

TRIBUNALE DI IVREA

**FALLIMENTO**

**R.F. 13/2021**

Giudice Delegato Dott.ssa Paola CAVARERO

Curatore Fallimentare Dott. Luigi TARRICONE

Perito Estimatore Arch. Anna Rosa OTTONE

**RELAZIONE DI STIMA  
AUTOMEZZI**

## S O M M A R I O

|  |   |
|--|---|
| <b>INCARICO</b> .....                                  | 2 |
| <b>PREMESSA</b> .....                                  | 2 |
| <b>SCHEDA 1</b> .....                                  | 3 |
| <b>SCHEDA 2</b> .....                                  | 4 |
| <b>SCHEDA 3</b> .....                                  | 5 |
| <b>SCHEDA 4</b> .....                                  | 6 |
| <b>SCHEDA 5</b> .....                                  | 7 |
| <b>SCHEDA 6</b> .....                                  | 8 |
| <b>VALUTAZIONE E CRITERI VALUTATIVI ADOTTATI</b> ..... | 9 |
| <b>ALLEGATI</b> .....                                  | 9 |

La sottoscritta OTTONE Anna Rosa, architetto iscritta all'Albo dell'Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Vercelli al n.171 sez. A/a, con studio a Vercelli in via Q. Sella n.28, e-mail [annar.ottone@gmail.com](mailto:annar.ottone@gmail.com), PEC [annarosa.ottone@archiworldpec.it](mailto:annarosa.ottone@archiworldpec.it), tel. 0161 259885, nominata Perito Estimatore nel Fallimento di cui in epigrafe, in data 19 aprile 2023 effettuava sopralluogo per verificare le condizioni degli automezzi ricadenti nella suddetta procedura, successivamente procedendo all'acquisizione delle informative di mercato necessarie per la determinazione del più probabile valore di mercato degli automezzi oggetto di valutazione.

### PREMESSA

Nella presente relazione sono valutati gli automezzi (usati) ricadenti nel Fallimento che, dalle verifiche effettuate presso il Pubblico Registro Automobilistico, risultano essere i seguenti:

- mezzi di proprietà della società [REDACTED]
  - 1 - Autocarro Fiat Ducato (2002) Targa CB102ES,
  - 2 - Autocarro Fiat Panda (2004) Targa CM552HB,
  - 3 - [REDACTED]
  - 4 - Autovettura Fiat 500 Abarth (2010) Targa EC336KK,
- mezzi di proprietà del [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

A seguito di molteplici tentativi di contatto con il [REDACTED] (tramite telefono e mediante messaggi WhatsApp), finalmente è stato possibile concordare nel giorno 19 aprile u.s. la data utile per effettuare i necessari sopralluoghi finalizzati a visionare tutti i predetti automezzi.

Pertanto, nella suddetta data la scrivente si è recata presso le sedi indicate come deposito degli stessi, site in Comune di Venaria Reale (TO) e successivamente in Comune di Robassomero (TO), potendo prendere visione unicamente degli autoveicoli sopra elencati ai punti da 1 a 4, mentre non è stato assolutamente possibile ottenere dal Sig. [REDACTED] compiuta informazione in merito al luogo di deposito dei due motocicli (punti 5 e 6 del suo esteso elenco), genericamente indicato dall'[REDACTED] stesso trovarsi nel Comune di Montanaro (TO), presso un conoscente.

Ai fini dell'espletamento dell'incarico conferito, è stato effettuato rilievo fotografico ed è stata esaminata la seguente documentazione informativa:

- visure Pubblico Registro Automobilistico;
- libretti degli automezzi in copia (ove disponibili).

Nel corso delle operazioni peritali, per una corretta valutazione dei mezzi visionabili, si sono effettuati rilievi fotografici, ma in nessun caso è stato possibile eseguire prove di funzionamento a causa del loro prolungato stato di fermo tecnico.

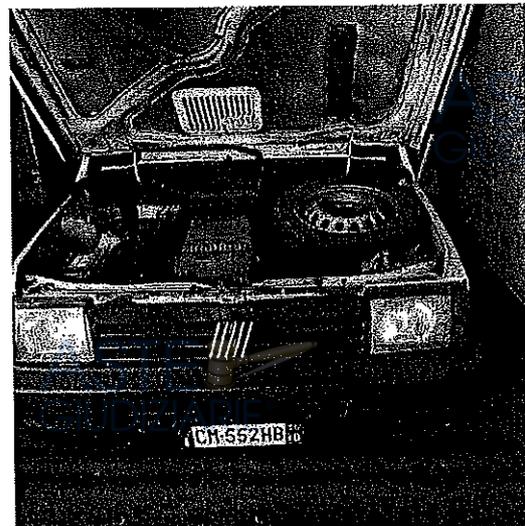
Ogni automezzo è di seguito descritto in una propria specifica scheda tecnica, contenente tutte le informazioni di dettaglio disponibili e viste fotografiche.

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| <b>Luogo di deposito</b>          | VENARIA REALE (TO) - VIA GIUSEPPE GARIBALDI N.102<br>(all'interno di autorimessa chiusa - immobile ricadente nel presente Fallimento)   |
| <b>Autoveicolo</b>                | Autocarro per trasporto di cose   |
| <b>Marca - modello</b>            | FIAT AUTO SPA 244BAMFB - DUCATO   |
| <b>Targa</b>                      | CB102ES   |
| <b>Data immatricolazione</b>      | 11.06.2002  |
| <b>Telajo</b>                     | ZFA24400007085771   |
| <b>Alimentazione</b>              | GASOLIO   |
| <b>Cilindrata</b>                 | 1997  |
| <b>Potenza (KW)</b>               | 62,00   |
| <b>Stato di usura carrozzeria</b> | condizioni generali buone   |
| <b>Stato di usura pneumatici</b>  | pneumatici nuovi  |
| <b>Km percorsi</b>                | Km. 400.000 circa dichiarati da Sig. ██████████   |
| <b>Direttiva antinquinamento</b>  | EURO 3  |
| <b>Condizione degli Interni</b>   | condizioni generali buone   |
| <b>Ultima Revisione</b>           | 02.08.2019  |
| <b>Scadenza revisione</b>         | 08/2021   |
| <b>Libretto di circolazione</b>   | allegato in copia   |
| <b>Certificato di proprietà</b>   |   |
| <b>Data atto acquisto</b>         | 14.06.2002  |
| <b>Note</b>                       | Provvedimento di fermo amministrativo (comunic. n.7767 del 04.07.2017) ABACO S.P.A. - Via Risorgimento 91 - 31044 MONTEBELLUNA (TV) - Importo € 1.074,52<br>(* - contachilometri guasto<br>In ragione del prolungato stato di fermo tecnico non è stato possibile eseguire prove di funzionamento |



**SCHEDA 2**

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| <b>Luogo di deposito</b>          | VENARIA REALE (TO) - VIA GIUSEPPE GARIBALDI N.102<br>(all'interno di autorimessa chiusa - immobile ricadente nel presente Fallimento)  |
| <b>Autoveicolo</b>                | Autocarro per trasporto di cose  |
| <b>Marca e modello</b>            | FIAT AUTO SPA 141 - PANDA  |
| <b>Targa</b>                      | CM552HB  |
| <b>Data immatricolazione</b>      | 18.02.2004   |
| <b>Telalo</b>                     | 2FA141A0002064667  |
| <b>Allimentazione</b>             | BENZINA  |
| <b>Cilindrata</b>                 | 1108   |
| <b>Potenza (KW)</b>               | 40,00  |
| <b>Stato di usura carrozzeria</b> | condizioni generali buone  |
| <b>Stato di usura pneumatici</b>  | pneumatici anteriori in condizioni buone, posteriori discrete  |
| <b>Km percorsi</b>                | Km. 214.000  |
| <b>Direttiva antinquinamento</b>  | EURO 3   |
| <b>Condizione degli Interni</b>   | condizioni generali mediocri - i sedili sono stati sostituiti (presumibilmente con quelli di una Punto)  |
| <b>Ultima Revisione</b>           | 27.12.2018   |
| <b>Scadenza revisione</b>         | 12/2020  |
| <b>Libretto di circolazione</b>   | allegato in copia  |
| <b>Certificato di proprietà</b>   |  |
| <b>Data atto acquisto</b>         | 19.02.2004   |
| <b>Note</b>                       | Provvedimento di fermo amministrativo 06.09.2018 (ING. 404501) AREARISCOSSIONI S.R.L. - Via Torino 10/B - 12084 MONDOVI' (CN) - Importo € 117,00<br>In ragione del prolungato stato di fermo tecnico non è stato possibile eseguire prove di funzionamento |



TRIBUNALE DI IVREA - FALLIMENTO [REDACTED] R.F. 13/2021 -  
RELAZIONE DI STIMA AUTOMEZZI

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| <b>Luogo di deposito</b>          | ROBASSOMERO (TO) - VIA VITTORIO VENETO N.7<br>(all'interno di autorimessa chiusa di proprietà di terzi)  |
| <b>Autoveicolo</b>                | Autovettura per trasporto di persone   |
| <b>Marca e modello</b>            | FIAT GROUP AUTOMOBILES SPA 312AXD1A 05B<br>500 ABARTH  |
| <b>Targa</b>                      | EC336KK  |
| <b>Data immatricolazione</b>      | 05.10.2010   |
| <b>Telalo</b>                     | ZFA31200000586009  |
| <b>Allimentazione</b>             | BENZINA  |
| <b>Cilindrata</b>                 | 1368   |
| <b>Potenza (KW)</b>               | 99,00  |
| <b>Stato di usura carrozzeria</b> | ottime condizioni generali   |
| <b>Stato di usura pneumatici</b>  | pneumatici anteriori in buone condizioni, posteriori nuovi   |
| <b>Km percorsi</b>                | Km. 74.000 circa dichiarati (*)<br>(Km. 51.412 alla data dell'ultima revisione)  |
| <b>Direttiva antinquinamento</b>  | EURO 5A  |
| <b>Condizione degli Interni</b>   | ottime condizioni generali   |
| <b>Ultima Revisione</b>           | 16.02.2019   |
| <b>Scadenza revisione</b>         | 2/2021   |
| <b>Libretto di circolazione</b>   | allegato in copia  |
| <b>Certificato di proprietà</b>   |  |
| <b>Data atto acquisto</b>         | 29.12.2011   |
| <b>Note</b>                       | <p>Provvedimento di fermo amministrativo 22.09.2014 (0041438) - GEC SPA - Corso IV Novembre 18 - 12100 CUNEO - Importo € 217,61</p> <p>Provvedimento di fermo amministrativo 07.11.2014 EQUITALIA SPA - Via Santa Maria 9 - 10122 TORINO - Importo € 42.177,95</p> <p>Provvedimento di fermo amministrativo 12.05.2017 (287202) - SORIS TORINO SPA - Via Vigone 80 - 10139 TORINO - Importo € 973,16</p> <p>Provvedimento di fermo amministrativo 10.02.2020 (202000000077775) - SOGET SPA - Via Venezia 47 - 66121 PESCARA (PE) - Importo € 1.202,00</p> <p>(*) - in ragione del prolungato stato di fermo tecnico non è stato possibile eseguire prove di funzionamento, né prendere visione del chilometraggio a causa della batteria esausta</p> |

