



COMUNE DI CINIGIANO

PROVINCIA DI GROSSETO

UFFICIO TECNICO

N.

91

Anno

2014

Richiedente

residente

via

n.

Lavoro di

CONFERIMENTO ORDINARIA ALLA COPERTURA

Ubicazione

via

Edificio

URBANO

uso

RESIDENZIALE

Progettista

Progetto in data

presentato il

11/07/14

prot. n.

3377

1ª variante in data

presentato il

prot. n.

2ª variante in data

presentato il

prot. n.

UFFICIO TECNICO

relazione del

parere

UFFICIO SANITARIO

parere

del

Rilasciata Concessione in data

COMUNE DI CINIGIANO	
11 LUG. 2014	
Prot. n.	3327
Cal.

Monticella Amiata
Li 11-07-2014

All'ufficio Tecnico del
Comune di Cinigiano

Il sottoscritto [redacted]
Residente in [redacted]
Monticella Amiata, comunica a
codesto ufficio, Lavori
da Eseguire di manutenzione ordinaria,
ALLA [redacted] di [redacted] in
[redacted] [redacted]

Distinti Saluti

[Signature]



COMUNE DI CINIGIANO

PROVINCIA DI GROSSETO

UFFICIO TECNICO - EDILIZIA

AUTORIZZAZIONE N. 1518

per l'esecuzione di intervento di manutenzione straordinaria

IL SINDACO

VISTA la domanda di [redacted] residente in Monticello Amiata
presentata in data 30/08/1994 tendente ad ottenere
l'autorizzazione per eseguire un intervento di manutenzione
straordinaria sul fabbricato sito in questo Comune in Monticello
Amiata, Via [redacted] del quale ha dichiarato di essere
proprietario;

VISTI gli atti istruttori;

VISTO il parere favorevole n. 31, espresso dalla Commissione
Edilizia Comunale Integrata nella seduta del 21/10/1994;

RITENUTO di dovere favorevolmente esaminare la richiesta;

VISTI gli artt. 31 e 48 della Legge 5 agosto 1978, n. 457;

VISTO il vigente Regolamento Edilizio Comunale;

A U T O R I Z Z A

il richiedente ad eseguire, sul fabbricato sito in questo Comune
Monticello Amiata, Via Traversa, 23 il seguente intervento
manutenzione straordinaria:

1-ESTERNO-Demolizione e rifacimento manto di copertura, da realizz
in travetti c.a. e pignatte, cordoli perimetrali
collegamento, gronde in mezzane stile antico, la copert
sara' realizzata con docci vecchi e tegole romane nuo
pluviali in rame.

DOVRA' ESSERE MANTENUTA L'ALTEZZA ATTUALE.

Con l'osservanza delle prescrizioni e avvertenze riportate ne
seguente pagine n. 2.

COMUNE DI CINIIGIANO

PROVINCIA DI AREZZO

PRESCRIZIONI E AVVERTENZE

- 1) I lavori dovranno essere autorizzati, tutte le norme sulle autorizzazioni degli interventi di edilizia.
- 2) I cantieri edili dovranno essere recati, recintati e rispettati, con l'adozione delle prescrizioni dei lavori.
- 3) Dovrà evitarsi in ogni caso di ingombrare le vie e gli spazi pubblici, adiacenti al terreno in opera. Tutte le cantieri edili dovranno essere recati con un cancello a perenne e a caso.
- 4) Le eventuali occupazioni di aree e spazi pubblici dovranno essere approssimativamente autorizzate. La area e spazi occupati dovranno essere recati per il cantiere edile, a lavoro ultimato o in attesa di richiesta dell'Ufficio Comunale, nel caso che i lavori fossero abbandonati o sospesi oltre un certo tempo.
- 5) Per manomettere il suolo pubblico il costruttore dovrà munirsi dell'approvazione dell'ente competente.
- 6) Gli edifici di cui al paragrafo 3 ed altri ripari debbono essere illuminati agli angoli salienti a tutta altezza e muniti di lampadine a luce rossa da mantenersi accese dal tramonto al sorgere del sole, secondo l'intero orario della pubblica illuminazione stradale.
- 7) L'Ufficio Comunale si riserva la riscossione delle tasse speciali degli eventuali canoni, precari, ecc. che risultassero applicabili ad opere ultimate a tenore dei relativi regolamenti.

I lavori, come autorizzati, dovranno essere ultimati e dodici mesi.

Dalla Presidenza Municipale, il 26 ottobre 1994

IL SINDACO
(Canuti Moreno)

PSATI
S. L. 30.000
S. L. 1.600

Prot.n.0449

Cinigiano 25/03/05

OGGETTO: Comunicazione esito istruttoria pratica edilizia.

MONTICELLO A.

Geom.
Via Tolmino 1
GROSSETO

COPIA

Tipo di pratica: Denuncia di inizio dell'attività n. 08-05 (art. 79 L.R. 1/2005) presentata il 27/03/05

Tipo di intervento: Ristrutturazione porzione di fabbricato urbano con variazione destinazione d'uso da laboratorio artigianale a civile abitazione.

Ubicazione immobile: MONTICELLO A.

Istruttoria n. 041 del 25/03/05

PARERE FAVOREVOLE

Documentazione da presentare prima dell'inizio lavori oggetto di D.I.A.

Ricevuta versamento d.s. € 77,46

Ricevuta versamento oneri concessori € 3.988,04

Prescrizioni/Motivazioni:

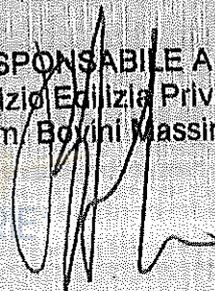
nessuna in quanto non si modificano gli esterni

Gli effetti dei titoli abilitativi decorrono dalla data di presentazione del DURC dell'impresa esecutrice dei lavori, ai sensi dell'art. 86 comma 10 del D.Lgs. 276/2003.

Si diffida il titolare della presente pratica ad iniziare ogni e qualsiasi attività edilizia prima del perfezionamento della stessa, pena l'applicazione di quanto previsto al Titolo VIII della L.R. 1/2005 e dalle altre norme nazionali in materia di abusivismo edilizio.

Si ricorda che la mancata presentazione della documentazione richiesta comporta l'archiviazione d'ufficio della pratica senza ulteriori comunicazioni agli interessati.

IL RESPONSABILE A.T.C.
- Servizio Edilizia Privata -
- Geom. Boyini Massimo -



La presente pratica è depositata presso l'Ufficio Tecnico Comunale - Servizio Edilizia Privata - Piazza Bruchi 5, Cinigiano (tel 0564.993407 - fax 0564.94103 - e.mail: mune.cinigiano.gr.it), che effettua ricevimento al pubblico dalle ore 9,00 alle ore 12,00 del martedì, giovedì e venerdì. Responsabile del Procedimento è il geom. .

COPIA

URB

LINEE DI C...

AL SIG. SINDACO

DEL COMUNE DI : C I N I G I A N O

27 GEN 2005

649

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

Il sottoscritto geometra [redacted] nato a Siena il 08.10.1946 ([redacted]) residente a Grosseto, in Via Tolmino n.1 nella sua qualita' di tecnico incaricato, in nome e per conto del proprietario e committente sig.

[redacted], n.a Cinigiano il [redacted] [redacted] a Cinigiano il [redacted]

comproprietari per 1/2 ciascuno, entrambi residenti in frazione Monticello Amiata,

P R E S E N T A

relazione di asseveramento delle opere per RISTRUTTURAZIONE CON CAMBIAMENTO DI DESTINAZIONE D'USO,

che saranno eseguite al 21' giorno dalla data della presente comunicazione, nell'unita' immobiliare sopradetta, a firma del geometra [redacted] iscritto all'Albo dei geometri della Provincia di Grosseto, al n.412.

GROSSETO 24.01.2005.

IN FEDE



[Handwritten signature]

77.464
87

rot.n. 1047

Cinigiano 07/06/2010

OGGETTO: Comunicazione esito istruttoria pratica edilizia.

Sig. _____
MONTICELLO AMIATA



Geom. _____
Via Siria, 92
GROSSETO

Ufficio Polizia Municipale
SEDE

tipo di pratica: Denuncia Inizio Attività **n.032.10** (art. 79 L.R. 1/2005) presentata il 02-03-2010

tipo di intervento : Opere di finitura interna e impiantistica, posa in opera di infissi in legno, completamento opere di ristrutturazione di cui alla dia 8/2005. Monticello Amiata traversa n. 4.

istruttoria n. **083** del **07/06/2010** **PARERE FAVOREVOLE**

Prescrizioni/Motivazioni :
nessuna

Si restituiscono gli elaborati debitamente vistati.

Pratica gratuita art. 124 L.R. 1/2005

Gli effetti dei titoli abilitativi decorrono dalla data di presentazione del DURC dell'impresa esecutrice dei lavori, ai sensi dell'art. 86 comma 10 D.Lgs. 276/2003.

Si diffida il titolare della presente pratica ad iniziare ogni e qualsiasi attività edilizia prima del perfezionamento della stessa, pena l'applicazione di quanto previsto al Titolo VIII della L.R. 1/2005 e alle altre norme nazionali in materia di abusivismo edilizio.



IL RESPONSABILE A.T.C.
- Servizio Edilizia Privata -
- Geom. Bovini/Massimo -

La presente pratica è depositata presso l'Ufficio Tecnico Comunale - Servizio Edilizia Privata - Piazzale Bruchi 5, Cinigiano (tel 0564.993407 - fax 0564.994103 - e.mail: m.bovini@comune.cinigiano.gr.it), che effettua ricevimento al pubblico dalle ore 9,00 alle ore 12,00 del martedì e venerdì. Responsabile del Procedimento è il geom. _____

COMUNE DI CINIGIANO

(Provincia di Grosseto)

Prot.n.4822/02

CONCESSIONE EDILIZIA N.35/2002

IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO COMUNALE

VISTA la domanda in data 04/07/2002 presentata da **GIUDIZIARE**, con sede in Monticello Amiata, registrata il 04/07/2002 al prot.gen.n.4822, con la quale viene chiesta la concessione per **DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE VOLUMI PER CIVILE ABITAZIONE LOTTO N.2, IN MONTICELLO AMIATA, LOC. CAPPELLA**, sul terreno distinto in Catasto Fabbricati del Comune al Foglio 175, particella 60, 61, posta in Monticello Amiata, Loc.Cappella;

VISTO il progetto dei lavori ed i disegni allegati alla domanda stessa;

VISTI gli strumenti urbanistici vigenti ed i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene e di Polizia Urbana;

VISTO il Capo IV del titolo II della Legge 17/08/1942, n.1150, e la Legge 06/08/1967, n.765;

VISTA la Legge 28/01/1977, n. 10;

VISTA la Legge 28/02/1985, n.47;

VISTE le norme generali per l'igiene del lavoro, emanate con D.P.R. 19/03/1956, n.303;

VISTE le Leggi Regionali vigenti in materia;

VISTA la relazione geologica redatta dal Dr. **GIUDIZIARE**; Grosseto;

VISTA la relazione istruttoria n.34 in data 17/02/2003;

PRESO ATTO che il richiedente dichiara sotto la sua responsabilita' di essere proprietario dell'area o di avere il necessario titolo alla concessione, come risulta da: DOCUMENTAZIONE IN ATTI;



COMUNE DI CINIGIANO

PROVINCIA DI GROSSETO

UFFICIO TECNICO

Pratica Edilizia N. **35** Anno **2002**

Richiedente

residente **M. LLO AQUATA** via

Lavoro di **RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO
DI FABBRICATO URBANO**

Ubicazione **M. LLO AQUATA** via

Edificio **URBANO** uso **ABITATIVO**

Progettista **GEOM.**

Progetto in data **01/07/02** presentato il **04/07/02** prot. n. **4822**

1a variante in data presentato il prot. n.

2a variante in data presentato il prot. n.

UFFICIO TECNICO

relazione del parere **17 FEB. 2003**

UFFICIO SANITARIO

parere del

COMMISSIONE EDILIZIA

seduta del verbale n. parere

Rilasciata Concessione in data

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

DICHIARAZIONE DI ABITABILITA'

OGGETTO : applicazione del D.P.R. 22/4/94 n.425.---

L.R. 52/99 - Art.11 c.1-3. -----

Proprieta' : -----

Cinigiano, fraz.Monticello Amiata-via
Amiata.-

CONSISTENZA RELATIVA ALL'INTERVENTO

Trattasi di nuova costruzione comprendente due
appartamenti indipendenti, in due piani fuori

terra, oltre a due vani garage e una cantina al
piano seminterrato, per complessivi n.10 vani utili
oltre accessori.

Il sottoscritto geometra _____ domiciliato a
Grosseto, via Tolmino n.1, in relazione all'oggetto
citato, ai sensi ed in applicazione delle norme di
riferimento, -----

D I C H I A R A

la conformita' dello stato realizzato al progetto
approvato, e l'idoneita' statica di tutte le strut-
ture interessate all'intervento; l'avvenuto pro-

COMUNE DI CINIGIANO

(Provincia di Grosseto)

Prot.n. 7588

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N.310/96 (Legge 28/02/1985, n.47)

IL FUNZIONARIO TECNICO

VISTA la domanda presentata dalla Ditta [REDACTED] con sede in Monticello Amiata, Via della Madonna, presentata in data 01/04/1986, Prot.n.1683, da n.292/85 a n.295/85 dell'elenco sanatoria delle opere localizzate in Monticello Amiata, [REDACTED] consistenti in CONSISTENTI REALIZZAZIONE GARAGES A SERVIZIO DI PALAZZINA PLURIFAMILIARE;

VISTA l'istruttoria della pratica;

DATO ATTO che il richiedente ha provveduto ad adempiere a quanto richiesto con nota 19/11/1997, ed in particolare:

- | | |
|--|-------------|
| - pagamento a saldo oblazione definitiva pari a | € 1.122,06= |
| - pagamento a saldo del contributo di concessione di | € 3.595,51= |
| - pagamento rateale del contributo di concessione di | € ===== |

in conformità a precedenti disposizioni del Funzionario Tecnico.

CONSIDERATO che non sussistono vincoli di inedificabilità di cui agli artt.32 e 33 della Legge 47/85;

VISTA la Legge 17/08/1942, n.1150 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Legge 28/02/1985, n.47, modificata con D.L. 23/04/1985, n.148, convertito con modificazioni nella Legge 21/06/1985, n.298 e con D.L. 20/11/1985, n.656, convertito in Legge 24/12/1985, n.780;

RILASCIATA LA CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORI

Alla Ditta () con sede in Monticello Amiata, l'esecuzione dei lavori di cui in narrativa, così come descritti nella domanda di sanatoria.

La presente concessione è subordinata alle condizioni generali previste nel Regolamento Edilizio Comunale e si intende rilasciata senza pregiudizio degli eventuali diritti

PRESCRIZIONI

NESSUNA

Cinigiano, li 18 novembre 2003



IL FUNZIONARIO TECNICO
(Bovini Geom. Massimo)

