

TRIBUNALE DI LAGONEGRO
PROCEDURA ESECUTIVA IMMOBILIARE
R.G.E. 21/2020

Ill.ma Giudice dell'Esecuzione dott.ssa Giuliana Santa Trotta.

PREMESSO

- Che lo scrivente veniva nominato Consulente Tecnico d'Ufficio nell'esecuzione immobiliare promossa dalla [REDACTED], iscritta al n. RGE 21/2020;
- Che successivamente, in data 11/03/2024 depositava nel fascicolo telematico la Relazione di stima;
- Che nella formazione dei lotti, cap. 10 pagina 32 e 33 della perizia di stima, per mero errore di battitura è stato riportato in lettere un importo diverso da quello di stima. Così come di seguito rappresentato:

Valore Totale Lotto 1: € 48.850,00

Diconsi: tredicimilacinquecento,00 euro

Di cui:

Il valore del diritto di USUFRUTTO (decurtato ai fini della vendita forzata): € 17.097,50

Il valore del diritto di NUDA PROPRIETÀ (decurtato ai fini della vendita forzata): € 31.752,50.

Valore Totale Lotto 2: € 145.700,00

Diconsi: tredicimilacinquecento,00 euro

Di cui:

Il valore del diritto di USUFRUTTO (decurtato ai fini della vendita forzata): € 50.995,00

Il valore del diritto di NUDA PROPRIETÀ (decurtato ai fini della vendita forzata): € 94.705,00.

SI PRECISA

che la somma del Lotto 1:

Valore Totale Lotto 1: € 48.850,00

Diconsi: quarantottomilaottocentocinquanta,00 euro

Di cui:

Il valore del diritto di USUFRUTTO (decurtato ai fini della vendita forzata): € 17.097,50

Il valore del diritto di NUDA PROPRIETÀ (decurtato ai fini della vendita forzata): € 31.752,50.

che la somma il Lotto 2:

Valore Totale Lotto 2: € 145.700,00

Diconsi: centoquarantacinquemilasettecento,00 euro

Di cui:

Il valore del diritto di USUFRUTTO (decurtato ai fini della vendita forzata): € 50.995,00

Il valore del diritto di NUDA PROPRIETÀ (decurtato ai fini della vendita forzata): € 94.705,00.

Vallo della Lucania (SA) li 09.09.2024.

L'esperto stimatore
Geom. Mario Noce

