7,48 "
"	Cucina-pranzo	Residenziale	14,79	"	14,79 "
"	Lavanderia	Residenziale	7,80	"	7,80 "
"	w.c.	Residenziale	4,40	"	4,40 "
"	Disimpegno	Residenziale	6,63	"	6,63 "
"	Bagno	Residenziale	9,00	"	9,00 "
"	Letto n. 1 e cabina armadio	Residenziale	25,83	"	25,83 "
"	Letto n. 2	Residenziale	16,83	"	16,83 "
"	Soggiorno	Residenziale	25,10	"	25,10 "
"	Loggia	Non residenziale	5,28	"	3,17 "
Totale			154,95	mq	142,23 mq

CALCOLO DELLE SUPERFICI UTILI TOTALE						
Piano	Vano	Destinazione	Sup. utile		Sup. utile ragg.	
Terra	Letto	Residenziale	20,21	mq	20,21	mq
"	Lavanderia	Residenziale	15,98	"	15,98	mq
"	Disimpegno	Residenziale	5,64	"	5,64	mq
"	Ripostiglio	Residenziale	2,40	"	2,40	mq
"	Bagno	Residenziale	10,80	"	10,80	mq
"	Pranzo	Residenziale	25,01	"	25,01	mq
"	Ingresso	Residenziale	10,18	"	10,18	mq
"	Soggiorno	Residenziale	27,28	"	27,28	mq
"	Cucina (cottura)	Residenziale	7,00	"	7,00	mq
"	w.c.	Residenziale	5,10	"	5,10	mq
"	Ripostiglio (esterno)	Non residenziale	3,66	"	2,20	mq
"	Ingresso	Residenziale	5,28	"	5,28	mq
"	Portico	Non residenziale	19,60	"	11,76	mq
Primo	Ballatoio	Non residenziale	6,93	"	4,16	mq
"	Ingresso	Residenziale	7,48	"	7,48	mq
"	Cucina-pranzo	Residenziale	14,79	"	14,79	mq
"	Lavanderia	Residenziale	7,80	"	7,80	mq
"	w.c.	Residenziale	4,40	"	4,40	mq
"	Disimpegno	Residenziale	6,63	"	6,63	mq
"	Bagno	Residenziale	9,00	"	9,00	mq
"	Letto n. 1 e cabina armadio	Residenziale	25,83	"	25,83	mq
"	Letto n. 2	Residenziale	16,83	"	16,83	mq
"	Soggiorno	Residenziale	25,10	"	25,10	mq
"	Loggia	Non residenziale	5,28	"	3,17	mq
			288,21	mq	274,03	mq
D - CALCOLO DELLE SUPERFICI FENESTRATE						
Piano	Vano	Sup. vano	Sup. fenestrata di progetto		Sup. fenestrata di legge	
Terra	Letto	20,21 mq	2,70	mq	2,53	mq
"	Lavanderia	15,98	2,70	"	2,00	"
"	Disimpegno	5,64	2,20	"	0,71	"
"	Bagno	10,80	1,80	"	1,35	"
"	Pranzo	25,01	4,40	"	3,13	"
"	Ingresso	10,18	3,08	"	1,27	"
"	Soggiorno	27,28	5,91	"	3,41	"
"	Cucina (cottura)	7,00	1,98	"	0,88	"
"	w.c.	5,10	0,90	"	0,64	"
"	Ingresso	5,28	3,27	"	0,66	"
Primo	Ingresso	7,48	2,53	"	0,94	"
"	Cucina-pranzo	14,79	2,25	"	1,85	"
"	Lavanderia	7,80	1,89	"	0,98	"
"	w.c.	4,40	1,05	"	0,55	"
"	Disimpegno	6,63	2,02	"	0,83	"
"	Bagno	9,00	1,20	"	1,13	"
"	Letto n. 1 e cabina armadio	25,83	3,30	"	3,23	"
"	Letto n. 2	16,83	2,25	"	2,10	"
"	Soggiorno	25,10	5,01	"	3,14	"

RELAZIONE LEGGE 13/89

Il fabbricato di cui al presente progetto ha ed avrà destinazione residenziale, pertanto, ai fini degli adempimenti previsti dalla Legge 9 gennaio 1989 n. 13, si provvederà a quanto previsto dall'art. 6 del D.M. 14 giugno 1989 n. 236, in particolare al punto 6.1.

Il progetto è conforme per molti aspetti a quanto prescritto dagli articoli 8 e 9 del citato Decreto.

Per quanto concerne la fruibilità dei bagni, per entrambe le UU.II, è dimostrato nell'allegato grafico come sia possibile soddisfare i requisiti di legge in caso di utilizzo del fabbricato da parte di portatori di handicap. È altresì prevista l'installazione di lavabo senza sottostante colonna.

L'accesso all'U.I. di piano terra, in sede di adattabilità e conformemente alle norme di legge, è garantito da una rampa di dimensioni 1,00 ml x 7,00 ml per permettere il superamento di quota da 0,00 ml a + 0,60 ml, con un ripiano orizzontale d'arrivo di dimensioni 1,50 x 1,50 ml; invece l'accesso all'U.I. di piano primo è garantito da un servoscala atto a consentire il superamento di quota da 0,00 ml a +4,00 ml.

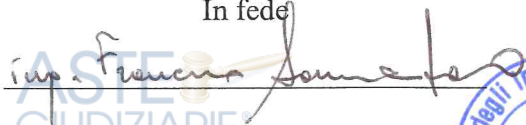
DICHIARAZIONE DEL PROGETTISTA

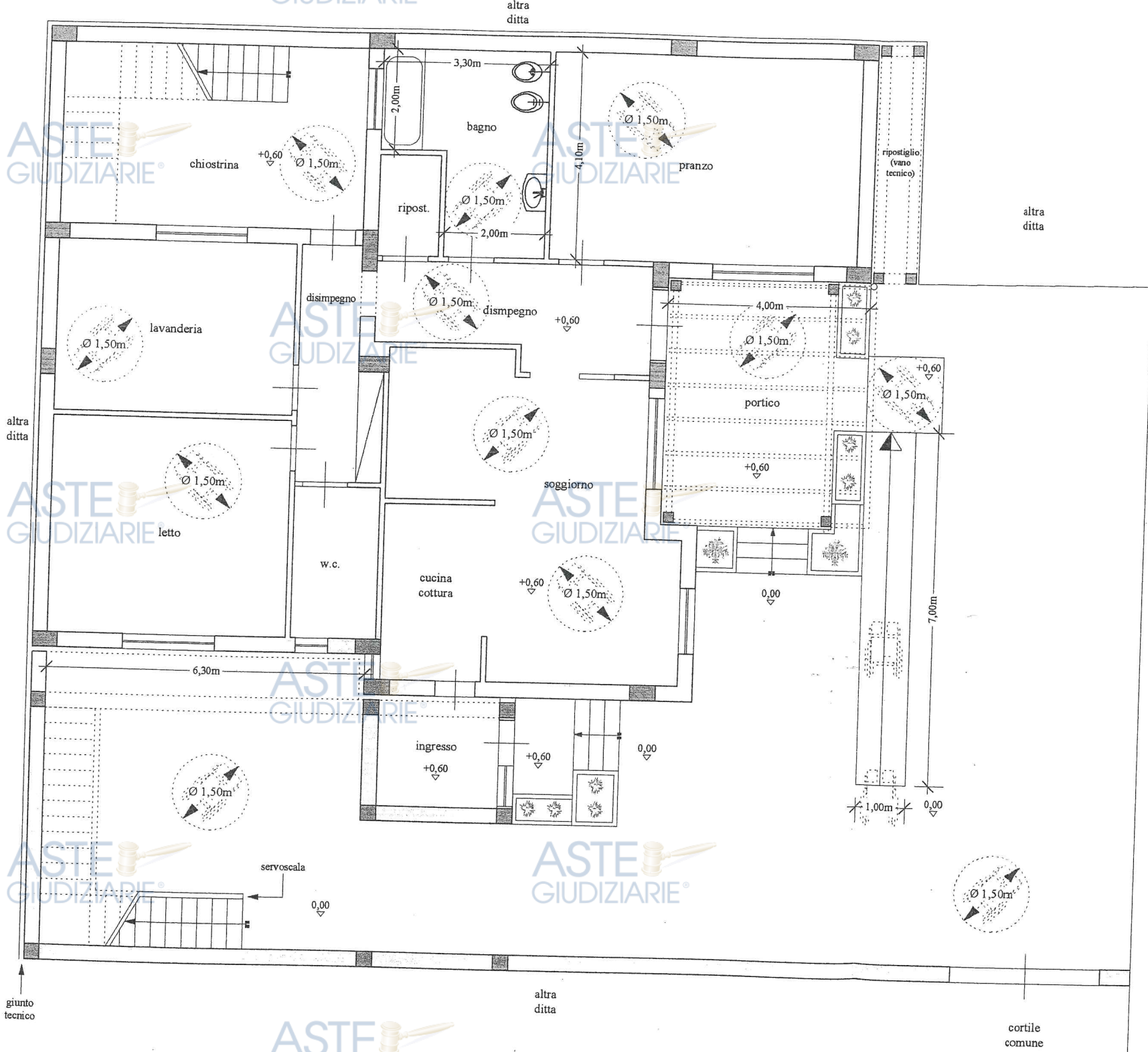
Il sottoscritto **ing. Francesco SAMMARTANO**, iscritto al n. 433 dell'Albo dell'Ordine degli Ingegneri, della provincia di Trapani, con studio professionale in Campobello di Mazara Via dei Mille n. 37,

D I C H I A R A

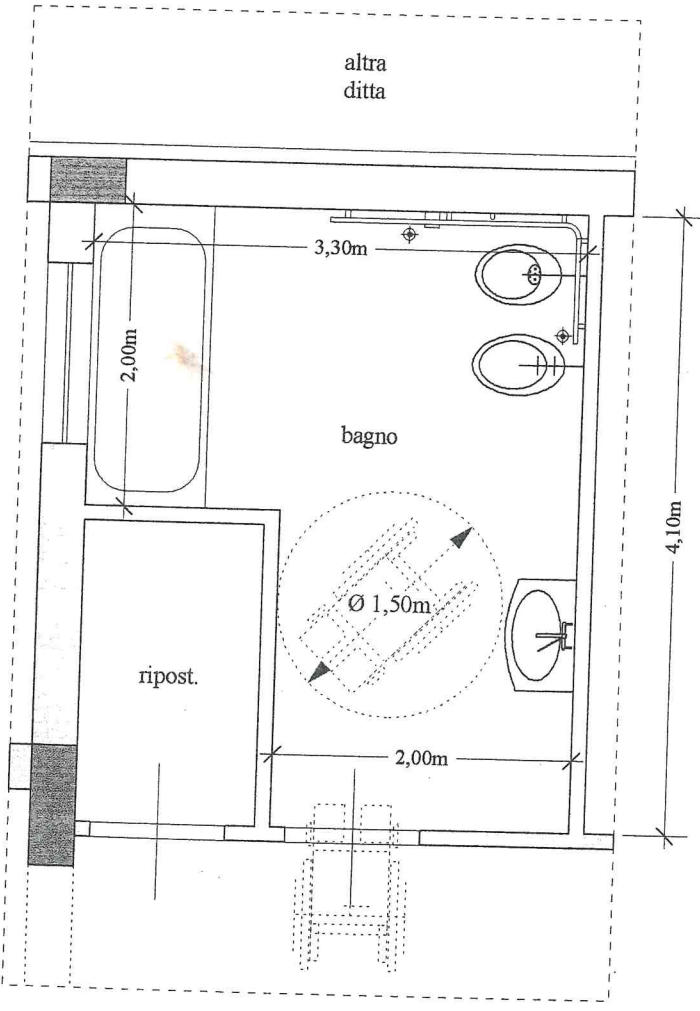
ai sensi dell'art. 4 della Legge 9 gennaio 1989 n. 13, che gli elaborati allegati sono conformi alle disposizioni adottate dalla detta Legge.

In fede

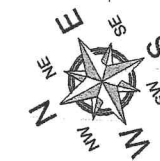


SCHEMA BAGNO A PIANO TERRA
Scala 1:50



PIANTA PIANO TERRA
Scala 1:100



Filato Da: PARRINELLO DIEGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 389bedb356d2b993ac68b406eeb99c48

Architectural floor plan of a bathroom (bagno). The plan is rectangular with overall dimensions of 3,00m by 3,00m. The text "altra ditta" is written above the plan. The bathroom features a central circular area labeled "bagno" with a diameter of $\varnothing 1,50m$. To the left of the central area is a bathtub. To the right is a toilet. Below the bathtub are two sinks. The plan includes various fixtures and dimensions, with a dashed line indicating the overall footprint.

ASTE GIUDIZIARIE®

CONCESSIONE		PRATICA	
n. 172	del 9 MAG. 2011	17	2011

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®
Sezione ufficiale ad uso

USO ATTO:

- che la ditta richiedente, sig.ra [redacted] sopra generalizzata, ha titolo a richiedere la concessione edilizia, in quanto comproprietaria giusto Atto di Vendita Rep n. 22.481 dell'1/10/2010 rogito notaio Giovanni Cancemi in Castelvetro e registrato a Castelvetro il 06/10/2010 al n. 820 serie PT;
- che comproprietari di tale immobile, consistente nel lastrico solare del fabbricato esistente, della pertinenza relativa alla realizzando scala di accesso al piano primo e la comunione della chiostriana a piano terra e parte dell'area libera di piano terra per l'accesso al lotto, risultano essere i sign. [redacted] e [redacted] residenti a [redacted]

Campobello di Mazara (TP) nella via Mazzini n. 104, (TP) il residente a ;
Campobello di Mazara (TP) pe, nato a (TP) il residente a ;
Campobello di Mazara (TP) nella frazione Ire romane nella via TF 158^{va} West n. 5, C.F.:

- che comprometteri del tabbicato esistente di piano terra sono i sigg.:
 P) il

entrambi residenti a Campobello di Mazara (TP) nella via Mazzini n. 104, coniugi in regime di comunione legale dei beni, questo atto di Donazione rogito notaio Rosario Tumbarello in Partanna dell'11/07/1989 Rep. n. 27672 e registrato a Castelvetroano il 24/07/1989 al n. 1432 ed Atto di Vendita rogito notaio Nicolò Gentile in Campobello di Mazara del 16/12/1988 Rep. n. 80755 e registrato a Castelvetroano il 23/12/1988 al n. 2149;

- che in data 01/12/2003 con delibera n. 1 del Commissario ad Acta, è stato adottato il P.R.G. di Campobello di Mazara;
- che lo stesso P.R.G. è stato approvato dall'A.R.T.A. con D.D. n. 900 del 28/07/2006, pubblicato in G.U.R.S. parte I n. 48 del 2006 Suppl. Ord.

- deve essere richiesta l'apposita autorizzazione all'Ufficio Tecnico del Comune. Le aree così occupate dovranno essere restituite nel pristino stato, a lavoro ultimato od anche prima, quando i lavori venissero abbandonati o sospesi per più di un mese.
- 7) Il luogo dei lavori deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, con assito o muretto. Gli assiti o muretti dovranno essere di aspetto decoroso, alti almeno m 2,50 dipinti a strisce bianche e rosse per tutta l'altezza, muniti di rifrangenti. Ogni angolo sporgente dovrà essere munito di lanterna a vetri rossi, che dovrà essere accesa dall'ora corrispondente al tramonto a quella corrispondente al sorgere del Sole.
- 8) E' fatto obbligo di denunciare gli scarichi da effettuare qualunque sia il loro recapito (mare, acque superficiali e sotterranee, suolo, sottosuolo, fognature ecc...) mediante apposito modello da richiedere al Comune e di fare domanda alla competente autorità per essere autorizzati agli scarichi stessi.
- 9) La domanda di abitabilità o agibilità, deve essere presentata all'Ufficio Tecnico del Comune, con contemporaneo avviso di ultimazione lavori.
- 10) Il titolare della concessione, il Direttore dei lavori e l'Assuntore dei lavori medesimi, sono responsabili di ogni inosservanza delle norme di legge, dei regolamenti e delle prescrizioni stabilite dall'Amministrazione e delle modalità esecutive fissate nella presente concessione. L'inosservanza del progetto approvato e delle relative varianti, comporta l'applicazione delle sanzioni di cui alla vigente legislazione in materia urbanistica.
- 11) Il concessionario ha l'obbligo di notificare gli estremi della concessione alle aziende erogatrici di pubblici servizi a cui si fa richiesta per allacciamenti anche provvisori o riferiti all'attività di cantiere o di impianti particolari.
- 12) Il concessionario ha l'obbligo:
- ☐ di notificare gli estremi della concessione alle aziende erogatrici di pubblici servizi a cui si fa richiesta per allacciamenti anche provvisori o riferiti all'attività di cantiere o di impianti particolari;
 - ☐ di dichiarare, a norma degli artt. 20 e 28 del R.D.L. 13/04/1939, n. 652, convertito in legge 11/08/1939, n. 1249, modificata con D.L. 08/04/1948, n. 514, e, ai sensi della legge 09/03/2006, n. 80, conversione in legge con modificazioni, del D.L. 10/01/2006, n. 4, gli immobili urbani, o le parti di essi di nuova costruzione, divenuti abitabili o servibili all'uso a cui sono destinati, all'Agenzia del Territorio ufficio provinciale di Trapani, entro 30 giorni dalla data del rilascio della certificazione di abitabilità o agibilità, anche parziale.
 - ☐ In ottemperanza a quanto disposto dal D. Legs. N. 22/1997 e s. m. i., i rifiuti derivanti dalla demolizione, costruzione, nonché i rifiuti pericolosi che derivano dalle attività di scavo dovranno essere conferiti in discariche di seconda categoria tipo "A", regolarmente autorizzate per lo smaltimento, oppure presso impianti di macinatura, vagliatura e selezione per essere riavvati al riciclaggio. Nel verbale di inizio lavori dovrà essere inserita la presunta quantità di rifiuti che si andranno a produrre e segnati il trasportatore autorizzato e la discarica o l'impianto presso cui saranno conferiti. Entro il tempo di validità della concessione o autorizzazione dovrà essere prodotta copia dei moduli del formulario complete e firmate in tutte le parti. La mancata presentazione di tale documentazione è ostativa al rilascio del certificato di agibilità/abitabilità e la inottemperanza verrà segnalata agli organi di polizia, all'albo di iscrizione della ditta che ha eseguito i lavori ed all'Ordine professionale del Direttore dei Lavori per provvedimenti di competenza.

Campobello di Mazara, li

19 MAR 2011

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL DIRIGENTE
Urbanistica e Pianificazione del Territorio

PRATO TERRA
(N.C.A.)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

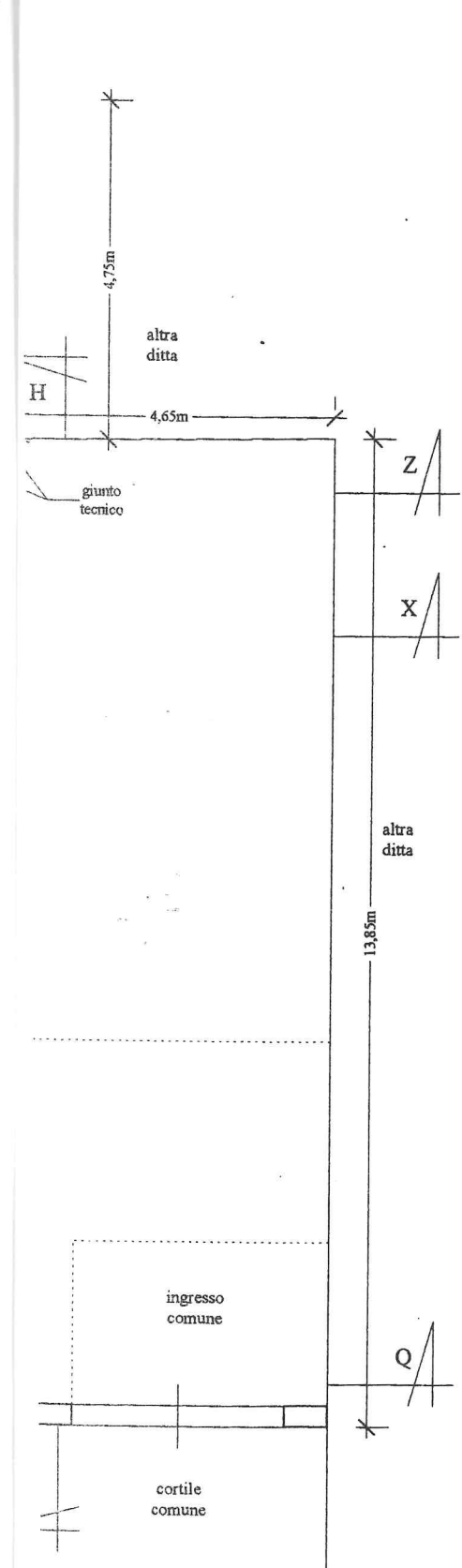
ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

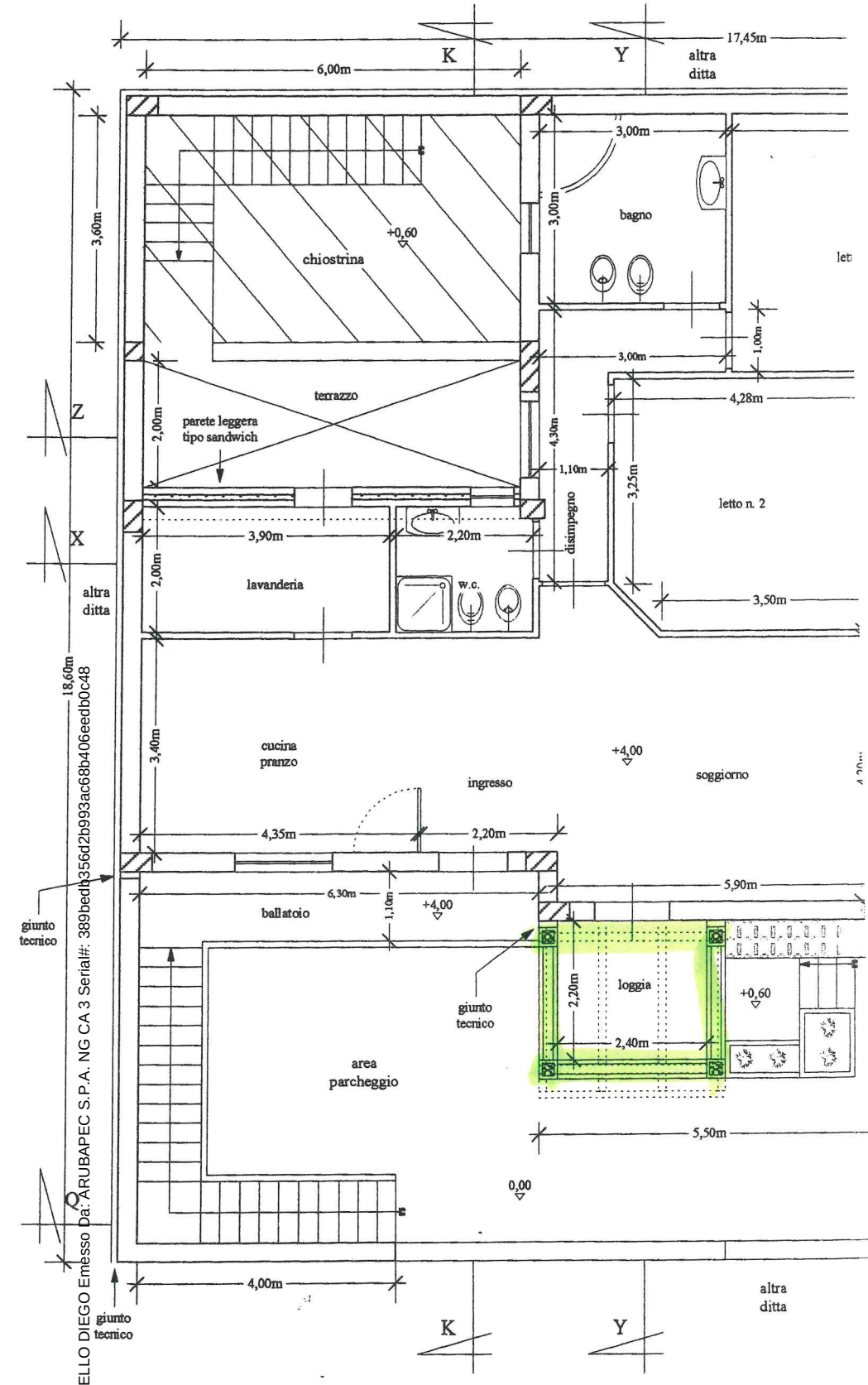
ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



PIANTA PIANO TERRA



Firmato Da: PARRINELLO DIEGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 389bed356d2b993ac68b406eedb0c48

PIANTO PRIMO
FOIN LEGNO 20x20
II° OKA AUTORI 22. feni Cite
(15x15) + ACCIAIO

COMUNE DI CAMPOBELLO DI MAZARA
PROVINCIA DI TRAPANI

**PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DI UN
FABBRICATO URBANO IN C.C.A. DA ADIBIRE A CIVILE ABITAZIONE
SITO IN CAMPOBELLO DI MAZARA NELLA VIA C. COLOMBO N. 52.**

STATO DI FATTO
Scala 1:100

CONCESSIONE EDILIZIA n. 100/89 del 05/02/1990
CONCESSIONE EDILIZIA (variante) n. 32/91 del 02/08/1991

Data:

Ditta proprietaria:

COMUNE

23 FEB 2011

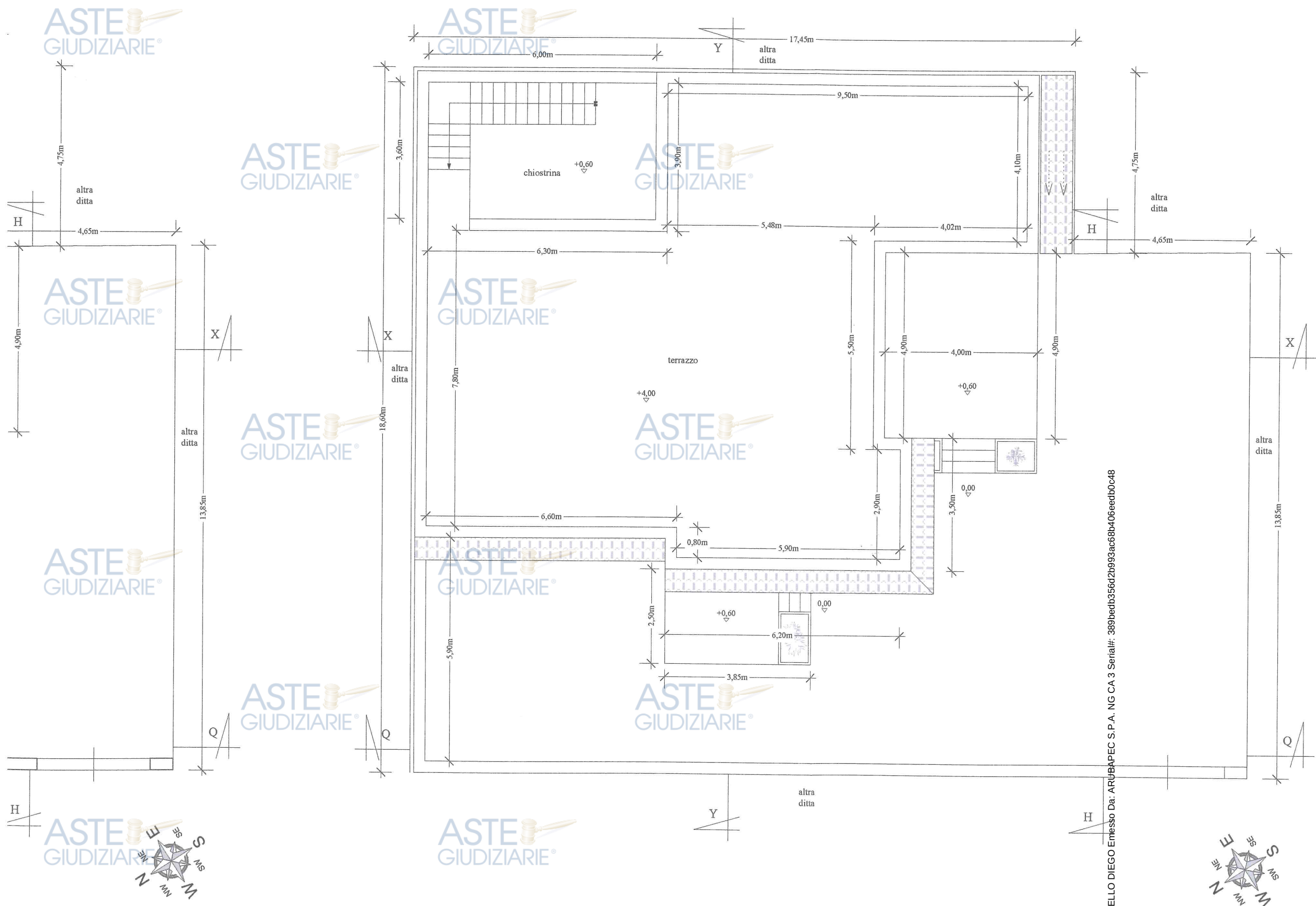
Il Progettista e D.LL.:

Firmato Da: *PARRINELLO DIEGO* Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 3899be1a3355a2b993ac4d406eedb0c48

Francesco PARRINELLO

Il Presidente

Ordine degli Ingegneri della Provincia di Trapani



PIANTA PIANO TERRA

PIANTA COPERTURA

Firmato Da: PARRINELLO DIEGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 389bedb356d2b993ac68b406eedb0c48



LO DI MAZARA
APANI

ED AMPLIAMENTO DI UN
BIRE A CIVILE ABITAZIONE
LA VIA C. COLOMBO N. 52.

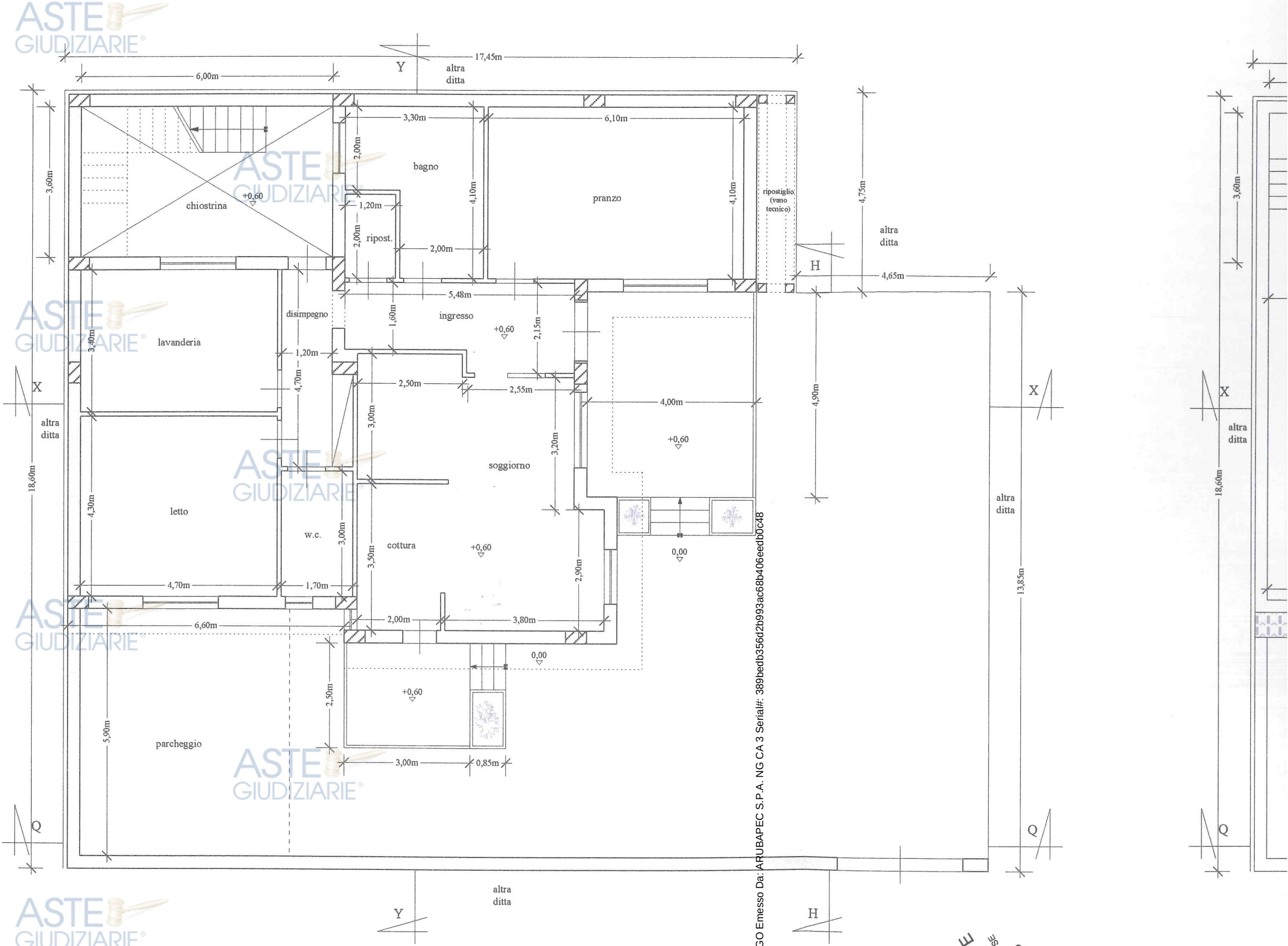
ITO
)/89 del 05/02/1990
n. 32/91 del 02/08/1991

[Signature]
[Signature]

D.LL.



Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009



PIANTA PIANO TERRA

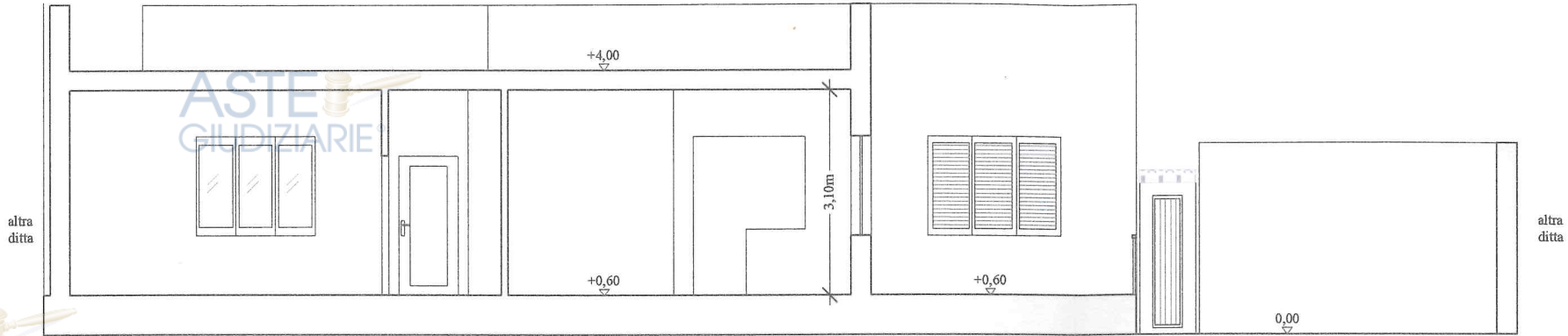
ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



SEZIONE X-X

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

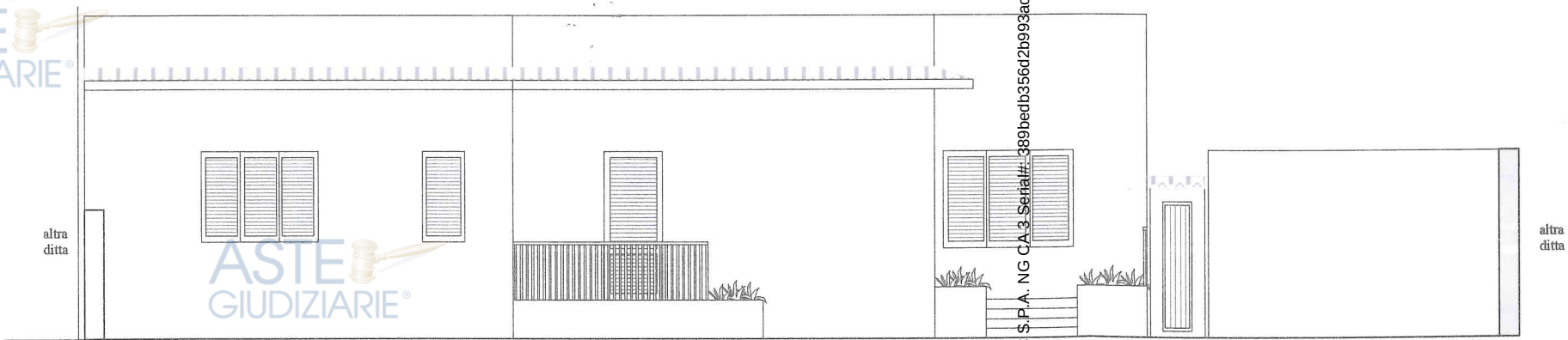
ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

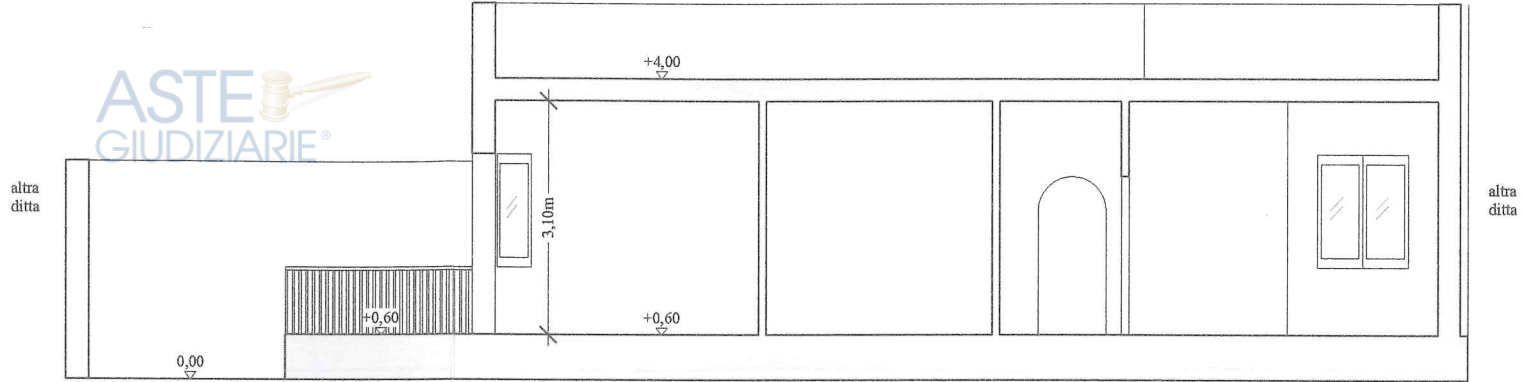
ASTE
GIUDIZIARIE®



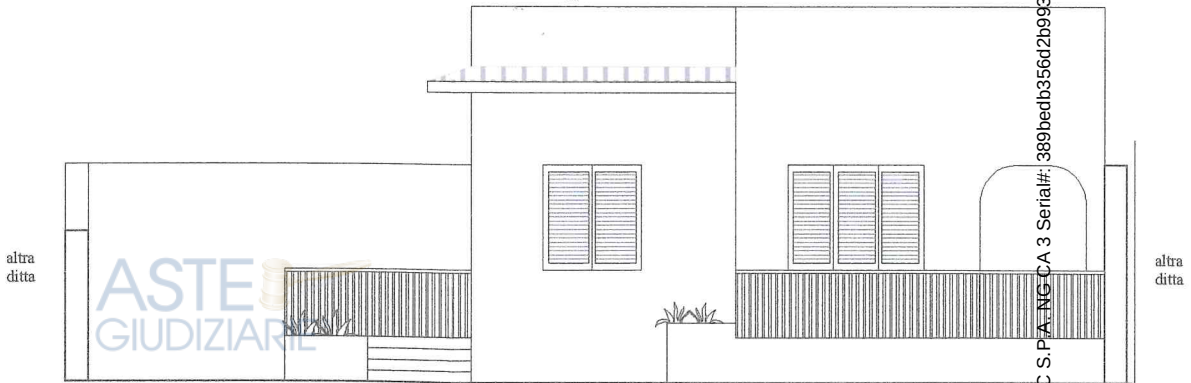
SEZIONE Q-Q

Firmato Da: PARRINELLO DIEGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA.3 Serial#: 389bedb356d2b993ac68b406eedb0c48





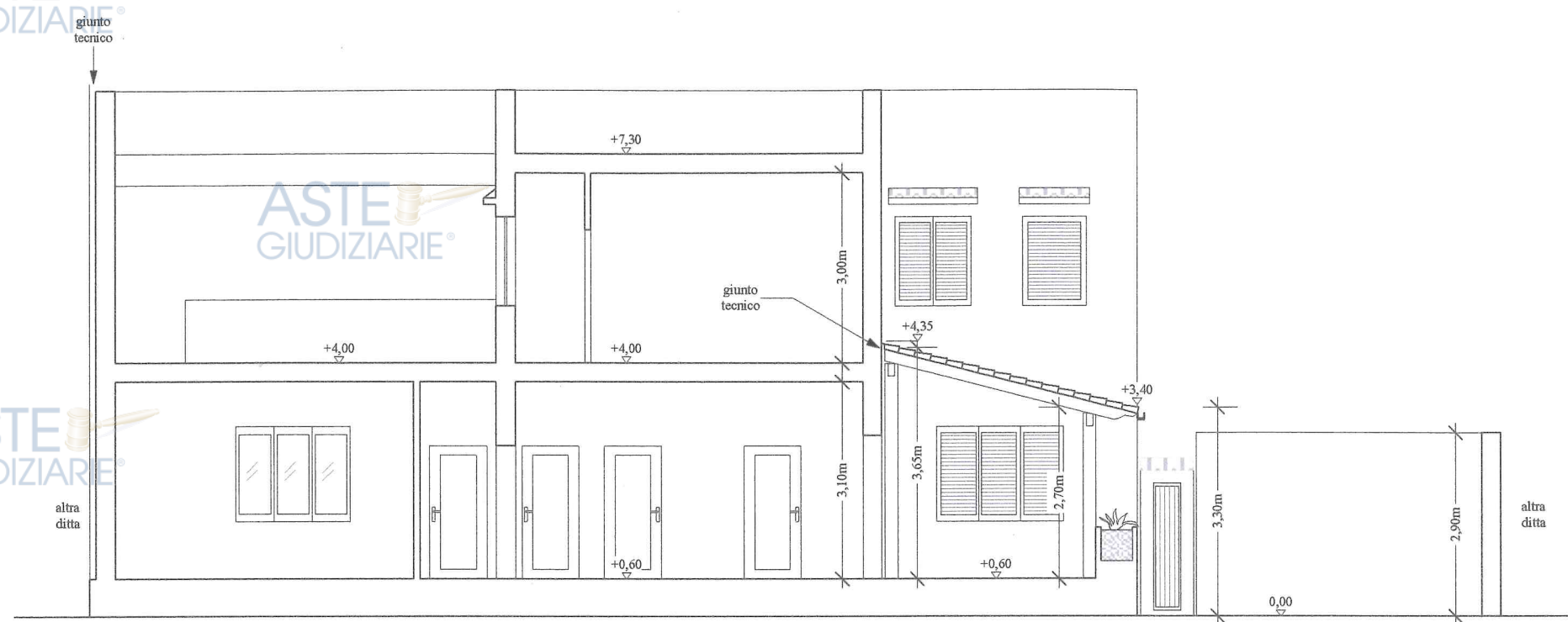
SEZIONE Y-Y



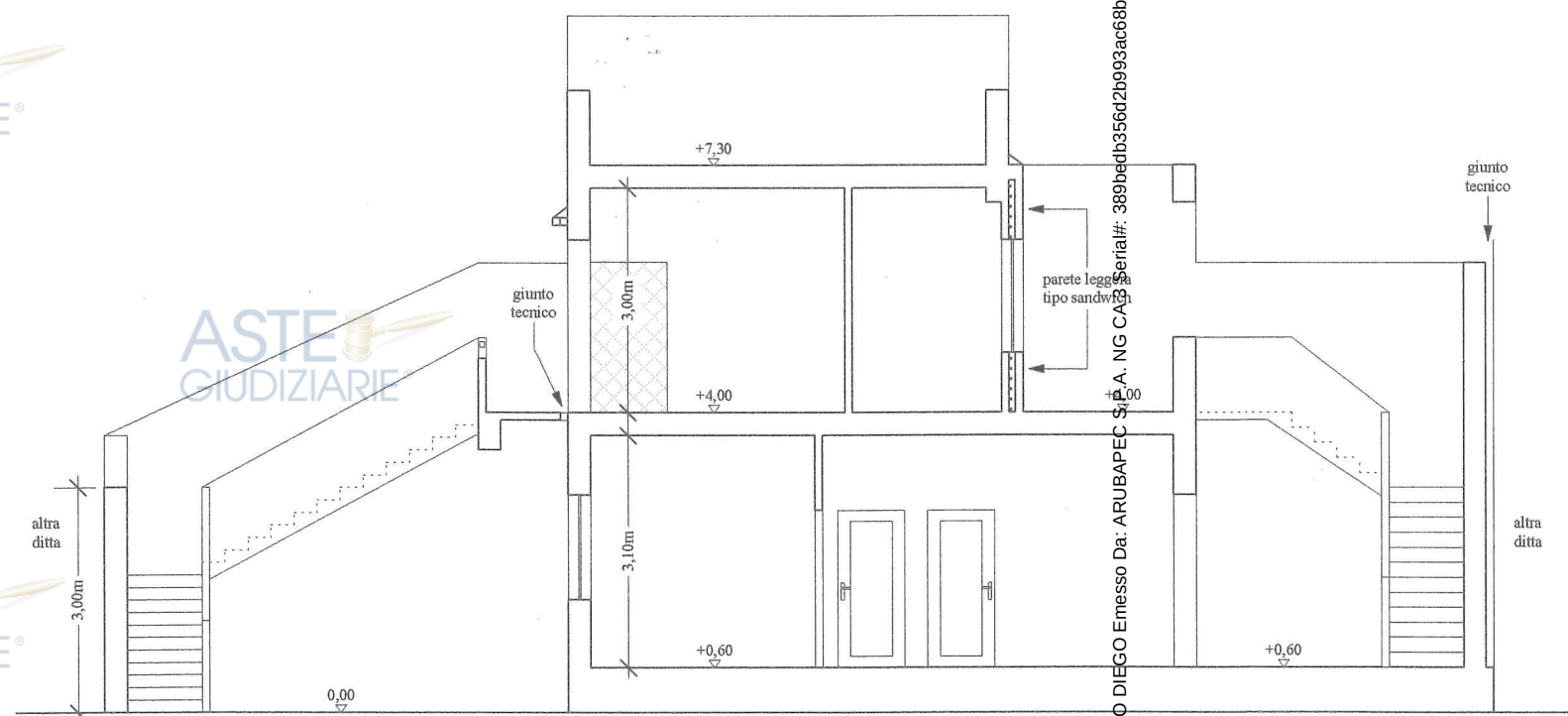
SEZIONE H-H

Firmato Da: PARRINELLO DIEGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG-CA 3 Serial#: 389bedb356d2b993ac68b406eedb0c48





SEZIONE Z-Z



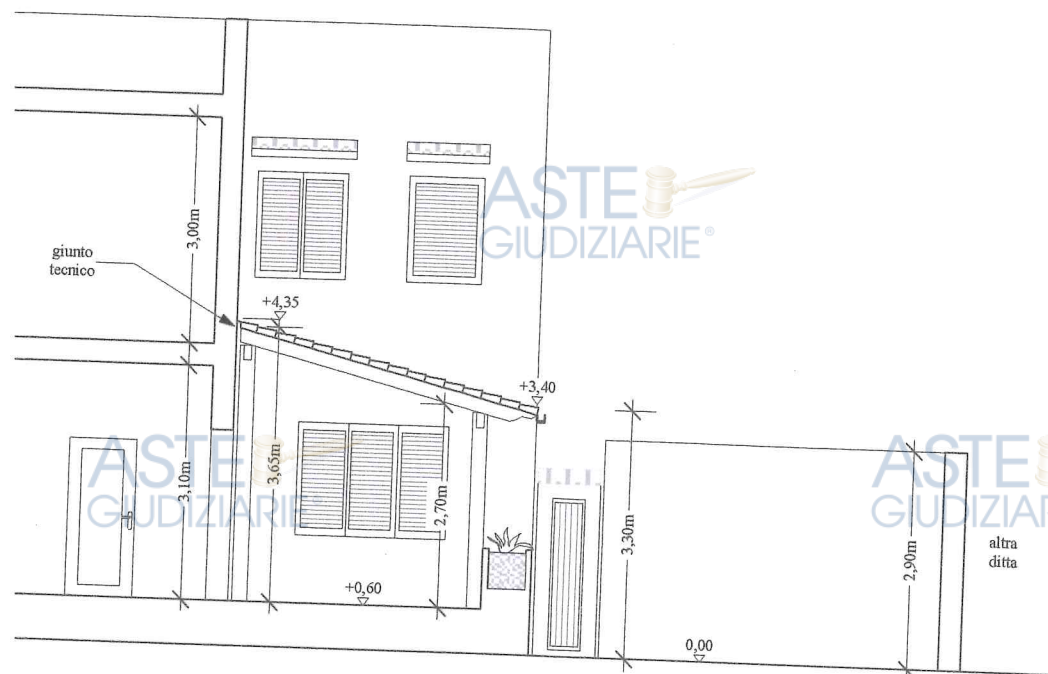
SEZIONE K-K

Firmato Da: PARRINELLO DIEGO Emesso Da: ARUBAPEC S.p.A. NG CA3 Serial#: 389bedb356d2b993ac68b406eedb0c48

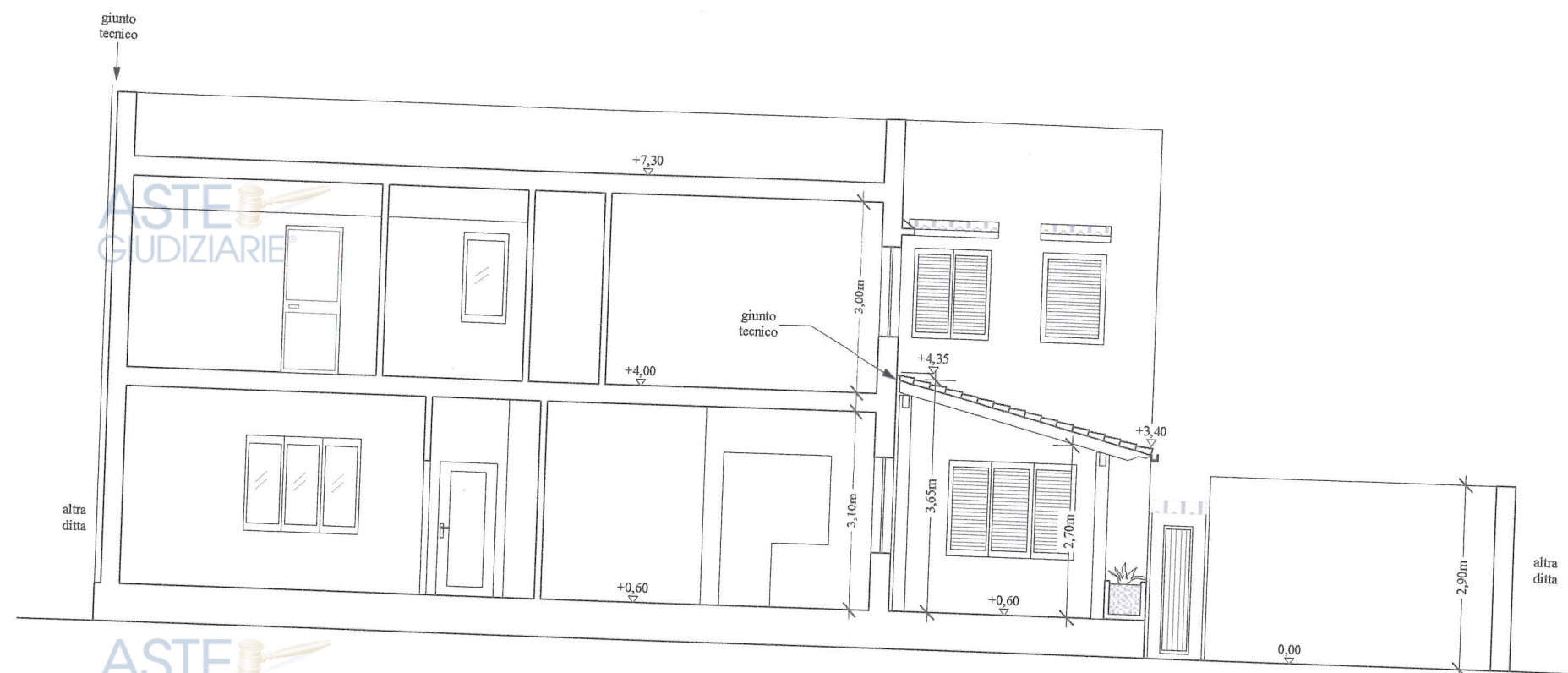


ASTE
GIUDIZIARIE®

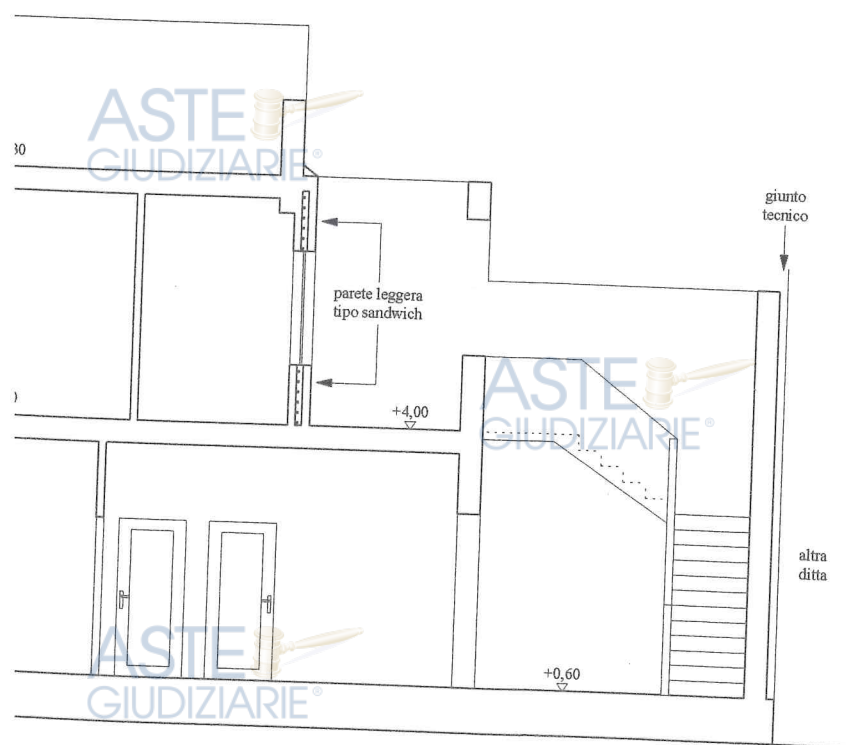
ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®



SEZIONE X-X



SEZIONE K-K



SEZIONE Q-Q

Firmato Da: PARRINELLO DIEGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 389bedb356d2b993ac68b406eedb0c48

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

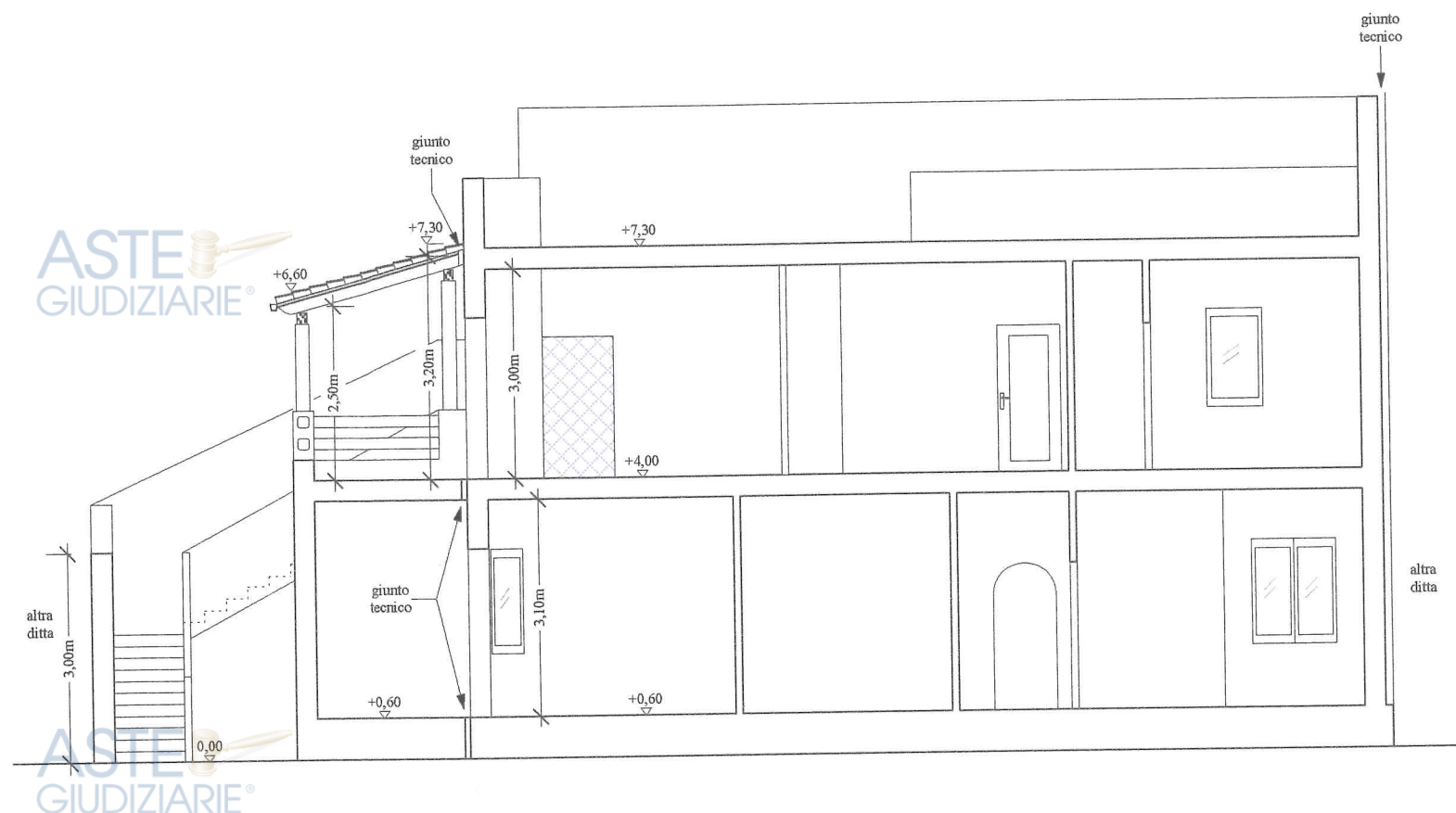
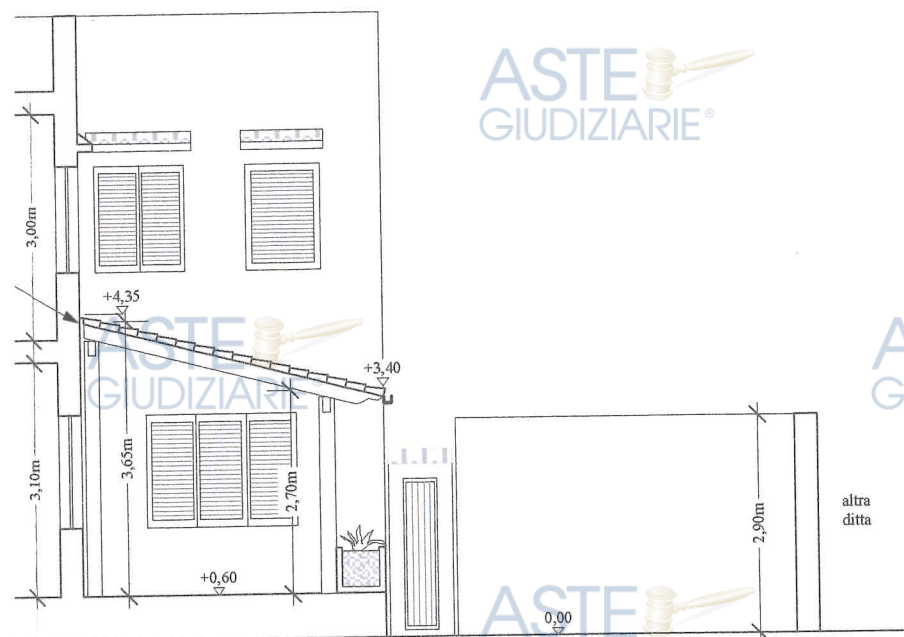
ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

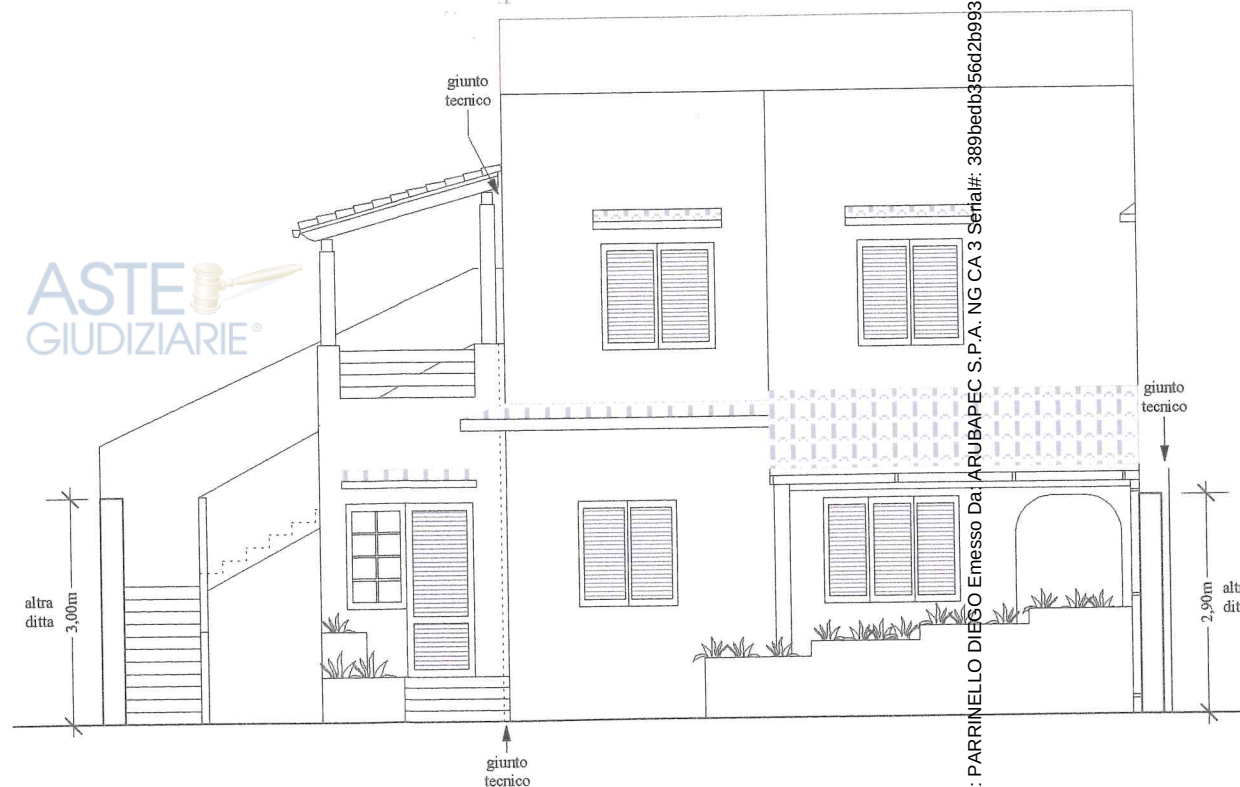
ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



SEZIONE Y-Y



SEZIONE H-H

Firmato Da: PARRINELLO DIEGO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 389bedb356d2b993ac68b406eedb0c48





Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE INFRASTRUTTURE E MOBILITÀ
DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE MOBILITÀ E TRASPORTI
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI TRAPANI

02 AGO. 2011

Trapani, li.....

ASTE
GIUDIZIARIE®ASTE
GIUDIZIARIE®ASTE
GIUDIZIARIE®ASTE
GIUDIZIARIE®ASTE
GIUDIZIARIE®ASTE
GIUDIZIARIE®ASTE
GIUDIZIARIE®ASTE
GIUDIZIARIE®ASTE
GIUDIZIARIE®Campobello di Mazara

e p.c. ALL'IMPRESA

EDIL CREA

Via dei Sicani, 7

Mazara del ValloAl Sindaco del Comune di
Campobello di Mazara

U.O. n° 13 - Coordinamento Edilizia Privata

Prot. n°.....13.3750

Pratica N° 128310 (rif. 51813)

OGGETTO: Legge 2-2-1974 n. 64 art. 32,
Legge Regionale 19.05.2003 n°7 art.32. - D.M. 14.01.2008.

Comune di Campobello di Mazara.

Via C. Colombo.

Foglio di mappa n°33 part. n°1542, sub 1 e 2.

Progetto dei lavori per la sopraelevazione e ampliamento di un edificio esistente per civile abitazione.

ALLEGATI: Elaborati tecnici di progetto

Con riferimento alla richiesta soprasseduta ed al deposito del progetto sopra indicato effettuato ai sensi dell'art. 17 della Legge 02/02/74 n. 64 e con le procedure dell'art. 32 della Legge Regionale 7/2003, si trasmettono in allegato, debitamente vistati, gli elaborati tecnici inerenti le opere in oggetto indicate, in uno con il provvedimento di autorizzazione di quest'Ufficio con prescrizioni emesso ai sensi dell'art. 18 della succitata Legge 64/74 in pari data della presente.

Visto:

L'INGEGNERE CAPO

(Ing. Giuseppe Salvatore Piazza)

U.O. 13 - Unità Operativa di Coordinamento
Edilizia Privata
IL DIRIGENTE COORDINATORE
(Dott. Ing. Francesco Magnete)

Genio Civile di Trapani - Viale Regina Elena, 48 - 91100 Trapani - tel. 0923/8236111 fax 0923 24682

Sede Succursale: Via Manzoni, 29 - 91010 Erice C.S.

Sito Internet: www.regione.sicilia.it/lavoripubblici/geniociviletpe-mail: geniociviletp@regione.sicilia.it



ASTE
GIUDIZIARIE®

Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE INFRASTRUTTURE E MOBILITÀ
DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE MOBILITÀ E TRASPORTI
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI TRAPANI

AUTORIZZAZIONE n. 84741

(art.18 Legge 2.2.74 n°64)

Prot. n° 133750 del 02 AGO. 2011

Data di istruzione del provvedimento 19/07/2011

U.O. n° 13 – Coordinamento Edilizia Privata

Pratica N° 128310 (rif. 51813)

L'Ufficio del Genio Civile di Trapani:

- Vista la domanda in data 13/05/2011 e successiva integrazione in data 11/07/2011 con la quale la Ditta domiciliato in Via C. Colombo, 52 - Campobello di Mazara, nella qualità di comproprietario, chiede di essere autorizzata ad eseguire nel **Comune di Campobello di Mazara, Via C. Colombo, fg. n°33 part. n°1542, sub 1 e 2**, i lavori per la sopraelevazione di un edificio esistente per civile abitazione, consistente nella realizzazione del 1° piano (corpo "A") con struttura portante in c.a., per complessive due elevazioni f.t., e ampliamento dello stesso mediante la realizzazione di una scala esterna in c.a. e di un locale ingresso e loggia (corpo "B") a due elevazioni f.t. con struttura in c.a. (p.t.) e in acciaio (p. 1°), e costruzione di un locale per vano tecnico in c.a. ad una elevazione f.t. (corpo "C"). Questi ultimi due corpi sono previsti giuntati dall'esistente;
- Visto il progetto architettonico redatto dall'ing. **Francesco Sammartano**;
- Visto il progetto delle strutture redatto dall'ing. **Angelo Christian Accardo**;
- Vista la relazione geologica redatta dal geol. **Pietro Stassi**;
- Vista la relazione sulle fondazioni redatta dall'ing. **Angelo Christian Accardo**;
- Visto che la Direzione dei Lavori è stata affidata all'ing. **Francesco Sammartano**;
- Visto che il Collaudo Statico è stato affidato all'arch. **Stefano Tramonte**;
- Visto che l'esecuzione dei lavori è stata affidata all'Impresa **EDIL CREA - Mazara**;
- Vista l'attestazione di avvenuta presentazione e di deposito del progetto rispettivamente ai sensi dell'art. 17 della Legge 64/74 e dell'art.4 della Legge 1086/71 in data 13/05/2011 prot. n° 51537 e successiva integrazione in data 11/07/2011 prot. n°107670;
- Vista la Legge 02/02/1974 n.64 recante provvedimenti per l'edilizia con particolari prescrizioni per le zone sismiche;
- Visto il certificato di conformità rilasciato in data 23/06/1992 con prot. n.9564;
- Visto il Decreto Ministeriale del 14.01.2008;
- Visto il D.P.R. 22/04/1994 n.425;
- Vista la Legge Regionale 19.05.2003 n° 7, art. 32;
- Vista l'attestazione di pagamento dei diritti di cui all'art. 37 della L.R. n°20/03 per l'importo di € 200,00 effettuato in data 03/05/2011;

AUTORIZZA

la Ditta

ad eseguire i lavori di cui sopra, in conformità del detto progetto visto e visto Ufficio con le seguenti prescrizioni:

S'intende che i lavori in oggetto, per tutto quanto non risulta esplicitamente dai disegni, dalla relazione e dai calcoli allegati, dovranno rispondere alle norme contenute nelle Leggi 02/02/1974 n. 64 e 05/11/1971 n.1086, e relativo D.M. 14.01.2008.

Eventuali variazioni al progetto dovranno essere preventivamente sottoposte a questo Ufficio per l'approvazione.

La presente autorizzazione riguarda esclusivamente l'osservanza delle norme stabilite dalle citate Leggi n. 64/74 e n. 1086/71, e relativo D.M. 14/01/2008, e pertanto non esclude il committente, il progettista, il calcolista, il geologo, il geotecnico, il direttore dei lavori, il collaudatore in corso d'opera e l'impresa esecutrice dalle proprie responsabilità e fa salvi i diritti dei terzi ed il rilascio del titolo abilitativo edilizio da parte del Comune.

Visto:

L'INGEGNERE CAPO

(Ing. Giuseppe Salvatore Piazza)

**U.O. 13 - Unità Operativa di Coordinamento
Edilizia Privata**

IL DIRIGENTE COORDINATORE

(Dott. Ing. Francesco Magnete)



Comune Associato
Città dell'Olio

COMUNE DI CAMPOBELLO DI MAZARA

Provincia di Trapani

V Settore

Lavori Pubblici, Impianti a rete, Sicurezza sul Lavoro, Servizi alla Città, Manutenzione Patrimonio e beni Confiscati alla Mafia - Pianificazione del Territorio e SUE - Condoni edilizi e repressione - Sviluppo Economico - SUAP - Protezione Civile

Sede Urbanistica: Piazza Eremita - 91021 Campobello di Mazara

Pec: protocollo.campobellodimazara@pec.it

Oggetto: Richiesta di accesso agli atti e visione del fascicolo – CTU Ing. Diego Parrinello

In riferimento alla Vostra nota prot. n. 8909 del 07/04/2025, relativa alla richiesta di documentazione inerente la Concessione Edilizia n. 172 del 19/05/2011 – pratica n. 17/2011,

SI CERTIFICA

che la documentazione richiesta è stata già trasmessa con prot. n. 10162 del 17/04/2025, e che, per l'immobile oggetto della suddetta Concessione Edilizia, non risulta rilasciato il certificato di agibilità.

Campobello di Mazara lì 05/05/2025

Esecutore Amministrativo

F.to Schifano Caterina