



ALLEGATO N.10
PRECISAZIONI ALLA DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE
PER LA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI VENDITA



NELL'INVIO DEL 08/04/2026 SI DESCRIVEVA COME DI SEGUITO:

LOTTO UNICO - USO ABITAZIONE: N.C.E.U. del Comune di Altino, Foglio 8 particella 4038 sub 19 categoria A/2, classe 1, consistenza 4 vani, sup. 77,00 mq, rendita 278,89 euro piano T Via Benedetto Croce N.102;

Proprietà 1/1 dell'esecutato di un immobile adibito ad abitazione della superficie commerciale totale di mq 77,00 circa lordo disposto al piano terra composto da una zona giorno con ingresso, soggiorno-cucina; zona notte con due camere e un bagno. Attualmente l'immobile è occupato [REDACTED]. Lo stato generale manutentivo dell'u.i. è buono.

Preso atto dell'inesattezza del numero civico indicato con il 102, risultante dall'atto di pignoramento ed altri, in realtà sul posto è indicato con il 104.

Pertanto si rettifica la descrizione dell'immobile per la pubblicazione del bando di vendita come di seguito

LOTTO UNICO - USO ABITAZIONE: N.C.E.U. del Comune di Altino, Foglio 8 particella 4038 sub 19 categoria A/2, classe 1, consistenza 4 vani, sup. 77,00 mq, rendita 278,89 euro piano T Via Benedetto Croce N.104

Proprietà 1/1 dell'esecutato di un immobile adibito ad abitazione della superficie commerciale totale di mq 77,00 circa lordo disposto al piano terra composto da una zona giorno con ingresso, soggiorno-cucina; zona notte con due camere e un bagno. Attualmente l'immobile è occupato [REDACTED]. Lo stato generale manutentivo dell'u.i. è buono.

PREZZO A BASE D'ASTA: € 74.000,00 (Valore totale dell'immobile)
(dicansi euro settantaquattromila./00)

