

23. LUG. 2009

Tit.	C.	Sci.	Prot. n.
NP	D	2	168688

Servizio Difesa del Suolo

ASTE  
GIUDIZIARIE  
**DETERMINAZIONE**

N° 270

Anno 2009 del: 22/07/2009

30/3/8  
R/W

**OGGETTO:** R.D. 523 del 1904 richiesta di Concessione per occupazione di area demaniale la copertura del rio Polla del Morto con fabbricato per uso privato. Comune di Massarosa. Richiedente

ASTE  
GIUDIZIARIE  
**IL DIRIGENTE**

VISTO il T.U. 25/07/1904 N.523, art.2 e successive disposizioni;

VISTA la L.05/01/1994 N.36;

VISTA la L.R.11/12/1998 N.91 con la quale sono trasferite le funzioni in materia di Difesa del Suolo dalla Regione Toscana alle Province;

VISTA la Determinazione Presidenziale 30/04/2007 n.35 con la quale il sottoscritto è stato nominato Dirigente del Servizio Difesa del Sulo;

VISTA l'istanza N° N9D4/15204 DEL 2201/2009 della \_\_\_\_\_ intesa ad ottenere il permesso per la copertura del rio Polla del Morto con fabbricato per uso privato Comune di Massarosa;

VISTI gli atti dell'istruttoria esperita a norma di Legge durante la quale non sono stati presentati opposizioni o reclami;

VISTO il disciplinare di concessione, contenente gli obblighi e condizioni cui deve essere vincolata la concessione;

RITENUTO che nulla osta all'accoglimento di detta istanza di concessione;

**DETERMINA**

1. di concedere, salvo i diritti di terzi, alla \_\_\_\_\_ intesa ad ottenere il permesso per la copertura del rio Polla del Morto con fabbricato per uso privato Comune di Massarosa; il tutto sotto il vincolo delle prescrizioni come da disciplinare di concessione;
2. la concessione è accordata per la durata di anni 19 (diciannove) decorrenti dal **01/08/2009**, subordinatamente all'osservanza delle condizioni contenute nel citato disciplinare di concessione e verso il pagamento, all'Amministrazione Provinciale di Lucca, del canone annuo di €. 334,36 in unica rata anticipata e rivalutata annualmente in base al coefficiente di aggiornamento istat, **da pagare entro il 01/08 di ogni anno;**
3. di dare atto che le somme derivanti dalla presente determina dovranno essere introitate nel rispettivo capitolo di Bilancio di competenza;

ASTE  
GIUDIZIARIE

4. di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso in opposizione, da presentare al dirigente del servizio competente. Il ricorso deve essere presentato entro 30 giorni. E' fatta salva comunque, la possibilità di ricorrere o per via giurisdizionale al TAR della Regione Toscana o per via straordinaria al Presidente della Repubblica rispettivamente entro 60 e 120 giorni. I termini del ricorso decorrono dalla data di scadenza della pubblicazione o dalla notifica se prevista.  
E' comunque possibile rivolgersi al difensore civico provinciale in forma scritta e anche in modo informale, senza termini di scadenza.

Il presente provvedimento, soggetto a pubblicità ai sensi della L.07/08/1990 n.241 in quanto conclusivo del procedimento amministrativo, è pubblicato per estratto presso l'Albo Provinciale.



DATI AD USO INTERNO DELL'ENTE			
DIRIGENTE RESPONSABILE	ASTE GIUDIZIARIE		
CODICE RESPONSABILE	15		
CENTRO RESP.: 01	TIPO Nessuno	PROGRESSIVO	ANNO 2009
DETERMINAZIONE CON SPESA SPESA CORRELATA ALL'ENTRATA	<input checked="" type="checkbox"/>	RENDICONTAZIONE PUBBLICAZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>

Pubblicata all'Albo Pretorio il <b>29 LUG. 2009</b> dove rimarrà fino al <b>12 AGO. 2009</b> N. <b>443</b> IL SEGRETARIO GENERALE PER DELEGA DEL DIRIGENTE
--



Dipartimento Infrastrutture e Pianificazione  
Servizio Difesa del Suolo

Prot. N° Rep 10914

Lucca, il

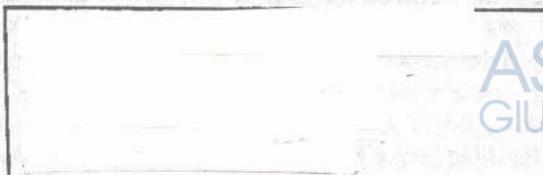
10 AGO. 2009

**R.D. 25 luglio 1904 n° 523 - T.U. sulle Opere Idrauliche:  
Concessione per occupazione di aree Demaniali**

Allegato alla Determinazione Dirigenziale n° 270 in data 22/07/2009

**DISCIPLINARE**

Contenente gli obblighi e le condizioni cui dovrà essere vincolata la concessione all'occupazione di aree Demaniali per la copertura del rio Polia del Morto con fabbricato per uso privato.  
**COMUNE DI Massarosa**



**ART. 1**

Le opere dovranno essere realizzate conformi ai disegni presentati e visti da quest'Ufficio, inoltre le spalle dello scatolare dovranno essere collegate alle sponde mediante raccordi a ventagli sia a monte che a valle per una lunghezza non inferiore a metri due, sia a monte che a valle dello scatolare, l'intradosso interno dello scatolare dovrà essere posizionato alla stessa quota del fondo alveo attuale del corso d'acqua.

**ART. 2**

Codesta Ditta deve tenere sgombra e libera da ogni ostacolo la sezione in corrispondenza dell'attraversamento, procedendo alle opere di manutenzione ordinaria e straordinaria.

**ART. 3**

La Ditta autorizzata è tenuta all'esatta osservanza di tutte le disposizioni del T.U. 25/07/1904 n. 523 sulle opere idrauliche, nonché di tutte le prescrizioni e regolamenti concernenti la tutela delle acque pubbliche, dell'agricoltura, della piscicoltura, dell'igiene e della pubblica incolumità;

**ART. 4**

La Ditta Concessionaria sarà responsabile di qualunque danno che dovesse verificarsi all'opera, come pure del suo dimensionamento statico.



## ART. 5

La Concessione sarà vincolata all'esatta osservanza delle Leggi e Regolamenti in materia di Acque Pubbliche ed alla condizione che l'opera non arrechi danni a beni pubblici e privati, a persone e cose e non comporti perdite e menomazioni di diritti di chicchessia, restando il concessionario responsabile verso terzi di qualunque danno che ad essi derivasse dall'esecuzione dell'opera, tenendo sollevata ed indenne l'Amministrazione concedente da qualunque reclamo o molestia di qualsiasi natura. Sono fatte salve le eventuali Autorizzazioni o Concessioni o atti riservati per competenza ad altri Enti

## ART. 6

L'adempimento degli obblighi, ai quali la Ditta autorizzata sarà vincolata per l'esecuzione e l'esercizio delle opere di che trattasi, sarà accertato dall'Amministrazione Provinciale di Lucca.

## ART. 7

Questo Ufficio si riserva di far apportare le modifiche al progetto che riterrà necessarie, a tal fine si prescrive di comunicare la data di inizio lavori.

## ART. 8

La Ditta avrà l'obbligo di rimuovere le opere e ripristinare lo stato primitivo in caso di revoca dell'autorizzazione e di accertamenti di effetti dannosi causati dalle opere medesime al regime idraulico del corso d'acqua.

## ART. 9

La Ditta avrà l'obbligo di collocazione del cartello identificativo della concessione in prossimità dell'area oggetto della stessa, con le modalità indicate dal settore.

## ART. 10

Durata della concessione

Le opere in oggetto dovranno essere iniziate entro 1 anno dalla data della Determinazione Dirigenziale di Concessione, salvo i casi di rinuncia, decadenza o revoca;

**la concessione decade il 11/02/2020, coincidente con la decadenza della Concessione Demaniale rilasciata dall'ex Genio Civile di Lucca pratica 8580/B1 del 06/02/1990 come rinnovo della Concessione n° 2307, della quale cessano ogni effetto dalla data della firma della presente venendo sostituita dalla presente.**

Qualora al termine della concessione persistano i fini all'occupazione temporanea e non ostino superiori ragioni di pubblico interesse, essa potrà essere rinnovata mediante la richiesta di proroga dei termini, secondo quanto stabilito dall'art. 18 del Regolamento e Disposizioni procedurali in materia di Demanio Idrico.

In mancanza di rinnovo, come nei casi di decadenza, revoca o rinuncia, l'Ente Pubblico ha diritto o di ritenere senza compenso le opere costruite o di obbligare il concessionario a rimuoverle e ad eseguire a proprie spese i lavori per il ripristino dell'alveo, delle sponde e delle arginature nelle condizioni richieste dal pubblico interesse.

## ART. 11

A titolo di riconoscimento della proprietà Demaniale la Ditta concessionaria dovrà corrispondere all'Amministrazione Provinciale, un canone annuo di euro 334,36 (trecentotrentaquattro/36) pagabile in un'unica rata anticipata e rivalutata annualmente, da effettuarsi mediante bollettino postale sul c.c. n.3047952 intestato alla Provincia di Lucca, Causale: pagamento canoni concessioni Demaniali.

## ART. 12

Pagamenti e depositi

All'atto della firma del presente disciplinare, la Ditta concessionaria ha dimostrato, con la produzione delle regolari quietanze, di avere effettuato:

- a) il pagamento per canone di concessione Demaniale della somma di Euro 668,72 (seicentosessantotto/72) pari al canone di due anni, di cui una annualità a titolo di cauzione, come previsto nell'art. 14-15 del Regolamento e Disposizioni procedurali in materia di Demanio Idrico. Bollettino n. VCY 0475 in data 13/02/2009 rilasciato dall'Ufficio Postale di 33/050
- b) Restano poi a carico della Ditta concessionaria tutte le eventuali spese inerenti alla concessione e registrazione, copia dei disegni, di atti di stampe, ecc.

ART. 13

Richiamo a Leggi e regolamenti

Oltre alle condizioni contenute nel presente disciplinare, la Ditta concessionaria è tenuta alla piena ed esatta osservanza di tutte le disposizioni del T.U. 25/07/1904 n.523 sulle opere idrauliche, delle successive disposizioni e delle relative norme regolamentari, nonché di tutte le prescrizioni legislative e regolamentari concernenti il buon regime delle acque pubbliche, l'agricoltura, la piscicoltura, l'industria, l'igiene e la sicurezza pubblica.

ART. 14

Domicilio legale e altre disposizioni

Per ogni effetto di Legge, la Ditta concessionaria elegge il proprio domicilio presso

Il Concessionario è tenuto a comunicare tempestivamente all'Amministrazione ogni variazione di indirizzo e/o di ragione sociale così come ogni variazione inerente alla concessione.

Il presente disciplinare, unitamente agli atti tecnici di concessione, costituisce parte integrante della Determina Dirigenziale n. 270 in data 22/07/09 Lucca, li 22/07/09

oooooooooooooooooooo

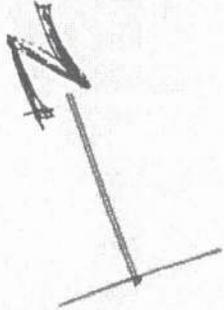
<b>Per accettazione ed adempimento:</b>	
<b>Firma</b>	<i>M. DIRIGENTE</i>
<b>Data</b> 22/07/2009	

6606 3  
Chetto € 161,00

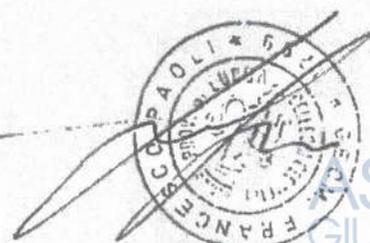
*[Handwritten signature and stamp]*

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®



ASTE GIUDIZIARIE®



ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

-  PORZIONE OGGETTO DI AMPUDICAZIONE
-  PORZIONE GIÀ RINNOVATA COCC 2504/80
-  PORZIONE NON RICADENTE SU AREA DEMANIALE

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

VENASI CONCORDO FINLIZIO 14/85 PROC. 15706/86  
 A DONNE SALVINI ALDO PRESENTATO AL CONSIGLIO DI  
 HANNOVA E RILASCIATO DOPO PARERE  
 FAVOREVOLE GENIO CIVILE

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®