
TRIBUNALE DI LATINA



SEZIONE EE.II.

Perizia dell'Esperto ex art. 568 c.p.c. Geom. Simonelli Alessio, nell'Esecuzione Immobiliare 131/2018 del R.G.E.

promossa da

**** *Omissis* ****



contro

**** *Omissis* ****



SOMMARIO

Incarico.....	3
Premessa	3
Descrizione	3
Lotto Unico	3
Completezza documentazione ex art. 567	3
Titolarità.....	3
Confini.....	4
Consistenza.....	4
Cronistoria Dati Catastali	5
Dati Catastali.....	5
Stato conservativo	6
Parti Comuni	6
Servitù, censo, livello, usi civici.....	6
Caratteristiche costruttive prevalenti.....	7
Stato di occupazione.....	7
Provenienze Ventennali	7
Formalità pregiudizievoli.....	8
Regolarità edilizia.....	9
Vincoli od oneri condominiali.....	10
Stima / Formazione lotti.....	10
Riepilogo bando d'asta.....	13
Lotto Unico	13
Schema riassuntivo Esecuzione Immobiliare 131/2018 del R.G.E.	14
Lotto Unico - Prezzo base d'asta: € 212.500,00	14
Formalità da cancellare con il decreto di trasferimento.....	15

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

INCARICO

In data 23/09/2019, il sottoscritto Geom. Simonelli Alessio, con studio in Viale Della Vittoria, 41 - 04019 - Terracina (LT), email geomalesim@yahoo.it, PEC alessio.simonelli@geopec.it, Tel. 392 9595867, Fax 0773 723375, veniva nominato Esperto ex art. 568 c.p.c. e in data 08/04/2022 accettava l'incarico e prestava giuramento di rito.

PREMESSA

I beni oggetto di pignoramento sono costituiti dai seguenti immobili:

- **Bene N° 1** - Villetta ubicata a Cisterna di Latina (LT) - Cesare Ottavio Augusto n. 12 (o via Santo Tomao), piano T e 1° (Coord. Geografiche: 41°37'07.7"N 12°47'03.3"E)

DESCRIZIONE

L'immobile oggetto di procedura è sito nel Comune di Cisterna di Latina, in via Cesare Ottavio Augusto n. 12, (o via Santo Tomao) zona periferica di campagna a confine con il Comune di Velletri, che dista a circa km. 5,4 dal centro della città, e raggiungibile dalla via principale Strada Statale 7 (Appia), svoltando per Via John Fitzgerald Kennedy e poi su su via Cesare Ottavio Augusto (vedi mappa ubicativa allegato 3).

L'immobile oggetto di procedura è composto da un terreno su cui insiste un fabbricato residenziale a due piani.

Per il bene in questione non è stato effettuato un accesso forzoso.



Il lotto è formato dai seguenti beni:

- **Bene N° 1** - Villetta ubicata a Cisterna di Latina (LT) - Cesare Ottavio Augusto n. 12 (o via Santo Tomao), piano T e 1°

COMPLETEZZA DOCUMENTAZIONE EX ART. 567

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.



TITOLARITÀ

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

- **** Omissis **** (Proprietà 1/1)

Regime patrimoniale di separazione legale dei beni.



Alla sig.ra **** Omissis **** è pervenuta la piena proprietà del bene in oggetto con atto di acquisto del 20/10/2005 rep. 72689 Notaio Mosca Antonio

CONFINI

Il terreno su cui insiste il fabbricato ad uso residenziale identificato al fg. 167 con il mappale n. 1 confina con altra proprietà identificata con i mappali 1047 e 3 di detto foglio e con il mappale 94 e 516 del fg. 126.

CONSISTENZA

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Abitazione	74,00 mq	94,00 mq	1,00	94,00 mq	2,90 m	Terra
Abitazione	74,00 mq	94,00 mq	1,00	94,00 mq	2,90 m	Primo
Balcone scoperto	10,00 mq	10,00 mq	0,25	2,50 mq	0,00 m	Primo
Cantina	24,00 mq	30,00 mq	0,40	12,00 mq	2,90 m	Terra
Cortile	700,00 mq	800,00 mq	0,05	40,00 mq	0,00 m	Terra
Totale superficie convenzionale:				242,50 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				242,50 mq		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

Si precisa che le porzioni immobiliari che non sono state oggetto di istanza di sanatoria e che vengono elencate nella "sezione Conformità Catastale" restano escluse dal conteggio delle superfici che concorrono alla determinazione del valore dell'immobile pertanto non verranno riportate nella tabella sopra riportata. Per le stesse si procede a determinare il costo per la demolizione.

Si precisa che se pur l'abitazione è composta da due piani che hanno accesso autonomo e dotati entrambi di bagno e cucina, hanno però in comune gli impianti elettrici ed idraulici, quindi si può ipotizzare una divisibilità ma non è da definirsi comoda in quanto sarebbe necessario provvedere ad eseguire una serie di lavori invasivi ed economicamente impegnativi per differenziare gli impianti dei due appartamenti, e comporterebbe anche l'attivazione di nuove forniture di acqua e di elettricità. Detto questo si dichiara che il bene in oggetto NON è

Comodamente Divisibile.

CRONISTORIA DATI CATASTALI

Periodo	Proprietà	Dati catastali
Dal 01/01/1989 al 17/05/1990	**** Omissis ****	Catasto Fabbricati Fg. 167, Part. 1, Sub. 1 Categoria A3 Cl.2, Cons. 10,5 Rendita € 524,28 Piano T-1 Graffato sub.2
Dal 17/05/1990 al 01/04/2005	**** Omissis ****	Catasto Fabbricati Fg. 167, Part. 1, Sub. 1 Categoria A3 Cl.2, Cons. 10,5 Rendita € 542,28 Piano T-1 Graffato sub.2
Dal 01/04/2005 al 20/10/2005	**** Omissis ****	Catasto Fabbricati Fg. 167, Part. 1 Categoria A3 Cl.2, Cons. 10,5 Rendita € 542,28 Piano T-1 Graffato sub.2
Dal 20/10/2005 al 29/07/2022	**** Omissis ****	Catasto Fabbricati Fg. 167, Part. 1, Sub. 1 Categoria A3 Cl.2, Cons. 10,5 Rendita € 542,28 Piano T-1 Graffato sub 2

DATI CATASTALI

Catasto fabbricati (CF)											
Dati identificativi				Dati di classamento							
Sezione	Foglio	Part.	Sub.	Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	Piano	Graffato
	167	1	1		A3	2	10,5	189 mq	542,28 €	T-1	SUB 2

Corrispondenza catastale

Non sussiste corrispondenza catastale.

DAL CONFRONTO TRA PLANIMETRIA CATASTALE E LO STATO DEI LUOGHI VISITATO SI SONO EVIDENZIATE DIFFORMITÀ CATASTALI CHE DI SEGUITO SI ELENCAANO:

- Realizzazione di un vano al piano terra di mq. 27,00 ad uso veranda costituito da struttura in muratura fino ad un'altezza di ml. 1 con soprastante vetrata, pilastri, travi e copertura in legno (vedi foto n. 2,3,6,7,11);
- Realizzazione di un piccolo vano al piano terra nel sottoscala di mq. 2,00 (vedi foto n. 3,6,10);
- Realizzazione di una tettoia in legno al piano terra di circa mq. 26,00 nel giardino di pertinenza (vedi foto n. 2,3,4,6,8,10);
- Realizzazione di un manufatto al piano terra ad uso lavanderia di circa mq. 7,00 avente struttura in muratura e solaio in laterocemento (vedi foto n. 5,8) ;
- Realizzazione di tettoia al piano terra di circa mq. 33,00 in struttura metallica (vedi foto n. 27)
- Realizzazione di una veranda al piano terra di mq. 10,00 in struttura di alluminio e vetro che consente l'accesso al piano superiore attraverso la scala di circa mq. 4,00 anch'essa coperta con struttura in alluminio e vetro (vedi foto n. 5,9,10,17,18)
- Chiusura a vetri e alluminio del balcone del piano primo preesistente di circa mq. 10,00 posto al Piano Primo (vedi Foto n. 2,3,4,5,6,7,10,18,19)

Per tali difformità non si è proceduto ad effettuare l'aggiornamento catastale, così come indicato dal G.I. su apposita istanza di chiarimenti avanzata dal sottoscritto in data 07/07/2022 la cui risposta del 11/07/2022 è stata di soprassedere, lasciando la facoltà all'aggiudicatario provvedere ad effettuarla. (vedi allegato 5)

Si precisa che sulla planimetria catastale ad oggi presente in atti (allegato 4) non risulta graficizzata la corte di pertinenza identificata in catasto terreni con il mappale 1. Sarà poi cura della parte aggiudicataria provvedere alla presentazione della planimetria corretta.

STATO CONSERVATIVO

L'abitazione nel suo complesso si presenta in uno stato "abitabile" con finiture sia interne che esterne "sufficienti" tipiche dell'epoca della realizzazione dell'immobile, in grado di soddisfare le esigenze funzionali degli attuali occupanti. .

Gli impianti sono funzionanti ma necessitano di adeguamento alle normative vigenti.

Non è dotata di impianto di termosifoni ma solo di due camini, uno per piano e di scaldabagni elettrici per la produzione di acqua calda sanitaria.

PARTI COMUNI

Se pur di fatto è una proprietà autonoma, vi è però una servitù di passaggio a favore delle abitazioni retrostanti l'abitazione che accedono attraversando la corte di pertinenza dell'abitazione oggetto di procedura.

Quindi utilizzano i servizi esistenti, quale il cancello automatico scorrevole, l'illuminazione e la pulizia della corte. Per tale utilizzo non è stato possibile conoscere se vi è o meno un contributo economico da parte delle proprietà che utilizzano tale accesso.

SERVITÙ, CENSO, LIVELLO, USI CIVICI

Per accedere all'abitazione in oggetto, si percorre una strada sterrata da Via Cesare Augusto, attraversando i terreni distinti con i mappali 746 e 1047 fino al cancello di ingresso posto sul limite di proprietà (vedi foto n. 1 e 2 allegato 2). Si precisa che tale stradello non è riportato in mappa catastale e che è stato dal sottoscritto

graficizzato in modo approssimativo sulla mappa allegata (allegato 3) Tale stradello sterrato costituisce di fatto una servitù di passaggio a favore della proprietà dell'esecutata che però dalla lettura della documentazione agli atti non si evince costituita formalmente.

Dal cancello carrabile che consente l'accesso alla proprietà oggetto di esecuzione, identificata con il mappale 1, si accede ad una area di manovra pavimentata che permette l'accesso anche ad altre proprietà retrostanti costituite da terreni ed abitazioni (tra cui i mappali 19, 516, 393, 392, 151, 391 del fg.129 di altra proprietà. Pertanto su detta area di manovra insiste una servitù di fatto a favore delle proprietà confinanti (vedi foto n. 28 allegato 2)

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE PREVALENTI

Fondazioni presunta in muratura a sacco;
Esposizione: Est, Ovest, Nord, Sud;
Altezza interna utile di circa ml. 2,90;
Str. verticali: in muratura portate;
Solai: in laterocemento;
Copertura: a terrazzo;
Manto di copertura: Guaina bituminosa;
Pareti esterne ed interne: Intonacate e tinteggiate in sufficiente stato manutentivo;
Pavimentazione interna: in lastre in scaglie di marmo e monocottura per bagni e servizi;
Infissi esterni ed interni: parte in legno e parte in alluminio, porte tamburate;
Scala esterna in muratura;
Impianto elettrico, idrico: sottotraccia in stato efficiente ma non a norma, non dotata di impianto dei termosifoni ma solo di un caminetto a piano;
Terreno esclusivo: giardino, area di manovra e corte;
Posto auto: su area esclusiva

STATO DI OCCUPAZIONE

L'abitazione è occupata dall'esecutata e dai suoi familiari.

PROVENIENZE VENTENNALI

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal 17/05/1990 al 01/04/2005	**** Omissis ****	ATTO DI DONAZIONE			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Notaio Piercarlo Caparrelli	17/05/1990	45607	

		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
			07/06/1990	10245	7282
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Dal 01/04/2005 al 20/10/2005	**** Omissis ****	DECRETO DI TRASFERIMENTO TRIBUNALE			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		TRIBUNALE DI LATINA	01/04/2005	1287	
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
			06/04/2005	10298	5290
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
		Dal 20/10/2005 al 13/07/2022	**** Omissis ****	Atto di acquisto	
Rogante	Data			Repertorio N°	Raccolta N°
Notaio Mosca Antonio	20/10/2005			72689	14915
Trascrizione					
Presso	Data			Reg. gen.	Reg. part.
	27/10/2005			34781	17254
Registrazione					
Presso	Data			Reg. N°	Vol. N°

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- La situazione della proprietà risulta attualmente invariata.

FORMALITÀ PREGIUDIZIEVOLI

Dalle visure ipotecarie effettuate presso l'Agenzia delle entrate di Latina aggiornate al 14/09/2022, sono risultate le seguenti formalità pregiudizievoli:



Iscrizioni

- **Ipoteca Volontaria Mutuo** derivante da ipoteca volontaria mutuo
Iscritto a Latina il 27/10/2005
Reg. gen. 34782 - Reg. part. 10696
Quota: 1/1
Importo: € 200.000,00
A favore di **** Omissis ****
Formalità a carico della procedura
Capitale: € 100.000,00



Trascrizioni

- **Pignoramento**
Trascritto a Latina il 14/06/2018
Reg. gen. 14089 - Reg. part. 10009
Quota: 1/1
A favore di **** Omissis ****
Formalità a carico della procedura



REGOLARITÀ EDILIZIA

L'immobile non risulta regolare per la legge n° 47/1985. La costruzione non è antecedente al 01/09/1967. L'immobile non risulta agibile.

L'immobile in oggetto è stato edificato nell'anno 1973 in totale assenza di Licenza Edilizia così come dichiarato nella Domanda di Condonò presentata ai sensi della L. 47/85 in data 30/01/1986 prot. n. 2942 a nome di [REDACTED] (vedi allegato 8).

In tale domanda veniva si chiedeva l'applicazione delle riduzioni Prima casa.

Dall'istruttoria comunale, come si evince dalla richiesta documentale del 14/12/1989 prot.39860 e successiva del 04/09/2001 prot. 31337 e successiva del 17/01/2008 prot. 1685 (vedi allegato allegato 8) veniva richiesta una serie di documenti da integrare tra cui i più importanti sono:

- Parere per il vincolo di cui alla 431/85 dell'ente preposto;
- Elaborati di conteggio delle superfici per la determinazione degli oneri concessori;
- Autorizzazione allo scarico delle acque reflue;
- Diritti di istruttoria;

Secondo quanto sopra riportato, per l'ottenimento del Permesso di costruire in sanatoria, sarà necessario sostenere un costo approssimativo di euro 20.000,00 tra spese tecniche, diritti, oneri concessori ed eventuale saldo di oblazione per mancata applicazione delle riduzioni prima casa e per lieve discordanza tra superficie dichiarata e superficie riscontrata.

Si precisa che le opere realizzate successivamente alla presentazione della domanda di condono di cui sopra, che sono state elencate nel capitolo "difformità catastali" non essendo oggetto di istanza di sanatoria, l'aggiudicatario dovrà provvedere alla loro demolizione ed il costo approssimativo può essere stimato in euro 10.000,00 compreso smontaggio, carico, trasporto a discarica ed oneri.



Entrambi i costi stimati sopra elencati verranno decurtati dal valore immobiliare finale.



Certificazioni energetiche e dichiarazioni di conformità

- Esiste il certificato energetico dell'immobile / APE.
- Non esiste la dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico.
- Non esiste la dichiarazione di conformità dell'impianto termico.
- Non esiste la dichiarazione di conformità dell'impianto idrico.

Si è proceduto a redigere la certificazione APE n. 5900522000696661 del 14/09/2022 (allegato 13) in quanto non dotata in precedenza

VINCOLI OD ONERI CONDOMINIALI

Non si è a conoscenza di presenza di vincoli od oneri condominiali.

Non c'è condominio



STIMA / FORMAZIONE LOTTI

Lo scrivente ha ritenuto opportuno procedere alla formazione di un lotto unico così costituito:

- **Bene N° 1** - Villetta ubicata a Cisterna di Latina (LT) - Cesare Ottavio Augusto n. 12 (o via Santo Tomao), piano T e 1°

L'immobile oggetto di procedura è sito nel Comune di Cisterna di Latina, in via Cesare Ottavio Augusto n. 12, (o via Santo Tomao) zona periferica di campagna a confine con il Comune di Velletri, che dista a circa km. 5,4 dal centro della città, e raggiungibile dalla via principale Strada Statale 7 (Appia), svoltando per Via John Fitzgerald Kennedy e poi su su via Cesare Ottavio Augusto (vedi mappa ubicativa allegato 3). L'immobile oggetto di procedura è composto da un terreno su cui insiste un fabbricato residenziale a due piani.

Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 167, Part. 1, Sub. 1, Categoria A3, Graffato SUB 2

L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)

Valore di stima del bene: € 242.500,00

Per la determinazione del valore di mercato delle unità interessate da detta procedura, si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato volta ad individuare il prezzo medio di vendita realizzato nelle contrattazioni immobiliari avvenute di recente aventi per oggetto immobili con caratteristiche simili a quelle in questione. A supporto di tale indagine si è effettuata anche una consultazione delle banche dati

dell'agenzia delle Entrate OMI oltre a consultare le disponibilità immobiliari oggi presenti sul internet su siti dedicati. (vedi Allegato 10)

Dal confronto e dall'analisi dei dati assunti, applicate le dovute riduzioni e correzioni dei dati, si è determinato di poter applicare un valore medio a mq. di euro 1000,00.

Di seguito si riportano i costi da sostenere a cura della parte aggiudicataria:

- €. 20.000,00 circa per oneri e spese tecniche per la regolarizzare urbanistica relativa al condono L. 47/85;

- €. 10.000,00 per la demolizione dei manufatti abusivi compreso oneri e trasporto per discarica;

Identificativo corpo	Superficie convenzionale	Valore unitario	Valore complessivo	Quota in vendita	Totale
Bene N° 1 - Villetta Cisterna di Latina (LT) - Cesare Ottavio Augusto n. 12 (o via Santo Tomaso), piano T e 1°	242,50 mq	1.000,00 €/mq	€ 242.500,00	100,00%	€ 242.500,00
				Valore di stima:	€ 242.500,00

Valore di stima: € 242.500,00

Deprezzamenti

Tipologia deprezzamento	Valore	Tipo
Oneri e Spese Tecniche per la regolarizzare urbanistica relativa al condono L. 47/85;	20000,00	€
Oneri per Demolizione e Smaltimento dei rifiuti delle opere non sanate L. 47/85	10000,00	€

Valore finale di stima: € 212.500,00

Assolto il proprio mandato, il sottoscritto Esperto ex art. 568 c.p.c. deposita la relazione di stima presso questo Spettabile Tribunale, tanto in assolvimento dell'incarico conferitogli dalla S.V. e resta a disposizione per eventuali chiarimenti.

Terracina, li 30/09/2022

L'Esperto ex art. 568 c.p.c.
Geom. Simonelli Alessio

ELENCO ALLEGATI:

- ✓ Altri allegati - 01 Verbale di Sopralluogo
- ✓ Foto - 02 Documentazione Fotografica
- ✓ Google maps - 03 Mappa Ubicativa
- ✓ Planimetrie catastali - 04 Documentazione catastale (Planimetria, mappa e Visura)
- ✓ Planimetrie catastali - 05 Planimetria con indicazione delle difformità e risposta a chiarimenti su aggiornamento catastale
- ✓ Certificato di agibilità / abitabilità - 6 Richiesta di Accesso agli atti Comune di Cisterna di Latina
- ✓ Concessione edilizia - 07 Elenco delle diverse richieste di integrazione documentale dal 1999 al 2018
- ✓ Concessione edilizia - 08 Documenti allegati alla domanda di sanatoria
- ✓ Altri allegati - 10 Indagine di mercato omi e annunci immobiliari
- ✓ Atto di provenienza - 11 Relazione Notarile e visura ipotecaria aggiornata
- ✓ Atto di provenienza - 12 Atti di provenienza
- ✓ Altri allegati - 13 Certificazione Energetica APE



RIEPILOGO BANDO D'ASTA

LOTTO UNICO

- **Bene N° 1** - Villetta ubicata a Cisterna di Latina (LT) - Cesare Ottavio Augusto n. 12 (o via Santo Tomao), piano T e 1°

L'immobile oggetto di procedura è sito nel Comune di Cisterna di Latina, in via Cesare Ottavio Augusto n. 12, (o via Santo Tomao) zona periferica di campagna a confine con il Comune di Velletri, che dista a circa km. 5,4 dal centro della città, e raggiungibile dalla via principale Strada Statale 7 (Appia), svoltando per Via John Fitzgerald Kennedy e poi su su via Cesare Ottavio Augusto (vedi mappa ubicativa allegato 3). L'immobile oggetto di procedura è composto da un terreno su cui insiste un fabbricato residenziale a due piani. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 167, Part. 1, Sub. 1, Categoria A3, Graffato SUB 2 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)

Prezzo base d'asta: € 212.500,00

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

SCHEMA RIASSUNTIVO
ESECUZIONE IMMOBILIARE 131/2018 DEL R.G.E.

LOTTO UNICO - PREZZO BASE D'ASTA: € 212.500,00

**ASTE**
GIUDIZIARIE.it

Bene N° 1 - Villetta			
Ubicazione:	Cisterna di Latina (LT) - Cesare Ottavio Augusto n. 12 (o via Santo Tomao), piano T e 1°		
Diritto reale:	Proprietà	Quota	1/1
Tipologia immobile:	Villetta Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 167, Part. 1, Sub. 1, Categoria A3, Graffato SUB 2	Superficie	242,50 mq
Stato conservativo:	L'abitazione nel suo complesso si presenta in uno stato "abitabile" con finiture sia interne che esterne "sufficienti" tipiche dell'epoca della realizzazione dell'immobile, in grado di soddisfare le esigenze funzionali degli attuali occupanti. . Gli impianti sono funzionanti ma necessitano di adeguamento alle normative vigenti. Non è dotata di impianto di termosifoni ma solo di due camini, uno per piano e di scaldabagni elettrici per la produzione di acqua calda sanitaria.		
Descrizione:	L'immobile oggetto di procedura è sito nel Comune di Cisterna di Latina, in via Cesare Ottavio Augusto n. 12, (o via Santo Tomao) zona periferica di campagna a confine con il Comune di Velletri, che dista a circa km. 5,4 dal centro della città, e raggiungibile dalla via principale Strada Statale 7 (Appia), svoltando per Via John Fitzgerald Kennedy e poi su su via Cesare Ottavio Augusto (vedi mappa ubicativa allegato 3). L'immobile oggetto di procedura è composto da un terreno su cui insiste un fabbricato residenziale a due piani.		
Vendita soggetta a IVA:	N.D.		
Stato di occupazione:	L'abitazione è occupata dall'esecutata e dai suoi familiari.		

**ASTE**
GIUDIZIARIE.it

**ASTE**
GIUDIZIARIE.it

**ASTE**
GIUDIZIARIE.it

FORMALITÀ DA CANCELLARE CON IL DECRETO DI TRASFERIMENTO

Trascrizioni

- **Pignoramento**

Trascritto a Latina il 14/06/2018

Reg. gen. 14089 - Reg. part. 10009

Quota: 1/1

A favore di **** Omissis ****

Formalità a carico della procedura

