



ALLEGATI

ALLEGATO N.1 Documentazione catastale

ALLEGATO N.2 Documentazione urbanistica

ALLEGATO N.3 Elaborati grafici

ALLEGATO N.4 Documentazione fotografica

ALLEGATO N.5 Atti di provenienza

ALLEGATO N.6 Contratti di locazione e comodati

ALLEGATO N.7 Certificato di Destinazione Urbanistica (CDU)

ALLEGATO N.8 Attestati di Prestazione Energetica (APE)

ALLEGATO N.9 Documentazione condominiale

ALLEGATO N.10 Ispezioni ipotecarie

ALLEGATO N.11 Inquadramento urbanistico





ALLEGATO N.1 Documentazione catastale – Lotto n. 1



ALLEGATI





Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

Dati della richiesta	Comune di GROSSETO (Codice:E202)
Catasto Terreni	Provincia di GROSSETO Foglio: 57 Particella: 112

INTESTATO

1	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
---	------------	--------------------

Unità immobiliare dal 17/04/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	57	112		-	SEMINATIVO 2	14 11 20		Euro 619,50	Euro 619,50	FRAZIONAMENTO del 17/04/2007 Pratica n. GR0080716 in atti dal 17/04/2007 (n. 80716.1/2007)
Notifica						Partita				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:57 Particella:82 ; Foglio:57 Particella:83 ; Foglio:57 Particella:99 ; Foglio:57 Particella:102 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:57 Particella:108 ; Foglio:57 Particella:109 ; Foglio:57 Particella:110 ; Foglio:57 Particella:111 ; Foglio:57 Particella:113 ; Foglio:57 Particella:114 ; Foglio:57 Particella:115 ; Foglio:57 Particella:116 ; Foglio:57 Particella:117 ;
Foglio:57 Particella:118 ; Foglio:57 Particella:119 ; Foglio:57 Particella:120 ; Foglio:57 Particella:121 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 25/07/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA			[REDACTED] pertorio n. 173627 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 8321.6/2007 Reparto PI di

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

Situazione degli intestati dal 17/04/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 8175461/100000000 fino al 25/07/2007
2			(1) Proprieta' 29411441/100000000 fino al 25/07/2007
3			(1) Proprieta' 6137607/100000000 fino al 25/07/2007
4			(1) Proprieta' 6079093/100000000 fino al 25/07/2007
5			(1) Proprieta' 7320634/100000000 in regime di separazione dei beni fino al 25/07/2007
6			(1) Proprieta' 2462227/100000000 in regime di comunione dei beni fino al 25/07/2007
7			(1) Proprieta' 4115684/100000000 in regime di separazione dei beni fino al 25/07/2007
8			(1) Proprieta' 4061515/100000000 comunione de residuo fino al 25/07/2007
9			(1) Proprieta' 2584759/100000000 comunione de residuo fino al 25/07/2007
10			(1) Proprieta' 2337406/100000000 in regime di separazione dei beni fino al 25/07/2007
11			(1) Proprieta' 6277519/100000000 in regime di separazione dei beni fino al 25/07/2007
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 17/04/2007 Pratica n. GR0080716 in atti dal 17/04/2007 (n. 80716.1/2007)	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 11/07/1997

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	57	82		-	SEMINATIVO 2	67 44 00		Euro 2.960,54 L. 5.732.400	Euro 2.960,54 L. 5.732.400	FRAZIONAMENTO del 11/07/1997 in atti dal 11/07/1997 (n. 1599.3/1997)
Notifica				Partita	335					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:57 Particella:7 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:57 Particella:83 ; Foglio:57 Particella:84 ; Foglio:57 Particella:85 ;

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/12/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 4061515/100000000 comunione de residuo fino al 17/04/2007
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2584759/100000000 comunione de residuo fino al 17/04/2007
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 8175461/100000000 fino al 17/04/2007
4	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 29411441/100000000 fino al 17/04/2007
5	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 7320634/100000000 in regime di separazione dei beni fino al 17/04/2007
6	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 4115684/100000000 in regime di separazione dei beni fino al 17/04/2007
7	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 6277519/100000000 in regime di separazione dei beni fino al 17/04/2007
8	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 6137607/100000000 fino al 17/04/2007
9	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 6079093/100000000 fino al 17/04/2007
10	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2337406/100000000 in regime di separazione dei beni fino al 17/04/2007
11	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 2462227/100000000 in regime di comunione dei beni fino al 17/04/2007
DATI DERIVANTI DA [REDACTED]			

Situazione degli intestati dal 11/07/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO sede in ROMA (RM)	80193210582*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 14/12/2006
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 11/07/1997 in atti dal 11/07/1997 (n. 1599,3/1997)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz		Reddito	
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	57	7		-	SEMINATIVO 2	106 95 50		L. 9.091.175	L. 9.091.175	Impianto meccanografico del 29/01/1977

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

Notifica		Partita	335		
----------	--	---------	-----	--	--



L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO sede in ROMA (RM)	80193210582*	(99) Da verificare fino al 11/07/1997
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 29/01/1977	



Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.





N -57700

Scale originale: 1:4000
Dimensione cornice: 1068.000 x 756.000 met.
Protocollo pratica T174605/2024
Comune: (CR) GROSSETO
Foglio: 57

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

1 Particella: 112



ALLEGATO N.1 Documentazione catastale – Lotto n. 2



ALLEGATI




Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

Dati della richiesta	Comune di GROSSETO (Codice:E202) Provincia di GROSSETO Foglio: 70 Particella: 569 Sub.: 9
Catasto Fabbricati	

INTESTATO

1		(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		70	569	9	1		A/2	3	4 vani	Totale: 81 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 76 m ²	Euro 526,79	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		VIA NORVEGIA Piano 1											
Notifica							Partita		Mod.58				
Annotazioni		-classamento e rendita validati											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune E202 - Foglio 70 - Particella 569

Situazione dell'unità immobiliare dal 08/09/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		70	569	9	1		A/2	3	4 vani		Euro 526,79	VARIAZIONE del 08/09/2005 Pratica n. GR0094624 in atti dal 08/09/2005 FRAZIONAMENTO E FUSIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 19706.1/2005)
Indirizzo		VIA NORVEGIA Piano 1										

ASTE GIUDIZIARIE®

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

Notifica		Partita	Mod.58
Annotazioni	-classamento e rendita validati		

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune E202 - Foglio 70 - Particella 569

Situazione dell'unità immobiliare dal 16/11/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		70	569	9			F/3					VARIAZIONE del 16/11/2004 Pratica n. GR0115293 in atti dal 16/11/2004 EDIFICAZIONE DI AREA URBANA (n. 21214.1/2004)
Indirizzo		VIA NORVEGIA Piano 1										
Notifica												

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/04/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA [REDACTED]			

Situazione degli intestati dal 23/09/2013

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 14/04/2017
DATI DERIVANTI DA [REDACTED]			

Situazione degli intestati dal 05/02/2013

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 23/09/2013


Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

DATI DERIVANTI DA	[REDACTED]
--------------------------	------------

Situazione degli intestati dal 30/11/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 05/02/2013

DATI DERIVANTI DA	[REDACTED]
--------------------------	------------

Situazione degli intestati dal 16/11/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 30/11/2005

DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 16/11/2004 Pratica n. GR0115293 in atti dal 16/11/2004 EDIFICAZIONE DI AREA URBANA (n. 21214.1/2004)
--------------------------	---

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 04/11/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita			
1		70	569				F/1		1065 m ²			VARIAZIONE del 04/11/2004 Pratica n. GR0111122 in atti dal 04/11/2004 DEMOL TOTALE E COST DI AU (n. 20390.1/2004)		
Indirizzo		VIA NORVEGIA n. SNC Piano T												
Notifica							Partita						Mod.58	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 04/11/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 16/11/2004

DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 04/11/2004 Pratica n. GR0111122 in atti dal 04/11/2004 DEMOL TOTALE E COST DI AU (n. 20390.1/2004)
--------------------------	---

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 27/02/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		70	167		1		C/3	1	471 m ²		Euro 2.310,89 L. 4.474.500	VARIAZIONE del 27/02/1996 in atti dal 04/02/1997 CLS (n. 11016.2/1996)
Indirizzo		VIA NORVEGIA Piano T										
Notifica		Partita					20606		Mod.58		20606	

Situazione dell'unità immobiliare dal 27/02/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		70	167		1							VARIAZIONE del 27/02/1996 in atti dal 25/03/1996 MODIFICHE INTERNE (n. 11016.1/1996)
Indirizzo		VIA NORVEGIA Piano T										
Notifica		Partita					20606		Mod.58		20606	

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		70	167		1		C/2	5	476 m ²		Euro 2.777,92 L. 3.378.800	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		VIA NORVEGIA Piano T										
Notifica		Partita					20606		Mod.58		-	

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		70	167		1		C/2	5	476 m ²		L. 7.449	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VIA NORVEGIA Piano T										
Notifica						Partita	20606		Mod.58		-	

L'instestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 10/06/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 04/11/2004
DATI DERIVANTI DA [REDACTED]			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 10/06/2003
DATI DERIVANTI DA [REDACTED] Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Grosseto**

Dichiarazione protocollo n. GR0094624 del 08/09/2005

Planimetria di u.i.u. in Comune di Grosseto

Via Norvegia

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 70
Particella: 569
Subalterno: 9

Compilata da:
Serino Roberto
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Grosseto

N. 997

Scheda n. 1

Scala 1:200



ASTE GIUDIZIARIE®

Ultima planimetria in atti

Data: 31/10/2024 - n. T107121 - Richiedente: [REDACTED]

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: [REDACTED]

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 31/10/2024 - Comune di GROSSETO(E202) - < Foglio 70 - Particella 569 - Subalterno 9 >
Firmato Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 1ff72966b3b5d0c0f464c5457f3ccd2

ASTE GIUDIZIARIE®

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

Dati della richiesta	Comune di GROSSETO (Codice:E202)
Catasto Fabbricati	Provincia di GROSSETO Foglio: 70 Particella: 569 Sub.: 22

INTESTATO

1		(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------------

Unità immobiliare dal 22/01/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		70	569	22	1		C/6	4	14 m ²	Totale: 17 m ²	Euro 56,40	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/01/2021 Pratica n. GR0003808 in atti dal 22/01/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 2180.1/2021)	
Indirizzo		VIA NORVEGIA n. 4/A Piano S1											
Notifica							Partita				Mod.58		-
Annotazioni		-classamento e rendita validati											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune E202 - Foglio 70 - Particella 569

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		70	569	22	1		C/6	4	14 m ²	Totale: 17 m ²	Euro 56,40	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		VIA NORVEGIA Piano S1											
Notifica							Partita				Mod.58		-

Annotazioni		-classamento e rendita validati											
Situazione dell'unità immobiliare dal 08/09/2005													
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		70	569	22	1		C/6	4	14 m ²		Euro 56,40	VARIAZIONE del 08/09/2005 Pratica n. GR0094624 in atti dal 08/09/2005 FRAZIONAMENTO E FUSIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 19706.1/2005)	
Indirizzo		VIA NORVEGIA Piano S1											
Notifica							Partita				Mod.58		-
Annotazioni		-classamento e rendita validati											

Situazione dell'unità immobiliare dal 16/11/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		70	569	22			F/3					VARIAZIONE del 16/11/2004 Pratica n. GR0115293 in atti dal 16/11/2004 EDIFICAZIONE DI AREA URBANA (n. 21214.1/2004)	
Indirizzo		VIA NORVEGIA Piano S1											
Notifica							Partita				Mod.58		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/04/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

Situazione degli intestati dal 23/09/2013

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 14/04/2017
DATI DERIVANTI DA			

Situazione degli intestati dal 05/02/2013

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 23/09/2013
DATI DERIVANTI DA			

Situazione degli intestati dal 30/11/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 05/02/2013
DATI DERIVANTI DA			

Situazione degli intestati dal 16/11/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 30/11/2005
DATI DERIVANTI DA			
VARIAZIONE del 16/11/2004 Pratica n. GR0115293 in atti dal 16/11/2004 EDIFICAZIONE DI AREA URBANA (n. 21214.1/2004)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 04/11/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		70	569				F/1		1065 m ²			VARIAZIONE del 04/11/2004 Pratica n. GR0111122 in atti dal 04/11/2004 DEMOL TOTALE E COST DI AU (n. 20390.1/2004)
Indirizzo		VIA NORVEGIA n. SNC Piano T										
Notifica		Partita					Mod.58					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 04/11/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 16/11/2004
DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 04/11/2004 in attuazione del GRUPPI 22 in atti dal 04/11/2004 DEMOL. TOTALE L. COSTI D'ACQ. (n. 20590.1/2004)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 27/02/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		70	167		1		C/3	1	471 m ²		Euro 2.310,89 L. 4.474.500	VARIAZIONE del 27/02/1996 in atti dal 04/02/1997 CLS (n. 11016.2/1996)
Indirizzo		VIA NORVEGIA Piano T										
Notifica					Partita		20606		Mod.58		20606	

Situazione dell'unità immobiliare dal 27/02/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		70	167		1							VARIAZIONE del 27/02/1996 in atti dal 25/03/1996 MODIFICHE INTERNE (n. 11016.1/1996)
Indirizzo		VIA NORVEGIA Piano T										
Notifica					Partita		20606		Mod.58		20606	

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		70	167		1		C/2	5	476 m ²		Euro 2.777,92 L. 5.378.800	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		VIA NORVEGIA Piano T										
Notifica					Partita		20606		Mod.58		-	

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		70	167		1		C/2	5	476 m ²		L. 7.449	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VIA NORVEGIA Piano T										
Notifica						Partita	20606		Mod.58		-	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 10/06/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 04/11/2004
DATI DERIVANTI DA		[REDACTED]	[REDACTED]

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 10/06/2003
DATI DERIVANTI DA		[REDACTED]	Impianto meccanografico del 30/06/1987

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Grosseto**

Dichiarazione protocollo n. GR0094624 del 08/09/2005

Planimetria di u.i.u. in Comune di Grosseto

Via Norvegia

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 70
Particella: 569
Subalterno: 22

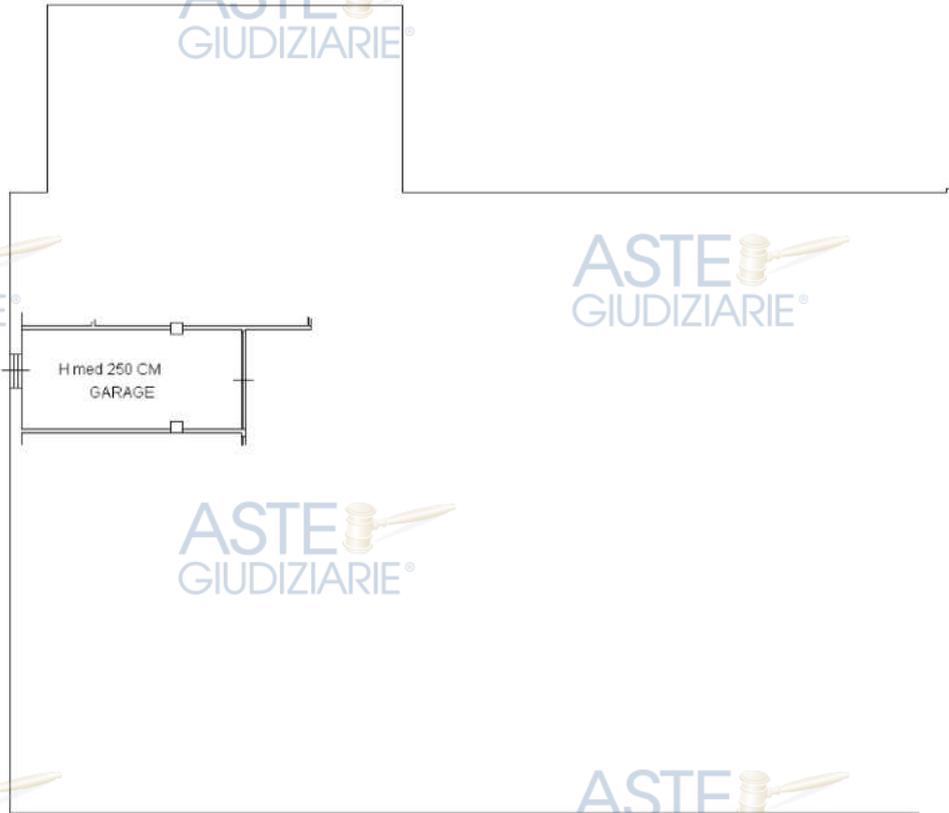
Compilata da:
Serino Roberto
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Grosseto

N. 997

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANTA PIANO SEMINTERRATO

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 31/10/2024 - Comune di GROSSETO(E202) - < Foglio 70 - Particella 569 - Subalterno 22 >
n. 01
Data: 31/10/2024 - n. T107122 - Richiedente: MLCPLG79S08E202A - ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 1ff72966b3b50dc0f464c545f73cccd2

Ultima planimetria in atti

Data: 31/10/2024 - n. T107122 - Richiedente:

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: **Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - e vietata ogni**

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009





ALLEGATO N.1 Documentazione catastale – Lotto n. 3



ALLEGATI




Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

Dati della richiesta	Comune di GROSSETO (Codice:E202) Provincia di GROSSETO Foglio: 70 Particella: 569 Sub.: 10
Catasto Fabbricati	

INTESTATO

1		(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		70	569	10	1		A/2	3	3 vani	Totale: 60 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 55 m ²	Euro 395,09	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		VIA NORVEGIA Piano 1											
Notifica							Partita		Mod.58				
Annotazioni		-classamento e rendita validati											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune E202 - Foglio 70 - Particella 569

Situazione dell'unità immobiliare dal 08/09/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		70	569	10	1		A/2	3	3 vani		Euro 395,09	VARIAZIONE del 08/09/2005 Pratica n. GR0094624 in atti dal 08/09/2005 FRAZIONAMENTO E FUSIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 19706.1/2005)
Indirizzo		VIA NORVEGIA Piano 1										

ASTE GIUDIZIARIE®

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

Notifica		Partita	Mod.58
Annotazioni	classamento e rendita validati		

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune E202 - Foglio 70 - Particella 569

Situazione dell'unità immobiliare dal 16/11/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		70	569	10			F/3					VARIAZIONE del 16/11/2004 Pratica n. GR0115293 in atti dal 16/11/2004 EDIFICAZIONE DI AREA URBANA (n. 21214.1/2004)
Indirizzo		VIA NORVEGIA Piano 1										
Notifica				Partita							Mod.58	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/04/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA [REDACTED]			

Situazione degli intestati dal 23/09/2013

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 14/04/2017
DATI DERIVANTI DA [REDACTED]			

Situazione degli intestati dal 05/02/2013

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 23/09/2013


Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

DATI DERIVANTI DA	[REDACTED]
--------------------------	------------

Situazione degli intestati dal 30/11/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 05/02/2013

DATI DERIVANTI DA	[REDACTED]
--------------------------	------------

Situazione degli intestati dal 16/11/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 30/11/2005

DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 16/11/2004 Pratica n. GR0115293 in atti dal 16/11/2004 EDIFICAZIONE DI AREA URBANA (n. 21214.1/2004)
--------------------------	---

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 04/11/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita			
1		70	569				F/1		1065 m ²			VARIAZIONE del 04/11/2004 Pratica n. GR0111122 in atti dal 04/11/2004 DEMOL TOTALE E COST DI AU (n. 20390.1/2004)		
Indirizzo		VIA NORVEGIA n. SNC Piano T												
Notifica							Partita						Mod.58	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 04/11/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 16/11/2004

DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 04/11/2004 Pratica n. GR0111122 in atti dal 04/11/2004 DEMOL TOTALE E COST DI AU (n. 20390.1/2004)
--------------------------	---

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 27/02/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		70	167		1		C/3	1	471 m ²		Euro 2.310,89 L. 4.474.500	VARIAZIONE del 27/02/1996 in atti dal 04/02/1997 CLS (n. 11016.2/1996)
Indirizzo		VIA NORVEGIA Piano T										
Notifica		Partita					20606		Mod.58		20606	

Situazione dell'unità immobiliare dal 27/02/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		70	167		1							VARIAZIONE del 27/02/1996 in atti dal 25/03/1996 MODIFICHE INTERNE (n. 11016.1/1996)
Indirizzo		VIA NORVEGIA Piano T										
Notifica		Partita					20606		Mod.58		20606	

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		70	167		1		C/2	5	476 m ²		Euro 2.777,92 L. 5.378.800	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		VIA NORVEGIA Piano T										
Notifica		Partita					20606		Mod.58		-	

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		70	167		1		C/2	5	476 m ²		L. 7.449	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VIA NORVEGIA Piano T										
Notifica						Partita		20606		Mod.58		-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 10/06/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 04/11/2004
DATI DERIVANTI DA [REDACTED]			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 10/06/2003
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI**
Ufficio Provinciale di
Grosseto

Dichiarazione protocollo n. GR0094624 del 08/09/2005

Planimetria di u.i.u. in Comune di Grosseto

Via Norvegia

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 70
Particella: 569
Subalterno: 10

Compilata da:
Serino Roberto
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Grosseto

N. 997

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANTA PIANO PRIMO

Ultima planimetria in atti

Data: 31/10/2024 - n. T107119 - Richiedente:

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione:

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - e vietata ogni

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 31/10/2024 - Comune di GROSSETO(E202) - < Foglio 70 - Particella 569 - Subalterno 10 >
Data: 31/10/2024 - n. T107119 - Richiedente: MLCPLG79S08E202A - Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 1f7f2966b3b50dc0f464c5457f3ccd2



ALLEGATO N.1 Documentazione catastale – Lotto n. 4



ALLEGATI




Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

Dati della richiesta	Comune di GROSSETO (Codice:E202) Provincia di GROSSETO Foglio: 70 Particella: 569 Sub.: 16
Catasto Fabbricati	

INTESTATO

1		(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		70	569	16	1		A/2	3	5 vani	Totale: 141 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 141 m ²	Euro 658,48	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		VIA NORVEGIA Piano 2-3											
Notifica							Partita		Mod.58				
Annotazioni		-classamento e rendita validati											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune E202 - Foglio 70 - Particella 569

Situazione dell'unità immobiliare dal 08/09/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		70	569	16	1		A/2	3	5 vani		Euro 658,48	VARIAZIONE del 08/09/2005 Pratica n. GR0094624 in atti dal 08/09/2005 FRAZIONAMENTO E FUSIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 19706.1/2005)
Indirizzo		VIA NORVEGIA Piano 2-3										

ASTE GIUDIZIARIE®

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

Notifica		Partita	Mod.58
Annotazioni	-classamento e rendita validati		

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune E202 - Foglio 70 - Particella 569

Situazione dell'unità immobiliare dal 16/11/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		70	569	16			F/3					VARIAZIONE del 16/11/2004 Pratica n. GR0115293 in atti dal 16/11/2004 EDIFICAZIONE DI AREA URBANA (n. 21214.1/2004)
Indirizzo		VIA NORVEGIA Piano 2-3										
Notifica		Partita							Mod.58			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/04/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA			

Situazione degli intestati dal 23/09/2013

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 14/04/2017
DATI DERIVANTI DA			

Situazione degli intestati dal 05/02/2013

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 23/09/2013

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

DATI DERIVANTI DA [REDACTED]

Situazione degli intestati dal 30/11/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 05/02/2013

DATI DERIVANTI DA [REDACTED]

Situazione degli intestati dal 16/11/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 30/11/2005

DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 16/11/2004 Pratica n. GR0115293 in atti dal 16/11/2004 EDIFICAZIONE DI AREA URBANA (n. 21214.1/2004)

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 04/11/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		70	569				F/1		1065 m ²			VARIAZIONE del 04/11/2004 Pratica n. GR0111122 in atti dal 04/11/2004 DEMOL TOTALE E COST DI AU (n. 20390.1/2004)	
Indirizzo		VIA NORVEGIA n. SNC Piano T											
Notifica							Partita						Mod.58

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 04/11/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 16/11/2004

DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 04/11/2004 Pratica n. GR0111122 in atti dal 04/11/2004 DEMOL TOTALE E COST DI AU (n. 20390.1/2004)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 27/02/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		70	167		1		C/3	1	471 m ²		Euro 2.310,89 L. 4.474.500	VARIAZIONE del 27/02/1996 in atti dal 04/02/1997 CLS (n. 11016.2/1996)
Indirizzo		VIA NORVEGIA Piano T										
Notifica						Partita		20606		Mod.58		20606

Situazione dell'unità immobiliare dal 27/02/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		70	167		1							VARIAZIONE del 27/02/1996 in atti dal 25/03/1996 MODIFICHE INTERNE (n. 11016.1/1996)
Indirizzo		VIA NORVEGIA Piano T										
Notifica						Partita		20606		Mod.58		20606

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		70	167		1		C/2	5	476 m ²		Euro 2.777,92 L. 5.378.800	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		VIA NORVEGIA Piano T										
Notifica						Partita		20606		Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		70	167		1		C/2	5	476 m²		L. 7.449	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VIA NORVEGIA Piano T										
Notifica						Partita	20606		Mod.58	-		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 10/06/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 04/11/2004
DATI DERIVANTI DA		[REDACTED]	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 10/06/2003
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Grosseto

Dichiarazione protocollo n. GR0094624 del 08/09/2005

Planimetria di u.i.u. in Comune di Grosseto

Via Norvegia

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 70
Particella: 569
Subalterno: 16

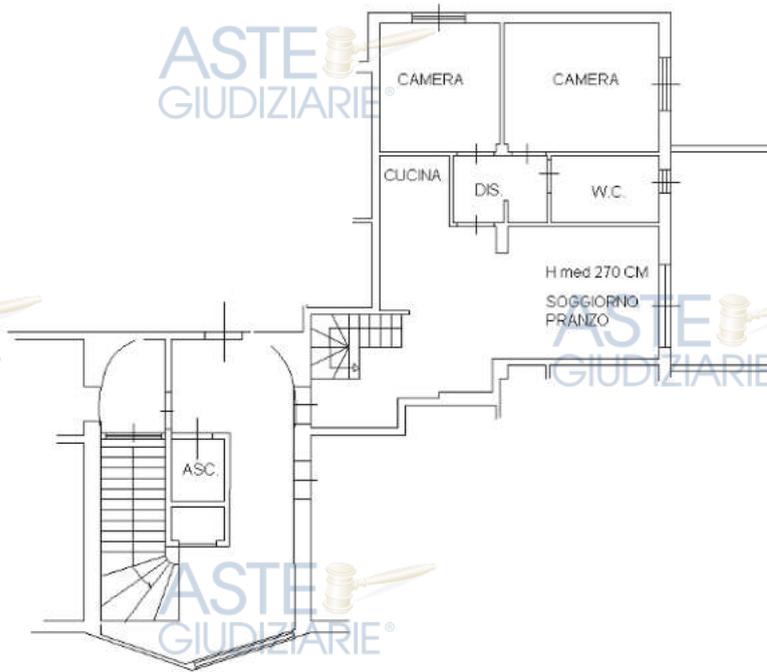
Compilata da:
Serino Roberto
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Grosseto

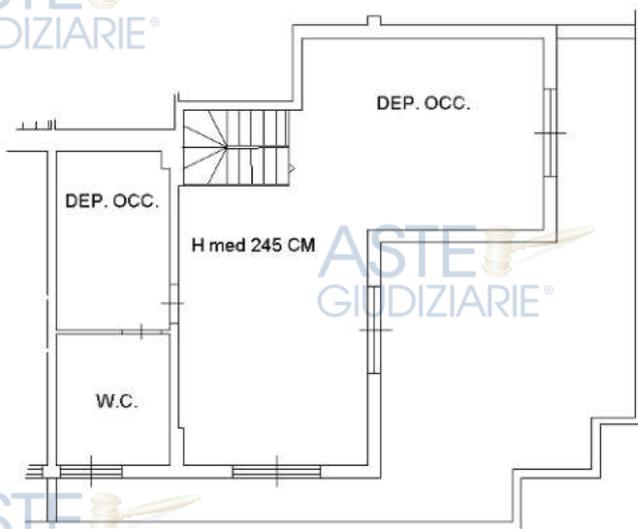
N. 997

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANTA PIANO SECONDO



PIANTA PIANO SOTTOTETTO

Ultima planimetria in atti

Data: 31/10/2024 - n. T107118 - Richiedente: MLCPLG79S08E202A

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: PDF

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - e vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 31/10/2024 - Comune di GROSSETO(E202) - < Foglio 70 - Particella 569 - Subalterno 16 >
Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 1f7f2966b3b50dc0f464c5457f3ccd2


Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

Dati della richiesta	 Comune di GROSSETO (Codice:E202) Provincia di GROSSETO 
Catasto Fabbricati	Foglio: 70 Particella: 569 Sub.: 27

INTESTATO

1		(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------------

Unità immobiliare dal 22/01/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		70	569	27	1		C/6	4	22 m ²	Totale: 25 m ²	Euro 88,62	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/01/2021 Pratica n. GR0003812 in atti dal 22/01/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 2185.1/2021)	
Indirizzo		VIA NORVEGIA n. 4/A Piano S1											
Notifica							Partita				Mod.58		-
Annotazioni		-classamento e rendita validati											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune E202 - Foglio 70 - Particella 569

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		70	569	27	1		C/6	4	22 m ²	Totale: 25 m ²	Euro 88,62	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		VIA NORVEGIA Piano S1											
Notifica							Partita				Mod.58		-

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

Annotazioni												-classamento e rendita validati																	
Situazione dell'unità immobiliare dal 08/09/2005																													
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO								DATI DERIVANTI DA																
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita																		
1		70	569	27	1		C/6	4	22 m ²		Euro 88,62	VARIAZIONE del 08/09/2005 Pratica n. GR0094624 in atti dal 08/09/2005 FRAZIONAMENTO E FUSIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 19706.1/2005)																	
Indirizzo												VIA NORVEGIA Piano S1																	
Notifica												Partita						Mod.58						-					
Annotazioni												-classamento e rendita validati																	

Situazione dell'unità immobiliare dal 16/11/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO								DATI DERIVANTI DA																
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita																		
1		70	569	27			F/3					VARIAZIONE del 16/11/2004 Pratica n. GR0115293 in atti dal 16/11/2004 EDIFICAZIONE DI AREA URBANA (n. 21214.1/2004)																	
Indirizzo												VIA NORVEGIA Piano S1																	
Notifica												Partita						Mod.58											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/04/2017

N.	DATI ANAGRAFICI												CODICE FISCALE												DIRITTI E ONERI REALI											
1																									(1) Proprieta' 1/1											
DATI DERIVANTI DA																																				

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

Situazione degli intestati dal 23/09/2013

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 14/04/2017
DATI DERIVANTI DA			

Situazione degli intestati dal 05/02/2013

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 23/09/2013
DATI DERIVANTI DA			

Situazione degli intestati dal 30/11/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 05/02/2013
DATI DERIVANTI DA			

Situazione degli intestati dal 16/11/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 30/11/2005
DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 16/11/2004 Pratica n. GR0115293 in atti dal 16/11/2004 EDIFICAZIONE DI AREA URBANA (n. 21214.1/2004)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 04/11/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		70	569				F/1		1065 m ²			VARIAZIONE del 04/11/2004 Pratica n. GR0111122 in atti dal 04/11/2004 DEMOL TOTALE E COST DI AU (n. 20390.1/2004)
Indirizzo		VIA NORVEGIA n. SNC Piano T										
Notifica		Partita					Mod.58					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

Situazione degli intestati dal 04/11/2004

N.	DATE ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1			fino al 16/11/2004
DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 04/11/2004 Pratica n. GR0111122 in atti dal 04/11/2004 DEMOL TOTALE E COST DI AU (n. 20390.1/2004)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 27/02/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		70	167		1		C/3	1	471 m ²		Euro 2.310,89 L. 4.474.500	VARIAZIONE del 27/02/1996 in atti dal 04/02/1997 CLS (n. 11016.2/1996)	
Indirizzo		VIA NORVEGIA Piano T											
Notifica						Partita		20606		Mod.58		20606	

Situazione dell'unità immobiliare dal 27/02/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		70	167		1							VARIAZIONE del 27/02/1996 in atti dal 25/03/1996 MODIFICHE INTERNE (n. 11016.1/1996)	
Indirizzo		VIA NORVEGIA Piano T											
Notifica						Partita		20606		Mod.58		20606	

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		70	167		1		C/2	5	476 m ²		Euro 2.777,92 L. 5.378.800	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario	
Indirizzo		VIA NORVEGIA Piano T											
Notifica						Partita		20606		Mod.58		-	

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		70	167		1		C/2	5	476 m ²		L. 7.449	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VIA NORVEGIA Piano T										
Notifica						Partita	20606		Mod.58			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 10/06/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 04/11/2004
DATI DERIVANTI DA			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 10/06/2003
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Grosseto**

Dichiarazione protocollo n. GR0094624 del 08/09/2005

Planimetria di u.i.u. in Comune di Grosseto

Via Norvegia

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 70
Particella: 569
Subalterno: 27

Compilata da:
Serino Roberto

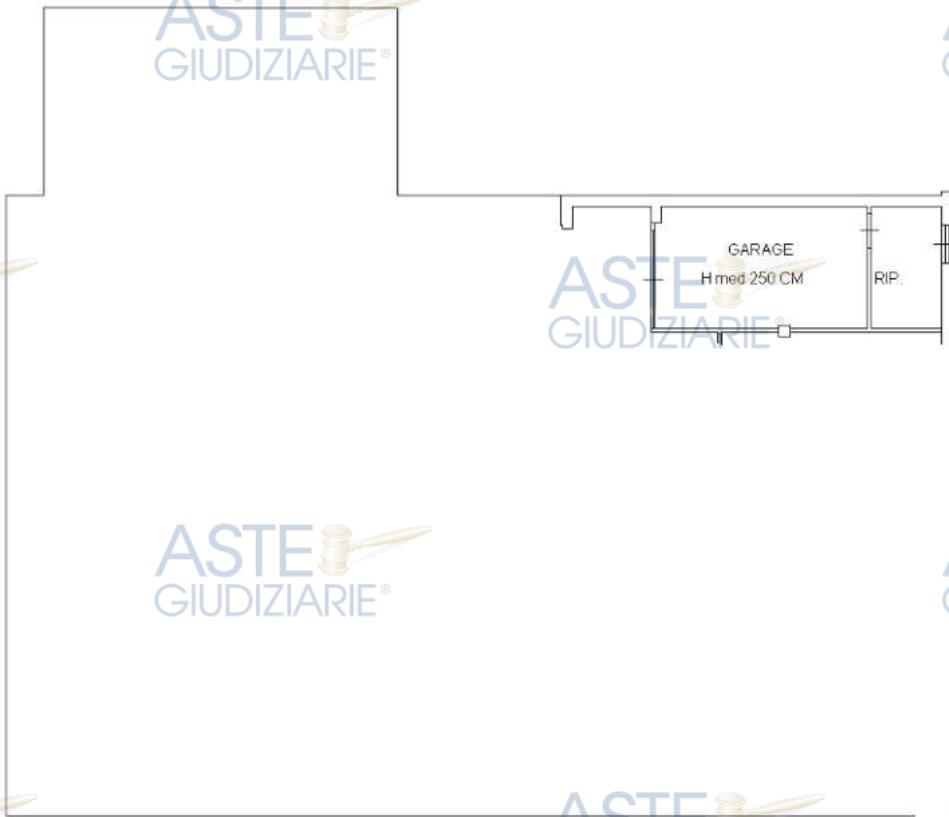
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Grosseto

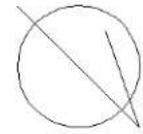
N. 997

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANTA PIANO SEMINTERRATO



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 31/10/2024 - Comune di GROSSETO(E202) - < Foglio 70 - Particella 569 - Subalterno 27 >
Data: 31/10/2024 - n. T107125 - Richiedente: MLCPLG79S08E202A

Ultima planimetria in atti

Data: 31/10/2024 - n. T107125 - Richiedente:

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione:

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009





ALLEGATO N.1 Documentazione catastale – Lotto n. 5



ALLEGATI




Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

Dati della richiesta	Comune di GROSSETO (Codice:E202) Provincia di GROSSETO
Catasto Terreni	Foglio: 132 Particella: 36

INTESTATO

1		(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------------

Unità immobiliare dal 28/11/2022

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Reddito		
						ha are ca	Deduz	Dominicale		Agrario
1	132	36		AA	SEMINATIVO 2	5 93 06		Euro 260,35	Euro 260,35	TABELLA DI VARIAZIONE del 19/05/2022 Pratica n. GR0072145 in atti dal 28/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 72145.1/2022)
				AB	ULIVETO 3	55 24		Euro 4,28	Euro 11,41	
Notifica				Partita						
Annotazioni				di stadio: Variazione culturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 19/05/2022 all'Organismo Pagatore ARTEA con la domanda 6714538 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. 6714538)						

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/12/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Reddito		
						ha are ca	Deduz	Dominicale		Agrario
1	132	36		-	SEMINATIVO 2	6 48 30		Euro 284,60	Euro 284,60	TABELLA DI VARIAZIONE del 20/05/2021 Pratica n. GR0061038 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 2934.1/2021)
Notifica				Partita						
Annotazioni				di stadio: Variazione culturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 20/05/2021 all'Organismo Pagatore ARTEA con la domanda 6308786 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. 6308786)						

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/12/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	132	36		AA	SEMINATIVO 2	5 93 35		Euro 260,47	Euro 260,47	TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. GR0195244 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 7164.1/2011)
				AB	ULIVETO 3	54 95		Euro 4,26	Euro 11,35	
Notifica				Partita						
Annotazioni				di stadio: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)						

Situazione degli intestati relativa ad atto del 29/01/1976 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	132	36		-	SEMINATIVO 2	6 48 30		Euro 284,60 L. 551.055	Euro 284,60 L. 551.055	FRAZIONAMENTO del 29/01/1976 in atti dal 12/06/1978 (n. 37078)
Notifica				Partita				19284		

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:132 Particella:129 ;

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	132	36		-	SEMINATIVO 2	6 52 00		L. 554.200	L. 554.200	Impianto meccanografico del 29/01/1977
Notifica				Partita				11192		

ASTE GIUDIZIARIE®
Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 20/03/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA [REDACTED]			

Situazione degli intestati dal 16/12/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 20/03/2017
DATI DERIVANTI DA [REDACTED]			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 16/12/1992
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 16/12/1992
DATI DERIVANTI DA [REDACTED]			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.


Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

Dati della richiesta	Comune di GROSSETO (Codice:E202) Provincia di GROSSETO Foglio: 132 Particella: 59
Catasto Terreni	

INTESTATO

1		(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------------

Unità immobiliare dal 24/05/1994

N. DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Reddito			
					ha	are ca	Deduz	Dominicale		Agrario
1	132	59	-	SEMINATIVO 2	5	03 50		Euro 221,03 L. 427.975	Euro 221,03 L. 427.975	VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 24/05/1994 198800000000000000 (n. 900432.1/1991)
Notifica					Partita		19284			
Annotazioni					di immobile: IN PARTE LAGHETTO					

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:100 Particella:126 ;

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N. DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Reddito			
					ha	are ca	Deduz	Dominicale		Agrario
1	132	59	-	SEMINATIVO 2	5	03 50		L. 427.975	L. 427.975	Impianto meccanografico del 29/01/1977
Notifica					Partita		11192			

ASTE GIUDIZIARIE®
Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 20/03/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA [REDACTED]			

Situazione degli intestati dal 16/12/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 20/03/2017
DATI DERIVANTI DA [REDACTED]			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 16/12/1992
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 16/12/1992
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 29/01/1977	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.


Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

Dati della richiesta	Comune di GROSSETO (Codice:E202) Provincia di GROSSETO Foglio: 132 Particella: 111
Catasto Terreni	

INTESTATO

1		(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------------

Unità immobiliare dal 03/04/2008

N. DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Reddito			
					ha	are ca	Deduz	Dominicale		Agrario
1	132	111	-	BOSCO ALTO 4	15	40		Euro 0,48	Euro 0,48	TABELLA DI VARIAZIONE del 03/04/2008 Pratica n. GR0082907 in atti dal 03/04/2008 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 24837.1/2007)
Notifica				Partita						
Annotazioni				di stadio: RETTIFICA D'UFFICIO IN AUTOTUTELA DELLA VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE						

Situazione dell'unità immobiliare dal 13/12/2007

N. DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Reddito			
					ha	are ca	Deduz	Dominicale		Agrario
1	132	111	-	SEMINATIVO 3	15	40		Euro 4,77	Euro 5,17	TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. GR0269783 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 36429.1/2007)
Notifica				Partita						
Annotazioni				di stadio: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE						

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	132	111		-	BOSCO ALTO 4	15 40		Euro 0,48 L. 924	Euro 0,48 L. 924	Impianto meccanografico del 29/01/1977
Notifica					Partita		11192			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 20/03/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA [REDACTED]			

Situazione degli intestati dal 16/12/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 20/03/2017
DATI DERIVANTI DA [REDACTED]			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 16/12/1992
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 16/12/1992
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 29/01/1977			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

Dati della richiesta	Comune di GROSSETO (Codice:E202) Provincia di GROSSETO
Catasto Terreni	Foglio: 132 Particella: 191

INTESTATO

1		(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------------

Unità immobiliare dal 17/02/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Reddito			
						ha	are ca	Deduz	Dominicale	Agrario	
1	132	191		-	SEMINATIVO 2	1	36 77		Euro 60,04	Euro 60,04	FRAZIONAMENTO del 17/02/2017 Pratica n. GR0009344 in atti dal 17/02/2017 presentato il 17/02/2017 (n. 9344.1/2017)
Notifica						Partita					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:132 Particella:115 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:132 Particella:192 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 20/03/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA Atto del 20/03/2017 Pubblico ufficiale ABBATE FILIPPO Sede GROSSETO (GR) Repertorio n. 5233 - UR Sede GROSSETO (GR) Registrazione Volume 1 n. 2025 registrato in data 28/03/2017 - SCISSIONE Voltura n. 2418.1/2017 - Pratica n. GR0021725 in atti dal 04/04/2017			

ASTE GIUDIZIARIE®

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

Situazione degli intestati dal 17/02/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 20/03/2017
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 17/02/2017 Pratica n. GR0009344 in atti dal 17/02/2017 presentato il 17/02/2017 (n. 9344.1/2017)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito	
									Dominicale	Agrario
1	132	115		-	SEMINATIVO 2	14 91 00		Euro 654,53 L. 1.267.350	Euro 654,53 L. 1.267.350	Impianto meccanografico del 29/01/1977
Notifica				Partita		11192				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 16/12/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 17/02/1997
DATI DERIVANTI DA [REDACTED]			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 16/12/1992
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 16/12/1992
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 29/01/1977			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



31-011-2024 13:21:53
 Scala originale: 1:4000
 Dimensione cornice: 1068.000 x 756.000 met.
 Protocollo pratica T210840/2024
 Comune: (CR) GROSSETO
 Foglio: 132

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
 ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Firmato Da: PIERLUIGI MELCHIONNA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 1ff7f2966b3b50dc0f464c5457f3ccd2

Particella: 36



ALLEGATO N.1 Documentazione catastale – Lotto n. 6



ALLEGATI



ASTE GIUDIZIARIE®
Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

Dati della richiesta	Comune di GROSSETO (Codice:E202)
Catasto Fabbricati	Provincia di GROSSETO Foglio: 100 Particella: 377 Sub.: 4

INTESTATO

1	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
---	------------	--------------------

Unità immobiliare dal 27/11/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		100	377	4	2		A/2	3	9,5 vani	Totale: 255 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 213 m ²	Euro 883,14	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/11/2017 Pratica n. GR0079183 in atti dal 27/11/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8899.1/2017)	
Indirizzo		LOCALITA' CASOTTO PESCATORI n. SNC Piano S1-T - 1											
Notifica							Partita		Mod.58				
Annotazioni		-classamento e rendita validati											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune E202 - Foglio 100 - Particella 377

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/02/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		100	377	4	2		A/2	3	9,5 vani	Totale: 255 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 213 m ²	Euro 883,14	FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 20/02/2017 Pratica n. GR0009827 in atti dal 21/02/2017 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 1194.1/2017)



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

Indirizzo	LOCALITA' CASOTTO PESCATORI n. SNC Piano S1-T - 1		
Notifica		Partita	Mod.58
Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 20/03/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA			

Situazione degli intestati dal 20/02/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' fino al 20/03/2017
DATI DERIVANTI DA			
FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 20/02/2017 Pratica n. GR0009827 in atti dal 21/02/2017 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 1194.1/2017)			

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 100 Particella 377 Subalterno 1; Foglio 100 Particella 377 Subalterno 2; Foglio 100 Particella 377 Subalterno 3;

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Grosseto

Dichiarazione protocollo n. GR0009827 del 21/02/2017

Planimetria di u.i.u. in Comune di Grosseto

Localita' Casotto Pescatori

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 100
Particella: 377
Subalterno: 4

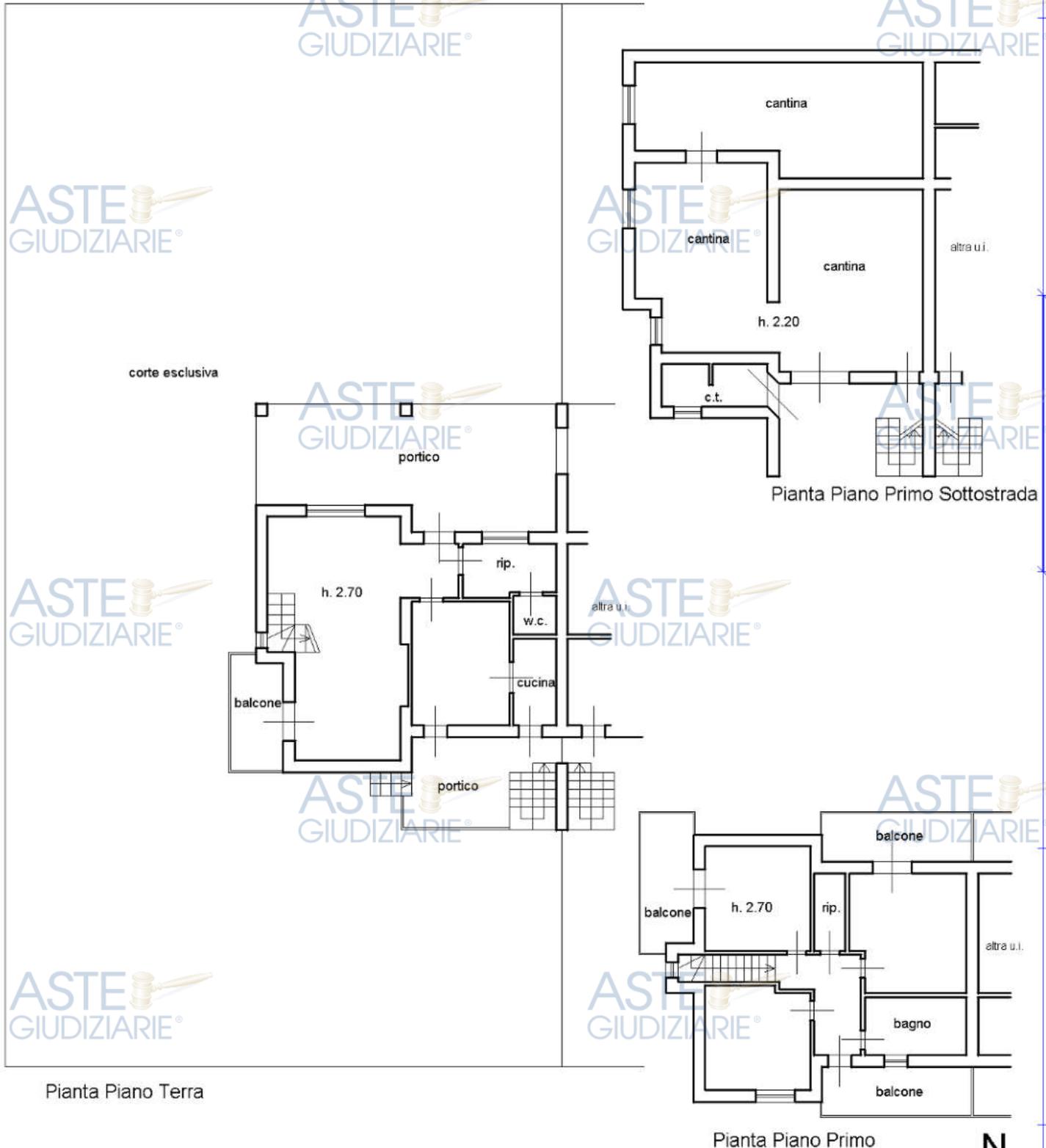
Compilata da:
Guidi Massimiliano
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Grosseto

N. 00954

Scheda n. 1

Scala 1:200



Pianta Piano Terra

Pianta Piano Primo

Pianta Piano Primo Sottostrada

Ultima planimetria in atti

Data: 31/10/2024 - n. T109875 - Richiedente:

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: **pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - e vietata ogni**

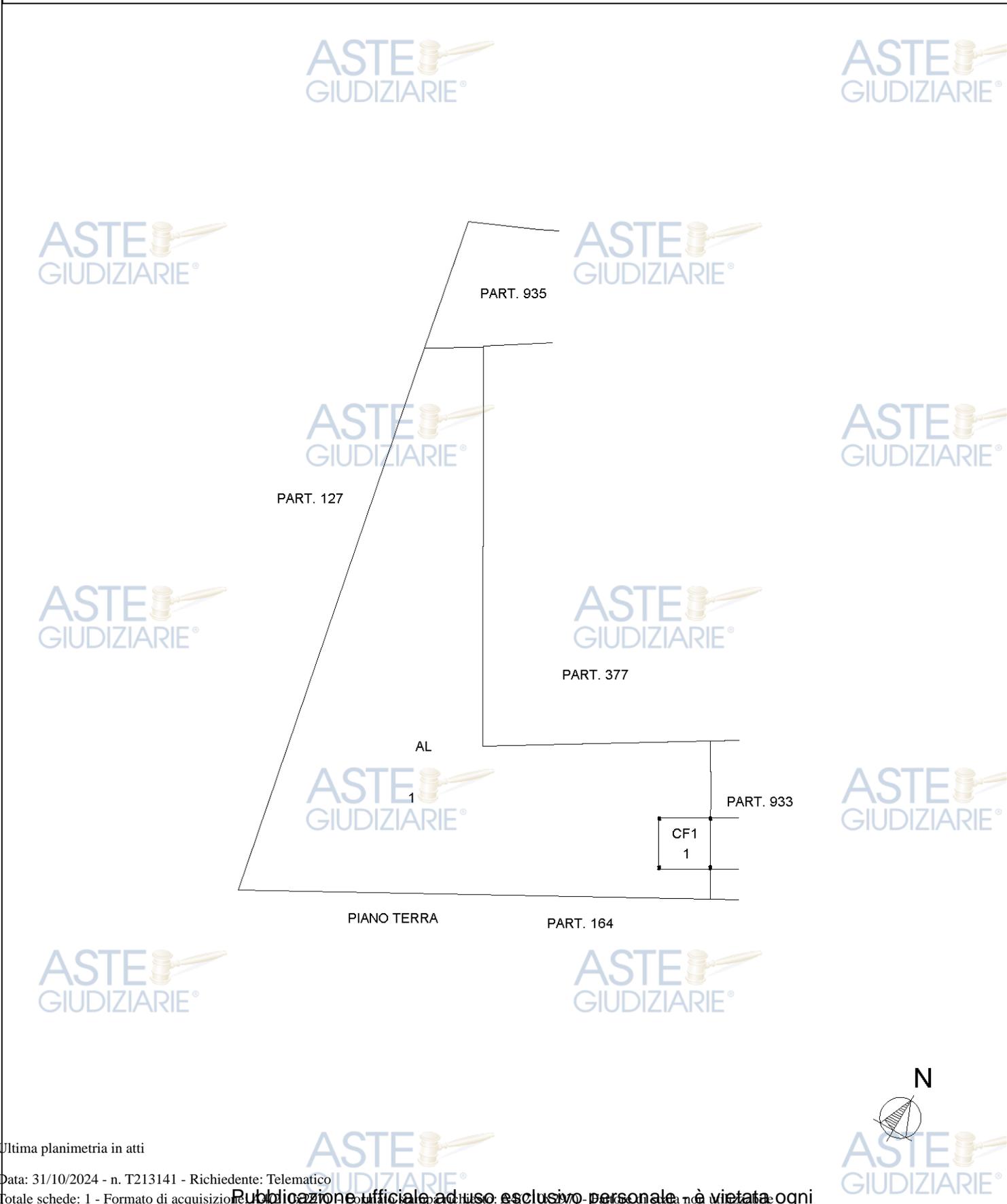
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 31/10/2024 - Comune di GROSSETO(E202) - < Foglio 100 - Particella 377 - Subalterno 4 >
nato DA C/UR/LUN/C/UM/ES/L/OT/ION/IN/VA/SE/REG/IO/DA: AN/UB/PR/EG/S/IT/QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 1f772966b3b50dc0f464c5457f3ccd2

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Grosseto**

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Guidi Massimiliano	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Grosseto	N. 00954

Comune di Grosseto	Protocollo n. GR0010427 del 22/02/2017
Sezione: Foglio: 100 Particella: 934	Tipo Mappale n. 9342 del 17/02/2017
Dimostrazione grafica dei subalterni	
Scala 1 : 500	



Ultima planimetria in atti

Elaborato Planimetrico - Catasto dei Fabbricati - Situazione al 31/10/2024 - Comune di GROSSETO (E202) - < Foglio 100 Particella 934 >
Firmato Da: PIERLUIGI MELCHIONI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 1ff72966b3b50dc0f464c5457f3ccd2

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
GROSSETO		100	377		

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
4	localita' casotto pescatori	SNC	S1-T - 1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
5						SOPPRESSO
6	localita' casotto pescatori	SNC	S1-T - 1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Visura telematica

 **ASTE GIUDIZIARIE®**

 **ASTE GIUDIZIARIE®**

 **ASTE GIUDIZIARIE®**

 **ASTE GIUDIZIARIE®**

 **ASTE GIUDIZIARIE®**

 **ASTE GIUDIZIARIE®**

 **ASTE GIUDIZIARIE®**

 **ASTE GIUDIZIARIE®**

 **ASTE GIUDIZIARIE®**

 **ASTE GIUDIZIARIE®**




Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

Dati della richiesta	Comune di GROSSETO (Codice:E202)
Catasto Fabbricati	Provincia di GROSSETO Foglio: 100 Particella: 934 Sub.: 1

INTESTATO

1		(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------------

Unità immobiliare dal 22/02/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		100	934	1	2		C/6	3	25 m ²	Totale: 38 m ²	Euro 71,01	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/02/2018 Pratica n. GR0011452 in atti dal 22/02/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1519.1/2018)
Indirizzo		LOCALITA' CASOTTO PESCATORI n. SNC Piano T										
Notifica							Partita					Mod.58
Annotazioni		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune E202 - Foglio 100 - Particella 934

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/02/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		100	934	1	2		C/6	3	25 m ²	Totale: 38 m ²	Euro 71,01	COSTITUZIONE del 21/02/2017 Pratica n. GR0010427 in atti dal 22/02/2017 COSTITUZIONE (n. 79.1/2017)
Indirizzo		LOCALITA' CASOTTO PESCATORI n. SNC Piano T										
Notifica							Partita					Mod.58

ASTE GIUDIZIARIE®

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-------------	---

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 20/03/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA [REDACTED]			

Situazione degli intestati dal 21/02/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 20/03/2017
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 21/02/2017 Pratica n. GR0010427 in atti dal 22/02/2017 COSTITUZIONE (n. 79.1/2017)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 17/02/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		100	934				F/6					COSTITUZIONE del 17/02/2017 Pratica n. GR0009346 in atti dal 17/02/2017 , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO GR0009342 DEL 17/02/2017 (n. 9342.1/2017)
Notifica					Partita			Mod.58				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 17/02/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 22/02/2017
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 17/02/2017 Pratica n. GR0009346 in atti dal 17/02/2017 , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO GR0009342 DEL 17/02/2017 (n. 9342.1/2017)			

Visura telematica

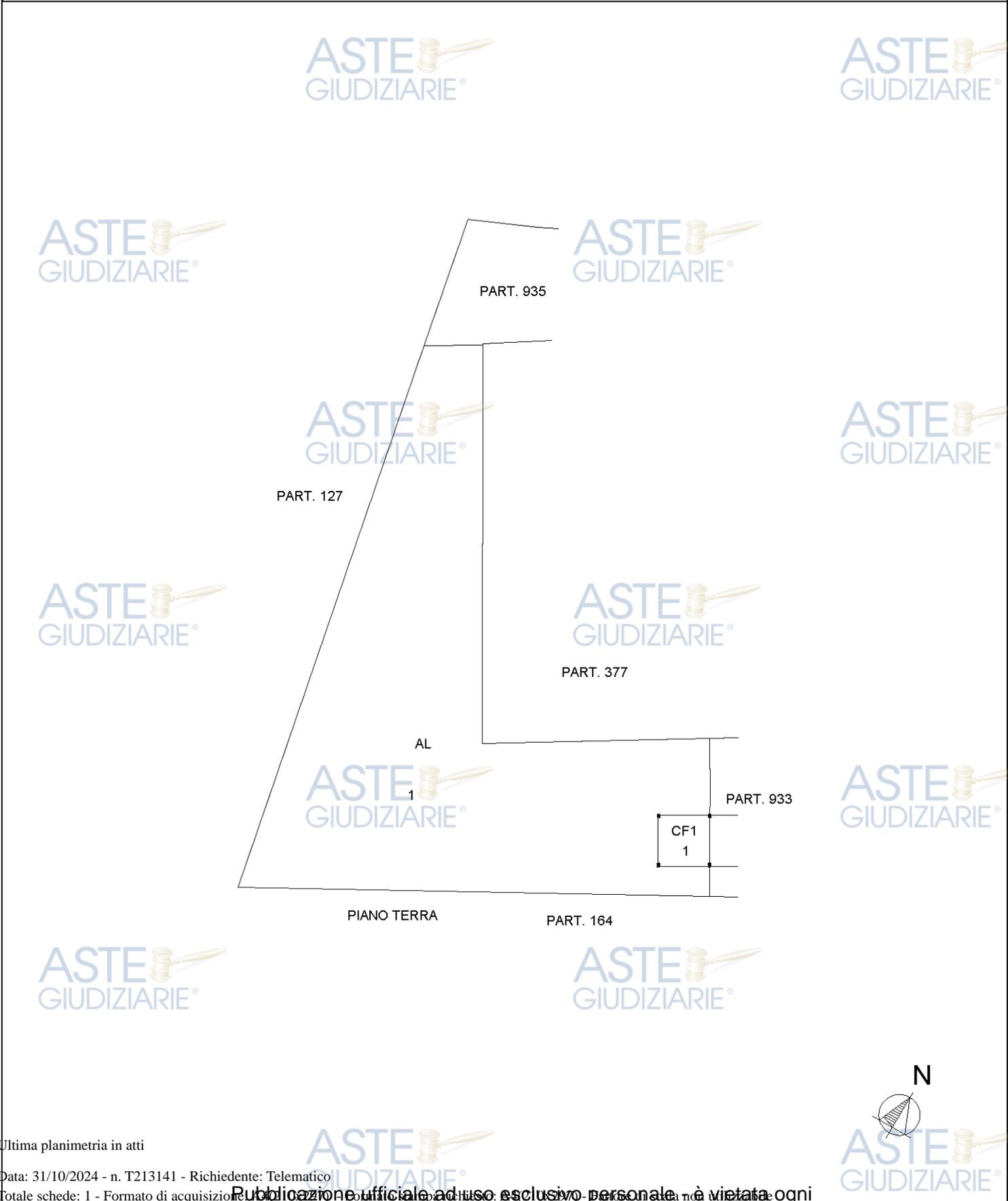
Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Grosseto**

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Guidi Massimiliano	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Grosseto	N. 00954

Comune di Grosseto		Protocollo n. GR0010427 del 22/02/2017	
Sezione:	Foglio: 100	Particella: 934	Tipo Mappale n. 9342 del 17/02/2017
Dimostrazione grafica dei subalterni			Scala 1 : 500



Ultima planimetria in atti

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
GROSSETO		100	934	9342	17/02/2017

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	localita' casotto pescatori	SNC	T			POSTO AUTO COPERTO

Visura telematica



ASTE GIUDIZIARIE®

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

Dati della richiesta	Comune di GROSSETO (Codice:E202) Provincia di GROSSETO Foglio: 100 Particella: 935
Catasto Terreni	

INTESTATI

1		(1) Proprieta' 1/2
2		(1) Proprieta' 1/2

Unità immobiliare dal 17/02/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	100	935		-	ULIVETO 1	05 18		Euro 2,14	Euro 2,01	FRAZIONAMENTO del 17/02/2017 Pratica n. GR0009342 in atti dal 17/02/2017 presentato il 17/02/2017 (n. 9342.1/2017)
Notifica						Partita				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:100 Particella:3 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:100 Particella:932 ; Foglio:100 Particella:933 ; Foglio:100 Particella:934 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 20/03/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 20/03/2017 Pubblico ufficiale ABBATE FILIPPO Sede GROSSETO (GR) Repertorio n. 5233 - UR Sede GROSSETO (GR) Registrazione Volume 1 n. 2025 registrato in data 28/03/2017 - SCISSIONE - VOLTURA N. 21725/2017 Voltura n. 2419.1/2017 - Pratica n. GR0021921 in atti dal 04/04/2017			


Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

Situazione degli intestati dal 20/03/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 20/03/2017
DATI DERIVANTI DA [REDACTED]			

Situazione degli intestati dal 17/02/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 20/03/2017
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 17/02/2017 Pratica n. GR0009342 in atti dal 17/02/2017 presentato il 17/02/2017 (n. 9342.1/2017)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 16/02/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	100	3	-	ULIVETO	1	4 16 32		Euro 172,01	Euro 161,26	VARIAZIONE D'UFFICIO del 16/02/2017 Pratica n. GR0008940 in atti dal 16/02/2017 IST.PARTE PER FUSIONE DI PORZIONI (n. 8938.1/2017)
Notifica						Partita				

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/12/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	100	3		AA	SEMINATIVO	3	3 98 57	Euro 123,51	Euro 133,80	TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. GR0195060 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 6981.1/2011)
				AB	ULIVETO	1	17 75	Euro 7,33	Euro 6,88	
Notifica						Partita				
Annotazioni		di stadio: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)								

Situazione dell'unità immobiliare dal 13/12/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	100	3		-	SEMINATIVO 3	4 16 32		Euro 129,01 L. 249.792	Euro 139,76 L. 270.608	TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/1999 Pratica n. 21642 in atti dal 13/12/1999 (n. 970351.1/1999)
Notifica					Partita					
Annotazioni					di stadio: COMPRENDE I NUM. 4-167-198-199 FOG. 100					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:100 Particella:4 ; Foglio:100 Particella:167 ; Foglio:100 Particella:168 ; Foglio:100 Particella:198 ; Foglio:100 Particella:199 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:100 Particella:126 ;

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	100	3		-	SEMINATIVO 3	1 99 30		L. 119.580	L. 129.545	Impianto meccanografico del 29/01/1977
Notifica					Partita		10625			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 16/12/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 17/02/2017
DATI DERIVANTI DA			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

Situazione degli intestati dal 19/03/1977

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 16/12/1992
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 16/12/1992
DATI DERIVANTI DA [REDACTED]			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da verificare fino al 19/03/1977
DATI DERIVANTI DA [REDACTED] impianto meccanografico del 29/01/1977			



Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



ASTE GIUDIZIARIE®

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

Dati della richiesta	Comune di GROSSETO (Codice:E202)
	Provincia di GROSSETO
Catasto Fabbricati	Foglio: 100 Particella: 936 Sub.: 1

INTESTATO

1	AZ. AGRARIA LA VOLTINA S.S. sede in GROSSETO (GR)	01033350537*	(1) Proprieta' 1/1
---	---	--------------	--------------------

Unità immobiliare dal 03/01/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		100	936	1	2		D/10				Euro 1.526,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/01/2018 Pratica n. GR0000657 in atti dal 03/01/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 71.1/2018)	
Indirizzo		LOCALITA' CASOTTO PESCATORI n. SNC Piano T											
Notifica							Partita					Mod.58	
Annotazioni		-classamento e rendita validati											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune E202 - Foglio 100 - Particella 936

Situazione dell'unità immobiliare dal 27/02/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		100	936	1	2		D/10				Euro 1.526,00	COSTITUZIONE del 23/02/2017 Pratica n. GR0011369 in atti dal 27/02/2017 COSTITUZIONE (n. 87.1/2017)	
Indirizzo		LOCALITA' CASOTTO PESCATORI n. SNC Piano T											
Notifica							Partita					Mod.58	

ASTE GIUDIZIARIE®

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2024

Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-------------	---

L'intestazione alla data della richiesta

Situazione degli intestati dal 20/03/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA [REDACTED]			

Situazione degli intestati dal 23/02/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 20/03/2017
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 23/02/2017 Pratica n. GR0011369 in atti dal 27/02/2017 COSTITUZIONE (n. 87.1/2017)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 17/02/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		100	936				F/6					COSTITUZIONE del 17/02/2017 Pratica n. GR0009346 in atti dal 17/02/2017 , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO GR0009342 DEL 17/02/2017 (n. 9342.1/2017)
Notifica				Partita			Mod.58					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 17/02/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 27/02/2017
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 17/02/2017 Pratica n. GR0009346 in atti dal 17/02/2017 , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO GR0009342 DEL 17/02/2017 (n. 9342.1/2017)			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

ASTE GIUDIZIARIE®

Compilata da:
Gaudi Massimiliano
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Grosseto N. 00954

Identificativi Catastali:
Sezione: 100
Foglio: 100
Particella: 936
Subalterno: 1

Dichiarazione protocollo n. GR0011369 del 27/02/2017
Planimetria di u.i.v. in Comune di Grosseto
Località: Casotto Pegicatori
civ. SMC

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di Grosseto

Scala 1: 200

Ultima planimetria in atti

Data: 31/10/2024 - n. T109874 - Richiedente:

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione:

pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

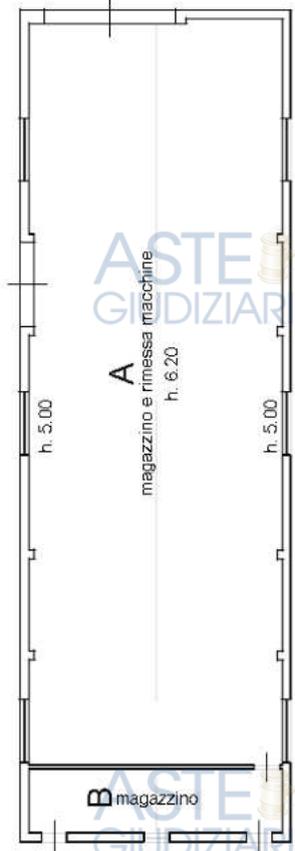
S.P. DEL POLLINO

N

corte esclusiva
C

PIANO TERRA

PART. 127



165

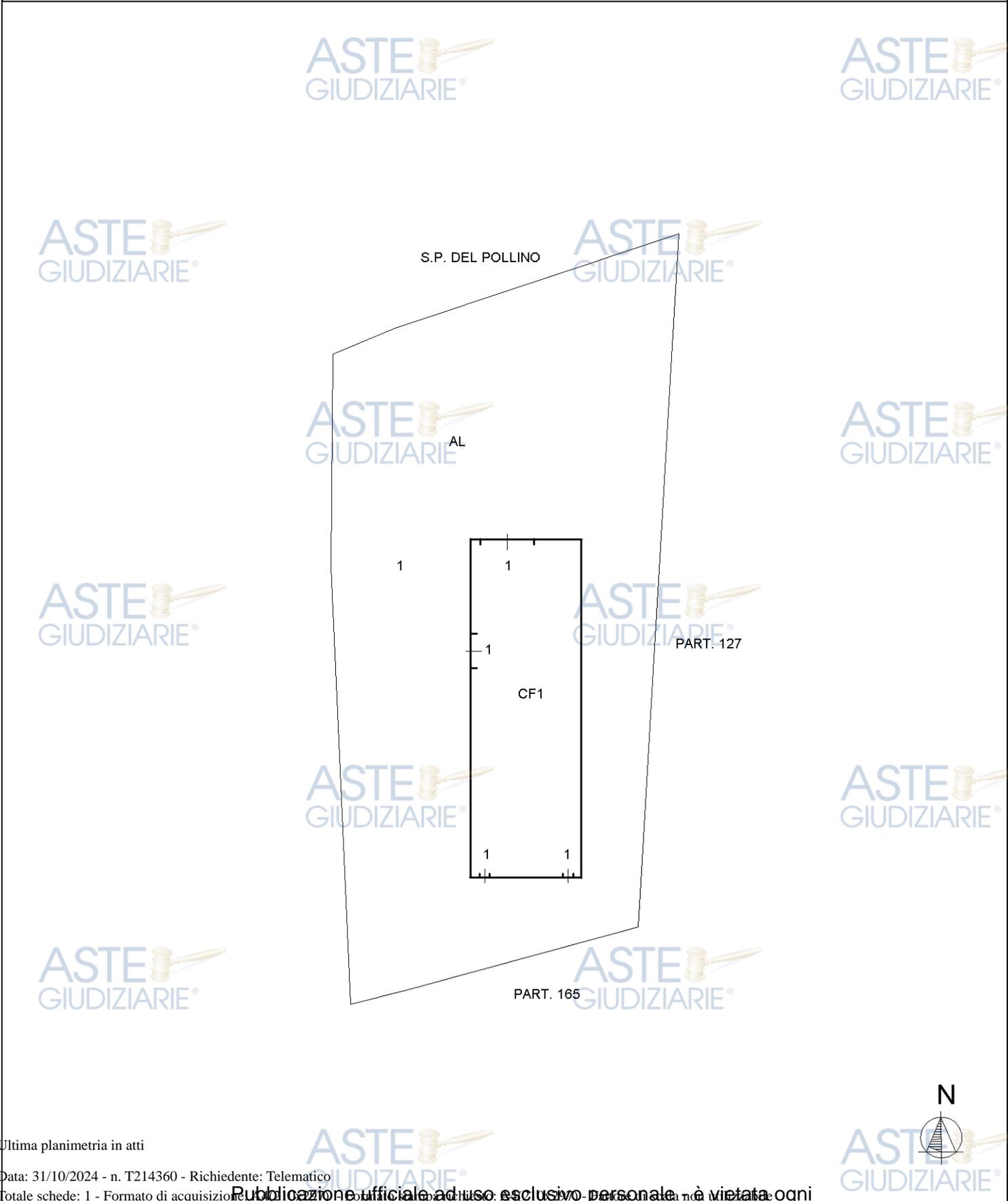
mapa 01

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 31/10/2024 - Comune di GROSSETO(E202) - < Foglio 100 - Particella 936 - Subalterno 1 ->
Data: 31/10/2024 - n. T109874 - Richiedente: MLCPLG79S08E202A

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Grosseto**

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Guidi Massimiliano	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Grosseto	N. 00954

Comune di Grosseto	Protocollo n. GR0011369 del 27/02/2017
Sezione: Foglio: 100 Particella: 936	Tipo Mappale n. 9342 del 17/02/2017
Dimostrazione grafica dei subalterni	
Scala 1 : 500	



Ultima planimetria in atti

Elaborato Planimetrico - Catasto dei Fabbricati - Situazione al 31/10/2024 - Comune di GROSSETO (E202) - < Foglio 100 Particella 936 >
Firmato Da: PIERLUIGI MELCHIONNA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 1ff72966b3b50dc0f464c5457f3ccd2



ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
GROSSETO		100	936	9342	17/02/2017

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	localita' casotto pescatori	SNC	T			SOC. SEMPLICE AZIENDA AGRARIA LA VOLTINA

Visura telematica

 **ASTE GIUDIZIARIE®**

 **ASTE GIUDIZIARIE®**

 **ASTE GIUDIZIARIE®**

 **ASTE GIUDIZIARIE®**

 **ASTE GIUDIZIARIE®**

 **ASTE GIUDIZIARIE®**

 **ASTE GIUDIZIARIE®**

 **ASTE GIUDIZIARIE®**

 **ASTE GIUDIZIARIE®**

 **ASTE GIUDIZIARIE®**



ASTE GIUDIZIARIE®

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 16/12/2024

Dati della richiesta	Comune di GROSSETO (Codice:E202) Provincia di GROSSETO
Catasto Terreni	Foglio: 100 Particella: 377

Area di enti urbani e promiscui dal 08/05/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito	
								Dominicale	Agrario	
1	100	377		-	ENTE URBANO	15 28				TIPO MAPPALE del 08/05/1993 in atti dal 05/07/1993 TAB 10/93 (n. 770.1/1993)
Notifica						Partita	1			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:100 Particella:198 ;

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune E202 - Foglio 100 - Particella 377/

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito	
								Dominicale	Agrario	
1	100	198		-	SEMINATIVO 3	1 97 80		L. 118.680	L. 128.570	Impianto meccanografico del 29/01/1977
Notifica						Partita	10625			



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 16/12/2024

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 16/12/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da verificare fino al 13/12/1999
DATI DERIVANTI DA [REDACTED]			

Situazione degli intestati dal 19/03/1977

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]*	(3) Comproprietario fino al 16/12/1992
2	[REDACTED]	[REDACTED]*	(3) Comproprietario fino al 16/12/1992
DATI DERIVANTI DA [REDACTED]			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da verificare fino al 19/03/1977
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 29/01/1977			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

ASTE GIUDIZIARIE®

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/02/2025

Dati della richiesta	Comune di GROSSETO (Codice:E202)
Catasto Terreni	Provincia di GROSSETO
	Foglio: 100 Particella: 934

Area di enti urbani e promiscui dal 17/02/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	100	934		-	ENTE URBANO	11 84				Tipo Mappale del 17/02/2017 Pratica n. GR0009342 in atti dal 17/02/2017 presentato il 17/02/2017 (n. 9342.1/2017)
Notifica						Partita		1		

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:100 Particella:126 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:100 Particella:933 ; Foglio:100 Particella:936 ;

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune E202 - Foglio 100 - Particella 934/

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/02/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	100	934		-	ULIVETO 1	11 84		Euro 4,89	Euro 4,59	FRAZIONAMENTO del 17/02/2017 Pratica n. GR0009342 in atti dal 17/02/2017 presentato il 17/02/2017 (n. 9342.1/2017)
Notifica						Partita				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:100 Particella:3 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Firmato Da: PIERLUIGI MELCHIONNA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 1ff7f2966b3b50dc0f464c5457f3ccd2


Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 05/02/2025

Foglio:100 Particella:932 ; Foglio:100 Particella:933 ; Foglio:100 Particella:935 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 17/02/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]		(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 17/02/2017
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 17/02/2017 Pratica n. GR0009342 in atti dal 17/02/2017 presentato il 17/02/2017 (n. 9342.1/2017)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 16/02/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	100	3		-	ULIVETO 1	4 16 32		Euro 172,01	Euro 161,26	VARIAZIONE D'UFFICIO del 16/02/2017 Pratica n. GR0008940 in atti dal 16/02/2017 IST.PARTE PER FUSIONE DI PORZIONI (n. 8938.1/2017)
Notifica						Partita				

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/12/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	100	3		AA	SEMINATIVO 3	3 98 57		Euro 123,51	Euro 133,80	TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. GR0195060 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 6981.1/2011)
				AB	ULIVETO 1	17 75		Euro 7,33	Euro 6,88	
Notifica						Partita				
Annotazioni				di stadio: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)						

Situazione dell'unità immobiliare dal 13/12/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	100	3		-	SEMINATIVO 3	4 16 32		Euro 129,01 L. 249.792	Euro 139,76 L. 270.608	TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/1999 Pratica n. 21642 in atti dal 13/12/1999 (n. 970351.1/1999)
Notifica					Partita					
Annotazioni					di stadio: COMPRENDE I NUM. 4-167-198-199 FOG. 100					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:100 Particella:4 ; Foglio:100 Particella:167 ; Foglio:100 Particella:168 ; Foglio:100 Particella:198 ; Foglio:100 Particella:199 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:100 Particella:126 ;

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	100	3		-	SEMINATIVO 3	1 99 30		L. 119.580	L. 129.545	Impianto meccanografico del 29/01/1977
Notifica					Partita					10625

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 16/12/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 17/02/2017
DATI DERIVANTI DA		[REDACTED]	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/02/2025

Situazione degli intestati dal 19/03/1977

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 16/12/1992
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 16/12/1992
DATI DERIVANTI DA [REDACTED]			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da verificare fino al 19/03/1977
DATI DERIVANTI DA [REDACTED] Impianto meccanografico del 29/01/1977			



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 16/12/2024

Dati della richiesta	Comune di GROSSETO (Codice:E202)
Catasto Terreni	Provincia di GROSSETO
	Foglio: 100 Particella: 936

Area di enti urbani e promiscui dal 17/02/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	100	936		-	ENTE URBANO	21 80		Dominicale	Agrario	Tipo Mappale del 17/02/2017 Pratica n. GR0009342 in atti dal 17/02/2017 presentato il 17/02/2017 (n. 9342.1/2017)
Notifica						Partita		1		

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:100 Particella:126 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:100 Particella:933 ; Foglio:100 Particella:934 ;

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune E202 - Foglio 100 - Particella 936/

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

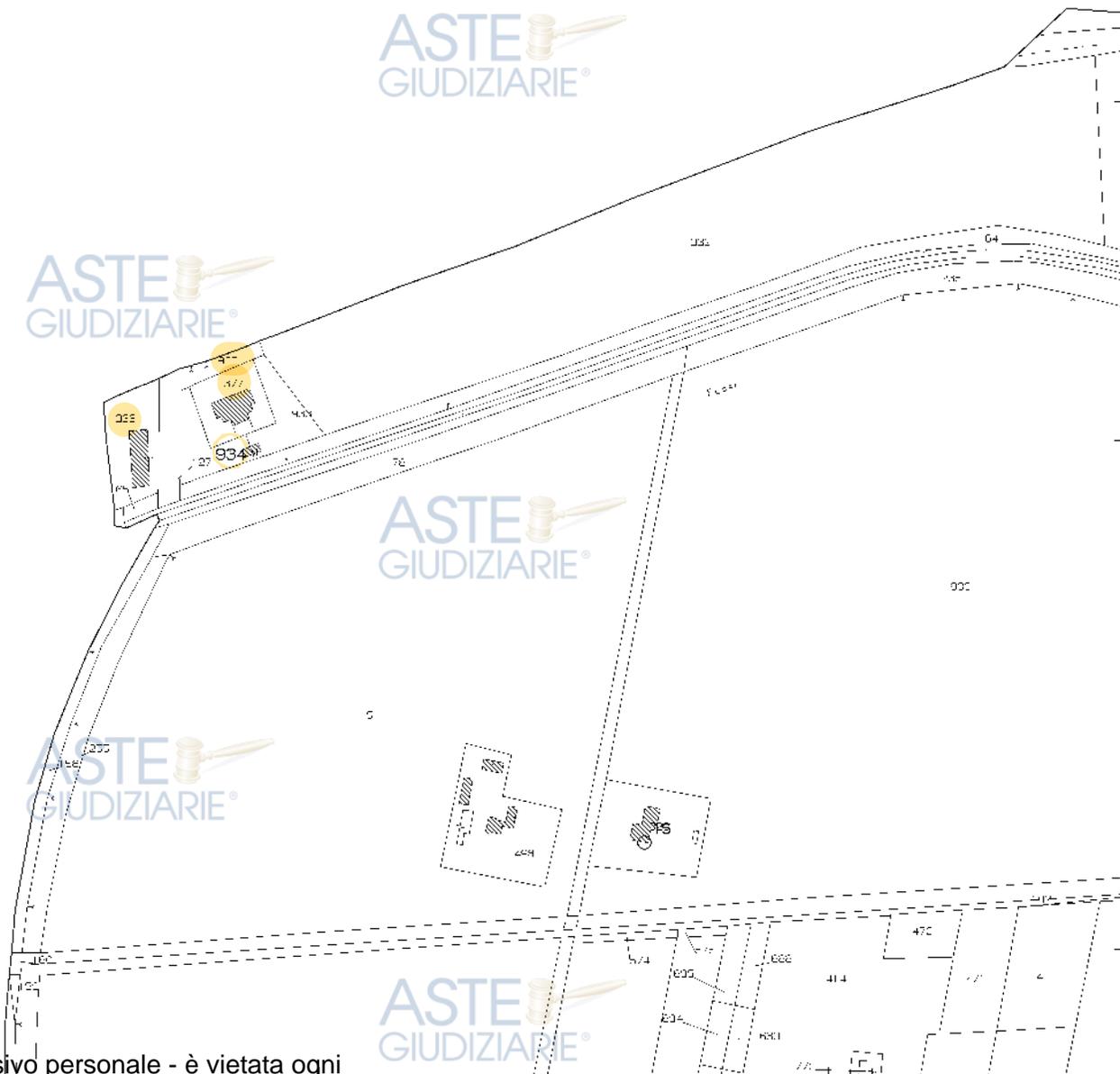
Foglio 100 Particella 126 ; Foglio 100 Particella 933 ; Foglio 100 Particella 934 ;

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



M - 62000



31-011-2024 13:25:36
 Scala originale: 1:4000
 Dimensione cornice: 1068.000 x 756.000 met.
 Protocollo pratica T212167/2024
 Comune: (CR) GROSSETO
 Foglio: 100

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
 ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Firmato Da: PIERLUIGI MELCHIONNA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 1ff7f2966b3b50dc0f464c5457f3ccd2

