GIUD	REPERTORIO N. 5364 RACCOLTA N. 3760	Registrato a -GROSSETO
	VERBALE DI ASSEMBLEA	il 20/04/2017
	REPUBBLICA ITALIANA	N2658/1T Serie
	L'anno 2017 (duemiladiciassette), addì 14 (quattordici) del	ASTE
	mese di aprile, in Grosseto, nel mio studio in Via Varese n.	GIUDIZIARIE® Trascritto alla Conserv.
	1, alle ore 15 (quindici) e minuti 56 (cinquantasei).	Reg. Imm. di GROSSETO
		20/04/2017
45	to ed iscritto presso il Collegio Notarile della stessa città,	
	sono presenti i signori:	al N.3750 R.P.F
	ASTE GIUDIZIARIE®	ASTE SUDIZIARIE®
	la quale dichiara di intervenire al presente atto e di stipu-	
	larlo oltre che in proprio anche nella sua qualità Amministra-	
AS HUD	tore Unico e come tale rappresentante, della: STE	
	ASTE SILVER SILV	ASTE GIUDIZIARIE®
	100.000,00 (centomila virgola zero zero) interamente sotto-	
45	scritto e versato; ASTE	
SIUD	IZIARIF° GIUDIZIARIF°	
	ASTE	ASTER

A C-		
A5 GUI	ZIARIE	
0.000		
		Y
	ASTE GIUDIZIARIE®	ASTE BUDIZIARIE®
	Comparenti della cui identità personale io Notaio sono certo,	*
AS	i quali, previa dichiarazione resa di essere tutti cittadini	
	liana, in virtù di questo atto dichiarano, convengono e stipu-	
	lano quanto segue.	f3ccd2
	A CTE S	A CTE 2405457
	riunita in forma totalitaria in conformità a quanto previsto	GIUDIZIARIE° 9990000
	dall'articolo 2479 bis, ultimo comma del Codice Civile, e	7f29661
AS	dall'articolo 11.5 dello statuto sociale, l'assemblea della	STE Serial#: 1f7f2968b3b50dc0f484c5457f3ccd2
GIUD	seguente ordine del giorno:	CATES
	trasformazione della società dall'attuale forma in quella	ED CERTIFIC
	di società in nome collettivo;	ASTE
	2) nomina nuovo organo amministrativo ed attribuzione dei re-	GIUDIZIARIE 33
	lativi poteri di amministrazione e di rappresentanza;	: ARUB
	3) varie ed eventuali.	esso De
AS	ASTE	INA Em
GIUD	ZIARIE GIUDIZIARIE allo svolgimento della assemblea e di redigerne in forma pub-	ГСНІО
	blica il relativo verbale.	RLUIGI MEI
	Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PD	ASTE GIUDIZIARIE STANDAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA
	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	29%



AS GIUD	ASTE GIUDIZIARIE	
	Assume la presidenza, ai sensi dell'articolo 12.1 dello Statu-	
	A CT CONSTATATO	ACTE
	-che partecipano all'assemblea personalmente tutti i soci ti-	GIUDIZIARIE°
	tolari dell'intero capitale sociale pari a nominali euro	
	100.000,00 (centomila virgola zero zero); e	
AS GIUD	-che è presente l'Amministratore Unico; ASTE	
	11	7
	consegnatomi dalla Presidente, omessane la lettura per dispen-	
	sa avutane dai comparenti, da essi e da me notaio firmato, si	ASTE STERRICE STERRIC
	allega al presente atto sotto Fa lettera "A";	GIUDIZIARIE®
	verificata l'identità e la legittimazione degli intervenuti;	4 STE GIUDIZIARE GIUDI
	DICHIARA	anal#. 16
AS	la presente assemblea regolarmente costituita in forma totali-	S CA G1 S
	taria ai sensi dell'articolo 2479 bis, ultimo comma, del Codi-	FICATE
	ce Civile e dell'articolo 11.5 dello statuto sociale, ed atta	ASTE ALUICI MELCHIONNA EMESSO Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA
	a deliberare su tutti gli argomenti posti all'ordine del gior-	ASTE
	no. GIUDIZIARIE°	GIUDIZIARIE®
	Ciascuno degli intervenuti, ritenendosi sufficientemente in-	- ARUBAF
	formato su tutti gli argomenti posti all'ordine del giorno,	eesso Ds
AS	rinunzia al diritto di opporsi alla discussione di cui all'ar-	IOONNA En
0.02	ticolo 2479 bis ultimo comma del Codice Civile.	MELC
	..*.*.*	RLUIGI
	Iniziando la trattazione degli argomenti posti all'ordine del	ASTE DE
	Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogr	i Olodiziakie
	ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PD	G 21/07/2009



AS GIUD	giorno, la Presidente fa presente all'assemblea che non è op-	
	portuno mantenere una forma societaria la cui complessa orga-	
	nizzazione richiede formalità e spese che si possono con van-	
	taggio per i soci eliminare e quindi propone di trasformare, con effetto dalla data dell'ultimo degli adempimenti pubblici-	ASTE GIUDIZIARIE°
	tari previsti dall'articolo 2500 del Codice Civile, la società	
AS	dalla forma attuale (società a responsabilità limitata) a quella di società in nome collettivo la quale assumerà la ra-	
- GIUD	ZIARIE	
	Per tal fine il Presidente dà atto che il capitale sociale at-	Scod2
	tuale è interamente versato e che non esistono perdite.	ASTE STORY OF THE
	l'Amministratore dalla redazione della relazione di cui	PDIZIARIE 050292920
AS	all'articolo 2500 sexies del Codice Civile, e, conseguentemente rinunciano al deposito della medesima presso la sede socia-	A CA G1 Serial#: 1ff7f2966b3b50dc0f464c5457f3ccd2
GIOD	Le nonché a tutti i termini previsti dal predetto articolo.	ICATES
	La Presidente chiede inoltre ai soci, per quanto occorrer pos-	D CERTIF
	sa, di rinunciare alla relazione sulla determinazione del va-	ASTE
	lore delle quote di cui all'articolo 2437 ter 5° comma c.c	GIUDIZIARIE°
	La Presidente propone quindi ai soci di nominare amministrato-	e ARUBAI
		Hesso Da
AS GIUD	spetteranno tutti i poteri per l'amministrazione, la rappre- ZIARIE sentanza legale della Società e la firma sociale di fronte ai	ELCHIONNA En
	terzi ed in giudizio, per il compimento di tutti gli atti di	SLUIGI ME
	ordinaria e di straordinaria amministrazione, senza eccezione Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogr	ASTE GIUDIA EMESSO DA: PIERLUIGI MELCHIONINA EMESSO DA: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES
	ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PD	21/07/2009



4.05			
AS GIUD	alcuna; particolarmente la socia amministratrice dovrà essere		
	autorizzata a compiere le seguenti operazioni:		
	-atti di acquisto e/o di disposizione di immobili;		
	-stipulazione di mutui bancari/ipotecari;	ASTE	
	-prestazioni di garanzie sia reali che personali anche a favo-	GIUDIZIARIE°	
	re di terzi ed assenso a cancellazioni di ipoteche;		
	-obbligare cambiariamente la società mediante emissione di pa-		
AS	gherò cambiari, accettazioni di tratte passive e prestazioni		
	di avalli;		
	-stipulazione di contratti di affitto e/o di acquisto o, co-	f3ccd2	
	munque, di disposizione, aventi ad oggetto aziende e/o rami di	CA G1 Serial#: 1ff7f2968b3b50dc0f484c5457f3ccd2	
	aziende. GIUDIZIARIE°	GIUDIZIARIE° 999	
		7729666	
	ca responsabile verso gli enti previdenziali ed assicurativi	anial#. 16	
AS	obbligatori e per eventuali sanzioni amministrative in materia		
	di lavoro, e dovrà rivestire anche la qualifica di Direttore	FICATE	
	Tecnico della Società con la rappresentanza della stessa in	D CERT	
	relazione alle materie ambientali, di sicurezza e di salute		
	sui luoghi di lavoro UDIZIARIE°	GIUDIZIARIE"	
	La Presidente propone inoltre di confermare il capitale socia-	DA: PIERLUIGI MELCHIONNA EMESSO DA: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES	
	le in euro 100.000,00 (centomila virgola zero zero) che sarà	ssso Da:	
AS	ripartito tra i soci in proporzione al valore nominale delle	NA Eme	
GIUD	ZIARIE° GIUDIZIARIE° quote di cui ciascuno di essi è titolare e quindi viene asse-	ELCHION.	
	gnato ai medesimi come segue:	LUIGI ME	
		a: PER	
		CTC	



AS GIUD	di nominali euro 99.000,00 (novantanovemila virgola zero zero)	
	corrispondenti al 99% (novantanove per cento) del capitale	
	A CTE S	ACTES
	GIUDIZIARIE	GIUDIZIARIE°
		8
	1.000.,00 (mille virgola zero zero) corrispondenti all'1% (uno	
^ ^	per cento) del capitale sociale.	
AS GIUD	La Presidente propone infine che la società risultante dalla	
	trasformazione sia regolata dai patti sociali che si riportano	
	in calce al presente atto.	713ccd2
	Dopo esauriente discussione l'assemblea, alla unanimità, con	ASTERUIGI MELCHIONNA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 1ff7f2966b3b50dc0f464c5457f3ccd2
		966535
	il consenso espresso di tutti i soci che assumeranno responsa-	: 1#7128
^ 0-	bilità illimitata come richiesto dall'art. 2500 sexies del Co-	Serial#
A5	dice Civile, ZIARIE GIUDIZIARIE	S CA 61
GIOD	DELIBERA GIUDIZIARIE	ICATES
	- di rinunciare alla relazione di cui all'art .2500 sexies e a	CERTIF
		LIFIED
	tutti i termini e le formalità ivi previste;	ASTE
	-di rinunciare alla relazione sulla determinazione del valore	GIUDIZIARIE
	delle quote di cui all'articolo 2437 ter 5° comma c.c.;	a: ARUE
	-di trasformare, con effetto dalla data dell'ultimo degli	esso Da
AS	adempimenti pubblicitari previsti dall'articolo 2500 del Codi-	ONNA Em
GIOD	ce Civile, la società dalla forma attuale a quella di società	AELCHI(
		TOIGH
		a: PER
	ASTE	ASTE



45	ASIL	
لالااح	ZIARIE GIUDIZIARIE	
	che accetta, alla quale vengono conferiti tutti i poteri per	
	l'amministrazione, la rappresentanza legale della Società e la	
	firma sociale di fronte ai terzi ed in giudizio per il compi-	ASTE
	mento di tutti gli atti di ordinaria e di straordinaria ammi-	GIUDIZIARIE
	nistrazione, senza eccezione alcuna; particolarmente la socia	
45	amministratrice viene autorizzata a compiere le seguenti operazioni:	
5102	atti di acquisto e/o di disposizione di immobili;	
	stipulazione di mutui bancari/ipotecari;	
	prestazioni di garanzie sia reali che personali anche a favore	ASTE
	di terzi ed assenso a cancellazioni di ipoteche;	GIUDIZIARIE
	obbligare cambiariamente la società mediante emissione di pa-	
AS	gherò cambiari, accettazioni di tratte passive e prestazioni ASTE	
	stipulazione di contratti di affitto e/o di acquisto o, comun-	
	que, di disposizione, aventi ad oggetto aziende e/o rami di	
	aziende;	ASTE
	-di nominare quale unico responsabile verso gli enti previden-	GIUDIZIARIE
	ziali ed assicurativi obbligatori e per eventuali sanzioni am-	
45	che rivestirà anche la qualifica di Direttore Tecnico	
שטוכ	della Società con la rappresentanza della stessa in relazione	
	alle materie ambientali, di sicurezza e di salute sui luoghi	
	di lavoro; alla stessa faranno pertanto carico	ASTE
	Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PD0	GIUDIZIARIE



AS GIUD	la messa in sicurezza degli ambienti di lavoro ed il controllo		
	sulla corretta applicazione degli obblighi ed accorgimenti		
	prescritti dalla vigente e futura normativa in materia di am-		
	biente, igiene e sicurezza sul lavoro;	ASTE	
	l'organizzazione dei servizi di prevenzione ed i rapporti in-	GIUDIZIARIE°	
	terni ed esterni con il personale;		
	la nomina dei responsabili del servizio di prevenzione, pronto		
AS GIUD	soccorso, antincendio, preposti, medico competente ed ogni al-		_
	tra figura che ricopra incarichi inerenti l'oggetto;		_
	la formazione e l'informazione degli addetti;	7f3ccd2	
	il mantenimento ottimale delle attrezzature e degli impianti;	ДСТЕ — 12 Д 4840545	
	lo stoccaggio, la rimozione e lo smaltimento dei rifiuti e dei	A G1 Serial#: 1#772968b3b50dc0f484c5457f3ccd2	- Christian Company
	materiali pericolosi;	f772966b	
	il mandato dovrà esser esercitato in completa autonomia senza	erial#:	
AS GIUD	ingerenze né responsabilità degli altri soci nei compiti allo ZIARIE	10	_
	stesso Direttore Tecnico demandati;	TIFICAL	
	-di riconoscere che il capitale sociale, pari ad euro	OCER.	
	100.000,00 (centomila virgola zero zero), spetta ai soci in	ASTE STORING MELCHIONNA EMESSO DA: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES	
	proporzione al valore nominale delle quote di cui ciascuno di	GIUDIZIARIE° 💆	
	essi è titolare e quindi viene assegnato ai soci come segue:	ARUBA	
		sso Da:	
AS	di nominali euro 99.000,00 (novantanovemila virgola zero zero)	NA Ene	
GIUD	ZIARIE° GIUDIZIARIE°	CHO	
	corrispondenti al 99% (novantanove per cento) del capitale	GI MEL	Postport n
	gravata dal diritto di usufrutto a favore del signor	YERLU	
	ACTES	ACTE	
		A) I L	



AS	ASTE STATES	
GIOL	1.000,00 (mille virgola zero zero) corrispondenti all'1% (uno	
	per cento) del capitale sociale; e	
	-di approvare il testo dei patti sociali che regolerà la so-	ASTE
	cietà trasformata, contenente anche tutte le modifiche propo-	GIUDIZIARIE°
	ste dalla Presidente e come sopra deliberate, di seguito ri-	
AS GIUD	portato: ASTE ZIARIE° *.*.*.*.* GIUDIZIARIE°	
	PATTI SOCIALI	
	DELLA	
	ASTES	ACTE
	ARTICOLO 1 GIUDIZIARIE°	GIUDIZIARIE°
	The state of the s	
	VIA, ai sensi degli articoli 2291 e seguenti del Codice Civi-	
AS	le, una società in nome collettivo, allo scopo di esercitare	
	in comune l'attività di cui appresso, sotto la ragione sociale	
	di	
	A CTE S.	∧ CTE ₃
	ARTICOLO 2 GIUDIZIARIE°	GIUDIZIARIE®
	La società ha per <u>oggetto</u> :	
	- l'attività edile di costruzione di immobili residenziali,	
AS GIUD	commerciali, industriali, agricoli, turistici e strutture ri-	
	cettive in genere in Italia ed all'estero, nonchè la realizza-	
	zione di opere civili per l'urbanizzazione primaria e seconda-	
	ria di aree edificabili; Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogn	ASTE CILIDIZIADES



AST GIUD	- l'attività di gestione, promozione, commercializzazione, ac-		
	quisto, vendita, locazione e permuta di immobili di qualsiasi		
	natura e di aziende agricole, più in particolare l'attività di		
	gestione "unitaria" cosi come prevista e disciplinata dalla	ASTE	
	normativa vigente in materia di strutture ricettive;	GIUDIZIARIE°	
	- l'attività di costruzione e gestione di centri benessere e/o		
	di riabilitazione e cura in genere e di centri ed impianti		
AS	sportivi; ASTE		
	- l'attività di costruzione e/o ristrutturazione di complessi		
	immobiliari nuovi o preesistenti di qualsiasi natura, la even-	730cd2	
	tuale vendita delle unità immobiliari realizzate nonchè la lo-	GIODIZIARE GIORIA EN LA Serial#: 1 1772986b3b50dc01464c5457f3ccd2	-
	ro gestione mediante la stipula di contratti di locazione, af-	GIUDIZIARIE®)
	fitto e di comodato; la società potrà gestire appalti sia ita-	1472966	-
	liani che stranieri nel settore edile e realizzare su commessa	:: in:	
AS	opere civili pubbliche; ASTE	O 9 9 9	
GIUD	ZIARIE° GIUDIZIARIE°	E P)
	- la compravendita di terreni ed immobili lo svolgimento di		!
	tutti i servizi, tutte le attività complementari e collaterali	U C C	<u>;</u>
	alla realizzazione e ristrutturazione di qualsiasi tipologia di immobile.	ASTE GIUDIZIARE EMESSO DA: ARUBAPEC EU OUALIFIED CERTIFICATES) !
			ـــــــــــــــــــــــــــــــــــــ
	La società potrà eseguire studi di fattibilità, compiere ri-	Da: ARU	; ;
	cerche, attività di consulenza, progettazione e direzione dei	SSE	}
AS	lavori nonchè l'esecuzione di valutazioni di congruità tecni-	ш 4 2 2	:
GIUD	ZIARIE GIUDIZIARIE co-economica, il tutto nel settore immobiliare.	SHOOL STORY	: :
	La società potrà esercitare il commercio al dettaglio ed		<u> </u>
			<u>-</u>
	all'ingrosso dei prodotti dell'edilizia in genere, di prodotti	ASTE	1 2
	OILIDIZIA DIE®		į



۸ C ⁻			
GIUD	idraulici, di pavimenti e rivestimenti ed arredamento in gene-		_
	re.		
	La società potrà prestare fidejussioni, concedere avalli, pe-		
	gni, ipoteche ed altre garanzie personali e reali, consentire	ASTE	
	iscrizioni, trascrizioni ed annotamenti anche a favore e per	GIUDIZIARIE°	
-	obblighi di terzi che abbiano attinenza strettamente strumen-		
	tale con l'oggetto sociale.		
AS GIUD	La società potrà: CIUDIZIARIE CIUDIZIARIE		
5	- svolgere tutte le altre attività commerciali, industriali,		
	finanziarie, mobiliari ed immobiliari che saranno ritenute	773ccd2	
-	dall'organo amministrativo strumentali, accessorie, connesse,	ДСТЕ — 4840542	
	necessarie od utili per 4 esercizio delle attività che costi-	A G1 Serial#: 11772968b3b50dc0f484c545773ccd2	
	tuiscono l'oggetto sociale;	H772966E	
	- assumere, nei limiti previsti dall'articolo 2361 del C.C.,	##	
AS	interessenze e partecipazioni in altre imprese, società od or-		
	ganismi collettivi in genere aventi sede sia in Italia che	FICATE	
	all'estero;	D CERT	
	- rilasciare garanzie sia reali che personali anche a favore	A CTE	
	di terzi e/o per debiti di terzi.	GIUDIZIARIE°	L
	Viene espressamente esclusa ogni attività compresa tra quelle	ASTE AIR DESIGNINA EMESSO DA: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES	
	riservate iscritti in albi professionali nonchè quelle ad oggi	esso Da	
AS	disciplinate dai D.Lgs. nn. 385/1993, 174/1995, 124/1993,	NN NN NN NN NN NN NN NN NN NN NN NN NN	
GIUD	ZIARIE° GIUDIZIARIE° 52/1991 e 415/96.	ELCHIO	
	ARTICOLO 3		
		Ja: PIER	
-	ASIE	ASIL	



ASTE	risultante dalla apposita iscrizione eseguita presso il	
Regis	tro delle Imprese ai sensi dell'articolo 111 ter disposi-	
zione	e di attuazione codice civile.	
La mo	odifica dell'indirizzo nell'ambito dello stesso comune non	ASTE
compo	orta modifica dei patti sociali.	GIUDIZIARIE°
L'org	gano amministrativo potrà istituire recapiti, uffici, de-	
posit	i o rappresentanze sia in Italia che all'estero.	
AS F	ASTE GIUDIZIARIE°	
Il <u>c</u>	apitale sociale viene stabilito ed ammonta a complessivi	
euro	100.000,00 (centomila virgola zero zero) ed è ripartito	
tra	soci come segue:	ASTE
	GIUDIZIARIE	GIUDIZIARIE°
di no	ominali euro 99.000,00 (novantanovemila virgola zero zero)	
corri	spondenti al 99% (novantanove per cento) del capitale	
AS	ASTE	
GIUDIZIAI	RIE" GIUDIZIARIE"	
1.000	.,00 (mille virgola zero zero) corrispondenti all'1% (uno	ASTE
per o	ento) del capitale sociale.	GIUDIZIARIE®
I so	ci potranno effettuare finanziamenti anche ripetibili (con	
obbli	go di rimborso) a favore della società.	
ASTE MA	ncanza di diverso accordo da provarsi per iscritto i ver-	
samer	ti effettuati dai soci a titolo di finanziamento dovranno	
essei	re considerati infruttiferi.	
Comur	que è ammissibile la raccolta di risparmio tra i soci con	A CTE



AS GUD	obbligo di rimborso nel rispetto delle disposizioni che rego-	
0.100	lano la raccolta di risparmio.	
	ARTICOLO 5	
	Gli esercizi sociali corrispondono con l'anno solare e si	ACTE
	chiudono ogni anno al 31 dicembre.	GIUDIZIARIE°
	Il Socio, o i Soci Amministratori provvederanno alla formazio-	
	ne del <u>bilancio</u> (stato patrimoniale e conto economico) o il	
AS GIUD	rendiconto sulla base del tipo di contabilità adottato e con-	
	sentito dalle legge, che dovrà essere sottoposto all'esame dei	
	soci, entro i termini di legge; esso si riterrà tacitamente	f3ccd2
	approvato in caso di mancata impugnazione nel termine di quin-	A CTE
	dici giorni dall'avvenuta comunicazione del bilancio stesso o	CA G1 Serial#: 1ff7t2966b3b50dc0f464c5457f3ccd2
	del rendiconto.	7129665
	ARTICOLO 6	erial#: 1f
AS	Gli utili netti e le perdite saranno ripartiti tra i soci in	A 61
GIUD	ZIARIE" GIUDIZIARIE"	
	proporzione alle quote di capitale; nel caso di quote gravate	XTIFICA
	dal diritto di usufrutto, gli utili e le perdite saranno a	ΞΦ CEF
	profitto e a carico dell'usufruttuario.	Imato Da: PIERLUIGI MELCHIONNA EMesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES
	ARTICOLO 7 GIUDIZIARIE°	GIUDIZIARIE® Ö
	La <u>durata</u> della Società viene stabilita sino al 31 dicembre	ARUBA
	2050.	sso Da:
AS	La durata della società si intenderà tacitamente prorogata di	ZA E
GIUD	ZIARIE° GIUDIZIARIE°	OH OH
	anno in anno qualora non ne sia data disdetta da parte di uno	- IN MELC
	dei soci agli altri a mezzo di lettera raccomandata con avviso	RLUIG
	di ricevimento almeno sei mesi prima della scadenza del termi-	Da: PIE
	ASIE	A) L



AS GIUD	ASTE GIUDIZIARIE	
	Peraltro, ogni socio può richiedere, in qualsiasi momento di	
	recedere dalla società, dandone preavviso almeno sei mesi pri-	
	ma agli altri soci∧ CTT	ΔςΤΕ
	ARTICOLO 8 GIUDIZIARIE°	GIUDIZIARIE°
	Tutti i poteri per l' <u>amministrazione</u> , la <u>rappresentanza</u> legale	
AS	della Società e la <u>firma</u> sociale di fronte ai terzi ed in giu- dizio per il compimento di tutti gli atti di ordinaria e di	
GIOD	straordinaria amministrazione, senza eccezione alcuna, vengono	
	conferiti esclusivamente alla socia amministratrice signora	30cd2
	A CTE 8	V CTL 200
	La socia amministratrice viene espressamente autorizzata a	GIUDIZIARIE° 990
	compiere le seguenti operazioni:	772966b3
AS	-atti di acquisto e/o di disposizione di immobili; -stipulazione di mutui bancari/ipotecari; ZIARIE	S CA G1 Serial#: 1ff7f2966b3b50dc0f464c5457f3ccd2
0100	-prestazioni di garanzie sia reali che personali anche a favo-	FICATE
	re di terzi ed assenso a cancellazioni di ipoteche;	ED CERTIF
	-obbligare cambiariamente la società mediante emissione di pa-	ASTE
	gherò cambiari, accettazioni di tratte passive e prestazioni	GIUDIZIARIE®
	di avalli;	ARUBAR
	-stipulazione di contratti di affitto e/o di acquisto o, co-	esso Da:
AS	munque, di disposizione, aventi ad oggetto aziende e/o rami di ZIARE	ONNA Em
GIOD	aziende.	ÆLCHI
	Unico responsabile verso gli enti previdenziali ed assicurati-	RLUIGI M
	vi obbligatori e per eventuali sanzioni amministrative in ma-	EIMATO DA: PIERLUIGI MELCHIONNA EMESSO DA: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA
	Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogr ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PD	i GIODIZIAKIL



AS	TE ASTE	
GIUL	ZIARIE" GIUDIZIARIE"	
	ste anche la qualifica di Direttore Tecnico della Società con	
	la rappresentanza della stessa in relazione alle materie am-	
	bientali, di sicurezza e di salute sui luoghi di lavoro.	ASTE GUIDIZIADIE®
	Alla stessa faranno pertanto carico	GIODIZIANIL
	la messa in sicurezza degli ambienti di lavoro ed il controllo	
AS	sulla corretta applicazione degli obblighi ed accorgimenti	
GIUD	prescritti dalla vigente e futura normativa in materia di am-	
	biente, igiene e sicurezza sul lavoro;	
	l'organizzazione dei servizi di prevenzione ed i rapporti in-	73cod2
	terni ed esterni con il pers <mark>onale;</mark>	Δ ΣΤΕ
	la nomina dei responsabili del servizio di prevenzione, pronto	GIUDIZIARIE° gg
	soccorso, antincendio, preposti, medico competente ed ogni al-	T72966b.
	tra figura che ricopra incarichi inerenti l'oggetto;	erial#: 1
AS	la formazione e l'informazione degli addetti;	S CA G1 Serial#: 1ff7t2966b3b50dc0f464c5457f3ccd2
0,02	il mantenimento ottimale delle attrezzature e degli impianti;	
	lo stoccaggio, la rimozione e lo smaltimento dei rifiuti e dei	ASTE SINGLE MELCHIONNA EMESSO Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICAT
	materiali pericolosi.	A CTE SATO A
	Il mandato dovrà esser esercitato in completa autonomia senza	GIUDIZIARIE
	ingerenze né responsabilità degli altri soci nei compiti allo	: ARUBA
	stesso Direttore Tecnico demandati.	sso Da
AS	ARTICOLO 9 ASTE	INA Eme
GIUD	ZIARIE° GIUDIZIARIE° Al socio od ai soci amministratori, oltre al rimborso delle	CHIO
		E G
	spese occorrenti per l'espletamento dell'incarico, potrà esse-	IERLUI
	re corrisposto, con decisione unanime di tutti i soci, un com-	A STE



AS	penso annuo e/o mensile da determinarsi anno per anno a carico	
0.00	della società.	
	La società potrà annualmente accantonare ed includere tra le	
	spese di esercizio anche una somma, da determinarsi con il	ΔςΤΕ
	consenso di tutti i soci, a titolo di indennità di fine manda-	GIUDIZIARIE®
	to, da riconoscere agli amministratori. A maggiore garanzia	
	dell'impegno assunto, la società potrà stipulare apposita co-	
AS	pertura assicurativa a favore dei singoli amministratori.	
CIOD	ARTICOLO 10	
	Tutti i soci non possono in nessun caso esercitare, per conto	f3ocd2
	proprio od altrui, attività concorrenti con quella della so-	ASTE 46405457
	cietà, nè partecipare, come soci illimitatamente responsabili,	CA G1 Serial#: 1f772968b3b50dc0f464c5457f3ccd2
	ad altra società concorrente, salvo il consenso di tutti i so-	f772966E
	ci da manifestarsi per iscritto.	erial#: 1
AS	ARTICOLO 11 ASTE	CA 61 8
GIUD	ZIARIE° GIUDIZIARIE°	
	La <u>cessione</u> delle singole <u>quote</u> o di porzioni di esse, non po-	RTIFIC
	trà avvenire ed essere effettuata senza il consenso di tutti	ED CE
	gli altri soci, i quali, a parità di condizioni, avranno di-	Imato Da: PIERLUIGI MELCHIONNA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES
	ritto di prelazione all'acquisto, in proporzione all'ammontare	GIUDIZIARIE 3
	delle quote di cui ciascuno è titolare.	ARUB
	La prelazione deve essere offerta agli altri soci per iscrit-	sso Da
AS	to, con lettera raccomandata con avviso di ricevimento e si	ZA Ene
GIUD	ZIARIE° GIUDIZIARIE°	NOH:
	intenderà rinunziata qualora, entro e non oltre i quindici	L E L C
	giorni successivi al ricevimento dell'offerta, non sarà perve-	RLUIG
	nuta all'eventuale cedente comunicazione degli aventi diritto,	Da: PIE
	ASIL	irmato



AST GIUD 2	i voler esercitare la predetta prelazione CIUDIZIARIE®	
L	a rinunzia alla prelazione ed il consenso alla cessione pos-	
S	ono essere validamente manifestati anche mediante intervento	
a	l relativo atto. ASTE	ASTE
A	RTICOLO 12 GIUDIZIARIE°	GIUDIZIARIE°
I	n caso di <u>morte</u> di uno dei soci si procederà a norma dell'ar-	
t	icolo 2284 del Codice Civile; la procedura prevista da detto	
/ '!!!! //	rticolo sarà applicata con le seguenti precisazioni:	
	la società potrà essere continuata con tutti gli eredi o con	
a	lcuno soltanto di essi, sempre che questi ultimi vi acconsen-	f3ccd2
t	ano; ACTE	A CT C C C C C C C C C C C C C C C C C C
	gli eredi potranno essere obbligati a cedere la quota del de-	## PIN
f	unto ad un nuovo socio designato dai soci superstiti, per un	H712966b
C	orrispettivo pari alla somma spettante a titolo di liquida-	erial#: 1
AST	ione della quota del socio defunto o per diverso corrispetti-	CA
	o convenuto.	CATES
L	a società potrà decidere di liquidare la quota agli eredi del	CERTIF
S	ocio defunto secondo le modalità stabilite dal successivo ar-	ALIFIED
	icolo 13. GIUDIZIARIE°	ASI E
A	RTICOLO 13	RUBAPE
T.	a liquidazione della quota spettante o pertinente il socio	so Da: A
АСТ	eceduto od escluso (ovvero agli eredi del socio defunto), sa-	A Emess
GIUDIZ	IARIE" GIUDIZIARIE"	N OH
r	à regolata dall'articolo 2289 del Codice Civile; la sua de-	31 MELC
t	erminazione avverrà in base alla situazione patrimoniale al	IERLUIC
m	omento del recesso, esclusione, decesso, tenendo conto del	MATO DA: PIERLUIGI MELCHIONNA EMESSO DA: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES



AS GIUD	valore di avviamento e della fiscalità latente.	
	Il termine per la liquidazione della quota viene convenzional-	
	mente fissato in 180 (centoottanta) giorni.	
	ARTICOLO 14 ASTE	ASTE
	Cause di <u>scioglimento</u> della società sono quelle indicate	GIUDIZIARIE®
	dall'articolo 2308 del Codice Civile.	
	ARTICOLO 15	
AS	In caso di scioglimento della Società la <u>liquidazione della</u>	
	<u>Società</u> medesima sarà fatta nei modi che verranno stabiliti	
	dai soci alla unanimità.	H3ccd2
	Analogamente sarà nominato anche il liquidatore, determinando-	464c5457
	gli le funzioni ed i limiti delle sue attribuzioni, nonchè i	### Carial#: 1ff7f2966b3b50dc0f464c5457f3ccd2
	poteri.	f7f2966b
	Se non fosse possibile ottenere la unanimità, il liquidatore,	erial#: 1
AS	su ricorso di uno dei soci, sarà nominato dal Presidente del	4
GIUD	ZIARIE Tribunale di Grosseto.	ICATES
	Il tutto, salvo che esistano i presupposti per non far luogo	CERTIF
	alla procedura di liquidazione.	ALFIED
	ANTICOLO 16 GIUDIZIARIE°	Mato Da: PIERLUIGI MELCHIONNA EMesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES C.
	Ogni volta si renda necessario riunire i Soci presso la sede	RUBAPE
	della società od altrove, gli amministratori possono farlo con	so Da:
AS	avviso senza formalità, almeno tre giorni prima della riunione	SA Enes
GIUD	ZIARIE° GIUDIZIARIE° e comunque la riunione sarà valida in presenza di tutti i so-	NOHO-
		JIGI MEL
	ci, anche in mancanza di qualunque forma di convocazione.	: PIERL
	ARTICOLO 17	ASTE
		6 i i i i i i i i i i i i i i i i i i i



Δς	TE SA A STE SA	
	Il contratto sociale può essere modificato, la società antici-	
	ZI VIII	
	patamente sciolta, ovvero potrà essere decisa la fusione,	
	scissione o trasformazione, soltanto con il consenso di tutti	
	i soci. ASTF	ASTE
	ARTICOLO 18 GIUDIZIARIE°	GIUDIZIARIE°
	Il <u>domicilio dei Soci</u> per quel che concerne i rapporti fra i	
	soci stessi o tra questi e la Società si intende eletto presso	
AS GIUD	le rispettive residenze anagrafiche a tutti gli effetti di	
	legge.	
		cd2
	ARTICOLO 19	57f30
	Per tutto quanto non previ <mark>sto es</mark> pressamente in questo atto,	Δ CTE
	trovano applicazione le disposizioni dettate per le società in	GIUDIZIARIE® 900
	nome collettivo dal Codice Civile o che dallo stesso Codice	H7729661
	sono richiamate e dichiarate applicabili alle Società in nome	erial#: 1
AS GIUD	ASTE GIUDIZIARIE	DA: PIERLUIGI MELCHIONNA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 1ft/12966b3b50dc0f464c5457f3ccd2
	* . * . * . * . *	ICATE
		ERTIF
	A	O O
	ai sensi dell'articolo 2500 sexies secondo comma c.c., quale	A CTE A
	socia che assume responsabilità illimitata, presta il proprio	GIUDIZIARIE®
	consenso alla trasformazione.	ARUBAI
		so Da:
	TES A CTES	E B B B B B B B B B B B B B B B B B B B
<u>A5</u>	espressamente al diritto di recesso di cui all'articolo 2473	N N
GIUD	C.c., in relazione a tutte le deliberazioni oggetto del pre-	ГСНІС
	F23	G ME
	sente atto.	BRLUI
		a: PIE
		ASTE



AS	quale è nuda proprietaria la socia signora LAURENTI CRISTINA,	
0100	per quanti occorrer possa, presta il proprio consenso alla	
	trasformazione della società come sopra deliberata, ogni azio-	
	ne od eccezione rimossa.	ASTE
	PATTUIZIONI PARTICOLARI CONNESSE CON LA TRASFORMAZIONE	GIUDIZIARIE°
8		
AS GIUD	della società trasformata, chiedono che, a seguito della tra-	
	sformazione oggetto del presente atto, tutte le autorizzazio-	
	ni, licenze, contratti, beni mobili, mobili registrati, immo-	7f3ccd2
	gano volturati o comunque nuovamente rilasciati a nome della	ASTE GIUDIZIARIE® 000
	gano voiturati o comunque nuovamente illastiati a nome della	9666326
		#: 18772
AS GIUD	In particolare i soci dichiarano che nel patrimonio della so- cietà trasformata sono compresi anche i seguenti beni immobi-	ASTE SERLUICI MELCHIONNA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 1ff72966b3b50dc0f464c5457f3ccd2
	<u>li</u> :	TIFICAT
	- appartamenti di civile abitazione siti in Via Norvegia n. 8	ED CER
	censiti nel Catasto Fabbricati del Comune di Grosseto nel fo-	ASTE
	glio 70 con la particella 569 E°	GIUDIZIARIE° 💆
	sub. 9, categoria A/2, classe 3^, vani 4, superficie 81 mq.,	: ARUB/
	rendita euro 526,79,	esso De
AS GIUD	sub. 10, categoria A/2, classe 3^, vani 3, superficie 60 mq.,	HOONNA ET
	rendita euro 395,09,	MELCY
	sub. 16, categoria A/2, classe 3^, vani 5, superficie 141 mq.,	ERLUIG
	rendita euro 658,48, ASTE	ASTE TO THE TOTAL STATE OF THE T
	Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogr ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PD	G 21/07/2009



AS GIUD	ASTE Jautorimesse site in Via Norvegia censite nel Catasto Fabbri-	
	cati del Comune di Grosseto nel foglio 70 con la particella	
	569	
	sub. 22, categoria C/6, classe 4^, mq. 14, superficie 17 mq.,	ASTE
	rendita euro 56,40, GIUDIZIARIE°	GIUDIZIARIE"
,	sub. 27, categoria C/6, classe 4^, mq. 22, superficie 25 mq.,	
	rendita euro 88,62,	
AS GIUD	- appartamenti di civile abitazione siti in Via Grossetana n.	
	22° censiti nel Catasto Fabbricati del Comune di Grosseto nel	
	foglio 104 con la particella 1340	7f3ccd2
-	sub. 13, categoria A/2, classe 6°, vani 3, superficie 49 mq.,	CA G1 Serial#: 1ff7t2966b3b50dc0f464c5457f3ccd2
	rendita euro 441,5%, UDIZIARIE°	GIUDIZIARIE° 🙀
	sub. 18, categoria A/2, classe 6^, vani 4, superficie 68 mq.,	1#7f2966b
	rendita euro 588,76,	erial#.
AS GIUD	sub. 20, categoria A/2, classe 6^, vani 3,5, superficie 75	
	mq., rendita euro 515,17.	TIFICA
	r	D CER
	1i	ALFIE ALFIE
	impiegati ed i funzionari addetti a compiere le relative anno-	GIUDIZIARIE®
	tazioni esonerandoli da ogni responsabilità al riguardo e ri-	ARUBAP
	nunziano a qualsiasi ipoteca, legale o non, comunque nascente	sso Da
AS GIUD	dal presente atto. ZIARIE ASTE GIUDIZIARIE	ASTERMICI MELCHIONNA EMESSO Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES
	..*.*.*	E E
	L'assemblea, sempre all'unanimità, delibera di delegare alla	ERLUK
	Presidente il potere di compiere tutti gli atti e le formalità	ASTE OPERATE O
	Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogr ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PD	G 21/07/2009



Δς		
GIUD	occorrenti, per l'esecuzione di quanto deliberato, nonché di	
	apportare al presente verbale ed ai Patti Sociali sopra ripor-	
	tati tutte le aggiunte o modificazioni che risultassero neces-	
	sarie o comunque opportune per l'ottenimento dell'iscrizione	ASTE
	dello stesso nel competente Registro delle Imprese.	GIUDIZIARIE°
	Null'altro essendovi da deliberare, la Presidente dichiara	
AS GIUD	conclusa l'assemblea quando sono le ore 16 (sedici) e minuti 18 (diciotto).	
	..*.*.*	
		30cd2
	ticolo 111 ter delle disposizioni di attuazione al Codice Ci-	Elimato Da: PIERLUIGI MELCHIONNA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 1ff7/2966b3b50dc0f464c5457/3ccd2
	vile, confermano che l'indirizzo della società è il seguente:	7729666
		rial#: 1f
AS	Le spese del presente atto, sue conseguenti o dipendenti, fan-	TES CA G1 Ser
		RTIFICA
	mezzo della sua socia amministratrice, se le assume.	IED CE
	ASTE ****	ASTE
	Richiesto io notaio ho ricevuto questo atto che viene sotto-	GIUDIZIARIE®
	scritto e firmato a margine come per legge dai comparenti e da	. ARUB.
	me notaio previa lettura da me datane ai comparenti medesimi,	esso Da
AS GIUD	i quale da me interpellati hanno dichiarato il presente atto ZIARIE	HIONNA E
	conforme alla loro volontà e lo hanno approvato.	31 MELC
	Scritto da persona di mia fiducia, con mezzo elettronico ed	IERLUIG
	Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogr	GIODIZIAKIL
	ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PD	O 2 1/01/2008



Sottoscritto	o alle ore sedici e minut	i trentatre.	
	ASTE GIUDIZIARIE°		ASTE GIUDIZIARIE®
ASTE GIUDIZIARIE		ASTE GIUDIZIARIE®	
	ASTE GIUDIZIARIE°		ASTE GIUDIZIARIE®
ASTE GIUDIZIARIE		ASTE GIUDIZIARIE®	
	ASTE GIUDIZIARIE°		ASTE GIUDIZIARIE
ASTE GIUDIZIARIE		ASTE GIUDIZIARIE®	



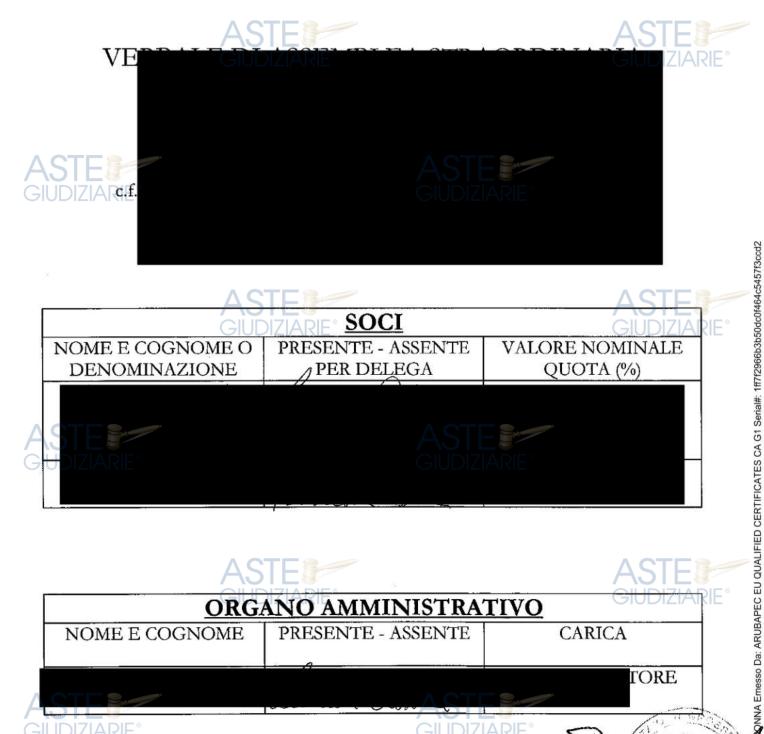
ASTE GIUDIZIARIE®		ASTE GIUDIZIARIE®	
	ASTE GIUDIZIARIE®		ASTE GIUDIZIARIE®
ASTE GIUDIZIARIE®		ASTE GIUDIZIARIE®	
	ASTE GIUDIZIARIE°		ASTE GIUDIZIARE GIUDIZIARE Serial#: 11772866b3b50dc04646545773ccd2
ASTE GIUDIZIARIE		ASTE GIUDIZIARIE*	
	ASTE GIUDIZIARIE°		ASTE GIUDIZIARIE ASTE GIUDIZIARIE ASTE GIUDIZIARIE
ASTE GIUD ZIARIE°		ASTE GIUDIZIARIE°	V V V V V V V V V V V V V V V V V V V
Pı ripubblicazioi	ubblicazione ufficiale ad uso esc ne o riproduzione a scopo comm	clusivo personale - è vietata og nerciale - Aut. Min. Giustizia Pl	ASTE GIUDIZIARIE® UNION DG 21/07/2009







ALLEGATQ " Repertorio n.5 Raccolta n. 376



SOCI VALORE NOMINALE NOME E COGNOME O PRESENTE - ASSENTE DENOMINAZIONE PER DELEGA QUOTA (%)



ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aul. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

































