

TRIBUNALE DI LIVORNO



Esecuzione Immobiliare n. 278/2018 - Giudice: Dott. Alberto Cecconi

Parti: Cassa di Risparmio di Volterra SpA/D'Alesio Francesca

Il giorno 21.03.2019, alle ore 12:45 io sottoscritto Dott. Del Monte Marco, nominato custode giudiziario nella procedura esecutiva in intestazione con provvedimento del giudice dell'Esecuzione Dott. Alberto Cecconi, mi sono recato in Via Calzabigi n° 128 e 130 in Livorno per accedere nel compendio immobiliare pignorato, previo preavviso al debitore esecutato. ED ALLA PRESENZA DEL CTU ULIVIERI ALBERTO PER IL RILIEVO DELL'IMMOBILE

All'interno dell'unità abitativa ho rinvenuto la presenza di:

[Redacted]

Ho, quindi, chiesto al sig. [Redacted] ..... chi occupi ovvero abbia la detenzione del compendio pignorato e questi mi ha riferito che il compendio pignorato è nel possesso del debitore esecutato [Redacted]

[Redacted]

Ho reso edotti i presenti dei poteri e delle funzioni conferitimi rilasciando copia degli allegati al verbale di nomina.

Ho altresì, reso edotto il sig. [Redacted] ..... che provvederò a comunicare la data fissata per la vendita.

Al fine di consentire, nell'interesse dei creditori, la cura, la conservazione e l'amministrazione dell'immobile pignorato, ho richiesto al sig. [Redacted] ..... se il compendio pignorato necessitasse di opere di urgente manutenzione e questi mi ha risposto:

NON ESISTE NECESSITA' DI OPERE DI MANUTENZIONE



.....  
.....  
.....  
Ho ammonito il sig. [REDACTED] del dovere di tempestiva informazione gravante su di lui nel caso in cui le condizioni del compendio pignorato dovessero peggiorare ovvero lo stesso necessitasse di urgente manutenzione, invitandolo a contattarmi al fine di consentirmi di segnalare detta situazione al G. E. per adottare i provvedimenti del caso.

Il sig. [REDACTED] ... dichiara:

.....  
.....  
.....  
.....

Essendo le ore 14:20 ed avendo ultimato le operazioni di accesso come sopra descritte, il presente verbale, oltre a n. 1 allegati ugualmente sottoscritti dagli intervenuti, viene chiuso e sottoscritto dagli intervenuti.

Livorno, li 21/03/2019

[REDACTED SIGNATURE]

