

Ing. Marco Crepaldi

Consulente Tecnico del Giudice

Corso Galileo Ferraris n. 123

10128 Torino - Tel 011.663.30.84

Mail: ing.crepaldi@studioruvolo.it

PEC: ing.crepaldi@studioruvolo-pec.com

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

TRIBUNALE di IVREA

Liquidazione controllata n°13/2024

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Ill.mo Sig. Giudice: Dott.ssa FEDERICA LORENZATTI

Curatore: Dott.ssa MARIA MADDALENA DE FINIS

ASTE
GIUDIZIARIE®

**PERIZIA ESTIMATIVA
SUL VALORE DI BENI MOBILI
INVENTARIATI
IN COMUNE DI CALUSO (TO)**

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

INCARICO

ASTE
GIUDIZIARIE®

Il sottoscritto Ing. Marco Crepaldi, Consulente Tecnico del Giudice, nominato dal Curatore Dott.ssa Maria Maddalena De Finis nella Liquidazione Controllata epigrafata¹, espone nella presente relazione di stima la valutazione analitica del più probabile valore di realizzo, per cessione a smobilizzo, di due motocicli riconducibili alla ubicati presso la sua abitazione in comune di Caluso (TO),

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

¹ Previa nota datata 22.04.2024 (di “visto si autorizza” da parte del Magistrato conseguente a specifica informativa della Curatela)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

NATURA DEI BENI E CRITERI DI VALUTAZIONE

Come indicato in premessa, i beni oggetto di stima sono costituiti da due motocicli nello specifico costituiti da:

- ✓ motociclo Piaggio targato AB38970, anno di immatricolazione 1997, cilindrata 124 cc, colore blu/nero
- ✓ motociclo Vespa 50 targato X4KDSG, anno di immatricolazione 2015 (anno di circolazione 1971), cilindrata 49,77 cc, colore azzurro

Per quanto rilevabile ad esame visivo sulla base della esaustiva documentazione fotografica rilevata dalla Curatela, i citati beni si presentano con alcuni danneggiamenti e/o rigature (di varia entità) alla carrozzeria e, in qualche caso, anche ad alcune componenti oltre a lievi deterioramenti del tessuto di rivestimento della sella.

La relativa valutazione analitica, pur traendo origine da consolidati listini dell'usato di settore, tiene principalmente conto delle seguenti peculiarità:

- stato conservativo rilevato
- presenza - soprattutto per la vespa - di svariate componenti non originali oltre a scritte a mano sulla carrozzeria;
- necessità di procedere ad una completa revisione e/o sostituzione e/o integrazione dei principali organi meccanici e, più in generale, di funzionamento;
- verifica circa ovalizzazione dei pneumatici ed alea circa la necessità di procedere ad una loro sostituzione parziale o totale;
- commerciabilità ed appetibilità dei modelli (anche in dipendenza

alla motorizzazione) sul mercato dell'usato

- classe di omologazione ambientale
- appartenenza, soprattutto per il motociclo Vespa, ad un mercato di nicchia che tuttavia penalizza la presenza di componenti non originali.

Si ritiene infine di precisare, per completezza di trattazione, che i predetti motocicli :

— vengono ceduti con la tradizionale formula “visto e piaciuto” tradizionalmente adottata nelle procedure concorsuali che non fornisce alcuna specifica garanzia all'aggiudicatario in ordine alla loro completezza (per componenti meccaniche e non, chiavi, etc) e più in generale alla funzionalità dei vari cespiti;

— le valutazioni tengono altresì conto dell'alea correlata all'esistenza di eventuali problemi di funzionalità riconducibili al motore, alla trasmissione oltrechè dell'intervenuta ovalizzazione di parte o di tutti i pneumatici a causa del prolungato inutilizzo;

tutte le spese di voltura e/o più in generale di trasferimento dei motocicli sono da considerarsi a totale carico degli aggiudicatari, sia in ipotesi di acquisto in forma atomistica degli stessi che in ipotesi di acquisto di tutti i cespiti inventariati in un unico blocco;

VALUTAZIONI

Sulla base delle descrizioni e dei criteri di valutazione sopra esposti, con riferimento all'elenco inventariale redatto dalla Curatela, lo scrivente valuta:

Beni in Caluso (TO)

- 1) motociclo Piaggio targato AB38970, anno di immatricolazione 1997,
cilindrata 124 cc, colore blu/nero, ultima revisione (da libretto)
07.06.2021
- € 250,00

- 2) motociclo Vespa 50 targato X4KDSG, data (da libretto) di
prima immatricolazione 09.07.2015, data (da libretto) di inizio
circolazione 02.02.1971), cilindrata 49,77 cc, colore azzurro
- € 150,00

▯▯▯▯▯▯

CONCLUSIONI

In conclusione, la somma delle valutazioni analitiche dei due motocicli riconducibili alla liquidazione controllata [redacted] inventariati in comune di Caluso (TO), [redacted] viene determinato in complessivi

€ 400,00
(euroquattrocento/00)

▯▯▯▯▯▯

Tanto il sottoscritto espone in evasione dell'incarico conferitogli.

Torino, 17 giugno 2025

Il Perito
(Ing. Marco Crepaldi)