

CERTIFICAZIONE DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Il sottoscritto Geom. Antonio Pinelli, con studio in Lucca, via della Cavallerizza 37, iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della Provincia di Lucca al n°1225, in qualità di C.T.U. per la Esecuzione Immobiliare n°22/2024 del Tribunale di Lucca, promossa da DANTE SPV S.R.L. contro [REDACTED], a seguito del rilascio da parte del Comune di Massarosa del Certificato di Destinazione Urbanistica del 11.02.2025,

DICHIARA CHE

i beni identificati in catasto nel **Foglio 53** rappresentati dal mappale 1501 risultano attualmente inseriti in zona

- **AGT – Varianti al R.U. recepite e confermate dalla Variante Generale**
(assimilabile a Zona " B " ai sensi del DM 1444/1968)

il terreno rappresentato dal mappale 361 è inserito

- Parte in zona **AGT – Varianti al R.U. recepite e confermate dalla Variante Generale**
(assimilabile a Zona " B " ai sensi del DM 1444/1968)

- Parte in zona **Viabilità esistente**
(assimilabile a Zona " F " ai sensi del DM 1444/1968)

i terreni rappresentati dai mappali 362 e 364 sono inseriti

- Parte in zona **AGT – Varianti al R.U. recepite e confermate dalla Variante Generale**
(assimilabile a Zona " B " ai sensi del DM 1444/1968)

- Parte in zona **B2 – Insediamenti recenti a bassa complessità tipologica e formale**
(assimilabile a Zona " B " ai sensi del DM 1444/1968)

il terreno rappresentato dal mappale 365 è inserito

- Parte in zona **AGT – Varianti al R.U. recepite e confermate dalla Variante Generale**
(assimilabile a Zona " B " ai sensi del DM 1444/1968)

- Parte in zona **B2 – Insediamenti recenti a bassa complessità tipologica e formale**
(assimilabile a Zona " B " ai sensi del DM 1444/1968)

- Parte in zona **Viabilità di progetto**
(assimilabile a Zona " F " ai sensi del DM 1444/1968)

i beni identificati in catasto nel **Foglio 48** rappresentati dal

sono così classificati

mappale 751

Parte in zona **BB – Lotti liberi per l'edificazione di completamento**

(assimilabile a Zona "B" ai sensi del DM 1444/1968)

Parte in zona **E7 – Aree di valore paesaggistico e ambientale**

(assimilabile a Zona "E" ai sensi del DM 1444/1968)

Parte in zona **B1 – Insediamenti recenti a significativa complessità e urbanisticamente compiuti**

(assimilabile a Zona "B" ai sensi del DM 1444/1968)

Parte in zona **B2 – Insediamenti recenti a bassa complessità tipologica e formale**

(assimilabile a Zona "B" ai sensi del DM 1444/1968)

Parte in zona **Viabilità esistente**

(assimilabile a Zona "F" ai sensi del DM 1444/1968)

mappale 1248

Parte in zona **BB – Lotti liberi per l'edificazione di completamento**

(assimilabile a Zona "B" ai sensi del DM 1444/1968)

Parte in zona **E7 – Aree di valore paesaggistico e ambientale**

(assimilabile a Zona "E" ai sensi del DM 1444/1968)

Parte in zona **B1 – Insediamenti recenti a significativa complessità e urbanisticamente compiuti**

(assimilabile a Zona "B" ai sensi del DM 1444/1968)

Parte in zona **B2 – Insediamenti recenti a bassa complessità tipologica e formale**

(assimilabile a Zona "B" ai sensi del DM 1444/1968)

Si precisa che le previsioni urbanistiche sopraindicate e rilevate dal Certificato di Destinazione Urbanistica rilasciato dal Comune di Massarosa in data 11.02.2025, in particolare la BB10.7, risulta decaduta ai sensi dell'art 95 comma 11 della legge regionale 65/14 a decorrere dal 31/03/2024 e per la stessa valgono le disposizioni di cui all'art 105 della citata legge regionale, come segnalato dal Funzionario del Comune di Massarosa, e pertanto privi di qualsiasi potenzialità edificatoria.

Lucca 24 febbraio 2025

Geom. Antonio Pinelli

Direzione Provinciale di LUCCA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 18/12/2024 Ora 12:48:58
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

per dati anagrafici
Richiedente PNLNTN

Ispezione n. T171184 del 18/12/2024

Dati della richiesta

Cognome: [REDACTED]
Nome: [REDACTED]
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 02/01/1987 al 17/12/2024
Periodo recuperato e validato dal -/-/1979 al 31/12/1986

Elenco omonimi

1.	[REDACTED]	Luogo di nascita	[REDACTED]	Sesso	F	Codice fiscale	[REDACTED]
		Data di nascita	[REDACTED]				
2.	[REDACTED]	Luogo di nascita	[REDACTED]	Sesso	M	Codice fiscale	[REDACTED]
		Data di nascita	[REDACTED]				
3.	[REDACTED]	Luogo di nascita	[REDACTED]	Sesso	F	Codice fiscale	[REDACTED]
		Data di nascita	[REDACTED]				
4.	[REDACTED]	Luogo di nascita	[REDACTED]	Sesso	F	Codice fiscale	[REDACTED]*
		Data di nascita	[REDACTED]				

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i risultano:
Trascrizioni vol. 571464 pag. 122

Elenco sintetico delle formalità

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 16/11/1982 - Registro Particolare 9227 Registro Generale 11679
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine

Direzione Provinciale di LUCCA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

ASTE GIUDIZIARIE® Data 18/12/2024 Ora 12:48:58
Pag. 2 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T171184 del 18/12/2024

per dati anagrafici

Richiedente PNLNTN

2. ISCRIZIONE CONTRO del 04/07/1995 - Registro Particolare 1276 Registro Generale 8651
Pubblico ufficiale PRETURA DI FIRENZE Repertorio 3020 del 30/06/1995
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in VIAREGGIO(LU)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato immagine
3. ISCRIZIONE CONTRO del 19/07/1995 - Registro Particolare 1373 Registro Generale 9464
Pubblico ufficiale PRETORE DI LUCCA Repertorio 730 del 17/07/1995
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in VIAREGGIO(LU)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato immagine
4. ISCRIZIONE CONTRO del 14/08/1995 - Registro Particolare 1577 Registro Generale 10692
Pubblico ufficiale PRETURA DI CARRARA Repertorio 154/95 del 12/08/1995
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in VIAREGGIO(LU)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato immagine
5. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/03/1996 - Registro Particolare 2429 Registro Generale 3248
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Repertorio 0 del 09/03/1996
ATTO GIUDIZIARIO - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in VIAREGGIO(LU)
Nota disponibile in formato immagine
6. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/07/1996 - Registro Particolare 6041 Registro Generale 8496
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Repertorio 1934 del 22/06/1996
ATTO GIUDIZIARIO - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in VIAREGGIO(LU)
Nota disponibile in formato immagine
7. ISCRIZIONE CONTRO del 05/02/2003 - Registro Particolare 432 Registro Generale 2372
Pubblico ufficiale BIPIELLE RISCOSSIONI S.P.A. DIVISIONE S.R.T. LUCCA Repertorio 8213 del 30/01/2003
IPOTECA LEGALE derivante da ART.77 DPR 602/73 SOSTITUITO DALL'ART.16 D.LGS.46/99
Immobili siti in VIAREGGIO(LU)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 3324 del 20/10/2004 (CANCELLAZIONE TOTALE)

Direzione Provinciale di LUCCA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

ASTE GIUDIZIARIE® Data 18/12/2024 Ora 12:48:58
Pag. 3 - Segue

Ispezione telematica

per dati anagrafici
Richiedente PNLNTN

Ispezione n. T171184 del 18/12/2024

8. ISCRIZIONE CONTRO del 10/01/2007 - Registro Particolare 91 Registro Generale 560
Pubblico ufficiale SRT LUCCA E CREMONA S.P.A. Repertorio 15256 del 28/12/2006
IPOTECA LEGALE derivante da ART.77 DEL D.P.R. 602/73 SOSTITUITO DALL'ART.16 D.LGS.46/99
Immobili siti in VIAREGGIO(LU)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
1. Annotazione n. 4001 del 01/09/2007 (CANCELLAZIONE TOTALE)
9. TRASCRIZIONE A FAVORE del 09/11/2010 - Registro Particolare 12014 Registro Generale 19000
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 747/9990 del 04/10/2010
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in MASSAROSA(LU)
Nota disponibile in formato elettronico
10. TRASCRIZIONE A FAVORE del 10/12/2010 - Registro Particolare 13346 Registro Generale 21045
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 909/9990 del 18/11/2010
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in MASSAROSA(LU)
Nota disponibile in formato elettronico
11. TRASCRIZIONE A FAVORE del 07/03/2018 - Registro Particolare 2621 Registro Generale 3658
Pubblico ufficiale LORIA LUCA Repertorio 1987/1321 del 05/03/2018
ATTO PER CAUSA DI MORTE - ACCETTAZIONE DI EREDITA' CON BENEFICIO DI INVENTARIO
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
12. TRASCRIZIONE CONTRO del 11/05/2021 - Registro Particolare 5968 Registro Generale 8308
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO PRESSO TRIBUNALE DI LUCCA Repertorio 1108/2021 del
15/04/2021
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in MASSAROSA(LU)
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
1. Annotazione n. 2414 del 10/11/2023 (CANCELLAZIONE)
13. TRASCRIZIONE CONTRO del 30/08/2023 - Registro Particolare 11199 Registro Generale 14925
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI LUCCA Repertorio 672/2023 del 07/08/2023
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI
Immobili siti in MASSAROSA(LU)
Nota disponibile in formato elettronico

Ispezione telematicaper dati anagrafici
Richiedente PNLNTN

Ispezione n. T171184 del 18/12/2024

14. TRASCRIZIONE CONTRO del 22/09/2023 - Registro Particolare 12052 Registro Generale 16044

Pubblico ufficiale LORIA LUCA Repertorio 3914/2658 del 21/09/2023

ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO

Immobili siti in VIAREGGIO(LU)

SOGGETTO CEDENTE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

15. TRASCRIZIONE CONTRO del 28/02/2024 - Registro Particolare 2630 Registro Generale 3507

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO PRESSO TRIBUNALE LUCCA Repertorio 195/2024 del

24/01/2024

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Immobili siti in MASSAROSA(LU)

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 1846 del 04/10/2024 (RESTRIZIONE DI BENI)

6

COMUNE DI MASSAROSA
PERMESSO DI COSTRUZIONE

Il Sindaco del Comune di Massarosa

Visto l'istanza del 19 ottobre 1954

con autorizzazione in data 29 ottobre 1954

PERMETTE

al Sig. [REDACTED]

domiciliato a [REDACTED]

di eseguire in [REDACTED]

i seguenti lavori: costruzione di un fabbricato a due piani di n. 11 vani
con una cappellina e relativi accessori, per adibirsi
ad uso di ASILO NIDO.

Allegati N. 1

disegno

Cubatura - mc.

Il presente permesso ha la durata di mesi dodici.

Se entro detto termine di tempo non saranno compiuti i lavori il permesso
dovrà essere rinnovato avanzando nuova domanda, quando non si ri-
nunzi all'esecuzione dei lavori stessi.

Tutte le parti di lavori che non corrispondessero ai disegni ed
alle condizioni riportate alle pagine seguenti, saranno fatte modificare
o DEMOLIRE, senza pregiudizio delle altre sanzioni stabilite dai vi-
genti Regolamenti.

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

CONDIZIONI SPECIALI

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Il presente permesso, coi disegni allegati dovrà essere presentato
sul luogo nel quale si eseguono i lavori, ad ogni richiesta dei fun-
zionari ed agenti municipali.

IL SINDACO

L'INGEGNERE CARLO



Spedito in

29 OTT. 1958

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

PROGETTO ASILO NIDO

ASTE
GIUDIZIARIE®

DELLA SOCIETA' [REDACTED]

BOZZANO - MASSAROSA

ASTE
GIUDIZIARIE®

Rapporto 1:100

Tavola 2 - Piano terreno e Sezione A-B

ASTE
GIUDIZIARIE®

Piano primo e Sezione E-F

Prospetto Nord-Ovest e Sezione C-D

Prospetto Nord-Est e Sezione G-H

Prospetti Sud-Est e Sud-Ovest

Veduta prospettica -

ASTE
GIUDIZIARIE®

Planimetria 1:1000

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
Planimetria 1:1000

ASTE
GIUDIZIARIE® TAVOLA 1

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

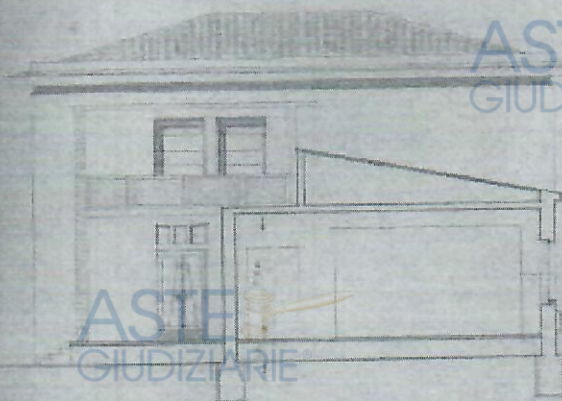
ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

TAVOLA 2



Serione A-B

Firmato Da: PINELLI ANTONIO Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 12c110

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Pianta piano terreno

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Veduta Prospettica

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE® *Pianta piano primo*

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

TAVOLA 3

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Firmato Da: PINELLI ANTONIO Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial# 12c110

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Prospetto lato Nord-Ovest

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

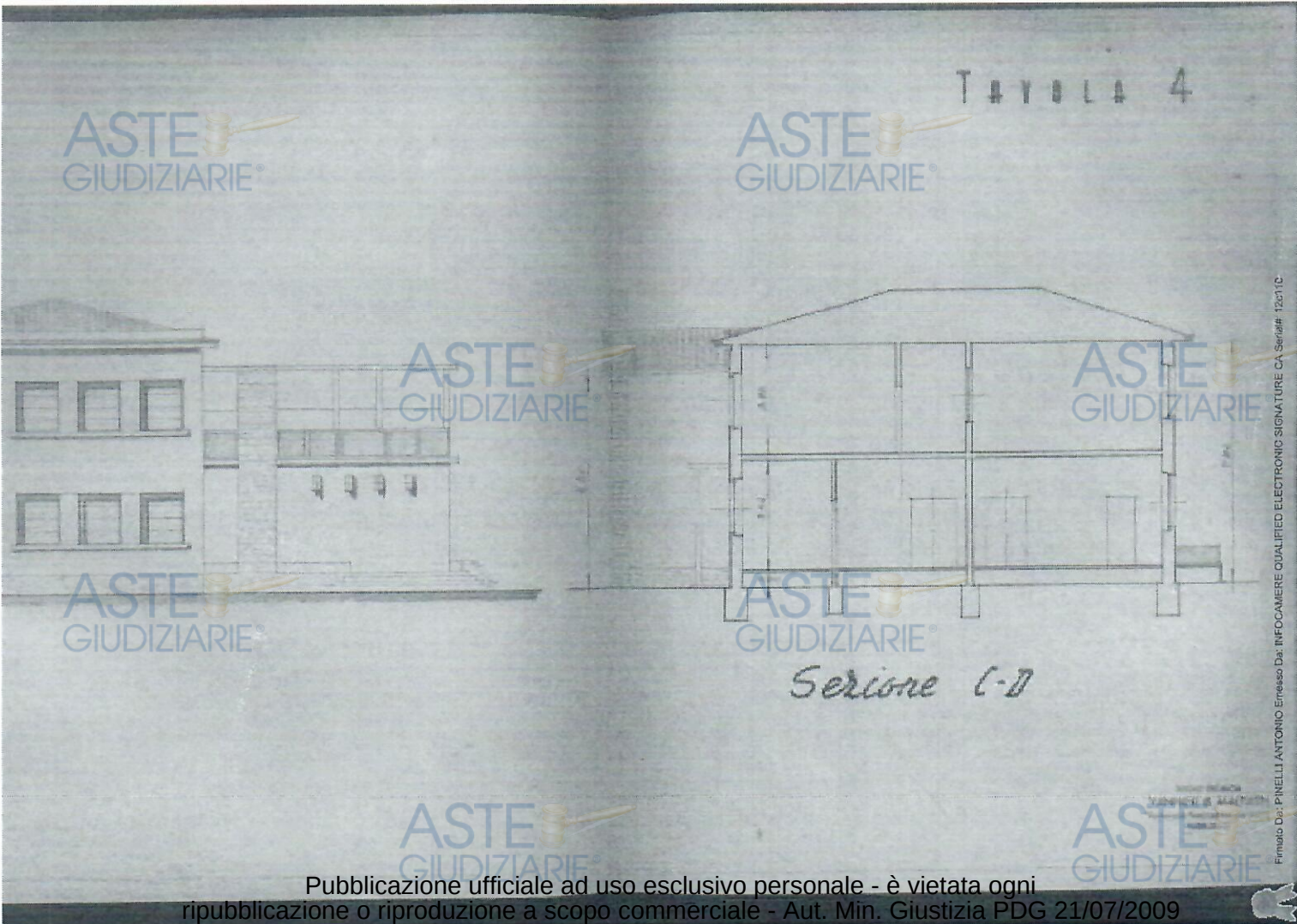
ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

TAVOLA 4



Sezione C-D

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Prospetto lato Nord-Est

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

TAVOLA 5

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Sezione G-H

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Prospetto lato Sud-Est

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

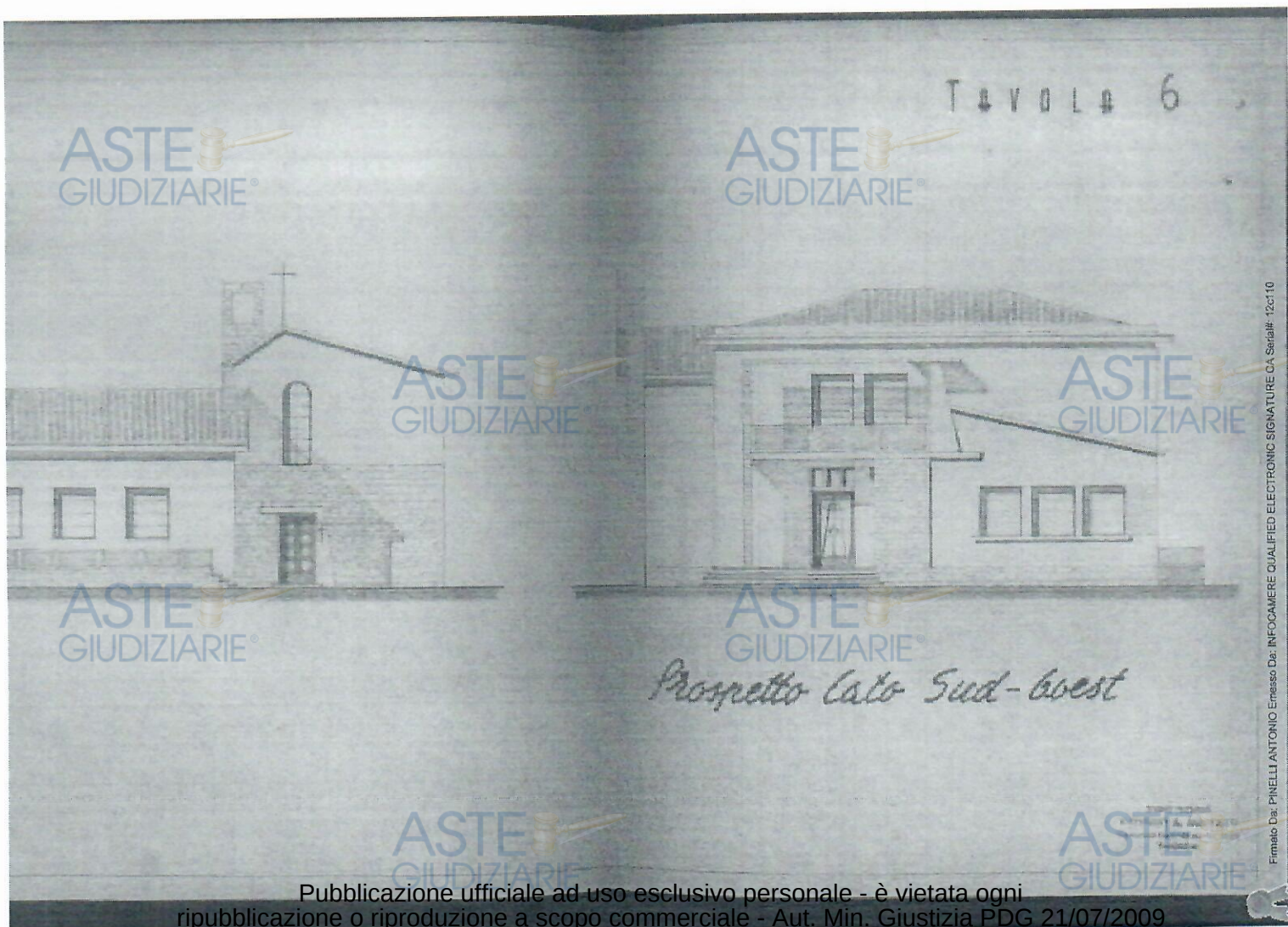
ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

TAVOLA 6



Firmato Da: PINELLI ANTONIO Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial# 12c110

71

N=61000

E=-78700

Firmato Da: PINELLI ANTONIO Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 12c110

1 Particella: 1248



Comune: (LU) MASSA MARITTIMA
Foglio: 48

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

19-Nov-2024 14:14:8
Protocollo pratica T260465/2024

E=-79200

1 Particella: 1501

Comune: (LU) MASSAROSA
Foglio: 53

Scala originale: 1:2000 19-Nov-2024 14:9:58
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metriProtocollo pratica T258786/2024

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
 ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE
GIUDIZIARIE®ASTE
GIUDIZIARIE®

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Lucca**

Dichiarazione protocollo n. LU0011030 del 20/01/2011

Planimetria di u.i.u. in Comune di Massarosa

Via Sarzanese Valdera

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 53

Particella: 1501

Subalterno:

Compilata da:

Bigongiari Ovidio

Isoritto all'albo:

Geometri

Prov. Lucca

N. 1509

Scheda n. 1 Scala 1:500



Ispezione telematica

n. T1 171184 del 18/12/2024

Inizio ispezione 18/12/2024 12:48:14

Richiedente PNLNTN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 3507

Registro particolare n. 2630

Presentazione n. 23 del 28/02/2024

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 24/01/2024
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO PRESSO
TRIBUNALE LUCCA
Sede LUCCA (LU)

Numero di repertorio 195/2024
Codice fiscale 800 059 90462

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE
Descrizione 726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C
Richiedente AVV ROBERTO NANNELLI
Codice fiscale NNN RRT 61D25 F551 C
Indirizzo VIA ANTOGNOLI N. 44 50127 FIRENZE

Dati riepilogativi

Unità negoziali 3 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune	F035 - MASSAROSA (LU)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	48 Particella	751	Subalterno -
Natura	T - TERRENO		Consistenza 21 are 10 centiare

Immobile n. 2

Comune	F035 - MASSAROSA (LU)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	48 Particella	1248	Subalterno -
Natura	T - TERRENO		Consistenza 16 are 62 centiare

Ispezione telematica

n. T1 171184 del 18/12/2024

Inizio ispezione 18/12/2024 12:48:14

Richiedente PNLNTN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 3507

Registro particolare n. 2630

Presentazione n. 23 del 28/02/2024

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune F035 - MASSAROSA (LU)
Catasto TERRENI
Foglio 53 Particella 361
Natura T - TERRENO

Subalterno
Consistenza 12 are 40 centiare

Immobile n. 2

Comune F035 - MASSAROSA (LU)
Catasto TERRENI
Foglio 53 Particella 362
Natura T - TERRENO

Subalterno -
Consistenza 12 are 50 centiare

Immobile n. 3

Comune F035 - MASSAROSA (LU)
Catasto TERRENI
Foglio 53 Particella 364
Natura T - TERRENO

Subalterno -
Consistenza 5 are 30 centiare

Immobile n. 4

Comune F035 - MASSAROSA (LU)
Catasto TERRENI
Foglio 53 Particella 365
Natura T - TERRENO

Subalterno -
Consistenza 6 are 10 centiare

Immobile n. 5

Comune F035 - MASSAROSA (LU)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 53
Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI
DEPOSITO

Particella 1501 Subalterno -
Consistenza 535 metri quadri

Unità negoziale n. 3

Immobile n. 1

Comune F035 - MASSAROSA (LU)
Catasto TERRENI
Foglio 47 Particella 118
Natura T - TERRENO

Subalterno -
Consistenza 9 are 60 centiare

Immobile n. 2

Comune F035 - MASSAROSA (LU)
Catasto TERRENI
Foglio 47 Particella 119
Natura T - TERRENO

Subalterno -
Consistenza 8 are 30 centiare

Immobile n. 3

Comune F035 - MASSAROSA (LU)
Catasto TERRENI
Foglio 47 Particella 120

Subalterno -

Ispezione telematica

n. T1 171184 del 18/12/2024

Inizio ispezione 18/12/2024 12:48:14

Richiedente PNLNTN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 3507

Registro particolare n. 2630

Presentazione n. 23 del 28/02/2024

Natura	T - TERRENO	Consistenza	9 are 10 centiare
Immobile n. 4			
Comune	F035 - MASSAROSA (LU)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	47 Particella 121	Subalterno	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	8 are
Immobile n. 5			
Comune	F035 - MASSAROSA (LU)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	47 Particella 426	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	12 are 10 centiare

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE
Denominazione o ragione sociale DANTE SPV S.R.L.
Sede CONEGLIANO (TV)
Codice fiscale 05233640266
- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/3
- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 4/6

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO
Cognome [REDACTED] Nome [REDACTED]
Nata il [REDACTED]
Sesso F Codice fiscale [REDACTED]
- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/3
- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 4/6

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione telematica

n. T1 171184 del 18/12/2024

Inizio ispezione 18/12/2024 12:48:14

Richiedente PNLNTN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 3507

Registro particolare n. 2630

Presentazione n. 23 del 28/02/2024

SI RICHIEDE LA TRASCRIZIONE DELLA COPIA AUTENTICA DELL'ATTO DI PIGNORA MENTO IMMOBILIARE ESEGUITO DALL'UFFICIALE GIUDIZIARIO ADDETTO AL TRIBUNALE DI LUCCA, AD ISTANZA DI DANTE SPV S.R.L. NEI CONFRONTI DI [REDACTED]. IL PRIMO NUMERO DI REPERTORIO DELLA PRESENTE NOTA CORRISPONDE AL 195, NUMERO DI CRONOLOGICO DEL PIGNORAMENTO IMMOBILIARE. IL CREDITO VANTATO DA DANTE SPV S.R.L. RISULTA FONDATA SU DECRETO INGIUNTIVO DEL TRIBUNALE DI LUCCA N. 1559/2020 EMESSO PROVVISORIAMENTE ESECUTIVO DEL 12.11.2020, CON CUI FU INGIUNTO ALLA PREDETTA [REDACTED] DI PAGARE ALLA LEVITICUS SPV S.R.L. (SUCCESSIVA CEDENTE DEL CREDITO). LA SOMMA DI EURO 942.247,34, OLTRE INTERESSI E SPESE. [REDACTED] E' EREDE DI [REDACTED] NATO A [REDACTED] E DECEDUTO IL 26.11.2017. PER COMPLETEZZA, SI PRECISA CHE CON ATTO DI FUSIONE AI ROGITI DEL NOTAIO MARCO PORCEDDU CILIONE DEL 22.12.2011, REPERTORIO N. 56 780, LA CASSA DI RISPARMIO DI LUCCA PISA LIVORNO S.P.A FU INCORPORATA DAL BANCO POPOLARE SOCIETA' COOPERATIVA IL QUALE SUBENTRO' IN TUTTI I RAPPORTI ATTIVI E PASSIVI, SENZA SOLUZIONE DI CONTINUITA', AFFERENTI ALLA SOCIETA' INCORPORATA; CON ATTO DI FUSIONE DEL 13.12.2016 AI ROGITI DEL NOTAIO CARLO MARCHETTI DI MILANO, REPERTORIO N. 13501, IL BANCO POPOLARE SOCIETA' COOPERATIVA E LA BANCA POPOLARE DI MILANO SCRL SI FUSERO E COSTITUIRONO LA NUOVA SOCIETA' BANCO BPM S.P.A CHE SUBENTRO' ALL'E STESSA IN OGNI RAPPORTO ATTIVO E PASSIVO, COMPRESO QUELLO DI CUI E' CAUSA; IN DATA 28.12.2018 IL BANCO BPM S.P.A E LA LEVITICUS SPV S.R.L CONCLUSERO UN CONTRATTO DI CESSIONE DEI CREDITI IN BLOCCO CON CUI LA SECONDA ACQUISTO' DALLA PRIMA I CREDITI INDICATI NELL'ELENCO DEPOSITATO IL 28.12.2018 DAL NOTAIO DARIO RESTUCCIA DI MILANO, REPERTORIO N. 523 8, CON IL CODICE IDENTIFICATIVO DI OGNI DEBITORE CEDUTO. IL 5.1.2019 FU PUBBLICATO IN GAZZETTA UFFICIALE L'AVVISO EX ART. 58 TUB PER GLI EFFETTI PREVISTI DALL'ART. 1264 CC VERSO I DEBITORI CEDUTI. CON CONTRATTO DI CESSIONE DI CREDITI PECUNIARI CONCLUSO CON LEVITICUS SPV S.R.L IL 4.8.2022 DANTE SPV S.R.L HA ACQUISTATO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTICOLI 1 E 4 DELLA LEGGE SULLA CARTOLARIZZAZIONE E DELL'ART. 58 DEL TESTO UNICO BANCARIO, UN PORTAFOGLIO DI CREDITI IN SOFFERENZA VANTATI VERSO ALCUNI DEBITORI CON EFFETTI A DECORRERE DAL 4.8.2022. DELL'AVVENUTA CESSIONE E DELLE CARATTERISTICHE DEI CREDITI CEDUTI E' STATA DATA NOTIZIA DALLA CESSIONARIA, MEDIANTE PUBBLICAZIONE NELLA GAZZETTA UFFICIALE DELLA REPUBBLICA PARTE SECONDA N. 90 DEL 4.8.2022. PER EFFETTO DELLA PREDETTA CESSIONE, CON RIFERIMENTO AL CONTENUTO ED OGGETTO CONTRATTUALE, DANTE SPV S.R.L. E' SUCCEDEUTA, A TITOLO PARTICOLARE, NEI RAPPORTI GIURIDICI ATTIVI E PASSIVI GIA' DI TITOLO RITA' DELLA CEDENTE, TRA I QUALI QUELLO IN OGGETTO. L'ATTO DI PRECETTO NOTIFICATO E' RIMASTO SENZA ESITO ALCUNO. I DATI ANAGRAFICI E I CODICI FISCALI DEI SOGGETTI INDICATI NELLA PRESENTE NOTA, COSI' COME I DATI CATASTALI QUI DESCRITTI, SONO STATI CONTROLLATI DAL RICHIEDENTE LA TRASCRIZIONE CHE QUINDI MANLEVA IL DIRETTORE DELL'AGENZIA UFFICIO PROVINCIALE TERRITORIO SERVIZIO DI PUBBLICITA' IMMOBILIARE DI LUCCA, DA OGNI RESPONSABILITA' AL RIGUARDO. IL PIGNORAMENTO HA SOTTOPOSTO AD ESECUZIONE I BENI IMMOBILI COME MEGLIO DESCRITTI NELLA PRESENTE NOTA, COMPRESA PERTINENZE ED ACCESSORI RELATIVI AGLI IMMOBILI PIGNORATI.

Ispezione telematica

n. T1 171184 del 18/12/2024

Inizio ispezione 18/12/2024 12:48:14

Richiedente PNLNTN

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di trascrizione Numero di registro particolare 2630 del 28/02/2024

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 04/10/2024

Servizio di P.I. di LUCCA

Registro particolare n. 1846

Registro generale n. 16510

Tipo di atto:

0725 - RESTRIZIONE DI BENI

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione telematica

n. T1 171184 del 18/12/2024

Inizio ispezione 18/12/2024 12:48:14

Richiedente PNLNTN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2018-03-07T12:07:58.611632+01:00

Registro generale n. 3658

Registro particolare n. 2621

Presentazione n. 51 del 07/03/2018

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 05/03/2018
Notaio LORIA LUCA
Sede LUCCA (LU)

Numero di repertorio 1987/1321
Codice fiscale LRO LCU 76D03 L750 J

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO PER CAUSA DI MORTE
Descrizione 301 ACCETTAZIONE DI EREDITA' CON BENEFICIO DI INVENTARIO
Voltura catastale automatica NO

Atto mortis causa Data di morte 26/11/2017 Successione testamentaria SI
Rinuncia o morte di un chiamato -

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali - Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Cognome [REDACTED]
Nata il [REDACTED] a [REDACTED]
Sesso F Codice fiscale [REDACTED]

Nome [REDACTED]

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Cognome [REDACTED]
Nato il [REDACTED] a [REDACTED]
Sesso M Codice fiscale [REDACTED]

Nome [REDACTED]

Ispezione telematica

n. T1 171184 del 18/12/2024

Inizio ispezione 18/12/2024 12:48:14

Richiedente PNLNTN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2018-03-07T12:07:58.611632+01:00

Registro generale n. 3658

Registro particolare n. 2621

Presentazione n. 51 del 07/03/2018

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

LA SUCCESSIONE E' REGOLATA DA TESTAMENTO PUBBLICO DEL 22 DICEMBRE 2014, RICEVUTO DAL NOTAIO PUCCINELLI AL N. 11 DEL REPERTORIO DEGLI ATTI DI ULTIMA VOLONTA' E REGISTRATO CON VERBALE A ROGITO DEL MEDESIMO NOTAIO, REPERTORIO N. 3.569 DEL 20 DICEMBRE 2017, CON CUI E' STATA ISTITUITA EREDE UNIVERSALE LA SIGNOR [REDACTED]

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2024

Agenzia Entrate
 Direzione Provinciale di Lucca
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali

Dati della richiesta	Comune di MASSAROSA (Codice:F035)
Catasto Fabbricati	Provincia di LUCCA Foglio: 53 Particella: 1501

INTESTATI									
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/9
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/9
3	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/9
4	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(2) Nuda proprieta' 1/9
5	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(2) Nuda proprieta' 1/9
6	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(2) Nuda proprieta' 1/9
7	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto 1/6 con diritto di accrescimento
8	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/3
9	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto 1/6 con diritto di accrescimento

Unità immobiliare dal 09/11/2015

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		53	1501				C/2	6	535 m²	Totale: 800 m²	Euro 1.851,24	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				VIA SARZANESE VALDERA n. SNC Piano T-1								
Notifica				Notifica in corso con protocollo n. LU0179584 del 21/11/2011								
Annotazioni				di studio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)							Mod.58	

Mappali Terreni Correlati
 Codice Comune F035 - Foglio 53 - Particella 1501

12

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2024

Data: 19/11/2024 Ora: 13.51.23 pag: 2

Visura n.: T252342 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 10/11/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		53	1501				C/2	6	535 m²		Euro 1.851,24	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 10/11/2011 Pratica n. LU0175234 in atti dal 10/11/2011 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 40345.1/2011)
Indirizzo					VIA SARZANESE VALDERA n. SNC Piano T-1							
Notifica		Notifica in corso con protocollo n. LU0179584 del 21/11/2011				Partita		Mod.58				
Annotazioni		di studio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune F035 - Foglio 53 - Particella 1501

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/01/2011

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		53	1501				C/2	1	535 m²		Euro 828,91	COSTITUZIONE del 20/01/2011 Pratica n. LU0011030 in atti dal 20/01/2011 COSTITUZIONE (n. 357.1/2011)
Indirizzo				VIA SARZANESE VALDERA n. SNC Piano T-1								
Notifica				Partita								
Annotazioni				Mod.58								
				-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)								

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 24/08/2023

DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.							
1		nata a	18/02/1955			(1) Proprieta'	1/9
2		nata a	26/04/1953			(1) Proprieta'	1/9
3		a M.	08/05/1957			(1) Proprieta'	1/9

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2024

Data: 19/11/2024 Ora: 13.51.23
Visura n.: T252342 Pag: 3

DATI DERIVANTI DA	SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di [REDACTED] del 24/08/2023 Sede VIAREGGIO (LU) Registrazione Volume 88888 n. 462498 registrato in data 05/11/2024 - Trascrizione n. 14496.3/2024 Reparto PI di EDOCA in atti dal 15/11/2024
-------------------	---

Situazione degli intestati dal 05/02/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nata a [REDACTED] il 18/02/1955	[REDACTED]	(2) Nuda proprietà 1/9
2	[REDACTED] nata a [REDACTED] il 26/04/1953	[REDACTED]	(2) Nuda proprietà 1/9
3	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 08/05/1957	[REDACTED]	(2) Nuda proprietà 1/9
4	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 21/07/1928	[REDACTED]	(8) Usufrutto 1/6 con diritto di accrescimento
5	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 08/06/1921	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/3
6	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 21/07/1928	[REDACTED]	(8) Usufrutto 1/6 con diritto di accrescimento
7	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 21/07/1928	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/3 fino al 24/08/2023
DATI DERIVANTI DA	TESTAMENTO OLOGRAFO del 05/02/2011. Pubblico ufficiale FABIO MONACO Sede VIAREGGIO (LU) Repertorio n. 46394 - UU Sede LUCCA (LU) Registrazione Volume 9990 n. 191 registrato in data 03/02/2012 - SUCCESSIONE DI [REDACTED] Volture n. 5591.1/2012 - Pratica n. LU0068102 in atti dal 17/05/2012		

Situazione degli intestati dal 20/01/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nata a [REDACTED] il 01/12/1924	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/3 fino al 05/02/2011
2	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 21/07/1928	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/3 fino al 05/02/2011
3	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 08/06/1921	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/3 fino al 05/02/2011
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 20/01/2011 Pratica n. LU0011030 in atti dal 20/01/2011		

Visura telematica
Tributi speciali: Euro 0,90
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2024

Agenzia Entrate
 Direzione Provinciale di Lucca
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali

Dati della richiesta
 Comune di MASSAROSA (Codice:F035)
 Provincia di LUCCA
 Foglio: 48 Particella: 751
 Catasto Terreni

INTESSTATO
 1 [redacted] nato a [redacted] il 08/06/1921 (1) Proprietà 1000/1000

DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario		
1	48	751	-	SEMIN ARBOR	21 10		Euro 10,90 L. 21.100	Euro 6,54 L. 12.660	Impianto meccanografico del 23/12/1975
Notifica		Partita		4233					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 15/09/1988

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted] nato a [redacted] il 08/06/1921	[redacted]	(1) Proprietà 1000/1000
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 15/09/1988 Pubblico ufficiale RIZZO F Sede VIAREGGIO (LU) Repertorio n. 168855 - UR Sede VIAREGGIO (LU) Registrazione n. 2075 registrato in data 26/09/1988 - Voltura n. 7670.1/1988 in atti dal 25/03/1989			

Situazione degli intestati dal 25/10/1982

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted] nato a MASSAROSA (LU) il 21/07/1928	[redacted]	(1) Proprietà 1/3 fino al 15/09/1988
2	[redacted] nato a MASSAROSA (LU) il 01/12/1924	[redacted]	(1) Proprietà 1/3 fino al 15/09/1988
3	[redacted] nato a MASSAROSA (LU) il 08/06/1921	[redacted]	(1) Proprietà 1/3 fino al 15/09/1988

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2024

Data: 19/11/2024 Ora: 13.38.46
Visura n.: T248342 Pag: 2

DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 25/10/1982 - UR Sede VIAREGGIO (LU) Registrazione Volume 24 n. 49 registrato in data 31/08/1988 - Voltura n. 6164.1/1988 in atti dal 22/11/1988
-------------------	--

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 21/07/1928	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 25/10/1982
2	[REDACTED] nata a [REDACTED] il 24/08/1895	[REDACTED]	(8) Usufrutto fino al 25/10/1982
3	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 01/12/1924	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 25/10/1982
4	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 08/06/1921	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 25/10/1982
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 23/12/1975		

Visura telematica
Tributi speciali: Euro 0,90
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2024

Dati della richiesta	Comune di MASSAROSA (Codice:F035)
Catasto Terreni	Provincia di LUCCA Foglio: 48 Particella: 1248

INTESTATO	1. [redacted] nato a [redacted] il 08/06/1921	(1) Proprietà 1000/1000
-----------	---	-------------------------

Unità immobiliare dal 30/06/2010							DATI DERIVANTI DA	
DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Agrario
1	48	1248	-	VIGNETO 1	16 62		Euro 15,45	Euro 12,88
Notifica							VARIAZIONE D'UFFICIO del 13/05/2004 Pratica n. LU0120369 in atti dal 30/06/2010 FRZ.N. 57594/04 (n. 2638. 1/2010)	
Annotazioni							di studio: ALLINEAMENTO GRAFICO/CENSUARIO	

Situazione dell'unità immobiliare dal 13/05/2004							DATI DERIVANTI DA	
DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Agrario
1	48	1248	-	VIGNETO 1	16 62		Euro 15,45	Euro 12,88
Notifica							FRAZIONAMENTO del 13/05/2004 Pratica n. LU0057594 in atti dal 13/05/2004 (n. 57594. 1/2004)	

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:48 Particella:750 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:48 Particella:1249 ;

14

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2024

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 13/05/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato il 08/06/1921	[REDACTED]	(1) Proprietà 1000/1000
DATI DERIVANTI DA			
	FRAZIONAMENTO del 13/05/2004 Pratica n. LU0057594 in atti dal 13/05/2004 (n. 57594.1/2004)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 07/04/2004

DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	48	750	-	VIGNETO 1	24 92		Dominicale Euro 23,17	Agrario Euro 19,31
Notifica				Partita			TIPO MAPPALE del 07/04/2004 Pratica n. LU0061002 in atti dal 07/04/2004 T M PROT 6622 DEL 07/09/1988 (n. 361.1/2004)	

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:48 Particella:752 ; Foglio:48 Particella:1245 ; Foglio:48 Particella:1246 ;

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	48	750	-	VIGNETO 1	25 20		Dominicale Euro 23,43 L. 45,360	Agrario Euro 19,52 L. 37,800
Notifica				Partita			Impianto meccanografico del 23/12/1975	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2024

Data: 19/11/2024 Ora: 13.41.15
Visura n.: T249131 Pag: 3

Fine

Situazione degli intestati dal 15/09/1988

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 08/06/1921	[REDACTED]	(1) Proprietà 1000/1000 fino al 13/05/2004
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 15/09/1988 Pubblico ufficiale RIZZO F Sede VIAREGGIO (LU) Repertorio n. 168855 - UR Sede VIAREGGIO (LU) Registrazione n. 2075 registrato in data 26/09/1988 - Voltura n. 7670.1/1988 in atti dal 25/03/1989			

Situazione degli intestati dal 25/10/1982

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 21/07/1928	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/3 fino al 15/09/1988
2	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 08/06/1921	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/3 fino al 15/09/1988
3	[REDACTED] nata a [REDACTED] il 01/12/1924	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/3 fino al 15/09/1988
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 25/10/1982 - UR Sede VIAREGGIO (LU) Registrazione Volume 24 n. 49 registrato in data 31/08/1988 - Voltura n. 6164.1/1988 in atti dal 22/11/1988			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nata a MASSAROSA (LU) il 01/12/1924	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 25/10/1982
2	[REDACTED] nata a MASSAROSA (LU) il 08/06/1921	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 25/10/1982
3	[REDACTED] nata a [REDACTED] il 24/08/1893	[REDACTED]	(8) Usufrutto fino al 25/10/1982
4	[REDACTED] nata a MASSAROSA (LU) il 21/07/1928	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 25/10/1982
DATI DERIVANTI DA			
Impianto meccanografico del 23/12/1975			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Dati della richiesta	Comune di MASSAROSA (Codice:F035) Provincia di LUCCA Foglio: 53 Particella: 361
Catasto Terreni	

INTESTATI

1	[redacted]	nato a [redacted]	il 08/05/1957	[redacted]	(1) Proprieta' 1/9
2	[redacted]	nata a [redacted]	il 26/04/1953	[redacted]	(1) Proprieta' 1/9
3	[redacted]	nata a [redacted]	il 18/02/1955	[redacted]	(1) Proprieta' 1/9
4	[redacted]	nato a [redacted]	il 08/06/1921	[redacted]	(1) Proprieta' 1/3
5	[redacted]	nata a [redacted]	il 26/04/1953	[redacted]	(2) Nuda proprieta' 1/9
6	[redacted]	nata a [redacted]	il 18/02/1955	[redacted]	(2) Nuda proprieta' 1/9
7	[redacted]	nato a [redacted]	il 08/05/1957	[redacted]	(8) Usufrutto 1/6 con diritto di accrescimento
8	[redacted]	nato a [redacted]	il 21/07/1928	[redacted]	(8) Usufrutto 1/6 con diritto di accrescimento
9	[redacted]	nato a [redacted]	il 08/06/1921	[redacted]	

Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	53	361		-	SEMIN IRRIG 1	12 40	A2	Dominicale Euro 11,46 L. 22.196
Notifica						Partita	4242	Agrario Euro 7,68 L. 14.880 Impianto meccanografico del 23/12/1975

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 24/08/2023

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]	nato a [redacted]	il 08/05/1957	[redacted]	(1) Proprieta' 1/9
2	[redacted]	nata a [redacted]	il 26/04/1953	[redacted]	(1) Proprieta' 1/9
3	[redacted]	nata a [redacted]	il 18/02/1955	[redacted]	(1) Proprieta' 1/9

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2024

DATI DERIVANTI DA **SUCCESSIONE TESTAMENTARIA** del 24/08/2023 Sede VIAREGGIO (LU) Registrazione Volume 88888 n. 462498 registrato in data 05/11/2024 - Trascrizione n. 14496.3/2024 Reparto PI di LUCCA in atti dal 15/11/2024

Situazione degli intestati dal 05/02/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted] nato a [redacted] il 08/06/1921	[redacted]	(1) Proprieta' 1/3
2	[redacted] la nata a [redacted] il 26/04/1953	[redacted]	(2) Nuda proprieta' 1/9
3	[redacted] la nata a [redacted] il 18/02/1955	[redacted]	(2) Nuda proprieta' 1/9
4	[redacted] nato a [redacted] il 08/05/1957	[redacted]	(2) Nuda proprieta' 1/9
5	[redacted] nato a [redacted] il 21/07/1928	[redacted]	(8) Usufrutto 1/6 con diritto di accrescimento
6	[redacted] nato a [redacted] il 08/06/1921	[redacted]	(8) Usufrutto 1/6 con diritto di accrescimento
7	[redacted] nato a [redacted] il 21/07/1928	[redacted]	(1) Proprieta' 1/3 fino al 24/08/2023
DATI DERIVANTI DA TESTAMENTO OLOGRAFO del 05/02/2011 Pubblico ufficiale FABIO MONACO Sede VIAREGGIO (LU) Repertorio n. 46394 - UU Sede LUCCA (LU) Registrazione Volume 9990 n. 191 registrato in data 03/02/2012 - SUCCESSIONE DI [redacted] Volturna n. 5592.1/2012 - Pratica n. LU0068102 in atti dal 17/05/2012			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted] nato a [redacted] il 08/06/1921	[redacted]	(3) Comproprietario fino al 05/02/2011
2	[redacted] nata a [redacted] il 07/12/1924	[redacted]	(3) Comproprietario fino al 05/02/2011
3	[redacted] nato a [redacted] il 08/06/1921	[redacted]	(3) Comproprietario fino al 05/02/2011
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 23/12/1975			

Visura telematica
Tributi speciali: Euro 0,90
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2024

Dati della richiesta	Comune di MASSAROSA (Codice:F035)
Catasto Terreni	Provincia di LUCCA Foglio: 53 Particella: 362

INTESTATI				
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/9
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/9
3	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/9
4	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/3
5	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(2) Nuda proprietà 1/9
6	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(2) Nuda proprietà 1/9
7	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto 1/6 con diritto di accrescimento
8	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto 1/6 con diritto di accrescimento
9	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	

Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	
1	53	362	-	SEMIN IRRIG 1	12.50	A2	
Notifica				Partita	4242		
							Impianto meccanografico del 23/12/1975

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 24/08/2023

DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/9
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/9
3	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/9

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2024

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2024

Dati della richiesta	Comune di MASSAROSA (Codice:F035)
Catasto Terreni	Provincia di LUCCA Foglio: 53 Particella: 364

INTESTATI			
1	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 08/05/1957	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/9
2	[REDACTED] nata a [REDACTED] il 26/04/1953	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/9
3	[REDACTED] nata a [REDACTED] il 18/02/1955	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/9
4	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 08/06/1921	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/3
5	[REDACTED] nata a [REDACTED] il 26/04/1953	[REDACTED]	(2) Nuda proprietà 1/9
6	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 18/02/1955	[REDACTED]	(2) Nuda proprietà 1/9
7	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 08/05/1957	[REDACTED]	(2) Nuda proprietà 1/9
8	[REDACTED] nato a [REDACTED] LU) il 21/07/1928	[REDACTED]	(8) Usufrutto 1/6 con diritto di accrescimento
9	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 08/06/1921	[REDACTED]	(8) Usufrutto 1/6 con diritto di accrescimento

Unità immobiliare dall'impianto meccanografico											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito			
1	53	364		-	SEMIN IRRIG	1	05 30	A2	Dominicale Euro 4,90 L. 9,487	Agrario Euro 3,28 L. 6,360	Impianto meccanografico del 23/12/1975
Notifica						Partita		4242			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 24/08/2023

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
N.			
1	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 08/05/1957	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/9
2	[REDACTED] nata a [REDACTED] il 26/04/1953	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/9
3	[REDACTED] nata a [REDACTED] il 18/02/1955	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/9

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2024

Data: 19/11/2024 Ora: 13.46.51
Visura n.: T250948 Pag: 2

DATI DERIVANTI DA	SUCCESSIONE TESTAMENTARIA del [REDACTED] del 24/08/2023 Sede VIAREGGIO (LU) Registrazione Volume 88888 n. 462498 registrato in data 05/11/2024 - Trascrizione n. 14496.3/2024 Reparto PI di LUCCA in atti dal 15/11/2024
-------------------	--

Situazione degli intestati dal 05/02/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 08/06/1921	[REDACTED]	(1) Proprietà' 1/3
2	[REDACTED] nata a [REDACTED] il 26/04/1953	[REDACTED]	(2) Nuda proprietà' 1/9
3	[REDACTED] nata a [REDACTED] il 18/02/1955	[REDACTED]	(2) Nuda proprietà' 1/9
4	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 08/05/1957	[REDACTED]	(2) Nuda proprietà' 1/9
5	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 21/07/1928	[REDACTED]	(8) Usufrutto 1/6 con diritto di accrescimento
6	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 08/06/1921	[REDACTED]	(8) Usufrutto 1/6 con diritto di accrescimento
DATI DERIVANTI DA	TESTAMENTO OLOGRAFO del 05/02/2011 Pubblico ufficiale FABIO MONACO Sede VIAREGGIO (LU) Repertorio n. 46394 - UU Sede LUCCA (LU) Registrazione Volume 9990 n. 191 registrato in data 03/02/2012 - SUCCESSIONE DI [REDACTED] Volturna n. 5592.1/2012 - Pratica n. LU0068102 in atti dal 17/05/2012		(1) Proprietà' 1/3 fino al 24/08/2023

Situazione degli intestati dal 21/05/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nata a [REDACTED] il 01/12/1924	[REDACTED]	(1) Proprietà' 1/3 fino al 05/02/2011
2	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 08/06/1921	[REDACTED]	(1) Proprietà' 1/3 fino al 05/02/2011
3	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 21/07/1928	[REDACTED]	(1) Proprietà' 1/3 fino al 05/02/2011
DATI DERIVANTI DA	RETIFICAZIONE ALL'ATTUALITÀ del 21/05/2009 - IST. 89631/2009 ERRATA REGIST. VOLTURNA Volturna n. 7481.1/2009 - Pratica n. LU0116952 in atti dal 26/06/2009		

Situazione degli intestati dal 01/09/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 26/11/1944	[REDACTED]	(1) Proprietà' 1/1 fino al 21/05/2009
DATI DERIVANTI DA	RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 01/09/1997 - R.U. DI [REDACTED] Volturna n. 16665.1/2002 - Pratica n. 30350 in atti dal 07/02/2002		

Situazione degli intestati dal 07/05/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 21/07/1928	[REDACTED]	(1) Proprietà' 1/3 fino al 01/09/1997
2	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 08/06/1921	[REDACTED]	(1) Proprietà' 1/3 fino al 01/09/1997
3	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 08/06/1921	[REDACTED]	(1) Proprietà' 1/3 fino al 01/09/1997
DATI DERIVANTI DA	Atto del 07/05/1990 Pubblico ufficiale RIZZO Sede VIAREGGIO (LU) Repertorio n. 184054 - UR Sede VIAREGGIO (LU) Registrazione n. 1381 registrato in data 22/05/1990 - Volturna n. 7687.2/1990 in atti dal 23/04/1991		

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2024

Situazione degli intestati dal 06/10/1977

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted] nato a [redacted] 21/07/1928	[redacted]	(3) Comproprietario fino al 07/05/1990
2	[redacted] nato a [redacted]	[redacted]	(99) Da verificare comproprietario in comunione legale fino al 07/05/1990
3	[redacted] nata a [redacted] 14/05/1933	[redacted]	(99) Da verificare comproprietaria in comunione legale fino al 07/05/1990
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 06/10/1977 Pubblico ufficiale RIZZO FRANCESCO Sede VIAREGGIO (LU) Repertorio n. 57103 - UR Sede VIAREGGIO (LU) Registrazione Volume 167 n. 3537 registrato in data 26/10/1977 - Voltura n. 241082 in atti dal 14/11/1985			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted] nato a [redacted] 08/06/1921	[redacted]	(3) Comproprietario fino al 07/05/1990
2	[redacted] nata a [redacted] 01/12/1924	[redacted]	(3) Comproprietario fino al 06/10/1977
3	[redacted] nato a [redacted] 21/07/1928	[redacted]	(3) Comproprietario fino al 06/10/1977
DATI DERIVANTI DA			
Impianto meccanografico del 23/12/1975			

Visura telematica
Tributi speciali: Euro 0,90
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2024

Dati della richiesta		Comune di MASSAROSA (Codice:F035)	
Catasto Terreni		Provincia di LUCCA	
		Foglio: 53 Particella: 365	
INTESTATI			
1	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 08/05/1957	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/9
2	[REDACTED] nata a V [REDACTED] il 26/04/1953	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/9
3	[REDACTED] nata a [REDACTED] il 18/02/1955	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/9
4	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 08/06/1921	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/3
5	[REDACTED] nata a V [REDACTED] il 26/04/1953	[REDACTED]	(2) Nuda proprieta' 1/9
6	[REDACTED] nata a [REDACTED] il 02/1955	[REDACTED]	(2) Nuda proprieta' 1/9
7	[REDACTED] nato a M [REDACTED] il 08/05/1957	[REDACTED]	(2) Nuda proprieta' 1/9
8	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 21/07/1928	[REDACTED]	(8) Usufrutto 1/6 con diritto di accrescimento
9	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 08/06/1921	[REDACTED]	(8) Usufrutto 1/6 con diritto di accrescimento

Unità immobiliare dall'impianto meccanografico							DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
N.	DATI IDENTIFICATIVI			Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		Euro 3,78 L. 7.320	Impianto meccanografico del 23/12/1975	
	Foglio	Particella	Sub				Dominicale	Agrario			
1	53	365	-	SEMIN IRRIG	1	06-10	A2	Euro 5,64 L. 10.919			
Notifica				Partita		4242					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 24/08/2023		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	nato a [REDACTED] il 08/05/1957	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/9
2	[REDACTED]	nato a [REDACTED] il 26/04/1953	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/9
3	[REDACTED]	nato a [REDACTED] il 18/02/1955	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/9

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2024

Data: 19/11/2024 Ora: 13.48.28 pag: 2
Visura n.: T251470 Pag: 2

DATI DERIVANTI DA	SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di [REDACTED] del 24/08/2023 Sede VIAREGGIO (LU) Registrazione Volume 88888 n. 462498 registrato in data 05/11/2024 - Trasmissione n. 14496.3/2024 Reparto PI di LUCCA in atti dal 13/11/2024
-------------------	---

Situazione degli intestati dal 05/02/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 08/06/1921	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/3
2	[REDACTED] nata a [REDACTED] il 26/04/1953	[REDACTED]	(2) Nuda proprietà 1/9
3	[REDACTED] nata a [REDACTED] il 18/02/1955	[REDACTED]	(2) Nuda proprietà 1/9
4	[REDACTED] nata a [REDACTED] il 08/05/1957	[REDACTED]	(2) Nuda proprietà 1/9
5	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 21/07/1928	[REDACTED]	(8) Usufrutto 1/6 con diritto di accrescimento
6	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 08/06/1921	[REDACTED]	(8) Usufrutto 1/6 con diritto di accrescimento
7	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 21/07/1928	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/3 fino al 24/08/2023
DATI DERIVANTI DA	TESTAMENTO OLOGRAFO del 05/02/2011 Pubblico ufficiale FABIO MONACO Sede VIAREGGIO (LU) Repertorio n. 46394 - UU Sede LUCCA (LU) Registrazione Volume 9990 n. 191 registrato in data 03/02/2012 - SUCCESSIONE DI [REDACTED] A Voltura n. 5592.1/2012 - Pratica n. LU0068102 in atti dal 17/05/2012		

Situazione degli intestati dal 07/05/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 21/07/1928	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/3 fino al 05/02/2011
2	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 08/06/1921	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/3 fino al 05/02/2011
3	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 08/06/1921	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/3 fino al 05/02/2011
DATI DERIVANTI DA	Atto del 07/05/1990 Pubblico ufficiale RIZZO Sede VIAREGGIO (LU) Repertorio n. 184054 - UR Sede VIAREGGIO (LU) Registrazione n. 1381 registrato in data 22/05/1990 - Voltura n. 7687.2/1990 in atti dal 23/04/1991		

Situazione degli intestati dal 06/10/1977

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 21/07/1928	[REDACTED]	(99) Da verificare comproprietario in comunione legale fino al 07/05/1990
2	[REDACTED] nata a [REDACTED] il 14/05/1933	[REDACTED]	(99) Da verificare comproprietaria in comunione legale fino al 07/05/1990
3	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 06/10/1977	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 07/05/1990
DATI DERIVANTI DA	Atto del 06/10/1977 Pubblico ufficiale RIZZO FRANCESCO Sede VIAREGGIO (LU) Repertorio n. 57103 - UR Sede VIAREGGIO (LU) Registrazione Volume 167 n. 3537 registrato in data 26/10/1977 - Voltura n. 241082 in atti dal 14/11/1985		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 08/06/1921	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 07/05/1990
2	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 21/07/1928	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 06/10/1977
3	[REDACTED] nato a [REDACTED] il 07/12/1924	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 06/10/1977

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2024

Impianto meccanografico del 23/12/1975

DATI DERIVANTI DA

Visura telematica
Tributi speciali: Euro 0,90
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.